

DOHODA O SPRÁVĚ A UŽÍVÁNÍ SPOLEČNÉ VĚCI

uzavřená mezi smluvními stranami:

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha 8,
jehož jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a
tělovýchovy České republiky.
IČO: 68378271
(dále jen „FZU“)

a

Univerzita Karlova,

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1,
součást: **Matematicko-fyzikální fakulta,**
adresa: Ke Karlovu 2027/3, 121 16 Praha 2,
jejímž jménem jedná: doc. RNDr. Mirko Rokyta, CSc., děkan,
zapsaná v registru vysokých škol a uskutečňovaných studijních programů Ministerstva
školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.
IČO: 00216208
(dále jen „MFF UK“)

a

Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Flemingovo nám. 542/2, 160 00 Praha 6,
jehož jménem jedná: prof. RNDr. Jan Konvalinka, CSc., ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a
tělovýchovy České republiky.
IČO: 61388963
(dále jen „UOCHB“)

(dále společně též jen „Spoluvlastníci“)

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 30. 7. 2024 se společností *Linde Engineering North America LLC* kupní smlouvu o koupi zařízení na zkapalňování helia (dále jen „**Zařízení**“) do jejich společného vlastnictví.
- 1.2 Popis **Zařízení** a jeho technické parametry jsou obsaženy v Příloze č. 1 – *Popis Zařízení a Infrastruktury*.
- 1.3 Cílem společné koupě **Zařízení** je zajištění plynulého zásobování laboratoří **Spoluvlastníků** zkapalněným heliem za účelem vědeckého výzkumu a výuky.
- 1.4 **Zařízení** bude provozováno v budově kryopavilonu **MFF UK** na adrese V Holešovičkách 747/2, Praha 8 (dále jen „**Kryopavilon**“).

2. ZPROVOZNĚNÍ ZAŘÍZENÍ

- 2.1 Pro účely provozu **Zařízení** je nezbytné využití části existující technologické infrastruktury ve vlastnictví MFF UK umístěné v **Kryopavilonu** a přilehlém skladu helia (dále jen „**Infrastruktura**“). **Infrastruktura** je blíže specifikována v Příloze č. 1 – *Popis Zařízení a Infrastruktury*.
- 2.2 **MFF UK** na svůj náklad a odpovědnost provede
 - 2.2.1 nezbytné stavební a technologické úpravy **Infrastruktury** tak, aby umožňovala řádnou instalaci **Zařízení** za podmínek uvedených v kupní smlouvě uzavřené se společností *Linde Engineering North America LLC* a následný bezpečný a efektivní provoz **Zařízení**,
 - 2.2.2 instalaci **Zařízení** dle podmínek kupní smlouvy dle předchozího odstavce.
- 2.3 Za hodnotu **Infrastruktury** dle odst. 2.1 a 2.2 se považuje hodnota té její části, kterou **MFF UK** přispívá ke společnému užívání **Zařízení** a k zajištění jeho provozu.
- 2.4 Hodnota **Infrastruktury** ve výši potvrzené znalcem z příslušného oboru (viz Příloha č. 1 – *Popis Zařízení a Infrastruktury*) je zohledněna při stanovení výše zaručeného podílu **MFF UK** na odběr zkapalněného helia.

3. ODBĚR ZKAPALNĚNÉHO HELIA, ZARUČENÉ PODÍLY SPOLUVLASTNÍKŮ

- 3.1 **Spoluvlastníci** mají zaručený nárok na odběr z celkového objemu zkapalněného helia v rozsahu jejich podílu na kupní ceně **Zařízení**, přičemž podíl **MFF UK** je navýšen o hodnotu **Infrastruktury**. Výsledná velikost podílů je následující:
 - 3.1.1 **MFF UK:**
$$\frac{0,25 \cdot \text{kupní cena Zařízení} + \text{hodnota Infrastruktury}}{\text{kupní cena Zařízení} + \text{hodnota Infrastruktury}}$$
 - 3.1.2 **FZU:**
$$\frac{0,4 \cdot \text{kupní cena Zařízení}}{\text{kupní cena Zařízení} + \text{hodnota Infrastruktury}}$$
 - 3.1.3 **UOCHB:**
$$\frac{0,35 \cdot \text{kupní cena Zařízení}}{\text{kupní cena Zařízení} + \text{hodnota Infrastruktury}}$$
- 3.2 Náklady spojené s výrobou a odběrem zkapalněného helia pro **Spoluvlastníky** a pracoviště Akademie věd České republiky jsou hrazeny ve výši nutné na jejich pokrytí, a to dle metodiky, která tvoří Přílohu č. 3 této dohody (dále jen „**Metodika**“).
- 3.3 Míra účasti **Spoluvlastníků** na právech a povinnostech spojených s nakládáním se společnou věcí odpovídá velikosti jejich podílů dle odstavce 3.1, není-li v této dohodě uvedeno jinak, nebo nedohodnou-li se **Spoluvlastníci** v jednotlivých případech jinak.

