

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325123050

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jiří Šustr
se sídlem/s místem podnikání Potočná 380/23a,
Stará Ves
PSC 79501
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 60997273
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 688 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	470 m3
Úplata bez DPH:	793 500 Kč
DPH:	166 635 Kč
Úplata s DPH:	960 135 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Šustr

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325123050											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Loučná nad Desnou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1409											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	806A10, 806A11											
GPS souřadnice OM	50.010785N 17.070515E											
Skupina dřevin:	SM, MD, DBZ, BK, BR, JV, JS, LP, OS											
% zastoupení dřevin:	SM 73%; LP 20%; KL 3,8%; MD 2%; OS 0,6%; DBZ 0,2%; BK 0,2%; JS 0,2%; BR +											
Termín konání aukce od:	1.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	28.11.2025											
Termín zahájení těžby	6.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	15.4.2026											
Vyvolávací cena:	705 000	Kč	Vysoutěžená cena:	793 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	351		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								470	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid veškerého klestu, především z přirozené obnovy dle požadavku [REDAKCE]. Dočištění plochy po těžbě – výřez, krácení, úklid nežádoucích dřevin a poškozených jedinců přirozené obnovy. Veškeré zužitkovatelné hroubí (nad 1 m délky) musí být vyklizeno (ve výjimečných případech po dohodě s Lesy ČR účinné mechanicky asanováno - zabránění napadení kůrovci). V aukčním bloku se nachází klest z předchozích nahodilých těžeb (cca 40m3), který bude součástí úklidu. Klest ponechaný v porostu není předmětem prodeje - zákaz vyvážení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	V aukčním bloku se nachází výstavky, stojící i ležící souše, které jsou označené písmenem X (výstavek DBZ 1ks, MD 1ks, KL 1ks, stojící souše SM 4ks a ležící SM souše 1 ks a ležící souše JS 1ks) a nesmí být poškozeny těžbou. Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn na základě plochy a průměrné ha zásoby stanovené odhadem středního kmene lesnickou metodou. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 1,24 ha.											
Další upřesňující informace:	Aukce tvořena dřívím běžné kvality. Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze (pro každou JPRL zvlášť). Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. Doporučená účast na prohlídce místa plnění. Průměrná přibližovací vzdálenost cca 400 m. OM se nachází na LC 2L K Bumbálce (viz foto), GPS souřadnice OM: 50.0106614N, 17.0727439E. Těleso cesty je nezbytné před začátkem přibližování ochránit před poškozením. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou zelené a červené barvy. Hranice porostů jsou vyznačeny obráceným písmenem "T" zelené a červené barvy a tyto stromy nejsou součástí aukce. Garantovaná plocha zásahu 806A10 0,42ha a 806A11 0,82 ha. 1) Technologie těžby a soustředování dříví – doporučená technologie kuň + UKT. Harvestorová technologie a stromová metoda je z důvodu přirozené obnovy nepovolena. Pokud by byla použita technologie LLD P-VM, traktor VM-OM, budou z důvodu přirozené obnovy požadovány dvě stavby. Těžební činnost realizovat s cílem max. zachování přirozené obnovy. Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologií nepovolit. Přibližování a odvoz je vhodné realizovat za vhodných klimatických podmínek (zámrz, případně sucho). Aukčním blokem vede vodoteč, kterou je nutno udržovat v původním korytu a na konci každé směny vyčistit od klestu a těžebních zbytků. 2) Termíny a způsob asanace dříví napadeného kůrovcem bude v případě potřeby stanoven v zadávacím listu. 3) Příjem dříví preferujeme na lokalitě „P“ (délka, průměr, pořadové číslo číselníčkem). Přiblížení na OM bude možné až po akceptaci číselníku [REDAKCE]. V případě použití jiné technologie bude příjem dříví dohodnut předem. 4) V blízkosti aukčního bloku se nachází porostní skupiny, které nejsou součástí těžebního zásahu a v žádném případě nesmí být dotčeny touto činností. 5) Zákaz rampování na živé stromy neochráněné odrazníky. 6) Odvoz dříví přizpůsobit parametřům a provozu na místních účelových komunikacích. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost, RZ). [REDAKCE] dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. 7) Po odvozní cestě bude probíhat odvoz dříví smluvních partnerů Lesů ČR - vhodná koordinace termínu odvozu. 8) Aukčním blokem vedou turistické trasy pěší, cyklotrasy, nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. 9) Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. 10) Aukční blok se nachází na revíru 8 - Rudoltice, podrobné informace podá [REDAKCE].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]											
Sídlo OR/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	26.11.2025											
Seznam dokumentů:	Karta BOZP_vzor 2.pdf Měření hrání.pdf Zastoupení dřevin a hmotností_806A10.pdf Zastoupení dřevin a hmotností_806A11.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

