

Níže uvedeného dne měsíce a roku, smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Magistrát Statutárního města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČO: 00081531

DIČ: CZ00081531

zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem Statutárního města Ústí nad Labem

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. 5017001555/5500

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

MI Roads a.s

zastoupena: Ing. Zdeňkem Ludvíkem, předsedou správní rady; a

Ing. Markem Steinerem, členem správní rady

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 17331099

DIČ: CZ17331099

bankovní spojení: Komerční banka a.s. 123-6606630207/0100

Pověřená osoba k jednání:

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SML1029531

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 8. 2023 Smlouvu o dílo č. SML1029531, jejímž předmětem bylo plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Mezní – rekonstrukce komunikace – 2. etapa“ ve znění Dodatku č. 1 ze 5. 12. 2025 (dále jen „Smlouva o dílo“).
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi objednatelem a zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy o dílo k podlimitní veřejné zakázce s názvem „Mezní – rekonstrukce komunikace – 2. etapa“.
3. Potřeba víceprací a méněprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty

v původním závazku ze Smlouvy o dílo a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení. Vícepráce a méněpráce jsou konkrétně vymezeny v odst. 4 tohoto článku a oceněny v soupisech méněprací a víceprací (změnový list č. 2), který je součástí tohoto Dodatku. Změna závazku ze Smlouvy o dílo je provedena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Závazek bude v důsledku méněprací snížen celkem o cca 2 %.

4. Dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ jsou realizovány vícepráce, které byly zjištěny při provádění díla. zejména o rozšíření vodorovného dopravního značení a odplevelení po terénních úpravách. Méněpráce tvoří odpočty položek dle skutečných výměr na základě zaměření skutečného provedení stavby. Tyto změny jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

II.

Předmět Dodatku

1. Smlouva o dílo se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. V. odst. 1 nově zní:

„1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

	Bez DPH	DPH	včetně DPH
Cena dle Smlouvy o dílo	17 666 666,66 Kč	3 710 000,00 Kč	21 376 666,66 Kč
Hodnota víceprací po odečtu méněprací dle dodatku č. 1	- 166 529,58 Kč	- 34 971,21 Kč	- 201 500,79 Kč
Hodnota víceprací po odečtu méněprací dle dodatku č. 2	- 144 232,19 Kč	- 30 288,76 Kč	- 174 520,95 Kč
Cena celkem	17 355 904,89 Kč	3 644 740,03 Kč	21 000 644,92 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením č. 2449/84R/25 ze dne 6. 10. 2025.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž obdrží dvě vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Nedílnou součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:

- změnový list č. 2

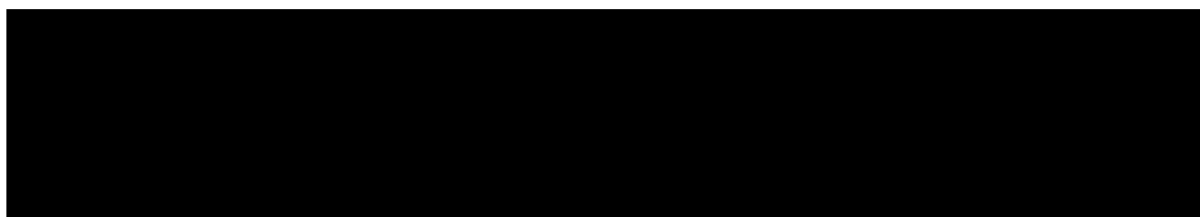
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

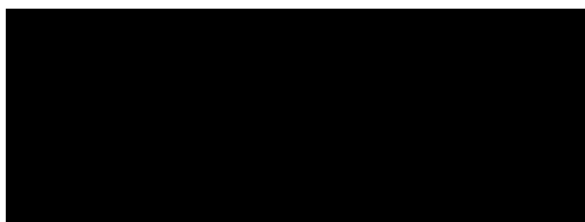
V Ústí nad Labem dne _____

V Praze dne _____



PhDr. Ing. Petr Nedvědícký
Primátor
Statutárního města Ústí nad Labem

Ing. Zdeněk Ludvík
předseda správní rady
MI Roads a.s.



Ing. Marek Steiner
člen správní rady
MI Roads a.s.