4. ROZHODOVÁNÍ O SPOLEČNÉ VĚCI

- 4.1 **Spoluvlastníci** rozhodují jednomyslně o významných záležitostech, kterými jsou:
 - a) Přemístění, prodej a likvidace **Zařízení**;
 - b) Míra účasti **Spoluvlastníků** na právech a povinnostech;
 - c) Změny v rozdělení produkce kapalného helia;
 - d) Změny v **Metodice**;
 - e) Změny v provozních podmínkách – viz Příloha č. 4 této dohody (dále jen „**Provozní podmínky**“);
 - f) Investice do **Zařízení**.

- 4.2 V ostatních záležitostech rozhodují **Spoluvlastníci** většinou hlasů, při tomto rozhodování má každý ze **Spoluvlastníků** jeden hlas.

5. SPRÁVA ZAŘÍZENÍ

- 5.1 Technickou správu a provoz **Zařízení** vykonává **MFF UK** (dále též jen „**Provozovatel**“).
- 5.2 **Provozovatel** zajišťuje zejména:
- 5.2.1 Provoz, opravy a údržbu **Zařízení** a **Infrastruktury**, včetně případných reklamací;
 - 5.2.2 Bezpečnost provozu **Zařízení** a **Infrastruktury**;
 - 5.2.3 Nezbytné administrativní práce související s provozem **Zařízení** a **Infrastruktury** (vedení účetnictví, mzdovou agendu, fakturaci, rozpočet, zpracování cenových nabídek či smluv na zkapalňování helia pro ostatní odběratele z Univerzity Karlovy a Akademie věd ČR atd.);
 - 5.2.4 Příjem plynného helia a výdej zkapalněného helia včetně vedení bilance;
 - 5.2.5 Likvidaci **Zařízení** a **Infrastruktury** po ukončení jejich provozu, včetně zajištění ekologické likvidace případných zbytků nebo odpadů vzniklých z provozu, a to v souladu s příslušnými právními předpisy.
 - 5.2.6 Provozovatel je oprávněn uzavírat rámcové smlouvy o zkapalňování helia s odběrateli z Akademie věd, uzavírat interní dohody s odběrateli z Univerzity Karlovy, jakož i přijímat jejich dílčí objednávky. Smlouvy nebo interní dohody budou mimo jiné obsahovat závazek odběratele dodržovat provozní podmínky Provozovatele při zkapalňování helia a využívat zkapalněné helium výhradně pro účely vědy, výzkumu a výuky. Nebudou-li takové smlouvy či interní dohody uzavřeny, budou tyto závazky součástí objednávek.

6. FINANČNÍ PODMÍNKY

6.1 Finanční náklady

- 6.1.1 **Finanční náklady související s provozem Zařízení a Infrastruktury jsou**
- a) Provozní náklady zahrnující zejména:
 - i. Helium na pokrytí ztrát souvisejících s procesem zkapalňování;
 - ii. Kapalný dusík na předchlazení;
 - iii. Elektrickou energii;
 - iv. Osobní náklady související s provozem **Zařízení** a **Infrastruktury**;
 - v. Náklady na údržbu, drobné opravy (do ceny jednotlivé opravy 500 tis. Kč vč. DPH), servis **Zařízení** a **Infrastruktury** a spotřební materiál;
 - vi. Nájemné za poskytnutí prostor v **Kryopavilonu** a skladu helia;
 - vii. Administrativní náklady (fakturace, účetnictví, mzdová agenda atd.);
 - b) Investiční a mimořádné náklady, zahrnující:
 - i. Velké opravy **Zařízení**,
 - ii. Jiné účelně vynaložené náklady.
- 6.1.2 Na provozních nákladech uvedených v odstavci 6.1.1 a) i. - v. se **Spoluvlastníci** podílejí v poměru k objemu odebraného zkapalněného helia podle **Metodiky**, přičemž část osobních nákladů souvisejících s provozem **Zařízení** a **Infrastruktury** připadající na **FZU**, **UOCHB** a ostatní ústavy Akademie věd ČR bude hrazena prostřednictvím refundace části mezd příslušných zaměstnanců **MFF UK** ze strany **FZU**.
- 6.1.3 Nájemné dle odstavce 6.1.1 a) vi. za užívání prostor v **Kryopavilonu** a skladu helia vyčleněných pro provoz **Zařízení** a **Infrastruktury** se zavazuje hradit **FZU** ve prospěch **MFF UK**, a to za každé kalendářní čtvrtletí provozu **Zařízení**. Podrobnosti stanoví samostatná nájemní smlouva.
- 6.1.4 Administrativní náklady související s provozem **Zařízení** a **Infrastruktury** dle odstavce 6.1.1 a) vii. hradí **MFF UK**.
- 6.1.5 Na investičních a mimořádných nákladech se **Spoluvlastníci** podílejí v poměru odpovídajícím jejich podílům na kupní ceně **Zařízení**, nedohodnou-li se **Spoluvlastníci** v jednotlivých případech jinak.

