



SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI č. 2025002540

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřely ve smyslu ust. § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tyto smluvní strany:

statutární město České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

IČO 00244732,

zastoupené [redacted], vedoucí majetkového odboru Magistrátu města České Budějovice, na základě plné moci ze dne 27.09.2023, č. j. KP-PO/608/2023/EPM/164

dále jen „**budoucí povinný**“

a

Stavitelství Stehlík s.r.o.,

IČO 28146280,

Se sídlem Pod Stařečkem 413, Nové Homole, 370 01 Homole

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 20383

zastoupená jednatelem společnosti [redacted]

dále jen „**budoucí oprávněný**“

I. Úvodní ustanovení

1. Budoucí povinný je dle svého prohlášení vlastníkem pozemku parc. č. **3595** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3377 m² a parc. č. **2510** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2131 m² zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 1 pro okres a obec České Budějovice a k.ú. **České Budějovice 6** (dále jen „**budoucí služební pozemek**“).
2. Budoucí oprávněný je dle svého prohlášení vlastníkem pozemku parc. č. **670/20** – orná půda o výměře 2647 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 1208 pro okres a obec České Budějovice a k.ú. **Staré Hodějovice** (dále jen „**budoucí panující pozemek**“).
3. V souladu se záměrem budoucího oprávněného realizovat umístění stavby mostu s propustkem o rozsahu cca 54 m² (dále jen „**stavba**“), na části zatížené nemovitosti, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – služebnosti (dále jen „**věcné břemeno**“).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít podle § 1257 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smlouvu o zřízení

- práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívající ve strpění stavby mostu s propustkem, a to nejpozději **do 8 let** od okamžiku účinnosti této smlouvy.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat před uplynutím lhůty sjednané v odstavci 1 tohoto článku budoucího povinného k uzavření smlouvy. Výzva k uzavření smlouvy bude odeslána nejpozději jeden měsíc před uplynutím sjednané lhůty.
 3. Obsahem smlouvy o zřízení služebností bude závazek Budoucího povinného strpět umístění, provozování a běžnou údržbu Stavby na části Budoucího služebného pozemku v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu pro vyznačení služebností, ve prospěch Budoucího panujícího pozemku. Situační náčrt se zamýšleným vymezením průběhu služebnosti je nedílnou součástí této smlouvy.
 4. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu a stane se nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.
 5. Budoucí povinný se zavazuje vyhotovit smlouvu o zřízení věcného břemene včetně návrhu na zahájení řízení, podání návrhu na zahájení řízení na příslušné KP KÚ.
 6. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.
 7. Budoucí oprávněný se zavazuje do 12 měsíců od dokončení uvedené stavby na své náklady zajistit vyhotovení geometrického plánu.

III. Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení věcného břemene

1. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově **neomezené**.
2. Věcné břemeno bude zřízeno **úplatně za cenu v místě a čase obvyklou** stanovenou znaleckým posudkem vypracovaného po realizaci stavby.
3. Poplatek spojený s vyhotovením znaleckého posudku uhradí Oprávněný.
4. Jednorázová úplata bude budoucímu povinnému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené povinným do 30 dnů po obdržení oznámení o povolení vkladu věcného břemene z příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu (doručení změnového listu vlastnictví) tj. po provedení zápisu práva do katastru nemovitostí.
5. Věcné břemeno – služebnost bude zatěžovat Budoucího povinného a každého po něm následujícího vlastníka budoucího služebného pozemku. Bude-li budoucí služebný pozemek rozdělen, věcné břemeno bude zatěžovat toho, kdo se stane vlastníkem zatížené části daného pozemku.
6. Věcné právo odpovídající výše uvedenému věcnému břemenu – služebnosti bude spojeno s vlastnictvím budoucího panujícího pozemku a přechází s jeho vlastnictvím na nabyvatele.
7. Právo odpovídající věcnému břemenu bude zřízeno jako nevýlučné. Budoucí oprávněný je povinen strpět užívání budoucího služebného pozemku Budoucím povinným. Užívání jinými osobami než Budoucím oprávněným však Budoucímu oprávněnému nesmí bránit řádnému výkonu jeho práv.
8. Do doby povolení vkladu služebností do příslušného katastru nemovitostí dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny zdržet se všech jednání a úkonů, které by splnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy mohly zmařit či omezit.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy. Tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene nenahrazuje souhlas statutárního města České Budějovice ve správních řízeních se stavebními pracemi na pozemku parc. č. 3595, 2510 v k.ú. České Budějovice 6.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při realizaci výše uvedené stavby budou co nejvíce šetřit práva vlastníka zatížené nemovitosti. Vznikne-li vlastníkově nemovitosti majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v článku I., investor stavby tuto újmu uhradí.
3. Budoucí oprávněný se dále zavazuje, že při realizaci stavby budou postupovat za podmínek stanovených ve vyjádřeních příslušných odborů Magistrátu města České Budějovice, která jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou smluvních stran.
5. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud zatížená nemovitost nebude stavbou dotčena, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí budoucímu povinnému.
6. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
7. v (ve) 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávnění obdrží po 2 vyhotoveních. Zbývá 2 vyhotovení jsou určena pro budoucího povinného.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí budoucí povinný způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že budoucí povinný je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že budoucí povinný je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města České Budějovice usnesením
č. 1706/2025 dne 24.11.2025.

