

**DODATEK č. 12
KE SMLouvě O Dílo
Ev.č. VZ23018SoD**

Smluvní strany

Zhotovitel

Sídlo
IČ
DIČ
Zastoupena
Bankovní spojení
Číslo účtu

KONSIT a.s.

Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
18630197
CZ18630197
Ing. Jiří Urbanem, členem představenstva
Česká Spořitelna
820762/0800

Objednatel

Sídlo
IČ
DIČ
Zastoupena
Bankovní spojení
Číslo účtu

Ústav hematologie a krevní transfuze

U Nemocnice 2094/1, 128 00 Praha 2
00023736
CZ00023736
Prof. MUDr. Petrem Cetkovským, Ph.D., MBA,
ředitelem
ČNB, Na Příkopě 28, 11503 Praha 1
31438021/0710

Oprávněná osoba ve věcech smluvních
Oprávněná osoba ve věcech technických

XXXXX
XXXXX

Čl. I. Předmět dodatku

1. V průběhu plnění předmětu Smlouvy o dílo (dále také jen Smlouva) uzavřené dne 15.04.2024 na základě výsledku veřejné zakázky „**REKONSTRUKCE BUDOVY A – II. ETAPA**“, interní ev. č. VZ23018, vyhlášené otevřeným řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek. pod ev. č. Z2023-038652 dne 01.09.2023 (dále jen „veřejná zakázka“), byla zjištěna potřeba provedení změny smlouvy specifikované níže.
2. Předmětem dodatku je změna realizace stavby podle změnových listů:
 - a. Změnový list č. 97 - Zateplení jednotky chladové komory
 - b. Změnový list č. 98 - Zednické práce – úprava stáv. dveřních otvorů
 - c. Změnový list č. 99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti
 - d. Změnový list č. 101 - Zateplení římsy přístavku
 - e. Změnový list č. 102 – Úpravy elektroinstalace 2
 - f. Změnový list č. 103 - Předstěna instalační šachty
 - g. Změnový list č. 104 - Zábradlí schodiště - podesty
 - h. Změnový list č. 105 - Oprava roznášecích vrstev podlah ve 2NP a 3NP
 - i. Změnový list č. 106 - Výtah osobní – úprava šachty
 - j. Změnový list č. 107 - Výtah osobní

3. Odůvodnění a popis změn:

Detailní popis a odůvodnění změn je součástí každého Změnového listu.

Čl. II.

Ujednání o změně a doplnění Smlouvy o dílo

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. II. Předmět smlouvy, odst. 2.11. Smlouvy dohodly na změně díla dle Smlouvy spočívající v realizaci zhotovitelem předloženými a objednatelům odsouhlasenými Změnovými listy uvedenými v čl. I. 2, které tvoří přílohy č. 1 až č. 10. Uvedené dokumenty se uzavřením tohoto Dodatku stanou nedílnou součástí Smlouvy.
2. Zařazení změny podle § 222 ZZVZ je uvedeno v textech jednotlivých Změnových listů.
3. Změna díla nemá vliv na:
 - konečný termín a milníky plnění díla;
 - harmonogram čerpání podle pravidel dotace;
 - závažné technické parametry díla.

Cena díla dle Smlouvy bez DPH	92 883 063,98 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 1 až č. 11 bez DPH	33 539 595,40 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1 až č. 11 bez DPH	- 8 064 146,95 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 12 bez DPH	2 522 585,39 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 12 bez DPH	- 18 739,74 Kč
Celková cena díla dle Smlouvy ve znění všech Dodatků bez DPH	120 862 358,08 Kč
DPH z ceny díla	25 381 095,20 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	146 243 453,28 Kč

Celkem dle SoD bez DPH	92 883 063,98 Kč
Celkem VÍCEPRÁCE dle SoD ve znění všech Dodatků bez DPH	36 062 180,79 Kč
Celkem MÉNĚPRÁCE dle SoD ve znění všech Dodatků bez DPH	- 8 082 886,69 Kč
Celková cena díla dle Smlouvy ve znění všech Dodatků bez DPH	120 862 358,08 Kč

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, ev.č. VZ23018SoD zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení, případně v jednom elektronickém originálu podepsaném kvalifikovaným elektronickým podpisem obou smluvních stran.
5. Práce a dodávky realizované v rámci projektu „ÚHK – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II., reg. č. CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243“ jsou financovány Evropskou unií z Nástroje pro oživení a odolnost prostřednictvím Národního plánu obnovy ČR.

Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 97

Příloha č. 2: Změnový list č. 98

Příloha č. 3: Změnový list č. 99

Příloha č. 4: Změnový list č. 101
Příloha č. 5: Změnový list č. 102
Příloha č. 6: Změnový list č. 103
Příloha č. 7: Změnový list č. 104
Příloha č. 8: Změnový list č. 105
Příloha č. 9: Změnový list č. 106
Příloha č. 10: Změnový list č. 107

V Praze dne

.....
Ing. Jiří Urban
člen představenstva KONSIT a.s.

V Praze dne

.....
prof. MUDr. Petr Cetkovský, Ph.D., MBA
ředitel ÚHKT

Změnový list č. 97

Zateplení jednotky chladové komory

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem změnového listu je provedení opláštění venkovní kompresorové a kondenzátorové chladicí jednotky chladové komory, místnost AS24. Opláštění bude provedeno ze sendvičových PUR panelů tl.80mm. Účelem opláštění je oddělení jednotky od vnitřního prostředí za účelem zamezení tepelných mostů, které by bez provedení dodatečné izolace vznikly.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
--	--

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>33 460,32 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>0,00 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>33 460,32 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	33 460,32 Kč bez DPH	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH	Celkem	33 460,32 Kč bez DPH
Vícepráce	33 460,32 Kč bez DPH						
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH						
Celkem	33 460,32 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE						
Přílohy (soupis prací, zakreslání, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>5 stran</td></tr> <tr> <td>2. Výkres opláštění</td><td>1 strana</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	5 stran	2. Výkres opláštění	1 strana		
1. Oceněný soupis prací a dodávek	5 stran						
2. Výkres opláštění	1 strana						



3.	Cenová nabídka subdodavatele	1 strana
4.	Cenová nabídka subdodavatele	1 strana
5.	Cenová nabídka subdodavatele	1 strana
6.	Plocha opláštění	1 strana

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize) _____ XXXXX

Schválil za TDS

_____ XXXXX

Schválil za GP

_____ XXXXX

Schválil za objednatele

_____ XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			33 460,32
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	33 460,32	7 026,67
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	40 486,99

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:23-639-01

Místo:

Zadavatel:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Datum:14. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		33 460,32	40 486,99	
D12	Dodatek č.12	33 460,32	40 486,99	STA
ZL.97	Zateplení jednotky chladové komory	33 460,32	40 486,99	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.97 - Zateplení jednotky chladové komory

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		33 460,32	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	33 460,32	21,00%	7 026,67
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	40 486,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12

Soupis: **ZL.97 - Zateplení jednotky chladové komory**

Místo:
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		33 460,32
HSV - Práce a dodávky HSV		27 520,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		27 520,00
M - Montáže chladicích zařízení		3 000,00
4 - VON		3 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 240,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		1 700,32
VRN4 - Inženýrská činnost		95,12
VRN6 - Územní vlivy		15,85
VRN7 - Provozní vlivy		1 589,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12

Soupis: ZL.97 - Zateplení jednotky chladové komory

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 33 460,32

D HSV Práce a dodávky HSV 27 520,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 27 520,00

1	K	342151.R	Opláštění jednotky chladové komory ze sendvičových panelů šroubovaných	kpl.	1,000	27 520,00	27 520,00	R-položka
---	---	----------	--	------	-------	-----------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
včetně krycích listů, dělicích plechů pro správnou cirkulaci vzduchu a montážního a spojovacího materiálu.

D M Montáže chladicích zařízení 3 000,00

D 4 VON 3 000,00

2	K	Pol53	Doprava, přesun hmot	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	smluvní rozpočet
---	---	-------	----------------------	-----	-------	----------	----------	------------------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 1 240,00

3	K	HZS4231	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik	hod	2,000	620,00	1 240,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	---------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC
P
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4231
Poznámka k položce:
Technická konzultace

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 700,32

D VRN4 Inženýrská činnost 95,12

4	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	317,060	0,30	95,12	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------	----	---------	------	-------	------------------

P
Poznámka k položce:
VON_18
Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč.
K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč.
Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON).
Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.

D VRN6 Územní vlivy 15,85

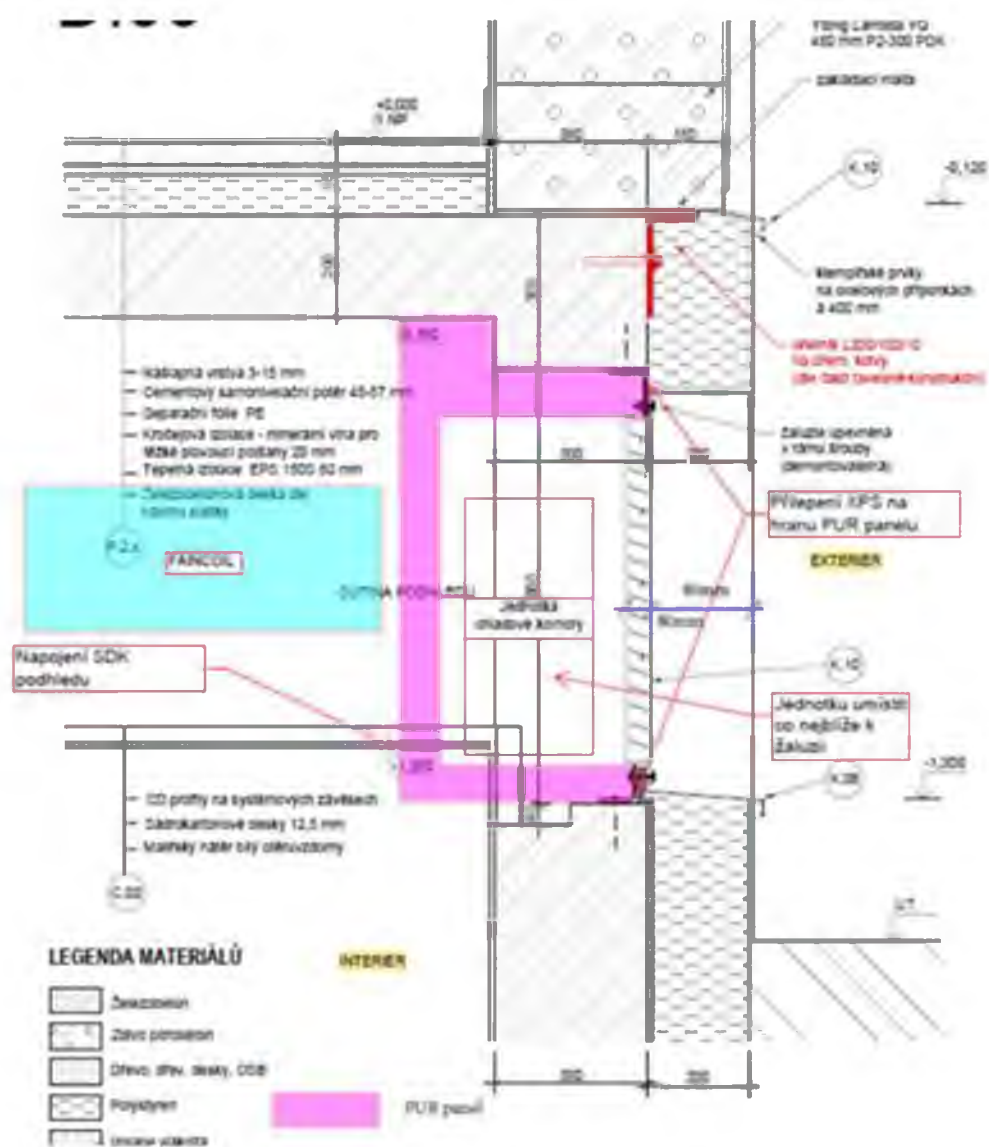
5	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	317,060	0,05	15,85	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------------	----	---------	------	-------	------------------

