

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 3. 2025
ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Objednatel

Městská část Praha 10
IČO: 000 63 941
DIČ: CZ00063941
se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
zastoupený: Ing. Arch. Martinem Valovičem starostou
ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Jakub Brzoň, vedoucí OMP
ID datové schránky: imb7wg
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

MANABAU s.r.o.

se sídlem: V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4-Písnice
zastoupená Ing. Michalem Naidrem, jednatelem
IČO: 02716828
DIČ: CZ02716828
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 222618
kontaktní osoba: Ing. Michal Naidr, e-mail: naidr@manabau.cz, tel.: +420 211 152 624

Ing. Matěj Dubovec, e-mail: dubovec@manabau.cz, tel.: +420 606 616 053
Ing. Martin Kohlíček, e-mail: kohlicek@manabau.cz, tel.: +420 724 519 607
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

(dále jen „zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2025/OMP/0521 (dále jen „Dodatek“) uzavřené dne 10. 3. 2025, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 7. 2025, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 20. 10. 2025.

II. PŘEDMĚT DODATKU

Tímto Dodatkem se mění rozsah prací na díle s názvem „**SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA – SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ**“, a to následovně:

1. V čl. II. Předmět díla se na konci prvního odstavce doplňuje nový text, který zní:

Předmětem díla jsou dále práce, tzv. „vícepráce“, „méněpráce“, které jsou přesně po položkách specifikovány ve Změnovém listu č. 6, který jako Příloha č. 1 tvoří neoddělitelnou součást tohoto Dodatku č. 3.

2. V čl. V. Cena díla, odst.1. se znění prvního odstavce mění a nově zní následovně:

Cena díla bez DPH	17 918 422,09	Kč
-------------------	---------------	----

(slovy: sedmnáct milionů devět set osmnáct tisíc čtyři sta dvacet dva korun a 09 haléřů)

Rekapitulace ceny díla:

Cena díla dle smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a 2:	15 860 561,73 Kč bez DPH	
Cena víceprací dle Dodatku č. 3:	2 613 270,90 Kč bez DPH	
Cena méněprací dle Dodatku č. 3:	555 410, 54 Kč bez DPH	
Cena díla celkem dle smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a č. 2 a č. 3	17 918 422,09 Kč bez DPH	

Smluvní strany se dále dohodly, že předmět plnění smlouvy č. 2025/OMP/0521 vč. všech platných Dodatků spadá do číselného kódu klasifikace produkce 41-43 číselníku CZ-CPA a pro uvedené plnění je aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92e, zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. Objednatel.

3. V čl. III. Doba a místo plnění díla, odst. 2. se mění a nově zní následovně:

Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat je objednateli bez vad bránících užívání 27. 2. 2026.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: Změnový list č. 6.

V Praze dne _____

Za Objednatele:
Městská část Praha 10

**Jakub
Brzoň**

Digitálně podepsal
Jakub Brzoň
Datum: 2025.12.19
10:49:20 +01'00'

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního

V Praze dne _____

Za Zhotovitele:
MANABAU s.r.o.

**Ing. Michal
Naidr**

Digitálně podepsal
Ing. Michal Naidr
Datum: 2025.12.16
21:24:49 +01'00'

Ing. Michal Naidr, jednatel