- 6.1.6 Smluvní strany se dohodly, že každá z nich uzavře na vlastní náklad samostatnou pojistnou smlouvu týkající se pojištění **Zařízení**, a to minimálně v rozsahu odpovídajícím velikosti jejího spoluvlastnického podílu. Pojistná částka bude stanovena alespoň ve výši odpovídající hodnotě tohoto podílu.
- 6.1.7 Výši předpokládaných nákladů na provoz **Zařízení** a **Infrastruktury** připadající na jeden litr odebraného kapalného helia schvalují **Spoluvlastníci** na návrh **Provozovatele** v souladu s **Metodikou** pro každý kalendářní rok provozu **Zařízení** vždy nejpozději do konce ledna, na základě výsledků hospodaření a roční bilance kryogenních kapalin a plynů (inventury) a s ohledem na optimalizaci prostředků vynaložených na provoz **Zařízení**. V případě prodlení se schválením se postupuje až do okamžiku schválení **Spoluvlastníky** dle pravidel platných v předcházejícím období.
- 6.2 **Účetní evidence provozu**
- 6.2.1 **Provozovatel** vede účetní evidenci včetně přehledu nákladů a výnosů a bilanci helia pro všechny odběratele.
- 6.2.2 **Provozovatel** předkládá ostatním **Spoluvlastníkům** účetní evidenci společně s vyúčtováním a bilancí helia.
- 6.3 **Vyúčtování**
Provozovatel do 15 dnů po skončení čtvrtletí
- 6.3.1 vystaví pro **FZU** fakturu na úhradu nájemného, v souladu s odstavcem 6.1.1 a) vi.,
- 6.3.2 provede vyúčtování mezd zaměstnanců dle odstavce 6.1.1 a) iv. a vystaví pro **FZU** fakturu na refundaci mzdových nákladů,
- 6.3.3 vystaví příslušné faktury dle odstavců 6.1.7, 6.1.2 a 6.1.1 a) i., ii., iii. v. na úhradu provozních nákladů pro **Spoluvlastníky** a/nebo jednorázově pro ostatní odběratele.
7. **JEDNAJÍCÍ OSOBY**
- 7.1 Ve věcech této dohody, resp. jejích změn, jednájí za každého **Spoluvlastníka** jeho oprávnění zástupci.
- 7.2 Ve věcech technických jednájí za **Spoluvlastníky** osoby uvedené v Příloze č. 2 této dohody – *Kontaktní osoby*. Změny kontaktní osoby nebo jejích údajů nevyžadují uzavření dodatku k této dohodě.
8. **ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN**
- 8.1 **Spoluvlastníci** se zavazují jednat odpovědně a v dobré víře s cílem zajistit efektivní správu a provoz **Zařízení**. Zejména se zavazují:
- 8.1.1 Poskytovat si včasné a úplné informace nezbytné k plnění této dohody.
- 8.1.2 Řádně a efektivně hospodařit s prostředky určenými k provozu a údržbě **Zařízení** a **Infrastruktury**.
- 8.1.3 Zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit účel dohody nebo poškodit některého ze **Spoluvlastníků**.
- 8.1.4 Dodržovat **Provozní podmínky**.
- 8.1.5 Řešit veškeré spory smírnou cestou a jednat s ohledem na dlouhodobou spolupráci při užívání **Zařízení**.
9. **PŘEDKUPNÍ PRÁVO**
Pokud některý ze **Spoluvlastníků** hodlá svůj podíl na **Zařízení** převést, je povinen jej přednostně nabídnout ostatním **Spoluvlastníkům** za cenu odpovídající ceně obvyklé.
10. **SKONČENÍ DOHODY**
- 10.1 Tato dohoda je uzavřena na dobu neurčitou.
- 10.2 Dohoda zaniká:
- 10.2.1 písemnou dohodou smluvních stran,
- 10.2.2 výpovědí jedné ze smluvních stran,
- 10.2.3 dnem, kdy spoluvlastníci rozhodnou o likvidaci **Zařízení**.

