

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 0297/2024/SOD/OMI

uzavřený dle ustanovení § 2586 a následující Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Město Beroun

Husovo nám. 68

Beroun – Centrum

266 01 Beroun

Zhotovitel:

POHL cz, a.s.

Na Pomezí 2483

Roztoky

252 63

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy

- ve věcech smluvních:

Objednatel: RNDr. Soňa Chalupová, starostka

Zhotovitel: Ing. Rafael Moreno

tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických:

Objednatel: Ing. Michal Mišina, místostarosta

Zhotovitel: [REDACTED]

tel.: +420 311 654 112

e-mail: mstar.misina@muberoun.cz

datová schránka: 2gubtq5

Bankovní spojení:

Objednatel:

Banka: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 312271571/0300

Zhotovitel:

Banka: ČSOB a.s.

číslo účtu: 117569233/0300 Česká spořitelna a.s.

IČO: 00233129

IČO: 25606468

Daňové identifikační číslo: CZ00233129

CZ25606468

Objednatel je plátcem DPH

Zhotovitel je plátcem DPH

Plnění dle této smlouvy nebude použito v souvislosti s ekonomickou činností objednatele a plnění tak nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 4934

Název veřejné zakázky: **“MŠ Máchovna, Beroun“**

Místo stavby: **k.ú. Beroun, parc.č. 1261/138, 1261/336, 1261/337, 1261/148, 1261/338, 1261/365, 1261/112.**

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 6. 2024 smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „MŠ Máchovna, Beroun“ (dále jen „smlouva“), dne 22. 4. 2025 uzavřely dodatek č. 1 k této smlouvě a dne 23. 6. 2025 uzavřely dodatek č.2 k této smlouvě (dále jen „dodatek“).

2. V souladu s čl. II, odst. 3; čl. IV, odst. 5 a 6; čl. XIX smlouvy uzavírají účastníci smlouvy po vzájemné dohodě tento dodatek č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), který mění smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

III. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto dodatku je nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), spočívající v úpravě předmětu smlouvy a rozsahu díla dle čl. II smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, a dále spočívající v záměně některých položek soupisu stavebních prací a na to navazující změna ceny díla. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy.
2. Předmětem tohoto dodatku je dále nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), spočívající v aktualizaci časového harmonogramu postupu prací na základě skutečného zahájení doby plnění veřejné zakázky a v úpravě termínů kontrolních bodů specifikovaných v čl. III, odst. 1. c) smlouvy z důvodu nárůstu objemu prováděných prací, jež jsou předmětem tohoto dodatku, plynoucích z úprav díla s ohledem na podmínky poskytnuté dotace, přičemž původní doba pro dokončení díla v délce 84 týdnů se prodlužuje o 11 týdnů na celkových 95 týdnů. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy. Harmonogram, který je Přílohou č. 2 tohoto dodatku nahrazuje harmonogram, který byl přílohou dodatku č. 1 smlouvy v plném rozsahu.
3. Tímto dodatkem se upravuje předmět smlouvy a rozsah díla dle čl. II smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, jejichž přesný popis a ocenění je součástí změnových listů ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11, ZL č. 12, ZL č. 13, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
4. Změny dle změnových listů ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 11 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 5 zákona, přičemž tyto práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jejich provedení je nezbytné a změna dodavatele není možná z technických důvodů.
5. Změny dle změnových listů ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 9, ZL č. 12 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 6 zákona, přičemž jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat.
6. Změny dle změnových listů ZL č. 10, ZL č. 13 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 7 zákona, přičemž nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.
7. Vyčíslení změn závazku ze smlouvy na základě změnových listů ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11, ZL č. 12, ZL č. 13, které jsou přílohou tohoto dodatku:

a) Cena díla dle smlouvy:

Cena	Kč bez DPH	Kč DPH	Kč s DPH
Cena díla dle SoD	150.979.934,95 Kč	31.705.786,34 Kč	182.685.721,29 Kč
Vyhrazená změna	13.500.000,00 Kč	2.835.000,00 Kč	16.335.000,00 Kč
CENA CELKEM DLE SOD	164.479.934,95 Kč	34.540.786,34 Kč	199.020.721,29 Kč

b) Celková cena ve znění dodatku č. 1:

Cena	Kč bez DPH	Kč DPH	Kč s DPH
Cena díla dle dodatku č. 1	152.798.754,54 Kč	32.087.738,45 Kč	184.886.492,99 Kč
Vyhrazená změna	13.500.000,00 Kč	2.835.000,00 Kč	16.335.000,00 Kč
CENA CELKEM DLE DODATKU Č. 1	166.298.754,54 Kč	34.922.738,45 Kč	201.221.492,99 Kč

c) Celková cena ve znění dodatku č. 2:

Cena	Kč bez DPH	Kč DPH	Kč s DPH
Cena díla dle dodatku č. 2	153.115.388,92 Kč	32.154.231,67 Kč	185.269.620,59 Kč
Vyhrazená změna	13.500.000,00 Kč	2.835.000,00 Kč	16.335.000,00 Kč
CENA CELKEM DLE DODATKU Č. 2	166.615.388,92 Kč	34.989.231,67 Kč	201.604.620,59 Kč

d) Úprava ceny dle změnových listů ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11, ZL č. 12, ZL č. 13:

Cena	Kč bez DPH	Kč DPH	Kč s DPH
Vícepráce dle ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11, ZL č. 12, ZL č. 13	8.107.295,49 Kč	1.702.532,05 Kč	9.809.827,54 Kč
Méněpráce dle ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11, ZL č. 12, ZL č. 13	-7.694.812,26 Kč	-1.615.910,57 Kč	-9.310.722,83 Kč
Změna ceny dle ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11, ZL č. 12, ZL č. 13	412.483,23 Kč	86.621,48 Kč	499.104,71 Kč

e) Celková cena ve znění dodatku č. 3:

Cena	Kč bez DPH	Kč DPH	Kč s DPH
Cena díla dle dodatku č. 3	153.527.872,15 Kč	32.240.853,15 Kč	185.768.725,30 Kč
Vyhrazená změna	13.500.000,00 Kč	2.835.000,00 Kč	16.335.000,00 Kč
CENA CELKEM DLE DODATKU Č. 3	167.027.872,15 Kč	35.075.853,15 Kč	202.103.725,30 Kč

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Dodatek se vyhotovuje v elektronické formě.
4. Obě strany smlouvy prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
5. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění

pozdějších předpisů. Uzavření tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 658/76/RM/2025 dne 3. 12. 2025. Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

6. Přílohy

Přílohou č. 1 této smlouvy jsou změnový listy ZL č. 3, ZL č. 4, ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 9, ZL č. 10, ZL č. 11, ZL č. 12, ZL č. 13

Přílohou č. 2 této smlouvy je aktualizovaný časový harmonogram postupu prací

V Berouně dne elektronického podpisu

V Roztokách dne elektronického podpisu

Za objednatele:

Město Beroun

RNDr. Soňa
Digitálně podepsal
RNDr. Soňa Chalupová
Datum: 2025.12.18
11:51:45 +01'00'

Chalupová

Starostka RNDr. Soňa Chalupová

Za zhotovitele:

POHL cz, a.s.

Ing. Rafael
Digitálně podepsal
Ing. Rafael Moreno
Datum: 2025.12.17
11:17:43 +01'00'

Moreno

Ing. Rafael Moreno, člen představenstva

Digitálně podepsal
Datum: 2025.12.17
11:18:09 +01'00'

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond				číslo OZ: 3	
Zhotovitel:		POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63			
Investor:		Město Beroun		Datum: 31.1. 2025	
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR x	osobně ☐
Odkazy na		specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady:	příloha č.1		
		na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Změna vodovodní přípojky – Projektant v souladu s objednatel změnil napojovací bod na vodovod pro veřejnou potřebu. Změna použitého typu retenční nádrže, v PD jsou popsány dva typy za jednotnou cenu, projektant potvrdil volbu a sjednotil nádrže vč. RN 2, bez vlivu na cenu. Byl zjištěn nesoulad počtů šachet mezi PD a VV, dopočet chybějících šachet. Změna zeminy pro zajištění řádné zhutnitelnosti. Práce na přípojce zajištěné provozovatelem vodovodu, odpočet položek. Popis a zdůvodnění změny: Vodovodní přípojka byla v PD navržena a dle vyjádření VaK bylo místo napojení změněno. Změna typu RN2 nemá dopad na cenu, ve VV je cena jednotná pro oba typy nádrží v projektu, objednatel měl v jednání také pozemek přilehlý, jeho použití není potvrzeno, z prostorových důvodů projektant upravil typ RN 2. Jedná se o dopočet chybějící položek ve VV. Změna zeminy pro zásypy podle požadavku statika a geologa. Dodávka prací zajištěná objednatel.					
Počet připojených listů specifikací:		4			
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>					
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222		odstavec 6, § 222 x	
				odstavec 7, § 222 ☐	
Oznámení vydává:					
Město Beroun Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun					



Stanovisko technického dozoru stavby:

S předloženými změnami souhlasím

Stanovisko projektanta stavby:

Jedná se o nápravu podle skutečnosti a vlastní dodávku objednatele.

Stanovisko energetického specialisty:

Předložené změny nemají vliv na energetickou bilanci

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		Číslo ZL: 3
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna vodovodní přípojky – Projektant v souladu s objednatelem změnil napojovací bod na vodovod pro veřejnou potřebu. Změna použitého typu retenční nádrže, v PD jsou popsány dva typy za jednotnou cenu, projektant potvrdil volbu a sjednotil nádrže vč. RN 2, bez vlivu na cenu. Byl zjištěn nesoulad počtů šachet mezi PD a VV, dopočet chybějících šachet. Změna zeminy pro zajištění řádné zhutnitelnosti. Práce na přípojce zajištěné provozovatelem vodovodu, odpočet položek. Popis a zdůvodnění změny: Vodovodní přípojka byla v PD navržena a dle vyjádření VaK bylo místo napojení změněno. Změna typu RN2 nemá dopad na cenu, ve VV je cena jednotná pro oba typy nádrží v projektu, objednatel měl v jednání také pozemek přilehlý, jeho použití není potvrzeno, z prostorových důvodů projektant upravil typ RN 2. Jedná se o dopočet chybějící položek ve VV. Změna zeminy pro zásypy podle požadavku statika a geologa. Dodávka prací zajištěná objednatelem.		
	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-126 739,40 Kč	338 497,34 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
211 757,94 Kč	Konečný termín beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
Datum: 12-12-2025	Datum: 30-07-2025	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt
Město
Objekt

03 - Zdravotechnika

Práce

Město

Zdravotní

Práce

Práce

Zdravotní

Práce

Práce

Práce

Práce

Práce

Práce

Práce

Práce

Práce

31. 1. 2025

Cena bez DPH211 757,94

Zakázka dle		Vyřazení dle	
142 866,07		31 006,07	
0,00		0,00	

Cena s DPHv CZK241 764,01

ObjednatelPracovníkObjednatelPracovník

ObjednavatelZhotovitel

ObjednatelPracovníkObjednatelPracovník

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady		31. 1. 2025	
03 - Zdravotechnika			
Zemní práce			
Hloubené vykopávky			
Konstrukce ze zemin			
domovní přípojky			
Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení			
Ostatní konstrukce a práce, bourání			
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady			

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	211 757,94
HSV - Práce a dodávky HSV	202 023,38
1 - Zemní práce	192 801,60
13 - Hloubené vykopávky	658,32
17 - Konstrukce ze zemin	40 722,15
83 - domovní přípojky	-25 419,89
89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	-31 378,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 640,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9 734,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba

ZL 01

Objekt

03 - Zdravotechnika

Místo

Datum

31. 1. 2025

Zadávatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							211 757,94	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				202 023,38	
D	1		Zemní práce				192 801,60	
1	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	49,745	174,62	8 686,47	SoD P.Č. 9
			176,14/3		58,713			
			Zkrácení RN2					
			-(60-48,79)*1,0*0,8)		-8,968			
			Součet		109,540			
2	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	945,155	11,72	11 077,22	SoD P.Č. 10
			49,745*19		945,155			
3	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	101,977	234,40	23 903,41	SoD P.Č. 11
			49,745*2,05		101,977			
4	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	261,568	92,59	24 218,58	SoD P.Č. 8
			176,14/3*2*2		234,853			
			vodovodní přípojka					
			(34,55-14)*0,5*1,3*2		26,715			
			Součet		261,568			
5	M	58343959	kamenivo drcené hrube frakce 32/63	t	99,812	610,00	60 885,32	ZL 01 - P.Č. 7
			58,713*1,7		99,812			
6	K	166151111	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojně	m3	352,279	166,00	58 478,31	ZL 01 - P.Č. 8
			176,14/3*2*2		234,853			
			58,713*2		117,426			
			Součet		352,279			
7	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	189,498	29,30	5 552,29	SoD P.Č. 12
			Součet		189,498			
			Součet		189,498			
D	13		Hloubené vykopávky				658,32	
8	K	131100010RAD	Hloubení nezapažených jam v hornině 1-4	m3	4,390	149,96	658,32	SoD P.Č. 1 a 219
			Vodovodní přípojka					
			(34,55-14)*0,5*1,3		13,358			
			Zkrácení RN2					
			-(60-48,79)*1,0*0,8)		-8,968			
			Součet		4,390			
D	17		Konstrukce ze zemin				40 722,15	
9	K	174100010RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	180,530	225,57	40 722,15	SoD Č.P. 6
			Zlepšování zeminy					
			176,14		176,140			
			Zemina - vodovodní přípojka					
			(34,55-14)*0,5*1,3		13,358			
			Zkrácení RN2					
			-(60-48,79)*1,0*0,8)		-8,968			
			Součet		180,530			
D	83		domovní přípojky				-25 419,89	
10	K	722212112R00	Šoupátka PN 1,0.S-20-118-610,+ zemní spr.,DN 50	soubor	-1,000	6 994,07	-6 994,07	SoD Č.P.206
11	K	722212330R00	Klíč k šoupátkům se zemní soupravou Y 1030	kus	-1,000	2 772,42	-2 772,42	SoD Č.P.207
12	K	724.030	Litinový hrnec pro zemní soupravy (beton.várnice)	kpl	-1,000	4 032,62	-4 032,62	SoD Č.P.208
13	K	891249111R330	Dodávka a montáž navrtávacích pasů DN 125/63 PE	kus	-1,000	4 763,53	-4 763,53	SoD Č.P.203
14	K	722235115R00	Kohout vod kul.,vnitř.-vnitř.z. DN 40	kus	-2,000	1 147,37	-2 294,74	SoD Č.P.115
15	K	722235525R00	Filtr,vod vnitřní-vnitřní z. DN 40	kus	-1,000	717,25	-717,25	SoD Č.P.122
16	K	722265116R00	Vodoměr SV DN25x260mm. Qn 6,0	kus	-1,000	2 776,42	-2 776,42	SoD Č.P.130
17	K	722235645R00	Klapka vod zpětná DN 40	kus	-2,000	534,42	-1 068,84	R položka
			Klapka vod zpětná DN 40					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				-31 378,80	
18	K	894431312RAA	Šachta, D 425 mm	kus	3,000	23 313,57	69 940,71	SoD Č.P. 224
			narovnání VV uvedeny 3ks. dle PD 6ks (KŠ1, KŠ2,KŠ3, KŠ10 KŠ11, KŠ12)					
			3		3,000			
			SoD					
19	K	894431443RBA	Šachta D 600 mm	kus	-3,000	33 773,17	-101 319,51	SoD Č.P. 226
			odpočet zrušených šachet					
			šachta filtr + šachta KŠ14 a KŠ9					
			-3		-3,000			
			SoD					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 640,00	
20	K	935933192RR	Odsazené regulační šachty DN 600	kus	2,000	12 320,00	24 640,00	NOVÁ R položka
			KS4 a KS13					
			2		2,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				9 734,56	
21	K	VRN01R	Vedlejší rozpočtové náklady dle SoD	%	4,280	2 274,43	9 734,56	SoD VRN



OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond			číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Rostoky, 252 63			
Investor:	Město Beroun	Datum: 7.2.2025		
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR x
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:		příloha č.1		
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Oprava výměr asf. hydroizolace dle skutečnosti. Dopočet průchodek kanalizace přes hydroizolační vrstvu. Změna hydroizolace pod žebet stěnami a pilíři. Změna provedení hydroizolace v detailu spodní části pod výplněmi ve fasádě a u prosklené fasády.				
Popis a zdůvodnění změny: Oprava výměr dle skutečnosti, ve VV chybí druhá vrstva hydroizolace. Oprava výměr dle skutečnosti, uvedený počet průchodek je menší oproti PD. Projektant upřesnil systém Kemper na ošetření složitých detailů v místě výztuží u stěn a sloupů, kde asfaltová izolace podle projektu by byla proděravěná výztuží monolitických konstrukcí. Uvažovaná asfaltová hydroizolace nelze provést v napojení na okenní a fasádní rámy, projektant upřesnil řešení při řešení výrobní dokumentace oken. Změna typu izolace zajistí jistotu v technologii provedení, jedná se o kvalitativně lepší řešení.				
Počet připojených listů specifikací:		3		
Důvod vícepráce / méněpráce: <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 x	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává: Město Beroun Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun				



Stanovisko technického dozoru stavby:

S předloženými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

Projektant se kloní k použití jistějšího provedení hydroizolace pro zamezení rizika zatékání nebo vlhnutí.

Stanovisko energetického specialisty:

Předložené změny nemají dopad na energetickou bilanci bu

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		Číslo ZL: 4
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Předmět změny: Oprava výměr asf. hydroizolace dle skutečnosti. Dopočet průchodek kanalizace přes hydroizolační vrstvu. Změna hydroizolace pod žebet stěnami a pilíři. Změna provedení hydroizolace v detailu spodní části pod výplněmi ve fasádě a u prosklené fasády. Popis a zdůvodnění změny: Oprava výměr dle skutečnosti, ve VV chybí druhá vrstva hydroizolace. Oprava výměr dle skutečnosti, uvedený počet průchodek je menší oproti PD. Projektant upřesnil systém Kemper na ošetření složitých detailů v místě výztuží u stěn a sloupů, kde asfaltová izolace podle projektu by byla proděravěná výztuží monolitických konstrukcí. Uvažovaná asfaltová hydroizolace nelze provést v napojení na okenní a fasádní rámy, projektant upřesnil řešení při řešení výrobní dokumentace oken. Změna typu izolace zajistí jistotu v technologii provedení, jedná se o kvalitativně lepší řešení.		
Cena méněprací bez DPH:		Počet připojených výkresů:
-8 081,92 Kč		Cena víceprací bez DPH:
881 348,93 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
873 267,01 Kč	Konečný termín beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
12 -12- 2025	30 -07- 2025	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Číslo
projektu
stavby

04 - Hydroizolace

Úroveň
výstavby

Základová

Základová

Konstrukční

Pracovní

Pracovní

Číslo
projektu
stavby

07.02.2025

01

02

03

04

05

06

07

08

Cena bez DPH

873 267,01

Objednatel
Stavba

Stavba
413 716 56

Stavba
01 001

Stavba
01 001

Cena s DPH

v CZK

960 147,49

Objednatel

Objednatel

Objednatel

Objednatel

Objednatel

Zhotovitel

Objednatel

Objednatel

Objednatel

Objednatel

01.02.2025	21	
02.02.2025	21	
03.02.2025	21	
04.02.2025	21	
05.02.2025	21	
06.02.2025	21	
07.02.2025	21	
08.02.2025	21	
09.02.2025	21	
10.02.2025	21	
11.02.2025	21	
12.02.2025	21	
13.02.2025	21	
14.02.2025	21	
15.02.2025	21	
16.02.2025	21	
17.02.2025	21	
18.02.2025	21	
19.02.2025	21	
20.02.2025	21	
21.02.2025	21	
22.02.2025	21	
23.02.2025	21	
24.02.2025	21	
25.02.2025	21	
26.02.2025	21	
27.02.2025	21	
28.02.2025	21	
29.02.2025	21	
01.03.2025	21	
02.03.2025	21	
03.03.2025	21	
04.03.2025	21	
05.03.2025	21	
06.03.2025	21	
07.03.2025	21	
08.03.2025	21	
09.03.2025	21	
10.03.2025	21	
11.03.2025	21	
12.03.2025	21	
13.03.2025	21	
14.03.2025	21	
15.03.2025	21	
16.03.2025	21	
17.03.2025	21	
18.03.2025	21	
19.03.2025	21	
20.03.2025	21	
21.03.2025	21	
22.03.2025	21	
23.03.2025	21	
24.03.2025	21	
25.03.2025	21	
26.03.2025	21	
27.03.2025	21	
28.03.2025	21	
29.03.2025	21	
30.03.2025	21	
31.03.2025	21	
01.04.2025	21	
02.04.2025	21	
03.04.2025	21	
04.04.2025	21	
05.04.2025	21	
06.04.2025	21	
07.04.2025	21	
08.04.2025	21	
09.04.2025	21	
10.04.2025	21	
11.04.2025	21	
12.04.2025	21	
13.04.2025	21	
14.04.2025	21	
15.04.2025	21	
16.04.2025	21	
17.04.2025	21	
18.04.2025	21	
19.04.2025	21	
20.04.2025	21	
21.04.2025	21	
22.04.2025	21	
23.04.2025	21	
24.04.2025	21	
25.04.2025	21	
26.04.2025	21	
27.04.2025	21	
28.04.2025	21	
29.04.2025	21	
30.04.2025	21	
01.05.2025	21	
02.05.2025	21	
03.05.2025	21	
04.05.2025	21	
05.05.2025	21	
06.05.2025	21	
07.05.2025	21	
08.05.2025	21	
09.05.2025	21	
10.05.2025	21	
11.05.2025	21	
12.05.2025	21	
13.05.2025	21	
14.05.2025	21	
15.05.2025	21	
16.05.2025	21	
17.05.2025	21	
18.05.2025	21	
19.05.2025	21	
20.05.2025	21	
21.05.2025	21	
22.05.2025	21	
23.05.2025	21	
24.05.2025	21	
25.05.2025	21	
26.05.2025	21	
27.05.2025	21	
28.05.2025	21	
29.05.2025	21	
30.05.2025	21	
31.05.2025	21	
01.06.2025	21	
02.06.2025	21	
03.06.2025	21	
04.06.2025	21	
05.06.2025	21	
06.06.2025	21	

Strana 1 z 1

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Základ

Objekt

04 - Hydroizolace

Město

Datum

07.02.2025

Zadávatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							873 267,01	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				838 610,57	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				819 459,23	
1	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	-22,400	174,62	-3 911,49	SoD č.p. 184
			odpočet provedených detailů sloupy.nosné stěny (výztuže)					
			-1*(2,7+8.5)*2		-22,400			
			SoD celk				-3 911,49	
2	K	711142559.1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svisle NAIP	m2	-19,880	209,78	-4 170,43	SoD č.p. 185
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svisle S					
			odpočet provedení stěrky na podkladní profil LOP					
			"1NP" -(82*0,1)*2		-16,400			
			"2NP" -(17,4*0,1)*2		-3,480			
			SoD celk				-19 880,00	
3	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1 305,744	209,78	273 918,98	SoD č.p. 186
			vykres č.D.1.1.b-03.06-13					
			skladba P1.1, P1.2					
			+20% profez					
			-vodorovná hydroizolace - 2x modifikovaný asfaltový pás (1130,40+226,08)		1 356,480			
			odpočet provedených detailů sloupy.nosné stěny (výztuže)					
			-26,88		-26,880			
			odpočet provedení stěrky na podkladní profil LOP					
			-23,856		-23,856			
			SoD celk				273 918,98	
4	K	7111911RR	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou sloupů systémem KEMPER	m2	2,700	7 245,30	19 562,31	Nová R položka
5	K	711191RRR	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vnitřní nosné stěny v místě výztuži systémem KEMPER	m2	8,500	7 245,30	61 585,05	Nová R položka
6	K	7111912RR	Napojení asfaltové HI na ploše S tekutou dvousložkovou izolací rš do 250 mm vč. výztužné tkaniny	bm	99,400	4 665,20	463 720,88	Nová R položka
			"1NP" 82,00		82,000			
			"2NP" 17,40		17,400			
			SoD celk				463 720,88	
7	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,631	1 890,29	8 753,93	SoD č.p. 258
			1356,48*3,414/1000		4,631			
D	724		Strojní vybavení				19 151,34	
8	K	724.023	HL 801-potrubní průchodka	ks	13,000	1 473,18	19 151,34	SoD č.p. 136
			narovnání počtu skutečnost dle PD o proti VV					
			13		13,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				34 656,44	
9	K	VRN01R	Vedlejší rozpočtové náklady dle SoD	%	4,280	8 097,30	34 656,44	SoD VRN

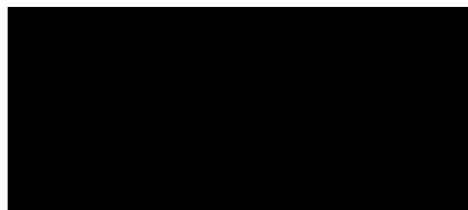


OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond			číslo OZ: 6	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63			
Investor:	Město Beroun	Datum: 18. 10. 2024		
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR x
osobně ☐				
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	příloha č.1			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Změna prostorového uspořádání opěrné stěny způsobené rozdílem terénu v době geodetického zaměření v době zadání projektové dokumentace a stavem terénu v době předání prostoru staveniště. Popis a zdůvodnění změny: Finální terén zaznamenal změny po dokončení komunikace. Projektant vydal opravenou koordinační situaci s vyřešením výškových návazností. Změnový list obsahuje odpočet: opěrná zeď u trafostanice včetně obložení kamenem, přípočet prodloužení opěrné stěny na severozápadě. Reliéf terénu při předání staveniště neodpovídal stavu uvedeném v zadávací dokumentaci.				
Počet připojených listů specifikací:	5			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 x	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐	
Oznámení vydává:				
Město Beroun Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun				



Stanovisko technického dozoru stavby:

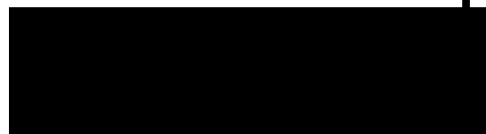
OPŽP



Stanovisko projektanta stavby:

Opěrná stěna u trafostanice byla upravena, vzhledem k několika souvislostem:

- 1) Zrušení trafostanice. Opěrná stěna původně vytvářela rovinu pro její umístění na severovýchodní části pozemku.
- 2) Přilehlá komunikace bude jiných výškových poměrů, než bylo původně uvedeno v podkladech.
- 3) Opěrná stěna na severozápadě byla tvarově upravena na základě geodetického přeměření skutečných výškových poměrů při provádění stavby.



Stanovisko energetického specialisty:

Va EP nemá vliv.



Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		Číslo ZL: 6
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna prostorového uspořádání opěrné stěny způsobené rozdílem terénu v době geodetického zaměření v době zadání projektové dokumentace a stavem terénu v době předání prostoru staveniště. Popis a zdůvodnění změny: Finální terén zaznamenal změny po dokončení komunikace. Projektant vydal opravenou koordinační situaci s vyřešením výškových návazností. Změnový list obsahuje odpočet: opěrná zeď u trafostanice včetně obložení kamenem, přípočet prodloužení opěrné stěny na severozápadě. Reliéf terénu při předání staveniště neodpovídal stavu uvedeném v zadávací dokumentaci.		
	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-404 312,23, - Kč	48 958,09,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-355 354,14,- Kč	Konečný termín beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
12 -12- 2025	11 -10- 2025	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL - Opěrné zdi

Objekt

06 - Opěrne zdi

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-355 354,14

DPH základní
snížená

Základ daně

-355 354,14

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-74 624,37

0,00

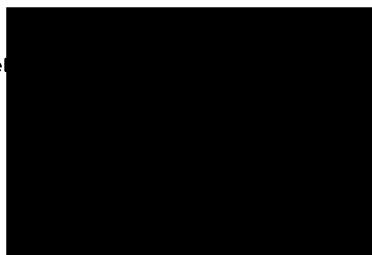
Cena s DPH

v CZK

-429 978,51

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL - Opěrné zdi

Objekt:

06 - Opěrné zdi

Místo:

Datum: 30.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-355 354,14

D	HSV	Práce a dodávky HSV					-157 171,03	
D	1	Zemní práce					2 558,77	
1	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	8,116	326,98	2 653,77	SoD P Č 3
	VV		vykres č D 1 2 - 1601					
	VV		- vykop pro základ opěrné stěny					
	VV		od kóty -1,400 po kótu -0,60					
	VV		10,46*0,40*0,80*-1		3,354			
	VV		od kóty -1,400 po kótu -0,30					
	VV		5,00*0,60*1,10*-1		-3,300			
	VV		3,77*0,60*1,10*-1		-2,488			
	VV		Mezisoučet		-9,142			
	VV		vykres č D 1 2 - 1101_R02					
	VV		- vykop pro základ OS WZ07					
	VV		od kóty -1,400 po kótu -0,60					
	VV		6,723*0,60*1,10		4,437			
	VV		od kóty -0,600 po kótu -0,30					
	VV		6,723*1,84*0,30		3,711			
	VV		vykres č D 1 2 - 1601_R02					
	VV		- vykop pro základ OS WZ01 a WZ02					
	VV		od kóty -1,640 po kótu -1,540					
	VV		6,0*3,0*0,1		1,800			
	VV		2,58*2,35*0,1		0,606			
	VV		od kóty -1,540 po kótu -1,240					
	VV		6,0*2,8*0,3		5,040			
	VV		2,58*2,15*0,3		1,664			
	VV		Mezisoučet		17,258			
	VV		Součet		8,116			
2	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-1,026	92,59	-95,00	SoD P Č 4
	VV		vykres č D 1 2 - 1601					
	VV		- vykopana zemina na meziskladce na pozemku investora použita na terenní úpravy parcely					
	VV		-9,142		-9,142			
	VV		+8,116		8,116			
	VV		Součet		-1,026			
D	27	Zakládání - základy					-159 729,80	
3	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř C 25/30	m3	3,985	4 510,55	17 974,54	SoD P Č 15
	VV		vykres č D 1 2 - 1601					
	VV		- základová deska, beton tř C 25/30 XC4 XD1 XF2 XA1 - CI					
	VV		0,4 - D max 22-S4					
	VV		od kóty -0,600 po kótu -0,300					
	VV		6,00*2,30*0,30*-1		4,140			
	VV		4,46*1,65*0,30*-1		-2,208			
	VV		Mezisoučet odpočet		-6,348			
	VV		D 1 2 - 1601_R02					
	VV		od kóty -1,540 po kótu -1,240					
	VV		WZ01					
	VV		6,0*2,8*0,30		5,040			
	VV		WZ02					
	VV		2,58*2,15*0,30		1,664			
	VV		D 1 2 - 1101_R02					
	VV		WZ07					
	VV		od kóty -0,600 po kótu -0,300					
	VV		6,536*2,427*0,3 -(1,13)		3,629			
	VV		Součet		3,985			
4	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	7,868	843,70	6 638,23	SoD P Č 16
	VV		vykres č D 1 2 - 1601					
	VV		- bednění základové desky					
	VV		(2,30+6,00+2,30)*0,30*-1		3,180			
	VV		(1,65+4,46+1,65)*0,30*-1		-2,328			
	VV		Mezisoučet		-5,508			
	VV		D 1 2 - 1601_R02					
	VV		od kóty -1,54 po kótu -1,24					
	VV		WZ01					
	VV		(2,8+6+2,8+6)*0,3		5,280			
	VV		WZ02					
	VV		(2,58+2,15+2,58+2,15)*0,3		2,838			
	VV		D 1 2 - 1101_R02					
	VV		od kóty -0,600 po kótu -0,300					
	VV		WZ07					
	VV		(6,536+2,427+1,84+6,723)*0,3		5,258			
	VV		Součet		7,868			
5	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	7,868	194,70	1 531,90	SoD P Č 17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		7,868		7,868			
6	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,184	45 430,01	8 359,12	SoD P Č 18
	VV		vykres č.D.1.2.-1601					
	VV		- výztuž základové desky kari sítí, počítáno 8-150/150mm					
	VV		6,00*2,30*5,40*2*0,001*-1		-0,149			
	VV		4,46*1,65*5,40*2*0,001*-1		-0,079			
	VV		Mezisoučet odpočet		-0,228			
	VV		vykres č.D.1.2. -1101_R02					
	VV		WZ01					
	VV		6*2,8*5,4*2*0,001		0,181			
	VV		WZ02					
	VV		2,58*2,15*5,4*2*0,001		0,060			
	VV		vykres D.1.2. -1101_R02					
	VV		WZ07					
	VV		6,53*2,427*5,4*2*0,001		0,171			
	VV		Součet		0,184			
7	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároku na prostředí tř. C 25/30	m3	-4,705	4 510,55	-21 222,14	SoD P Č. 19
	VV		vykres č.D.1.2.-1601					
	VV		- základové pás opěrné stěny, beton tř.C 25/30 XC4, XD1, XF2, XA1, - Cl 0,4 - D max. 22-S4					
	VV		od kóty -1,400 po kótu -0,600					
	VV		10,48*0,40*0,80*-1		-3,354			
	VV		5,00*0,60*1,10*-1		-3,300			
	VV		3,77*0,60*1,10*-1		-2,488			
	VV		Mezisoučet odpočet		-9,142			
	VV		vykres č.D.1.2. -1101_R02					
	VV		WZ07					
	VV		od kóty -1,400 po kótu -0,600					
	VV		6,723*0,60*1,10		4,437			
	VV		Součet		-4,705			
	VV		Součet		0,000			
8	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	-23,231	843,70	-19 599,99	SoD P Č 20
	VV		vykres č.D.1.2.-16,01					
	VV		- bednění základových pasů					
	VV		(10,48+0,40)*2*0,80*-1		-17,408			
	VV		(5,00+0,60)*2*1,10*-1		-12,320			
	VV		(3,77+0,60)*2*1,10*-1		9,614			
	VV		Mezisoučet odpočet		-39,342			
	VV		vykres č.D.1.2. -1101_R02					
	VV		WZ07					
	VV		od kóty -1,400 po kótu -0,600					
	VV		(6,723+0,60)*2*1,10		16,111			
	VV		Součet		-23,231			
9	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	-23,231	194,70	-4 523,08	SoD P Č 21
	VV		-23,231		-23,231			
10	K	279321347	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároku na prostředí tř. C 25/30 bez výztuže	m3	-21,592	4 510,46	-97 389,85	SoD P Č 22
	VV		vykres č.D.1.2.-1601					
	VV		- betonové stěny opěrné zdi, beton tř.C 25/30 XC4, XD1, XF2, XA1, - Cl 0,4 - D max. 22-S4					
	VV		10,48*0,30*1,851*-1		-5,820			
	VV		5,00*0,30*0,75*-1		-1,125			
	VV		1,25*0,30*0,90*3*-1		-1,013			
	VV		4,00*0,30*0,50*-1		-0,600			
	VV		- opěrná zeď u trafostanice					
	VV		26,00*-1		-26,000			
	VV		Mezisoučet odpočet		-34,558			
	VV		vykres č. D.1.2. 01601_R02					
	VV		WZ01 a WZ02					
	VV		8,6*3,74*0,30-((0,887*8,6*0,3)/2)		8,505			
	VV		vykres č.D.1.2. 01101_R01					
	VV		WZ07					
	VV		6,609*2,7*0,30-((0,9*6,609*0,3)/2)		4,461			
	VV		Součet		-21,592			
11	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	-66,129	713,90	-47 209,49	SoD P.Č. 23
	VV		vykres č.D.1.2.-1601					
	VV		- betonové stěny opěrné zdi					
	VV		(10,48*1,851*2+2,50*0,30+1,202*0,30)*-1		-39,908			
	VV		(5,00*0,75*2+1,202*0,30+0,10*0,304)*-1		-7,891			
	VV		((1,25+0,30+1,25)*0,90+0,30*0,90*3)*-1		-3,330			
	VV		((4,00+0,30)*2*0,50+0,50*0,30*2)*-1		-4,600			
	VV		opěrná zeď u trafostanice					
	VV		15,00*1,70*-1		-25,500			
	VV		(9,00+6,00)*1,70*-1		-25,500			
	VV		6,185*0,30*1,15*-1		-2,134			
	VV		Mezisoučet odpočet		-108,863			
	VV		vykres č. D.1.2. 01601_R02					
	VV		WZ01 a WZ02					
	VV		8,6*3,74-((0,887*8,6)/2)*2+0,3*3,74+0,3*2,853		26,514			
	VV		vykres č.D.1.2. 01101_R01					
	VV		WZ07					
	VV		6,609*2,7-((0,9*6,609)/2)+0,3*2,7+0,3*1,8		16,220			
	VV		Součet		-66,129			
12	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	-66,129	194,70	-12 875,32	SoD P Č. 24
	VV		-66,129		-66,129			
13	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,189	45 430,07	8 586,28	SoD P Č 25
	VV		vykres č.D.1.2.-1601					
	VV		- základové pás opěrné stěny, beton tř.C 25/30 XC4, XD1, XF2, XA1, - Cl 0,4 - D max. 22-S4					
	VV		- počítáno 110kg/m3					
	VV		8,558*110,00*0,001*-1		-0,941			
	VV		Mezisoučet		-0,941			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W 1.65*2.58		4.257			
			W Součet		18.177			
26	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	-1.821	1 360.00	-2 476.56	SoD P.Č. 36
			D 782				-190 301.74	
21	K	782132112	Dokončovací práce - obklady z kamene Montáž obkladu stěn z pravouhlych desek z tvrdého kamene do lepidla tl přes 25 do 30 mm	m2	-38.400	3 377.32	-129 689.09	SoD P.Č. 37
			W - opěrná stěna u trafostanice					
			W 15.00*1.70*1		-25.500			
			W 6.00*1.10*1		-6.600			
			W 21.00*0.30*1		-6.300			
			W Součet		-38.400			
22	K	782991111	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m2	-38.400	75.61	-2 903.42	SoD P.Č. 38
23	K	782991422	Základní čištění nových kamenných obkladu včetně dvouvrstvého impregnačního nátěru	m2	-38.400	396.96	-15 243.26	SoD P.Č. 39
			W - opěrná stěna u trafostanice					
			W 15.00*1.70*1		-25.500			
			W 6.00*1.10*1		-6.600			
			W 21.00*0.30*1		-6.300			
			W Součet		-38.400			
24	M	58384668	kámen nepravidelný břidlice zelenohnědý obklad D 100-500mm tl 10-20mm	m2	-42.240	869.53	-36 728.95	SoD P.Č. 40
			W 10% prořez					
			W - opěrná stěna u trafostanice					
			W 15.00*1.70*1		-25.500			
			W 6.00*1.10*1		-6.600			
			W 21.00*0.30*1		-6.300			
			W Součet		-38.400			
			W 38.4*1.1*1 *Přepočtené koeficientem množství		-42.240			
			W Součet		-42.240			
25	K	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	-1.821	3 150.48	-5 737.02	SoD P.Č. 41

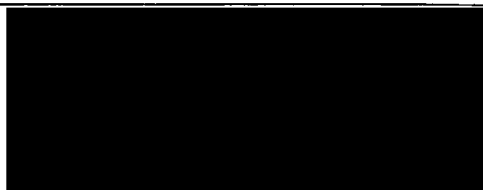


OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond				číslo OZ: 7	
Zhotovitel:		POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63			
Investor:		Město Beroun		Datum: 18. 10. 2024	
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR x	osobně ☐
Odkazy na		specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady:	příloha č.1		
		na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Projektant po dohodě s objednatelem zrušil anglický dvorek. Zrušení anglického dvorku, odpočet a připočet souvisejících stavebních prací (okenní výplň řešena v ZL 05) Popis a zdůvodnění změny: Účelem změny je snižování energetických ztrát budovy, vylepšit stav pro zpracování energetického štítku skutečného provedení a splnění požadavků dotace.					
Počet připojených listů specifikací:		4			
Důvod vícepráce / méněpráce:					
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>					
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 x		odstavec 6, § 222 ☐	
				odstavec 7, § 222 ☐	
Oznámení vydává:					
Město Beroun Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun					



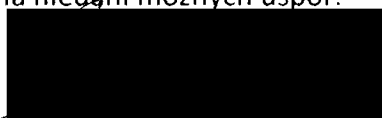
Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlas



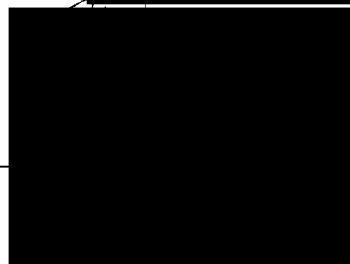
Stanovisko projektanta stavby:

Anglický dvorek byl zrušen v souvislosti s tepelně-technickými požadavky na stavbu dle vyhlášky č. 264/2020 Sb a ČSN 73 0540. Snahou projektanta bylo hledání možných energetických úspor a eliminování možných problematických míst s ohledem na požadavek vzduchotěsnosti stavby (blower door test). Dalším důvodem byl požadavek objednatele na hledání možných úspor.