Změna během výstavby č. 2

ze dne 18.9.2025

Název stavby:	Mezní – rekonstrukce komunikace – 2. etapa
Číslo smluvního vztahu:	MIROS24200616
Název části stavby (PS, SO):	SO 101.3, 101.4, 101.5 SO 401.3, 401.4, 401.5
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: dle projektové dokumentace zpracované společností ADVISIA, s.r.o., Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 – Karlín, Odpovědný projektant Ing. Miroslav Větrovský, ČKAIT 0011067, a v souladu se společným povolením, vydaným odborem dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem dne 2.8.2022, č.j.MMUL/ODM/SÚ/239982/2022/Bau eJ vyjma veřejného osvětlení, které bude realizováno dle projektové dokumentace zpracované společností PLANCON PRAHA, s.r.o., 3 Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany, Odpovědný projektant Ing. Petr Krupička.	
Nové řešení: - viz. jednotlivé ZL č. 15-16	
Zdůvodnění změny: - viz. jednotlivé ZL č. 15-16	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	Ing. Miroslav Větrovský
Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne

MI Roads a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 17331099, DIČ: CZ17331099



Cena díla dle smluvního vztahu bez. DPH:	17 500 137,08 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla bez. DPH:	-144 232,19 Kč
Nová cena díla bez. DPH:	17 355 904,89 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ane/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	30.9.2025
Nový termín dokončení díla:	30.9.2025

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

19.9.2025

Podpis

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení)

Datum:

Podpis

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

19.9.2025

Podpis

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis

Příloha: Změnové listy ZL č. 15-16.

MI Roads a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 17331099, DIČ: CZ17331099

Přehled Změnových listů stavby 24080

Název zakázky: Mezní-rekonstrukce komunikace-2.etapa
Číslo zakázky: 24080

Číslo ZL:	Název ZL:	Částka bez DPH:	ZBV:
1	VCP-Změna tloušťky frézovaného asfaltu	134 492,28 Kč	ZBV 1
2	MNP-nebezpečný odpad	-25 738,14 Kč	ZBV 1
3	VCP-změna tl.bouraných betonů-bourání bet.desky	242 737,43 Kč	ZBV 1
4	VCP-svodidla-bourání ptek	110 387,20 Kč	ZBV 1
5	VCP-VO-úpravy průměrů výložníků VO	7 234,00 Kč	ZBV 1
6	VCP-obrubky-skládkovně-paletování a mezideponie	200 246,50 Kč	ZBV 1
7	MNP-samace neúnosného podloží	-1 046 862,22 Kč	ZBV 1
8	MNP-chráničky z trub plastových	-10 578,75 Kč	ZBV 1
9	VCP-obnova stávajícího odvodnění zeleně	44 394,43 Kč	ZBV 1
10	VCP/MNP-odpočet zkoušek vodotěsnosti/přípočet kamerové zkoušky	10 436,31 Kč	ZBV 1
11	VCP-Bourání starých asfaltů v konstrukci	31 262,05 Kč	ZBV 1
12	VCP-řekop VO + rezervní chránička	8 430,44 Kč	ZBV 1
13	VCP-Oprava obrubníků + radiusy	9 095,78 Kč	ZBV 1
14	VCP-DIO, zkoušky materiálů, inž.činnost	117 933,10 Kč	ZBV 1
15	VCP-chemické odplevelení	6 663,00 Kč	ZBV 2
16	VCP/MNP-srovnání výměr na základě GDSP	-150 895,19 Kč	ZBV 2

Cena ZL celkem bez DPH:
Původní cena SoD bez DPH:
Nová cena SoD+ZL bez DPH:

-310 761,77 Kč
17 666 666,66 Kč
17 355 904,89 Kč

Aktualizováno dne: 19.9.2025

ZBV 1	-166 529,58 Kč
ZBV 2	-144 237,19 Kč

	PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ ROZPOČTU / OCENĚNÍ ZMĚNY		
Číslo zakázky: 24080/LN	Název zakázky : Mezní-rekonstrukce komunikace-2.etapa		ZL č.15
Požadavek zadal :		Datum zadání :	05.09.2025
Zpracovává :		Termín zpracování :	10.09.2025