P
Poznámka k položce:
VON_20
Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč.
K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč.
Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON).
Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.

D VRN7 Provozní vlivy 1 589,35

6	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	31 787,066	0,05	1 589,35	smluvní rozpočet
---	---	-----------	----------------	----	------------	------	----------	------------------

P
Poznámka k položce:
VON_21
Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč.
K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč.
Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON).
Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.



Nabídka vydaná

NAV0072/2025

Odběratel - sídlo: **KONSIT a.s.**
Půlkruhová 786/20
16000 Praha 6
Česká republika

IČO: 18630197, DIČ: CZ18630197

PUR Panel + krycí lišty	1,00	16 720,00	21,00	16 720,00	20 231,20
--------------------------------	------	-----------	-------	-----------	-----------

Dělicí plech pro zajištění správné cirkulace vzduchu

	1,00	1 650,00	21,00	1 650,00	1 996,50
--	------	----------	-------	----------	----------

Montážní materiál	1,00	2 600,00	21,00	2 600,00	3 146,00
--------------------------	------	----------	-------	----------	----------

Montáž	1,00	6 900,00	21,00	6 900,00	8 349,00
---------------	------	----------	-------	----------	----------

Cestovné po Praze	1,00	650,00	21,00	650,00	786,50
--------------------------	------	--------	-------	--------	--------

Rekapitulace DPH v Kč

Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
-----------	------	--------	------

Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
------------	------	---------	------

Základ 21%	28 520,00	DPH 21%	5 989,20	<u>Základ [Kč]</u>	<u>28 520,00</u>
------------	-----------	---------	----------	--------------------	------------------

Celkem	28 520,00		5 989,20	<u>Celkem [Kč]</u>	<u>34 509,20</u>
--------	-----------	--	----------	--------------------	------------------

Razítko a podpis

Cenovou nabídku zpracoval:

Vladimír Valtr

Na Vinohradě 78

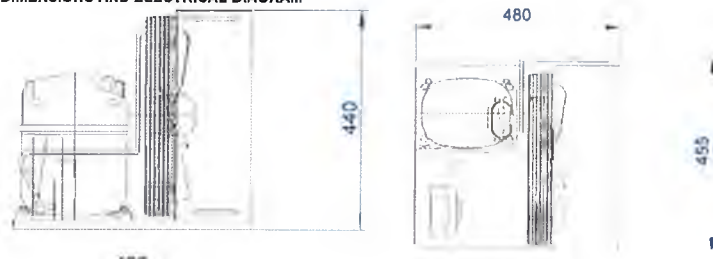
250 84 Křenice, Praha- východ

IČ: 13763491

DIČ: C7520307254

Na základě Vaší poptávky Vám předkládáme naši cenovou nabídku na dodávku a montáž konstrukce opláštění jednotky chlazení dle vašeho e-mailu

DIMENSIONS AND ELECTRICAL DIAGRAM



Celkem cena činí 33.550,- Kč bez DPH.

Tuto cenu berte jako informativní vzhledem k nutnosti dořešení nerovností.
V pondělí po obhlídce a dohodě ji definitivně potvrdíme.

Těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

Vladimír Valtr a XXXXX

Datum vystavení: 4.11.2025
Platnost nabídky do: 4.12.2025

Vaše poptávka:

Dodavatel:**INTERGAST a.s.**

Na Vinobraní 1792/55
106 00 Praha 10 Záběhlce
Česká republika
IČ: 62917153
DIČ: CZ699006889

Tel.: 241 471 034-6
www.intergast.cz
e-mail: info@intergast.cz

Registrace: Spisová značka B 10469, vedená u Městského soudu v Praze

Banka: UniCredit Bank
Číslo účtu: 5278873001/2700
IBAN: CZ0427000000005278873001
SWIFT: BACXCZPP

Platební podmínky: do 7 dnů od vystavení
Způsob platby: Bankovní převod Unicredit CZK

Odběratel:**KONSIT a.s.**

Půlkruhová 786/20
16000 Praha
Česká republika
IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Dodací adresa:

KONSIT a.s.
Půlkruhová ul. 20/786
16005 Praha 6-Vokovice
Česká republika

Kontaktní osoba: XXXXX Tel.: 225 377 218

Dodací podmínky:

Vážený paní Nováková,

dovolujeme si Vám předložit tuto nabídku, kterou jsme vypracovali na základě Vašich požadavků:

Poz.	Popis Číslo položky	Množství	Cena / MJ	DPH %	Celkem
OPLÁŠTĚNÍ JEDNOTKY					
	Opláštění jednotky				
	BOX-CHTECH	1,00 ks	34.864,00 CZK	21	34.864,00 CZK
	- panely 80 mm				
	- kalkulace dle výkresu				
	- zaměření na místě				
	- doprava				
	- instalace				

Doba platnosti nabídky: 4 týdny od doručení
Záruční doba: 24 měsíců od předání a převzetí zboží

Na položky obsahující elektrozařízení se vztahuje povinnost hradit recyklační poplatek, který není zahrnut v ceně zařízení a bude fakturován dle platných zákonných předpisů.

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a v případě Vašeho zájmu Vám rádi zodpovíme veškeré další dotazy.

Těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

Vystavil: XXXXX
Tel.: XXXXX
e-mail: XXXXX

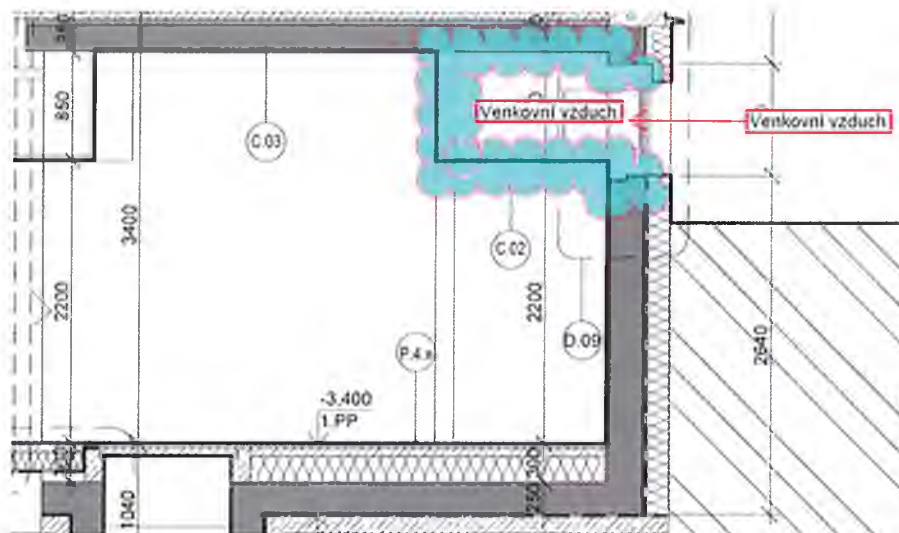
Celkem: 34.864,00 CZK

DPH: 7.321,44 CZK
Celkem (vč.DPH): 42.185,44 CZK

NABÍDKA CELKEM: 42.185,44 CZK

razítko, podpis dodavatele

2L.97- PŘÍLOHA Č.6.



