

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4
Číslo jednací CES:
Kód:

Zhotovitel:
Hřiště MATY, s.r.o.
Lidická 2006/26
602 02 Brno
IČ: 24777510

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Se sídlem:

Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32

IČ:

00075370

DIČ:

CZ00075370

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Tomášem Soukupem, starostou MO P4

Adresa pro doručování:

Plzeň, Mohylová 55, PSČ 31200

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních:

Ing. Romana Drábová, vedoucí odboru životního prostředí a
dopravy ÚMO Plzeň 4

b) technických:

Bc. Lukáš Vojta, vedoucí oddělení životního prostředí
ÚMO Plzeň 4

2. Zhotovitel:

Hřiště MATY, s.r.o.

Sídlím:

Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 02 Brno

IČ:

24777510

DIČ:

CZ24777510

Vedený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Ing. Hynek Rusňák, jednatel společnosti

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) technických:

Juliána Čiháková, obchodní zástupce

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci díla blíže specifikovaného v čl. III této smlouvy s názvem: **„Dodávka a montáž herních prvků – BU-8179 Robinia Play a L003-1 Jednodráhová lanovka s kladkou“.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu dle této smlouvy.

Článek III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveném touto smlouvou, dokumentací blíže specifikovanou v odst. 2 této smlouvy, jakož i požadavky objednatele.

Předmětem díla je:

- kompletní provedení výkopových prací pro ukotvení níže uvedených herních prvků, které jsou předmětem dodávky;
- realizace základů pro osazení obou herních prvků, které jsou předmětem dodávky; betonáž prvků, vše včetně dodání materiálů;
- dodání do místa plnění a instalace herního prvku BU-8179 ROBINIA PLAY, dvojvěžová sestava s nerezovou skluzavkou, lanovým mostem, lanovým výlezem a žebříkem (akátové dřevo v přírodním provedení), včetně osazení a ukotvení do základu;
- dodání do místa plnění a instalace herního prvku L003-1 Jednodráhová lanovka s kladkou, s výškou volného pádu do 1 metru (kovové provedení, barva zelená), včetně osazení a ukotvení do základu.

Předmětem díla není realizace dopadové plochy herního prvku BU-8179 ROBINIA PLAY, když tato bude provedena objednatelem po dokončení instalace herního prvku zhotovitelem z písku. Zhotovitel výslovně prohlašuje a jako odborná osoba utvrzuje objednatele, že v souladu s platnými předpisy a technickými normami postačí jako dopadová plocha: (i) pro prvek L003-1 Jednodráhová lanovka s kladkou travnatý povrch odpovídající stávajícímu povrchu; (ii) pro prvek BU-8179 ROBINIA PLAY dopadová plocha z písku o tloušťce 30 cm. Zhotovitel odpovídá za případné újmy vzniklé objednateli v souvislosti s tímto nesprávným prohlášením.

2. Zhotovitel je povinen dílo provést:
 - v souladu s touto smlouvou;
 - v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne: 06. 10. 2025 (v textu také jako „nabídka zhotovitele“), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
 - v souladu se závazným nákresem a zobrazením herních prvků z technických listů, včetně rozměrů, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy;
 - v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami a doporučujícími technickými normami a doporučeními výrobců použitého materiálu a hygienickými normami, pokud není dohodnuto smluvními stranami jinak.
3. Součástí díla je provedení bezúplatné kontroly prvků a dotažení šroubů po předání díla (cca jeden měsíc po uvedení díla do provozu) a zaškolení odpovědného pracovníka objednatele, který bude provádět běžné vizuální a provozní kontroly.

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Hřiště MATY, s.r.o.
IČ:24777510

4. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek uvedených v této smlouvě, řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Výsledkem bude řádně provedené dílo, bez vad a nedodělků a plně způsobilé k určenému užívání.

