

0003 - Učebna architektury a odborného kreslení

ZMĚNOVÝ LIST Č.: 1

Předmět změny:

Změna technologie stropní podhledů, a finálních podlah dle zákona §222 odst.5

Popis obsahu změny:

Záměny materiálů a technologií.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

V rámci realizace stavebních úprav odborných učeben a současně probíhajícího projektu "Zkvalitnění výuky žáků na SPŠS a OA Kadaň, p.o. v rámci programu Spravedlivá transformace, část A, Vnitřní konektivita škol" bylo nutné provést úpravu materiálu podhledu s cílem zajistit budoucí kompatibilitu a optimalizovat koordinaci prací. Konkrétní úprava a technologická nutnost: Původně navržený materiál podhledu byl změněn na typ, který umožňuje snazší demontáž a zpětnou montáž podhledových desek. Tato změna materiálu byla nezbytná z následujících důvodů souvisejících s technologickým postupem a budoucí údržbou. Realizace projektu konektivity má na projekt následující dopad: Souběh s projektem Vnitřní konektivity vyžaduje dodatečné bourací práce, montáž žlabů a vedení kabelů pro slaboproudé elektroinstalace v prostoru nad podhledem. Změna materiálu usnadňuje přístup a práci v tomto prostoru a umožňuje efektivní a bezproblémové dokončení těchto rozvodů. Z tohoto důvodu zároveň dochází k prodloužení termínu montáže samotného podhledu, který je nyní závislý na předchozím dokončení prací pro konektivitu. Realizace akce „SPŠ stavební a OA, Kadaň, Komenského 562, p. o. – stavební úpravy školy, výměna rozvodů elektroinstalace, vody, odpadů a topení (Komenského 562)“ má na realizaci projektu následující dopad: V rekonstruovaných prostorech zůstávají zachována stávající vedení otopné soustavy (trubky), přičemž v rámci této akce dochází pouze k výměně otopných těles. Zvolená varianta podhledu je klíčová pro zajištění lepší manipulace a přístupu k těmto topným rozvodům. Tím se předejde komplikacím a potenciálnímu poškození podhledu při budoucí výměně kompletních rozvodů topení. Změna podlahového materiálu v namáhaných prostorech V prostorech, které jsou vystaveny největšímu provoznímu a mechanickému namáhání, byla provedena změna materiálu podlahy, a to z keramické dlažby na polyuretanový zátěžový nátěr. Důvodem této změny je zajištění vyšší pevnosti a mechanické odolnosti podlahy v kritických zónách. Polyuretanový systém zároveň usnadňuje a zrychluje případné lokální opravy a snižuje riziko poškození, které je typické pro spáry u keramické dlažby.

Zdůvodnění nepředvídání změny:

Výkaz výměr nebyl úplný, přidání perlinky a lepidla nemělo vliv na cenu - ta je stejná, ale má vliv na technologický postup. **Veškeré změny budou spadat pod zákon §222 odst.5**

Vliv na cenu díla	
ANO	NE
Vliv na termín dokončení	
ANO	NE
Jiné vlivy	
ANO	NE

Vícepráce (bezDPH): 249,383.85 Kč

Méně práce (bez DPH): -249,383.85 Kč

Celkem (bez DPH): 0.00 Kč

DPH 21 %: 0.00 Kč

Celkem rozdílová cena (vč. DPH): 0.00 Kč

Přílohy:

Vyjádření projektanta:

Datum:

Vyjádření TDS:

Datum:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Vyjádření zhotovitele:

Datum: