



**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo číslo S-2024/04/0076**

**Městská část Praha 18**

se sídlem: Bechyňská 639, Praha 9 – Letňany, 199 00  
IČO: 00231321  
DIČ: CZ00231321  
zastoupena: Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA, starostou  
(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

**Prague Management Security s.r.o.**

se sídlem: Tvrdého 641, 199 00 Praha 9 Letňany  
IČO: 04465784  
DIČ:  
zastoupena: Pavel Menčíl  
bankovní spojení: Fio banka, Senovážné nám. 24, 116 47 Praha 1  
číslo účtu: 2100877618/2010

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně jen „**Smluvní strany**“).

**II/ Předmět dodatku**

- 1/ Smluvní strany se dohodly na změně **smlouvy o dílo č. S – 2024/04/0076 ze dne 19. 12. 2024 „Z 743 Smlouva o poskytování úklidových služeb v budovách Úřadu městské části Praha 18“** dle veřejné zakázky (dále jen „smlouva o dílo“), a to následně:
- 2/ Mění se čl. 4. Smlouvy o dílo, kdy se doba trvání smlouvy prodlužuje do 30. 6. 2026.
- 3/ Článek 3 odst.3.1 se nahrazuje novým zněním.  
Odměna za řádné poskytování Služeb vymezených v čl. 2 této Smlouvy a jejich přílohách je stanovena v souladu s cenou uvedenou v nabídce Poskytovatele v rámci Zadávacího řízení v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a přílohu č.1 tohoto dodatku č.1

**III/ Závěrečná ujednání**

- 1/ Ostatní části smlouvy o dílo, tímto dodatkem výslovně nezměněné, zůstávají beze změn.
- 2/ Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 3/ Tento Dodatek č. 1 je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

- 4/ Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí Městská část Praha 18 ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 1. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDACTED]. Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 45 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 1 písemné oznámení o jeho uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 druhá smluvní strana povinna písemně informovat městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jeho uveřejnění v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDACTED].
- 5/ Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají po vzájemném projednání na základě pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6/ Veškeré přílohy tohoto Dodatku č. 1 tvoří jeho nedílnou součást a stávají se nedílnou součástí smluvního ujednání.

**Přílohy:** Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Praze dne: 19. 12. 2025

Za objednatele  
Městskou část Praha 18

[REDACTED]

Mgr. Zdeněk Kučera MBA, starosta

V Praze dne:

Za dodavatele  
Prague Management Security, s.r.o.

**Prague  
Management  
Security s.r.o.**

[REDACTED] Praha 9 Letňany  
784, DIČ: CZ04465784



## Příloha č. 1

## Specifikace objektů a prostorů + položkový rozpočet

| Bechyňská 639   | Počet m <sup>2</sup><br>(cca) | Cena bez DPH<br>za 6 měsíců |
|---|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Vnitřní úklid</b>  |                               |                             |
| podlahová plocha (lino, dlažba, kobercová krytina)<br>kanceláře, kuchyňky, soc. zařízení, chodby, schodiště | 1 200                         | 229 333,00 Kč               |
| podlahová plocha - obřadní síň  | 140                           | 19 306,00 Kč                |
| praní záclon (sundání a opětné pověšení) 2x ročně   | 80                            | 2 785,00 Kč                 |
| okna (včetně žaluzií) 2x ročně  | 385                           | 10 660,50 Kč                |
| hloubkové čištění koberců a čalouněného nábytku 2x ročně  | 50                            | 4 748,00 Kč                 |

| Bechyňská 638   | Počet m <sup>2</sup><br>(cca) | Cena bez DPH<br>za 6 měsíců |
|---|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Vnitřní úklid</b>  |                               |                             |
| podlahová plocha (lino, dlažba, kobercová krytina)<br>kanceláře, kuchyňky, soc. zařízení, chodby, schodiště | 1 600                         | 253 032,50 Kč               |
| hloubkové čištění koberců a čalouněného nábytku 2x ročně  | 120                           | 2 369,00 Kč                 |
| okna (včetně žaluzií) 2x ročně  | 350                           | 9 476,00 Kč                 |
| <b>Venkovní úklid</b>   |                               |                             |
| úklid terasy a balkónu  | 32                            | 3 600,00 Kč                 |

| Hodinová sazba při mimořádných úklidech |    |              |
|---|----|--------------|
| Předpokládaný počet hodin za 6 měsíců   | 60 | 19 320,00 Kč |

| Celková nabídková cena bez DPH za jednotlivé objekty |                      |
|--|----------------------|
| Bechyňská 639  | 266 832,50 Kč        |
| Bechyňská 638  | 264 877,50 Kč        |
| Mimořádné úklidy                                     | 19 320,00 Kč         |
| <b>Celková nabídková cena bez DPH za 6 měsíců</b>    | <b>551 030,00 Kč</b> |