

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

IČO: 421 96 451.

DIČ: CZ42196451,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

zastoupený: [redacted] Lesní správy Brandýs nad Labem,
na základě pověření ze dne 9. 1. 2020.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brandýs nad Labem
číslo účtu: 19-206520247/0100.

(dále jako „*obtížený*“) na straně jedné

a

TOI TOI, sanitární systémy, s r.o.

se sídlem Pražská 264, 274 01 Slaný.

IČO: 49551655,

DIČ: CZ49551655,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 24391,
zastoupená: Ing. Karlem Svobodou, jednatelem

(dále jako „*oprávněný*“) na straně druhé

(obtížený a oprávněný dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě
(dále jen „*smlouva*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Obtížený prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Výměra zřizované služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
984/7 (původně p. č. 984)	lesní pozemek		2738	98	Písková Lhota u Poděbrad	36	Písková Lhota
986/3 (původně p. č. 986)	lesní pozemek		1185	25	Písková Lhota u Poděbrad	36	Písková Lhota
Celkem				123			

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk, na LV č. 36, pro obec Písková Lhota, k. ú. Písková Lhota u Poděbrad (dále jen „služebné pozemky“).

II.

Předmět smlouvy

- Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy služebnost inženýrské sítě spočívající v právu:
Zřízení a provozování, údržby a oprav vodovodní a kanalizační přípojky ke stavbě zázemí logistického a skladovacího areálu společnosti TOI TOI, sanitární systémy, s r.o.
(dále jen „služebnost“).
- Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. 594-96/2022, vyhotoveném společností Foltánek s.r.o. se sídlem Perucká 1, 120 00 Praha 2 a schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 18. 10. 2022, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a v geometrickém plánu č. 597-96/2022, vyhotoveném společností Foltánek s.r.o. se sídlem Perucká 1, 120 00 Praha 2 a schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 18. 10. 2022, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- Oprávněný se zavazuje služebnost dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích **pouze v rozsahu stanoveném geometrickými plány**. Výkon služebnosti nad rámec vymezený geometrickými plány je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého; oprávněný je plně srozuměn s tím, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. V případě udělení souhlasu obtíženým dojde k rozšíření rozsahu služebnosti dle této smlouvy a oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné

dohody smluvních stran. Nedojde-li mezi smluvními stranami k takové dohodě, oprávněný se zavazuje obtíženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtíženým.

4. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu určitou, a to na dobu 20 let od oboustranného podpisu této smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
5. Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.

III.

Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se tak zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši **267 030,- Kč (slovy: dvě stě šedesát sedm tisíc třicet korun českých) bez DPH**. K takto ujednané úplatě bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů. Výše sjednané jednorázové úplaty za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou smluvních stran.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého, č. ú. 19-206520247/0100, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka Brandýs nad Labem. Dnem úhrady se rozumí den připsání úplaty v její plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) bude vystaven a zaslán na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Obtížený je na základě služebnosti dle této smlouvy povinen mj. strpět služebnost inženýrské sítě dle ustanovení čl. II. odst. 1. této smlouvy.
2. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého.
3. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat služebnost za dodržení podmínek této smlouvy.
4. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
5. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.
6. Oprávněný se zavazuje udržovat oblast ochranného pásma a trasu vedení (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se

směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle věty první tohoto odstavce, je oprávněn údržbu provést, popř. zajistit její provedení, obtížený na náklad oprávněného. Oprávněný se tak zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinnosti za oprávněného takto vzniklé.

7. Oprávněný se zavazuje oznámit obtíženému předem vstup na služební pozemky, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služební pozemky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služební pozemky do původního stavu, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služební pozemky předávány obtíženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebních pozemků do původního stavu, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.
8. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou), se oprávněný zavazuje obtíženému poskytnout potřebný souhlas, a to nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy obtíženého. V případě, že v této lhůtě oprávněný neučiní či odmítne souhlas udělit, platí, že jím byl souhlas udělen a současně je oprávněný povinen uhradit obtíženému veškeré náklady, které mu v souvislosti s porušením tohoto ujednání (zejména udělení souhlasu řádně a včas) vzniknou.
9. Oprávněný se zavazuje poskytnout obtíženému veškerou dokumentaci vztahující se ke služebnosti.
10. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemky do původního stavu, a to na svůj náklad.
11. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebních pozemků či staveb se na nich nacházejících ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad, a to v rozsahu potřebném pro řádné užívání služebních pozemků v souladu s touto smlouvou. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.
12. Obtížený neodpovídá za jakékoli škody, které na vedení, popř. zařízení vzniknou, zejména pak za škody vzniklé v důsledku nedostatečné ochrany zamezující jejich mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtíženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených se služebností a služebními pozemky, zejména pak o lesní dopravě, přibližování a těžbě dříví (prováděnou i osobami od obtíženého odlišnými), s proměnlivou únosností v místě a čase a dále o využití služebních pozemků v průběhu zimního období.