10.3 Výpovědní doba činí 6 (šest) měsíců a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 Z právního jednání týkajícího se **Zařízení** jsou všichni **Spoluvlastníci** oprávněni a povinni společně a nerozdílně.

11.2 Vztahy mezi **Spoluvlastníky** touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.3 Veškeré změny této dohody musí být provedeny písemně formou dodatku, pokud tato dohoda nestanoví jinak.

11.4 Tato dohoda nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv, které zajistí **FZU**.

11.5 Nedílnou přílohou této dohody jsou Příloha č. 1 – *Popis Zařízení a Infrastruktury*, Příloha č. 2 – *Kontaktní osoby*, Příloha č. 3 - *Metodika* a Příloha č. 4 - *Provozní podmínky*.

Dne 19. 12. 2025

RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel FZU

Dne 23. 12. 2025

doc. RNDr. Mirko Rokyta, CSc., děkan MFF UK

Dne 23. 12. 2025

prof. RNDr. Jan Konvalinka, CSc., ředitel UOCHB

Příloha č. 1 Popis Zařízení a Infrastruktury

Příloha č. 2 Kontaktní osoby

Příloha č. 3 Metodika – Kalkulace cen zkapalnění helia

Příloha č. 4 Provozní podmínky

Popis Zařízení a Infrastruktury

1) Zařízení – Zkapalňovač helia LINDE L1610 s RSX kompresorem

Pořízený pístový zkapalňovač helia L1610 s RSX kompresorem má výkon 20 litrů LHe/hod bez předchlazení LN₂ a 49 litrů LHe/hod s předchlazením LN₂ při frekvenci elektrické sítě 50 Hz.

2) Infrastruktura Matematicko-fyzikální fakulty UK

a) Nemovitý majetek

Prostory v Kryogenním pavilonu (220,65 m²):

C010 – Předsíň
C011 – Kompresorovna
C012 – Ovladovna
C013 - Koupelna, WC
C014 – Zkapalňovač
C015 – Expedice
C107 – Kancelář
C108 – Vaky

Prostory v objektu garáží (80,36m²):

G019 – sklad helia, uskladněnysvazky na helium 5 x 16 lahví 50 l, pracovní tlak 200 bar
G041 – sklad helia, svazky na helium 14 x 16 lahví 50 l, pracovní tlak 200 bar

b) Movitý majetek

1. Zásobník kapalného dusíku Z20 Ferox (20,89 m³, 2 bar)
2. Zkapalňovač helia LINDE L1410 s RS kompresorem, vaky 2x14 m³, nádoba na kapalně helium CH1500 o objemu 1500 litrů LHe Wessington Cryogenics, přelévací trubice (sifon) na LHe
3. Kompresor vysokotlaký Bauer I (200 bar) G18.1-15-5
4. Kompresor vysokotlaký Bauer II (200 bar) G18.1-15-5
5. Svazek tlakový 16x50litrů, 300 bar, 21 kusů, „špinavé“ helium, kapacita 3,36 m³ GHe
6. Dewarova nádoba na kapalně helium CH3000 o objemu 3000 litrů LHe, Wessington Cryogenics
7. Obslužná plošina pro CH3000
8. Sifon pružný pro přelévání kapalného helia z CH3000, SIAD
9. Středotlaký zásobník Ferox (40 bar/18 bar, 3m³) na čisté helium
10. Heliový hledač netěsností Agilent 9694640
11. Čerpací aparatura VM 200
12. Vývěva turbomolekulární HICUBE 80 C, Pfeiffer
13. Podlahová váha Tonava TF600
14. Detektor úniků helia PAPSRXMP-X Panther
15. Paletový vozík CBD 20x, elektrický, 2000 kg
16. Analyzátor Helia GOW-MAC 20-162
17. Pec LAC s regulátorem teploty HT Industry
18. Váha podlahová na svazky KERN BID 1T-4D

Kontaktní osoby

1) Matematicko-fyzikální fakulta UK

[REDACTED]

2) Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

[REDACTED]

3) Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v. v. i.,

[REDACTED]

Metodika – Kalkulace cen zkapalnění helia

Tento dokument stanovuje obecnou metodiku pro kalkulaci ceny zkapalnění na jeden odebraný litr kapalného helia v závislosti na externích a interních parametrech s ohledem na vnitřní předpisy **Provozovatele** (MFF UK) a daňové zákony.

Celkové osobní náklady na mzdy zaměstnanců KRYA (včetně SP, ZP, FKSP) budou hrazeny z centrálních zdrojů MFF UK a FZÚ AVČR.

Náklady na prostory MFF UK (Místnosti v budově kryopavilonu: C010, C011, C012, C013, C014, C107, C108, místnosti v objektu garáží G019, G041) budou hrazeny formou pronájmu z centrálních prostředků FZÚ AVČR.