PŘÍLOHA Č.1.: Situační snímek plánovaného umístění Stavby – nedílná součást této smlouvy

PŘÍLOHA Č.2.: Vyjádření správce pozemku OSVS – ref. MO/2802/2025

PŘÍLOHA Č.3.: Vyjádření ČEVAK, a.s., pod značkou č. O25070266228 ze dne 30.09.2025

České Budějovice, dne1.12.-12- 2025
za budoucího povinného

České Budějovice, dne1.12. 2025
za budoucího oprávněného



vedoucí majetkového odboru
Magistrátu města České Budějovicích



ednatel
Stavitelství Stehlík s.r.o.



k.ú. České Budějovice

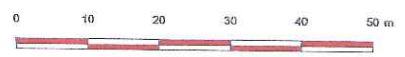


Zahrádkářská kolonie

- 1) BVB – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající ve strpění vodovodní přípojky o délce cca 7,00 m a kanalizační přípojky 6,00 m v pozemcích parc. č. 3595 a 3447 v k.ú. České Budějovice 6
- 2) BVB – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající ve strpění stavby mostu s propustkem o rozsahu cca 54 m² v pozemcích parc. č. 3595 a 2510 v k.ú. České Budějovice 6.

To vše ve prospěch pozemku parc. č. 670/20 v k.ú. Staré Hodějovice

k.ú. Staré Hodějovice





Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
odbor správy veřejných statků
nám. Přemysla Otakara II., č.1/1
370 92 České Budějovice
Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Majetkový odbor
zde

Značka: MO/2802/2025 Vyřizuje: Kabát Tel.: [redacted] E-mail: [redacted] Datum: 19.11.2025

Vyjádření ke zřízení věcného břemene – uložení vodovodní a kanalizační přípojky a provedení propustku v ul. Za Tratí.

S provedením přípojek vody a kanalizace po poz. č. 3595 a 3447, k. ú. Č. Budějovice 6 **souhlasíme** s tím, že povrchy v trase výkopů budou uvedeny do původního stavu.

S provedením propustku na poz. č. 3595 a 2510, k. ú. Č. Budějovice 6 **souhlasíme**. Upozorňujeme, že přístup do lokality zahrádek pro vozidla pouze přes tento propustek je nevhodný. Přístupové komunikace k propustku konstrukčně nezaručují odolnost při zvýšeném provozu.

S pozdravem

Mgr. Tomáš Kubeš
Vedoucí odboru správy veřejných statků

Váš dopis ze dne: 20.10.2025

Naše značka: O25070270088

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:

CaidaProjekt s.r.o.

Chlum 144
382 03 Chlum

České Budějovice 6 parc. č. 3382, 3447, 3595 ... Staré Hodějovice parc. č. 670/20 ... (kompletní rozsah parc. čísel zájmového území je na konci vyjádření), Staré Hodějovice - Vodohospodářské sítě pro zahrádky na pozemku parc. č. 670/20 (povolení záměru - s návrhem napojení domu na vodohospodářské sítě)

Investor: Stavitelství Stehlík s.r.o., Pod Stařečkem 413, 370 01 Homole

V zájmovém území provozuje společnost ČEVAK a.s. vodovod, splaškovou a dešťovou kanalizaci pro veřejnou potřebu.

