

SMLOUVA o poskytování služeb

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342
Zastoupený: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

SEZAKO Prostějov s.r.o.
Sídlo: J. B. Pecky 4342/14, 796 01 Prostějov
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35412
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 25579703
DIČ: CZ25579703
ID datové schránky: u3wz2t7
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“, společně též „smluvní strany“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů vznikajících mezi smluvními stranami při provádění služeb spočívajících ve strojním čištění kanalizací a uličních vpustí a dešťových svodů včetně domovních rozvodů, čištění jímek a kontrola jejich těsností, ekologické likvidaci odpadních vod, kalů, shrabků a odpadů z vodohospodářských zařízení objednatele uvedených v článku II. této smlouvy.
2. Smlouvou se vymezují podmínky, za kterých se poskytovatel zavazuje k provádění služeb specifikovaných touto smlouvou a objednatel k zaplacení ceny za jejich provedení. Dále se smlouvou vymezují oboustranné závazky vznikající při realizaci předmětných služeb.
3. Poskytovatel se zavazuje zajistit služby/práce v tomto rozsahu:
 - Čištění domovního odpadu
 - Čištění domovní kanalizace.

- Tlakové čištění ležaté kanalizace.
 - Strojní čištění kanalizace.
 - Čištění dvorních vpustí, okapových gaigrů.
 - Čištění dvorních vpustí vč. odvozu odpadu.
 - Čištění gaigrů.
 - Čištění jímek, okapových žlabů, domovních šachet.
 - Monitoring kanalizace
 - Likvidace odpadních vod ze septiků, žump a přečerpávacích jímek.
 - Návoz aktivního kalu
 - Nakládka, odvoz a likvidace tekutého kalu z ČOV – odpadní voda.
 - Nakládka, odvoz a likvidace odstranění tuhého kalu z ČOV – odpad 19 08 05.
 - Nakládka, odvoz a likvidace shrabků – odpad 19 08 01.
 - Nakládka, odvoz a likvidace písku z lapáků – odpad 19 08 02.
 - Technická činnost.
 - Průběžný a závěrečný úklid komunikací a dotčených ploch. Původcem odpadu vzniklým čištěním kanalizace - 20 03 06 je poskytovatel. U odstranění odpadů 19 08 01, 19 08 02 a 19 08 05 je původcem odpadu objednatel.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedenou službu převzít a uhradit.
5. Práce budou zahájeny nejpozději do 48 hod. od objednávky učiněné objednatelem e-mailem na e-mail: [REDACTED] nebo telefonicky na tel. [REDACTED]

II. Místo a doba poskytovaných prací a služeb

1. Místem provádění služeb jsou objekty objednatele uvedené v příloze č. 2, která je nedílnou přílohou této smlouvy.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2027, nebo do vyčerpání finančního limitu 2 990 000 Kč bez DPH podle toho, která situace nastane dříve.

III. Cena díla

1. Cena za provedené služby bude stanovena dle skutečně provedených prací, případně dle odpracovaných hodin potvrzených objednatelem v příslušném předávacím protokolu.
2. Ceny za jednotlivé služby jsou uvedeny v ceníku, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
3. DPH bude připočteno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit cenu prací za poskytnuté služby na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených poskytovatelem, a to na základě písemných potvrzení objednatele o převzetí provedených služeb.
2. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. a § 435 občanského zákoníku, vše ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li je splňovat, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit poskytovateli k přepracování a lhůta splatnosti neběží. Nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne doručení řádné faktury.
3. Poskytovatel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu v elektronické podobě. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu objednatele

uvedenou v odst. 5 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno.

4. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených a objednatelem odsouhlasených služeb uvedených v předávacím protokolu.
5. Adresa pro zasílání faktur je fakturace@as-po.cz, v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Dobrovského 2549/27, 612 00 Brno.
6. Doba splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Při nesplnění podmínky 30denní splatnosti faktury ode dne jejího doručení je objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět poskytovateli.
7. Cenu za poskytování služeb se objednatel zavazuje uhradit na účet poskytovatele uvedený na příslušné faktuře.
8. V případě likvidace odpadů 190801, 190802 a 190805 bude přílohou faktury doklad o váze odpadu (vážní lístek)
9. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Každá jednotlivá objednávka na místa plnění uvedená v čl. II. odst. 1. této musí obsahovat specifikaci požadované služby, adresu objektu, v němž bude služba zajištěna, a případně též požadovaný termín plnění.
2. O předání služeb/by bude vždy sepsán předávací protokol. Pokud bude provedená služba vykazovat jakékoli vady, je objednatel oprávněn provedené služby nepřevzít a smluvní strany sepiší zápis s uvedením zjištěných vad a nedodělků a s termíny jejich odstranění. Objednatel je však oprávněn dle svého vlastního uvážení převzít služby vykazující vady, které však nebrání řádnému užívání, o čemž se sepiše zápis s uvedením nedostatků. Tím není dotčena povinnost poskytovatele službu dokončit, tedy odstranit veškeré vady a nedodělky. Po řádném dokončení služby sepiší strany předávací protokol o odstranění vad a nedodělků.
3. Bude-li poskytování služeb prováděno prostřednictvím poddodavatele, je poskytovatel povinen tuto skutečnost včas oznámit objednateli. Zároveň je poskytovatel povinen zajistit, aby tento poddodavatel splnil veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou, včetně plnění povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to ve stejném rozsahu, v jakém je tyto povinnosti povinen plnit poskytovatel.
4. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností, a to do výše min. 2 000 000 Kč. Poskytovatel je povinen mít pojištění minimálně v tomto rozsahu uzavřené po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po dobu trvání záruky za jakost.
5. Služby budou prováděny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k jejich řádnému provedení, při provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
6. Původcem a vlastníkem veškerého odpadu vzniklého při poskytování služeb se stává poskytovatel dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
7. Služby budou realizovány za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedenou službu závazné. Služby budou poskytnuty v nejvyšší kvalitě.
8. Všichni pracovníci, kteří se budou podílet na realizaci služeb, musí být občané České republiky – realizace bude probíhat v uzavřených vojenských areálech a objektech.
9. Poskytovatel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů

stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Dále se poskytovatel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců poskytovatele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Poskytovatel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li poskytovatel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena poskytovateli.

10. Poskytovatel bude při poskytování služeb dle této smlouvy přednostně využívat malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak poskytovatel, tak jeho poddodavatelé budou při poskytování služeb dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije poskytovatel při poskytování služeb dle této smlouvy osoby znevýhodněné na trhu práce a/nebo osoby s trestní minulostí; možnost a účelnost takového postupu posoudí poskytovatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.
11. Poskytovatel doloží v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady č. 1907/2006 a směrnicí č. 2006/121/ES o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek („REACH“) čestné prohlášení, že při poskytování služeb nebyly použity chemické látky podléhající registraci REACH. Pokud z technologických důvodů nebude možné látky podléhající registraci REACH nahradit a budou při poskytování služeb použity, doloží poskytovatel použité druhy látek a jejich množství.
12. Poskytovatel bere na vědomí, že místem provádění služeb jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň bere na vědomí, že objednatel je oprávněn cestou oprávněných osob provádět kontrolu dodržování interních nařízení a kontrolu totožnosti osob provádějících dílo. V této souvislosti se zavazuje, že na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a Švýcarska). Poskytovatel dále prohlašuje, že si je vědom důsledků plynoucích z porušení této povinnosti.

VI. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel se zavazuje provádět služby řádně a včas. Řádným provedením se rozumí provedení služeb bez vad a nedodělků a v souladu se sjednanými podmínkami a termíny plnění.
2. Poskytovatel garantuje, že provedené služby budou mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a není-li jich, pak vlastnosti obvyklé po dobu 24 měsíců od předání provedených služeb předávacím protokolem.

VII. Platnost, účinnost, trvání smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.
2. Tato smlouva končí:
 - a) uplynutím doby určité dle ustanovení článku II. odst. 2 této smlouvy, nebo vyčerpáním limitu 2 990 000 Kč;
 - b) odstoupením od smlouvy dle ustanovení článku VII. odst. 3 této smlouvy;
 - c) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce;
 - d) ztrátou oprávnění některé ze smluvních stran k výkonu činnosti, které je zapotřebí pro

plnění ustanovení této smlouvy;