Celkové náklady na administrativu MFF UK související s provozem zkapalňovače (vedení účetnictví, fakturace, evidence majetku, mzdová agenda, atd.) budou hrazeny z centrálních zdrojů MFF UK.

1) Kalkulace ceny zkapalnění helia pro odběratele na MFF UK

(není uplatňován odpočet DPH na vstupu – MFF UK)

Externí vstupy:

Nákupní cena helia s DPH: C_{He} [Kč/litr]

Nákupní cena kapalného dusíku s DPH: C_{N_2} [Kč/litr]

Nákupní cena energie s DPH: C_E [Kč/kWh]

Interní parametry:

Předpokládaná celková spotřeba kapalného helia v laboratořích za rok: S_{He} [litrů/rok]

Průměrný odpar kapalného helia: O_{He} [%]

Průměrné ztráty (spotřeba) helia na MFF na vyrobený litr LHe: Z_{He} [%]

Průměrný odpar kapalného dusíku na MFF: O_{N_2} [%]

Průměrná spotřeba kapalného dusíku na zkapalnění 1 litru LHe: Z_{N_2} [litry]

Celkové náklady na nákup helia za rok s DPH [Kč/rok] : $N_{He} = \frac{C_{He} Z_{He} S_{He}}{(100 - O_{He})}$

Celkové náklady na nákup kapalného dusíku za rok s DPH [Kč/rok]: $N_{N_2} = \frac{C_{N_2} Z_{N_2} S_{He}}{\left(1 - \frac{O_{N_2}}{100}\right) \left(1 - \frac{O_{He}}{100}\right)}$

Celkové náklady na el. energii související s provozem zkapalňovače s DPH: N_E [Kč/rok]

Celkové provozní náklady na materiál a služby (ND, opravy, atd.) s DPH: N_P [Kč/rok]

Cena zkapalnění helia pro MFF UK s DPH [Kč/litr]: $IC_{He} = \frac{N_E + N_P + N_{N_2} + N_{He}}{S_{He}}$

2) Kalkulace ceny zkapalnění helia pro odběratele na AVČR

(uplatňuje se odpočet DPH na vstupu, ústavy AVČR)

Externí vstupy:

Nákupní cena helia **bez DPH**: C_{He} [Kč/litr]

Nákupní cena kapalného dusíku **bez DPH**: C_{N_2} [Kč/litr]

Nákupní cena energie **bez DPH**: C_E [Kč/kWh]

Interní parametry:

Předpokládaná celková spotřeba kapalného helia v laboratořích za rok: S_{He} [litrů/rok]

Průměrný odpar kapalného helia: O_{He} [%]

Průměrné ztráty (spotřeba) helia na MFF na vyrobený litr LHe: Z_{He} [%]

Průměrný odpar kapalného dusíku na MFF: O_{N_2} [%]

Průměrná spotřeba kapalného dusíku na zkapalnění 1 litru LHe: Z_{N_2} [litry]

Celkové náklady na nákup helia za rok bez DPH [Kč/rok] : $N_{\text{He}} = \frac{C_{\text{He}} Z_{\text{He}} S_{\text{He}}}{(100 - O_{\text{He}})}$

Celkové náklady na nákup kapalného dusíku za rok bez DPH [Kč/rok]:

$$N_{\text{N}_2} = \frac{C_{\text{N}_2} Z_{\text{N}_2} S_{\text{He}}}{\left(1 - \frac{O_{\text{N}_2}}{100}\right) \left(1 - \frac{O_{\text{He}}}{100}\right)}$$

Celkové náklady na el. energii související s provozem zkapalňovače bez DPH: N_E [Kč/rok]

Celkové provozní náklady na materiál a služby (ND, opravy, atd.) bez DPH: N_P [Kč/rok]

Cena zkapalnění helia pro AVČR bez DPH [Kč/litr]*: $EC_{\text{He}} = \frac{N_E + N_P + N_{\text{N}_2} + N_{\text{He}}}{S_{\text{He}}}$

*DPH se započítává na výstupu při fakturaci

3) Stanovení nákupních cen kryogenních kapalin

Externí dodavatel kryogenních kapalin se vybírá v souladu s Opatřením děkana č. 19/2024 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek MFF UK na základě výběrového řízení, které se vypisuje zpravidla jednou za dva roky.

Ceny kryogenních kapalin jsou pak stanoveny na základě výběrového řízení v rámci smlouvy o dodávkách kryogenních kapalin na MFF UK.

