

Smluvní strany:

OBJEDNATEL	Fakultní nemocnice Plzeň
se sídlem	Edvarda Beneše 1128/13, 301 00 Plzeň
IČ	00669806
DIČ	CZ 00669806
Bankovní spojení	ČNB
Č. účtu	33739311/0710
telefon	377 401 111
e-mail	fnplzen@fnplzen.cz
Zastoupen	doc. MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITEL	SaJ a.s.
se sídlem	Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4
IČ	25643169
DIČ	CZ25643169
Bankovní spojení	Komerční banka a.s.
Č. účtu.	19 - 932 532 0257/0100
telefon	+420 605 200 403
e-mail	obchod@saj.cz
Zastoupen	JUDr. Oto Jiroutem, předsedou představenstva

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „Smluvní strany“, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na některou z nich)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), tento

DODATEK č. 18

ke Smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a služeb ze dne 10.11.2009 ev. č. objednatele FN č. 0980/09/06/OSLUŽ, ev. č. zhotovitele SaJ č. 459/2009 (dále jen „Smlouva“)

Článek 1. Předmět dodatku

- 1.1. Obě Smluvní strany se v souladu s článkem č. 3 "Cena a platební podmínky", odstavec 3.4. **Smlouvy** dohodly na **navýšení smluvní ceny o 4 %**, a to z důvodu zvýšení minimální mzdy nařízením vlády od 1.1.2026.
- 1.2. Navýšení se vztahuje na cenu za smluvní úklidové práce a služby, na jednotkové ceny za mimořádné a havarijní úklidy, a je specifikované v cenové kalkulaci prováděných úklidových prací a služeb v seznamu ploch a četností v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Článek 2.
Doba platnosti a účinnosti dodatku

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2026. Podmínkou účinnosti dodatku je jeho uveřejnění v registru smluv. V případě uveřejnění dodatku po 1.1.2026 nabývá dodatek účinnosti až dnem uveřejnění v registru smluv.

Článek 3.
Závěrečná ustanovení

- 3.1. Nedílnou součástí Dodatku č. 18 je Příloha č. 1, Seznam ploch a četností.
- 3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě a je podepsán elektronickými podpisy. Každá ze Smluvních stran obdrží tento dodatek v elektronické formě s kvalifikovanými nebo uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
- 3.4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.5. Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Fakultní nemocnice Plzeň zveřejní tuto smlouvu a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., a to včetně osobních údajů.

V Plzni dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
doc. MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.
ředitel Fakultní nemocnice Plzeň

.....
JUDr. Oto Jirout
předseda představenstva SaJ a.s.