DIMENSIONS AND ELECTRICAL DIAGRAM



JEDNOTKA ROZPĚTÍ 480 x 440 x 455 mm
 ZÁKRYT Z PUR PANELŮ MW. HLUBKA 600 mm
 + PUR PANEL 80 mm

CELKOVÉ TĚLO UVAŽOVÁHO 680 mm x 640 mm x 655 mm
 PLOCHA OPLÁŠTĚNÍ $2 \times (0,68 \times 0,655) + 2 \times (0,68 \times 0,64) + 1 \times (0,655 \times 0,68)$

Změnový list č. 98

Zednické práce – úprava stáv. dveřních otvorů

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem změnového listu je provedení úpravy stávajících stavebních dveřních otvorů, které nejsou vhodné pro osazení navržených nových truhlářských prvků – dveří. Tato úprava zahrnuje osazení keramických a ocelových překladů v místech, kde s úpravou PD neuvažovala.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>217 810,21 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>0,00 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>217 810,21 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	217 810,21 Kč bez DPH	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH	Celkem	217 810,21 Kč bez DPH
Vícepráce	217 810,21 Kč bez DPH						
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH						
Celkem	217 810,21 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE						
Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>7 stran</td></tr> <tr> <td>2. Půdorys 1NP</td><td>1 strana</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	7 stran	2. Půdorys 1NP	1 strana		
1. Oceněný soupis prací a dodávek	7 stran						
2. Půdorys 1NP	1 strana						



3.	Půdorys 1PP	1 strana
4.	Půdorys 2NP	1 strana
5.	Půdorys 3NP	1 strana
6.	Výpis překladů	1 strana

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize) XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ:

Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ:

186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			217 810,21
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	217 810,21	45 740,14
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			263 550,35

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:23-639-01

Místo:

Zadavatel:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Datum:14. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		217 810,21	263 550,35	
D12	Dodatek č.12	217 810,21	263 550,35	STA
ZL.98	Zednické práce-úprava stáv.dveřních otvorů	217 810,21	263 550,35	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.98 - Zednické práce-úprava stáv.dveřních otvorů

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		217 810,21	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	217 810,21	21,00%	45 740,14
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	263 550,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: **ZL.98 - Zednické práce-úprava stáv.dveřních otvorů**
Místo:
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		217 810,21
HSV - Práce a dodávky HSV		216 942,44
3 - Svislé a kompletní konstrukce		192 810,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		3 759,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		5 385,64
997 - Přesun sutě		5 562,45
998 - Přesun hmot		9 423,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		867,77
VRN4 - Inženýrská činnost		650,83
VRN6 - Územní vlivy		108,47
VRN7 - Provozní vlivy		108,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.98 - Zednické práce-úprava stáv.dveřních otvorů

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 217 810,21

D HSV Práce a dodávky HSV 216 942,44

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 192 810,85

1	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	2,837	10 040,00	28 483,48	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_34 "zazdívka pro otvory pro osazování nových překladů"					
VV			(1,9*0,1*0,15)*2		0,057			
VV			(1,9*0,1*0,2)*3		0,114			
VV			(1,55*0,1*0,2)*2		0,062			
VV			(2*0,1*0,2)*2		0,080			
VV			(2,4*0,18*0,5)*4		0,864			
VV			(2*0,16*0,5)*4		0,640			
VV			(2*0,18*0,5)*3		0,540			
VV			(2*0,16*0,5)*3		0,480			
VV			Součet		2,837			

2	K	317168013.WNR	Překlad plochý Porotherm KP 11,5 dl 1500 mm	kus	2,000	526,70	1 053,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317168013.WNR					
		VV	"doplnění chybějících překladů"					
		VV	"1PP"					
		VV	"AS11, AS12"(2)		2,000			
		VV	Součet		2,000			

3	K	317168022.WNR	Překlad plochý Porotherm KP 14,5 dl 1250 mm	kus	2,000	456,93	913,86	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317168022.WNR					
		VV	"doplnění chybějících překladů"					
		VV	"1NP"					
		VV	"A124, A126"(2)		2,000			
		VV	Součet		2,000			

4	K	317168023.WNR	Překlad plochý Porotherm KP 14,5 dl 1500 mm	kus	8,000	514,03	4 112,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317168023.WNR					
		VV	"doplnění chybějících překladů"					
		VV	"1NP"					
		VV	"A121, A122, A123"(3)		3,000			
		VV	"2NP"					
		VV	"A211, A214, A215"(3)		3,000			
		VV	"3NP"					
		VV	"A306, A319"(2)		2,000			
		VV	Součet		8,000			

5	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,394	11 040,00	4 349,76	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1-3_44 "IPE160 (15,8 kg/m)"					
		VV	(2*0,5)*0,16		0,160			
		VV	"IPE180 (18,8 kg/m)"					
		VV	(2*0,65)*0,18		0,234			
		VV	Součet		0,394			

6	K	317944323.1	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,418	44 720,00	18 692,96	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1-3_46 "IPE180 (18,8kg/m)"					
		VV	"A127(4*2)*18,8"					
		VV	"A102(3*1,6)*18,8"					
		VV	"IPE160 (15,8 kg/m)"					
		VV	"A129(4*1,6)*15,8"					
		VV	"A102(3*1,6)*15,8"					
		VV	417,6*0,001 "Přepočtené koeficientem množství"		0,418			
		VV	Součet		0,418			

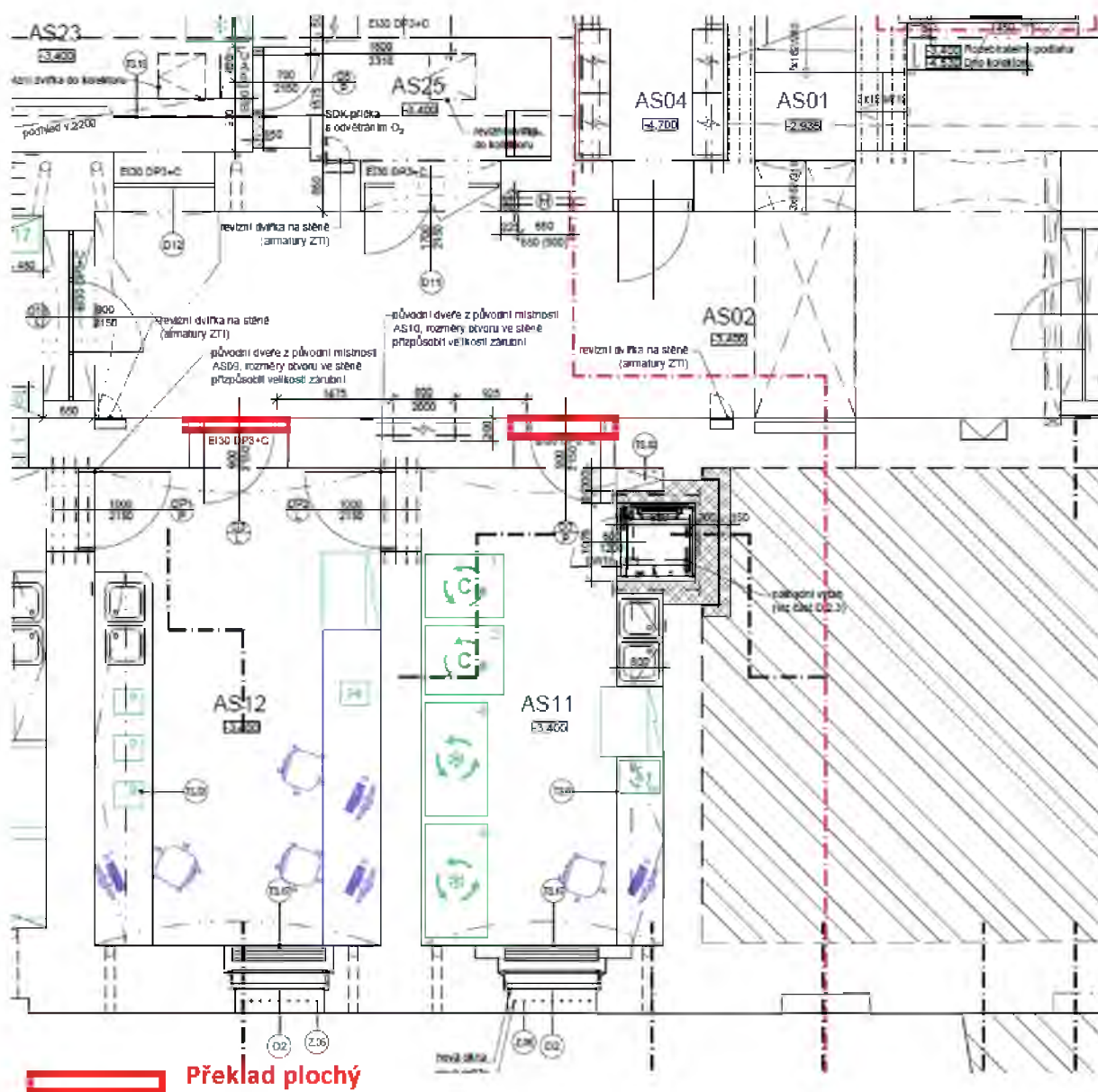
7	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	2,864	918,00	2 629,15	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1-3_60 "IPE160 (15,8 kg/m)"					
		VV	(2*0,16*4)		1,280			
		VV	"IPE180 (18,8 kg/m)"					
		VV	(2*0,18*2)		0,720			
		VV	(2,4*0,18*2)		0,864			
		VV	Součet		2,864			

