

SMLOUVA O DÍLO

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

I. Smluvní strany

statutární město Plzeň

zastoupené: Ing. Tomášem Karhanem vedoucím odboru vnitřní správy Magistrátu města Plzně
sídlo: nám. Republiky 1/1, 301 00 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: KB Plzeň -město
číslo účtu: 1120-311/0100
(dále jen "objednatel")

a

Ing. Radek Anděl

sídlo:
IČ: 74922262
DIČ: CZ
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen "zhotovitel")

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Zpracování projektové dokumentace - celková rekonstrukce budovy Divadelní 3 Plzeň“, v souladu s výzvou a zadávací dokumentací zadavatele a s nabídkou dodavatele doručenou zadavateli dne 11.12.2025.

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – vypracování projektové dokumentace v souladu s platnými právními předpisy na celkovou rekonstrukci budovy Divadelní 3, Plzeň v rozsahu společné dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby, včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu. Součástí dokumentace budou i veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy a správce jednotlivých sítí. Závazným podkladem pro vypracování projektové dokumentace bude i studie společnosti *EkoWATT CZ s.r.o.* spočívající zejména v návrhu energeticky vhodných stavebních opatřeních včetně komplexního řešení energetiky budovy s využitím jednotlivých technologií a jejich vzájemného propojení (synergie).

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s:

- zadávacími podmínkami,
- vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb,
- vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Projektová dokumentace bude obsahovat zejména:

1. Statické posouzení jednotlivých konstrukcí.
2. Sanaci sklepních prostor a základů.
3. Výměnu dřevěných stropních konstrukcí.
4. Výměnu krovů a střešní krytiny.
5. Celkovou výměnu elektroinstalace, zemnicí soustavy, slaboproudých rozvodů, rozvodů vody a kanalizace.
6. Ochranu budovy prostřednictvím EZS připojené na pult Městské policie.
7. Kamerový a vstupní systém budovy.
8. Řešení bezbariérového přístupu.
9. Dispoziční úpravy vnitřních prostor dle požadavku zadavatele.
10. Výměnu oken a dveří.
11. Vytápění, chlazení, celkové zateplení budovy, nakládání s dešťovými vodami a fotovoltaikou v rozsahu studie společnosti *EkoWATT CZ s.r.o.*
12. Požárně bezpečnostní řešení stavby.

Součástí dokumentace bude:

- Zpracování oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v systému cenové soustavy URS a v souladu s požadavky objednatele v otevřeném formátu uniXML, který je plně specifikován na www.unixml.cz.
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude pro všechny stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory jednotný, tj. zpracován v jednom SW produktu, v jedné z požadovaných cenových soustav a jednotným výstupem pro SW KROS 4 oceněný a neoceněný soupis bude předán ve formátech *.xml, *.xls a *.pdf.

Zhotovitel zajistí:

- Vypracování a zabezpečení (na vlastní náklady) veškerých dalších podkladů, měření a jiných dokumentů potřebných pro nezbytnou komplexnost požadovaného stupně projektové dokumentace.
- Účast na jednáních se zadavatelem. Požaduje se minimálně 2x projednání projektové dokumentace v rozpracovanosti.
- Součinnost v rámci zadávacích řízení na dodavatele stavby a při samotné realizaci.

III. Doba plnění

Zhotovitel je povinen provést dílo specifikované v čl. II nejpozději do 300 dnů od účinnosti smlouvy. Termín převzetí může být prodloužen pouze z důvodů uvedených v čl. V po vzájemné dohodě, která musí být provedena písemnou formou a podepsána oběma smluvními stranami.

Jestliže při provádění díla zhotovitel zjistí, že z některého z důvodů uvedených v čl. V. není možné dodržet termín pro převzetí díla, je povinen okamžitě informovat o takovém zjištění objednatele.

IV. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši:

Celková cena bez DPH: 2 570 480,00 Kč
(slovy: dva miliony pět set sedmdesát tisíc čtyři sta osmdesát korun českých)

DPH ve výši 21% činí: 539 801,00 Kč
(slovy: pět set třicet devět tisíc osm set jedna korun českých)

Celková cena s DPH: 3 110 281,00 Kč
(slovy: tři miliony jedno sto deset tisíc dvě stě osmdesát jedna korun českých)

Cena na faktuře ani DPH se nezaokrouhluje a uvede i s haléři.

Příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena.

Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

V. Vyhrazená změna závazku

Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje prodloužení dodací lhůty v případě závažných okolností, jakými jsou zejména nouzový stav v důsledku pandemie, havárie, živelná katastrofa nebo válečný konflikt. Musí se jednat o zásadní, jednorázové a nikoli běžné okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli objednatele a dodavatele. Prodloužení původního termínu realizace VZ nesmí být zapříčiněno vědomým jednáním objednatele nebo dodavatele. Dodavatel musí předem objektivně odůvodnit, že překážka brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku překážky a její předpokládané trvání. Následně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Dodací lhůta bude prodloužena o dobu trvání překážky, nejdéle o 30 kalendářních dnů. Trvá-li překážka déle, bude uzavřen nový dodatek se stejným postupem. Objednatel neschválí prodloužení dodací lhůty v případě, že se jedná o překážku, které nemá zásadní vliv na poskytované plnění.

Objednatel si vyhrazuje změnu ceny za dílo v případě změny sazby DPH v daňových předpisech.

Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva **odstoupením** ze strany objednatele či zhotovitele v případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy nebo **výpovědí** objednatele, a to i bez uvedení důvodu nebo zhotovitele z důvodu uvedeného v této smlouvě.

Objednatel si dále v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva **dohodou** obou smluvních stran.

Po ukončení smlouvy objednatel posoudí splnění podmínek účasti dalšího dodavatele v pořadí. Následně objednatel osloví dodavatele dalšího v pořadí a zašle mu k odsouhlasení návrh nové smlouvy, která odpovídá jeho nabídce, spolu s případnou výzvou k doložení dokladů před uzavřením smlouvy. Bude-li další dodavatel souhlasit, uzavře s ním objednatel novou smlouvu, přičemž rozsah se stanoví či omezí vzhledem k fázi průběhu plnění smlouvy. Tento postup lze využít opakovaně.

Objednatel si vyhrazuje, že v případě, že dojde v důsledku uplatnění výhrady podle předchozího odstavce k uzavření nové smlouvy s dodavatelem dalším v pořadí, bude ve smlouvě upraven rozsah plnění vybraného dodavatele vč. záručních podmínek a harmonogram prací a případné další přílohy smlouvy s ohledem na již realizovanou část prací tak, aby smlouva včetně příloh odpovídala nerealizované části prací.

VI. Platební podmínky

Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového dokladu (dále ve smlouvě jen "faktura").

Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předložit k odsouhlasení vypracovanou kompletní projektovou dokumentaci dle čl. II této smlouvy před vystavením faktury.

Fakturu za splnění díla je zhotovitel povinen prokazatelně doručit objednateli k úhradě do 14 dnů od splnění závazku zhotovitele dle této smlouvy. Splněním závazku je dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od prokazatelného doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).

Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- číslo smlouvy objednatele (CES) uvedené v záhlaví této smlouvy,
- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- případně kód klasifikace produkce dle CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona o DPH,
- vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila

Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o DPH), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH.

Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, např. bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Faktury budou zasílány elektronicky na e-mail:

Zhotovitel se zavazuje k řádnému a včasnému plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

VII. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě.

Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění smlouvy (zejména těch činnostech, které budou prováděny v budově Divadelní 3, Plzeň) veškeré platné právní předpisy.

Zhotovitel je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) po celou dobu platnosti této smlouvy.

Zhotovitel zodpovídá za úplnost a správnost projektové dokumentace a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí projektové dokumentace a nese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti a chyby, včetně tím způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu a zavazuje se případnou škodu objednateli uhradit v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel však nezodpovídá za škody, které vznikly vlivem nepředvídatelných skutečností a nešlo je během zpracování projektu očekávat či předvídat, popř. nebyl zhotovitel o této skutečnosti objednatelem upozorněn.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení, a minimálními technickými parametry uvedenými ve výzvě a zadávací dokumentaci a se smluvními ujednáními.

Zhotovitel dále zodpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro tento obchodní případ budou veškeré platné normy a předpisy v ČR závazné, v technické zprávě budou uvedeny odkazy na platné technické normy a předpisy.

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob poskytujících služby.

Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na realizaci podílet.

Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje lidská práva a další principy společenské odpovědnosti.

VIII. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen umožnit přístup zhotoviteli v dohodnuté době do budovy specifikované v čl. II a poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné splnění díla.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli plnění díla podle jeho vymezení v čl. II smlouvy.

Objednatel se zavazuje prostřednictvím pověřené osoby provést jednorázové školení zhotovitele z hlediska místních poměrů a interních předpisů týkajících se bezpečnosti práce, požárních předpisů, a požadavků na energeticky úsporné chování zhotovitele.

IX. Reklamacce a záruka díla

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku do doby dokončení realizace projektovaných prací.

Záruka počíná běžet ode dne předání díla objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.

