

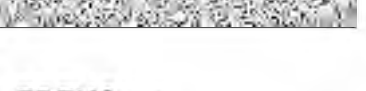
Prováděcí smlouva č. 1079/2025/ODŽP

Provádění úklidových prací na území Prahy 6

Část 3: Úklid komunikací – oblast 3

uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“),

mezi:

Název: **Městská část Praha 6**
Sídlo: Čs. armády 601/23, Bubeneč, 160 00 Praha 6
IČO: 00063703
DIČ: CZ00063703
Právní forma: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:  Odboru dopravy a životního prostředí
Oprávněný zástupce ve věcech technických:  Odboru dopravy a životního prostředí
(„**Objednatel**“) a

Název: **FREKO a.s.**
Sídlo: Praha 10 - Malešice, Teplárenská 602/9, PSČ 10800
IČO: 24730653
DIČ: CZ24730653
Zápis ve veřejném rejstříku: OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 16457
Zastoupena: Ing. Tomášem Kolingerem, členem správní rady
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: 
Oprávněný zástupce ve věcech technických: 
(„**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně také jen „**Smluvní strany**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Vzhledem k tomu, že:

- a) Objednatel má v úmyslu zajistit provádění úklidových prací na území městské části Praha 6;
- b) Objednatel za účelem zajištění výše popsaných služeb zahájil jako zadavatel zadávací řízení s názvem „Provádění úklidových prací na území Prahy 6“ (dále jen „**Zadávací řízení**“). Poskytovatel je dodavatel, který podal v rámci Zadávacího řízení nabídku na část 3: Úklid komunikací – oblast 3 veřejné zakázky („**Nabídka**“). Na základě výsledku Zadávacího řízení v části 3: Úklid komunikací – oblast 3 byla mezi Objednatелеm a Poskytovatelem uzavřena rámcová dohoda o provádění úklidových prací na území Prahy 6 – část 3: Úklid komunikací – oblast 3, a to dne 27. 3. 2025, č. S 332/2025/ODŽP (dále jen „**Rámcová dohoda**“). Služby dle Rámcové dohody budou poskytovány na základě dílčích objednávek („**Prováděcích smluv**“);

- c) Poskytovatel je subjekt, který podniká v činnostech, jež jsou předmětem plnění této smlouvy;

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 a násl. občanského zákoníku tuto Prováděcí smlouvu č. 1079/2025/ODŽP (dále jen „**smlouva**“).

1.2. Výkladová pravidla dle Rámcové dohody se obdobně aplikují na tuto smlouvu. Pokud existuje rozpor mezi podmínkami uvedenými v textu této smlouvy a jejích přílohách, mají ustanovení obsažená v hlavním textu smlouvy přednost.

1.3. Služby budou poskytovány v souladu se smluvními podmínkami dle Rámcové dohody a dále dle ustanovení této smlouvy. Pokud blíže nespecifikuje smluvní podmínky tato smlouva, aplikuje se Rámcová dohoda (Rámcová dohoda stanovuje zejména práva a povinnosti Smluvních stran včetně kontroly služeb Objednatелеm, sankce a ukončení smluvního vztahu).

1.4. Objednatel k jednáním pro realizaci této smlouvy zmocňuje:

- vedoucí Odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 () ve věcech technicko – provozních, organizačních, ~~finančních~~, obchodních a smluvních dodatků. Změnu v této osobě lze provést jednostranným písemným oznámením Objednatеле Poskytovateli;
- pracovníky Oddělení inspekce a Oddělení samosprávných činností Odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6 – ve věcech kontroly provádění činností dle této smlouvy.

1.5. Poskytovatel k jednání pro realizaci této smlouvy zmocňuje:

-  ve věcech obchodních a smluvních dodatků;
-  ve věcech technických a organizačních;
- členy realizačního týmu.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele provádět služby dle podmínek stanovených Rámcovou dohodou a touto smlouvou a závazek Objednatele předmět plnění převzít a zaplatit cenu předmětu plnění, a to v souladu s touto smlouvou a Rámcovou dohodou.
- 2.2. Předmětem plnění je poskytování služeb spočívajících v zajišťování úklidových prací na území městské části Praha 6. Předmětem plnění veřejné zakázky je zajišťování zejména periodického úklidu, kombinovaného úklidu (letní úklid) a (zimní úklid), a to strojním úklidem komunikací s ručním dočištěním, a dále zimní údržbu chodníků včetně úklidu použitého posypového materiálu, a to v rozsahu dle technické specifikace a této smlouvy (dále jen „**Služby**“).
- 2.3. Úklid komunikací bude prováděn na ploše o předpokládané výměře **392 810 m²**.
- 2.4. Vymezení oblasti dle odst. 2.3. je obsaženo v příloze č. 1 a 3 této smlouvy. Objednatel je oprávněn jednotlivé oblasti rozšířit, případně zúžit v souladu s výhradou dle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a Rámcovou dohodou, a to písemným oznámením doručeným Poskytovateli. Změna je účinná ke dni doručení písemného oznámení Poskytovateli či k pozdějšímu dni, který Objednatel v tomto oznámení uvede.