4) Stanovení parametrů pro výpočet cen kryogenních kapalin

Vedoucí skupiny kryogenní techniky (KRYO MFF UK) je povinen vést bilanci a provádět inventuru kryogenních kapalin v souladu s platným opatřením děkana. Parametry pro výpočet interních cen kryogenních kapalin stanovuje vedoucí skupiny kryogenní techniky na základě hospodaření v předchozích letech a roční balance kryogenních kapalin a plynů (inventury).

5) Stanovení interních cen kryogenních kapalin na MFF UK

Vedoucí skupiny kryogenní techniky provede na začátku kalendářního roku výpočet interních cen kryogenních kapalin, který předloží ke schválení vedoucímu katedry fyziky nízkých teplot, tajemnici fakulty a proděkanovi pro fyziku.

Interní ceny kryogenních kapalin jsou kalkulovány tak, aby negenerovaly zisk.

Interní ceny kryogenních kapalin budou následně zveřejněny v interní části webových stránek MFF UK, a to nejpozději do konce ledna příslušného roku.

6) Vyúčtování odběru kryogenních kapalin pro MFF UK

Vedoucí skupiny kryogenní techniky provádí zpravidla čtyřikrát ročně vyúčtování spotřeby kryogenních kapalin odběratelům z jednotlivých kateder na MFF UK. Odběratelé uhradí vyúčtované částky za odebrané kryogenní kapaliny pomocí interního převodu na určený účet.

7) Stanovení externích cen kryogenních kapalin pro AVČR

Vedoucí skupiny kryogenní techniky provede na začátku kalendářního roku výpočet externích cen kryogenních kapalin, který předloží ke schválení vedoucímu katedry fyziky nízkých teplot, tajemnici fakulty a proděkanovi pro fyziku a zástupcům Spoluvlastníků.

Externí ceny kryogenních kapalin pro AVČR jsou kalkulovány tak, aby negenerovaly zisk.

8) Vyúčtování odběru kryogenních kapalin pro AVČR

Vedoucí skupiny kryogenní techniky provádí zpravidla čtyřikrát ročně vyúčtování spotřeby kryogenních kapalin odběratelům z AVČR. Odběratelé z AVČR uhradí MFF UK vyúčtované částky za odebrané kryogenní kapaliny na základě fakturace.

Provozní podmínky

Tento dokument stanovuje obecné podmínky pro zkapalňování helia na základě **Dohody o správě a užívání společné věci**, rámcové smlouvy, nebo objednávky (dále jen **Smlouva**) pro **Provozovatele**, **Spoluvlastníky** a další **Odběratele** na společném **Zařízení Spoluvlastníků** a související **Infrastruktuře** MFF UK.

1 MÍSTO PLNĚNÍ

- 1.1 Místem plnění je provozovna **Provozovatele** v Kryogenním pavilonu MFF UK na adrese V Holešovičkách 2, 180 00 Praha 8 (dále jen „**Místo plnění**“).
- 1.2 Odběr zkapalněného helia a příjem plynného helia v **Místě plnění** je možný pouze v provozní době pracoviště zkapalňovače helia - v pracovní dny od 7:00 do 14:00 hod.
- 1.3 Přepravu plynného helia do **Místa plnění** a přepravu kapalného helia z **Místa plnění** se **Odběratel** zavazuje zajistit na vlastní náklady ve vlastních, nebo předem zapůjčených Dewarových a tlakových nádobách s platnými revizemi.

2 DÍLČÍ PLNĚNÍ

- 2.1 **Provozovatel** realizuje zkapalnění helia buď na základě jednorázové dílčí objednávky zaslané **Odběratelem** na e-mailovou adresu kontaktní osoby **Provozovatele**, která bude doručena minimálně 3 pracovní dny před požadovaným termínem dodávky zkapalněného helia (dále jen „**Jednorázová objednávka**“). **Jednorázová objednávka** bude obsahovat alespoň:

- a) identifikaci Odběratele
 - b) identifikaci Dodavatele
 - c) požadované množství zkapalněného helia
 - c) požadovaný termín dodání zkapalněného helia
 - e) registrační číslo projektu, z jehož prostředků se bude dodávka hradit (jestliže je to vyžadováno poskytovatelem finanční podpory),
- nebo na základě dílčí objednávky na určité období (zpravidla čtvrtletí) zaslané **Odběratelem** na e-mailovou adresu kontaktní osoby **Provozovatele**, která bude doručena minimálně 3 pracovní dny před požadovaným termínem dodávky zkapalněného helia (dále jen „**Objednávka**“). **Objednávka** bude obsahovat alespoň:

- a) identifikaci Odběratele
- b) identifikaci Dodavatele
- c) předpokládané množství zkapalněného helia na dané období (zpravidla čtvrtletí)
- d) registrační číslo projektu, z jehož prostředků se bude dodávka hradit (jestliže je to vyžadováno poskytovatelem finanční podpory).

