

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2025/D/0084

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupce Objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel

Název: PSK Group, spol. s r. o.
Sídlo: Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku u C 37115 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 25597710
DIČ: CZ25597710
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 270479189/0300
Zastoupen ve věcech smluvních: Radek Kočka, ředitel a jednatel společnosti
Zástupce Zhotovitele pro věci technické:
Ing. Petr Kolesa, vedoucí divize Stavby

(dále jen **Zhotovitel**)

Článek 1 Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s odst. 13.2 smlouvy o dílo č. 2024/D/0084 ze dne 11.08.2025 (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách této Smlouvy, a to z důvodu méněprací, které byly v průběhu realizace odsouhlaseny:

Článek 1 Smlouvy Účel a předmět smlouvy se doplňuje o odstavec 1.19 následujícího znění:

Rozsah sjednaných prací se rozšiřuje o práce vymezené ve změnovém listu, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Jedná se o

- doplnění kabelovodu pro napojení na pátevní kabelovod atletického areálu,
- zřízení prostupu základem pro tento kabelovod včetně souvisejících prací,
- instalaci ukončovacích šachty.

Článek 3 Smlouvy Cena díla 3.1 se ruší a nově zní takto:

Celková cena za Dílo (dále jen „cena“) je stanovena v příloze č. 1 této Smlouvy – „Položkový rozpočet“. Celková cena je dána součtem jednotlivých položek Díla.

Původní cena dle SoD bez DPH	31.190.934,70 Kč
Cena Dodatku č. 1 bez DPH	128.397,05 Kč
Cena celkem bez DPH	31.319.331,75 Kč
DPH 21 % celkem	6.577.059,67 Kč
Cena celkem včetně DPH	37.896.391,42 Kč

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 výše citované Smlouvy se stávají změnové listy, které obsahují položkový rozpočet méněprací.

Článek 2
Závěrečná ustanovení

- 2.1 Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 1 Smlouvy souhlasí a že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 2.3 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v tomto Dodatku.
- 2.4 Uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi konané dne 16. 12. 2025 usnesením č. R/2025/0483
- 2.5 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání této smlouvy a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 2.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č.1 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 2.7 Účinnost Dodatku č. 1 nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.

V Kuřimi dne

Za Objednatele

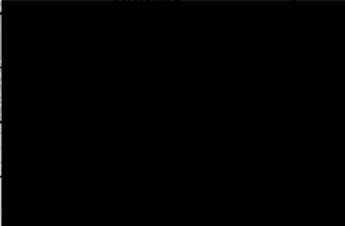
Za Zhotovitele

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta města

.....
PSK Group, spol. s r. o.
Radek Kočka
ředitel a jednatel

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	„Zázemí stadionu Kuřim“		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ: 00281964		
Zhotovitel:	PSK Group, spol. s r.o., Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, IČ 25597710		
TDI:	Ing. Pavel Šudák, Horní Hynčina 112, 568 02 Pohledy, IČ 01446487		
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 66434 Kuřim, IČO: 01996177		
Název ZL:	Dopojení kabelovodu		
Popis změny: Na základě SOD 2025/D/0084 čl. 3, odst. 3.6, 3.7 a 3.8 předkládáme tento ZL na vícepráce - položení a dodávka kabelovodu vč. koncové šachty. Původně byla navržena nová přípojka NN pro budovu, vedená ze stávající budovy v daném území. Před zahájením výstavby objektu však byla vybudována soustava kabelovodů určená pro vedení kabelů v celém areálu. Z provozních a technických důvodů je proto nutné zajistit napojení objektu zázemí do nově vybudované kabelové trasy stadionu prostřednictvím kabelovodu, vedeného až do technické šachty objektu.			
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení nebo rozšíření předmětu díla	x
		práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání	x
		§ 222 odst. 5 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	128 397,05	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	128 397,05	
	Výše DPH sazba:	21%	26 963,38
	náklady na změnu vč. DPH	155 360,43	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn		
termíny	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel:		
	Projektant:		
	TDI:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	25-300-010 Zázemí stadionu Kuřim		
Objekt:	11 ZMĚNOVÉ LISTY		
Rozpočet:	ZL01 Prostup pro kabelovod		
Objednatel:	Město Kuřim Jungmannova 968/75 66434 Kuřim		IČO: 00281964 DIČ: CZ00281964
Zhotovitel:	PSK Group, spol. s r.o. Videňská 187/104a 61900 Brno		IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			128 397,05
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			128 397,05
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %		128 397,05 Kč
Zaokrouhlení			0,00 Kč
Cena celkem bez DPH			128 397,05 Kč
v dne Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			9 221,45	7,2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 360,60	1,8
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			113 365,00	88,3
97	Podchycování konstrukcí	HSV			3 450,00	2,7
Cena celkem					128 397,05	100,0

Položkový rozpočet

S:	25-300-010	Zázemí stadionu Kuřim
O:	11	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL01	Prostup pro kabelovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				9 221,45
1	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	1,69325	482,00	816,15
		přístupová kabelová komora. otevřená jáma - rozměry 1,02 x 1,02 m, hl. 1,55 m : 1,02*1,02*1,05*1,55		1,69325		
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	5,40000	662,00	3 574,80
		délka 10,0 m, š. 60 cm, hl. 90 cm : 10,0*0,60*0,90		5,40000		
3	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním - sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách	m3	0,50000	691,00	345,50
		0,5		0,50000		
4	174151R	Zásyp/podsyp štěrkem strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním	m3	6,90000	650,00	4 485,00
		7,4-0,5		6,90000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				2 360,60
5	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	0,70000	650,00	455,00
		pro vstup kabelovodu nad tímto základem : 2*(0,90+0,50)*0,25		0,70000		
6	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	0,70000	151,50	106,05
7	279100010RA0	Prohloubení základu 250 mm podbetonováním	m3	0,11250	15 996,03	1 799,55
		pro vstup kabelovodu nad tímto základem : 0,90*0,50*0,25		0,11250		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				113 365,00
8	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 Pol. 38	t	0,25000	42 500,00	10 625,00
9	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 Pol. 38	t	0,10000	42 500,00	4 250,00
10	311113146	Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých včetně výplně z betonu C 20/25 tloušťky zdiva přes 400 do 500 mm Pol. 34	m2	0,50000	2 500,00	1 250,00
		0,5		0,50000		
11	38824COA0	KABELOVOD DEVÍTIOTVOROVÝ VODOTĚSNÝ	M	10,00000	3 210,00	32 100,00
12	28350480R	Komora kabelová 1020x1020x900 mm vodotěsná HDPE, černá barva, světlost 930 x 930 mm	kus	1,00000	23 480,00	23 480,00
13	28697984R	Poklop pojízdný litinový vodotěsný 1020x1020mm, D400	kus	1,00000	41 660,00	41 660,00
Díl: 97		Podchycování konstrukcí				3 450,00
14	975200010RAA	Podchycení nadzákladového zdiva výška do cca 1 m tloušťka zdiva 450 mm	m	1,00000	3 450,00	3 450,00
		základová tvarovka š. 50 cm + následná žb nadbetonávka : 1		1,00000		