



P1A25000012237

Zákaznické číslo:

Příloha č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č.: 09/491

Ceník tepelné energie

pro odběratele tepelné energie na sekundární části soustavy

odběratel: CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

odběrné místo: Seznam odběrných míst je v příloze

platná od: 1. 1. 2026

Cenová Lokalita: CHOMUTOV, JIRKOV, KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Cena za dodávku tepelné energie je určena kalkulací.

Typ tarifu H34S6_01

Cena tepelné energie na vstupu do zúčtovací jednotky

1. Cena pro bytové odběry:

základní cena bez DPH:

916,38 Kč/GJ

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

2. Cena pro nebytové odběry:

základní cena bez DPH:

916,38 Kč/GJ

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

3. Služby poskytnuté při odstavování a připojování odběrného místa při porušení smlouvy:

základní cena bez DPH:

2.280,00 Kč/Zásah

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

4. Služby poskytnuté při výjezdu dodavatele z důvodů na straně odběratele:

základní cena bez DPH:

1.028,00 Kč/Zásah

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

5. Cenové změny

Cena tepelné energie je cenou předběžnou. Předběžná cena je stanovena z předpokládaných nákladů a z předpokládaného množství dodávek tepelné energie v dané cenové lokalitě na daný kalendářní rok. Po skončení kalendářního roku budou skutečné náklady a zisk promítnuty do skutečně dodaného množství tepelné energie a jednotková cena tepelné energie bude úměrně tomu navýšena či snížena. Toto vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedeného, bude provedeno do 28. 2. následujícího roku.

Dodavatel:

V Teplicích

Dne: 8. 12. 2025

Odběratel:

v

Dne:

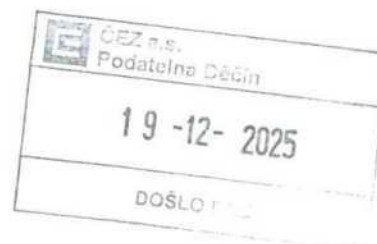
17. 12. 2025



Ing. Libor Štěpán
předseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.



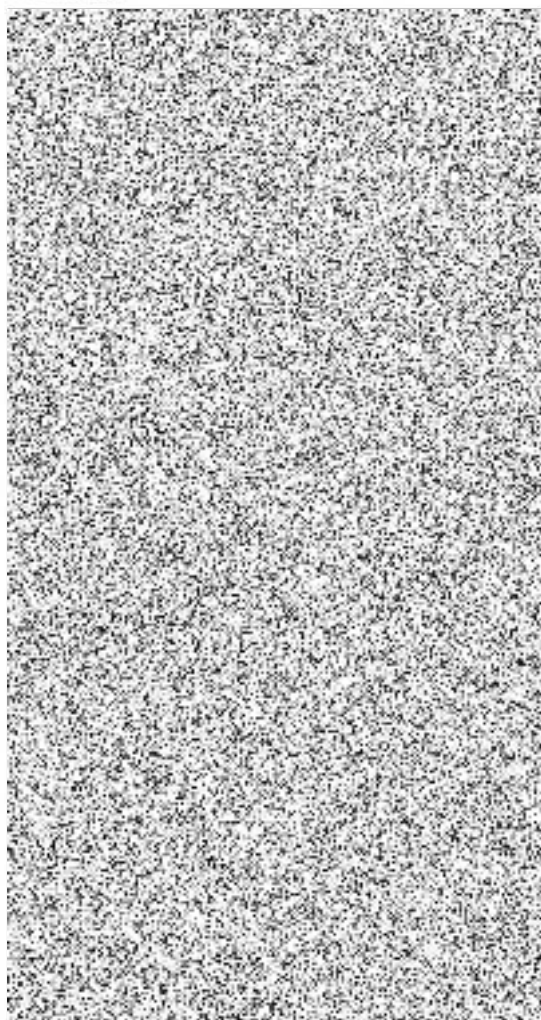
Ing. Petra Šárová
místopředseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.





RUP140 RevType:H RecExID:0000107241 ProcExID:CS-2025-1208T20055-0004 DocExID:00000000000742704
BOLD:001AIA1A09CS1FD0B58794538C3BEFB1 BONM:ZISUCSPRN DocType: CZ08BLOJ(6) SAPyp:SMI_SML_56SH ZakID:0013745321 DocID:001000175734
IA:143(cw00825p2a2-114921478 Ver:X119D98P233 Dav:31976656(0001)/h PSP-SIMPLEX lic:5 zba:1

Seznam OM





RUP140 RecType:H RecExtID:0000107241 ProcessID:CS-20251208T220055-0004 DocExtID:0000000000742706
BOIC:001A4A1A09CS1FD0B687946A822E8FB1 EONM:ZISUCSPEN DocType:CZ08PSO/(6) SAPPrv-SML-SML-566H ZakID:0013745321 DocID:001000175736
IA:143 6w008750292-114921478 Ver:X119D89P233 Dav:51976656(000)/n PSP-SIMPLEX list:13 zae:1