Stanovisko energetického specialisty:

Souhlas



Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		číslo ZL: 7
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Projektant po dohodě s objednatelem zrušil anglický dvorek. Zrušení anglického dvorku, odpočet a přípočet souvisejících stavebních prací (okenní výplň řešena v ZL 05). Popis a zdůvodnění změny: Důvodem změny je snižování energetických ztrát budovy, vylepšit stav pro zpracování energetického štítku skutečného provedení a splnění požadavků dotace.		
		Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-25 327,73, - Kč	20 416,38,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-4 911,35 Kč	Konečný termín beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
Datum: 12-12-2025	Datum: 01-10-2025	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL - Anglický dvorek

Objekt:

07 - Anglický dvorek

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-4 911,35

DPH základní
snížená

Základ daně

-4 911,35

0,00

Sazba daně

21.00%

12.00%

Výše daně

-1 031,38

0,00

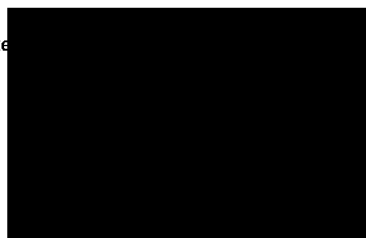
Cena s DPH

v CZK

-5 942,73

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL - Anglický dvorek
Objekt: 07 - Anglický dvorek

Misto

Datum: 30.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-4 911,35
HSV - Práce a dodávky HSV		5 523,04
1 - Zemní práce	-	-5 768,16
31 - Zdi pozemních staveb		12 729,71
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		-1 438,51
PSV - Práce a dodávky PSV		-10 434,39
767 - Konstrukce zámečnické	- - - - -	-10 434,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL - Anglický dvorek

Objekt: 07 - Anglický dvorek

Misto: Datum 30.04.2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-4 911,35	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				5 523,04	
D		1	Zemní práce				-5 768,16	
1	K	131251106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3	-5.670	139,47	-790,79	SoD pol č 3
	vv		0,7*2,7*3*-1		-5.670			
	vv		Součet		-5.670			
2	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-5.670	174,62	-990,10	SoD pol č 9
	vv		-5.670		-5.670			
	vv		Součet		-5.670			
3	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-107.730	11,72	-1 262,60	SoD pol č 10
	vv		- příplatek 20km					
	vv		-5,67*19		-107.730			
	vv		Součet		107.730			
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	-11.624	234,40	-2 724,67	SoD pol č 11
	vv		- poplatek za skládku					
	vv		-5,67*2,05		-11.624			
	vv		Součet		-11.624			
D		31	Zdi pozemních staveb				12 729,71	
5	K	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	1.414	6 931,06	9 800,52	SoD pol č 15
	vv		výkres č D 1 1 b-03					
	vv		- anglický dvorek odpočet					
	vv		(0,96*2+2,70)*0,20*1,10*-1		-1.016			
	vv		změna					
	vv		2,7*0,3*3		2.430			
	vv		Součet		1.414			
6	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	-5.304	1 008,15	-5 347,23	SoD pol č 16
	vv		výkres č D 1 1 b-03					
	vv		- anglický dvorek odpočet					
	vv		(0,96*2+2,70)*1,10*2*-1		-10.164			
	vv		změna					
	vv		2,7*0,3*3*2		4.860			
	vv		Součet		-5.304			
7	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	-5.304	441,07	-2 339,44	SoD pol č 17
	vv		-5.304		-5.304			
8	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0.216	49 147,52	10 615,86	SoD pol č 18
	vv		výkres č D 1 1 b-03					
	vv		- anglický dvorek odpočet					
	vv		(0,96*2+2,70)*0,20*1,10*50 00*0 001* 1		-0.051			
	vv		změna					
	vv		- počítáno 110kg/m3					
	vv		(2,7*0,3*3)*110*0 001		0.267			
	vv		Součet		0.216			
D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				-1 438,51	
9	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároku na prostředí tř. C 16/20	m3	-0.170	5 670,87	-964,05	SoD pol č 113
	vv		výkres č D 1 1 b-05					
	vv		- ochranná spadová vrstva - betonová mazanina tl 100mm					
	vv		skladba S4					
	vv		(2,59*5,40*2)*0,10 původní výpočet					
	vv		1,40*4,15*0,10 původní výpočet					
	vv		- anglický dvorek - betonová mazanina vyspadována včetně odvodnění					
	vv		odpočet					
	vv		2,40*0,71*0,10*-1		-0.170			
	vv		Součet		-0.170			
10	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	-0.170	63,01	-10,71	SoD pol č 114
	vv		-0,17		-0.170			
11	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	-0.170	63,01	-10,71	SoD pol č 115
	vv		-0,17		-0.170			
12	K	631319196	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	-0.170	63,01	-10,71	SoD pol č 116
	vv		-0,17		-0.170			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-0.009	49 147,52	-442,33	SoD pol č. 117
	VV		výkres č.D. 1.1 b-03					
	VV		zpevněné plochy viz. stavebně konstrukční část					
	VV		383,00*5,40*0,001 původní výpočet					
	VV		- anglický dvorek - betnová mazanina vyspádována včetně					
	VV		odvodnění					
	VV		odpočet					
	VV		2,40*0,71*5,40*0,001*-1		-0.009			
	VV		Součet		-0.009			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-10 434,39	
	D	767	Konstrukce zámečnické				-10 434,39	
14	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	-0.720	1 260,19	-907,34	SoD pol č. 432
	VV		výkres č.D. 1.1 b-20					
	VV		- mříž anglického dvorku					
	VV		"ozn. 7/Z" 0,72					
	VV		-0,72		-0.720			
	VV		Součet		-0.720			
15	M	R-767-Z7	Zakrytí anglického dvorku, porost+lemování L50/30,	m2	-0.720	13 232,02	-9 527,05	SoD pol č. 433
	VV		povrch, žárový pozink+ nátěr, ozn. 7/Z					
	VV		výkres č.D. 1.1 b-20					
	VV		"ozn. 7/Z" 0,72					
	VV		-0,72		-0.720			
	VV		Součet		-0.720			

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

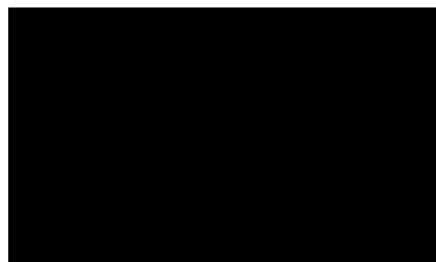


OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond		číslo OZ: 8	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63		
Investor:	Město Beroun	Datum: 18. 10. 2024	
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐ AIS SFŽP ČR ☒ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	příloha č.1	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Revize výpočtů výkazu výměr podle zadávací projektové dokumentace. Popis a zdůvodnění změny: Na základě doměření podle skutečného stavu provedení doplněného požadavkem statika vydal projektant navýšení výztuže v základových deskách a pasů dle revize výkresů 01 a 02, nový požadavek statika je překrytí výztuže kari sítěmi s přesahem 3 ok po celém obvodu sítě a narovnání chybných položek z VV.			
Počet připojených listů specifikací:		3	
Důvod vícepráce / méněpráce: <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 X ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává: Město Beroun Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun			



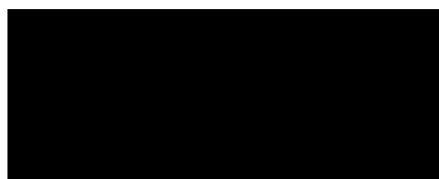
Stanovisko technického dozoru stavby:

SOULADNOST



Stanovisko projektanta stavby:

Navýšení výztuže vyplývá z upřesnění vzájemných přesahů výztuže daných normou ČSN EN 1992-1-1 a nebylo zohledněno v soupisu výkonů. Do navýšení výztuže spadá armování nadpraží některých vnějších dveří, kde byl zrušen nadsvětlík (nahrazen zateplenou žb stěnou) pro dosažení lepších tepelně technických vlastností, aby byla dodržena ČSN 73 0540, zák. č. 264/2020 Sb. a vypracovaný PENB.

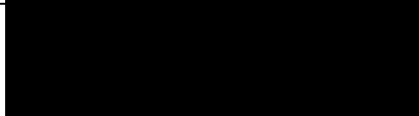


Stanovisko energetického specialisty:

Na bilanci nemá vliv



Příloha:





ZMĚNOVÝ LIST ModFond		číslo ZL: 8
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Revize výpočtů výkazu výměr podle zadávací projektové dokumentace. Popis a zdůvodnění změny: Na základě doměření podle skutečného stavu provedení doplněného požadavkem statika vydal projektant navýšení výztuže v základových deskách a pasů dle revize výkresů 01 a 02, nový požadavek statika je překrytí výztuže kari sítěmi s přesahem 3 ok po celém obvodu sítě a narovnání chybných položek z VV.		
		Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,-	523 556,01 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
523 556,01 Kč	Konečný termín beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
Datum: 12-12-2025	Datum: 01-10-2025	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL - Monolity

KSO:
Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

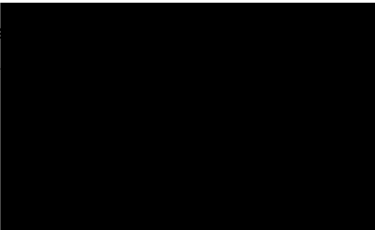
IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				523 556,01
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	523 556.01	21,00%		109 946,76
snížená	0.00	12,00%		0.00
Cena s DPH		v CZK		633 502,77

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL - Monolity

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 3. 6. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		523 556,01
HSV - Práce a dodávky HSV		502 067,54
2 - Zakládání		24 441,27
2 - Zakládání		199 710,06
31 - Zdi pozemních staveb		50 666,81
34 - Stěny a příčky		76 516,01
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb		124 672,33
998 - Přesun hmot		26 061,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		21 488,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZL - Monolity**

Misto:

Datum: 3. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	HSV		Práce a dodávky HSV				502 067,54	
D	2		Zakládání				24 441,27	
1	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0 315	45 429,82	14 310,39	SoD pol č. 4
2	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0 223	45 429,95	10 130,88	SoD pol č. 10
D	2		Zakládání				199 710,06	
3	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari - dopočítání přesahu dle projektanta přesah 3 oka	t	4,396	45 429,95	199 710,06	SoD pol č. 5
D	31		Zdi pozemních staveb				50 666,81	
4	K	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	4,897	4 510,55	22 088,16	SoD pol č. 14
5	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	33,873	649,00	21 983,58	SoD pol č. 16
6	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	33,873	194,70	6 595,07	SoD pol č. 17
D	34		Stěny a příčky				76 516,01	
7	K	345321616	Zidky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 30/37	m3	3,502	4 510,55	15 795,95	SoD pol č. 27
8	K	345351005	Zřízení bednění plnostěnných zidek atikových, parapetních, zábradelních	m2	36,331	843,70	30 652,46	SoD pol č. 28
9	K	345351006	Odstranění bednění plnostěnných zidek atikových, parapetních, zábradelních	m2	36,331	194,70	7 073,65	SoD pol č. 29
10	K	356879642R	D+ M zvukoizolační prvek schodiště Sinton ZB 150x36 L	ks	1 000	4 747,21	4 747,21	Nová R položka
11	K	356879655RR	D+ M pouzdro dilatačního trnu GK 25/160	ks	4 000	306,27	1 225,08	
12	K	356879644RR	D+ M zvukoizolační prvek schodiště Sinton ZB 150L	ks	3 000	4 181,78	12 545,34	
13	K	356879725RR	D+ M dilatační trn HED-S-25/300	ks	4 000	1 119,08	4 476,32	
D	41		Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				124 672,33	
14	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	13,765	4 964,84	68 341,02	SoD pol č. 43
15	K	413351121	Zřízení bednění nosníku a pruvlaku bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	66,767	649,00	43 331,78	SoD pol č. 44
16	K	413351122	Odstranění bednění nosníku a pruvlaku bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	66,767	194,70	12 999,53	SoD pol č. 45
D	998		Přesun hmot				26 061,06	
17	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	60 842	428,34	26 061,06	SoD pol č. 59
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				21 488,47	
18	K	VRN01R	Vedlejší rozpočtové náklady dle SoD	%	4,280	5 020,67	21 488,47	SoD VRN

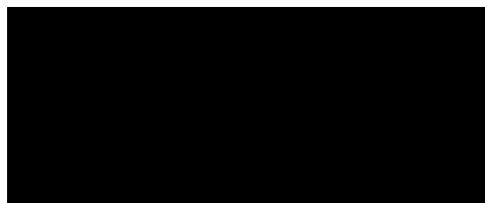


OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond			číslo OZ: 9	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63			
Investor:	Město Beroun	Datum: 2.8.2025		
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR x
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:		příloha č.1		
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Bilance zemních prací – výkopy/zásypy, upřesnění výškových poměrů v ulici Konopíkova + parkovacích stání, narovnání množství skryvky. Změna má vliv na konečný termín. Popis a zdůvodnění změny: Na základě nesouladu výškových poměrů v realizační PD a upřesnění nových požadavků na ulici Konopíkovu (včetně odvodnění), bylo nutno zpracovat novou koordinační situaci s výškovým uspořádáním a vyřešení návazností, vyhodnotit potřebu mezideponie pro zeminu uloženou na staveništi v době předání staveniště. Došlo i ke změnám v terénních úpravách a rozsahu opěrných stěn (východní i západní) a v neposlední řadě zrušení trafostanice. Změna narovnáva absenci ornice na pozemku. Související projekční práce a související navýšení rozsahu prací mají dopad do konečného termínu stavby.				
Počet připojených listů specifikací:		15		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐	
Oznámení vydává:				
Město Beroun				
Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun				



Stanovisko technického dozoru stavby:

[Handwritten signature]



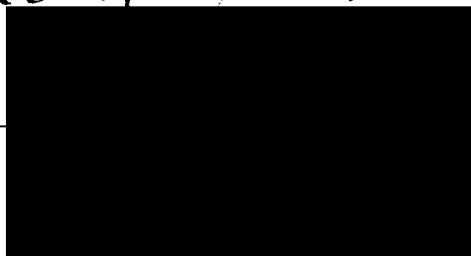
Stanovisko projektanta stavby:

Geodetické zaměření výšek na pozemku z doby před zahájením prací neodpovídalo realitě, vzhledem k využívání pozemku jako deponie. V době zpracování projektu a soupisu výkonů nebyl skutečný rozsah zeminy uložené na pozemku znám, stejně tak finální výškové osazení ulice Konopíkova.