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
3/91	0200000	2IK - ambulance		2 109,17 Kč	2 552,10 Kč	2 193,54 Kč	2 654,18 Kč
10/91	0200000	2IK - ambulance		199,92 Kč	241,90 Kč	207,92 Kč	251,58 Kč
3/01	0200000	2IK - ambulance		8 290,60 Kč	10 031,62 Kč	8 622,22 Kč	10 432,89 Kč
4/01	0200000	2IK - ambulance		345,29 Kč	417,80 Kč	359,10 Kč	434,51 Kč
10/01	0200000	2IK - ambulance		11 600,19 Kč	14 036,23 Kč	12 064,20 Kč	14 597,68 Kč
10/03	0200000	2IK - ambulance diabetolog.		4 523,34 Kč	5 473,24 Kč	4 704,27 Kč	5 692,17 Kč
10/05	0200000	2IK - ambulance		220,81 Kč	267,18 Kč	229,65 Kč	277,87 Kč
3/01	0202000	2IK - centrum preventivní medicíny		1 142,89 Kč	1 382,90 Kč	1 188,61 Kč	1 438,21 Kč
10/91	0203000	2IK - kostní ambulance		11,82 Kč	14,31 Kč	12,30 Kč	14,88 Kč
4/01	0203000	2IK - kostní ambulance		4 388,43 Kč	5 310,00 Kč	4 563,97 Kč	5 522,40 Kč
10/01	0203000	2IK - kostní ambulance		4 205,16 Kč	5 088,24 Kč	4 373,36 Kč	5 291,77 Kč
3/02	0251000	2IK - 1.patro lůžka	Stálá služba So-Ne + úklid sesterny+DM 2xD Po-Ne	23 419,18 Kč	28 337,20 Kč	24 355,94 Kč	29 470,69 Kč
3/03	0252000	2IK - 2.patro	Stálá služba So-Ne 6.00-15.00 hod.společně s NS 0275	16 764,14 Kč	20 284,62 Kč	17 434,71 Kč	21 096,00 Kč
10/05	0252000	2IK - 2.patro		470,16 Kč	568,89 Kč	488,96 Kč	591,65 Kč
10/03	0253000	2IK - 3.patro lůžka	Úklid sesterny+DM 2xD Po-Ne	1 666,42 Kč	2 016,37 Kč	1 733,08 Kč	2 097,02 Kč
10/04	0253000	2IK - 3.patro lůžka	Stálá služba So-Ne	20 673,42 Kč	25 014,84 Kč	21 500,35 Kč	26 015,43 Kč
10/05	0253000	2IK - 3.patro lůžka		666,76 Kč	806,78 Kč	693,43 Kč	839,05 Kč
3/03	0275000	2IK - JIP	Stálá služba So-Ne 6.00-15.00 hod.společně s NS 0252	36 312,26 Kč	43 937,84 Kč	37 764,75 Kč	45 695,35 Kč
3/91	0290000	2IK - režijní středisko	Složení,rozebrání a svázání separovaného papírového odpadu. Vynášení odpadu a dezinfekční vytírání podlah na WC v době od 16,00 - 18,00 hodin PO-NE	9 693,08 Kč	11 728,63 Kč	10 080,81 Kč	12 197,78 Kč
10/91	0290000	2IK - režijní středisko		189,78 Kč	229,63 Kč	197,37 Kč	238,81 Kč
3/01	0290000	2IK - režijní středisko		5 046,35 Kč	6 106,08 Kč	5 248,20 Kč	6 350,33 Kč
3/02	0290000	2IK - režijní středisko		3 147,94 Kč	3 809,00 Kč	3 273,85 Kč	3 961,36 Kč
4/02	0290000	2IK - režijní středisko		2 312,23 Kč	2 797,79 Kč	2 404,72 Kč	2 909,71 Kč
3/03	0290000	2IK - režijní středisko		1 156,10 Kč	1 398,88 Kč	1 202,34 Kč	1 454,84 Kč
10/04	0290000	2IK - režijní středisko		151,67 Kč	183,52 Kč	157,74 Kč	190,86 Kč
10/05	0290000	2IK - režijní středisko		2 164,44 Kč	2 618,97 Kč	2 251,01 Kč	2 723,73 Kč
3/91	0291000	2IK - výuka		2 110,84 Kč	2 554,12 Kč	2 195,28 Kč	2 656,28 Kč
4/01	9200000	ON-FN posluchárna+soc.zařízení		3 695,26 Kč	4 471,26 Kč	3 843,07 Kč	4 650,11 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4
Úklid FN Pízeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
7/03	0300000	GERI - ambulance		555,01 Kč	671,56 Kč	577,21 Kč	698,43 Kč
11/01	0300000	GERI - ambulance	úklid 1x týdně	339,24 Kč	410,48 Kč	352,81 Kč	426,90 Kč
7/02	0350000	GERI - Geriatrické oddělení A	Stálá služba 7.00-14.00 hod. + večerní úklid + manipulace s nádobím a jídlem, Obj. 244/2024 - od 3.4.2024 sběr nádobí po večeři - polévky - 17,00-18,00 hod 2x týdně	42 758,78 Kč	51 738,12 Kč	44 469,13 Kč	53 807,65 Kč
7/03	0351000	GERI - Geriatrické oddělení B	Stálá služba 7.00-14.00 hod. + večerní úklid + manipulace s nádobím a jídlem, Obj. 244/2024 - od 3.4.2024 sběr nádobí po večeři - polévky - 17,00-18,00 hod 2x týdně	42 758,78 Kč	51 738,12 Kč	44 469,13 Kč	53 807,65 Kč
11/02	0390000	GERI - režijní středisko	Obj. 543/2025 od 1.8.2025 - úklid nových prostor - sklad č.dv. 01.4111 1xtýdně (+156,67 Kč)	3 074,55 Kč	3 720,20 Kč	3 197,53 Kč	3 869,01 Kč
21/01	0700000	OKF - ambulance		11 339,70 Kč	13 721,03 Kč	11 793,29 Kč	14 269,88 Kč
21/91	0700000	OKF - ambulance		1 308,88 Kč	1 583,74 Kč	1 361,23 Kč	1 647,09 Kč
21/01	0703000	OKF - hyperbar.komora		5 131,37 Kč	6 208,95 Kč	5 336,62 Kč	6 457,31 Kč
21/01	0704000	OKF - dobrovolníci		747,55 Kč	904,53 Kč	777,45 Kč	940,72 Kč
21/01	0750000	OKF - lůžka		3 624,16 Kč	4 385,23 Kč	3 769,12 Kč	4 560,64 Kč
21/02	0750000	OKF - lůžka	Od 1.11.2023 snížení četnosti dle Harmonogramu úklidu	29 431,39 Kč	35 611,99 Kč	30 608,65 Kč	37 036,47 Kč
21/91	0750000	OKF - lůžka		4 878,02 Kč	5 902,40 Kč	5 073,14 Kč	6 138,50 Kč