3. POPIS JEDNOTLIVÝCH SLUŽEB

- 3.1. Vymezení předmětu plnění, respektive technické specifikace položek, je obsaženo v přílohách č. 1 až 3 této smlouvy, jež tvoří její nedílnou součást.
- 3.2. Periodický a kombinovaný úklid bude prováděn dvěma způsoby, tj. jak ručním, tak mechanickým způsobem.
- a) Mechanickým způsobem bude úklid prováděn v měsících dubnu, květnu, červnu, říjnu a listopadu.
- b) Ručním způsobem bude úklid prováděn v měsících červenci, srpnu a září.
- 3.3. Dle této smlouvy nebude prováděn postřik plevelů roztokem s herbicidními přípravky.
- 3.4. Dle smlouvy bude proveden periodický úklid, kombinovaný úklid a zimní údržba.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Doba plnění dle smlouvy: **od 1. 1. 2026 do 31.12.2026**.
- 4.2. Poskytovatel je povinen postupovat při provádění Služeb tak, aby byly veškeré práce prováděny v souladu s pokyny Objednatele.

- 4.3. Místem plnění je území městské části Praha 6. Místo plnění je blíže specifikováno v příloze č. 1 a příloze č. 3 smlouvy.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. Práva a povinnosti Smluvních stran stanovuje Rámcová dohoda, zejména čl. 9 Rámcové dohody.
- 5.2. Služby budou poskytovány zejména prostřednictvím členů realizačního týmu dle čl. 5 Rámcové dohody.

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Odhad ceny je stanoven v příloze č. 2 této smlouvy, a to na základě Objednatelem požadovaného rozsahu Služeb na dobu plnění této smlouvy. Příloha č. 2 rovněž stanovuje předpokládaný odhad měsíční ceny za prováděné Služby.
- 6.2. Cena bude stanovena na základě skutečného rozsahu poskytnutých Služeb, jenž byl zaznamenán v Deníku (jak je tento pojem definován níže) v souladu s čl. 10 Rámcové dohody, vynásobeného jednotkovými cenami dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu Rámcové dohody, respektive dle přílohy č. 2 této smlouvy, do níž byly jednotkové ceny převzaty.
- 6.3. Cena předmětu plnění bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu). Poskytovatel doručí Objednateli fakturu nejpozději do pátého kalendářního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byly poskytovány fakturované Služby.
- 6.4. Poskytovatel je oprávněn fakturovat Objednateli úhradu ceny měsíčně zpětně, a to za Služby poskytnuté v předcházejícím kalendářním měsíci.
- 6.5. Předpokladem pro fakturaci Poskytovatelem je předchozí řádné protokolární převzetí provedených Služeb formou zápisu v Deníku (jak je tento pojem definován níže) Objednatelem, přičemž tento schválený předávací protokol následně tvoří přílohu dotčené faktury.
- 6.6. Osobou oprávněnou odsouhlasit předávací protokol za Objednatele je:  e-mail:  ale jen „**oprávněná osoba Objednatele**“.
- 6.7. Bližší podrobnosti k ceně plnění a platebním podmínkám stanovuje Rámcová dohoda, zejména čl. 7 a 8 Rámcové dohody.

7. PŘEDÁNÍ SLUŽEB

- 7.1. Poskytovatel je povinen vést elektronický Pracovní deník Objednatele se zajištěním nepřetržitého přístupu ze strany Objednatele (dále jen „**Deník**“), a to dle čl. 10 Rámcové dohody.
- 7.2. V Deníku budou Poskytovatelem denně zaznamenávány všechny provedené práce tak, aby oprávněná osoba Objednatele měla možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly

život, zdraví či majetek osob.

- 7.3. Služby podléhají protokolárnímu převzetí provedených Služeb Objednatelem, a to formou zápisu v Deníku. Zápis bude obsahovat soupis provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůty k jejich odstranění. Předchozí řádné protokolární převzetí provedených Služeb formou zápisu v Deníku Objednatelem je předpokladem pro fakturaci.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, Rámcovou dohodou, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Rámcové dohody.
- 8.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.3. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 8.4. Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupnou řadou číselně označených dodatků schválených oběma Smluvními stranami, není-li stanoveno jinak.
- 8.5. Poskytovatel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
- 8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 8.7. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 17.12.2025 č. 3442/25 rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

- 8.8. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců Smluvních stran.
- 8.9. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.10. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Technická specifikace – Vymezení oblastí část A až E – periodický a kombinovaný úklid, nezařazené komunikace
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 – Technická specifikace – Vymezení oblastí část A a B – zimní služba

V Praze dne

V Praze dne

za městskou část Praha 6
Objednatel

za FREKO a.s.
Poskytovatel

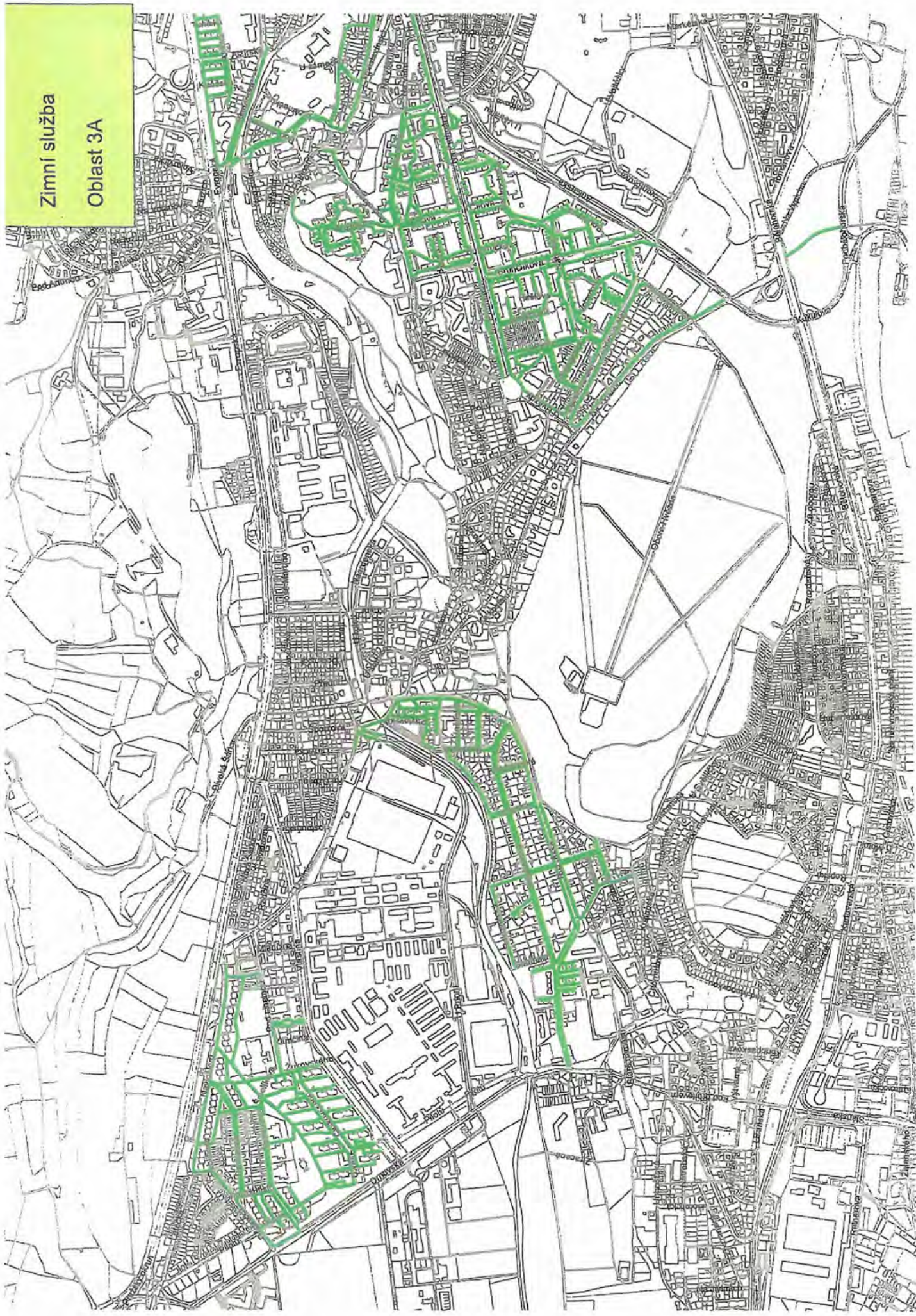
TABULKA JEDNOTKOVÝCH CEN ČÁST 3

Příloha č. 2

[illegible]

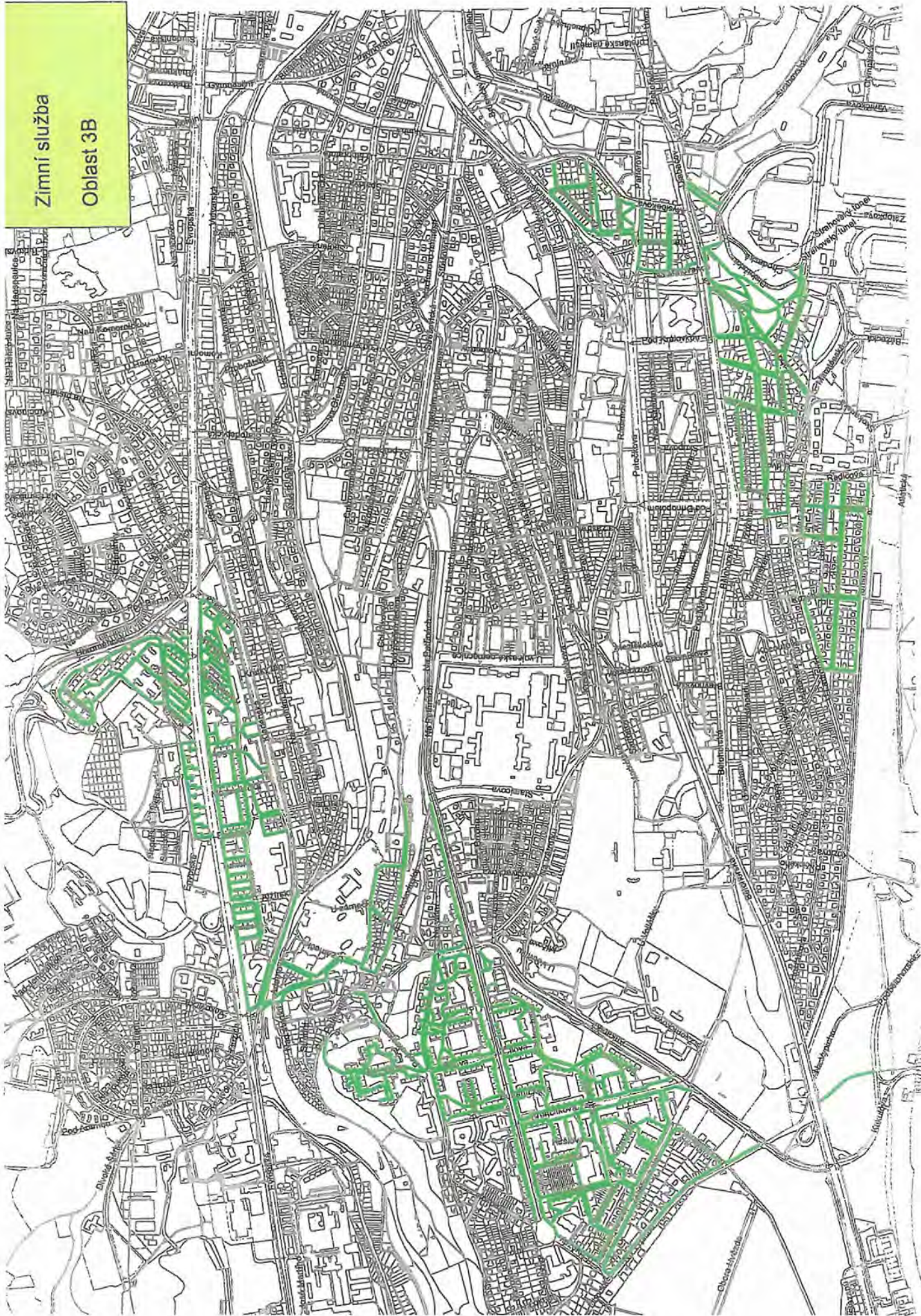
Zimní služba

Oblast 3A



Zimní služba

Oblast 3B



Chodníky - oblast 3

úklid 1x měsíčně

úklid 5x týdně

nezařazené komunikace