Článek IV. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Místem plnění předmětu díla je pozemek – parcela katastru nemovitostí p. č. 729, v katastrálním území Újezd, obec Plzeň, zapsaný na LV č. 581, vedený u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město. Přesné umístění herních prvků je blíže specifikováno v Situaci, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a bude blíže upřesněno objednatelem při předání staveniště
2. Zhotovitel se zavazuje **zahájit realizaci díla** nejpozději do **15 dnů** od data podepsání této smlouvy objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje **dokončit a předat dílo** nejpozději do **24. 04. 2026**. Tento termín je sjednán i s ohledem na klimatické podmínky a klimatické podmínky nejsou důvodem jeho prodloužení.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel zajistí po dokončení kompletní montáže herních prvků, před převzetím díla, kontrolu díla prostřednictvím odborné osoby pro ověření splnění podmínek platných právních předpisů a norem. Zhotovitel je tak povinen dokončit kompletní dodávku a instalaci obou herních prvků včetně betonáže alespoň deset (10) dnů před termínem dokončení a předání díla a o této skutečnosti vyrozumět objednatele před jejich dokončením. Objednatel si na základě vyrozumění zhotovitele zajistí pro potřeby převzetí díla provedení kontroly s vyhotovením kontrolního závěru, k čemuž musí být včas dokončena kompletní dodávka a instalace obou herních prvků včetně betonáže dle předchozí věty. Bezvadný protokol odborné osoby není potvrzením bezvadnosti díla a nevylučuje práva objednatele uplatnit vady zjištěné při předání díla nebo později.
5. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu termínu zahájení realizace díla a termínu dokončení a předání díla s ohledem na potřeby objednatele. Změna termínu bude upravena dodatkem ke smlouvě. Pokud zhotovitel odmítne dodatek ke smlouvě uzavřít, má se za to, že termíny byly řádně změněny doručením písemnosti obsahující změnu termínů na adresu zhotovitele či do datové schránky.

Článek V. CENA ZA DÍLO

1. Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran a činí.

Celková cena za dílo bez DPH	413 140,00 Kč
DPH podle zákonné sazby	86 759,40 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH	499 899,40 Kč

2. Cena za dílo je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, který odpovídá za její úplnost, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a považuje se za cenu maximální, obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu díla a považuje se za **konečnou výši ceny za dílo v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy**. Cena za dílo v plné míře zohledňuje očekávaný vývoj cen v době realizace díla. Zhotoviteli nenáleží úhrada ceny díla v rozsahu, který zhotovitel neprovedl („méněpráce“).
3. Smluvní strany z důvodu právní jistoty tímto souhlasně prohlašují, že uvedená výše ceny za dílo byla dohodnuta s ohledem na sjednaný rozsah a standard díla dle této smlouvy, a to bez ohledu na rozpis dodávek a prací uvedených v cenové nabídce zhotovitele, který byl pouze jedním z podkladů při stanovení ceny za dílo. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny za dílo pro zvýšené úsilí nebo náklady

na jeho zhotovení. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a cenu za dílo nelze zvýšit ani rozhodnutím soudu.

4. V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu díla dle této smlouvy (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování a vyklizení staveniště, náklady na služby, atesty materiálů apod.).
5. Zhotovitel tímto stvrzuje, že provedl úplnou a odbornou prohlídku míst a věcí, na kterých má být dílo provedeno, že si prostudoval zadání, seznámil se úplně s předmětem plnění a zajistil přesné zaměření na místech stavby a že cena za dílo obsahuje veškeré činnosti potřebné ke zhotovení díla v dohodnutém rozsahu a pro plnou funkčnost díla.
6. Cena za dílo může být překročena pouze v případě, že vyvstane potřeba změny či rozšíření předmětu díla. Pokud zhotovitel provede některé práce nad rámec této smlouvy („vícepráce“) bez uzavřeného písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Odmítnutím úhrady dle předchozí věty, nebude-li objednatel požadovat odstranění, je cena takových víceprací součástí ceny za dílo dle této smlouvy. Cena „méněprací“, tj. prací, které nebyly provedeny, bude z ceny díla odečtena.
7. Pro ocenění případných víceprací se použijí jednotkové ceny ve výši dle cenové nabídky zhotovitele. Nebudou-li práce či dodávky použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v nabídce zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS CZ, a.s. aktuálního v době ocenění snížené o 10 %. Nebude-li možné stanovit cenu ani na základě ceníku ÚRS CZ a.s., pak se použijí ceny v místě a čase obvyklé. Objednatel je oprávněn požadovat doložení změny ceny kalkulací ceny rozkladem ceny, případně doložením faktury jak za dodávky, tak i za poddodávky (subdodávky) dle skutečnosti.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit (zúžit) rozsah předmětu díla a zhotovitel je povinen takovou změnu akceptovat bez nároku zhotovitele na jakoukoli náhradu. V takovém případě bude cena za dílo úměrně snížena s použitím cen z nabídky zhotovitele