NÁZEV ZMĚNY / ROZPOČTU : Chemické odplevelení

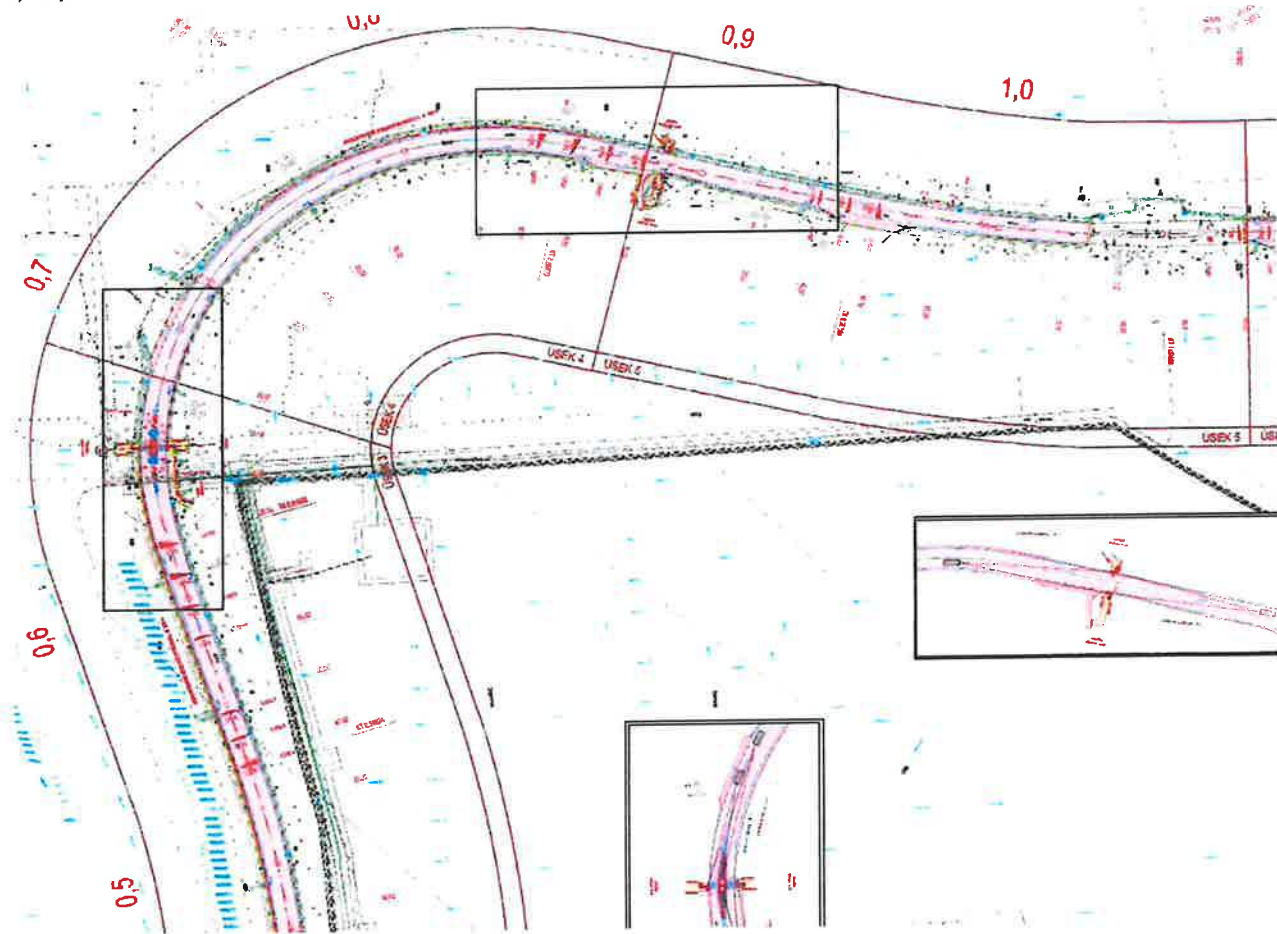
1) VCP-nová položka-chemické odplevelení-celkem: 2 221 m²

PŘÍČINA / DUVOD : Během realizace díla došlo na nově zahliněných plochách k nutnosti tyto plochy chemicky odplevelit, tak aby mohl být zaset nový trávník a mohlo dojít ke kompletnímu dokončení terénních úprav. Z tohoto důvodu bylo domluveno, že zhotovitel provedl chemické odplevelení zahliněných a dotčených ploch stavby. Odplevelení bude provedeno s přesahem cca 1,0 m za hranu osívaných ploch a bude provedeno i v ploše rýhy VO. Osívané plochy 1 227 m²+ přesahy 994 m²-celkem 2 221 m². Všechny tyto skutečnosti jsou součástí tohoto ZL č.15.

Tyto práce mají vliv na cenu díla.