Provozovatel realizuje plnění **Objednávky** na základě jednotlivých (dílčích) požadavků zadaných telefonicky kontaktní osobou **Odběratele** na telefonní číslo kontaktní osoby **Provozovatele**, minimálně 3 pracovní dny před požadovaným termínem dodávky zkapalněného helia (dále jen „**Požadavek**“). **Odběratel** a **Provozovatel** se mohou dle provozních možností v mimořádných případech domluvit na kratším termínu. **Požadavek** bude obsahovat alespoň:

- a) požadované množství zkapalněného helia,
- b) požadovaný termín dodání zkapalněného helia,
- c) číslo **Objednávky**.

- 2.2 Na základě **Jednorázových objednávek**, nebo **Požadavků** předá **Odběratel Provozovateli** v místě plnění svazky tlakových lahví s plynným heliem včetně dodacího listu, na kterém bude vyznačeno množství dodaného plynného helia. **Provozovatel** vyznačí v dodacím listu čistotu

a množství plynného helia změřené v místě plnění. Tlakové nádoby, jejichž vlastníkem je zpravidla **Odběratel**, budou po přepuštění plynného helia do zásobníku **Provozovatelem** vráceny **Odběrateli**. Zkapalněné helium se plní do kryogenních nádob, které jsou k tomuto účelu určené a jejichž vlastníkem je zpravidla **Odběratel**. **Odběratel** ručí za čistotu zbylého helia (99,99 %) ve svých, nebo půjčených kryogenních nádobách při jejich předání na plnění **Provozovateli**.

- 2.3 Po dohodě lze přepravovat plynné i kapalně helium i v nádobách **Provozovatele**, v tom případě přebírá **Odběratel** odpovědnost za škody vzniklé na těchto nádobách při přepravě a po dobu jejich užívání.
- 2.4 **Odběratel** se stává vlastníkem zkapalnění helia (tj. služby) při jeho převzetí podpisem dodacího listu.

3 CENA, FAKTURACE, PLACENÍ

- 3.1 Cena zkapalnění je schvalována **Spoluvlastníky** a stanovena na začátku kalendářního roku na základě kalkulace podle **Metodiky**.
- 3.2 Kupní cenu je **Provozovatel** oprávněn fakturovat po řádném předání a převzetí dodávek **Odběratelem** dle **Jednorázových objednávek**, nebo **Požadavků**. Daňové doklady (dále jen „**Faktury**“) budou vystavovány dle prokazatelně dodaného množství kapalného helia ze strany **Provozovatele Odběrateli**, tj. dle dodacích listů potvrzených **Odběratelem**/kontaktní osobou **Odběratele**.
- 3.3 **Faktury** vystavené **Provozovatelem** na základě **Smlouvy** musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, číslo projektů a číslo **Smlouvy**.
- 3.2 Lhůta splatnosti **Faktur** je čtrnáct (14) dnů od data jejich doručení **Odběrateli**. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího připsání na účet Provozovatele.

4 POVINNOSTI ODBĚRATELE A PROVOZOVATELE

- 4.1 Plynné helium bude **Odběratel** dovážet pouze ve svazcích tlakových lahví (s platnými revizemi) o maximálním tlaku 200 barů.
- 4.2 Kryogenní nádoby na kapalně helium bude dodávat **Odběratel** na místo plnění prochlazené, tj. s měřitelným množstvím kapalného helia pomocí vážení, případně pomocí ověření supravodivým hladinoměrem. Pokud nebude v nádobě měřitelné množství kapalného helia, bude nádoba považována za teplou.
- 4.3 Při plnění teplých kryogenních nádob se **Odběrateli** k dodávce přičítá množství kapalného helia nutného k prochlazení (prochlazení nádoby CH120 ~ 20 litrů kapalného helia). Teplé nádoby je nutné dodat na místo plnění minimálně 3 dny před požadovanou dodávkou.
- 4.4 Odpar nádob **Odběratele** nebude započítán k tíži **Odběratele**, pokud nádoba bude držena ve studeném stavu na pracovišti **Provozovatele** po dobu nejvýše 10 kalendářních dnů. Při překročení této doby bude **Odběrateli** účtováno zkapalnění odparu nádob (nádoba CH120 ~1,5 litru kapaliny za každý započatý kalendářní den).
- 4.5 **Provozovatel** se zavazuje provádět zkapalnění s odbornou péčí a v souladu s platnými předpisy, s **Dohodou o správě a užívání společné věci** a s relevantními technickými a kvalitativními normami.

