

č.1

a

(dále jen „Policejní akademie“) na straně druhé

J.

II.

1

omezený přístup veřejnosti. Seznam a rozmístění automatů v objektu Policejní akademie je specifikován v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Policejní akademie se zavazuje umožnit CCHBC ČR umístění a provozování automatů v objektu Policejní akademie ke sjednanému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. CCHBC ČR je oprávněna připojit automaty k napájecímu zdroji (220 V) a automaty na teplé nápoje též k přípojce pitné vody, umístěné v objektu Policejní akademie.

4. Automaty jsou a zůstávají vlastnictvím CCHBC ČR. Obě smluvní strany budou dbát na to, aby po celou dobu účinnosti smlouvy byly automaty viditelně označeny štítkem s uvedením vlastnického práva CCHBC ČR. Policejní akademie není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu CCHBC ČR automaty, ani jejich část, přenechat k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem je zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s nimi disponovat, automaty jakkoli upravovat (např. měnit jejich povrchovou úpravu) nebo umožnit přemístění z prostor, v nichž byly podle údajů v instalačně-pohybovém dokladu umístěny a zapojeny.

III.

Provoz automatů

1. CCHBC ČR bude udržovat automaty v řádném a provozuschopném stavu, a za tím účelem je povinna zejména zajišťovat doplňování automatů sortimentem svých nápojů, provádět servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem a pohotově odstraňovat běžné závady a poruchy na automatech, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy Policejní akademií.

2. Za účelem provádění činností uvedených v předchozím odstavci umožní Policejní akademie CCHBC ČR přístup k automatům během otevírací doby Policejní akademie, v čase od 8:00 do 20:00 v pracovní dny. V případě vážné závady nebo poruchy, poškození, ztráty, zničení nebo odcizení automatů umožní Policejní akademie CCHBC ČR přístup kdykoliv (dle svých možností a objektivních okolností).

3. V případě zjištění vzniku jakékoli podstatné poruchy či větší anebo podstatné závady, poškození, zničení, ztráty nebo odcizení automatů bude Policejní akademie bez zbytečného odkladu informovat CCHBC ČR o vzniklé situaci, popř. v rámci svých možností i o tom, kdo ji způsobil. Policejní akademie se též zavazuje snažit jednat tak, aby bylo zajištěno co nejefektivnější využití automatů.

IV.

Cenová ujednání a úplata

1. Policejní akademii náleží od CCHBC ČR úplata za poskytnutí práva umístit a provozovat automaty v objektu a zároveň za úhradu nákladů spojených s odběrem elektrické energie, dodávkou vody a odváděním odpadních vod potřebných pro provoz automatů. Výše úplaty, způsob určení její výše, splatnost a další podmínky jsou stanoveny v Příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Veškeré náklady spojené s instalací, servisem a s údržbou automatů hradí a nese CCHBC ČR.

3. Platba je považována za uhrazenou dnem připsání příslušné částky na účet Policejní akademie. Je-li CCHBC ČR v prodlení s placením, je Policejní akademie oprávněna účtovat CCHBC ČR úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy (v době sjednání této smlouvy – nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích).

4. Počínaje rokem následujícím po roce podpisu této smlouvy, poprvé však pro rok 2027, vždy s účinky od 1. ledna příslušného roku bude sjednaná výše úhrady každoročně upravována o inflaci. Rozhodujícím údajem pro úpravu výše úhrady je míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, zveřejněná Českým statistickým úřadem. Úprava výše úhrady bude CCHBC ČR písemně oznámena nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku. Základem pro úpravu výše úhrady je výše úhrady, která byla naposledy sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i úhrada upravená výše uvedeným způsobem. Smluvní strany prohlašují, že úpravy výše úhrady podle tohoto odstavce budou považovat za závazný způsob určení úhrady pro další období v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a CCHBC ČR se zavazuje upravenou úhradu, jejíž výše byla správně stanovena a řádně písemně

oznámena, hradit. Policejní akademie je oprávněna za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravenou úhradu a CCHBC ČR je povinna ji platit podle termínů dohodnutých ve smlouvě.

5. Skončí-li užívání objektu před uplynutím stanovené doby, provede Policejní akademie vyúčtování zaplacených plateb a písemně je zašle CCHBC ČR do 60 dnů od skončení užívání. Smluvní strany se zavazují vydat si přeplatek/nedoplatek do 30 dnů od doručení vyúčtování CCHBC ČR.

6. Daňové doklady, vystavené jednou či druhou smluvní stranou, musí obsahovat náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, kdy nebude daňový doklad splňovat požadavky a náležitosti, bude vrácen vystavovateli dokladu, který je povinen neprodleně vystavit doklad nový.

7. CCHBC ČR je povinna na písemnou výzvu Policejní akademii věrohodným způsobem prokázat správnost evidence o prodeji nápojů z automatů, a to do 14 dnů od doručení této výzvy CCHBC ČR.

