

DODATEK č. 1

ke smlouvě o zemědělském pachtu uzavřené dne 22. 7. 2014

čl. I.

Smluvní strany

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

zastoupené Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města,
se sídlem Městského úřadu Masarykovo náměstí 1, 2, Brandýs nad Labem – Stará
Boleslav, PSČ 250 01,

IČ 002 40 079

DIČ CZ00240079

bankovní spojení GE Money Bank, a.s., pobočka Brandýs nad Labem,
č. úč. [REDACTED]

jako propachtovatel (dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

pan František Urban, r.č. [REDACTED]

trvale bytem [REDACTED] 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav,

jako pachtýř (dále jen „pachtýř“) na straně druhé.

čl. II.

Předmět dodatku

Rada města dne 13. 8. 2015, zápis č. 40, bod XI/04/c) o uzavření tohoto dodatku č. 1
na změnu smlouvy o zemědělském pachtu v ustanovení čl. I. „Úvodní ustanovení“
a čl. IV. „Doba pachtu a pachtovné“.

Čl. I. odst. 1.1. a 1.2. se mění a nově zní takto:

- 1.1. Propachtovatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemků ppč. 690/48 o výměře 2.373 m² a ppč. 690/49 o výměře 834 m² v k.ú. Nový Vestec a dále pozemku ppč. 2130/11 o výměře 20.163 m² v k.ú. Stará Boleslav.
- 1.2. Nemovitosti jsou v katastru nemovitostí zapsány na LV 1559 a 10001 vedených Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ, pro obec a k.ú. Nový Vestec a obec Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, k.ú. Stará Boleslav.

Čl. II. odst. 2.1. se mění a nově zní takto:

- 2.1. Propachtovatel na základě této smlouvy přenechává pachtýři k užívání a požívání pozemky ppč. 690/48 o výměře 2.373 m², ppč. 690/49 o výměře 834 m² vše v k.ú. Nový Vestec a dále část pozemku ppč. 2130/11 o výměře cca

11.123 m² v k.ú. Stará Boleslav (dále jen „Propachtované pozemky“), a to za účelem zemědělského hospodaření pachtýře spočívající především v kvalitním obdělávání Propachtovaných pozemků.

Čl. IV. odst. 4.2. a 4.3. se mění a nově zní takto:

- 4.2. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za užívání a požívání Propachtovaných pozemků roční pachtovné ve výši 2.113,- Kč, tj. slovy dvatisícejednotřináct korun českých, a to pozadu se splatností k 1. 10. příslušného kalendářního roku bezhotovostním převodem na účet propachtovatele uvedený v záhlaví této smlouvy s uvedením VS 2200000067.
- 4.3. Alikvótní část nájemného za rok 2014 ve výši 167,- Kč uhradí pachtýř k 1. 10. 2014. Pachtovné za rok 2015, tj. za období od 1. 10. 2014 do 30. 9. 2015, činí 2.113,- Kč, vzhledem ke skutečnosti, že část pozemku ppč. 2130/11 o výměře cca 11.123 m² v k.ú. Stará Boleslav byla pachtýřem v tomto období fakticky užívána.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení citované smlouvy o zemědělském pachtu, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží propachtovatel a dva pachtýř.

Platnost a účinnost tohoto dodatku se sjednává dnem podpisu oběma smluvními stranami.