21/01	0790000	OKF - režijní středisko	+likvidace a rozebírání zvýšeného množství papírového odpadu - kartony	3 282,79 Kč	3 972,17 Kč	3 414,10 Kč	4 131,06 Kč
21/02	0790000	OKF - režijní středisko		1 424,12 Kč	1 723,18 Kč	1 481,08 Kč	1 792,11 Kč
21/02	0791000	OKF - výuka		1 131,86 Kč	1 369,55 Kč	1 177,14 Kč	1 424,33 Kč
2/91	0900000	INF - ambulance	úklid v rámci stálé služby	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2/01	0900000	INF - jaterní ambulance		1 784,34 Kč	2 159,05 Kč	1 855,71 Kč	2 245,41 Kč
2/91	0904000	INF - spec. ambulance	úklid v rámci stálé služby	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2/01	0904000	INF - spec. ambulance	úklid v rámci stálé služby	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2/91	0950000	INF-ISO (isolace)	Stálá služba 6,30 - 17,30 hod. Navýšení dezinfekce dle KDP	54 716,19 Kč	66 206,59 Kč	56 904,84 Kč	68 854,86 Kč
2/01	0950000	INF- lůžka	Stálá služba 6,30 - 17,30 hod.	52 425,77 Kč	63 435,18 Kč	54 522,80 Kč	65 972,59 Kč
2/02	0950000	INF-E II D (dětské odd.)	Stálá služba 6,30 - 17,30 hod. Navýšení dezinfekce dle KDP	54 716,19 Kč	66 206,59 Kč	56 904,84 Kč	68 854,86 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4
Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
7/91	1100000	PNE - ambulance		34 204,08 Kč	41 386,94 Kč	35 572,24 Kč	43 042,42 Kč
7/01	1100000	PNE - ambulance		2 965,09 Kč	3 587,76 Kč	3 083,69 Kč	3 731,27 Kč
7	1100000	PNE - ambulance	Ranní vynášení odpad. košů z amb. Po-Pá v 6 hod.	674,61 Kč	816,27 Kč	701,59 Kč	848,92 Kč
7/91	1101000	PNE - tbc		1 457,71 Kč	1 763,83 Kč	1 516,02 Kč	1 834,38 Kč
7/91	1104000	PNE - onkologická ambulance		1 190,65 Kč	1 440,69 Kč	1 238,28 Kč	1 498,32 Kč
7/01	1105000	PNE - bronchologie		6 533,40 Kč	7 905,42 Kč	6 794,74 Kč	8 221,64 Kč
6/02	1109000	PNE - onkologický stacionář	Obj. 385/2025 od 1.6.2025 - strojový úklid aplikačního sálu + sociálního zařízení 1x za měsíc (+732,96 Kč)	18 341,47 Kč	22 193,18 Kč	19 075,13 Kč	23 080,91 Kč
7/02	1150000	PNE - lůžka A	Oddělení trvale uzavřeno - ZRUŠENO bude k 31.12.2025	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
7/01	1151000	PNE - spánková laboratoř	Navýšení četností úklidu návaznosti na Hyg.plán FN v SO a NE	11 350,54 Kč	13 734,15 Kč	11 804,56 Kč	14 283,52 Kč
7/91	1155000	PNE - lůžka	Od 1.9.2025 změna NS	609,47 Kč	737,46 Kč	633,85 Kč	766,95 Kč
7/01	1155000	PNE - lůžka	Od 1.9.2025 změna NS	918,64 Kč	1 111,55 Kč	955,38 Kč	1 156,01 Kč
7/04	1155000	PNE - lůžka	Od 1.9.2025 změna NS	4 768,04 Kč	5 769,33 Kč	4 958,76 Kč	6 000,10 Kč
7/03	1155000	PNE - lůžka	Od 1.9.2025 změna NS	53 630,85 Kč	64 893,32 Kč	55 776,08 Kč	67 489,06 Kč
7/04	1155000	PNE - lůžka	Od 1.9.2025 změna NS	68,13 Kč	82,44 Kč	70,86 Kč	85,74 Kč
7/01	1175000	PNE - JIP		631,00 Kč	763,52 Kč	656,24 Kč	794,06 Kč
22/02	1175000	PNE - JIP	navýšení stálé úklidové služby na PNE-JIP o v Po-Pá o 1 hod. v So-Ne o 2 hod.	46 270,25 Kč	55 987,00 Kč	48 121,06 Kč	58 226,48 Kč
7/01	1190000	PNE - režijní středisko	Obj 233/2019 od 15.4.2019 úklid seminární místnosti (91.3733) 5x týdně	4 918,56 Kč	5 951,46 Kč	5 115,30 Kč	6 189,52 Kč
7/04	1190000	PNE - režijní středisko	lékařský pokoj č.dv. 04.3713	140,38 Kč	169,86 Kč	146,00 Kč	176,66 Kč
27/01	1190000	PNE - režijní středisko	Obj. 692/2024 - od 19.9.2024 úklid nových prostor pav.27	1 271,27 Kč	1 538,23 Kč	1 322,12 Kč	1 599,76 Kč
22/01	2501000	KARIM - anestezie Bory	Obj. 28/2025 - od 13.1.2025 - úklid nových prostor - ambulance, zákrok. sálek, WC - 5x týdně, vynášení odpadu út a pá +3x denně (+2 802,13 Kč)	2 802,13 Kč	3 390,58 Kč	2 914,22 Kč	3 526,20 Kč
22/02	2501000	KARIM - anestezie Bory	šatna	297,92 Kč	360,48 Kč	309,84 Kč	374,90 Kč
22/03	2501000	KARIM - anestezie Bory	sekretariát	780,37 Kč	944,25 Kč	811,59 Kč	982,02 Kč
22/03	2590000	KARIM - RS		173,73 Kč	210,21 Kč	180,68 Kč	218,62 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
22/01	2700000	UROL - ambulance	Obj.234/2024 - od 11.4.2024 navýšení úklidu - dětská ambulance - 5x týdně, Obj. 309/2025 od 14.4.2025 večerní úklid Po-Ne (+5446,76 Kč)	13 858,88 Kč	16 769,24 Kč	14 413,24 Kč	17 440,01 Kč
22/01	2700000	UROL - ambulance	praní galoší	1 603,81 Kč	1 940,61 Kč	1 667,96 Kč	2 018,23 Kč
22/04	2751000	UROL - lůžka A	Obj. 309/2025 od 14.4.2025 večerní úklid Po-Ne (+2185,30 Kč)	28 453,52 Kč	34 428,76 Kč	29 591,66 Kč	35 805,91 Kč