V.**Vklad do katastru nemovitostí**

1. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí je oprávněn podat oprávněný, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle čl. III. této smlouvy.
2. Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.
3. Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů za účelem vymezení přesného rozsahu služebnosti jdou rovněž k tíži oprávněného.
4. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI.**Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy**

1. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu v případě, že:
 - a) oprávněný se ocitl v prodlení s úhradou úplaty obtíženému dle této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení,
 - b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem bez předchozího písemného souhlasu obtíženého, a to ve výši 5 000,- Kč, za každé takové jednotlivé porušení.
2. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není nikterak omezeno či jinak dotčeno právo obtíženého na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
4. Obtížený je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) oprávněný užíval služebné pozemky či vykonával služebnost v rozporu s touto smlouvou,
 - b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával služebnost nad rámec vymezený geometrickým plánem bez předchozího písemného souhlasu obtíženého,
 - c) oprávněný se ocitl v prodlení s úhradou úplaty obtíženému dle této smlouvy.

VII.**Doložky platnosti**

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem obtíženého, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva

zemědělství jako zakladatele obtíženého (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:

- a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil obtíženému dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu obtíženého ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, odst. 6.5.1. Statutu.
 3. Zakladatel udělil obtíženému dle zákona o lesích předběžný souhlas prostřednictvím Instrukce zakladatele ze dne 26. 4. 2013, ve znění pozdějších dodatků, č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Obtížený zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 594-96/2022
Příloha č. 2 – Geometrický plán č. 597-96/2022

V Brandýse nad Labem dne 19. 12. 2025

Za obtíženého:

LS Brandýs nad Labem
Lesy České republiky, s.p.

Ve Slaném dne 9. 12. 2025

Za oprávněného:

Ing. Karel Svoboda
jednatel
TOI TOI, sanitární systémy, s r.o.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Slaný VL 1/25
poř. č. legalizace VL1/3499/2025
vlastnoručně podepsal
Karel Svoboda 1966 Slaný
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatel
Slaný, Arbesova č. p. 268
adresa místa trvalého pobytu žadatele
OP
(druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje žadatele)

V Slaném dne 09.12.2025

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			Způsob využití	ha						m²	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
946/9												946/9			469
984												984			36
985												985			1
986												986			36
989/2												989/2			1
1289/4												1289/4			1
1557												1557			10002