- e) výpovědi i bez uvedení důvodů s dvouměsíční výpovědní lhůtou, jež počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně s tím, že odstoupení je účinné doručením předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení je opakované velmi vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo její opakované porušování s tím, že druhá smluvní strana byla již na porušení smlouvy upozorněna a vyzvána k jejímu řádnému plnění a odstranění případného vadného stavu. Za velmi vážné porušení této smlouvy jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele se považuje neuhrazení ceny objednatelům a opakované vážné závady v poskytování služeb ze strany poskytovatele a porušení ustanovení odst. 12 čl. V této smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou provedou smluvní strany nejpozději do 30 dnů vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
5. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.
6. Tuto smlouvu mohou obě smluvní strany vypovědět v případě, že plnění dle této smlouvy se stane pro některou ze stran obtížné natolik, že nelze spravedlivě požadovat její pokračování. Nastane-li tato skutečnost, zavazují se smluvní strany před uplatněním výpovědi dle tohoto článku navzájem informovat s cílem vyřešit vzniklou situaci smírně.
7. Obě smluvní strany se zavazují ke dni ukončení platnosti této smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a věci, které obdržela v souvislosti s plněním ustanovení této smlouvy nebo které jí náleží.

VIII. Řešení sporů

1. Strany této smlouvy se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou řešit smírnou cestou dohodou. Pokud toto nebude možné, rozhoduje věcně a místně příslušný soud.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s provedením jakéhokoli druhu služeb, které tvoří předmět smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každá jednotlivá nesplnění povinností uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Tímto jednotlivým nesplněním se rozumí neposkytnutí úplného rozsahu u každého jednotlivého druhu poskytovaných služeb.
2. Při prodlení objednatele s úhradou faktury je poskytovatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. V případě porušení povinností dle čl. V. odst. 9 této smlouvy se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
4. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká objednateli a poskytovateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dní ode dne doručení oznámení o jejich vymáhání. Právo na fakturování a vymáhání smluvních pokut a úroků z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav.

5. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtované, resp. uhrazené, smluvní pokuty a rovněž není dotčena povinnost splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ceník prací v jednotkových cenách

Příloha č. 2 – Seznam lokalit a kontaktních osob

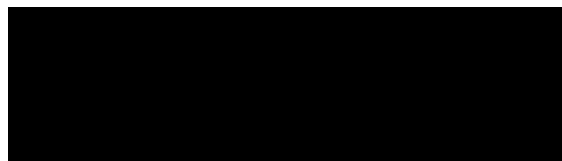
V Praze

Za objednatele:

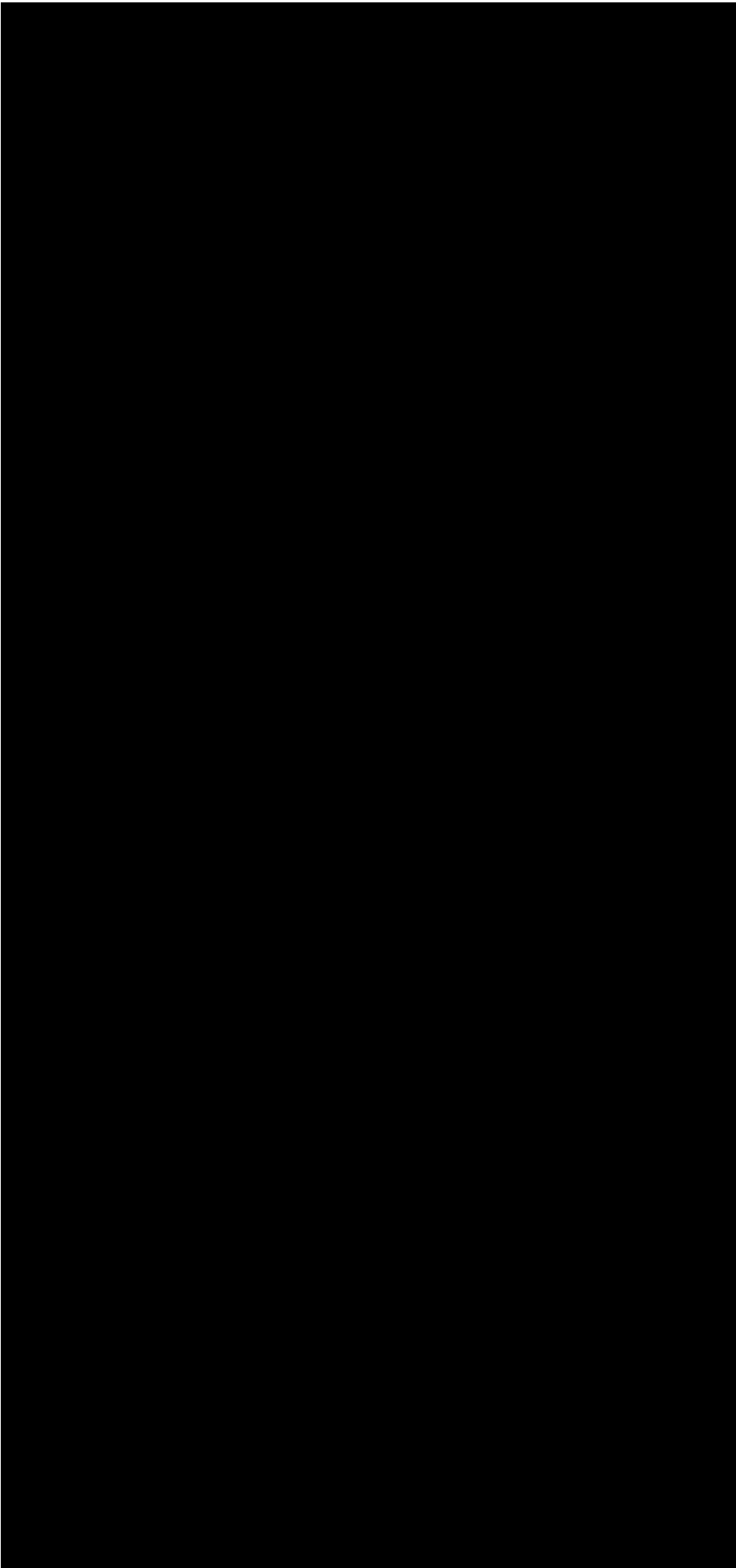
Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