22/05	2752000	UROL - lůžka B	Obj. 309/2025 od 14.4.2025 večerní úklid Po-Ne (+2185,30 Kč)	30 117,39 Kč	36 442,04 Kč	31 322,09 Kč	37 899,72 Kč
22/08	2753000	UROL - lůžka C	Obj. 309/2025 od 14.4.2025 večerní úklid Po-Ne (+2185,30 Kč)	21 691,59 Kč	26 246,82 Kč	22 559,25 Kč	27 296,70 Kč
22/01	2781000	UROL operační sály	sklad prádlo	235,87 Kč	285,41 Kč	245,31 Kč	296,82 Kč
22/02	2781000	UROL operační sály	Stálá služba dle Harmonogramu úklidových prací	69 730,55 Kč	84 373,96 Kč	72 519,77 Kč	87 748,92 Kč
22/91	2790000	UROL - režijní středisko	šatny	2 625,55 Kč	3 176,91 Kč	2 730,57 Kč	3 303,99 Kč
22/03	2790000	UROL - režijní středisko		2 889,03 Kč	3 495,72 Kč	3 004,59 Kč	3 635,55 Kč
22/04	2790000	UROL - režijní středisko		328,24 Kč	397,17 Kč	341,37 Kč	413,06 Kč
22/05	2790000	UROL - režijní středisko		262,03 Kč	317,06 Kč	272,51 Kč	329,74 Kč
22/91	2791000	UROL - výuka		650,26 Kč	786,82 Kč	676,27 Kč	818,29 Kč
22/03	2791000	UROL - výuka		604,68 Kč	731,66 Kč	628,87 Kč	760,93 Kč
22/05	2791000	UROL - výuka		780,31 Kč	944,18 Kč	811,52 Kč	981,94 Kč
22/01	2791000	UROL - výuka	přesunuto z pav.6	1 238,77 Kč	1 498,91 Kč	1 288,32 Kč	1 558,87 Kč
22/01	2790000	UROL - LERV	Stálá služba Po-Pá 6:30 - 14.30 hod.	26 065,03 Kč	31 538,69 Kč	27 107,63 Kč	32 800,23 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
22/01	2800000	ORL - ambulance	Obj. 309/2025 od 14.4.2025 večerní úklid Po-Ne (+1282,88 Kč)	15 077,40 Kč	18 243,65 Kč	15 680,49 Kč	18 973,40 Kč
22/01	2801000	ORL - foniatrie		6 461,42 Kč	7 818,32 Kč	6 719,88 Kč	8 131,06 Kč
22/06	2801000	ORL - foniatrie		788,96 Kč	954,64 Kč	820,52 Kč	992,83 Kč
22/03	2850000	ORL - lůžka A		991,97 Kč	1 200,28 Kč	1 031,64 Kč	1 248,29 Kč
22/07	2850000	ORL - lůžka A	Obj. 309/2025 od 14.4.2025 večerní vynášení odpadu Po-Ne (+2515,49 Kč)	35 550,44 Kč	43 016,03 Kč	36 972,46 Kč	44 736,68 Kč
22/06	2851000	ORL - lůžka B (děti)	Obj. 309/2025 od 14.4.2025 večerní vynášení odpadu So-Ne (+756,19 Kč)	42 291,17 Kč	51 172,31 Kč	43 982,81 Kč	53 219,20 Kč
22/02	2880000	ORL - lok. operační sály	Stálá služba dle Harmonogramu úklidových prací + úklid šatny	36 173,45 Kč	43 769,87 Kč	37 620,38 Kč	45 520,66 Kč
22/03	2890000	ORL - režijní středisko		2 141,33 Kč	2 591,01 Kč	2 226,99 Kč	2 694,65 Kč
22/07	2890000	ORL - režijní středisko		328,24 Kč	397,17 Kč	341,37 Kč	413,06 Kč
22/06	2891000	ORL - výuka		780,31 Kč	944,18 Kč	811,52 Kč	981,94 Kč
6/01	3200000	KOŽNÍ - ambulance		13 186,60 Kč	15 955,79 Kč	13 714,07 Kč	16 594,02 Kč
6/02	3200000	KOŽNÍ - ambulance		3 817,48 Kč	4 619,16 Kč	3 970,18 Kč	4 803,92 Kč
7/91	3200000	KOŽNÍ - ambulance		13,61 Kč	16,47 Kč	14,15 Kč	17,13 Kč
22/01	3200000	KOŽNÍ - ambulance		8 377,74 Kč	10 137,07 Kč	8 712,85 Kč	10 542,55 Kč
22/09	3200000	KOŽNÍ - ambulance		989,79 Kč	1 197,65 Kč	1 029,38 Kč	1 245,55 Kč
22/09	3240000	KOŽNÍ - nadstandartní služby		2 060,85 Kč	2 493,63 Kč	2 143,29 Kč	2 593,38 Kč
22/91	3250000	KOŽNÍ - lůžka		177,32 Kč	214,56 Kč	184,41 Kč	223,14 Kč
22/08	3250000	KOŽNÍ - lůžka	pouze lékařské pokoje	1 168,66 Kč	1 414,07 Kč	1 215,40 Kč	1 470,64 Kč
22/09	3250000	KOŽNÍ - lůžka	Od 1.2.2025 v návaznosti na aktualizaci Harmonogramu změna četnosti (+2682,71 Kč)	40 632,61 Kč	49 165,46 Kč	42 257,91 Kč	51 132,08 Kč
22/03	3290000	KOŽNÍ - RS		1 547,20 Kč	1 872,11 Kč	1 609,08 Kč	1 946,99 Kč
22/08	3290000	KOŽNÍ - RS		1 721,03 Kč	2 082,44 Kč	1 789,87 Kč	2 165,74 Kč
22/08	3291000	KOŽNÍ - výuka		780,33 Kč	944,20 Kč	811,54 Kč	981,96 Kč
22/09	3291000	KOŽNÍ - výuka		1 425,06 Kč	1 724,32 Kč	1 482,06 Kč	1 793,30 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
37/01	3700000	ÚLG - ambulance, laboratoře		3 139,62 Kč	3 798,95 Kč	3 265,21 Kč	3 950,90 Kč
37/02	3700000	ÚLG - ambulance, laboratoře		3 481,78 Kč	4 212,96 Kč	3 621,05 Kč	4 381,47 Kč
37/03	3700000	ÚLG - ambulance, laboratoře		2 794,84 Kč	3 381,75 Kč	2 906,63 Kč	3 517,02 Kč
10/91	4102000	ÚKBH - biochemie Bory		1 622,90 Kč	1 963,71 Kč	1 687,82 Kč	2 042,26 Kč
10/01	4102000	ÚKBH - biochemie Bory		998,88 Kč	1 208,65 Kč	1 038,84 Kč	1 256,99 Kč
10/02	4102000	ÚKBH - biochemie Bory		12 057,56 Kč	14 589,64 Kč	12 539,86 Kč	15 173,23 Kč
10/03	4102000	ÚKBH - biochemie Bory		3 364,73 Kč	4 071,32 Kč	3 499,32 Kč	4 234,17 Kč
10/05	4102000	ÚKBH - biochemie Bory		46,19 Kč	55,89 Kč	48,04 Kč	58,13 Kč
10/91	4106000	ÚKBH - hematologická laboratoř		16,19 Kč	19,59 Kč	16,84 Kč	20,37 Kč