K výše uvedené stavbě vydala společnost ČEVAK a.s. vyjádření k povolení záměru č.j. O25070266228 ze dne 30.9.2025, které je nahrazeno tímto vyjádřením.

Projektová dokumentace řeší stavbu vodovodní a kanalizační tlakové přípojky, včetně vnitřního vodovodního rozvodu a vnitřního gravitačního kanalizačního rozvodu pro napojení budoucích rekreačních objektů a zahrádek. Lokalita se nachází na západním okraji katastrálního území Staré Hodějovice na hranici s katastrálním územím České Budějovice 6. Navrhované přípojky budou napojeny na vodohospodářské sítě města České Budějovice. Likvidace dešťových vod z jednotlivých objektů pro rekreaci bude navržena na jednotlivých pozemcích. Dešťové vody nebudou zpětně využívány pro spotřebu v rekreačních objektech.

Členění stavby:

SO-01 Vodovod

SO-02 Splašková gravitační kanalizace

SO-03 ČS a kanalizační výtlač

SO-04 Vedení NN

SO-05 Vedení VO

PS-01 Vystrojení čerpací stanice

PS-02 Elektroinstalace čerpací stanice

SO-01 Vodovod

Vodovodní přípojka bude provedena z potrubí PE 100RC d63x5,8 mm SDR11 PN16 v celkové délce 384,75m, napojena bude na vodovodní řad PE d90 v ulici Pod Drahou. Ve vzdálenosti cca 6m od napojení, mimo zpevněné plochy bude zřízena prefabrikovaná železobetonová vodoměrná šachta vnitřních rozměrů 1200x1000mm s fakturačním vodoměrem Q310. Navrhovaná spotřeba vody je 8940 l/den pro 68 obyvatel a 34 zahrad. Za vodoměrnou šachtou bude veden vnitřní vodovodní rozvod do řešené lokality, kde bude vodovodní přípojka zokruhována. V nejnižším místě bude na vodovodní přípojce osazena proplachovací souprava DN50 pro možnost odkalení a proplachu potrubí. Zde bude také osazeno sekční šoupě pro možnost uzavření jednotlivých větví přípojky. Na jednotlivé pozemky bude zřízeno 34 ks odboček z potrubí PE 100RC d32x3,0 mm SDR11 PN16 v celkové délce 699,4m. V blízkosti připojovaných objektů osazeny vodoměrné šachty pro podružné měření spotřeby pitné vody jednotlivých objektů. Trasa vodovodní přípojky bude v souběhu s přípojkou gravitační splaškové kanalizace a kanalizační výtlačnou přípojkou.

SO-02 Splašková gravitační kanalizace

Splašková gravitační přípojka bude provedena z polyvinylchloridových trub hladkých plnostěnných DN250 SN12 v celkové délce 276,1m. Na kanalizační přípojce budou v lomových bodech, popř. v rozestupu max. 55m osazeny revizní plastové šachty DN600. Napojení na stávající kanalizační výtlač PE80 bude provedeno kanalizační výtlačnou přípojkou PE 100RC d90x5,4mm SDR 17 PN10 v ulici Pod Drahou. Na jednotlivé pozemky bude zřízeno 34 ks odboček z hladkého PVC potrubí plnostěnného DN150 SN8 v celkové délce potrubí cca 715m. Na odbočkách budou osazeny domovní revizní šachty z polypropylenu DN425 pro možnost revize a proplachu.

SO-03 ČS a kanalizační výtlačk

S ohledem na výškové poměry lokality, není možné odvádět odpadní vody gravitačně a musí být z řešené lokality čerpány. Kanalizační výtlačná přípojka bude provedena z potrubí PE 100RC d75x4,5mm SDR17 PN10 v délce cca 234,20m. Pro přečerpávání odpadních vod bude v jihozápadní části území osazena čerpací stanice. Osazení technologie čerpací stanice bude provedeno v kruhové šachtě z železobetonových prefabrikátů DN2000. Pro měření množství odpadních vod bude v blízkosti čerpací stanice na potrubí výtlačku osazena měřicí šachta s indukčním průtokoměrem pro měření množství čerpaných odpadních vod za účelem fakturace stočného mezi provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu (Čevak a.s.) a vlastníkem kanalizační přípojky pro zahrádky. Trasa kanalizační výtlačné přípojky je vedena od čerpací stanice v souběhu s kanalizační gravitační přípojkou do místa napojení na stávající kanalizační výtlačk PE DN80 za čerpací stanicí ZTV Jez u Špačků v ulici Pod Drahou, K Tůním, Jana Hurta a Říční, do místa vyústění kanalizačního výtlačku do gravitační kanalizace v ulici Ke Studánce v Nových Hodějovicích. Celková délka čerpání odpadních vod je cca 935m. Před napojením na stávající výtlačk bude na výtlačné kanalizační přípojce osazeno sekční šoupě DN80 pro možnost uzavření tlakové přípojky a zpětná klapka.