V Prostějově

Za poskytovatele:



SEZAKO Prostějov s.r.o.
[Redacted]
jednatel



Seznam lokalit a kontaktních osob

Lokalita	
VZ Rančířov	
VUZ Kramolín	
VZ Sedlec - letecká základna	
VZ ČOV Zhátky	
VUZ Jihlava	
VZ Dobronín	
VZ Vícenice	
VZ ČKV Popůvky	
VUZ Brno, Chodská 17 A-1,2,3,4	
VUZ Brno, Dobrovského 25AP/AL, 27B	
VUZ Brno, Tučkova 23	
VUZ Brno, tř. Gen. Píky 4	
VUZ Brno, Chodská 17, B1-2, Dobrovského 27C	
VUZ Sedlec, VUZ Kramolín, VUZ Jihlava	
VUZ Vyškov, I-5,6	
VUZ Vyškov, UZ Jugo, VN 61	
VUZ Vyškov I-1,3,4	
VUZ Vyškov I-7,8,9	
VUZ vesnička, Vyškov	
TZ Brno	
VUZ Prostějov, Letecká 1	
VUZ Olomouc, Fügnerova 38a	
VZ ČOV Bučovice	
VVP Březina	
VZ ČOV Olomouc Chválkovice	
VZ Přáslavice	
VVP Libavá	
VZ Štěpánov	
VZ Kozlov	
VZ Slavkov	
VZ ČOV Hostašovice	
VZ Daskabát	
VZ Nový Jičín	
BD Meziříčská 4, Bystřice pod Hostýnem	
VUZ Olomouc, Hněvotínská 9	
VUZ Město Libavá, Domašovská 224	
VUZ Olomouc, Křižíkova 2	
VUZ Moravská Třebová	
VUZ Opava	
VUZ Hranice	
TZ Olomouc	
TZ Přáslavice	
TZ Libavá	
TZ Slavkov	
TZ Štěpánov	
TZ Loučka	
TZ Petřikov	
TZ Bochoř	
TZ Zlín	
TZ Bystřice pod Hostýnem	
TZ Hranice	
TZ Lipník nad Bečvou	
TZ Háj ve Slezku	
TZ Ostrava	
TZ Stará Ves nad Ondřejníkem	
TZ Hostašovice	
TZ Hlučín	
TZ Opava	
TZ Nový Jičín + Hostašovice	
TZ Vyškov	
TZ Prostějov	
TZ Bučovice	