10/02	4106000	ÚKBH - hematologická laboratoř		11 408,27 Kč	13 804,01 Kč	11 864,60 Kč	14 356,17 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
3/01	4505000	KZM - Úsek kon. radio. a ultras. Bory		2 945,90 Kč	3 564,53 Kč	3 063,73 Kč	3 707,12 Kč
6/02	4505000	KZM - Úsek kon. radio. a ultras. Bory		341,57 Kč	413,30 Kč	355,23 Kč	429,83 Kč
22/91	4505000	KZM - Úsek kon. radio. a ultras. Bory		2 229,39 Kč	2 697,56 Kč	2 318,56 Kč	2 805,46 Kč
22/01	4505000	KZM - Úsek kon. radio. a ultras. Bory		14 792,06 Kč	17 898,39 Kč	15 383,74 Kč	18 614,33 Kč
22/02	4505000	KZM - Úsek kon. radio. a ultras. Bory		371,85 Kč	449,93 Kč	386,72 Kč	467,93 Kč
22/03	4505000	KZM - Úsek kon. radio. a ultras. Bory		932,21 Kč	1 127,98 Kč	969,50 Kč	1 173,10 Kč
22/02	4503000	KZM - MR	Obj. 23/2024 - od 1.1.2024 navýšení úklidu na 7x týdně	3 216,73 Kč	3 892,24 Kč	3 345,40 Kč	4 047,93 Kč
22/02	4590000	KZM - režijní středisko		1 646,06 Kč	1 991,73 Kč	1 711,90 Kč	2 071,40 Kč
22/02	4590000	KZM - režijní středisko		1 010,67 Kč	1 222,91 Kč	1 051,10 Kč	1 271,83 Kč
38	5101000	TO - krevní sklad Bory		6 790,54 Kč	8 216,55 Kč	7 062,16 Kč	8 545,21 Kč
38	5103000	TO - výroba transfúzních přípravků		17 264,90 Kč	20 890,52 Kč	17 955,49 Kč	21 726,15 Kč
38	5106000	TO - laboratoře		7 408,73 Kč	8 964,57 Kč	7 705,08 Kč	9 323,15 Kč
38	5190000	TO - režijní středisko		27 712,98 Kč	33 532,71 Kč	28 821,50 Kč	34 874,02 Kč
38	5191000	TO - výuka		974,97 Kč	1 179,71 Kč	1 013,97 Kč	1 226,90 Kč
10/05	5303000	OID-lab.OID,RIA		11,81 Kč	14,28 Kč	12,28 Kč	14,86 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
9/91	5400000	ŠPAÚ		3 528,89 Kč	4 269,95 Kč	3 670,04 Kč	4 440,75 Kč
9/01	5400000	ŠPAÚ		14 515,22 Kč	17 563,42 Kč	15 095,83 Kč	18 265,95 Kč
9/02	5400000	ŠPAÚ		9 056,39 Kč	10 958,24 Kč	9 418,65 Kč	11 396,57 Kč
72/02	6401000	MIKRO-lab. pro diagnostiku mykobakterií		7 047,15 Kč	8 527,05 Kč	7 329,03 Kč	8 868,13 Kč
72/01	6404000	MIKRO - virologie		12 048,69 Kč	14 578,92 Kč	12 530,64 Kč	15 162,07 Kč
1/01+1/02	6404000	MIKRO - Sérologie a parazitologie		5 242,10 Kč	6 342,94 Kč	5 451,78 Kč	6 596,65 Kč
22/91	6600000	CSB		299,00 Kč	361,79 Kč	310,96 Kč	376,26 Kč
22/02	6600000	CSB		438,14 Kč	530,14 Kč	455,66 Kč	551,35 Kč
22/02	6600000	CSB		18 898,36 Kč	22 867,02 Kč	19 654,29 Kč	23 781,70 Kč
6/91	3302000	NLPP - národní onkologický registr		122,00 Kč	147,62 Kč	126,88 Kč	153,52 Kč
6/03	3302000	NLPP - národní onkologický registr		7 352,37 Kč	8 896,37 Kč	7 646,46 Kč	9 252,22 Kč
5/01	7008000	NLPP - Oddělení epidemiologie		1 235,71 Kč	1 495,21 Kč	1 285,14 Kč	1 555,02 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
22/01	7302000	ÚNOP-Oddělení příjmu Bory I.	Obj. 133/2025 od 1.3.2025 úklid i SO+NE (+ 481,92 Kč)	1 679,29 Kč	2 031,94 Kč	1 746,46 Kč	2 113,21 Kč
4/02	7408000	ZO - ODV		4 194,73 Kč	5 075,63 Kč	4 362,52 Kč	5 278,65 Kč
5/02	7506000	NVVLF - Centrum klinických studií	Obj. 273/2024 - od 8.4.2024 nová kancelář 02.3531 - 2x týdně	333,97 Kč	404,11 Kč	347,33 Kč	420,27 Kč
5/01	7506000	NVVLF - CKS		225,91 Kč	273,35 Kč	234,94 Kč	284,28 Kč
5/01	7606000	Oddělení veřejných zakázek		105,72 Kč	127,92 Kč	109,95 Kč	133,04 Kč
4/03	7801000	EN - EO		8 147,57 Kč	9 858,56 Kč	8 473,48 Kč	10 252,90 Kč
5/02	7801000	EN - EO		109,80 Kč	132,86 Kč	114,19 Kč	138,17 Kč
4/03	7805000	EN - OMI		907,59 Kč	1 098,18 Kč	943,89 Kč	1 142,11 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
4/02	7900000	OZÚaS - ADM		378,81 Kč	458,35 Kč	393,96 Kč	476,69 Kč
4/03	7900000	OZÚaS - ADM		3 394,94 Kč	4 107,88 Kč	3 530,74 Kč	4 272,20 Kč
28/01	8004000	OTO-OMZ		170,30 Kč	206,07 Kč	177,12 Kč	214,31 Kč
4/03	8202000	NBIT - Odbor správy informačního systému		196,58 Kč	237,86 Kč	204,44 Kč	247,37 Kč
24/01	8202000	NBIT - Odbor správy informačního systému		4 042,83 Kč	4 891,83 Kč	4 204,55 Kč	5 087,50 Kč
16/01	8202000	NBIT - Odbor správy informačního systému		2 048,22 Kč	2 478,35 Kč	2 130,15 Kč	2 577,48 Kč
5/01	8202000	NBIT - Odbor správy informačního systému	Obj.740/2025 - od 6.10.2025 úklid nových kanceláří 01.3511 a 01.3509 2x týdně (+309,31 Kč)	284,42 Kč	344,15 Kč	295,80 Kč	357,91 Kč
5/01	8203000	NBIT - Odbor bezpečnosti		422,96 Kč	511,78 Kč	439,88 Kč	532,25 Kč
5/01	8403000	UTPN - Oddělení BOZP		109,74 Kč	132,78 Kč	114,13 Kč	138,09 Kč
5/02	8403000	UTPN - Oddělení BOZP		105,71 Kč	127,91 Kč	109,94 Kč	133,02 Kč
