

Dohoda o narovnání,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále OZ)
(dále jen „Dohoda“), uzavřely

smluvní strany:

Dana Heidenreichová

datum narození: [REDACTED],

trvale bytem [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

zastoupená Ing. Zdeňkem Kabátkem, ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřena [REDACTED], ředitelka Regionální pobočky
Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

ID DS: i48ae3q

bankovní spojení: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA

č. účtu: 1110206311/0710

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

Článek I

Úvodní ustanovení

Dne 22. 12. 2022 uzavřeli Pronajímatel a Nájemce Smlouvu o nájmu, jejímž předmětem je nájem prostoru o celkové podlahové ploše 46 m² v budově č.p. 1298 v obci Rokycany, ulici Jiráskova, zapsané na listu vlastnictví č. 8120 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany (dále jen „Smlouva“).

Článek II

Sporná práva a povinnosti

S ohledem na existenci mezi stranami sporných práv, povinností a závazků v souvislosti se způsobem vyúčtování služeb za rok 2024 sjednaným v čl. IV odst. 2 Smlouvy se strany rozhodly tato práva, povinnosti a závazky plynoucí dle Smlouvy z vyúčtování služeb za rok

2024 zrušit a nahradit novými závazky uvedenými v čl. III této Dohody.

Článek III

Nová práva a povinnosti

1. Na zálohách za služby dle čl. IV odst. 2 Smlouvy zaplatil Nájemce v roce 2024 celkem 77 640,00 Kč (slovy: sedmdesát sedm tisíc šest set čtyřicet korun českých). Výše nákladů za služby spojené s užíváním předmětu nájmu připadající na Nájemce za rok 2024 činí 54 515,00 Kč (slovy: padesát čtyři tisíc pět set patnáct korun českých) včetně DPH. Přeplatek ve výši 23 125,00 Kč (slovy: dvacet tři tisíc sto dvacet pět korun českých) uhradí Pronajímatel nájemci ve lhůtě 30 dní ode dne podpisu této Dohody.
2. Tím považují Pronajímatel i Nájemce své vzájemné závazky plynoucí z vyúčtování služeb poskytovaných Pronajímatelem Nájemci dle Smlouvy za rok 2024 za vyrovnané a prohlašují, že nemají vůči sobě žádná další práva, povinnosti či závazky plynoucí z vyúčtování těchto služeb za uvedený rok.

Článek IV

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Dohodě stanoveno jinak, řídí se vztahy mezi stranami příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména OZ.
2. Tuto Dohodu lze měnit pouze písemnou formou po vzájemné dohodě smluvních stran vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Pronajímatel obdrží jeden stejnopis a Nájemce obdrží dva stejnopisy.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ze strany Nájemce.
5. Strany si tuto Dohodu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

V Rokycanech dne: 12. 12. 2025

Pronajímatel: /

Dana Heidenreichová

V Plzni dne: 29. 12. 2025

Nájemce:

ředitelka Regionální pobočky Plzeň,
pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a
Plzeňský kraj, VZP ČR