SO-04 Vedení NN

Pro napojení lokality na elektrickou síť budou zřízeny rozvody vedení NN. Toto bude zajištěno zřízením přípojky na distribuční soustavu el. energie z nové trafostanice, zřízené pro řešenou lokalitu. Podrobněji je vedení NN řešeno v samostatné části PD.

SO-05 Vedení VO

Pro zajištění osvětlení veřejného prostranství řešené lokality budou zřízeny rozvody vedení veřejného osvětlení. Toto bude zajištěno zřízením přípojky na distribuční soustavu el. energie z trafostanice. Podrobněji je vedení VO řešeno v samostatné části PD.

PS-01 Vystrojení čerpací stanice

Čerpací stanice bude tvořena betonovými skružemi o průměru 2 metry. Odpadní vody jsou do čerpací stanice přiváděny nátokovým potrubím. Čerpací stanice bude vystrojena dvojicí ponorných kalových čerpadel se šroubovým odstředivým kolem řízených v závislosti na hladině, zapojených v sestavě 1+1 (100% rezerva) s parametry cca $Q = 4,0 \text{ l/s}$, $H = 23 \text{ m}$, $P = 3,5 \text{ kW}$. Čerpadla budou s průchodností 60 mm a budou osazena na patní kolena s přírubami DN 80 pro připojení výtlačného potrubí. Vedení čerpadel budou zajišťovat vždy dvě nerezové vodící tyče a automatická spojka na patním kolenu. Čerpadla budou osazena nerezovým lankem. Na patní koleno každého čerpadla bude po zredukování napojeno nerezové výtlačné potrubí DN 80, které bude vystrojeno kulovými zpětnými klapkami a nožovými šoupaty DN80, PN 10. Poté budou jednotlivá výtlačná potrubí spojena v jedno potrubí. Společné výtlačné potrubí DN80 bude pomocí speciální příruby napojeno uvnitř objektu na výtlačné PE potrubí $\varnothing 90 \times 5,4 \text{ mm}$. Spínání čerpadel bude řízeno od snímání hladiny. Při dosažení maximální provozní hladiny dojde ke spuštění čerpadla. Při dosažení minimální provozní hladiny dojde k vypnutí čerpadla. Při každém sepnutí čerpadel dojde k jejich prostřídání. Nad maximální hladinou bude snímána havarijní hladina. Pokud dojde k jejímu dosažení, bude signalizován poruchový stav čerpadla světelně na el. rozvaděči a bude odesláno stavové hlášení v podobě krátké textové zprávy SMS osobě pověřené údržbou čerpací stanice. Vyjímání čerpadel bude řešeno přenosným zvedacím zařízením. Pro tyto účely bude na stropu čerpací stanice instalována kotevní patka s víčkem pro umístění zvedacího zařízení. Měření průtoku bude prováděno v samostatné armaturní šachtě. Vzhledem k velikosti průtoku a k charakteru čerpaných vod je navržen indukční průtokoměr DN80 PN 16 s rovnými úseky před a za průtokoměrem. Na vstupu a výstupu potrubí do šachty bude umístěna speciální příruba a ruční uzavírací šoupě DN 80 PN 10.

PS-02 Elektroinstalace čerpací stanice

Navržená čerpací stanice vyžaduje zřízení připojení k elektrické distribuční síti NN. Napojení bude provedeno z připojovacího místa budoucího elektro pilíře SR instalovaného v rámci plánovaného ZTV pro zahrádkářskou kolonii Staré Hodějovice. Z tohoto pilíře bude provedena NN přípojka pro ČS. Vedle připojovacího místa bude zřízen elektroměrový pilíř s technologickým a elektroměrovým rozvaděčem pro ovládání a kontrolu čerpací stanice. Odhad bilance spotřeby el. energie pro čerpací stanici je 1500kWh/rok.