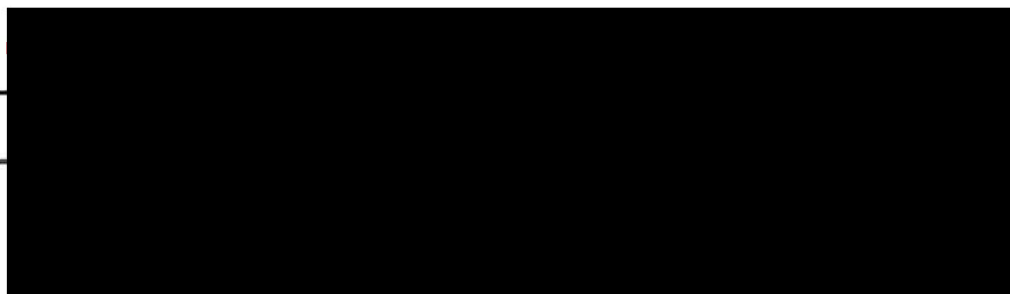
Příloha tohoto podkladu:

1) rozpočet ZL č.15



Práce jsou nezbytné

Vypracoval :



	PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ ROZPOČTU / OCENĚNÍ ZMĚNY		
Číslo zakázky: 24080/LN	Název zakázky : Mezní-rekonstrukce komunikace-2.etapa ZL č.16		
Požadavek zadal :		Datum zadání :	17.09.2025
Zpracovává :		Termín zpracování :	19.09.2025

NÁZEV ZMĚNY / ROZPOČTU : **Úprava výměr na základě GDSP**

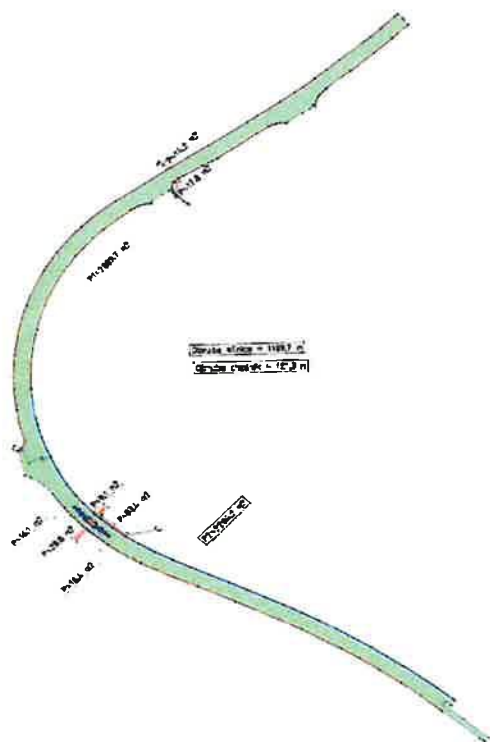
- 1) MNP-odpočet stávající položky-asfalty+konst.vrstvy+zemní a bourací práce SO 101.3-položky č.9,10,23, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35+skládkovné a dopravy-celkem: - **70,105 m²**
- 2) MNP-odpočet stávající položky silniční obrubníky SO 101.3-položka č. 52+dopravy (přesuny)-celkem: - **64,68 m**
- 3) MNP-odpočet stávající položky SO 101.3-položka č.36-žulové kostky-celkem: -**1,2 m²**
- 4) MNP-odpočet stávající položky SO 101.5-položka č.28,36-dlažba-celkem: - **8,045 m²**
- 5) MNP-odpočet stávajících položek SO 101.3-pol.č.54- 571 m, 101.4-pol.č.45-409 m, 101.5-pol.č.49-291 m-celkem: **1 271 m**
- 6) VCP-nová položka-majáček dopravní neprosvětlený-celkem: **2 ks**
- 7) VCP-nová položka HK obruba 1 ks průběžný+1 křídlo levé-celkem **2 m**
- 8) VCP-navýšení stávající položky VDZ-SO 101.3-položka č.49 a 50-navýšení o 61 m², SO 101.5.-položka č.44 a 45.navýšení o 31 m²-celkem: **+ 92 m²**
- 9) VCP-navýšení položky VO-kabelové trasy SO 401.5-celkem: **+21 bm**

PŘÍČINA / DUVOD : Na základě geodetického zaměření skutečného stavu došlo k úpravě a srovnání výměr skutečného provedení stavby a výkazu výměr. Všechny tyto skutečnosti jsou součástí tohoto ZL č.16.

Tyto práce mají vliv na cenu díla.