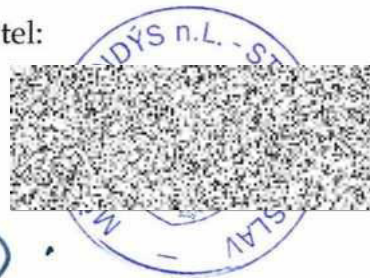
V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi dne 21-09-2015

Pachtýř:



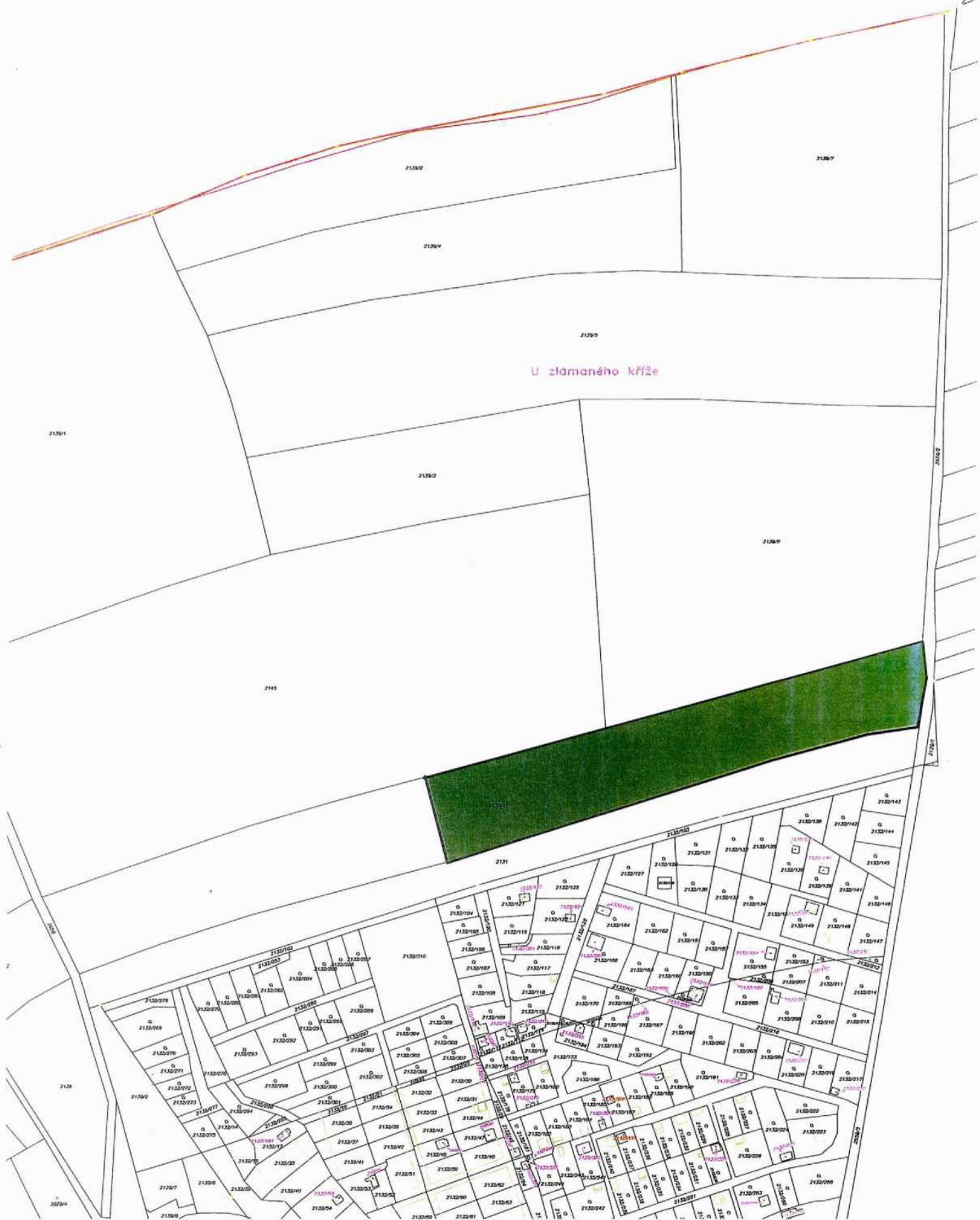
František Urban

Propachtovatel:



Ing. Vlastimil Pícek
starosta města

Schváleno 13. 8. 2015
RM dne



U zlamaného kříže