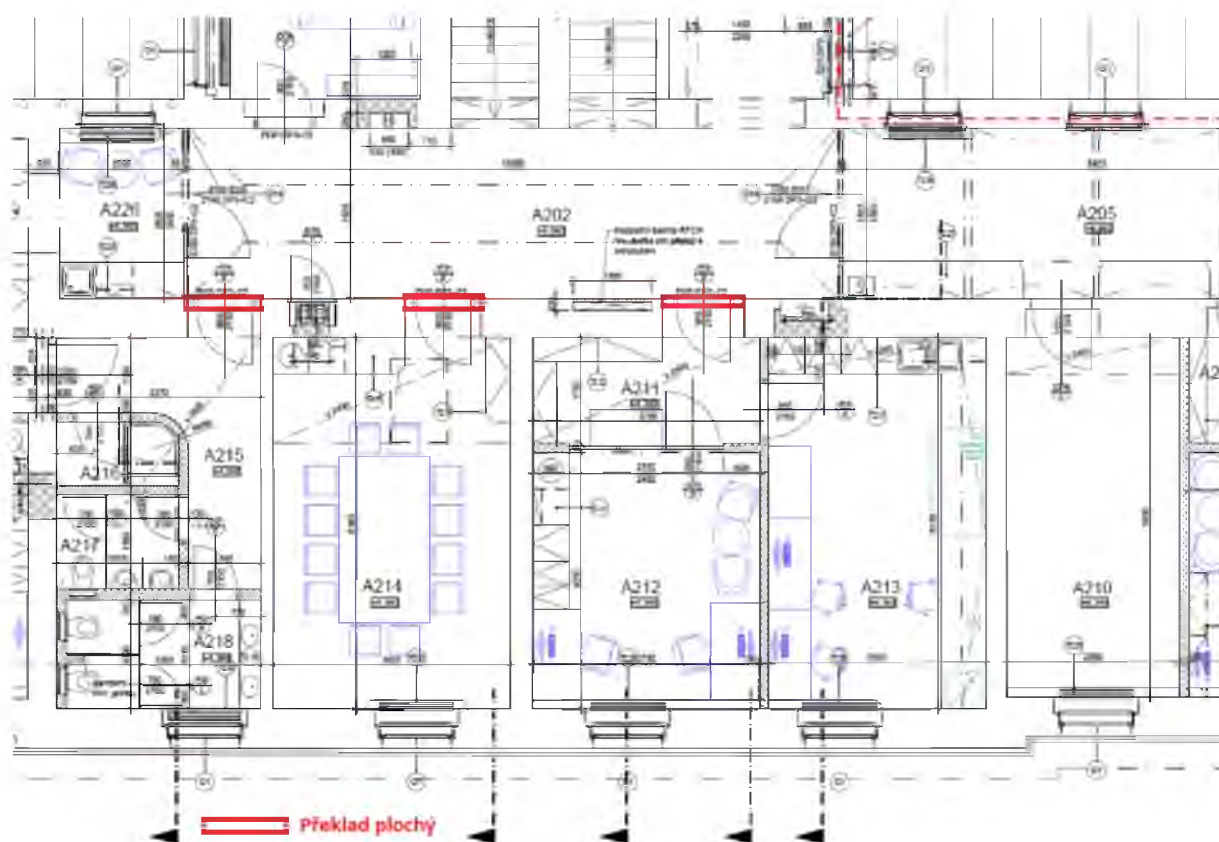
PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K		946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	32,000	2 480,00	79 360,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
9	K		946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	32,000	263,00	8 416,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
VV		(1*32)				32,000			
VV		Součet				32,000			
10	K		946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	32,000	1 400,00	44 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 759,75	
11	K		631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	0,675	5 570,00	3 759,75	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311114					
VV		"podklad pro usazení nosníků 1NP"							
VV		(1,2*0,5*0,05)*5+(1,2*0,5*0,05)*3+(1,2*0,5*0,05)*8				0,480			
VV		"podklad pro usazení nosníků 1PP"							
VV		(1,2*0,5*0,05)*2				0,060			
VV		"podklad pro usazení nosníků 2NP"							
VV		(1,2*0,45*0,05)*3				0,081			
VV		"podklad pro usazení nosníků 3NP"							
VV		(1,2*0,45*0,05)*2				0,054			
VV		Součet				0,675			
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 385,64	
12	K		971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	2,837	1 898,36	5 385,64	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: D.1.1_36					
VV		"otvory pro osazování nových překladů"							
VV		(1,9*0,1*0,15)*2				0,057			
VV		(1,9*0,1*0,2)*3				0,114			
VV		(1,55*0,1*0,2)*2				0,062			
VV		(2*0,1*0,2)*2				0,080			
VV		(2,4*0,18*0,5)*4				0,864			
VV		(2*0,16*0,5)*4				0,640			
VV		(2*0,18*0,5)*3				0,540			
VV		(2*0,16*0,5)*3				0,480			
VV		Součet				2,837			
D		997		Přesun sutě				5 562,45	
13	K		997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	5,107	40,50	206,83	smluvní rozpočet
14	K		997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	5,107	548,10	2 799,15	smluvní rozpočet
15	K		997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	5,107	41,58	212,35	smluvní rozpočet
16	K		997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	97,033	9,00	873,30	smluvní rozpočet
VV				5,107*19 "Přepočtené koeficientem množství"		97,033			
VV				Součet		97,033			
17	K		997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,107	288,00	1 470,82	smluvní rozpočet
D		998		Přesun hmot				9 423,75	
18	K		998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	8,975	1 050,00	9 423,75	smluvní rozpočet
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				867,77	
D		VRN4		Inženýrská činnost				650,83	
19	K		045303000	Koordinační činnost	Kč	2 169,424	0,30	650,83	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					

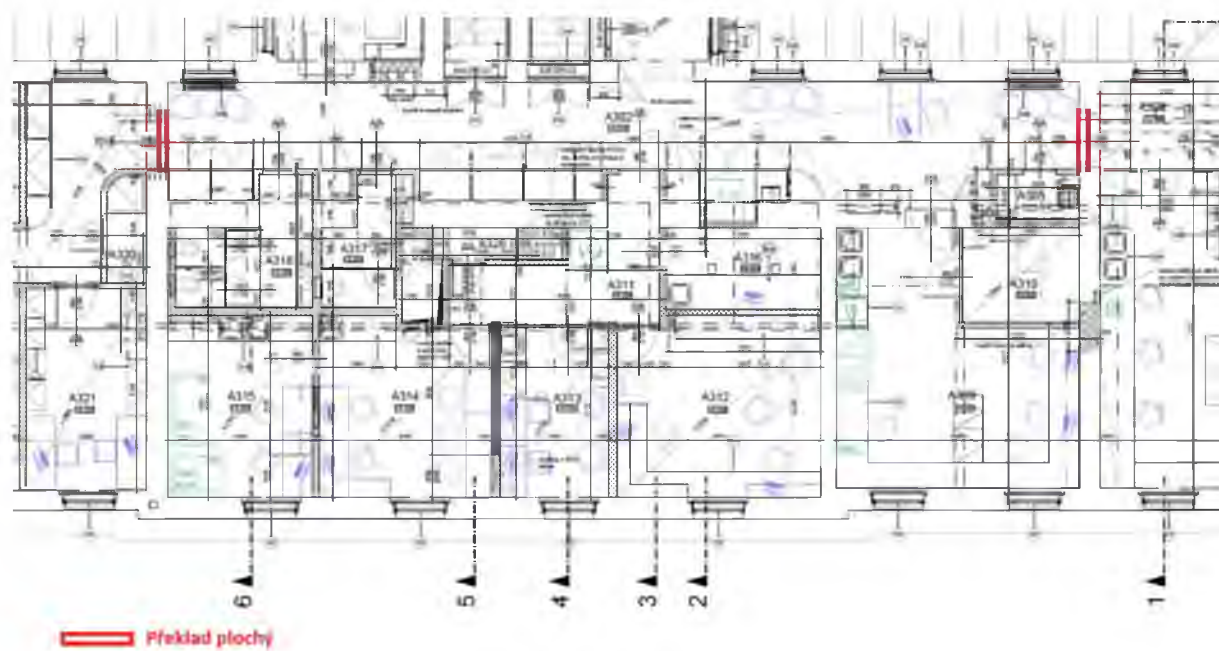
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN6			Územní vlivy					108,47
20	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	2 169,424	0,05	108,47	smluvní rozpočet
P			<i>Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.</i>					
D VRN7			Provozní vlivy					108,47
21	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	2 169,424	0,05	108,47	smluvní rozpočet
P			<i>Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.</i>					



ZL.98 – Příloha č.3







ZL.98 – Příloha č.6

Zděné překlady						
Patro	Místnost	Délka (mm)	Druh	Výška	Šířka	
1.PP	AS11	1500	Porotherm 11,5		7,1	11,5
	AS12	1500	Porotherm 11,5		7,1	11,5
1.NP	A121	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5
	A122	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5
	A123	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5
	A124	1250	Porotherm 14,5		7,1	14,5
	A126	1250	Porotherm 14,5		7,1	14,5
	A211	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5
2.NP	A214	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5
	A215	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5
	A306	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5
3.NP	A319	1500	Porotherm 14,5		7,1	14,5

I nosníky

Místnost	Překlad	Délka (mm)
A127	4xI180	2000
A129	4xI160	1600
A102	3xI180	1600
A102	3xI160	1600

Změnový list č. 99

Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

V průběhu provádění prací – před zahájením realizace nových omítek stěn, bylo postupně ve spolupráci s TDS, na základě umístění omítníků, provedeno kontrolní zaměření skutečné tloušťky těchto omítek, kompletní fotodokumentace je uvedena v příloze č. 3. Na základě kontrolního zaměření bylo zjištěno, že skutečná tloušťka omítek je ve všech patrech vyšší, než je uvažováno ve smluvním rozpočtu (10 mm).

Zaměřené skutečné tloušťky byly zaneseny do tabulky, ze které byla následně vypočítána průměrná skutečná tloušťka omítek (včetně ostění a nadpraží) pro jednotlivá patra. Tato tabulka tvoří přílohu č.2 tohoto ZL a tvoří podklad pro zpracování změnového rozpočtu (viz. příloha č.1).

Jedná se o nepředvídatelné práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvní rozpočet).

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	(6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
---	--

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE
---	----

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	1 482 930,60 Kč bez DPH
	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH
	Celkem	1 482 930,60 Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	Dopad na dílčí termíny stavby	NE
	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)	1. Oceněný soupis prací a dodávek	22	stran
	2. Výpočtová tabulka skutečných tloušťek omítek stěn, ostění a nadpraží	10	stran
	3. Fotodokumentace: Zaměření omítek stěn, ostění a nadpraží	83	stran



Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			1 482 930,60
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 482 930,60	Výše daně 311 415,43
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 794 346,03

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01		
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.		
Místo:		Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1	Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 482 930,60	1 794 346,03	
D12	Dodatek č.12	1 482 930,60	1 794 346,03	STA
ZL.99	Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti	1 482 930,60	1 794 346,03	Soupis
ZL.99_1	Tloušťky omítek 3.NP	435 383,71	526 814,29	Soupis
ZL.99_2	Tloušťky omítek 2.NP	445 079,30	538 545,95	Soupis
ZL.99_3	Tloušťky omítek 1.NP	400 333,53	484 403,57	Soupis
ZL.99_4	Tloušťky omítek 1.PP	202 134,06	244 582,21	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:
D12 - Dodatek č.12

Soupis:
ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:
ZL.99_1 - Tloušťky omítek 3.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			435 383,71
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	435 383,71	21,00%	91 430,58
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	526 814,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti
Úroveň 3: **ZL.99_1 - Tloušťky omítek 3.NP**

Místo:
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1
Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	435 383,71
HSV - Práce a dodávky HSV	433 174,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	433 174,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 209,21
VRN1 - Projektové práce	2 209,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:

ZL.99_1 - Tloušťky omítek 3.NP

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 435 383,71

D HSV Práce a dodávky HSV 433 174,50

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 433 174,50

1	K	612341191	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	3 573,360	110,00	393 069,60	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612341191

P Poznámka k položce:

STĚNY

VV Úprava tloušťky omítek pro 3.NP - výměra viz. pol.č. D.1.1-

3_109,110

VV V rozpočtu uvažovaná tl.omítky 10 mm, skutečná tloušťka

omítky celkem 31,2 mm, tedy příplatek počítán 5x:

VV "viz výkres - 19017-DPS-SO.01-D.1.1-104"

VV "3.NP stěny"

