



Dodatek č. 1

smlouvy o dílo „Stavební úpravy střech na bytových domech Jírova 9 a 11 v Brně-Lišni“ uzavřené dne 11. 8. 2025

I.

Smluvní strany

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO/DIČ: 44992785/CZ44992785
osoba oprávněná jednat
za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta
bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.: [REDACTED]
kontaktní osoby:
- ve věcech smluvních
i technických: Ing. Petr Kubový, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Název společnosti

se sídlem: VESTAV group s.r.o.
zastoupená: Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
IČO/DIČ: Jan Večeře, jednatel
27675912/ CZ27675912
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: [REDACTED]
datová schránka: 2yqaak3
kontaktní osoby
- ve věcech smluvních: Jan Večeře, [REDACTED]
- ve věcech technických: Martin Šafář [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně jako „smluvní strany“)

II.

Preamble

- 2.1 Dne 11. 8. 2025 byla mezi shora uvedenými smluvními stranami podepsána smlouva o dílo, jejímž předmětem bylo provedení díla „Stavební úpravy střech na bytových domech Jírova 9 a 11 v Brně-Lišni“ v rozsahu a specifikaci čl. III. této smlouvy (dále jen „smlouva“).
- 2.2 Tento dodatek č. 1 smlouvy se uzavírá v souladu s ust. § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a čl. XIX., odst. 19.1 smlouvy, z důvodu nastalých změn závazků vyplývajících z výše uvedené smlouvy. Objednatel (zadavatel VZ) si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhradil právo na provedení změny týkající se doby plnění díla.
- 2.3 Výše uvedené smluvní strany na základě vzájemné dohody uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“) na základě kterého se mění níže uvedené smluvní podmínky.



III.

Změna týkající se doby plnění díla

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, na základě požadavku objednatele, na změně termínu dokončení díla uvedeného čl. IV. s názvem Doba a místo plnění, odst. 4.1 smlouvy. Článek IV. Doba a místo plnění, odst. 4.1 smlouvy se mění takto:

Dokončení díla:

Jírova 9 – do 4 měsíců od předání staveniště

Jírova 11 – do 31. května 2026

- 3.2 Ostatní závazné termíny a ujednání uvedené v odst. 4.1 smlouvy zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

IV.

Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek se uzavírá v písemné formě a bude podepsán elektronickým podpisem jednajících osob použitím elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál.
- 4.2 Na nové stavební práce, služby a dodávky se vztahují všechna ustanovení smlouvy, jako by byly součástí smlouvy od počátku smluvního vztahu a ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.
- 4.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě bylo schváleno Radou městské části Brno-Líšeň na 68. schůzi konané dne 3. 12. 2025.

V Brně dnem dle elektronického podpisu

V Brně dnem dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitel:

Mgr. Břetislav
Štefan

Digitálně podepsal
Mgr. Břetislav Štefan
Datum: 2025.12.18
10:57:04 +01'00'

.....
Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Jan Večeře

Digitálně podepsal
Jan Večeře
Datum: 2025.12.18
10:38:23 +01'00'

.....
Jan Večeře
jednatel