Práva a povinnosti ze záruky poskytnuté zhotovitelem na předané dílo či jeho části nezanikají ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit závady zjištěné při předání díla nebo v záruční lhůtě do 20 dnů od uplatnění písemné reklamace, a to i v případě, že oznámené vady neuznává. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna, což objednatel potvrdí svým podpisem.

X.

Všeobecné podmínky

V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

Všechny škody a ztráty, které vzniknou v průběhu a v důsledku provádění díla až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele, jdou k tíži zhotovitele. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu.

Zhotovitel je povinen předat dílo dle této smlouvy bez vad a nedodělků a objednatel je povinen ve sjednané době toto dílo převzít. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním oprávněných osob do předávacího protokolu. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky, nebo pro které nejsou doloženy předepsané doklady.

Doklady zhotovitele pro předávací řízení:

- Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou stran.

XI.

Smluvní pokuta

Neuhradí-li objednatel fakturu ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Nesplní-li zhotovitel předmět smlouvy v termínu dle čl. III této smlouvy, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v termínu dle ustanovení čl. IX, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.

Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost smluvních stran za škody způsobené prodlením vzniklé druhé smluvní straně.

Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII. Odstoupení od smlouvy a výpověď

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy **odstoupit** v případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

Objednatel je oprávněn od smlouvy **odstoupit** zejména v těchto případech:

- a) zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména pokud dílo neprovádí řádně, včas nebo v souladu s pokyny objednatele;
- b) je zřejmé, že zhotovitel dílo nedokončí včas nebo řádně, a zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem;
- c) zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutími příslušných orgánů;
- d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek zahájeno insolvenční řízení.

Zhotovitel je oprávněn od smlouvy **odstoupit** pouze tehdy, pokud objednatel neposkytne nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné provedení díla ani v přiměřené lhůtě po doručení písemné výzvy zhotovitele.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně.

Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší okamžikem doručení oznámení o odstoupení, není-li v odstoupení stanoveno jinak.

Zhotovitel je povinen bezodkladně po odstoupení předat objednateli veškeré dosavadní výsledky práce, rozpracovanou projektovou dokumentaci, podklady, související soubory a další materiály, a to ve formátu a kvalitě umožňující jejich další využití objednatelem.

Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy povinen zaplatit zhotoviteli pouze cenu odpovídající těm částem díla, které byly řádně dokončeny a jsou použitelné pro další zpracování nebo realizaci díla. Zhotoviteli nepřísluší žádná náhrada ušlého zisku ani jiné újmy v souvislosti s ukončením smlouvy.

Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli **vypovědět**, a to i bez uvedení důvodu, písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli.

Výpověď je účinná dnem jejího doručení zhotoviteli, není-li v ní stanoveno pozdější datum účinnosti.

V případě výpovědi je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli pouze cenu odpovídající prokazatelně a řádně provedené části díla ke dni účinnosti výpovědi.

Zhotoviteli nepřísluší žádná náhrada ušlého zisku ani jiná náhrada v souvislosti s ukončením této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu **vypovědět** pouze v případě, že objednatel závažně poruší své povinnosti podle této smlouvy, a to za podmínky, že zhotovitel objednatele na takové porušení písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě, která činí nejméně 30 (třicet) kalendářních dnů. Výpověď zhotovitele musí být učiněna písemně a je účinná dnem doručení objednateli.

Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně prokazatelným způsobem.

Dnem účinnosti výpovědi nebo odstoupení je zhotovitel povinen:

- a) zastavit práce na díle,
- b) předat objednateli veškeré dosavadní výstupy, podklady, dokumentaci a jinou související agendu,
- c) poskytnout objednateli potřebnou součinnost k převzetí těchto výstupů a k případnému dokončení díla třetí osobou.

V případě odstoupení od smlouvy nebo výpovědi není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitelem.

Vlastnické právo a veškerá majetková autorská práva k dosud zhotoveným částem díla přecházejí na objednatele okamžikem jejich předání objednateli, nejpozději však dnem účinnosti ukončení smlouvy.

Smlouvu lze ukončit také **dohodou** smluvních stran.

Ustanovení tohoto článku se použijí přiměřeně i v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

XIII. Závěrečná ujednání

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Objednatel má právo změnit dílo zejména z hlediska účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti.

Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z plnění díla dle této smlouvy jsou:

za objednatele:

ve věcech technických:

ve věcech smluvních:

za zhotovitele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně příloh dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany berou na vědomí, že je objednatel po ukončení plnění této smlouvy povinen ve smyslu ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit na svém profilu zadavatele skutečně uhrazenou cenu za toto plnění.

Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

V Plzni dne 2025

V Plzni dne 2025

.....
za objednatele:

Ing. Tomáš Karhan
Vedoucí odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně

.....
za zhotovitele:

Ing. Radek Anděl