VV "m.č. A301" ((3,41+4,775)*2)*3,2-(3,34*2+3,67+1,15*2,45)

39,217

VV "m.č. A302" ((21,4+2,28+1,57)*2+2,8+2,125)*3,58-

VV ((0,7*3+0,9+1*3)*2,15+1,45*2,25+3,34*2+3,67+4,08*2+1,15*1

145,074

VV ,6*5+(1,225+1,3+1,25)*2,51)

VV "m.č. A304" ((3,425+4,77)*2)*3,58-((1)*2,15+1,15*1,6*2)

52,846

VV "m.č. A305" ((1,925+1,025)*2)*3,95-((0,7)*2,15)

21,800

VV "m.č. A306" (3,1)*3,58+(7,66)-((1)*2,15+1,15*1,6)

14,768

VV "m.č. A307" (3,21)*3,58+(13,14)-(0,85*1,6+1,15*1,6)

21,432

VV "m.č. A308" (6,3)*3,58+(29,52+24,03)-(1,15*1,6*3)

70,584

VV "m.č. A309" (5,7)*3,58+(2,9)*3,95+(24,03+14,31)-

64,371

VV ((1)*2,15+1,15*1,6*2)

VV "m.č. A310" (2,8)*3,95+(9,72)

20,780

VV "m.č. A311" (1,075+0,2+0,125*2+0,65*2)*2,51-((0,9)*2,15)

5,156

VV "m.č. A312" (0,5)*2,51+(4,775)*3,58+(15,05)-(1,15*1,6)

31,560

VV "m.č. A313" (0,075)*2,51+(2,75)*3,58+(14,95)-

20,899

VV (1,15*1,6+1,02*2,2)

VV "m.č. A314" (0,075)*2,51+(4,05)*3,58+(14,95)-

25,553

VV (1,15*1,6+1,02*2,2)

VV "m.č. A315" (0,55)*2,51+(3,55)*3,58+(14,95)-(1,15*1,6)

27,200

VV "m.č. A316" (3,775+2,05)*2,51

14,621

VV "m.č. A317" (1,05+0,65*2)*2,51-((0,7)*2,15)

4,394

VV "m.č. A318" (2,15+1,85+0,65*2)*2,51-((0,7)*2,15)

11,798

VV "m.č. A319" (2,975+2,175)*3,58-((1)*2,15+1,15*1,6)

14,447

VV "m.č. A320" (2,675)*3,58

9,577

VV "m.č. A321" (2,975)*3,58-(1,15*1,6)

8,811

VV "m.č. A322" (3)*3,58-(1,15*1,6)

8,900

VV "m.č. A323" (6,4)*3,58+(18,6)-(1,15*1,6*3)

35,992

VV "m.č. A324" (6,4)*3,58+(18,6)-(1,15*1,6*3)

35,992

VV "m.č. A325" (3)*3,58-(1,15*1,6)

8,900

VV Mezisoučet

714,672

VV Součet

714,672

VV 714,672*5 'Přepočtené koeficientem množství

3 573,360

2	K	612341191	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	364,590	110,00	40 104,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612341191

P Poznámka k položce:

OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ

VV Úprava tloušťky omítek pro 3.NP - výměra viz. pol.č. D.1.1-

3_110

VV Skutečná tloušťka omítek ostění a nadpraží celkem 51,5 mm,

VV tedy příplatek počítán 9x:

VV "3.NP - ostění a nadpraží"

VV "m.č. A301" (1,15+2,45*2)*0,14

0,847

VV "m.č. A302"

VV ((1,15+1,6*2)*3)*0,06+(1,15+1,6*2)*0,07+(1,15+1,6*2)*0,09+(

18,438

VV 1,45+2,41*2)*0,2+((1,49+2,43*2)*2+1,81+2,43*2+1,57+2,3*2+

VV 1,33+2,27*2)*0,5

VV "m.č. A304"

3,256

VV (1,15+1,6*2)*0,13+(1,15+1,6*2)*0,15+(1,29+2,49*2)*0,325

2,301

VV "m.č. A306" (1,15+1,6*2)*0,08+(1,27+2,37*2)*0,325

0,696

VV "m.č. A307" (1,15+1,6*2)*0,16

2,088

VV "m.č. A308" ((1,15+1,6*2)*3)*0,16

3,995

VV "m.č. A309" ((1,15+1,6*2)*2)*0,16+(1,2+2,26*2)*0,455

0,566

VV "m.č. A312" (1,15+1,6*2)*0,13

0,566

VV "m.č. A313" (1,15+1,6*2)*0,13

0,566

VV "m.č. A314" (1,15+1,6*2)*0,13

0,566

VV "m.č. A315" (1,15+1,6*2)*0,13

0,566

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. A319" (1,15+1,6*2)*0,08+(1,26+2,51*2)*0,355		2,577			
	VV		"m.č. A321" (1,15+1,6*2)*0,11		0,479			
	VV		"m.č. A322" (1,15+1,6*2)*0,11		0,479			
	VV		"m.č. A323" ((1,15+1,6*2)*3)*0,11		1,436			
	VV		"m.č. A324" ((1,15+1,6*2)*2)*0,09+(1,15+1,6*2)*0,11		1,262			
	VV		"m.č. A325" (1,15+1,6*2)*0,09		0,392			
	VV		Mezisoučet		40,510			
	VV		Součet		40,510			
	VV		40,51*9 'Přepočtené koeficientem množství		364,590			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				2 209,21	
D VRN1			Projektové práce				2 209,21	
3	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	4 331,750	0,05	216,59	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_3 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_3 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
4	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	4 331,750	0,30	1 299,53	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
5	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	4 331,750	0,05	216,59	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
6	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	4 331,750	0,05	216,59	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
7	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	4 331,750	0,06	259,91	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:
D12 - Dodatek č.12

Soupis:
ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:
ZL.99_2 - Tloušťky omítek 2.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		445 079,30	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	445 079,30	21,00%	93 466,65
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	538 545,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti
Úroveň 3: **ZL.99_2 - Tloušťky omítek 2.NP**

Místo:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zadavatel:KONSIT, a.s.

Datum:14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	445 079,30
HSV - Práce a dodávky HSV	442 374,46
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	442 374,46
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 704,84
VRN1 - Projektové práce	2 704,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:

ZL.99_2 - Tloušťky omítek 2.NP

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 445 079,30

D HSV Práce a dodávky HSV 442 374,46

D 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení 442 374,46

1	K	612341191	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	3 199,508	110,00	351 945,88	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612341191
VV	Úprava tloušťky omítek pro 2.NP - výměra viz. pol.č. D.1.1-3_109,110
VV	V rozpočtu uvažovaná tl.omítky 10 mm, skutečná tloušťka omítky celkem 28,5 mm, tedy příplatek počítán 4x:
VV	"viz výkres - 19017-DPS-SO.01-D.1.1-103"
VV	"2.NP"
VV	"m.č. A201" ((4,785+2,985+3,4)*2)*3,71-(4,83*2+5,32+1,35*2,42)
VV	"m.č. A202" ((10,9+2,29+1,57)*2)*3,71-((0,7*2+0,9*4)*2,15+1,45*2,25+4,83*2+6,04*2+5,32+1,15*2,45)
VV	"m.č. A202 - výklenky" (0,75+0,41*2+0,75+0,45*2)*2,15
VV	"m.č. A204" ((3,425+4,775)*2)*3,71+(0,14+0,15+0,16)*2-((0,9)*2,15+1,15*2,45*2)
VV	"m.č. A205" ((8,425)*2+2,825)*3,71+(0,28+0,29*2+0,3)*2-((1*3)*2,15+1,15*2,45*3)
VV	"m.č. A206" (6,175+6,2*2)*3,71-((1)*2,15+1,15*2,45*2+0,85*2,45)
VV	"m.č. A207" (6,175+2,925*2)*3,71-(1,15*2,45*3)
VV	"m.č. A208" (2,875+1,9)*3,71-((1)*2,15)
VV	"m.č. A209" (2,85*2+5,95)*3,71-((1)*2,15+1,15*2,45)
VV	"m.č. A210" (2,875+4,04)*3,71-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A211" (3,75+1,75)*3,71-((0,9)*2,15)
VV	"m.č. A212" (3,75+4,4)*3,71-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A213" (3,75*2+6,15)*3,71-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A214" ((3,925+6,165)*2)*3,71-((0,9)*2,15+1,15*2,45)
VV	"m.č. A215" (3,37+1,25+4,35)*3,71-((0,9+1,1)*2,15)
VV	"m.č. A216" (1,35)*3,71
VV	"m.č. A217" (1,55)*3,71
VV	"m.č. A218" (3,375+2*2)*4,05-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A219" (1,25)*3,71-((1)*2,15)
VV	"m.č. A220" (2,975+4,725)*3,71-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A221" (3)*3,71-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A222" (2,725)*3,71-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A223" (3,55+5,425)*3,71-(1,15*2,45*2)
VV	"m.č. A224" (5,675+3,85)*3,71-(1,15*2,45*3)
VV	"m.č. A225" (4,275)*3,71-(1,15*2,45)
VV	"m.č. A226" (2,3+3,15+2,05*2+2,825)*3,71+(0,31)*2-(1,325*2,53*2+1,15*2,45*2)
VV	Součet
VV	799,877*4 'Přepočtené koeficientem množství