5/02	8403000	UTPN - Oddělení BOZP		246,82 Kč	298,65 Kč	256,69 Kč	310,60 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
16/01	8508000	POB - Provoz.nákl.a ved.odd.B		304,75 Kč	368,75 Kč	316,94 Kč	383,50 Kč
16/01	8504000	PO - Telefonní ústředna B		957,48 Kč	1 158,55 Kč	995,78 Kč	1 204,89 Kč
16/01	8508000	PO - Administrativní činnost B		1 832,74 Kč	2 217,61 Kč	1 906,05 Kč	2 306,32 Kč
19/01	7713000	OEE - Úsek správy tepel. sítě Bory		316,09 Kč	382,47 Kč	328,73 Kč	397,76 Kč
19/02	7713000	OEE - Úsek správy tepel. sítě Bory		814,97 Kč	986,11 Kč	847,57 Kč	1 025,56 Kč
19/03	7713000	OEE - Úsek správy tepel. sítě Bory		467,45 Kč	565,61 Kč	486,15 Kč	588,24 Kč
22/91	7715000	OEE - Úsek vzduchotechniky		228,59 Kč	276,59 Kč	237,73 Kč	287,66 Kč
16/01	7700000	OEE - Odbor energ a ekologie		541,57 Kč	655,30 Kč	563,23 Kč	681,51 Kč
40/01	7705000	OEE - Dezinfekční stanice Bory		338,20 Kč	409,23 Kč	351,73 Kč	425,59 Kč
5/01	7700000	OEE - Odbor energ a ekologie		105,66 Kč	127,85 Kč	109,89 Kč	132,96 Kč
5/03	8543000	PO-Oddělení archivu a spisové služby		431,40 Kč	522,00 Kč	448,66 Kč	542,88 Kč
30, 31, 32	8543000	PO-Oddělení archivu a spisové služby		2 164,73 Kč	2 619,33 Kč	2 251,32 Kč	2 724,10 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
35/01	8600000	OD		531,03 Kč	642,54 Kč	552,27 Kč	668,25 Kč
35/02	8600000	OD		803,15 Kč	971,81 Kč	835,27 Kč	1 010,68 Kč
31/01	8603000	OD - nákladní doprava		1 222,54 Kč	1 479,28 Kč	1 271,45 Kč	1 538,45 Kč
33/01	8605000	OD - oddělení servisu a mycí linky		311,94 Kč	377,44 Kč	324,41 Kč	392,54 Kč
34/01	8605000	OD - oddělení servisu a mycí linky		466,96 Kč	565,02 Kč	485,64 Kč	587,62 Kč
34/02	8605000	OD - oddělení servisu a mycí linky		1 243,61 Kč	1 504,77 Kč	1 293,35 Kč	1 564,96 Kč
30/91	8606000	OD - garáže		581,56 Kč	703,68 Kč	604,82 Kč	731,83 Kč
31/91	8606000	OD - garáže		1 131,07 Kč	1 368,59 Kč	1 176,31 Kč	1 423,34 Kč
32/91	8606000	OD - garáže		387,19 Kč	468,50 Kč	402,67 Kč	487,24 Kč
20/01	8700000	OÚ - Odbor údržby	p.Hořejš	462,12 Kč	559,16 Kč	480,60 Kč	581,53 Kč
19/01	8702000	OU - Oddělení kovoúdržby - Bory		3 491,28 Kč	4 224,45 Kč	3 630,93 Kč	4 393,42 Kč
22/91	8702000	OU - Oddělení kovoúdržby - Bory	č.dv. 91.5221,91.5217. Úklid pouze na vyžádání (229,38 Kč)	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
22/03	8705000	OU - Oddělení elektroúdržby - Bory		12,80 Kč	15,49 Kč	13,31 Kč	16,11 Kč
26/01	8705000	OU - Oddělení elektroúdržby - Bory		2 660,97 Kč	3 219,78 Kč	2 767,41 Kč	3 348,57 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
5/02	8900000	SB - (Bory a Lochotín)		784,19 Kč	948,87 Kč	815,56 Kč	986,82 Kč
5/02	8900000	SB - (Bory a Lochotín)		102,64 Kč	124,19 Kč	106,74 Kč	129,16 Kč
10/91	8903000	SB - Pronájmy		389,43 Kč	471,21 Kč	405,01 Kč	490,06 Kč
20/01	8903000	SB - Pronájmy		587,29 Kč	710,62 Kč	610,78 Kč	739,04 Kč
6/91	9200000	ON-FN Odbory FN 1		481,18 Kč	582,22 Kč	500,42 Kč	605,51 Kč
6/03	9200000	ON-FN Odbory FN 1		387,66 Kč	469,07 Kč	403,17 Kč	487,83 Kč
24/01	7308000	SOC - Oddělení sociální péče		876,47 Kč	1 060,53 Kč	911,53 Kč	1 102,96 Kč
7/02	7306000	NPOP - PSP 1	Obj. 890/2024 - od 11.12.2024 - zahájen provoz - 7x týdně 2 úklidy (+26583,70 Kč)	26 583,70 Kč	32 166,28 Kč	27 647,05 Kč	33 452,93 Kč
24/01	7607000	OKM - odd.krizového manag.		674,09 Kč	815,65 Kč	701,06 Kč	848,28 Kč
5/03	7018000	NLPP - OKFC		355,52 Kč	430,18 Kč	369,74 Kč	447,39 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
45/01	9410000	OLO - Výdejna zdravotnických prostředků	Obj. 826/2023 - od 2.12.2024 úklid nových prostor - 5x týdně (+430,67 Kč)	430,67 Kč	521,11 Kč	447,89 Kč	541,95 Kč
4/01	9490000	OLO - Režijní středisko		502,32 Kč	607,81 Kč	522,42 Kč	632,13 Kč
4/01	9490000	OLO - Režijní středisko		177,07 Kč	214,25 Kč	184,15 Kč	222,82 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
16/02	7000000	NLPP - Útvar náměstka LPP		774,07 Kč	936,63 Kč	805,03 Kč	974,09 Kč
16/01	7504000	NVLLF - Oddělení pro komunikaci s veřejností		77,83 Kč	94,18 Kč	80,95 Kč	97,94 Kč
16/01	7504000	NVLLF - Oddělení pro komunikaci s veřejností		329,95 Kč	399,24 Kč	343,14 Kč	415,21 Kč
16/01	7609000	ÚŘ - OTAP	Změna NS od 1.1.2024 + od 1.2. 2024 změna četnosti 2x týdně	73,87 Kč	89,38 Kč	76,82 Kč	92,96 Kč
16/02	7609000	ÚŘ - OTAP	Změna NS od 1.1.2024	1 029,15 Kč	1 245,28 Kč	1 070,32 Kč	1 295,09 Kč
16/02	7300000	ÚNOP - Úsek nám. pro OP - Bory		567,49 Kč	686,66 Kč	590,19 Kč	714,13 Kč