5 MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ A ČISTOTY HELIA

- 5.1 Pro určení množství a čistoty dodaného zkapalněného helia a přijatého plynného helia jsou směrodatné hodnoty získané měřidly a pracovníky **Provozovatele** v místě plnění.
- 5.2 Množství dodaného zkapalněného helia bude určeno vážením na úředně ověřené váze **Provozovatele**, případně pomocí měření výšky kapaliny v nádobě supravodivým hladinoměrem a použití kalibrační křivky výrobce nádoby. K tíži **Odběratele** bude účtováno jen to množství kapaliny, které je rozdílem původního stavu v kryogenní nádobě při jejím

převzetí **Provozovatelem** a množstvím kapaliny v nádobě při jejím převzetí **Odběratelem** po zkapalnění helia.

- 5.3 Množství přijatého plynného helia na zkapalnění bude určeno vážením na kalibrované váze, případně na základě měření tlaku v místě plnění (200 barů v tlakové nádobě B50 o objemu 50 litrů a teplotě 15°C odpovídá objemu 9,1 m³ helia za normálního tlaku a teploty).
- 5.4 Čistota plynného helia bude určena pomocí analyzátoru čistoty helia (momentálně GOW-MAC 20-162). Při obsahu nečistot v rozmezí 0 % - 1 % budou odečteny 2 % z množství plynu přijatého ke zkapalnění, při obsahu nečistot v rozmezí 1 % - 2 % bude odečteno 5 % z množství plynu přijatého ke zkapalnění a při obsahu nečistot 2 % - 3 % bude odečteno 10 % z množství plynu přijatého ke zkapalnění na kompenzaci ztrát helia při regeneraci čističe helia a vzhledem ke zbytku helia ve vrácených svazcích tlakových lahví (zbytkový tlak). Maximální přípustné znečištění plynného helia je 3%. Helium s vyšším podílem nečistot nebude **Provozovatelem** přijímáno ke zkapalnění.
- 5.5 Množství dodaného zkapalněného helia a přijatého plynného helia bude vyznačeno pracovníky **Provozovatele** na dodacích listech a bez zbytečného odkladu v elektronické evidenci na MFF UK.
- 5.6 Vznikne-li rozdíl mezi ekvivalentním množstvím odebraného zkapalněného helia a přijatého plynného helia na zkapalnění, kdy deficit v dodávce plynu dosáhne ekvivalentu 300 l kapaliny (tj. **Provozovatel** kumulativně vydává více zkapalněného helia, než je množství plynného helia přijatého od **Odběratele** nutného ke zkapalnění), je povinen **Odběratel** doplnit neprodleně tento rozdíl. V případě, že **Provozovatel** kumulativně přijímá více plynného helia, než je množství plynného helia nutného ke zkapalnění odebraného množství kapalného helia) je **Odběratel** povinen na výzvu **Provozovatele** zajistit další nádobu pro přepravu zkapalněného helia. Helium na pokrytí deficitu si může **Odběratel** dokoupit od **Provozovatele** za cenu v místě a čase obvyklou na základě cenové nabídky.

6 KONTROLA DODÁVKY

- 6.1 **Odběratel** je oprávněn kontrolovat provádění dodávky. Provádění dodávky v rozporu s povinnostmi **Provozovatele** dle této **Smlouvy** bude považováno za podstatné porušení **Smlouvy**. Zjistí-li **Odběratel**, že dodávka **Provozovatele** je vadná, má **Odběratel** práva z vadného plnění. V případě vadné dodávky se **Provozovatel** zavazuje vadu dodávky bezplatně odstranit, a to formou nové bezvadné dodávky, nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení oznámení **Odběratele** o zjištěné vadě, není-li mezi **Provozovatelem** a **Odběratelem** dohodnuto jinak.

7 EVIDENCE

- 7.1 **Provozovatel** vede na MFF UK průběžnou elektronickou evidenci přijatého a vydaného helia.
- 7.2 **Provozovatel** je povinen zaslat **Odběrateli** na vyžádání kumulativní přehled plnění (bilanci přijatého plynného helia a vydaného kapalného helia) k 30. 6. a k 31. 12., a to elektronicky na e-mailovou adresu osob uvedených v příloze č. 2 (Kontaktní osoby) **Smlouvy**.
- 7.3 **Provozovatel** je povinen umožnit kontrolu průběžné evidence přijatého a vydaného helia osobám uvedeným v příloze č. 2 (Kontaktní osoby) **Smlouvy**.

8 BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

- 8.1 **Provozovatel** je povinen zajistit při provádění dodávky dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděné dodávky a objektů, v nichž je dodávka plněna, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2 **Provozovatel** v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě plnění. **Odběratel** zodpovídá za proškolení bezpečnosti

práce zejména s tlakovými nádobami a kryogenními kapalinami (technickými plyny) svých pracovníků zdržujících se v místě plnění.