7	K	612341191	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	822,078	110,00	90 428,58	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612341191
VV	Úprava tloušťky omítek pro 2.NP - výměra viz. pol.č. D.1.1-3_109,110
VV	V rozpočtu uvažovaná tl.omítky ostění a nadpraží 10 mm, skutečná tloušťka omítky celkem 52,4 mm, tedy příplatek počítán 9x:
VV	"viz výkres - 19017-DPS-SO.01-D.1.1-103"
VV	"2.NP"
VV	"m.č. A201" (1,35+2,42*2)*0,125
VV	"m.č. A202"
VV	(1,35+2,46*2)*0,095+(1,45+2,41*2)*0,2+(1,46+3,48*2)*0,44+(1,5+1,52+3,33*6+1,87)*0,49
VV	"m.č. A204"
VV	(1,35+2,42*2+1,36+2,42*2)*0,13+(1,35+2,51*2)*0,3
VV	"m.č. A205" ((1,36+2,42*2)*3)*0,06
VV	"m.č. A206"
VV	(1,35+2,44*2+1,13+2,25*2)*0,2+(1,43+3,51*2)*0,26+(1,34+2,51*2)*0,325
VV	"m.č. A207"
VV	(1,14+3,42*2)*0,26+(1,14+3,46*2+1,42+3,42*2)*0,28
VV	"m.č. A208" (1,33+2,52*2)*0,5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. A209" (1,45+3,46*2)*0,28+(1,23+2,47*2)*0,475		5,274			
	VV		"m.č. A210" (1,44+3,46*2)*0,28		2,341			
	VV		"m.č. A211" (1,33+2,53*2)*0,5		3,195			
	VV		"m.č. A212" (1,42+3,46*2)*0,28		2,335			
	VV		"m.č. A213" (1,42+3,46*2)*0,28		2,335			
	VV		"m.č. A214" (1,42+3,46*2)*0,28+(1,26+2,57*2)*0,44		5,151			
	VV		"m.č. A215" (1,21+2,26*2)*0,45		2,579			
	VV		"m.č. A218" (1,42+3,46*2)*0,28		2,335			
	VV		"m.č. A219" (1,25+2,51*2)*0,325		2,038			
	VV		"m.č. A220" (1,43+3,45*2)*0,26		2,166			
	VV		"m.č. A221" (1,41+3,44*2)*0,26		2,155			
	VV		"m.č. A222" (1,41+3,46*2)*0,26		2,166			
	VV		"m.č. A223" (1,39+3,46*2)*0,23+(1,4+3,46*2)*0,26		4,075			
	VV		"m.č. A224" (1,41+3,48*2+1,35+3,48*2+1,35+3,45*2)*0,23		5,734			
	VV		"m.č. A225" (1,38+3,48*2)*0,23		1,918			
	VV		"m.č. A226"		5,927			
			(1,36+3,45*2)*0,06+(1,35+3,48*2)*0,23+(1,325+2,69*2)*0,525					
	VV		Mezisoučet		91,342			
	VV		Součet		91,342			
	VV		91,342*9 Přepočtené koeficientem množství		822,078			

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	2 704,84
---	-----	-----------------------------	----------

D	VRN1	Projektové práce	2 704,84
---	------	------------------	----------

2	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	5 303,610	0,05	265,18	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--------------------------------	----	-----------	------	--------	------------------

	P		Poznámka k položce: VON_3 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_3 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

3	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	5 303,610	0,30	1 591,08	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------	----	-----------	------	----------	------------------

	P		Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

4	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	5 303,610	0,05	265,18	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------------	----	-----------	------	--------	------------------

	P		Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

5	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	5 303,610	0,05	265,18	smluvní rozpočet
---	---	-----------	----------------	----	-----------	------	--------	------------------

	P		Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

6	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	5 303,610	0,06	318,22	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	-----------	------	--------	------------------

	P		Poznámka k položce: VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:
D12 - Dodatek č.12

Soupis:
ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:
ZL.99_3 - Tloušťky omítek 1.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		400 333,53	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	400 333,53	21,00%	84 070,04
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	484 403,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti
Úroveň 3: **ZL.99_3 - Tloušťky omítek 1.NP**

Místo:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zadavatel:
Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	400 333,53
HSV - Práce a dodávky HSV	398 370,72
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	398 370,72
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 962,81
VRN1 - Projektové práce	1 962,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:

ZL.99_3 - Tloušťky omítek 1.NP

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 400 333,53

D HSV Práce a dodávky HSV 398 370,72

D 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení 398 370,72

1	K	612341191	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	2 393,862	110,00	263 324,82	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612341191
VV Úprava tloušťky omítek pro 1.NP - výměra viz. pol.č. D.1.1-3_109
VV V rozpočtu uvažovaná tl.omítky 10 mm, skutečná tloušťka omítky celkem 23,9 mm, tedy příplatek počítán 3x:
VV "viz výkres - 19017-DPS-SO.01-D.1.1-102"
VV "1.NP"
VV "m.č. A101" (4,47+3,4+5,435+0,575+3,85*2)*3,38-(1,6*2,65)
VV "m.č. A102" (8*2+0,3*2)*3,59-((0,9)*2,15)
VV "m.č. A114" ((7,475+6,18+0,65)*2)*3,59-((0,9)*2,15+0,6*1,2+1,6*2,95*3+1,15*2,45*2)
VV "m.č. A115" ((2,225+6)*2)*3,59-((0,9)*2,15+1,6*2,95*4+1,15*2,45)
VV "m.č. A116" ((9,525+6)*2)*3,59-(1,6*2,95*4+1,15*2,45*4)
VV "m.č. A117" ((2,975+1,9)*2)*3,59-(1,6*2,95*2+1,15*2,45)
VV "m.č. A118" ((4,175+3,1+2,3+2,625+2,05)*2+2,65)*3,59-((0,7+0,8*2+0,9*4)*2,15+1,6*2,95+3,1*2,3*2+7,42*2)
VV "m.č. A119" ((2,15+1,95)*2)*3,59-((0,9)*2,15)
VV "m.č. A120" ((5,275+1)*2)*3,59-((0,8*3)*2,15+1,6*2,95)
VV "m.č. A121" ((3,15+4,525)*2)*3,82-((0,8)*2,15+1,15*2,46*2)
VV "m.č. A122" ((3+4,525)*2)*3,82-((0,8)*2,15+1,15*2,46)
VV "m.č. A123" ((5,3+4,525)*2)*3,82-((0,8)*2,15+1,15*2,46*2)
VV "m.č. A125" ((1,225+1,5)*2)*3,82-((0,7)*2,15)
VV "m.č. A126" ((1,275+1,5)*2)*3,82-((0,7*4)*2,15)
VV "m.č. A127" ((1,4+1,5)*2)*3,82-((0,7)*2,15)
VV "m.č. A128" ((3,1+2,875)*2)*3,82-((0,7)*2,15+1,15*2,46)
VV "m.č. A129" ((3,255+4,785)*2)*3,66+(0,18+0,19+0,24)*2-((0,9)*2,15+1,1*2,4)
VV Součet 797,954
VV 797,954*3 'Přepočtené koeficientem množství 2 393,862

2	K	612341191	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	1 227,690	110,00	135 045,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612341191
VV Úprava tloušťky omítek pro 2.NP - výměra viz. pol.č. D.1.1-3_110
VV V rozpočtu uvažovaná tl.omítky ostění a nadpraží 10 mm, skutečná tloušťka omítky celkem 56,9 mm, tedy příplatek počítán 10x:
VV "viz výkres - 19017-DPS-SO.01-D.1.1-102"
VV "1.NP"
VV "m.č. A101" (1,6+2,65*2)*0,245 1,691
VV "m.č. A102" (1,5+3,39*2)*0,65 5,382
VV "m.č. A114" (1,41+3,17*2+1,42+3,32*2)*0,255+(1,6+3,11*2)*0,375+(1,825+2,96*2+1,1+2,51*2)*0,5 13,897
VV "m.č. A115" (1,41+3,33*2)*0,255+(1,1+2,51*2)*0,475+((1,6+3,11*2)*4)*0,5 20,605
VV "m.č. A116" ((1,6+3,11*2)*2)*0,15+(1,36+3,33*2+1,41+3,34*2+1,4+3,3*2+1,4+3,32*2+1,4+3,32*2+1,39+3,32*2)*0,25 14,401
VV "m.č. A117" (1,44+3,34*2)*0,27 2,192
VV "m.č. A118" (2,25+2,46*2)*0,35+(2,28+3,28*2)*0,5 6,930
VV "m.č. A121" (1,15+3,41*2)*0,525 4,184
VV "m.č. A122" (1,15+3,42*2)*0,525 4,195
VV "m.č. A123" (1,275+3,34*2)*5,25 41,764
VV "m.č. A126" (1,275+3,32*2)*0,5 3,958
VV "m.č. A129" (1,36+2,46*2)*0,13+(1,1+2,51*2)*0,45 3,570
VV Součet 122,769
VV 122,769*10 'Přepočtené koeficientem množství 1 227,690

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 962,81

D VRN1 Projektové práce 1 962,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	3 848,660	0,05	192,43	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_3 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_3 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
4	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	3 848,660	0,30	1 154,60	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
5	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	3 848,660	0,05	192,43	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
6	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	3 848,660	0,05	192,43	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
7	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	3 848,660	0,06	230,92	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:
D12 - Dodatek č.12

Soupis:
ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:
ZL.99_4 - Tloušťky omítek 1.PP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		202 134,06	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	202 134,06	21,00%	42 448,15
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	244 582,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti
Úroveň 3: **ZL.99_4 - Tloušťky omítek 1.PP**

Místo:
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1
Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	202 134,06
HSV - Práce a dodávky HSV	201 108,43
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	201 108,43
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 025,63
VRN1 - Projektové práce	1 025,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.99 - Změna tloušťky vnitřních omítek dle skutečnosti

Úroveň 3:

ZL.99_4 - Tloušťky omítek 1.PP

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 202 134,06

D HSV Práce a dodávky HSV 201 108,43

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 201 108,43

12	K	612R01	Hydroizolační omítka Waterfix XP TH s přísadou Xypex, tl.20mm	m2	165,850	662,70	109 908,80	ZL.12
----	---	--------	---	----	---------	--------	------------	-------

P			Poznámka k položce: ZL.12_2_14 V rozpočtu (ZL.12) uvažovaná tl.omítky 20 mm + 3 mm štuk, tedy celkem 23 mm. Skutečná tloušťka omítky je celkem 32,4 mm, tedy 9,4mm omítky navíc. Procentním vyjádřením je zde tím pádem navýšení tloušťky o 47%. Přičítáme položku s jednotkovou cenu ve výši odpovídající 47% původní jednotkové ceny dle ZL.12 165,85		165,850			
VV								
VV								
VV								
VV								

16	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	951,090	92,10	87 595,39	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191 V rozpočtu (ZL.12) uvažovaná tl.omítky 10 mm + 3 mm štuk, tedy celkem 13 mm. Skutečná tloušťka omítky je celkem 23,5 mm, tedy 10,5 mm omítky navíc, tedy příplatek je počítán 3x 317,03*3		951,090			
VV								
VV								
VV								