Seznam OM





P1A25000012236

Zákaznické číslo:

Příloha č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č.: 09/491

Ceník tepelné energie

pro odběratele tepelné energie na sekundární části soustavy

odběratel: CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

odběrné místo: Seznam odběrných míst je v příloze

platná od: 1. 1. 2026

Cenová Lokalita: CHOMUTOV, JIRKOV, KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Cena pro dodávku tepelné energie pro ohřev teplé vody (TV) je určena kalkulací:

Typ tarifu H34T1_01

Cena tepelné energie pro ohřev TUV**1. Cena pro bytové odběry:**

základní cena bez DPH:

885,39 Kč/GJ

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

2. Cena pro nebytové odběry:

základní cena bez DPH:

885,39 Kč/GJ

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

+ náklad na spotřebovanou vodu pro přípravu TUV

3. Náklady na tepelnou energii pro ohřev TUV

při rozúčtování na zúčtovací jednotku budou rozděleny na:

- základní složku ve výši 30 %

a na zúčtovací jednotku vyúčtovány dle m² podlahové plochy zúčtovací jednotky

- spotřební složku ve výši 70 %

a na zúčtovací jednotku budou vyúčtovány dle m³ spotřebované TUV z bytových vodoměrů nebo podle měření množství TUV na vstupu.**4. Náklad na spotřebovanou vodu pro přípravu TUV**

Při rozúčtování na zúčtovací jednotku bude rozdělen podle náměrů bytových vodoměrů nebo podle měření množství TUV na vstupu.

5. Služby poskytnuté při odstavování a připojování odběrného místa při porušení smlouvy:

základní cena bez DPH:

2.280,00 Kč/Zásah

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

6. Služby poskytnuté při výjezdu dodavatele z důvodů na straně odběratele:

základní cena bez DPH:

1.028,00 Kč/Zásah

k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

7. Cenové změny

Cena tepelné energie je cenou předběžnou. Předběžná cena je stanovena z předpokládaných nákladů a z předpokládaného množství dodávek tepelné energie v dané cenové lokalitě na daný kalendářní rok. Po skončení kalendářního roku budou skutečné náklady a zisk promítnuty do skutečně dodaného množství tepelné energie a jednotková cena tepelné energie bude úměrně tomu navýšena či snížena. Toto vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedeného, bude provedeno do 28. 2. následujícího roku.

Dodavatel:

V Teplicích

Dne: 8. 12. 2025



Ing. Libor Štěpán
předseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.



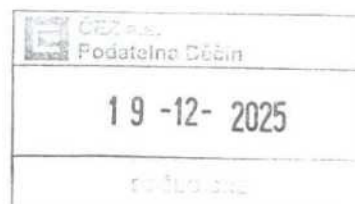
Ing. Petra Šarová
místopředseda představenstva
ČEZ Teplárenská, a.s.

Odběratel:

V

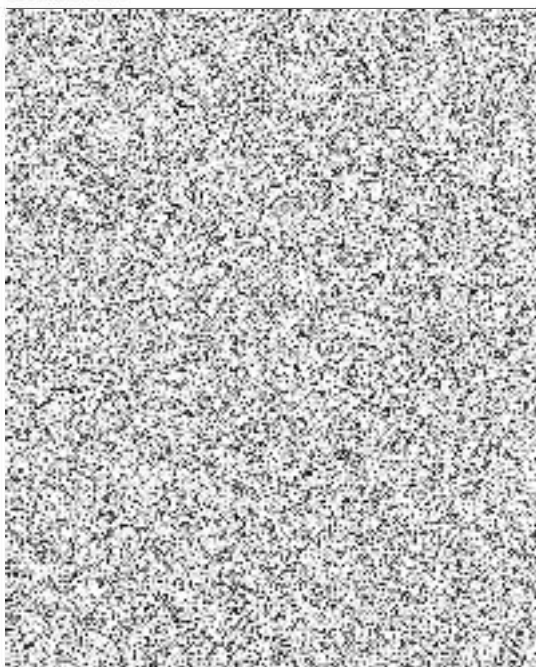
Dne:

17. 12. 2025





Seznam OM



RUP140 RecType:H RecExtID:0000107241 ProcessID:CS-20251208T220055-0004 DocExtID:00000000000742705
BOLD:001A1A1A09C51FD0B56794539C242FB1 BONM:ZISLUCSPRN DocType:CZ08BsoO/(6) SAPType:SNIL-SNIL-SNIL
IA:143\cw00825p2naz-114921478 Ver:X118D98P233 Dax:51976656(0001)/h PSP-SIMPLEX lat:9 zae:1