

D o d a t e k č. 7
ke smlouvě o výpůjčce č. 93/4/2009

Smluvní strany:

1. Statutární město Most

Zastoupeno : JUDr. Hanou Jeníčkovou, náměstkyní primátora
zastoupení na základě usnesení Zastupitelstva města Mostu
č. 9/1/2010/A ze dne 11.11.2010
IČO : 00266094
DIČ : CZ00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSČ: 434 69
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., č.ú. [redacted]
(dále též „půjčitel“)

a

2. SOFTBALL CLUB PAINBUSTERS MOST, o.s

[redacted]
IČO : 42140234
Sídlo : Most, Mladé gardy 2918, PSČ: 434 01
[redacted]
(dále též "vypůjčitel")

dohodly se dnes takto:

čl. I

1.1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o výpůjčce ve znění jejích dodatků č. 1 až č. 6 (dále jen „smlouva“).

1.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

článek I smlouvy – bod 2. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

2. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli část parcely č. 561/25 o výměře 17.316 m² a část parcely č. 561/1 o výměře 409 m², blíže specifikované zákresem na snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 4 této smlouvy, která nahrazuje stávající přílohu č. 4 (vše dále též „pozemek“), a to za účelem užívání a provozování sportovišť softballového klubu.

článek I smlouvy – doplňuje se o bod 5. textem následujícího znění:

5. Půjčitel je dále vlastníkem oplocení (ohradové čtyřhranné pletivo pozinkované, poplastované) inv. č. 699740002570, nacházejícího se na pozemku (dále též „oplocení“).

článek I smlouvy – doplňuje se o bod 6. textem následujícího znění:

6. Půjčitel touto smlouvou oplocení půjčuje vypůjčiteli.

článek III smlouvy – bod 2. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

2. Vypůjčitel není oprávněn pozemek, buňky ani oplocení dále podnajmout, zastavit nebo jinak zatížit, a to ani z části, vyjma pronájmu uvedeného v článku III, bodech 14., 15. a 18. této smlouvy.

článek III smlouvy – bod 3. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že se na pozemku nebo jeho blízkosti nacházejí provozovaná plynárenská zařízení a dále se na pozemku nachází dešťová kanalizace a zavazuje se respektovat vyjádření Magistrátu města Mostu, odboru rozvoje a územního plánu, společnosti Technické služby města Mostu a.s. a správců inženýrských sítí:

- Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a územního plánu:
- souhlasí za předpokladu, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to do doby přemístění softballového hřiště do lokality Lajsník I (dle usn. č. 598/17 RmM ze dne 07.08.2009)
- ČEZ Distribuce, a.s.:
- souhlasí za předpokladu, že žadatel bere na vědomí podmínky vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb.,
- nutno respektovat ochranné pásmo podzemních vedení a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky, stanoveno zákonem č. 458/2000 Sb., § 46, odst. (3) a činí 1 metr po obou stranách kabelu nebo krajních kabelů kabelové trasy
- nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 11.05.2009
- nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 10.06.2013
- nutno respektovat podmínky ve vyjádření ze dne 30.07.2014 zn. 0100308381
- Technické služby města Mostu a.s.:
- na pozemcích se nachází dešťová kanalizace ve vlastnictví statutárního města Mostu, kterou je nutno respektovat; zachovat počet šachet, nezastavět stávkami a musí být umožněn přístup k potrubí neomezeně za účelem provádění jeho údržby, oprav a kontrol stavu zařízení
- tribuna + osvětlení + oplocení v prostoru u zahrádek rodinných domů v ul. V Zátíší budou umístěny mimo ochranné pásmo potrubí dešťové kanalizace ve vlastnictví statutárního města Mostu na pozemku, tj. minimálně 1,50 m od potrubí, způsob provedení, technické řešení staveb tribuny, osvětlení a oplocení bude před zpracováním projektové dokumentace pro stavební úřad s Technickými službami města Mostu a.s., projednáno
- RWE Distribuční služby, s.r.o.
- v zájmovém území nebo jeho blízkosti se nacházejí provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. a mohou se zde nacházet plynárenská zařízení, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána RWE GasNet, s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční /neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze.

článek III smlouvy – bod 4. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

4. Vypůjčitel se zavazuje provádět údržbu včetně úklidu pozemku a oplocení na vlastní náklady.

článek III smlouvy – bod 9. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

9. Vypůjčitel prohlašuje, že se s vypůjčeným pozemkem, buňkami a oplocením před podpisem smlouvy seznámil, a že mu je znám jejich stav.

článek III smlouvy – bod 12. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

12. Nejpozději ke dni ukončení nájmu je vypůjčitel povinen půjčiteli předat, nebude-li písemně dohodnuto jinak, pozemek a buňky řádně vyklizené a pozemek, buňky a oplocení uvedené do původního stavu. Nepředá-li vypůjčitel půjčiteli pozemek a buňky ve shora sjednaném stavu, je půjčitel oprávněn i bez předchozí výzvy pozemek, buňky a oplocení uvést do takového stavu na náklady vypůjčitele. Nepředá-li vypůjčitel půjčiteli pozemek, buňky a oplocení včas, je půjčitel oprávněn na pozemek a do buňek vstoupit bez přítomnosti vypůjčitele a pozemek a buňky na náklady vypůjčitele vyklidit (včetně nákladů přepravních), a to i bez jeho přítomnosti. Věci vypůjčitele budou uskladněny a vypůjčitel je povinen zaplatit půjčiteli skladné v obvyklé výši. Pokud budou věci vypůjčitele uskladněny dodavatelským způsobem, je vypůjčitel povinen nahradit půjčiteli náklady s tím vzniklé.

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

čl. II

2.1. Tento dodatek je vyhotoven na základě usnesení Rady města Mostu č. 518/13/2014/4 ze dne 21.08.2014. Záměr změny předmětu výpůjčky byl před projednáním v orgánech města od 01.08.2014 do 18.08.2014 zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží vypůjčitel a jeden obdrží půjčitel a nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Mostě, dne: 14.-11-2014

V Mostě, dne: 12.-11-2014

*JUDr. Hana Jeníčková
náměstkyně primátora
statutárního města Mostu*

SOFTBALL CLUB PAINBUSTERS MOST, o.s.