17	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	39,134	92,10	3 604,24	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191 V rozpočtu uvažovaná tl.omítky 10 mm. Skutečná tloušťka omítky je celkem 44,5 mm, tedy 34,5 mm omítky navíc, tedy příplatek je počítán 7x "viz výkres - 19017-DPS-SO.01-D.1.1-101" "1.PP" "m.č. AS25" ((1,8+2,68*2)*0,3+(1,3+3,04)*0,6)*7 "m.č. AS27" ((1,15*2+0,8*2)*0,215)*7 Součet		33,264 5,870 39,134			
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 025,63

D VRN1 Projektové práce 1 025,63

3	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	2 011,080	0,05	100,55	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--------------------------------	----	-----------	------	--------	------------------

P			Poznámka k položce: VON_3 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_3 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								

4	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	2 011,080	0,30	603,32	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------	----	-----------	------	--------	------------------

P			Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								

5	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	2 011,080	0,05	100,55	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------------	----	-----------	------	--------	------------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
6	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	2 011,080	0,05	100,55	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
7	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	2 011,080	0,06	120,66	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

1.PP - Tloušťka omítek v cm

poř.č.	cm
1.	2
2.	3
3.	2
4.	2,5
5.	2,2
6.	2,5
7.	4,2
8.	3,5
9.	1,5
10.	1,5
11.	1,5
12.	2
13.	5
14.	2
15.	2,5
16.	2,3
17.	1,9
18.	1,8
19.	2
20.	1,5
21.	2

Průměr	2,352381 cm
--------	-------------

1. NP - Tloušťka omítek v cm

poř.č.	cm
1.	3,5
2.	2,5
3.	3
4.	3
5.	3
6.	3
7.	2,5
8.	3
9.	1,5
10.	1,5
11.	1,5
12.	2,5
13.	1,5
14.	1,5

Průměr	2,392857 cm
--------	-------------

2.NP - Tloušťka omítek v cm

Poř.č.	cm	Poř.č.	cm	Poř.č.	cm	Poř.č.	cm
1.	3	24.	1,8	47.	2,3	70.	3
2.	2,7	25.	2	48.	3	71.	4
3.	2,7	26.	2,6	49.	3,5	72.	4,6
4.	2,4	27.	2,5	50.	4,5	73.	2,9
5.	2	28.	3	51.	3,3	74.	2,9
6.	2	29.	2	52.	3,5	75.	4,7
7.	2	30.	2,7	53.	2,8	76.	4
8.	3	31.	2,9	54.	3,4	77.	3
9.	2,4	32.	2,8	55.	3,2	78.	4,5
10.	2,5	33.	2	56.	3,1	79.	3,1
11.	2,8	34.	2,7	57.	2,3	80.	2
12.	2,6	35.	2,8	58.	2	81.	3,6
13.	1,6	36.	3	59.	2,6	82.	2,6
14.	2,8	37.	3	60.	2,9	83.	2,8
15.	2,9	38.	2,9	61.	2,7	84.	3,4
16.	2,8	39.	2,5	62.	2,3	85.	3,3
17.	3	40.	3	63.	2,9	86.	4
18.	2,4	41.	2,4	64.	2,7	87.	3,5
19.	3,1	42.	2,9	65.	3	88.	2,8
20.	2,7	43.	2,5	66.	3,1	89.	1,6
21.	1,8	44.	2,9	67.	3,5	90.	2,3
22.	2,8	45.	2,1	68.	4,2	91.	1,7
23.	3	46.	2,1	69.	5	92.	2,8
				93.			
				2,3			

průměr 2,852688 cm

3.NP- Tloušťka omítek stěn

Poř.č.	cm	poř.č.	cm	poř.č.	cm	poř.č.	cm	poř.č.	cm
1.	4	26.	2,5	51.	2,7	76.	2,1	101.	2,8
2.	3,2	27.	2,4	52.	2,6	77.	2,2	102.	2,9
3.	3	28.	2,3	53.	2,7	78.	2,4	103.	3,6
4.	3,6	29.	2,9	54.	5,1	79.	2,2	104.	3,5
5.	3,5	30.	2,4	55.	2,2	80.	2,2	105.	4,7
6.	1,7	31.	2,7	56.	4,2	81.	2,7	106.	4,2
7.	3,9	32.	2,9	57.	2,3	82.	2,7	107.	3,3
8.	3,1	33.	1,9	58.	2,7	83.	2,6	108.	3,3
9.	2,7	34.	2,8	59.	3,4	84.	2,7	109.	4,9
10.	2,3	35.	2,8	60.	2,7	85.	2,7	110.	2,8
11.	4,8	36.	2,6	61.	2,2	86.	2,4	111.	6,5
12.	4,8	37.	1,8	62.	5,7	87.	2,3	112.	5,5
13.	3,8	38.	2,7	63.	2,6	88.	2,8	113.	2,9
14.	5,3	39.	1,6	64.	4,7	89.	2,2	114.	2,4
15.	2,3	40.	2,7	65.	4	90.	3	115.	3,8
16.	3,5	41.	2,6	66.	2,2	91.	2,9	116.	2,6
17.	5,1	42.	2,8	67.	1,8	92.	3	117.	3,1
18.	5,2	43.	2,9	68.	5,8	93.	2,3	118.	3,2
19.	2	44.	1,9	69.	2,9	94.	2,6	119.	3,1
20.	2,5	45.	2,8	70.	5	95.	3,2	120.	4,2
21.	2,4	46.	1,7	71.	2,8	96.	2,6	121.	2,6
22.	5,5	47.	2,4	72.	2,4	97.	5,2	122.	2,9
23.	3	48.	2	73.	5,5	98.	4,8	123.	2,2
24.	2,2	49.	1,8	74.	5,8	99.	2,6		
25.	4	50.	2,8	75.	1,9	100.	3,5		

Průměr. Tl.	3,121774 cm
-------------	-------------

1.PP - Tloušťka špalet

poř.č.	cm
1.	5
2.	6
3.	2,5
4.	5
5.	4,2
6.	4

Průměr	4,45 cm
--------	---------

1.NP - Tloušťka špalet

poř.č.	cm
1.	5,6
2.	5,3
3.	5,5
4.	8,4
5.	5
6.	5,2
7.	5
8.	5,5

Průměr	5,6875 cm
--------	-----------

2.NP - Tloušťka špalet

poř.č.	cm
1.	5
2.	4
3.	4,6
4.	5,8
5.	5,5
6.	4,6
7.	4,8
8.	5,5
9.	6,5
10.	4,8
11.	5,5
12.	5,8
13.	4,5
14.	5,2
15.	6,5
16.	5,2
17.	5,5
18.	5

průměr	5,238889 cm
--------	-------------

3.NP - Tloušťka špalet

poř.č.	cm
1.	5,2
2.	5,5
3.	5,3
4.	5,9
5.	5,4
6.	4,6
7.	5,5
8.	5,9
9.	4,5
10.	4
11.	4,9