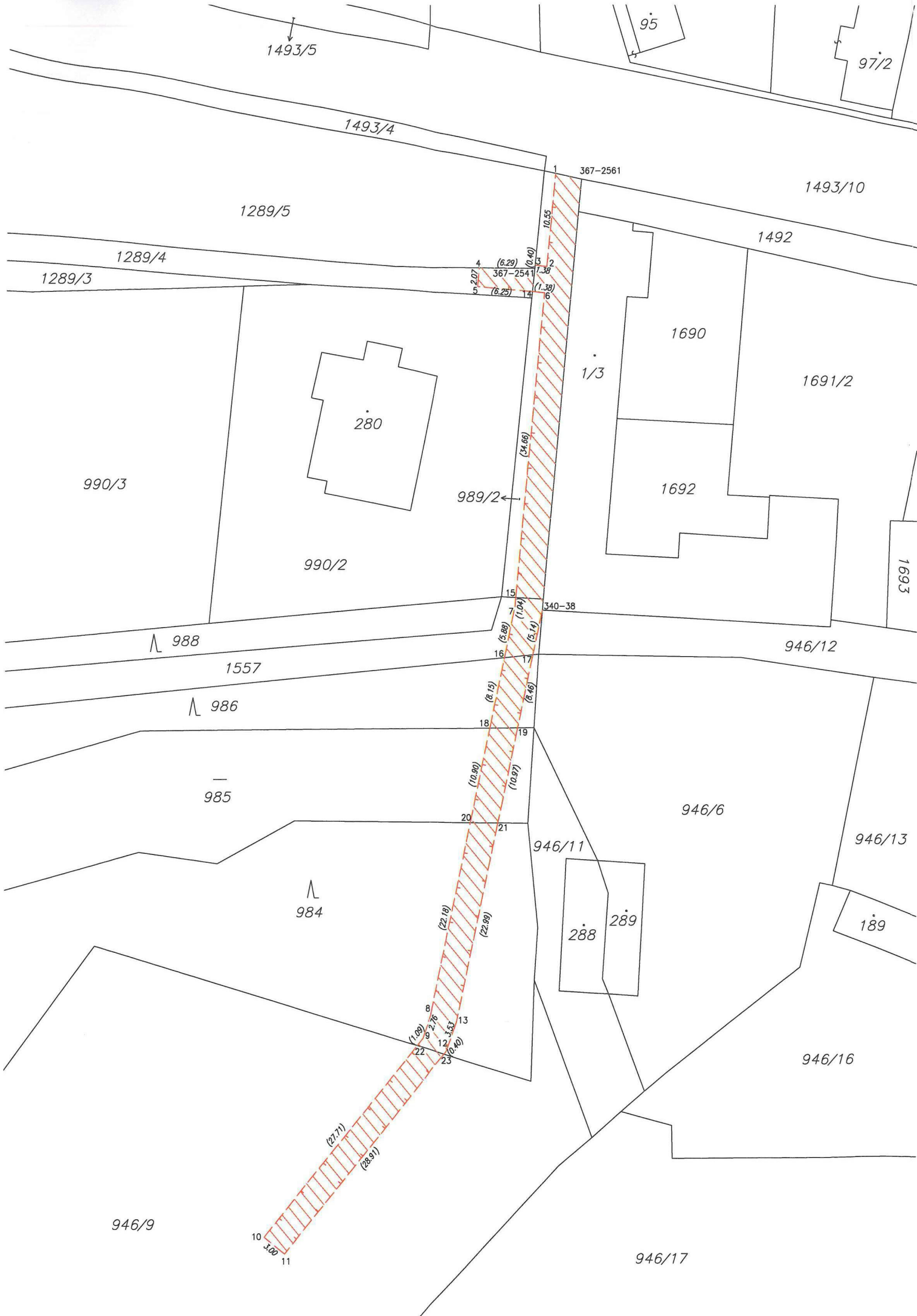
Oprávněný : podle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN					Poznámka
Číslo bodu	Y	X	kód kv.		
340-38	696810.78	1044259.07	3		hranice věc. břemene
367-2541	696811.77	1044220.41	8		hranice věc. břemene
367-2561	696806.49	1044210.26	8		hranice věc. břemene
1	696809.45	1044209.64	8		hranice věc. břemene
2	696810.38	1044220.13	3		hranice věc. břemene
3	696811.73	1044220.01	8		hranice věc. břemene
4	696818.06	1044220.35	8		hranice věc. břemene
5	696818.25	1044222.45	3		hranice věc. břemene
6	696810.65	1044223.12	3		hranice věc. břemene
7	696813.88	1044258.68	3		hranice věc. břemene
8	696823.32	1044304.83	3		hranice věc. břemene
9	696824.23	1044307.47	3		hranice věc. břemene
10	696842.25	1044329.93	3		hranice věc. břemene
11	696839.91	1044331.81	3		hranice věc. břemene
12	696821.57	1044308.95	3		hranice věc. břemene
13	696820.42	1044305.63	3		hranice věc. břemene
14	696812.02	1044223.00	8		hranice věc. břemene
15	696813.78	1044257.64	8		hranice věc. břemene
16	696815.05	1044264.44	8		hranice věc. břemene
17	696811.82	1044264.10	8		hranice věc. břemene
18	696816.69	1044272.42	8		hranice věc. břemene
19	696813.54	1044272.38	8		hranice věc. břemene
20	696818.87	1044283.10	8		hranice věc. břemene
21	696815.76	1044283.12	8		hranice věc. břemene
22	696824.91	1044308.32	8		hranice věc. břemene
23	696821.82	1044309.26	8		hranice věc. břemene

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:						
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]						
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2189/2003		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2189/2003						
	Dne: 5.10.2022 Číslo: 254/2022		Dne: 19.10.2022 Číslo: 258/2022						
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.							
Vyhovitel: Foltánek s.r.o. Perucká 1, 120 00 Praha 2 tel. : 777 272 854		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.							
Číslo plánu: 594-96/2022		[redacted] KÚ pro Středočeský kraj KP Nymburk PGP 1789/2022-208 2022.10.18 13:42:21 +02'00'							
Okres: Nymburk									
Obec: Plisková Lhota									
Kat. území: Plisková Lhota u Poděbrad									
Mapový list: Kolín 8-2/12		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted]							
Dosaďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic									



