

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2025/5741/OŽP/23

číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Adresa MČ: Bratislavská 251/70, 601 47 Brno

IČO: 44992785,

DIČ: CZ44992785

zastoupený: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

k podpisu smlouvy oprávněn: David Jedlinský, člen Rady městské části Brno-sever

kontaktní osoba: [redacted] vedoucí odboru životního prostředí

ve věcech technických: [redacted] referent OŽP

tel.: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

INGVIS, s.r.o.

Sídlo společnosti: Slatinská 4456/41

IČO: 07669178

DIČ: CZ 07669178

Zastoupený: Ing. Janis Petinis, jednatel

K podpisu oprávněn: Ing. Janis Petinis

Kontaktní osoba: Ing. Janis Petinis

Email, tel.č.: [redacted], [redacted]

Vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka č. 109449

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele veřejnou zakázku malého rozsahu, dílo **Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad Brno-sever, ul. Durdákova** (dále jen „dílo“) v souladu se zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele zpracovanou objednatelem jako zadavatelem zakázky, s projektovou dokumentací zpracovanou odpovědným projektantem [redacted] ČKAIT [redacted] a stavebním povolením pro záměr s názvem: „Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad“, na ul. Durdákova, pozemek parc. č. 2947 v katastrálním území Černá Pole, obec Brno, ze dne 01.09.2025, čj. MMB/0415922/2025.
2. Předmětem projektu je realizace polopodzemních kontejnerových stání a instalace těchto kontejnerů pro sběr separovaných složek odpadu (papír, plast, sklo). Vybraná lokalita se nachází v k. ú. Černá Pole, na ulici Durdákova, vedle domu č. orientační 55, Brno. Dílo bude provedeno ve věcném rozsahu podle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo – Soupis prací s výkazem výměr – položkový rozpočet.

3. Místem plnění je lokalita Durdáková, pozemek p. č. 2947, k.ú. Černá Pole.

III.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do termínu **22.5.2026**, ode dne účinnosti této smlouvy za předpokladu, že objednatel předá zhotoviteli pracoviště ve lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 1 včetně podkladů potřebných k řádnému provedení díla dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy. Pro případ pozdějšího předání pracoviště ze strany objednatele oproti čl. VI. odst. 1 se čas plnění prodlužuje o počet dní, o které bylo odevzdáno pracoviště zhotoviteli později.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli důvody bránící mu v řádném plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.

IV.

Cena díla

1. Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je sjednána dohodou smluvních stran a je dána cenovou nabídkovou zhotovitele ze dne 24.11.2025 a činí celkem:

bez DPH 805 812,84 Kč

DPH 21 % 169 220,7 Kč

Celkem 975 033,54 Kč

(slovy: devětsetsedmdesátpěťtisícetřicettřikorunpadesátčtyřiháléřů).

- Oceněný položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle článku II. smlouvy, tj. včetně nákladů na likvidaci odpadů a veškeré další účtované činnosti zhotovitele spojené s realizací díla, dále včetně nákladů na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během provádění díla a rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů s přihlédnutím k ujednání o vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí.
 3. Tato cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla. Cenu díla lze zvýšit pouze na základě dodatku ke smlouvě potvrzeného oběma smluvními stranami.
 4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám (kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení ani ke snížení ceny) či jinými faktory s vlivem na měnový kurz či stabilitu měny.
 5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být v průběhu realizace díla překročena pouze při změně sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. V jiných případech může být cena změněna jen na základě souhlasu objednatele.
 6. Pro oceňování jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací jsou závazné jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele, vícepráce zde neuvedené budou oceněny dle aktuálních cen v místě obvyklých. Pouhé ocenění případných víceprací nebo méněprací neopravňuje zhotovitele k jejich provedení či neprovedení. Případné změny rozsahu předmětu smlouvy určuje objednatel. Bez souhlasu objednatele a bez předchozí dohody o ceně nesmějí být žádné vícepráce prováděny a méněpráce vypouštěny. Veškeré změny, rozšíření či zúžení rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci, včetně jejich ocenění, musejí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny.

V.

Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur a konečné faktury.
2. Zhotoviteli vznikne nárok na vystavení jednotlivých faktur tehdy, bude-li k příslušnému termínu provedeno dílo vyplývající z objednatelovým odsouhlaseného soupisu provedených prací za každou část plnění.
3. K faktuře bude přiložen objednatelovým potvrzený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
Fakturace bude vázána na zhotovitelem oceněný položkový výkaz výměr (cenovou nabídku zhotovitele). Jednotlivé práce budou fakturovány v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami výkazu výměr. Faktura bude zaslána objednateli na fakturační adresu objednatele: Statutární město Brno, MČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785 nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. od podpisu předávacího protokolu.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy.
5. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje včetně cenových. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou a u nové faktury běží nová lhůta splatnosti.
Za nesprávné údaje se považují zejména:
 - faktura nemá náležitosti daňového dokladu,
 - splatnost neodpovídá dohodnutým podmínkám.
6. Objednatel nepřipouští poskytování záloh.
7. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Finanční závazek se považuje za splněný dnem připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele.
8. Platba bude provedena bezhotovostním bankovním převodem finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to výlučně v české měně – platba bude probíhat výhradně v CZK. Veškeré cenové údaje budou uvedeny v českých korunách.

VI.

Pracoviště

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště prosté práv třetích osob do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
O předání pracoviště bude pořízen zápis – předání a převzetí staveniště včetně příloh.
Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí pracoviště s rozmístěním a trasou příp. podzemních sítí v prostoru provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v průběhu provádění díla nedošlo k poškození těchto sítí. Pokud na nich přesto dojde zaviněním zhotovitele ke způsobení škody, je zhotovitel povinen na vlastní náklady zabezpečit opravu a nese veškeré náklady spojené s náhradou případných škod.
2. Ode dne převzetí pracoviště až do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí všech škod, vzniklých v souvislosti s realizací díla. Nebezpečí škod na díle nese zhotovitel až do jeho předání bez vad a nedodělků objednateli vyjma škod způsobených mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli subjektu (živelná událost, záplavy, krupobití atd.) či násilně např. v důsledku vandalizmu.

VII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapsat termín předání pracoviště, dále je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace, klimatické podmínky apod.

Do stavebního deníku bude zapsán název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele zadávací dokumentace, dále budou zapsána jména zástupců oprávněných jednat v technických věcech, změna těchto zástupců nebo jejich doplnění. Pokud však dojde ke změně statutárního orgánu kterékoliv smluvní strany, je nutné tuto změnu provést formou dodatku ke smlouvě.

2. Zápisy do stavebního deníku provádí odpovědný pracovník dodavatele vždy v ten den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo vedoucího pracoviště mohou do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze odpovědní zástupci zhotovitele či objednatele oprávnění jednat v technických věcech případně jiní zmocnění zástupci, a další osoby v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. (stavební zákon), v platném znění a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují automaticky za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok kterékoliv smluvní strany na změnu smlouvy. Mohou však být podkladem k zahájení jednání smluvních stran o změně smluvních vztahů a o následném uzavření dodatku ke smlouvě.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky, které neumožní provedení díla podle zadávací dokumentace, je povinen je oznámit neprodleně objednateli a navrhnout změnu díla. O této změně provede řádný zápis do stavebního deníku.
6. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla příp. dnem, kdy zhotovitel odstraní poslední z vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. V případě, že budou zjištěny vady a nedodělky díla, povede zhotovitel stavební deník i nadále a opětovně předá jeho originál objednateli po odstranění poslední z vad a nedodělků.

VIII.

Provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předá zhotoviteli nejpozději při předání pracoviště veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady související s realizací díla odstraní ihned po provedení příslušných prací v souladu s platnými vyhláškami a zákony (zejména zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění prací zajistí realizaci opatření zamezujících negativní dopad na životní prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na majetku a zdraví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Zhotovitel prohlašuje, že je za tímto účelem řádně pojištěn až do výše 10 mil Kč a zavazuje se mít toto pojištění platné po celou dobu provádění díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a za dodržování platných norem. Je povinen provádět práce s odbornou péčí, komplexně bez vad, s funkční způsobilostí díla k bezprostřednímu užívání a je povinen zajistit odborně kvalifikované zaměstnance k provedení prací včetně kvalifikovaného dohledu. Zhotovitel je povinen při veškeré své činnosti dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární předpisy, hygienické předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla buď samostatně, nebo prostřednictvím výkonu technického dozoru investora. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla a žádat

provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8. Předmětem kontroly provádění díla je dodržování podmínek výzvy, kvalita prováděných prací a činnosti zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření bude sepsán zápis. Objednatel či technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění prací, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí jiné vážné škody. Není však oprávněn zasahovat do činností zhotovitele prováděných v souladu s účelem této smlouvy.