Článek VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro placení ceny za dílo je faktura. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla až po protokolárním předání řádně dokončeného díla objednateli, tj. bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělkami, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu za provedení díla až po odstranění poslední vady či nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Fakturu zhotovitel vystaví do 3 dnů od splnění podmínek pro její vystavení.
2. Splatnost faktury je 21 dní po jejím prokazatelném doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Za termín úhrady je považován den, kdy je objednatelem dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován.
3. Faktura bude vystavena a odeslána na: adresu objednatele (Mohylová 55, 312 64 Plzeň).
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude obsahovat zejména: identifikaci objednatele, název díla, označení banky a číslo účtu, na který má být platba uhrazena, cenu bez DPH, celkovou výši DPH,

celkovou cenu za dílo s DPH. Přílohu faktury bude tvořit objednatelem podepsaný soupis skutečně provedených prací, jakož i předávací protokol a protokol o odstranění vad díla, bude-li dílo převzato s vadami či nedodělky. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

5. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit příslušnou platbu. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek VII. STAVENIŠTĚ A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí místo plnění předmětu díla blíže specifikované v čl. IV. odst. 1 této smlouvy v rozsahu vymezeném objednatelem při předání staveniště. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení realizace díla dle článku IV. odst. 2 této smlouvy. O odevzdání a převzetí staveniště bude sepsán zápis, který podepíší zástupci smluvních stran ve věcech technických.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště, hygienických předpisů, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost, dále se zavazuje odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho prací či jinou činností, a to i u poddodavatelů. Odpady budou likvidovány v souladu s platnými právními předpisy a předpisy Statutárního města Plzeň. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací, vod a ovzduší, k pádu do výkopu, k porušení ochranných pásem atd. V případě nebezpečí šíření prachu do okolních objektů zajistí zhotovitel kropení zdroje prachu. Zhotovitel dále na svoji odpovědnost zajistí ochranu stávajících stromů a zeleně, zajistí osvětlení a zábrany potřebné k zajištění bezpečnosti, bezpečnostní a dopravní opatření pro ochranu staveniště, materiálu a techniky na stavbě na staveništi, opatření bezpečnosti silničního provozu. Veškeré náklady na splnění povinností zhotovitele jsou součástí ceny za dílo.
3. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel odpovídá za řádný technický stav užívaných mechanizačních prostředků a za dodržování bezpečnostních předpisů. Používaná technika zhotovitele musí splňovat bezpečnostní, hygienické a hlukové předpisy.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na provádění činností dle této smlouvy, budou proškoleny v problematice bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních a hygienických předpisů, a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Prováděním prací smí být pověřeni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni; pověřený pracovník objednatele je oprávněn provádět kontrolu dodržování předpisů v oblasti

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Hřiště MATY, s.r.o.
IČ:24777510

bezpečnosti práce a požární ochrany zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré právní předpisy s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na provádění díle podílet (tj. i v případě poddodavatelů).