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m²
946/9										946/9		469		
984										984		36		
985										985		1		
986										986		36		
989/2										989/2		1		
1289/4										1289/4		1		
1557										1557		10002		

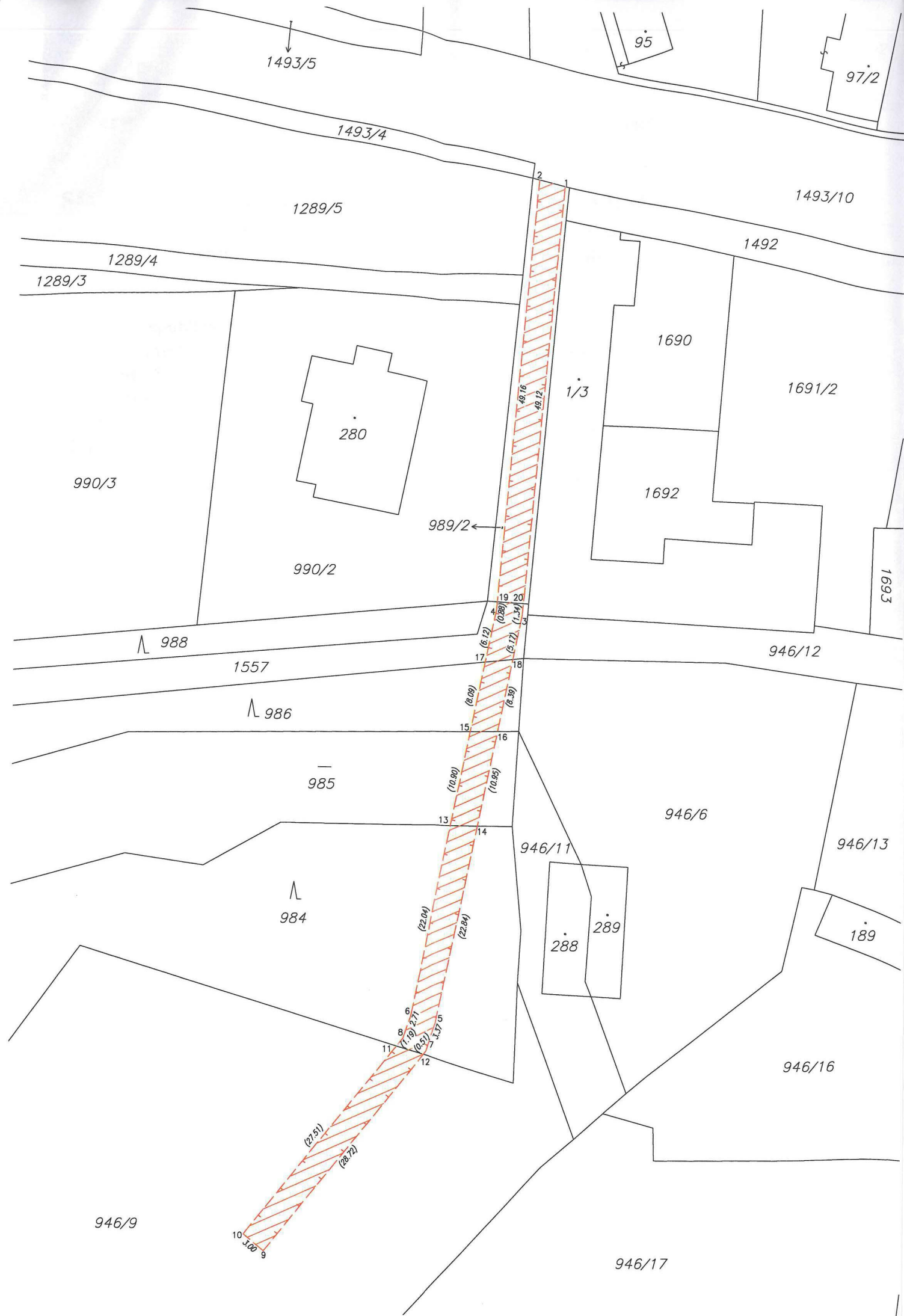
Oprávněný : podle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