IX.

Předání díla

1. Zhotovitel dokončené dílo odevzdá a objednatel je převezme formou protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě zhotovitel svolá předávací a přejímací řízení.
2. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o likvidovaných odpadech,
 - stavební deník a návody k užívání a údržbě.Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
4. Objednatel není povinen převzít dílčí část díla, byť by nevykazovala žádné vady a nedodělky. Objednatel dále není povinen převzít dílo, které nebude řádně provedeno, tj. bude vykazovat vady a nedodělky. Takovéto rozhodnutí je objednatel povinen uvést do zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla včetně jeho zdůvodnění s uvedením všech vad a nedodělků.
5. Termín pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu je dnem předání dokončeného díla.

X.

Záruční doba – zodpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy, dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli, a za vady, které se projeví v záruční době.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy, dokumentace pro provádění stavby a dále odchylky od požadavků uvedených v zadávací dokumentaci nebo od obvyklých standardů vyžadovaných u tohoto druhu díla.
4. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti požadovanému rozsahu.
5. Záruční doba za celé dílo je stanovena v délce 60 měsíců.
6. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
7. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo zejména
 - požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky z vady díla.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel

současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž běžnou vadu odstraní bezodkladně, nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu.

9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.
12. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn objednatel. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí zhotovitel, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady objednatel. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které byly nutné k odstranění vady.
13. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Objednatel je v případě nedodržení 24hodinové lhůty pro zahájení odstraňování vady ze strany zhotovitele oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele odbornou firmou a oznámit je zhotoviteli bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem. Za činnost odborné firmy při odstraňování vad odpovídá zhotovitel, jako by tuto činnost provedl sám.

XI.

Sankce

1. V případě prodloužení zhotovitele s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle této smlouvy bez DPH za každý započatý kalendářní den prodloužení.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodloužení s termínem dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodloužení.
3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady ve lhůtách dle čl. X. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH dle této smlouvy za každý i započatý den prodloužení.
4. Pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z ceny díla bez DPH.
5. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 kalendářních dnů od vystavení písemného vyúčtování (faktury).
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.

XII.

Ukončení smlouvy odstoupením, výpovědí

1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
- prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů,
- prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 15 dnů,
- úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- vstup zhotovitele do likvidace.

2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.

4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

5. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly předmětu díla podle čl. II. kdykoliv v průběhu doby plnění podle čl. III. odst. 1.
4. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.
5. Zhotovitel se zavazuje řádně uschovat originál této smlouvy o dílo včetně jejich případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu nejméně 10 let ode dne uzavření smlouvy. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zajištění této činnosti je součástí ceny díla.
7. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá zveřejnění (včetně všech jejích dodatků) v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně případných dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Dnem zveřejnění v registru smluv nabývá smlouva účinnosti. Zhotovitel nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních (není-li podepisována elektronicky), z nichž každá má platnost originálu a jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

13. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
14. Informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno, městská část Brno-sever na svých internetových stránkách [Ochrana osobních údajů – Městská část Brno-sever](#)
15. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením č. 4 9/92. schůze RMČ Brno-sever konané dne 16.04. 2025, kterým byla schválena směrnice č. 2/2025, postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci.
16. Tato smlouva obsahuje 1 nedílnou přílohu: Soupis prací s výkazem výměr – oceněný položkový rozpočet.