5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli, případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu nebo škodu odstranit na své náklady bez nároku na finanční úhradu.
6. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit nejpozději do pěti dnů od protokolárního předání díla. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, je zhotovitel oprávněn ponechat zařízení staveniště pouze v nezbytném rozsahu pro odstranění vad a nedodělků a toto vyklidit nejpozději do pěti dnů po odstranění poslední vady či nedodělku. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením zařízení staveniště dle věty druhé tohoto odst. smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit písemným pokynem doručeným zhotoviteli rozsah díla dle této smlouvy či písemným pokynem přerušit provádění díla nebo jeho části. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel vynechal některé práce, přerušil na dobu stanovenou objednatelem provádění díla nebo jeho části, či provádění díla ukončil. Zhotovitel se zavazuje takovýto pokyn uposlechnout. V případě omezení rozsahu realizace díla, přerušení provádění díla či ukončení provádění má zhotovitel nárok pouze na úhradu dosud provedených prací a zabudovaného materiálu v cenách dle smlouvy. Zhotovitel nemá nárok v souvislosti s omezením rozsahu díla či s přerušením provádění díla či jeho části na náhradu jakékoli újmy, či jakékoliv jiné plnění nebo platbu. V případě přerušení provádění díla nebo jeho části dle pokynu objednatele z důvodů neležících na straně zhotovitele, se termín dokončení díla prodlužuje o dobu, po kterou bylo provádění díla pokynem objednatele přerušeno. Bude-li se přerušení týkat pouze části díla, je zhotovitel povinen ostatní části díla řádně realizovat.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si jako odborně způsobilá osoba prověřil místo a rozsah plnění, obsah dokumentů charakterizujících dílo, zejména tuto smlouvu, faktické i právní podmínky pro jeho provedení. Zhotovitel při této znalosti prohlašuje, že je oprávněn, schopen a ochoten dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě provést. Zhotoviteli nenáleží námitky týkající se podkladů nebo podmínek pro provádění díla. Zhotovitel prohlašuje, že v jednotlivých dokumentech a podmínkách nespátňuje žádný rozpor. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré podmínky zohlednil při zpracování nabídkové ceny.
9. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
10. Práce, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.

Článek VIII. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor, a to sám nebo prostřednictvím pověřené osoby, a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle technického

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Hřiště MATY, s.r.o.
IČ:24777510

popisu stavby, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů státní správy.

2. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
3. Zástupce objednatele pověřený výkonem technického dozoru je oprávněn seznamovat se s podklady pro realizaci díla. Kontroluje věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, je oprávněn vstupovat na staveniště, kontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací. Účastní se odevzdání a převzetí díla, kontroluje zakrývané práce, kontroluje odstranění vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
4. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru týkajících se kvality díla, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací či celé stavby včetně zastavení plateb zhotoviteli. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za vzniklé škody. Zastavením plateb se přerušuje splatnost faktur.
5. Objednatel nebo technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí způsobení škody.
6. Výkonem technického dozoru na stavbě je pověřen: Bc. Lukáš Vojta, vedoucí oddělení ŽP.
7. Objednatel si vyhrazuje právo před konečným převzetím díla provést kontrolu za účasti oprávněné nezainteresované kompetentní osoby, jejímž účelem bude prověření shody s požadavky jednotlivých relevantních bodů příslušných norem ČSN EN 1176 a 1177 a touto smlouvou.

Článek IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním řádně dokončeného díla objednateli, tj. bez vad a nedodělků, pokud se strany nedohodnou jinak, v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
2. Vlastníkem díla je od počátku objednatel s tím, že nebezpečí škody nese až do předání řádně provedeného díla zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
4. Zhotovitel předloží technickému dozoru nejpozději v den převjímacího řízení minimálně tyto nezbytné podklady:
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů, záruční listy, atesty, certifikáty, případně prohlášení o shodě,
 - další podklady požadované objednatelem.
5. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen za toto porušení uhradit objednateli prokazatelně vynaložené náklady s tím vzniklé.
6. O předání a převzetí díla bude sepsán a zástupci obou smluvních stran podepsán předávací protokol. Dílo je převzaté na základě písemného předávacího protokolu, který je hmotněprávní podmínkou předání díla. V případě, že dílo bude mít jakékoli vady či nedodělky, není objednatel povinen dílo převzít. Pokud bude v podepsaném předávacím protokolu objednatelem uvedeno, že dílo nepřebírá,

nejedná se o předání a převzetí díla. Pokud se však smluvní strany dohodnou na předání a převzetí díla i s drobnými vadami či nedodělkami, které nebrání užívání díla, uvede se do předávacího protokolu soupis zjištěných vad či nedodělků, které nebrání užívání díla a termín jejich odstranění, kterým je zhotovitel vázán. Pokud se smluvní strany nedohodnou na termínu odstranění, stanoví závazný termín odstranění objednatel. Povinnost odstranit vady či nedodělkami má zhotovitel, i když tvrdí, že za uvedené vady či nedodělkami neodpovídá. Náklady na odstranění vad či nedodělků v těchto sporných případech nese až do dohody smluvních stran či případného rozhodnutí soudu zhotovitel.

7. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělkami ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn žádat kromě smluvní pokuty dle této smlouvy také přiměřenou slevu. V případě, že zhotovitel vadu či nedodělek v uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel také oprávněn zadat odstranění vad či nedodělků třetímu subjektu, přičemž cenu tohoto plnění vyúčtovanou třetí osobou objednateli se zavazuje zhotovitel objednateli v celé výši uhradit. V neposlední řadě má objednatel též právo odstoupit od smlouvy. Právo objednatele na náhradu škody v celé výši není tímto ustanovením dotčeno.

Článek X. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to následovně:
 - a) na všechny práce včetně betonáže se sjednává záruční doba v délce 60 měsíců;
 - b) na komponenty herních prvků vyrobené z laminátu, všechny nosné části konstrukcí herních prvků, polypropylenová lana s ocelovým jádrem, pojezdový mechanismus lanové dráhy včetně sedáku a ostatní kovové a dřevěné části herních prvků se sjednává záruční doba v délce 60 měsíců;
 - c) na ostatní části díla nespecifikovatelné výše pod body a) a b) se sjednává záruční doba v délce 24 měsíců.
 - d) Zhotovitel garantuje minimální životnost a funkčnost herních prvků při pravidelné údržbě 10 let.
2. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, násilným poškozením, neodborným zacházením, následky živelných pohrom a přirozeným opotřebením. Záruka se rovněž nevztahuje na údržbu a případné doplnění materiálu v dopadových plochách.
3. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se u díla projeví během záruční doby.
4. Objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli vadu díla, která se u díla projeví během záruční doby, jakož i vadu díla, která existovala v době předání díla, resp. každé jeho části, a uplatnit práva z těchto vad jakoukoliv formou a kdykoli v průběhu záruční doby bez ohledu na to, kdy objednatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla nebo mohla být objednatelem jednajícím s odbornou péčí zjištěna. V případě, že objednatel oznámil zhotoviteli v průběhu záruční doby výskyt vad, byla příslušná vada oznámena a uplatněna včas a vylučuje se aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od výše uvedených podmínek. Za včasné oznámení vady se považuje také písemné oznámení vady (dopisem, datovou zprávou, emailem apod.) odeslané objednatelem poslední den záruční doby. Při výskytu vad na díle má objednatel právo dle svého rozhodnutí využít tato práva z vad na díle:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny
 - odstoupení od smlouvy nebo části plnění díla.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení oznámení vady díla (reklamací) písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.

Pokud tak neučiní, platí, že reklamaci objednatele uznává. Objednatel může požadovat odstranění vady i v případě, že zhotovitel reklamaci neuznává a zhotovitel je povinen v takovém případě vady odstranit. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu. Vady díla je zhotovitel povinen odstranit do 14 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení (reklamace) vady díla. Pokud objednatel v oznámení vady díla výslovně uvede, že se jedná o havarijní vadu, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit do 48 hodin od oznámení vady díla objednatelem, když u havarijních vad se neužije věta první tohoto odstavce smlouvy.

6. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednané lhůtě oznámené (reklamované) vady, popřípadě oznámí objednateli před jejím uplynutím, že vady neodstraní, má objednatel kromě práva na smluvní pokutu dle této smlouvy také právo na přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla. Objednatel je také oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě, přičemž cenu tohoto plnění vyúčtovanou třetí osobou objednateli se zavazuje zhotovitel objednateli v celé výši uhradit. V neposlední řadě má objednatel též právo odstoupit od smlouvy. Právo objednatele na náhradu škody v celé výši není tímto ustanovením dotčeno.
7. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené vadou výrobku.
8. Po dobu od oznámení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k hernímu prvku, kterého se vada týká, to i včetně vady betonáže či upevnění herního prvku, záruční doba takového herního prvku s tím, že doba stavění běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. O dobu stavění běhu záruční doby se záruční doba prodlužuje.