Seznam souřadnic (S–JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
340–38	696810.78	1044259.07	3	hranice věc. břemene
367–2541	696811.77	1044220.41	8	hranice věc. břemene
367–2561	696806.49	1044210.26	8	hranice věc. břemene
1	696809.45	1044209.64	8	hranice věc. břemene
2	696810.38	1044220.13	3	hranice věc. břemene
3	696811.73	1044220.01	8	hranice věc. břemene
4	696818.06	1044220.35	8	hranice věc. břemene
5	696818.25	1044222.45	3	hranice věc. břemene
6	696810.65	1044223.12	3	hranice věc. břemene
7	696813.88	1044258.68	3	hranice věc. břemene
8	696823.32	1044304.83	3	hranice věc. břemene
9	696824.23	1044307.47	3	hranice věc. břemene
10	696842.25	1044329.93	3	hranice věc. břemene
11	696839.91	1044331.81	3	hranice věc. břemene
12	696821.57	1044308.95	3	hranice věc. břemene
13	696820.42	1044305.63	3	hranice věc. břemene
14	696812.02	1044223.00	8	hranice věc. břemene
15	696813.78	1044257.64	8	hranice věc. břemene
16	696815.05	1044264.44	8	hranice věc. břemene
17	696811.82	1044264.10	8	hranice věc. břemene
18	696816.69	1044272.42	8	hranice věc. břemene
19	696813.54	1044272.38	8	hranice věc. břemene
20	696818.87	1044283.10	8	hranice věc. břemene
21	696815.76	1044283.12	8	hranice věc. břemene
22	696824.91	1044308.32	8	hranice věc. břemene
23	696821.82	1044309.26	8	hranice věc. břemene

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení: [REDACTED]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2189/2003		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2189/2003	
	Dne: 5.10.2022 Číslo: 254/2022		Dne: 19.10.2022 Číslo: 258/2022	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Foltánek s.r.o. Perucká 1, 120 00 Praha 2 tel. : 777 272 854	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. [REDACTED] KÚ pro Středočeský kraj KP Nymburk PGP 1789/2022-208 2022.10.18 13:42:21 +02'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [REDACTED]	
Číslo plánu: 594–96/2022				
Okres: Nymburk				
Obec: Písková Lhota				
Kat. území: Písková Lhota u Poděbrad				
Mapový list: Kolín 8–2/12	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic			



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav							Nový stav						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Označení dílu
946/9										946/9		469	
984										984		36	
985										985		1	
986										986		36	
989/2										989/2		1	
1557										1557		10002	

Oprávněný : podle smlouvy
Druh věcného břemene : dle smlouvy

Seznam souřadnic (S–JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	696806.98	1044210.16	8	hranice věc. břemene
2	696809.94	1044209.54	8	hranice věc. břemene
3	696811.38	1044259.11	3	hranice věc. břemene
4	696814.38	1044258.49	3	hranice věc. břemene
5	696820.90	1044305.49	3	hranice věc. břemene
6	696823.80	1044304.70	3	hranice věc. břemene
7	696822.01	1044308.70	3	hranice věc. břemene
8	696824.68	1044307.23	3	hranice věc. břemene
9	696840.30	1044331.50	3	hranice věc. břemene
10	696842.64	1044329.62	3	hranice věc. břemene
11	696825.43	1044308.16	8	hranice věc. břemene
12	696822.33	1044309.10	8	hranice věc. břemene
13	696819.40	1044283.10	8	hranice věc. břemene
14	696816.31	1044283.12	8	hranice věc. břemene
15	696817.22	1044272.42	8	hranice věc. břemene
16	696814.11	1044272.39	8	hranice věc. břemene
17	696815.60	1044264.49	8	hranice věc. břemene
18	696812.42	1044264.17	8	hranice věc. břemene
19	696814.30	1044257.61	8	hranice věc. břemene
20	696811.26	1044257.78	8	hranice věc. břemene

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2189/2003		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2189/2003	
	Dne: 5.10.2022 Číslo: 255/2022		Dne: 19.10.2022 Číslo: 259/2022	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Foltánek s.r.o. Perucká 1, 120 00 Praha 2 tel. : 777 272 854	Katastrální úřad souhlasí s odclovněním parcel. [redacted] KÚ pro Středočeský kraj KP Nymburk PGP 1790/2022-208 2022.10.18 14:09:32 +02'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted]	
Číslo plánu: 597–96/2022				
Okres: Nymburk				
Obec: Písková Lhota				
Kat. území: Písková Lhota u Poděbrad				
Mapový list: Kolín 8–2/12	Dosaďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic			