

Dodatek č. 4 ke kupní smlouvě ze dne 13.08.2018

Smluvní strany

město Sokolov, IČO 00259586, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, zastoupené starostkou Renatou Oulehlovou, (dále jen „**prodávající**“)

a

██████████ 81, bytem ██████████, 356 01 Sokolov, (dále jen „**kupující**“)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 4 ke kupní smlouvě ze dne 13.08.2018:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 13.08.2018 kupní smlouvu, změněnou následně dodatkem č. 1 ze 14.02.2020, dodatkem č. 2 z 01.07.2024 a dodatkem č. 3 ze 17.06.2025, kterou prodávající převedl vlastnické právo k pozemkům p. č. 1979/1 a p. č. 1979/2 v k. ú. Sokolov na kupujícího (dále jen „**kupní smlouva**“).
- 1.2 Kupující požádal žádostí z 20.10.2025 prodávajícího o další prodloužení lhůty podle čl. 6 odst. 6.1 věty druhé kupní smlouvy pro ukončení stavby rodinného domu na prodaných pozemcích, a to do 31.08.2025.

Čl. 2

Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly o změně kupní smlouvy tak, že druhá věta v čl. 6 odst. 6.1 zní:
„Kupující je povinen ukončit stavbu rodinného domu podle předchozí věty do 31.08.2026.“
- 2.2 Ostatní ujednání kupní smlouvy se nemění.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Záměr změnit kupní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sokolov 14.11.2025 a sejmuto z ní 29.11.2025.
- 4.2 Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města Sokolova 11.12.2025 usnesením č. 22/18ZM/2025.
- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že dodatek uveřejní podle předchozí věty prodávající.
- 4.5 Tento dodatek je sepsán ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Sokolově 18. 12. 2025 ✓



 **Sokolov**
Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 01 Sokolov

Prodávající

V Sokolově 18. 12. 2025



Kupující