V Brně dne

za objednatele
David Jedlinský
MČ Brno-sever

V Brně dne

Elektronicky podepsáno
Ing. Janis Petinis
INGVIS, s.r.o.
19:57 17.12.2025
RSA/4096

za zhotovitele
Ing. Janis Petinis
jednatel

Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavby

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	10885	Sběr tříděného odpad, Brno - sever	
Objekt:	01	Sběr tříděného odpad, Brno - sever	
Rozpočet:	10885/18	Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad ul.Durďáková	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	INGVIS, s.r.o. Slatinská 4456/41, Brno 636 00	IČO: 076 69 178	
		DIČ: CZ 076 69 178	
Vpracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			805 812,84
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			805 812,84
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		805 812,84 CZK
Základní DPH	21 %		169 221,00 CZK
Zaokrouhlení			0,16 CZK
Cena celkem s DPH			975 034,00 CZK
v <u>BRNO</u> dne <u>23. 11. 2025</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			91 521,45	11,4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			16 106,02	2,0
5	Komunikace	HSV			15 365,40	1,9
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			659 055,50	81,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			20 556,27	2,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 208,20	0,4
Cena celkem					805 812,84	100,0

Položkový rozpočet

S:	10885	Sběr tříděného odpad, Brno - sever
O:	01	Sběr tříděného odpad, Brno - sever
R:	10885/18	Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad ul.Durďákova

P.č	Císlo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				91 521,45
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	22,97610	2 000,00	45 952,20
		5,21*2,45*1,8		22,97610		
2	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	22,97610	180,00	4 135,70
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	22,97610	330,00	7 582,11
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	22,97610	350,00	8 041,64
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	22,97610	30,00	689,28
6	181101102R00	Úprava pláň v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	12,76450	30,00	382,94
		5,21*2,45		12,76450		
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	22,97610	550,00	12 636,86
8	151201201RXX	Pežení stěn výkopu popis viz projektová	m2	30,64000	350,00	10 724,00
		(5,21*2,45)*2*2		30,64000		
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním písek prolitý	m3	7,24587	190,00	1 376,72
		(5,21*2,45-4,41*1,58)*1,25		7,24588		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				16 106,02
10	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30	m3	2,55290	5 000,00	12 764,50
		5,21*2,45*0,2		2,55290		
11	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,09282	36 000,00	3 341,52
		5,21*2,45*3,03/1000*1,2*2		0,09282		
Díl: 5		Komunikace				15 365,40
12	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	5,97800	250,00	1 494,50
		5,41*2,45-4,41*1,65		5,97800		
13	596111111R00	Kladení dlažby, lože z kam.do 4 cm	m2	5,97800	550,00	3 287,90
14	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	11,61000	300,00	3 483,00
		1,3		1,30000		
		2,45*2+5,41		10,31000		
15	59217421	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250	kus	12,00000	300,00	3 600,00
16	5924511900R	Dlažba HOLLAND III 200 x 200 x 60 mm přírodní	m2	7,00000	500,00	3 500,00
		5,978*1,15		6,87470		
		0,1253		0,12530		
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				659 055,50
17	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	7,17750	200,00	1 435,50
		4,35*1,65		7,17750		
18	113201111R00	Vytřetí obrubníků chodníkových a parkových	m	7,65000	400,00	3 060,00
		1,65*2+4,35		7,65000		
19	917461111R00	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 12/15	m	1,30000	400,00	520,00
20	917931111RT2	Osazení přídlažby,kostka velká,1 řada, lože C12/15	m	1,30000	800,00	1 040,00
21	90001	Osazení kontejneru vč. dopravy	ks	3,00000	35 000,00	105 000,00
22	90002	Dodávka kontejnerů (3ks) - 2x5m3+1x3m3	soub	1,00000	500 000,00	500 000,00
23	90003	D+M popisná tabulka	ks	3,00000	4 000,00	12 000,00
24	90004	Ořezání stávajícího keře	ks	1,00000	500,00	500,00
25	90005	Ochrana stromu a další požadavky VZMB, viz jejich	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
26	90006	Úprava terénu a ozelenění	m2	20,00000	200,00	4 000,00
27	90011	Vytýčení inž. sítí	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00
28	90012	Zajištění prostoru staveniště-oplocení,onačení	soub	1,00000	6 000,00	6 000,00
29	90013	Zkouška zhutnění rostlého terénu	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
30	90014	Projekt skutečného provedení stavby, včetně geodet.	soub	1,00000	10 000,00	10 000,00
31	58380313R	Obrubník kamenný přímý	m	1,50000	1 000,00	1 500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				20 556,27
32	998011031R00	Přesun hmot	t	13,70418	1 500,00	20 556,27
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 208,20
33	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,67350	300,00	802,05
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,42893	50,00	1 871,45
35	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek	t	2,67350	200,00	534,70

Celkem	805 812.84
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