V.

Platnost smlouvy a výpověď

1. Doba trvání smlouvy:

1.1. Smluvní strany sjednávají, že se tato smlouva uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2030.

1.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že po uplynutí doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena, případně po uplynutí výpovědní doby nebo zániku nájmu na základě jiného právního důvodu, nevzniká CCHBC ČR právo pokračovat v užívání prostor vymezených touto smlouvou. Smluvní strany výslovně vylučují jakoukoliv možnost, aby se užívací vztah mezi nimi po uplynutí sjednané doby obnovil nebo prodloužil, a to ani konkludentním jednáním podle § 2230 OZ, ani na základě jakéhokoliv jiného ustanovení právních předpisů.

1.3. V případě, že bude CCHBC ČR požadovat prodloužení smluvního vztahu, je povinna písemnou formou požádat Policejní akademii o prodloužení smluvního vztahu, a to minimálně tři měsíce před uplynutím doby platnosti této smlouvy.

2. Způsoby ukončení smlouvy:

2.1. Písemnou dohodou obou smluvních stran.

2.2. Písemnou výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí tři kalendářní měsíce a plyne od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2.3. Písemnou výpovědí Policejní akademie, pokud bude zahájeno insolvenční řízení s CCHBC ČR podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní doba činí jeden kalendářní měsíc a plyne od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi CCHBC ČR.

2.4. Okamžitým ukončením ze strany Policejní akademie v těchto případech:

- a) CCHBC ČR neplní řádně a včas své povinnosti stanovené touto smlouvou, zejména je-li v prodlení s placením úplaty po dobu delší než 30 dnů,
- b) CCHBC ČR zvláště závažným způsobem porušuje své povinnosti podle této smlouvy, a to i poté, co na takové porušení byla písemně upozorněna ze strany Policejní akademie, s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě,
- c) jestliže přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 SMZ.

Ukončení je účinné doručením písemného oznámení CCHBC ČR.

2.5. Okamžitým ukončením ze strany CCHBC ČR v těchto případech:

- a) pokud Policejní akademie poruší kterýkoli ze závazků stanovených v čl. II. a III. této smlouvy,
- b) zhorší-li se podstatně finanční situace Policejní akademie, zejména bude-li zahájeno likvidační řízení či podán návrh na zahájení insolvenčního řízení a CCHBC ČR bude mít za to, že odstoupení je potřebné k ochraně jejího vlastnického práva k automatům.

Ukončení je účinné doručením písemného oznámení Policejní akademii, nejpozději však do 14 dnů ode dne odeslání písemného oznámení o ukončení smlouvy Policejní akademii.

2.6. Smluvní strany vylučují, aby měla CCHBC ČR po skončení tohoto právního vztahu právo na jakoukoli náhradu za výhodu, kterou získá Policejní akademie nebo nový poskytovatel obdobných služeb převzetím zákaznické základny vybudované CCHBC ČR, a to i v případech, kdy vztah skončí výpovědí ze strany Policejní akademie. CCHBC ČR se tímto výslovně vzdává veškerých práv na náhradu dle § 2315 OZ.

VI. Předání a vrácení prostor

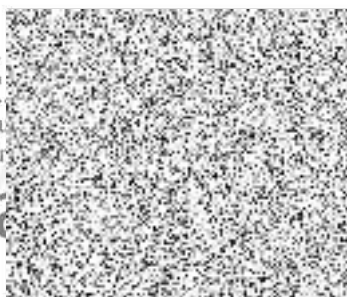
Při skončení účinnosti této smlouvy je Policejní akademie povinna okamžitě, nejpozději do 3 dnů od skončení účinnosti smlouvy, vydat automaty CCHBC ČR a poskytnout k tomu potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do objektu; CCHBC ČR se zavazuje zabezpečit deinstalaci a odvoz automatů z objektu Policejní akademie během běžné pracovní doby tak, aby co nejméně zasáhla do chodu a činnosti Policejní akademie. V případě porušení těchto povinností je Policejní akademie povinna platit CCHBC ČR smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení s vydáním automatů. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok CCHBC ČR na náhradu případně vzniklé újmy v plné výši.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ZMS a OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla Policejní akademie.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), v platném znění, splní Policejní akademie, a to se znečistěním informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje jejich obchodní tajemství.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv, nejdříve však dnem uvedeným v čl. V. odst. 1.1.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně, formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být podepsána elektronicky. V případě elektronického podpisu je smlouva považována za platně podepsanou, pokud je opatřena uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva ruší a nahrazuje veškerá předchozí smluvní ujednání mezi smluvními stranami týkající se umístění a provozování automatů CCHBC ČR. Smluvní strany prohlašují, že obchodní vztah je tímto narovnan a smluvní strany si ničeho nedluží.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou dále její přílohy, a to:
 - a) Příloha č. 1 – Seznam a rozmístění nápojových automatů
 - b) Příloha č. 2 – Úplata
 - c) Příloha č. 3 – Sledované období
 - d) Příloha č. 4 – Plná moc zmocněnce