Stanovisko energetického specialisty:

[Handwritten signature]



Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		Číslo ZL: 9
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Bilance zemních prací – výkopy/zásypy, upřesnění výškových poměrů v ulici Konopíkova + parkovacích stání, narovnání množství skryvky Změna má vliv na konečný termín. Popis a zdůvodnění změny: Na základě nesouladu výškových poměrů v realizační PD a upřesnění nových požadavků na ulici Konopíkovu (včetně odvodnění), bylo nutno zpracovat novou koordinační situaci s výškovým uspořádáním a vyřešení návazností, vyhodnotit potřebu mezideponie pro zeminu uloženou na staveništi v době předání staveniště. Došlo i ke změnám v terénních úpravách a rozsahu opěrných stěn (východní i západní) a v neposlední řadě zrušení trafostanice. Změna narovnává absenci ornice na pozemku. Související projekční práce a související navýšení rozsahu prací mají dopad do konečného termínu stavby.		
	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-1 211 075,23,- Kč	2 272 156,87,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
1 061 081,64,- Kč	Konečný termín posunut o 6 týdnů	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatel:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
Datum: 12-12-2025	Datum: 01-10-2025	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



OPŽP
Operační program
životního prostředí

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):



REKAPITULACE STAVBY

Stavba: ZL 9 - Bilance zemin

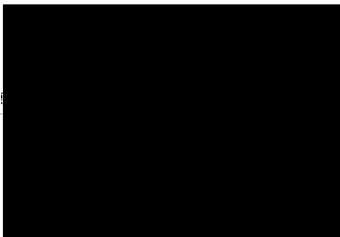
19.3.2024

Cena bez DPH 1 061 081,64

Cena s DPH v CZK 1 283 908,78

Objednavatel

Zhotovitel



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: ZL 9 - Bilance zemin

19.3.2024

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtu:		1 061 081,64	1 283 908,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.1.1 Arch.část - Arch část

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 464 253,84

HSV - Práce a dodávky HSV

1 404 155,96

1 - Zemní práce

1 437 088,91

31 - Zdi pozemních staveb

-31 730,43

998 - Přesun hmot

-1 202,52

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

60 097,88

VRN9 - Ostatní náklady

60 097,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.1.1 Arch.část - Arch část

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 464 253,84
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 404 155,96
D	1		Zemní práce				1 437 088,91
1	K	121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	-1 813,000	28,13	-50 999,69
	PP		Sejmutí ornice strojně př souvisle ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
	VV		výkres č.D 1.1 b-01.02				
	VV		- sejmutá ornice zůstane na pozemku investora a bude použita na parkové a terenní				
	VV		SoD úpravy parcely 65,00*22=1 430,00				
	VV		SoD - zpevněné plochy 383,00				
	VV		"ZL bilance zemin"				
	VV		-1813		-1 813,000		
	VV		Součet		-1 813,000		
21	K	12115112R	Úprava pláně, sejmutí vrstvy vegetace s rozříděním odpadu	m2	1 813,000	28,13	50 999,69
	PP		Úprava pláně, sejmutí vrstvy vegetace s rozříděním odpadu				
2	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně (ZL toto přibližně zaměřil geodet)	m3	0,000	139,47	0,00
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3				
3	K	131251106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně (ZL toto přibližně zaměřil geodet)	m3	0,000	139,47	0,00
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3				
4	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně (vyřešeno v ZL1)	m3	0,000	326,98	0,00
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3				
5	K	132251253	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně (vyřešeno v ZL1)	m3	0,000	326,98	0,00
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3				
6	K	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl přes 4 do 8 m (neproběhlo, otevřený výkop byl lepší)	m2	-330,668	315,05	-104 176,95
	PP		Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření příložné, hloubky přes 4 do 8 m				
7	K	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl přes 4 do 8 m	m2	-330,668	189,03	-62 506,17
	PP		Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložné, hloubky přes 4 do 8 m				
8	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 097,208	92,59	101 590,49
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		výkres č D.1.1 b-01,02				
	VV		- vykopaná zeminy určena na zpětný zásyp a terenní úpravy				
	VV		"ornice" 1813,00*0,20=362,6				
	VV		"zpětný zásyp" 2155,762-201,10=1 954,662				
	VV		"odkop zpevněných ploch 38,30				
	VV		"ZL bilance"				
	VV		"zpětný zásyp" 2155,762-201,10=1 954,662				
	VV		"dle geodeta" 1017,29-1954,662		-937,372		
	VV		"2/3 mísení místního výkopku + 1/3 kameniva" 1017,29*2		2 034,580		
	VV		Součet		1 097,208		
9	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 276,469	174,62	222 897,02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m				
	VV		výkres č D.1.1.b-01,02				
	VV		- přebytečná vykopaná zemina bude odvezena na příslušnou skládku				
	VV		SoD"3158,650+121,30+283,979+1813,00*0,20+38,30"				
	VV		"- odečet zeminy použité na zpětný zásyp"				
	VV		SoD -1954,662				
	VV		ZL bilance				
	VV		"výměra geodet" -1017,29+1954,662		937,372		
	VV		"1/3 z výměry zásypů na skládku" 1017,29/3		339,097		
	VV		Součet		1 276,469		
10	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	24 252,930	11,72	284 244,34
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m				
	VV		- příplatek 20km				
	VV		SoD 2010,167*19				
	VV		ZL Bilance				
	VV		2947,54*19		56 003,260		
	VV		"SoD" -38193,173		-38 193,173		
	VV		"1/3 výměry zásypů" 339,097*19		6 442,843		
	VV		Součet		24 252,930		
11	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	-598,275	29,30	-17 529,46
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojné nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
	VV		SoD 1954,662				
	VV		ZL Bilance				
	VV		"1017,29"				
	VV		"SoD 1954,662"				
	VV		1017,29-1954,662+1017,29/3		-598,275		
	VV		Součet		-598,275		
24	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	576,465	610,00	351 643,65
	PP		kamenivo drcené hrubé frakce 32/63				
	VV		"1/3 výměry zásypů" 339,097*1,7		576,465		
	VV		Součet		576,465		
25	K	166151111	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojné	m3	2 034,580	166,00	337 740,28
	PP		Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojné				
	VV		"výměry zásypů dle geodeta - položka mísení zemina+kamenivo" 1017,29*2		2 034,580		
	VV		Součet		2 034,580		
12	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojné	m3	-789,747	151,19	-119 401,85
	PP		Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojné				
	VV		výkres č D.1.1 b-01,02				
	VV		- uložení vykopané zeminy na deponii				
	VV		SoD- nemění se, šlo o stržení pláně ornice 1813,00*0,20				
	VV		opětovné zásypy 1807,037				
	VV		SoD - nemění se"odkop zpevněných ploch" 38,30				
	VV		ZL Bilance				
	VV		"opětovné zásypy" 1017,29		1 017,290		
	VV		"SoD" -1807,037		-1 807,037		
	VV		Součet		-789,747		
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	2 616,763	234,40	613 369,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04				
	VV		- poplatek za skládku				
	VV		SoD 2010,167*2,05				
	VV		ZL Bilance				
	VV		2947,54*2,05		6 042,457		
	VV		"SoD" -4120,842		-4 120,842		
	VV		"mísení pro zpětný zásyp 1/3 z 1017,29" 1017,29/3*2,05		695,148		
	VV		Součet		2 616,763		
14	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-763,135	444,18	-338 969,30
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním				
	VV		výkres č.D 1 1.b-01,02				
	VV		- zásyp vykopanou zeminou				
	VV		SoD				
	VV		(7,48+16,70+7,75+3,78+7,75+16,70+7,75+3,78+7,75+16,70+7,75+4,38)*1,00				
	VV		SoD (8,50+5,90)*2,00				
	VV		SoD 11,00*5,50				
	VV		SoD (2,83+6,10)*4,40				
	VV		SoD (19,67+10,85+2,965+32,746)*6,73				
	VV		SoD (33,60+2,48+14,015+20,56)*2,00				
	VV		SoD (7,25+1,95+7,25)*1,00				
	VV		SoD 8,80*5,54				
	VV		SoD 70,00				
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		- srovnání a vyrovnání terénu				
	VV		SoD 15,63*54,25				
	VV		SoD 348,725-201,10				
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		ZL Bilance				
	VV		"oprava výměry" 15,63*54,25*0,1		84,793		
	VV		"SoD" -847,928		-847,928		
	VV		Součet		-763,135		
15	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	-1 623,250	25,78	-41 847,39
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
	VV		výkres č.D 1.1.b-01,02				
	VV		- rozprostření zeminy				
	VV		SoD 1813,00+790,25				
	VV		ZL Bilance				
	VV		980		980,000		
	VV		"SoD" -2603,25		-2 603,250		
	VV		Součet		-1 623,250		
22	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	353,000	595,00	210 035,00
	PP		zemina pro terénní úpravy - ornice				
16	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	0,000	41,02	0,00
	PP		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně				
	D	31	Zdi pozemních staveb				-31 730,43
17	K	311235121	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm (pravděpodobně duplicita s anglickým dvorkem)	m2	-8,234	2 041,50	-16 809,71
	PP		Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm				
18	K	317168058	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2750 mm	kus	-8,000	1 865,09	-14 920,72
	PP		Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2750 mm				
	VV		výkres č.D 1.1.b-03,04,19				
	VV		- nosný keramický překlad KP 238/70, ozn 6/KP				
	VV		1.NP 4				
	VV		- nosný keramický překlad KP 238/70, ozn 5/KP				
	VV		1.NP 8				
	VV		ZL odpočet 2*4 ks pro sestavu 5/F vstupní dveře 1 NP 2ks				
	VV		-2*4		-8,000		
	VV		Součet		-8,000		
	D	998	Přesun hmot				-1 202,52
19	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	-1,988	403,26	-801,68
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m	t	-1,988	201,63	-400,84
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				60 097,88
	D	VRN9	Ostatní náklady				60 097,88
26	K	R	Vedlejší rozpočtové náklady	%	4,280	14 041,56	60 097,88
	PP		Ostatní náklady				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.4.5 Kom. - komunikace

Misto:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-395 173,20
1 - Zemní práce	-378 953,97
121102 R-01 - SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 2KM	-295 838,41
17111 R-02 - ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ SE ZLEPŠENÍM ZEMINY	-76 157,84
18110 R-03 - ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I	-6 957,72
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-16 219,23
VRN9 - Ostatní náklady	-16 219,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.4.5 Kom. - komunikace

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-395 173,20
	D	1	Zemní práce				-378 953,97
	D	121102 R-01	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 2KM				-295 838,41
1	K	121151125R	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 2KM	m3	-877,000	365,46	-320 508,42
	PP		SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 2KM				
	P		Poznámka k položce položka zahrnuje sejmutí ornice bez ohledu na tloušťku vrstvy a její vodorovnou dopravu nezahrnuje uložení na trvalou skládku				
	VV		"SoD 877"				
	VV		"ZL Bilance" -877		-877,000		
	VV		Součet		-877,000		
8	K	12115112R	Úprava pláně, sejmutí vrstvy vegetace s roztříděním odpadu	m2	877,000	28,13	24 670,01
	PP		Úprava pláně, sejmutí vrstvy vegetace s roztříděním odpadu				
	D	17111 R-02	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ SE ZLEPŠENÍM ZEMINY				-76 157,84
2	K	171111103R	Uložení sypaniny d onásypů se zlepšením zeminy	m3	-552,000	162,56	-89 733,12
	PP		Uložení sypaniny d onásypů se zlepšením zeminy				
	P		Poznámka k položce "položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vličením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení v okolí vedení, konstrukci a objektů a jejich dočasné zajištění - ztížení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna části zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění a výplň jam a prohlubní v podloží - úprava, očištění, ochrana a zhutnění podloží - svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů - zřízení iavic na svazích - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)"				
	VV		"SoD 552"				
	VV		"ZL Bilance veškeré zpětné zásypy s mísením narovnány v archi části" -552		-552,000		
	VV		Součet		-552,000		
4	K	181911102R	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	89,100	76,18	6 787,64
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním				
	P		Poznámka k položce "položka zahrnuje úpravu pláně včetně vyrovnaní výškových rozdílů Míru zhutnění určuje projekt."				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"SoD 618"				
	VV		"ZL Bilance - rozšíření do ulice Konopíkova" 89,1*1		89,100		
	VV		Součet		89,100		
3	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	89,100	76,18	6 787,64
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním				
	VV		"SoD 618"				
	VV		"ZL Bilance - rozšíření do ulice Konopíkova" 89,1*1		89,100		
	VV		Součet		89,100		
D		18110 R-03	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I				-6 957,72
5	K	18233 R-04	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,20M	M2	-251,000	27,72	-6 957,72
	PP		ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,20M				
	P		<i>Poznámka k položce</i> <i>položka zahrnuje nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m rozprostření ornice v předepsané tloušťce v rovině a ve svahu do 1:5</i>				
	VV		"SoD 251"				
	VV		"ZL Bilance veškeré položky související s ornici jsou narovnány v archi části" -251		-251,000		
	VV		Součet		-251,000		
6	K	18241 R-05	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2	0,000	151,22	0,00
	PP		ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM				
	P		<i>Poznámka k položce</i> <i>Zahrnuje dodání předepsané travní směsi, její výsev na ornici, zalévání první pokosení, to vše bez ohledu na sklon terénu</i>				
7	K	R-06	Povýsadbová 5-ti letá péče	m2	0,000	252,04	0,00
	PP		Povýsadbová 5-ti letá péče				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-16 219,23
D		VRN9	Ostatní náklady				-16 219,23
9	K	R	Vedlejší rozpočtové náklady	%	4,280	-3 789,54	-16 219,23
	PP		Ostatní náklady				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.4.9-1 OZ - opěrná zed'

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-3 563,23

HSV - Práce a dodávky HSV

-3 416,98

1 - Zemní práce

-3 416,98

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-146,25

VRN9 - Ostatní náklady

-146,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.4.9-1 OZ - opěrná zed'

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-3 563,23
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-3 416,98
D	1		Zemní práce				-3 416,98
1	K	121151104	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	-46,000	35,16	-1 617,36
	PP		Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm				
	VV		výkres č.D 1.2-1601				
	VV		- sejmutí ornice v místě opěrné stěny				
	VV		"SoD (12,00+6,00+5,00)*2,00"				
	VV		"ZL Bilance"-46		-46,000		
	VV		Součet		-46,000		
11	K	12115112R	Úprava pláně, sejmutí vrstvy vegetace s rozříděním odpadu	m2	46,000	28,13	1 293,98
	PP		Úprava pláně, sejmutí vrstvy vegetace s rozříděním odpadu				
2	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	0,000	139,47	0,00
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3				
3	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	0,000	326,98	0,00
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3				
4	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,000	92,59	0,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m				
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	0,000	29,30	0,00
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
6	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	0,000	151,19	0,00
	PP		Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti				
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,000	444,18	0,00
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
9	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	-120,000	25,78	-3 093,60
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
	VV		výkres č.D 1.2.-16,01				
	VV		- rozprostření vykopované zeminy na pozemku investora				
	VV		"SoD 120,00"				
	VV		"ZL Bilance zemin, veškeré výměry související s ornici jsou narovnány v arch.části" -120		-120,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		-120,000		
10	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	0,000	41,02	0,00
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním				
7	K	182211121	Svahování násypů ručně	m2	0,000	221,50	0,00
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů ručně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypu v jakékoliv hornině				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-146,25
	D	VRN9	Ostatní náklady				-146,25
12	K	R	Vedlejší rozpočtové náklady	%	4,280	-34,17	-146,25
	PP		Ostatní náklady				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.4.9-2 Oplocení - Oplocení

Místo:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-4 435,77
HSV - Práce a dodávky HSV		-4 253,70
1 - Zemní práce		-4 253,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		-182,07
VRN9 - Ostatní náklady		-182,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 9 - Bilance zemin

Objekt:

ZL č.9 - bilance zemin

Soupis:

D.1.4.9-2 Oplocení - Oplocení

Misto:

Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-4 435,77
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-4 253,70
D		1	Zemní práce				-4 253,70
1	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	0,000	631,70	0,00
	PP		Sejmutí omice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm				
2	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	0,000	326,99	0,00
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3				
3	K	133251102	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3	m3	0,000	537,94	0,00
	PP		Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3				
4	K	162351104	Vodorovně přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,000	174,62	0,00
	PP		Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m				
5	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	0,000	11,72	0,00
	PP		Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m				
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	0,000	281,28	0,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
7	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	0,000	76,18	0,00
	PP		Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezích mimo skalních se zhutněním				
8	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	-165,000	25,78	-4 253,70
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
	VV		"SoD 165"				
	VV		"ZL Bilance zemin, veškeré výměry související s ornici jsou narovnány v arch.části" -165		-165,000		
	VV		Součet		-165,000		
9	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	0,000	41,02	0,00
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-182,07
D		VRN9	Ostatní náklady				-182,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	R	Vedlejší rozpočtové náklady	%	4,280	-42,54	-182,07
	PP		Ostatní náklady				



OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond			číslo OZ: 10	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63			
Investor:	Město Beroun	Datum: 2.8.2025		
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR ☒
osobně ☐				
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	příloha č.1		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Na základě požadavku objednatele hledat a navrhovat úpravy vedoucí k úsporám stavby byla zpracována akustická studie vnitřního prostoru, podle které projektant navrhl jiný typ podhledů. Popis a zdůvodnění změny: Původně naprojektované akustické podhledy budou nahrazeny ekonomicky výhodnějšími akustickými podhledy, které splňují technické požadavky akustické studie. Typ podhledu ve třídách a šatnách je nyní Rigitone 12/25Q.				
Počet připojených listů specifikací:		4		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☒	
Oznámení vydává:				
Město Beroun Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun				

Stanovisko technického dozoru stavby:

Sept 1877.

Stanovisko projektanta stavby:

Nově navržené podhledy jsou v souladu s požadavkem objednatele na hledání možných úspor.
Nově navržené podhledy zároveň vyhovují Studii prostorové akustiky, Ateliér DEK, 2024.

Stanovisko energetického specialisty:

Na EtH (energetická hodnota)
nema- uliv.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		Číslo ZL: 10
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Na základě požadavku objednatele hledat a navrhovat úpravy vedoucí k úsporám stavby byla zpracována akustická studie vnitřního prostoru, podle které projektant navrhl jiný typ podhledů.		
Popis a zdůvodnění změny: Původně naprojektované akustické podhledy budou nahrazeny ekonomicky výhodnějšími akustickými podhledy, které splňují technické požadavky akustické studie. Typ podhledu ve třídách a šatnách je nyní Rigitone 12/25Q.		
	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-4 937 230,92 Kč	1 880 237,47 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-3 056 993,45 Kč	Konečný termín beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
Datum: 12-12-2025	Datum: 01-10-2025	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: MŠ Máchovna, Beroun

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-3 056 993,45
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-3 056 993,45	-641 968,62
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-3 698 962,07

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

ZL 10 - Změna akustického pohledu

19. 3. 2024

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-3 056 993,45
PSV - Práce a dodávky PSV	-2 929 606,83
763 - Konstrukce suché výstavby	-2 929 606,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-127 386,62
VRN9 - Ostatní náklady	-127 386,62

SOUPIS PRACÍ

ZL 10 - Změna akustického podhledu

19. 3. 2024

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-3 056 993,45
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-2 929 606,83
D	763		Konstrukce suché výstavby				-2 929 606,83
1	K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	-898,380	5 348,22	-4 804 733,88
Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšena spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše oplášťena deskou akustickou, tl. 12,5 mm, s izolací REI do 90							
4	K	7631314R1	SDK podhled deska 1x akustická s izolací Isover Multiplat 35 tl. 60mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	898,380	2 092,92	1 880 237,47
SDK podhled deska 1x akustická s izolací Isover Multiplat 35 tl. 60mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD							
Výběr dle přílohy 12 Akustický podhled z izocesty s hromaditickým povutím desky z minerální vlny tloušťkou 1 panel 1,8kg velikost 1200x1200mm - součástí je držák zvukové porotivosti dle tl. 40mm - 100 Akustická deska pro suchou bezesobným ověřením tl. 40mm lepený na SDK. AKUSTICKÁ DMITKA Z HROMADIT DESKY Skladba C1 1 N/P třída C1 1m c 120 116,35 110,980 1m c 125 26,50 1,500 třída C2 1m c 130 116,35 11,380 1m c 135 28,50 29,500 třída C3 1m c 140 116,35 110,360 1m c 145 28,50 28,500 Mezisoučet 2 N/P 1m c 204 27,11 2,150 1m c 207 18,45 18,450 třída D4 1m c 210 112,40 112,400 1m c 214 29,00 29,000 třída D1 1m c 220 12,40 112,400							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			m 6 224 28 00		28 000		
			m 6 230 112 40		112 400		
			m 6 234 28 00		28 000		
			Mezisoučet		466 800		
2	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-1,710	2 988,55	-5 110,42
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-127 386,62
	D	VRN9	Ostatní náklady				-127 386,62
3	K	R	Vedlejší rozpočtové náklady	%	4,280	-29 763,23	-127 386,62
			Ostatní náklady				

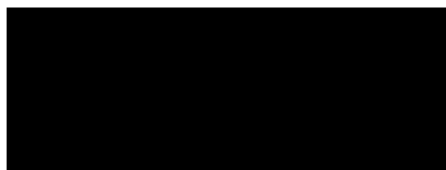


OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond			číslo OZ: 11	
Zhotovitel:		POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63		
Investor:		Město Beroun	Datum: 2.9.2025	
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR x
		osobně ☐		
Odkazy na		specifikaci:		
		na výkresy:		
na rozpočtové podklady:		příloha č.1		
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Doplnění rozsahu rekuperace vyplývající z požadavku dotačního titulu – pasivní dům. Uvedené změna má vliv na termín stavby. Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele projektant předložil revizi PD VZT a revizi výkazu výměr VZT. Ze změny vyplynulo navýšení objemu prací (rozvody, navýšení parametrů jednotky rekuperace). Dále tato změna vyvolala nutnou úpravu požárních stěnových uzávěrů (počty, rozměry – vliv na již hotové konstrukce). Tyto změny vyvolaly nutnost další koordinace s ostatními profesemi.				
Počet připojených listů specifikací:		4		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 X ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐	
Oznámení vydává:				
Město Beroun				
Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun				



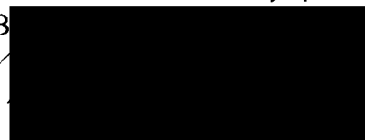
Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím.



Stanovisko projektanta stavby:

Změny VZT a navazujících profesí byly vyvolány v souladu s požadavkem dotace na „pasivní“ dům - Dům musí splňovat požadavek na vzduchotěsnost a větrání domu je centrálně řešené pomocí VZT zařízení a rekuperačních jednotek, jejichž rozsah bylo nutné doplnit a rozšířit. Řešení je provedeno v souladu s ČSN 73 0540, č. 264/2020 Sb. a vypracovaným PENB



Stanovisko energetického specialisty: *Souhlasím.*



Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		Číslo ZL: 11
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsání zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Doplnění rozsahu rekuperace vyplývající z požadavku dotačního titulu – pasivní dům. Uvedené změna má vliv na termín stavby. Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele projektant předložil revizi PD VZT a revizi výkazu výměr VZT. Ze změny vyplynulo navýšení objemu prací (rozvody, navýšení parametrů jednotky rekuperace). Dále tato změna vyvolala nutnou úpravu požárních stěnových uzávěrů (počty, rozměry – vliv na již hotové konstrukce). Tyto změny vyvolaly nutnost další koordinace s ostatními profesemi.		
	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-456 412,09 Kč	844 861,51 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
388 449,42 Kč	Prodloužení termínu realizace o 3 týdny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
12-12-2025	01-10-2025	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastavení
programu.

Stavba:
ZL 11 - VZT

KSO:
Misto:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				388 449,42
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	388 449,42	21.00%	81 574,38	
snižená	0,00	12.00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			470 023,80

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL 11 - VZT

Logo Vaší firmy
vložte
v nastavení
programu

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 27. 8. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	388 449,42
PSV - Práce a dodávky PSV	388 449,42
751-2 - ZAŘÍZENÍ č.2 - Šatny	475 515,29
751-4 - ZAŘÍZENÍ č.4 - Jednotlivé místnosti	-215 249,06
751 - ZAŘÍZENÍ č.1 - Učebny	40 043,99
OST - Ostatní	73 311,53
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 827,67

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy,
zadejte
v nastavení
programu

Stavba:

ZL 11 - VZT

Místo:

Datum: 27. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				388 449,42	
D	751-2		ZAŘÍZENÍ č.2 - Šatny				475 515,29	
1	K	R-VZT-28	Klimatizační jednotka s rekuperací vč. M+R a čidla kouře Qv=700 m3/hod. P=0,57 kW. Qt=1,86 kW. Specifikace viz nabídka	ks	-1,000	180 860,99	-180 860,99	SoD pol.č 28
2	K	R-VZT-N2	Klimatizační jednotka s rekuperací vč. M+R a čidla kouře Qv=1250 m3/hod. P=0,74kW. Qt=3,37 kW.	ks	1,000	443 101,55	443 101,55	Nová R položka
3	K	R-VZT-29	Protidešťová žaluzie 500x300	ks	-1,000	2 144,72	-2 144,72	SoD pol.č 29
4	K	R-VZT-N3	Protidešťová žaluzie 500x400	ks	1,000	2 461,86	2 461,86	Nová R položka
5	K	R-VZT-30	Protidešťová žaluzie 500x300	ks	-4,000	2 144,72	-8 578,88	SoD pol.č 30
6	K	R-VZT-31	Protidešťová žaluzie 500x300	ks	-2,000	2 144,72	-4 289,44	SoD pol.č 31
7	K	R-VZT-32	Protidešťová žaluzie 500x300	ks	-2,000	2 144,72	-4 289,44	SoD pol.č 32
8	K	R-VZT-N4	Kruhový tlumič hluku 280/900	ks	4,000	7 196,40	28 785,60	Nová R položka
9	K	R-VZT-N5	Vířivý anemostat Qv=370 (285) m3/hod, čtvercový přívodní 400x160, horizontální napojení, s reg. klapkou	ks	3,000	4 377,60	13 132,80	Nová R položka
10	K	R-VZT-N6	Talířový ventil odvodní na potrubí Ø 200mm vč. montážního rámečku. Qv=180-210 m3/hod	ks	2,000	320,85	641,70	Nová R položka
11	K	R-VZT-N14	Talířový ventil odvodní na potrubí Ø 160mm vč. montážního rámečku. Qv=100-130m3/hod	ks	3,000	279,45	838,35	Nová R položka
12	K	R-VZT-N15	Talířový ventil odvodní na potrubí Ø 80mm vč. montážního rámečku. Qv=20m3/hod	ks	1,000	134,90	134,90	Nová R položka
13	K	R-VZT-N16	Talířový ventil přívodní na potrubí Ø 160mm vč. montážního rámečku. Qv=100-120m3/hod	ks	3,000	280,54	841,62	Nová R položka
14	K	R-VZT-34	Talířový ventil odvodní na potrubí Ø 125mm, vč. montážního rámečku Qv=80 m3/hod	ks	3,000	171,11	513,33	SoD pol.č 34
15	K	R-VZT-35	Talířový ventil odvodní na potrubí Ø 125mm, vč. montážního rámečku Qv=80 m3/hod	ks	-10,000	171,11	-1 711,10	SoD pol.č 35
16	K	R-VZT-N7	Stěnová mřížka uzavřená.vč. poz. rám, 625x125/12,5	ks	10,000	1 385,60	13 856,00	Nová R položka
17	K	R-VZT-36	Ohebné hliníkové potrubí s tlumičem Js 200	m	1,000	329,33	329,33	SoD pol.č 36
18	K	R-VZT-N8	Ohebné hliníkové potrubí s tlumičem Js 160	m	4,000	262,80	1 051,20	Nová R položka
19	K	R-VZT-37	Ohebné hliníkové potrubí s tlumičem Js 125	m	2,000	228,54	457,08	SoD pol.č 37
20	K	R-VZT-N9	Ohebné hliníkové potrubí s tlumičem Js 80	m	5,000	181,83	909,15	Nová R položka
21	K	R-VZT-N13	Potrubí vč. tvar. kusu Ø 315	m	2,000	944,15	1 888,30	Nová R položka
22	K	R-VZT-N12	Potrubí vč. tvar. kusů Ø 280	m	20,000	932,20	18 644,00	Nová R položka
23	K	R-VZT-40	Potrubí vč. tvar. kusů Ø 200	m	-13,000	571,93	-7 435,09	SoD pol.č 40
24	K	R-VZT-N10	Potrubí vč. tvar. kusu Ø 160	m	185,000	587,60	108 706,00	Nová R položka
25	K	R-VZT-N11	Potrubí vč. tvar. kusů Ø 125	m	2,000	430,80	861,60	Nová R položka
26	K	R-VZT-43	Spojovací a těsnící materiál	kg	55,000	99,62	5 479,10	SoD pol.č 43
27	K	R-VZT-44	Závěsy	kg	110,000	117,20	12 892,00	SoD pol.č 44
28	K	R-VZT-44-1	Montáž	ks	1,000	29 299,48	29 299,48	SoD pol.č 48
D	751-4		ZAŘÍZENÍ č.4 - Jednotlivé místnosti				-215 249,06	
29	K	R-VZT-48	Radiální ventilátor do podhledu Qv=105 m3/hod, P=10 W (230 V), pzv=120 Pa vč. doběhu chodu	ks	-1,000	6 434,17	-6 434,17	SoD pol.č 50
30	K	R-VZT-49	Radiální ventilátor do podhledu Qv=105 m3/hod, P=10 W (230 V), pzv=120 Pa vč. doběhu chodu	ks	-6,000	6 434,17	-38 605,02	SoD pol.č 51
31	K	R-VZT-50	Radiální ventilátor nástěnný Qv=90 m3/hod, P=10 W (230 V), pzv=120 Pa vč. doběhu chodu	ks	-2,000	5 004,35	-10 008,70	SoD pol.č 52
32	K	R-VZT-N17	Radiální ventilátor do podhledu Qv=90 m3/hod, P=10 W (230 V), pzv=120 Pa vč. doběhu chodu	ks	3,000	10 617,79	31 853,37	Nová R položka
33	K	R-VZT-51	Požární stěnový uzávěr 400x200 se servopohonem, s termoelektrickým aktivčním zařízením s optickým hlásičem kouře a napájecí jednotkou (napětí sestavy 230 V) vč. 2x krycí mřížka	ks	-6,000	30 026,11	-180 156,66	SoD pol.č 53
34	K	R-VZT-52	Ohebné hliníkové potrubí s tlumičem Sonoflex 25 - Js 100	m	-4,000	186,34	-745,36	SoD pol.č 54
35	K	R-VZT-53	Potrubí vč. tvarových kusů Ø100	m	-20,000	357,45	-7 149,00	SoD pol.č 55
36	K	R-VZT-54	Potrubí vč. tvarových kusu Ø140	m	-8,000	500,44	-4 003,52	SoD pol.č 56
D	751		ZAŘÍZENÍ č.1 - Učebny				40 043,99	
37	K	R-VZT-N1	Stěnová mřížka uzavřená 625x125/20 vč. poz. rám	ks	12,000	1 383,70	16 604,40	Nová R položka
38	K	R-VZT-27-1	Montáž	ks	0,100	234 395,87	23 439,59	SoD pol.č 47
D	OST		Ostatní				73 311,53	
39	K	OST-1-N0	Oprava připravených otvorů - bourání, oprava překladů včetně úpravy kabelových tras	kpl	15,000	3 871,72	58 075,80	Nová R položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	OST-5	Doprava	ks	0,200	52 739,07	10 547,81	SoD pol č 67
41	K	OST-6	Koordinace	ks	0,200	23 439,59	4 687,92	SoD pol č 68
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14 827,67	
42	K	VRN01R	Vedlejší rozpočtové náklady dle SoD	%	4 280	3 464,41	14 827,67	SoD VRN



OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond		číslo OZ: 12	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63		
Investor:	Město Beroun	Datum: 22.8.2025	
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐ AIS SFŽP ČR ☒ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	příloha č.1	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Zpracování změn dle předané revize PD silnoproudu a výkazu výměr REV č. 2. Uvedená změna má vliv na konečný termín stavby.			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě aktualizace projektu požárně bezpečnostního řešení došlo ke změně typů kabelů hlavních kabelových tras, z běžných kabelů změna na kabely s požární odolností. Od doby zpracování projektové dokumentace došlo ke změně předpisů. Došlo k navýšení světelných okruhů do tříd. Bylo nutno doplnit osvětlení PBR prvků. Dále došlo k upřesnění počtu a umístění jednotlivých svítidel a čidel pohybu a jejich rozdělení na jednotlivé zóny (třídy). Předmětem jsou úpravy rozvaděče RH na základě revize č. 2. Související projekční práce a související navýšení rozsahu prací mají dopad do konečného termínu stavby.			
Počet připojených listů specifikací:		5	
Důvod vícepráce / méněpráce: <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒ X
odstavec 7, § 222 ☐			
Oznámení vydává: Město Beroun Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun			



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



Stanovisko technického dozoru stavby:

SMH/OK/11

Stanovisko projektanta stavby:

Projekt silnoproudu byl upraven v souladu s přijaty novelami stávajících právních předpisů týkajících se požární ochrany, které byly přijaty v roce 2024- zákon č. 54/2024 Sb. a vyhláška č. 340/2024 Sb. S tím souvisí i úprava nouzového osvětlení, poloh čidel a další.

Ohnivzdorné kabely byly navíc rozšířeny na velkou část objektu na základě složitosti a pracnosti s připojováním v krabicích. Množství krabic znamená revizní otvory v podhledech (které byly změněny na děrovaný akustický sdk), které vzhledem k materiálu (nelze vyrobit děrovaného sdk) a množství by působily neesteticky a kazily výsledný dojem.

Navýšení světelných okruhů bylo provedeno na základě doporučení dodavatele a výsledkem je zvýšení technického a uživatelského komfortu.

Stanovisko energetického specialisty:

Na EH nemá vliv.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST ModFond		číslo ZL: 12
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Zpracování změn dle předané revize PD silnoproudu a výkazu výměr REV č. 2. Uvedená změna má vliv na konečný termín stavby. Popis a zdůvodnění změny: Na základě aktualizace projektu požárně bezpečnostního řešení došlo ke změně typů kabelů hlavních kabelových tras, z běžných kabelů změna na kabely s požární odolností. Od doby zpracování projektové dokumentace došlo ke změně předpisů. Došlo k navýšení světelných okruhů do tříd. Bylo nutno doplnit osvětlení PBŘ prvků. Dále došlo k upřesnění počtu a umístění jednotlivých svítidel a čidel pohybu a jejich rozdělení na jednotlivé zóny (třídy). Předmětem jsou úpravy rozvaděče RH na základě revize č. 2. Související projekční práce a související navýšení rozsahu prací mají dopad do konečného termínu stavby.		
	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-149 905,96 Kč	1 056 086,89 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
906 180,93 Kč	Prodloužení termínu realizace o 2 měsíce	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
Datum: 12-12-2025	Datum: 01-10-2025	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: MŠ Máchovna, Beroun

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 19. 3. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			906 180,93
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	906 180,93	190 298,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 096 478,93

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

19. 3. 2024

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	906 180,93
SV-1 - SVÍTIDLA:	68 543,35
PR-2 - PŘÍSTROJE: TYP BUDE VYBRÁN DLE ARCHITEKTA	716 119,01
ROZ-5 - ROZVADĚČE:	38 400,00
9 - Doplněné chybějící položky	49 270,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	33 848,17
VRN9 - Ostatní náklady	33 848,17

SOUPIS PRACÍ

19. 3. 2024

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							906 180,93
D	SV-1		SVÍTIDLA:				68 543,35
1	K	R-SV-13	ozn.13 - např. RONDA S 111 1200 DSO 70W 840 Designové prstencové LED svítidlo, zapuštěné, difuzor satin opál (5423 lm; 74.0 W) ozn.13 - např. RONDA S 111 1200 DSO 70W 840 Designové prstencové LED svítidlo, zapuštěné, difuzor satin opál (5423 lm; 74.0 W)	ks	-1,000	23 912,36	-23 912,36
2	K	R-SV-15	ozn.15- SOMA S 9 DPO 2k4 840 Podhledové LED svítidlo, difuzor opál (1665 lm; 15.0 W) ozn.15- SOMA S 9 DPO 2k4 840 Podhledové LED svítidlo, difuzor opál (1665 lm; 15.0 W)		-4,000	2 296,20	-9 184,80
3	K	R-SV-19	ozn.19 - ARELUX S.R.L. CSS01WW SBK XCROSS (46 lm; 3.0 W) ozn.19 - ARELUX S.R.L. CSS01WW SBK XCROSS (46 lm; 3.0 W)	ks	-15,000	1 539,10	-23 086,50
4	K	R-SV-20	ozn.N1-ELTAL ST C LED W4 s piktogramem, nouzové svítidlo přisazeno na zeď, 3W, 1 hod ozn.N1-ELTAL ST C LED W4 s piktogramem, nouzové svítidlo přisazeno na zeď, 3W, 1 hod	ks	7,000	2 961,65	20 731,55
5	K	R-SV-21	ozn.N2-ELTAL ST C LED C5 s piktogramem, nouzové svítidlo zapuštěné do podhledu, 3W, 1 hod ozn.N2-ELTAL ST C LED C5 s piktogramem, nouzové svítidlo zapuštěné do podhledu, 3W, 1 hod	ks	1,000	2 961,65	2 961,65
6	K	R-SV-22	ozn.SVE 07- LED svítidlo zápustné kruhové, IP65, LED, 15W, světelný tok svítidla 1057lm, downlight - extra wide flood, 4000K, požadovaná životnost L90/B10 ≤ 50000h, barva těla svítidla: stříbrná, včetně driveru, např. dle architekta ERCO ozn.SVE 07- LED svítidlo zápustné kruhové, IP65, LED, 15W světelný tok svítidla 1057lm, downlight - extra wide flood, 4000K, požadovaná životnost L90/B10 ≤ 50000h, barva těla svítidla: stříbrná, včetně driveru, např. dle architekta ERCO	ks	4,000	6 124,53	24 498,12
7	K	R-SV-23	ozn.SVE 09 - Zapuštěné exteriérové stěnové svítidlo LED, 4,8W-6,5W, 3000K, 566-940lm, IP65, tělo svítidla - nerez. ocel, hliník, barva šedá/černá - bude vzorkováno. Např. dle architekta BEGA 24 211 K3 ozn.SVE 09 - Zapuštěné exteriérové stěnové svítidlo LED, 4,8W-6,5W, 3000K, 566-940lm, IP65, tělo svítidla - nerez. ocel, hliník, barva šedá/černá - bude vzorkováno. Např. dle architekta BEGA 24 211 K3	ks	1,000	5 456,09	5 456,09
8	M	M035	SVE24-ozn.N3 EL-LUM VESTO 1k5 840 Vestavné interiérové LED svítidlo-downlight, sklo, IP54 (1255 lm; 10.5 W) SVE24-ozn.N3 EL-LUM VESTO 1k5 840 Vestavné interiérové LED svítidlo-downlight, sklo, IP54 (1255 lm; 10.5 W)	ks	15,000	2 961,65	44 424,75
9	M	M036	ozn.N20-ELEKTRO-LUMEN ELMOS AP AT 1 C 3W TE Nouzové svítidlo, optika otevřené prostory, autotest, 3W, 1hod, -20°C (461 lm; 3.0 W) ozn.N20-ELEKTRO-LUMEN ELMOS AP AT 1 C 3W TE Nouzové svítidlo, optika otevřené prostory, autotest, 3W, 1hod, -20°C (461 lm, 3.0 W)	ks	2,000	2 961,65	5 923,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	M	M037	ozn.N21-ELEKTRO-LUMEN ELMOS AP AT 1 C 3W TE W222 Nouzové svítidlo, optika otevřené prostory, autotest, 3W, 1hod, -20°C, montážní sada s možností nastavení úhlu sklonu (461 lm; 3.0 W)	ks	7,000	2 961,65	20 731,55
			ozn.N21-ELEKTRO-LUMEN ELMOS AP AT 1 C 3W TE W222 Nouzové svítidlo, optika otevřené prostory, autotest, 3W, 1hod, -20°C, montážní sada s možností nastavení úhlu sklonu (461 lm; 3.0 W)				
D	PR-2		PŘÍSTROJE: TYP BUDE VYBRÁN DLE ARCHITEKTA				716 119,01
11	M	M056	Čidlo pohybu - stropní	ks	30,000	1 438,88	43 166,40
			Čidlo pohybu - stropní				
12	M	M057	Čidlo teplotní IP44-pro guly	ks	1,000	3 725,00	3 725,00
			Čidlo teplotní IP44-pro guly				
13	M	M058	Čidlo stmívací	ks	1,000	2 690,92	2 690,92
			Čidlo stmívací				
14	K	R-KB-1	Příplatek za změnu kabelu z CYKY 3Jx1,5 na Nově 1-CXKE-R- 3Jx1,5 CYKY 3Jx1,5 Výměra SoD 2450 Součet	m	2 450,000 2 450,000 2 450,000 2 450,000	23,96	58 702,00
15	K	R-KB-1	1-CXKE-R- 3Jx1,5 CYKY 3Jx1,5 Výměra SoD "2450" navýšení realizace 3200 Nápojení nouzového osvětlení 455 Nápojení přidanych okruhu učeben 210 Součet	m	3 955,000 3 260,000 465,000 230,000 465,000	76,70	303 348,50
16	K	R-KB-2	Příplatek za změnu kabelu z CYKY 4Jx1,5 na Nově 1-CXKE-R-J4x1,5 CYKY 4Jx1,5	m	800,000	23,86	19 088,00
17	K	R-KB-3	Příplatek za změnu kabelu z CYKY 5Jx1,5 na Nově 1-CXKE-R-J5x1,5 CYKY 5Jx1,5	m	800,000	31,42	25 136,00
18	K	R-KB-4	Příplatek za změnu kabelu z CYKY O2x1,5 na Nově 1-CXKE-R- O2x1,5 CYKY O2x1,5	m	600,000	19,22	11 532,00
19	K	R-KB-5	Příplatek za změnu kabelu z CYKY O3x1,5 na Nově 1-CXKE-R- O3x1,5 CYKY O3x1,5	m	800,000	22,67	18 136,00
20	K	R-KB-5	1-CXKE-R- O3x1,5 CYKY O3x1,5 Nápojení přidanych okruhu učeben 136 Součet	m	136,000 136,000 136,000	75,41	10 255,76
21	K	R-KB-6	Příplatek za změnu kabelu z CYKY 3Jx2,5 na Nově 1-CXKE-R-3Jx2,5 CYKY 3Jx2,5 Výměra SoD 3400 Součet	m	3 400,000 3 400,000 3 400,000	29,47	100 198,00
22	K	R-KB-6	1-CXKE-R-3Jx2,5 CYKY 3Jx2,5 Výměra SoD "3400" Navýšení během realizace 1340 Součet	m	1 340,000 1 340,000 1 340,000	93,93	125 866,20
23	K	R-KB-7	Příplatek za změnu kabelu z CYKY 5Jx2,5 na Nově 1-CXKE-R-J5x2,5 CYKY 5Jx2,5	m	800,000	47,20	37 760,00
24	M	M067	1-CXKE-R-J 5Jx4 1-CXKE-R-J 5Jx4	m	133,000	150,65	20 036,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	R-KB-8	CYKY4Jx25 CYKY4Jx25	m	-90,000	444,18	-39 976,20
26	K	R-KB-9	CYKY 4Jx10 CYKY 4Jx10	m	-40,000	164,08	-6 563,20
27	K	R-KB-10	CYKY 4Jx16 CYKY 4Jx16	m	-40,000	268,38	-10 735,20
28	K	R-KB-11	CYKY 5Jx6 CYKY 5Jx6	m	-50,000	150,01	-7 500,50
29	M	M069	1-CYKY-J4x150 1-CYKY-J4x150	m	8,000	105,38	843,04
30	M	M070	SYKFY 5x2x0,5 SYKFY 5x2x0,5	m	50,000	35,90	1 795,00
31	M	M071	CYKY 7x2,5 CYKY 7x2,5	m	110,000	122,00	13 420,00
32	M	M072	CY25 CY25	m	-40,000	112,51	-4 500,40
33	M	M073	drát FeZn10 drát FeZn10	m	8,000	113,68	909,44
34	M	M074	FeZn 30x4 včetně svorek FeZn 30x4 včetně svorek	m	50,000	146,50	7 325,00
35	K	R-KB-13	CHKE-V-J 3Jx1,5 , FE180/P60-R B2cas1d0(1)a1 CHKE-V-J 3Jx1,5 , FE180/P60-R B2cas1d0(1)a1	m	-140,000	73,83	-10 336,20
36	K	R-KB-14	CHKE-V-J 5Jx1,5 FE180/P60-R B2ca s1 d0(1) a1 CHKE-V-J 5Jx1,5 FE180/P60-R B2ca s1 d0(1) a1	m	-140,000	100,79	-14 110,60
37	M	M077	Příchytka OBO Betermann, bezhalonové provedení Příchytka OBO Betermann, bezhalonové provedení	ks	70,000	3,48	243,60
38	M	M084	Kabelový rošt R500 Kabelový rošt R500	m	6,000	944,00	5 664,00
D ROZ-5 ROZVADĚČE:							38 400,00
39	M	M113	Příprava a náklady související s kontrolou TIČR Příprava a náklady související s kontrolou TIČR	kpl	1,000	38 400,00	38 400,00
D 9 Doplněné chybějící položky							49 270,40
40	M	M06002	Navýšení skříně rozvaděče RH Navýšení skříně rozvaděče RH	ks	1,000	43 244,00	43 244,00
41	M	M052	Krabice přístrojová Krabice přístrojová	ks	18,000	70,32	1 265,76
42	M	M042	Schodišťový střídavý č.6, Schodišťový střídavý č.6,	ks	12,000	251,98	3 023,76
43	M	M044	Přepínač křížový č.7, Přepínač křížový č.7,	ks	6,000	289,48	1 736,88
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							33 848,17
D VRN9 Ostatní náklady							33 848,17
44	K	R	Vedlejší rozpočtové náklady Ostatní náklady	%	4,280	7 908,45	33 848,17

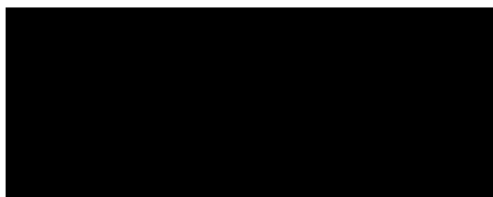


OZNÁMENÍ ZMĚNY ModFond			číslo OZ: 13	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63			
Investor:	Město Beroun	Datum: 2.9.2025		
Název akce: MŠ Máchovna, Beroun				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	AIS SFŽP ČR x
		osobně ☐		
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	příloha č.1		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Změna typu podlahového soklu z důvodu zajištění dokonalé těsnosti obálky. Změna potřebná pro úspěšný výsledek Blower door testu, který je nutný pro potvrzení provedení pasivního objektu. Popis a zdůvodnění změny: V projektu navržená skrytá podlahová lišta instalovaná ještě před omítkami se upevňuje šrouby do zdiva, následně nejde zabezpečit těsnost cihelného zdiva a samotných kotevních bodů. Z toho důvodu byla zvolena přísazená soklová lišta, v jejím místě projde omítka plně k podkladnímu betonu. na zdech obvodové obálky objektu bude kotveno lepením.				
Počet připojených listů specifikací:		3		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☐		odstavec 6, § 222 ☐
				odstavec 7, § 222 X
Oznámení vydává:				
Město Beroun				
Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun				



Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlas



Stanovisko projektanta stavby:

Nově navržené lišty jsou v souladu s požadavkem na vzduchotěsnost obálky domu dle s ČSN 73 0540, zák. č. 264/2020 Sb. a vypracovaným PENB. Tento požadavek vyplývá z požadavků dotace. Tyto lišty byly dále zvoleny v souladu s požadavkem objednatele na hledání možných úspor.

Stanovisko energetického specialisty:

Souhlas



Příloha:





ZMĚNOVÝ LIST ModFond		Číslo ZL: 13
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, Roztoky, 252 63	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Změna typu podlahového soklu z důvodu zajištění dokonalé těsnosti obálky. Změna potřebná pro úspěšný výsledek Blower door testu, který je nutný pro potvrzení provedené pasivního objektu. Popis a zdůvodnění změny: V projektu navržená skrytá podlahová lišta instalovaná ještě před omítkami se upevňuje šrouby do zdiva, následně nejde zabezpečit těsnost cihelného zdiva a samotných kotevních bodů. Z toho důvodu byla zvolena přisazená soklová lišta, v jejím místě projde omítka plně k podkladnímu betonu. na zdech obvodové obálky objektu bude kotveno lepením.		
	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-375 726,78 Kč	241 176,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-134 550,78 Kč	Konečný termín beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Michal Mišina		
Datum: 12-12-2025	Datum: 01-10-2025	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

Stavba:
ZL 13 - Soklová lišta

Logo vaših firm
zadejte
v nastaveních
programů:

Misto:

Datum:

1. 9. 2025

Zadavatel:

|C:

DIČ:

Zhotovitel:

IC:

DİÇ:

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

İÇ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-134 550,78

DPH základní
snížená

Základ daně

-134 550,78

0.00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-28 255.66

0,00

Cena s DPH

v CZK

-162 806,44

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razitko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy,
zadejte
nastavení
programu

Stavba:
ZL 13 - Soklová lišta

Místo:

Datum: 1. 9. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-134 550,78
PSV - Práce a dodávky PSV	-128 138,40
776 - Podlahy povlakové	-128 138,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-6 412,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL 13 - Soklová lišta

Logo Vaší firmy,
vložte
v nastavení
programu

Místo: Datum: 1. 9. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-134 550,78	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-128 138,40	
D	776		Podlahy povlakové				-128 138,40	
1	K	614R-776-01	D+M Skrytá soklová lišta - sestava ze 2 částí - hliníkové, osazené před omítáním a v kladku z MDF tl. 9mm s povrchovou úpravou v 58mm, povrch dle dlažby, ozn. 19/OV	m	-780,000	473,48	-369 314,40	SOD pol č 485
	PP		D+M Skrytá soklová lišta - sestava ze 2 částí - hliníkové, osazené před omítáním a v kladku z MDF tl. 9mm s povrchovou úpravou v 58mm, povrch dle dlažby, ozn. 19/OV					
2	K	614R-776-01N	D+M soklová lišta - stříbrná mat, hliník, výška hrany 60 mm	m	780,000	309,20	241 176,00	Nová R položka
	PP		D+M soklová lišta - stříbrná mat, hliník, výška hrany 60 mm					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-6 412,38	
3	K	VRN01R	Vedlejší rozpočtové náklady dle SoD	%	4,280	-1 498,22	-6 412,38	SoD VRN
	PP		Vedlejší rozpočtové náklady dle SoD					

HMG MŠ Máchovna

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	K	Č	26.06.	24.07.	S	Z	Ř	L	P	Přírok 1, 2025	Ú	B	D	K	Č	Přírok 2, 2025	S	Z	Ř	L	P	Přírok 1, 2026	Ú	B	D	K
1	nabytí účinnosti smlouvy	0 dny	26.06. 24	26.06. 24																										
2	předání a převzetí stavu	0 dny	24.07. 24	24.07. 24																										
3	HTU+ ZS	30 dny	24.07. 24	03.09. 24																										
4	přípojka kanalizace+ voůs	dny	04.09. 24	10.09. 24																										
5	hlavní trasy ležaté	30 dny	11.09. 24	22.10. 24																										
	kanalizace+ retence																													
6	základové pásy+ země	30 dny	09.10. 24	19.11. 24																										
7	dokončení zemních prací (výkop) a založení vlastního ležatá kanalizace+ rozvody voůs	0 dny	17.12. 24	17.12. 24																										
8	ležatá kanalizace+ rozvody voůs	12 dny	13.11. 24	28.11. 24																										
9	základová deska	20 dny	29.11. 24	26.12. 24																										
10	spodní vodorovná hydroizolace	10 dny	27.12. 24	09.01. 25																										
11	nosné kce LNP	37 dny	10.01. 25	03.03. 25																										
12	nosné kce LNP	37 dny	18.02. 25	09.04. 25																										
13	dokončení monolitických kci	0 dny	21.05. 25	21.05. 25																										
14	monolitických kci	14 dny	10.04. 25	29.04. 25																										
15	parotěsná izolace střeš	10 dny	28.04. 25	09.05. 25																										
16	spodní hydroizolace svě	10 dny	10.04. 25	23.04. 25																										
17	drnňá a zášyp objektu	14 dny	24.04. 25	13.05. 25																										
18	ext. Výplně otvorů	20 dny	12.05. 25	06.06. 25																										
19	lešení	10 dny	09.06. 25	20.06. 25																										
20	střecha- nosné kce technologie	10 dny	23.06. 25	04.07. 25																										
21	ostatní práce	45 dny	07.07. 25	05.09. 25																										
22	střešní plášť	60 dny	29.09. 25	19.12. 25																										
23	FVE	30 dny	22.12. 25	30.01. 26																										
24	fasáda vč. ext. žaluzií	60 dny	13.10. 25	02.01. 26																										
25	dokončení střešního plá	0 dny	30.01. 26	30.01. 26																										
26	ext. Ozeř schodiště	14 dny	05.01. 26	22.01. 26																										
27	venkovní dlažba	20 dny	23.01. 26	19.02. 26																										
28	čisté terénní úpravy	15 dny	20.02. 26	12.03. 26																										
29	plot	8 dny	13.03. 26	24.03. 26																										
30	hrací prvky	15 dny	25.03. 26	14.04. 26																										
31	kommunikace (park, Stán	45 dny	09.02. 26	10.04. 26																										
32	hlavní trasy řemesel	71 dny	12.05. 25	18.08. 25																										
33	int. Omítky	30 dny	19.08. 25	29.09. 25																										
34	podlahové topení	7 dny	04.09. 25	12.09. 25																										
35	dokončení rozvodů a zařízení (bez	0 dny	12.09. 25	12.09. 25																										
36	nahledových tras) mařatiny	14 dny	30.09. 25	17.10. 25																										
37	dokončení vnitřních povrchových úprav (omítek) a hrubých	0 dny	19.12. 25	19.12. 25																										
38	malba	14 dny	03.11. 25	20.11. 25																										
39	int. Prosklené příčky	8 dny	03.11. 25	12.11. 25																										
40	obklady a dlažby	40 dny	03.11. 25	26.12. 25																										
41	sanitární příčky	5 dny	15.12. 25	19.12. 25																										
42	podhledy	40 dny	29.12. 25	20.02. 26																										
43	gastro	12 dny	05.02. 26	20.02. 26																										
44	malby	14 dny	23.02. 26	12.03. 26																										
45	vinyl	15 dny	17.03. 26	06.04. 26																										
46	kompletace řemesel	11 dny	09.03. 26	23.03. 26																										
47	int. Dveře	7 dny	01.04. 26	09.04. 26																										
48	uklid	7 dny	10.04. 26	20.04. 26																										
49	předání a převzetí	22 dny	21.04. 26	20.05. 26																										

Úkol	Rozdělení	Mezník	Souhrnný	Souhrn projektu	Vnější minik	Neaktivní úkol	Neaktivní minik	Neaktivní souhrn	Ruční úkol	Ruční souhrn	Ruční úkol zahrnuté v souhrmném úkolu	Konečný termín	Průběh	Průběh ručně zadaného úkolu
Projekt: mspg11 Datum: 17.10.25														