Příloha tohoto podkladu:

- 1) rozpočet ZL č.16
- 2) GDSP



Firma:										21.2.16		- 150 895,19	
20_012-A Rekonstrukce ul. Mezní										Soupis prací ZL č. 16			
ZL č. 16 Úpravy výměr na základě GDSP													
Por. číslo	Kód položky	Velikost	Název položky	MJ	Množství	Jednotka	Cena						
	0		Všeobecné konstrukce a práce										
9	11332	SO 101.3	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO	M3	- 7,010		620,00			- 150 895,19			
10	11335		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU	M3	- 16,895		1 507,00			- 4 346,20			
23	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	M2	- 70,105		32,00			- 2 243,36			
29	56333		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM	M2	- 70,105		172,00			- 12 058,06			
30	56334		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 200MM	M2	- 70,105		168,00			- 11 777,64			
31	572121		INFILTRAČNÍ POSTRIK ASPHALTOVÝ DO 1,0KG/M2	M2	- 70,105		30,10			- 2 110,16			
32	572124		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	- 70,105		18,50			- 1 296,94			
33	574834		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 11+, 11S TL. 40MM	M2	- 70,105		340,00			- 23 835,70			
34	574C56		ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL. 60MM	M2	- 70,105		360,00			- 25 237,80			
35	574E88		ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 22+, 22S TL. 90MM	M2	- 70,105		371,00			- 26 008,96			
2	014112		POPLATKY ZA SKLADKU TYP S-HO (INERTNÍ ODPAD)	T	- 14,021		90,00			- 1 261,89			
			POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 01 01 BETON Z DEMOLIC										
6	015140		OBJEKTŮ, ZÁKLADŮ TV	T	- 40,548		211,00			- 8 555,63			
52	917224		SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	- 64,680		635,00			- 41 071,80			
36	58221		DLAŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	- 1,200		1 250,00			- 1 500,00			
28	56333	SO 101.5	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM	M2	- 8,045		175,00			- 1 407,88			
36	582611		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM SEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	- 8,045		450,00			- 3 620,25			
54	931324	SO 101.3	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLVKOU MODIFIK PRŮŘ DO 400MM2	M	- 571,000		68,00			- 38 828,00			
45	931324	SO 101.4	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLVKOU MODIFIK PRŮŘ DO 400MM2	M	- 409,000		68,00			- 27 812,00			
49	931324	SO 101.5	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLVKOU MODIFIK PRŮŘ DO 400MM2	M	- 291,000		68,00			- 19 788,00			
1001	916C3		DOPRAVNÍ MAJÁČKY NEPROSVĚTLOVÉ	KUS	2,000		16 259,37			32 518,74			
1002	91725		NÁSTUPNÍ OBRUBNÍKY BETONOVÉ	M	2,000		4 306,65			8 613,30			
49	915111	SO 101.3	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	61,000		180,00			10 980,00			
50	915211		VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	61,000		395,00			24 095,00			
44	915111	SO 101.5	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	31,000		180,00			5 580,00			
45	915211		VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	31,000		395,00			12 245,00			
			SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM-oprava obrub										
47	917224	SO 101.5	poškozených MHD	M	21,000		635,00			13 335,00			
			DLAŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA-oprava kostek poškozených										
36	58221	SO 101.5	MHD	M2	4,400		1 250,00			5 500,00			
			Montážní práce										
	SO 401.5 VO			Cena za jedn.	Množství	Jednotka	Celková cena bez DPH						
			Hloubení rýh do šířky 600mm	180 Kč	21	m	3 780 Kč						
			Obsyp kabelu, vř. položení výstražné folie	1 056 Kč	1,8	m3	1 901 Kč						
			Zásyp výkopu, zhutnění	58 Kč	21	m	1 218 Kč						
			Uložení zemního vedení - kabel silový s Cu jádrem 4x16mm2	29 Kč	21	m	609 Kč						
			Příplatek za zatahování do chráničky do 0,75kg/m	26 Kč	21	m	546 Kč						
			Uložení uzemnění - zemnicí pásék	48 Kč	21	m	1 008 Kč						
	SO 401.5 VO		Materiály										
			Zemní vedení CYKY-J 4x16	182,00 Kč	21	m	3 822 Kč						
			Zemnicí pásék FeZn 30x40	45,00 Kč	21	kg	945 Kč						
			Chránička Kopoflex průměr 50	25,00 Kč	21	m	525 Kč						
			Výstražná folie červená s bleskem	5,00 Kč	21	m	105 Kč						

