

Smlouva o budoucím předání vyvolané investice

číslo O994170057

Účastníci smlouvy

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
jednající: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. A, vložka 9473

dále jen „budoucí předávající“

a

Obec Višňová

se sídlem: Višňová čp. 184, 464 01 Višňová
jednající: Tomáš Cýrus, starosta obce
IČ: 00263265
DIČ: CZ00263265
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „budoucí přejímající“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o budoucím předání vyvolané investice:

1. Budoucí předávající v rámci programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“ vybuduje stavbu protipovodňového opatření s názvem „Višňová, Víška, výstavba suché nádrže na Krčelském potoce“ (dále jen „stavba PPO“).
2. V rámci stavby PPO dojde k vyvolaným investicím, které budou specifikovány v příloze Rozhodnutí o poskytnutí dotace na stavbu PPO, které bude schváleno Ministerstvem zemědělství.

Vyvolanou investicí ve smyslu bodu 2. této smlouvy je rovněž stavební objekt **SO 03 – přeložka účelové komunikace**, viz přiložená situace.

Stavební objekt bude umístěn na části pozemku parc. č. 146/6 a dále na pozemcích parc. č. 423/4 a č. 195/8, všechny v obci Višňová a katastrálním území Víška u Frýdlantu, zapsaných na listu vlastnictví č. 87 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant. Pozemky jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro budoucího předávajícího.

Na stavební objekt SO 03 – Přeložka účelové komunikace, bylo vydáno stavební povolení Městským úřadem Frýdlant, odborem dopravy, Nám. T.G. Masaryka 37, 464 13 Frýdlant, dne 23.dubna 2015 pod Č.j.: MUF 545/2015/OD/Bu/042.

3. Tento stavební objekt jako vyvolanou investici budoucí předávající na základě této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice a následné smlouvy o předání vyvolané investice (příp. předávacího protokolu), jež bude sepsána a podepsána dle bodu 7. této smlouvy, předá budoucímu přejímajícímu jako jeho vlastnictví (dále jen "**předmět budoucího předání**").
4. Předmět budoucího předání bude proveden dle schválené projektové dokumentace a na základě pravomocného stavebního povolení zhotovitelem stavby PPO. Termín provedení předmětu budoucího předání, jeho cena a zhotovitel budou stanoveny na základě výsledků veřejné soutěže vyhlášené budoucím předávajícím.
5. Budoucí předávající se zavazuje předat budoucímu přejímajícímu předmět budoucího předání bez vad a nedodělků, smluvní strany v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
6. Veškeré náklady spojené s přípravou a vlastním provedením předmětu budoucího předání, jakož i se zpracováním projektové dokumentace ponese budoucí předávající.
7. Budoucí předávající se zavazuje předložit budoucímu přejímajícímu smlouvu o předání vyvolané investice (příp. předávací protokol) nejpozději do 1 měsíce po vydání kolaudačního souhlasu se stavbou PPO. Budoucí přejímající se zavazuje nejpozději do 60 kalendářních dnů po obdržení tuto smlouvu (příp. předávací protokol), pokud budou dodržena ustanovení bodů 4. a 5. této smlouvy, podepsat, a tím předmět budoucího předání převzít.
Budoucí předávající se zavazuje společně se smlouvou o předání vyvolané investice předat budoucímu přejímajícímu také část dokumentace skutečného provedení stavby týkající se předmětu budoucího předání.
8. Tato smlouva je zároveň dokladem o tom, že budoucí předávající a jím pověřené osoby mají k pozemkům uvedeným v bodě 2. této smlouvy, na nichž bude umístěn předmět budoucího předání, právo provést stavbu PPO ve smyslu § 110, odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
9. Pokud by z jakéhokoli důvodu nedošlo k realizaci stavby PPO, pak se závazky vyplývající pro obě smluvní strany z této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice ruší. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
11. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
12. Budoucí předávající i budoucí přejímající shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Budoucí předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je budoucí přejímající srozuměn.
14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

15. Obsah této smlouvy byl projednán a schválen Zastupitelstvem Obce Višňová na svém jednání č. ZO/25/2017 konaným dne 18.5.2017 a to usnesením č. ZO/25/2017/8.

V Hradci Králové dne

Ve Višňové dne.....

.....
za budoucího předávajícího

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....
za budoucího přejímajícího

Tomáš Cýrus, starosta obce

Přílohy:

- situace se zákresem předmětu budoucího předání
- kopie stavebního povolení Č.j.: MUF 545/2015/OD/Bu/042 ze dne 23.dubna 2015