16/02	7400000	ZO - zaměstnanecký odbor		764,96 Kč	925,61 Kč	795,56 Kč	962,63 Kč
16/03	7401000	ZO - odd. pers. práce a mezd Bory		3 402,04 Kč	4 116,47 Kč	3 538,13 Kč	4 281,13 Kč
16/01	7403000	ZO - odd. pers. řízení a organizace		1 428,91 Kč	1 728,98 Kč	1 486,06 Kč	1 798,13 Kč
16/01	7405000	ZO - Oddělení zdravotnického práva a pp vztahů		1 339,37 Kč	1 620,63 Kč	1 392,94 Kč	1 685,46 Kč
5/02	7503000	NVVLf-Útv. nám. pro vněj. vzt. a spol LF		151,22 Kč	182,97 Kč	157,26 Kč	190,29 Kč
16/02	7602000	ÚŘ - správní úsek ředitele Bory		2 059,98 Kč	2 492,57 Kč	2 142,38 Kč	2 592,28 Kč
5/02	7602000	ÚŘ - správní úsek ředitele Bory		200,09 Kč	242,11 Kč	208,09 Kč	251,79 Kč
16/02	7800000	EO-Úsek ekonom.náměstka		1 052,68 Kč	1 273,74 Kč	1 094,79 Kč	1 324,69 Kč
5/02	7800000	EO-Úsek ekonom.náměstka		215,52 Kč	260,78 Kč	224,14 Kč	271,21 Kč
16/02	8400000	ÚTPN - útvar TPN		1 723,57 Kč	2 085,52 Kč	1 792,51 Kč	2 168,94 Kč
5/02	8800000	OSLUŽ - Odbor služeb		594,97 Kč	719,91 Kč	618,77 Kč	748,71 Kč
5/01	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB spo.plochy		167,08 Kč	202,17 Kč	173,76 Kč	210,26 Kč
5/02	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB spol.plochy		765,17 Kč	925,85 Kč	795,77 Kč	962,88 Kč
5/03	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB spol.plochy		713,17 Kč	862,94 Kč	741,70 Kč	897,45 Kč
16/91	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB spol.plochy		417,85 Kč	505,60 Kč	434,56 Kč	525,82 Kč
16/01	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB spol.plochy		3 795,99 Kč	4 593,15 Kč	3 947,83 Kč	4 776,88 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
16/02	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB spol.plochy		3 243,66 Kč	3 924,83 Kč	3 373,41 Kč	4 081,83 Kč
16/03	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB spol.plochy		765,22 Kč	925,91 Kč	795,82 Kč	962,95 Kč
52/01	8812000	OSLUŽ-ÚKLIDB	úklid kompresorové stanice Bory - 2x za měsíc	155,27 Kč	187,88 Kč	161,48 Kč	195,39 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				
17/01	8108000	OS - dislokovaná výdejna 3 (Bory)	Obj. 438/2024 - od 24.6.2024 změna četnosti a prostor	82,53 Kč	99,86 Kč	85,83 Kč	103,85 Kč
17/01	8110000	OLVaS - Bory	Obj. 662/2024 - od 9.9.2024 - pravidelný úklid PO+ST+PÁ	1 279,83 Kč	1 548,60 Kč	1 331,03 Kč	1 610,54 Kč
38	8110000	OLVaS - Bory		280,45 Kč	339,34 Kč	291,67 Kč	352,92 Kč
45	8111000	OLVaS - bistro U MILANA	Obj. 438/2024 - od 24.6.2024 pravidelný úklid nových prostor 2x denně PO-NE	3 261,84 Kč	3 946,82 Kč	3 392,31 Kč	4 104,69 Kč
16/01	9300000	OIA - Oddělení interního auditu		680,98 Kč	823,98 Kč	708,21 Kč	856,94 Kč
5/01	9300000	OIA - Oddělení interního auditu		200,58 Kč	242,70 Kč	208,60 Kč	252,41 Kč
10/03	6403000	MIKRO - bakteriologie		32,73 Kč	39,61 Kč	34,04 Kč	41,19 Kč
2	rozpis 02	ROZPIS		282,03 Kč	341,26 Kč	293,31 Kč	354,91 Kč
4	rozpis 04	ROZPIS		3 922,33 Kč	4 746,02 Kč	4 079,22 Kč	4 935,86 Kč
4	rozpis 04-WC	ROZPIS		210,68 Kč	254,92 Kč	219,10 Kč	265,12 Kč
6	rozpis 06	ROZPIS		3 554,08 Kč	4 300,44 Kč	3 696,25 Kč	4 472,46 Kč
10	rozpis 10	ROZPIS		4 565,09 Kč	5 523,76 Kč	4 747,69 Kč	5 744,71 Kč
22	rozpis 22	ROZPIS	úklid veřejných WC 5x denně, Obj. 309/2025 od 14.4.2025 - večerní úklid vstupních prostor a veřejných WC PO-NE (+3061,04 Kč)	45 711,54 Kč	55 310,96 Kč	47 540,00 Kč	57 523,40 Kč
24	rozpis 24	ROZPIS		1 393,15 Kč	1 685,71 Kč	1 448,88 Kč	1 753,14 Kč
ZOK Bory	rozpis ZOK	ROZPIS		14 407,33 Kč	17 432,86 Kč	14 983,62 Kč	18 130,18 Kč
FN Bory	rozpis B	ROZPIS	Manipulace s papírovým odpadem	8 815,76 Kč	10 667,07 Kč	9 168,39 Kč	11 093,76 Kč
Celkem navýšení 4%				1 495 826,39 Kč	1 809 949,93 Kč	1 555 659,44 Kč	1 882 347,93 Kč
FN Bory	rozpis B	ROZPIS	Režijní náklady úklidu společných ploch - kompenz. nájem. Aktualizace kalkulace energií dle rozsahu pronájmu k 1.4.2015. NEPODLÉHÁ VALORIZAČNÍMU NAVÝŠENÍ.	40 425,48 Kč	48 914,83 Kč	40 425,48 Kč	48 914,83 Kč
FN Bory	rozpis B	ROZPIS	Od 1.10.2017 dle DODATKU č. 9 na zajištění pohotovostní havarijní úklidové služby na telefonické zavolání se započítím havarijního úklidu podlahových ploch nejpozději do 60 minut od přijetí telefon. Požadavku.NEPODLÉHÁ VALORIZAČNÍMU NAVÝŠENÍ.	3 633,25 Kč	4 396,23 Kč	3 633,25 Kč	4 396,23 Kč
Celkem měsíční platba bez mimořádných úklidů				1 539 885,11 Kč	1 863 260,99 Kč	1 599 718,17 Kč	1 935 658,99 Kč

SaJ a.s., Novodvorská 1062/12, 142 01 Praha 4

Úklid FN Plzeň - Bory - analýza fakturace na nákladová střediska- seznam ploch a četností

Patro	Číslo	Název	POZNÁMKA / ODPOČET / NAVÝŠENÍ	Cena bez DPH v Kč k 31.12.2025	Cena s DPH v Kč k 31.12.2025	Cena bez DPH v Kč od 1.1.2026	Cena s DPH v Kč od 1.1.2026
lokalita	náklad.	nákladového	Důvod změny				
pavilon	střed.	střediska	/ snížení / navýšení / poznámka /				

Cena za měsíc bez DPH od 1.1. 2026	1 599 718,17 Kč
Cena za měsíc s DPH od 1.1.2026	1 935 658,99 Kč

Ceník jednotkových cen mimořádných úklidových prací a služeb - FN Pízeň - FNB

FN BORY	Předmět úklidu	jednotka	Poznámka	Cena bez DPH k 31.12.2025 Kč/jednotku	Cena s DPH k 31.12.2025 Kč/jednotku	Cena bez DPH od 1.1.2026	Cena s DPH od 1.1.2026 Kč/jednotku
Mimořádný strojový úklid							
strojový úklid - neinfekční (odsávání vody, úklid ploch spojený s úklidem po malování, stavebních pracích, nepříznivých klimatických podmínek)							
	1 hod.			109,30	132,25	113,67	137,54
strojový úklid - infekční (odsávání fekálií při prasklé kanalizaci, úklid ploch znečištěných biologickým materiálem) včetně dezinfekce stroje							
	1 hod.			122,16	147,81	127,04	153,72
Mimořádný manuální úklid							
svěšení záclon (např. při mytí oken)							
	1 ks			19,29	23,34	20,06	24,27
zavěšení záclon (např. při mytí oken)							
	1 ks			19,29	23,34	20,06	24,27
manuální úklid - mimořádný generální úklid, úklid po havárii, po stěhování, po malování a stavebních pracích							
	1 hod.			102,87	124,47	106,98	129,45
manuální úklid + použití dezinfekce - mimořádný generální úklid, úklid po havárii, po stěhování, po malování a stavebních pracích							
	1 hod.			108,01	130,69	112,33	135,92
manuální úklid - infekční mimořádný úklid při prasklé odpadní kanalizaci, úklidu ploch znečištěných biologickým materiálem a infekčním odpadem							
	1 hod.			110,58	133,81	115,01	139,16
Kompletní mimořádný dezinfekční úklid zvratků, stolice a krve na zavolání (pokud nebude zahrnut do ceny smluvního úklidu)							
	1 hod.			110,58	133,81	115,01	139,16
Vyklízeč práce a manipulace s odpadem, který nevznikl v souvislosti s běžným provozem zdravotnických zařízení (vyklízení po stěhování - drobné části nábytku, vyklízení předmětů)							
	1 hod.			186,45	225,60	193,91	234,63
navýšení sazby, je-li práce vykonávána v době od 18:00 do 6:00 hod.							
	%		při současně nočním a víkendovém úklidu se navýšení	8%	8%	8%	8%
navýšení sazby, je-li práce vykonávána v Sobotu, Neděli nebo státní svátek							
	%		sčítá	8%	8%	8%	8%
Mytí oken (včetně rámu), žaluzií a omyvatelných ploch							
mytí oken s rozebíráním tzn. ze 4 stran (plocha skla včetně rámu)							
	1 m2			9,64	11,67	10,03	12,14
navýšení sazby při mytí po malování, stavbě nebo dezinfekční mytí							
	%			10%	10%	10%	10%
mytí oken bez rozebírání tzn. ze 2 stran (plocha skla včetně rámu)							
	1 m2			9,00	10,89	9,36	11,33
navýšení sazby při mytí po malování, stavbě nebo dezinfekční mytí							
	%			10%	10%	10%	10%
čištění okenních horizontálních lamelových žaluzií (z obou stran)							
	1 m2			11,57	14,00	12,04	14,56
navýšení sazby při čištění po malování, stavbě nebo dezinfekční mytí							
	%			10%	10%	10%	10%
čištění okenních vertikálních žaluzií ultrazvukem							
	1 m2			126,01	152,48	131,05	158,57
čištění okenních vertikálních žaluzií (z obou stran)							
	1 m2			41,15	49,79	42,79	51,78
navýšení sazby při čištění po malování, stavbě nebo dezinfekční mytí							
	%			10%	10%	10%	10%
mytí ploch omyvatelných stěn a skleněných příček (luxfery)							
	1 m2			7,43	8,99	7,73	9,35
navýšení sazby při mytí po malování, stavbě nebo dezinfekční mytí							
	%			10%	10%	10%	10%
mytí ploch podlah							
	1 m2			3,21	3,89	3,34	4,05
navýšení sazby při mytí po malování, stavbě nebo dezinfekční mytí							
	%			10%	10%	10%	10%
Čištění koberců a čalounění							
strojové čištění koberců (mokré)							
	1 m2			9,64	11,67	10,03	12,14
navýšení sazby při vysokém znečištění koberce							
	%			10%	10%	10%	10%
čištění čalouněného nábytku - židle, malé křeslo							
	1 kus			22,50	27,23	23,40	28,32
čištění čalouněného nábytku - velké křeslo							
	1 kus			59,15	71,57	61,51	74,43
čištění čalouněného nábytku - malá sedačka (2 polštáře)							
	1 kus			147,87	178,93	153,79	186,08
čištění čalouněného nábytku - pohovka, velká sedačka							
	1 kus			190,31	230,27	197,92	239,48
navýšení sazby při vysokém znečištění čalounění							
	%			10%	10%	10%	10%

Zajištění pohotovostní úklidové služby a provádění havarijního úklidu - FN Pízeň - FNB

	HAVARIJNÍ ÚKLID	jednotka	Poznámka	Cena bez DPH k 31.12. 2025 Kč/měsíc	Cena s DPH k 31.12. 2025 Kč/měsíc	Cena bez DPH od 1.1.2026 Kč/měsíc	Cena s DPH od 1.1.2026 Kč/měsíc
FN Bory	Zajištění pohotovostní úklidové služby na telefonické zavolání se započítím havarijního úklidu nejpozději do 60 minut od přijetí telefonického požadavku.	1		3 633,25	4 616,04	3 633,25	4 616,04
FN Bory	Provedení havarijního úklidu v potřebném rozsahu v pracovní dny (Po-Pá) od 6:00 hod. do 16:00.	hod.		109,30	132,25	113,67	137,54
FN Bory	Provedení havarijního úklidu v potřebném rozsahu v pracovní dny (Po-Pá) od 16:00 hod. do 06:00.	hod.		141,44	171,15	147,10	177,99