S realizací souhlasíme při respektování následujících požadavků:

- Budou dodržena ochranná pásma vodohospodářských sítí, zejména na pozemku parc. č. 3382 při souběhu navržené vodovodní přípojky a kanalizační tlakové přípojky se stávající dešťovou kanalizací.

Obecná ustanovení:

- Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

Činnosti před realizací:

- Podmínkou připojení vodovodní a kanalizační přípojky k vodohospodářským sítím a osazení vodoměru je sjednání Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále jen Smlouvy). Požadavek na smlouvu můžete zadat prostřednictvím našeho portálu na stránkách www.cevak.cz v sekci Zákaznický servis nebo osobně v zákaznickém centru České Budějovice, Severní 2264/8. Informace ke sjednání smlouvy Vám poskytneme také na zákaznické lince tel. 844 844 870.
- Při návrhu i realizaci napojení nemovitosti na vodohospodářské sítě je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese www.cevak.cz nebo na oddělení vyjadřovací činnosti společnosti ČEVAK a.s.) včetně příslušných zákonů a technických norem.
- Propojení vodovodní přípojky s vodovodem z vlastního zdroje přes vnitřní instalace rekreačních objektů je nepřipustné.

Činnosti v průběhu realizace:

- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytýčení vodohospodářských sítí provede ČEVAK a.s. - Ivo Psohlavec, [redacted]. Vytýčení kanalizace - Martin Vrba, [redacted]. Vytýčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem.
- Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 6005.
- Pro realizaci přípojek doložíte objednávku zhotovení přípojek. Připojení na vodovod pro veřejnou potřebu (montážní práce) včetně osazení vodoměru provede společnost ČEVAK a.s. - vodovod - Bohdan Míka, [redacted]. Výkopové práce včetně provedení pískového lože a obsypu potrubí zajistí investor. Před zásypem potrubí od napojení na vodovodní řad až po vodoměr bude přizván ke kontrole pracovník ČEVAK a.s. a bude vydán písemný souhlas se zásypem.
- Napojení kanalizační výtlačné přípojky bude provedeno se souhlasem pracovníka provozu ČEVAK a.s. - kanalizace - Martin Vrba, [redacted]. Připojení bude provedeno po investitorově podpisu tiskopisu Smlouvy. Rádné provedení napojení bude na místě písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK a.s. Toto potvrzení bude doloženo společnosti ČEVAK a.s. před dnem nabytí účinnosti Smlouvy (příp. ke kolaudaci). Nebude-li doloženo toto písemné potvrzení, bude nutné na náklady investora provést kontrolu, na jejímž základě bude písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK a.s. řádné provedení napojení.
- Investor je povinen zajistit zemní práce a stabilitu stěn výkopů proti sesutí dle NV č.591/2006 Sb., příloha č.3 (jedná se zejména o pažení stěn výkopu a dostatečné rozměry výkopu, které musí umožňovat bezpečné provedení montážních prací spojených s osazením tvarovek a armatur, napojením přípojek a provedením spojů nebo svařováním). ČEVAK a.s. je oprávněn odmítnout provedení montážních prací v případě, že výkop nebude řádně zajištěn proti sesutí (viz výše), a to až do doby provedení řádného zajištění (náklady na zbytečný výjezd pracovníků ČEVAK a.s. jdou k tíži investora).
- Minimální půdorysné rozměry výkopu pro realizaci navrtávky potrubí jsou: šířka 1,0 m, délka 1,5 m. Minimální vzdálenost líce potrubí od stěny a dna výkopu je 0,3 m.
- Vodoměrná sestava bude umístěna dle "Technické požadavky na umístění vodoměru". Bude osazen vodoměr Q₃ 10.
- Kanalizační stoka je vedena na místní ČOV. Vzhledem k tomu, že dešťové vody zatěžují tuto ČOV je nutné likvidovat tyto vody v místě vzniku v souladu s vodním zákonem č. 254/2001 Sb. a stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. Oddělení odpadních a dešťových vod je nutné striktně dodržet.