V Praze dne

Ing. Jiří
Mazura
na základě pln



V Praze dne

Mgr. Bc.
Vokurka

Mgr. Bc. Ka
na základě zmocnění k eko



Úplata

1. Úplata se stanoví za poskytnutí práva umístit a provozovat automaty v objektu Policejní akademie a na úhradu spotřebované elektrické energie, vody a odvádění odpadních vod (dále jen "úplata"). Veškeré smluvní částky uvedené v této smlouvě jsou vyjádřeny v českých korunách (Kč) a jsou stanoveny bez daně z přidané hodnoty (DPH). K uvedeným částkám bude připočtena DPH v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. CCHBC ČR se zavazuje platit Policejní akademii úplatu formou:

- a) provize ve výši 10 % z prodejní ceny každého prodaného nápoje za kalendářní měsíc, nebo
- b) paušální částky, pokud částka za provize za měsíc klesne pod minimální částku stanovenou pro jednotlivé typy automatů:
 - automat na chlazené nápoje – 1.065,-Kč/měsíc
 - automat na teplé nápoje – 655,- Kč/měsíc

3. Způsob výpočtu úplaty je následující:

Na konci každého kalendářního měsíce se provede vyúčtování za všechny prodané nápoje ze všech automatů:

a) Pokud součet provizí z prodeje všech nápojů ze všech automatů za příslušný měsíc je vyšší než celková paušální částka za všechny automaty, bude CCHBC ČR povinna platit Policejní akademii pouze **provizi**,

b) pokud součet provizí z prodeje všech nápojů ze všech automatů za příslušný měsíc je nižší než celková paušální částka za všechny automaty, bude CCHBC ČR povinna platit Policejní akademii pouze **paušální částku** za všechny automaty.

4. Úplata je splatná pozadu, vždy po uplynutí sledovaného období specifikovaného v Příloze č. 3, která tvoří nedílnou součást smlouvy, do 30 dnů po doručení faktury-daňového dokladu Policejní akademie, vystavené na základě vzájemně odsouhlasené evidence o prodeji s DUZP poslední den sledovaného období. Podklady o prodeji zašle CCHBC ČR vždy do 5 pracovních dnů po ukončení sledovaného období.

5. Policejní akademie výslovně souhlasí se zasíláním podkladů o prodeji ve formátu PDF i Excel od CCHBC ČR v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [REDACTED] Policejní akademie prohlašuje, že má přístup k uvedené e-mailové adrese a přijímání dokladů v elektronické podobě není na této emailové adrese blokováno. Změna uvedené emailové adresy je možná pouze na základě písemného oznámení doručeného CCHBC ČR na adresu [REDACTED] s tím, že změna bude účinná nejdříve pátým pracovním dnem od doručení písemného oznámení CCHBC ČR, anebo pozdějším dnem, který bude uveden v oznámení.

6. Smluvní strany se tímto dále dohodly, že Policejní akademie je povinna zasílat veškeré daňové doklady (faktury) ve formátu PDF (jeden PDF soubor pro jednu fakturu) prostřednictvím prostředků elektronické komunikace, a to na e-mailovou adresu CCHBC ČR: [REDACTED] Elektronicky zaslaná faktura se považuje za doručenou okamžikem přijetí na výše uvedené e-mailové adrese CCHBC ČR. Zajištěna musí být věrohodnost původu, neporušenost obsahu a čitelnost dokladu včetně všech příloh. Specifikace elektronické komunikace:

- Elektronická pošta – ANO
- Emailová adresa Policejní akademie: [REDACTED]
- Emailová adresa CCHBC ČR: [REDACTED]

Seznam a rozmístění nápojových automatů

Číslo a typ automatu	Objekt Policejní akademie	Adresa objektu
1802612035 – chladný nápoj	CL Policejní ak., objekt B NonCSD	Lhotecká 559/7, Praha 4
1802622384 – chladný nápoj	CL Policejní ak., objekt B CSD	Lhotecká 559/7, Praha 4
1802622385 – chladný nápoj	CL Policejní ak., objekt G close	Lhotecká 559/7, Praha 4
1802622386 – chladný nápoj	CL Policejní ak., objekt H close	Lhotecká 559/7, Praha 4
1802612582 – chladný nápoj	CL Policejní ak., bazen close	Lhotecká 559/7, Praha 4
1802679924 – teplý nápoj	CL Policejní ak., objekt B, Barista	Lhotecká 559/7, Praha 4

Sledované období

Kalendářní rok	2026	2027	2028	2029	2030
1. sledované období	1.1. - 31.3.	1.1. - 31.3.	1.1. - 31.3.	1.1. - 31.3.	1.1. - 31.3.
2. sledované období	1.4. - 30.6.	1.4. - 30.6.	1.4. - 30.6.	1.4. - 30.6.	1.4. - 30.6.
3. sledované období	1.7. - 30.9.	1.7. - 30.9.	1.7. - 30.9.	1.7. - 30.9.	1.7. - 30.9.
4. sledované období	1.10. - 31.12.	1.10. - 31.12.	1.10. - 31.12.	1.10. - 31.12.	1.10. - 31.12.



