

J-0005/49518917/2025/1/2025

Rámcová smlouva

uzavřená dle ustanovení §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1.

Název: Gymnázium Jana Palacha Mělník, Pod Vrchem 3421, Mělník

sídlo: Pod Vrchem 3421, Mělník, 27601

IČO: 49518917



(dále jen jako „objednatel“ na straně jedné)

a

2.

Název: Posteritas, spol. s r. o.

Sídlo: Na Výsluní 3461, Mělník, 27601

IČO: 05454557



(dále jen „dodavatel“ na straně druhé)

(dodavatel a objednatel dále též označováni jako „smluvní strany“)

tuto

Rámcovou smlouvu na komplexní úklidové služby

(dále také jako „rámcová smlouva“ nebo „smlouva“)

I. Úvodní ustanovení

1. Tato rámcová smlouva upravuje v souladu s § 11 odst. 1 zákona podmínky týkající se jednotlivých veřejných zakázek na služby spočívající v provádění úklidových služeb v areálu Sportovní haly v areálu objednatele, blíže specifikovaných ve Specifikaci pravidelných úklidových prací, specifikovaných v článku II. této rámcové smlouvy, a to po dobu její účinnosti.

2. Tato rámcová smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky předložené dodavatelem.

II. Předmět rámcové smlouvy

1. Předmětem této rámcové smlouvy je úprava vzájemných vztahů mezi objednatelem a dodavatelem, při poskytování služeb spočívajících v provádění úklidových služeb v areálu objednatele.
2. Úklid vlastní sportovní plochy bude proveden nejprve suchým stěrem prachu a následně přechištěním celé plochy mycím strojem.
3. Ruční úklid bude proveden v těchto prostorách:
 - a. Prostory ve vlastní hale pod tribunou.
 - b. Vstupní schodiště.
 - c. Vstupní foyer se sociálním zařízením pro muže, ženy a invalidy.
 - d. Společná chodba v prostoru šaten.
 - e. Šatny číslo 1 a 2, včetně sociálního zázemí
4. Ruční úklid bude zahrnovat:
 - a. Zametení prostor a následné vytření mopem nebo vlhkým hadrem.
 - b. Umytí umyvadel, záchodových mís, sprchových koutů (dle potřeby).
 - c. Výměna pytlů na odpadky za nové.
 - d. Dle potřeby otření obkladů stěn a zrcadel.
5. Dodavatel doplní do příslušných držáků dle potřeby papírové ručníky, toaletní papíry a tekutá mýdla.
6. Objednatel poskytne dodavateli stroje a pomůcky nutné k práci a zajistí zásoby potřeb dle bodu 5.

III. Dílčí smlouvy

1. Jednotlivé dílčí smlouvy na poskytnutí předmětu plnění budou uzavírány na základě této rámcové smlouvy postupem podle § 92 odst. 1 písm. a) zákona, tj. na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“). Objednatel vystaví písemnou objednávku na poskytnutí předmětu plnění, přičemž objednávka bude obsahovat zejména číslo objednávky, identifikaci objednatele a dodavatele, specifikaci předmětu plnění a jeho rozsah (především požadované termíny úklidu dle aktuálního vytížení haly) a datum vystavení objednávky. Objednávku objednatel doručí dodavateli s tím, že dodavatel objednávku písemně potvrdí a takto potvrzenou objednávku doručí zpět objednateli, a to ve lhůtě 3 kalendářních dnů od doručení objednávky dodavateli.
2. Dílčí smlouvy se uzavírají vždy na jeden kalendářní měsíc.

IV. Platební podmínky a cena za poskytnutí plnění.

1. Cena za poskytnutí plnění bude stanovena výhradně na základě cenové nabídky dodavatele (tj. 400 Kč za hodinu) vynásobené počtem objednaných a následně odpracovaných hodin. Celková cena za jeden kalendářní rok nesmí překročit částku 150.000 Kč.
2. Jednotková cena za předmět plnění uvedená v nabídce zadavatele je konečná.
3. Cena za poskytnutí plnění dodavatelem bude objednatelem uhrazena v českých korunách na základě řádně vystavené faktury. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 14 dnů od dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se objednatel zavazuje uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.

4. Přílohou faktury bude vždy dílčí smlouva (objednávka) na konkrétní fakturovaný měsíc.
5. Cena za poskytnutí plnění bude hrazena bez poskytování záloh.

V. Termín a místo plnění

1. Předmět plnění bude dodavatelem řádně poskytován vždy v rozsahu uvedeném v jednotlivých objednávkách.
2. Místem plnění je Sportovní hala v areálu Gymnázia Jana Palacha, Pod Vrchem 3421, Mělník s tím, že dodavatel bude využívat boční vstup z Vodárenské ulice.
3. Za účelem vstupu zapůjčí objednatel 3 klíče potřebné ke vstupu – od vrat k parkovišti, od vstupu do haly, od strojovny, kde je uložený stroj. Při skončení smlouvy je dodavatel povinen klíče vrátit.

VI. Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen řádně provádět komplexní úklidové služby dle této smlouvy.
2. Dále je dodavatel (a všichni jeho pracovníci) povinen:
 - a) dodržovat zákaz kouření v celém areálu GJP Mělník.
 - b) dodržovat platné protipožární předpisy a předpisy BOZP,
 - c) dodržovat zákaz pohybu v areálu mimo vymezené pracoviště,
 - d) umožnit kontrolu prováděných služeb kdykoli.
3. Dodavatel odpovídá za vzniklé škody na majetku a na zdraví pracovníků objednatele zaviněné činností dodavatele.

VII. Povinnosti objednatele

1. Zajišťuje dle potřeby všechny potřeby a pomůcky nutné pro řádný úklid.
2. Zodpovídá za provozuschopnost čistícího stroje.
3. Přebírá uklizené prostory nejpozději následující den ráno.
4. Případné nedostatky v úklidu písemně sdělí dodavateli a kontroluje provedení nápravy.

VIII. Účinnost smlouvy. Ukončení účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. prosince 2025.

IX. Ustanovení o doručování, kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly a dodavatel určil, že osobou oprávněnou zastupovat dodavatele ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy, či jednotlivých objednávek dle čl. III. této smlouvy je:



2. Smluvní strany se dohodly a objednatel určil, že osobou oprávněnou zastupovat objednatele ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy, či jednotlivých objednávek dle čl. III. této smlouvy, je:

3. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta; ve věcech týkajících se změny či ukončení účinnosti této smlouvy je však nutné použít doručení prostřednictvím pošty, příp. osobně.

X. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí platným právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle platných předpisů. Uveřejnění zajistí GJP Mělník.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom stejnopise.

V Mělníku dne 23. prosince 2025

V

Gymnázium Jana Palacha, Pod Vrchem 3421
Mělník

Posteritas, spol s r.o., Na Výsluní 3461, Mělník