Článek XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících či dle zákona.
2. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže:
 - zhotovitel je v prodlení se zahájením realizace díla o více než 10 kalendářních dnů;
 - zhotovitel provádí realizaci předmětu díla tak, že na majetku objednatele či třetí osoby vzniká škoda, případně nebezpečí škody reálně hrozí, a zhotovitel svůj postup bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele nezmění;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení a předání díla po dobu delší než 10 dnů;
 - zhotovitel poruší jakoukoli jinou povinnost vyplývající z této smlouvy, vyjma povinností uvedených výše v tomto odstavci 2 tohoto článku smlouvy a nápravu nezjedná ani přes výzvu k nápravě.
3. Odstoupení musí být písemně oznámeno druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému smluvní strana od smlouvy odstupuje. Objednatel je oprávněn od této smlouvy dle své volby odstoupit zcela nebo z části.
4. Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, strany se dohodly, že zhotovitel nemá nárok na úhradu ušlého zisku.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty ani práva objednatele z vadného plnění či ze záruky. Zhotovitel má po odstoupení od smlouvy nárok na úhradu pouze řádně a bezvadně provedených prací a dále na úhradu pouze zabudovaného bezvadného materiálu ke dni odstoupení od smlouvy. Cena

provedených prací a zabudovaného materiálu bude stanovena způsobem, kterým je stanovena cena díla.

Článek XII. SANKCE

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení a předání díla, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky díla v termínu stanoveném v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady či nedodělky.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem pro odstranění oznámených (reklamovaných) vad díla, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každou jednotlivou reklamovanou vadu za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem zahájení realizace díla, je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo včetně DPH, a to za každý den prodlení se zahájením realizace díla.
6. Shora uvedené sankce jsou splatné do 21 dnů od doručení výzvy k jejich úhradě. Zhotovitel se zavazuje uplatněné smluvní pokuty objednatelem dle této smlouvy uhradit.
7. Zhotovitel se výslovně zavazuje k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí v této smlouvě uvedených. Úhrada jakékoliv smluvní pokuty nevylučuje nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností ze strany zhotovitele v celé výši. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek XIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla do doby dokončení a předání díla, odstranění poslední vady a nedodělky zjištěné při předání díla, podle toho, co nastane později, pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně škod způsobených jeho pracovníky, to v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli a třetí osobě s výší pojistného plnění nejméně 1 000 000,- Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 10.000,- Kč. Stejně podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu, jaké jsou touto smlouvou vyžadovány na zhotoviteli, je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli stejnopis této pojistné smlouvy k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dní prokazatelného doručení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost, je objednatel oprávněn uzavřít tuto pojistnou smlouvu sám ve prospěch osoby zhotovitele, přičemž veškeré náklady s tím spojené se zavazuje zhotovitel objednateli uhradit a objednatel je oprávněn je započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.

Objednatel:
Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 4

Zhotovitel:
Hřiště MATY, s.r.o.
IČ:24777510

3. Práva a povinnosti z této smlouvy se řídí jejími podmínkami, jakož i příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou stran, a to písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu této smlouvy a jsou s ním srozuměny, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva o dílo byla schválena RMO Plzeň 4 dne 17. 12. 2025 usnesením č. 0184/25.
9. Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - nabídka zhotovitele;
Příloha č. 2 - technické listy herních prvků;
Příloha č. 3 - Situace.

V Plzni dne 19.12.2025

V Brně dne 18.12.2025

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Statutární město Plzeň,
Městský obvod Plzeň 4
Tomáš Soukup, starosta

.....
Hřiště MATY, s.r.o.
Ing. Hynek Rusňák,
jednatel společnosti