Coca-Cola HBC
Česko a Slovensko

PLNÁ MOC

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o., se sídlem Českobrodská 1329, PSČ 19821, Praha 9 – Kyje, IČO: 41189698, vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 3595 (dále jen „Společnost“), zastoupená jednatelem Společnosti: Dimo Dimov

zplnomocňuje tímto:

Ing. Jiřího Mazuru,

datum narození [REDACTED] bytem [REDACTED] k tomu, aby zastupoval Společnost při následujících právních jednáních:

- na Krajských hygienických stanicích, která se týkají nahlašování automatů na teplé nápoje dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- při podepisování rámcových smluv o dodávkách nealkoholických nápojů a jiných produktů, podepisování smluv o pronájmu chladicího zařízení, podepisování smluv o zapůjčení post-mix zařízení, smluv souvisejících s provozem prodejních nápojových automatů, a to do finančního limitu dle Podpisového řádu Společnosti, se kterými byl zmocněnec seznámen, a zavázal se jej dodržovat.

Zmocněnec je oprávněn podepsat jménem Společnosti veškeré právní úkony a/nebo jiné úkony související se změnami výše uvedených smluv a dohod (např. dodatky, přijetí dluhu, postoupení pohledávky, převod práv a povinností atd.) a s ukončením výše uvedených smluv a dohod (např. dohoda, ukončení, odstoupení atd.) a souvisejících s výše uvedenými smlouvami a dohodami (například uznání závazku, započtení, dohoda o narovnání atd.)

Tato plná moc je platná do 31.12.2025, pokud nedojde k dřívějšímu ukončení plné moci ze strany Společnosti nebo ukončením pracovního poměru zmocněnce se Společností.

V Praze dne

Dimo Dimov

Coca-Cola HBC Česko

Dimo Dimov, jednatel

Armenia • Austria • Belarus • Bosnia & Herzegovina • Bulgaria • Croatia • Cyprus • Czech Republic • Estonia • FYROM • Greece • Hungary • Ireland • Italy • Latvia
Lithuania • Moldova • Montenegro • Nigeria • Northern Ireland • Poland • Romania • Russia • Serbia • Slovakia • Slovenia • Switzerland • Ukraine

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko s.r.o., IČ 41189698, DIČ CZ 41189698, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 3595, den zápisu 22. 8. 1991. Člen skupiny Coca-Cola HBC.



**Coca-Cola HBC
Česko a Slovensko**

PLNÁ MOC

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o., se sídlem Českobrodská 1329, PSČ 19821, Praha 9 – Kyje, IČO: 41189698, vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 3595 (dále jen „Společnost“), zastoupená jednatelem Společnosti: Dimo Dimov

zplnomocňuje tímto:

Ing. Jiřího Mazuru,

datum narození [redacted] bytem [redacted] k tomu, aby zastupoval Společnost jako dodavatele ve veřejných zakázkách dle Z.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zmocněnec je oprávněn jménem Společnosti:

- Podepisovat a podávat nabídky ve veřejných zakázkách;
- Podepisovat a podávat žádosti o účast na dynamickém nákupním systému;
- Podepisovat a podávat žádosti o účast na soutěžním dialogu;
- Jednat jménem Společnosti v rámci jednacího řízení; a
- Činit prohlášení ohledně technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona o zadávání veřejných zakázek.

Tato plná moc je platná do 30.6.2026, pokud nedojde k dřívějšímu ukončení plné moci ze strany Společnosti nebo ukončením pracovního poměru zmocněnce se Společností.

V Praze dne 15. 1. 2025

.....
Coca-Cola HBC

[redacted]
Dimo Dimov, jednatel

Armenia • Austria • Belarus • Bosnia & Herzegovina • Bulgaria • Croatia • Cyprus • Czech Republic • Estonia • FYROM • Greece • Hungary • Ireland • Italy • Latvia
Lithuania • Moldova • Montenegro • Nigeria • Northern Ireland • Poland • Romania • Russia • Serbia • Slovakia • Slovenia • Switzerland • Ukraine

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko s.r.o., IČ 41189698, DIČ CZ41189698, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 3595, den zápisu 22. 8. 1991. Člen skupiny Coca-Cola HBC.