Průměr	5,154545 cm
--------	-------------

1.PP-Sanační omítky - stěny

poř.č.	cm
1.	3,5
2.	3
3.	3,3
4.	4
5.	2,5
6.	2,6
7.	3,5
8.	3,5

Průměr	3,2375 cm
--------	-----------

1.PP - Sanační omítky - špalety

poř.č.	cm
1.	5
2.	6
3.	2,5

Průměr	4,5 cm
--------	--------



01 (AS11).jpg



02 (AS11).jpg



03 (AS12).jpg



04 (AS12).jpg



05 (AS12).jpg



06 (AS12).jpg



07 (AS13).jpg



08 (AS13).jpg



09 (AS14).jpg



10 (AS15).jpg



11 (AS15).jpg



12 (AS16).jpg



13 (AS17).jpg



14 (AS17).jpg



15 (AS17).jpg



16 (AS18).jpg



17 (AS20).jpg



18 (AS22).jpg



19 (AS23).jpg



20 (AS23).jpg



21 (AS24).jpg



01 (A114).jpg



02 (A114).jpg



03 (A115).jpg



04 (A116).jpg



05 (A116).jpg



06 (A116).jpg



07 (A117).jpg



08 (A117).jpg



09 (A120).jpg



10 (A121).jpg



11 (A121).jpg



12 (A118).jpg



13 (A122).jpg



14 (A123).jpg



01 (A206).jpg



02 (A206).jpg



03 (A206).jpg



04 (A206).jpg



05 (A206).jpg



06 (A206).jpg



07 (A206).jpg



08 (A206).jpg



09 (A207).jpg



10 (A207).jpg



11 (A207).jpg



12 (A207).jpg



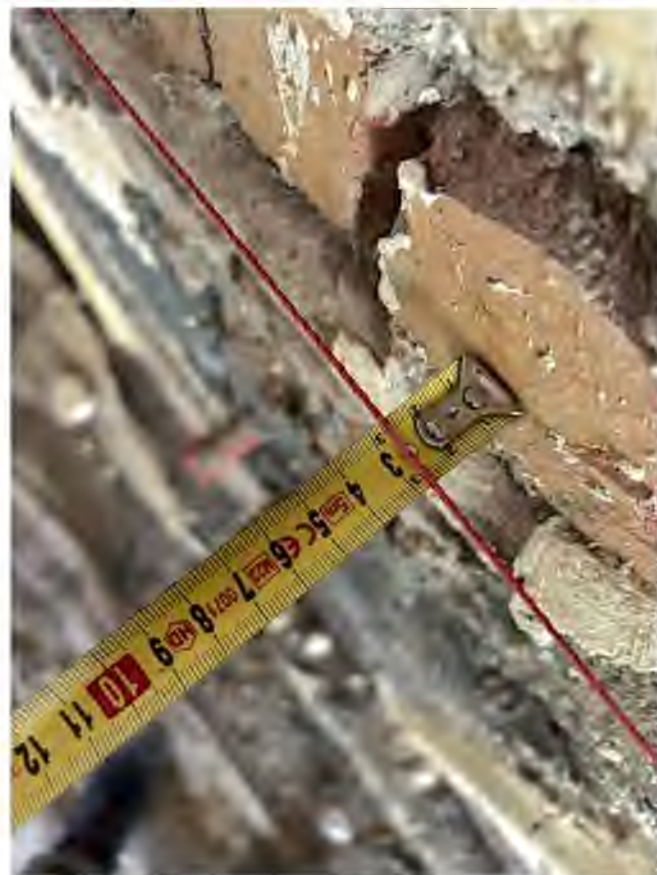
13 (A207).jpg



14 (A207).jpg



15 (A207).jpg



16 (A207).jpg



17 (A207).jpg



18 (A206).jpg



19 (A206).jpg



20 (A206).jpg



21 (A206).jpg



22 (A206).jpg



23 (A206).jpg



24 (A208).jpg



25 (A208).jpg



26 (A209).jpg



27 (A209).jpg



28 (A209).jpg



29 (A210).jpg



30 (A210).jpg



31 (A210).jpg



32 (A210).jpg



33 (A210).jpg



34 (A213).jpg



35 (A213).jpg



36 (A213).jpg



37 (A213).jpg



38 (A213).jpg



39 (A213).jpg



40 (A212).jpg



41 (A212).jpg



42 (A212).jpg



43 (A212).jpg



44 (A211).jpg



45 (A211).jpg



46 (A214).jpg



47 (A214).jpg



48 (A214).jpg



49 (A214).jpg



50 (A215).jpg



51 (A218).jpg



52 (A218).jpg



53 (A221).jpg



54 (A222).jpg



55 (A223).jpg



56 (A223).jpg



57 (A223).jpg



58 (A223).jpg



59 (A224).jpg



60 (A224).jpg



61 (A224).jpg



62 (A224).jpg



63 (A224).jpg



64 (A225).jpg



65 (A225).jpg



66 (A225).jpg



67 (A225).jpg



68 (A225).jpg



69 (A220).jpg



70 (A220).jpg



71 (A220).jpg



72 (A220).jpg



73 (A204).jpg



74 (A204).jpg



75 (A204).jpg



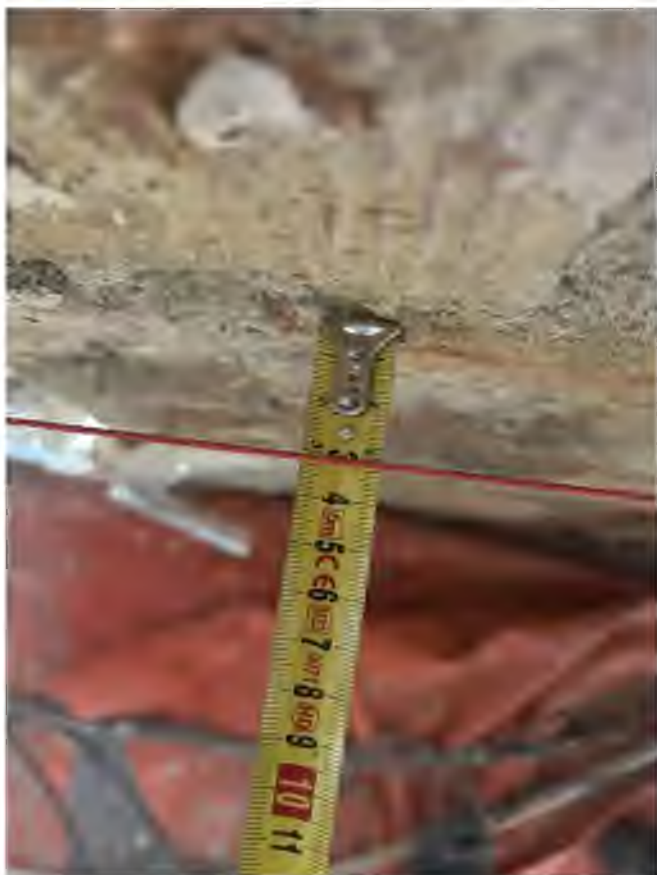
76 (A204).jpg



77 (A204).jpg



78 (A204).jpg



79 (A204).jpg



80 (A201).jpg



81 (A201).jpg



82 (A201).jpg



83 (A205).jpg



84 (A205).jpg



85 (A202).jpg



86 (A202).jpg



87 (A202).jpg



88 (A202).jpg



89 (A202).jpg



90 (A205).jpg



91 (A205).jpg



92 (A205).jpg



93 (A205).jpg



001 (A308).jpg



002 (A308).jpg



003 (A308).jpg



004 (A308).jpg



005 (A308).jpg



006 (A308).jpg



007 (A308).jpg



008 (A308).jpg



009 (A308).jpg



010 (A308).jpg



011 (A308).jpg



012 (A306).jpg



013 (A306).jpg



014 (A306).jpg



015 (A307).jpg



016 (A307).jpg



017 (A307).jpg



018 (A307).jpg



019 (A307).jpg



020 (A309).jpg



021 (A309).jpg



022 (A309).jpg



023 (A309).jpg



024 (A309).jpg



025 (A309).jpg



026 (A309).jpg



027 (A309).jpg



028 (A309).jpg



029 (A309).jpg



030 (A309).jpg



031 (A309).jpg



032 (A309).jpg



033 (A309).jpg



034 (A309).jpg



035 (A309).jpg



036 (A309).jpg



037 (A309).jpg



038 (A309).jpg



039 (A309).jpg



040 (A309).jpg



041 (A309).jpg



042 (A309).jpg



043 (A309).jpg



044 (A309).jpg



045 (A309).jpg



046 (A309).jpg



047 (A312).jpg



048 (A312).jpg



049 (A312).jpg



050 (A312).jpg



051 (A312).jpg



052 (A312).jpg



053 (A312).jpg



054 (A312).jpg



055 (A312).jpg



056 (A312).jpg



057 (A312).jpg



058 (A312).jpg



059 (A316).jpg



060 (A316).jpg



061 (A313).jpg



062 (A313).jpg



063 (A313).jpg



064 (A313).jpg



065 (A314).jpg



066 (A314).jpg



067 (A314).jpg



068 (A314).jpg



069 (A314).jpg



070 (A314).jpg



071 (A314).jpg



072 (A315).jpg



073 (A315).jpg



074 (A315).jpg



075 (A315).jpg



076 (A315).jpg



077 (A315).jpg



078 (A315).jpg



079 (A315).jpg



080 (A315).jpg



081 (A325).jpg



082 (A325).jpg



083 (A324).jpg



084 (A324).jpg



085 (A324).jpg



086 (A324).jpg



087 (A324).jpg



088 (A324).jpg



089 (A324).jpg



090 (A324).jpg



091 (A324).jpg



092 (A324).jpg



093 (A324).jpg



094 (A324).jpg



095 (A324).jpg



096 (A324).jpg



097 (A324).jpg



098 (A324).jpg



099 (A324).jpg



100 (A324).jpg



101 (A323).jpg



102 (A323).jpg



103 (A323).jpg



104 (A323).jpg



105 (A323).jpg



106 (A323).jpg



107 (A323).jpg



108 (A323).jpg



109 (A323).jpg



110 (A323).jpg



111 (A323).jpg



112 (A323).jpg



113 (A323).jpg



114 (A323).jpg



115 (A323).jpg



116 (A323).jpg



117 (A323).jpg



118 (A322).jpg



119 (A322).jpg



120 (A322).jpg



121 (A321).jpg



122 (A321).jpg



123 (A321).jpg



1 (AS11).jpg



2 (AS12).jpg



3 (AS13).jpg



4 (AS14).jpg



5 (AS15).jpg



6 (AS16).jpg



7 (AS16).jpg



8 (AS17).jpg



1 (AS16).jpg



2 (AS15).jpg



3 (AS14).jpg



1 (AS23).jpg



2 (AS11).jpg



3 (AS13).jpg



4 (AS15).jpg



5 (AS16).jpg



6 (AS19).jpg



01 (A114).jpg



02 (A114).jpg



03 (A115).jpg



04 (A116).jpg



05 (A116).jpg



06 (A116).jpg



07 (A116).jpg



08 (A121).jpg



09 (A122).jpg



10 (A123).jpg



11 (A123).jpg



12 (A128).jpg



13 (A124).jpg



14 (A118).jpg



15 (A118).jpg



16 (A120).jpg



17 (A120).jpg



01 (A204).jpg



02 (A206).jpg



03 (A206).jpg



04 (A207).jpg



05 (A209).jpg



06 (A210).jpg



07 (A213).jpg



08 (A212).jpg



09 (A214).jpg



10 (A218).jpg



11 (A220).jpg



12 (A221).jpg



13 (A222).jpg



14 (A223).jpg



15 (A224).jpg



16 (A224).jpg



17 (A225).jpg



18 (A225).jpg



01 (A302).jpg



02 (A304).jpg



03 (A306).jpg



04 (A307).jpg



05 (A309).jpg



06 (A314).jpg



07 (A315).jpg



08 (A323).jpg



09 (A323).jpg



10 (A324).jpg



11 (A325).jpg

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 639 01

Změnový list č. 101

Zateplení římsy přístavku

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto ZL je obklad čelní strany římsy přístavby, provedené z OSB desek deskou z pěnového polystyrenu tl. 20 mm pro zamezení vzniku trhlin na vnější omítce a zajištění trvanlivého provedení

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	(4) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo 2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.
---	---

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>15 393,73 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>0,00 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>15 393,73 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	15 393,73 Kč bez DPH	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH	Celkem	15 393,73 Kč bez DPH
Vícepráce	15 393,73 Kč bez DPH						
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH						
Celkem	15 393,73 Kč bez DPH						

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE
Dopad na dílčí termíny stavby	NE				
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE				

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>6 stran</td></tr> <tr> <td>2. Výpis rozsahu prací</td><td>1 strana</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	6 stran	2. Výpis rozsahu prací	1 strana
1. Oceněný soupis prací a dodávek	6 stran				
2. Výpis rozsahu prací	1 strana				



Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			15 393,73
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	15 393,73	3 232,68
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	18 626,41

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01			
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.			
Místo:			Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1		Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		15 393,73	18 626,41	
D12	Dodatek č.12	15 393,73	18 626,41	STA
ZL.101	Zateplení římsy přístavku	15 393,73	18 626,41	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.101 - Zateplení římsy přístavku

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			15 393,73
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	15 393,73	21,00%	3 232,68
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	18 626,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.101 - Zateplení římsy přístavku

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		15 393,73
HSV - Práce a dodávky HSV		13 493,64
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení		13 493,64
PSV - Práce a dodávky PSV		1 838,75
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 838,75
998 - Přesun hmot		59,85
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		61,34
VRN4 - Inženýrská činnost		46,00
VRN6 - Územní vlivy		7,67
VRN7 - Provozní vlivy		7,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.101 - Zateplení římsy přístavku

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem15 393,73

D HSVPráce a dodávky HSV13 493,64

D 6Úpravy povrchu, podlahy, osazení13 493,64

1	K	621211003	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad dřevěný nebo kovový, tloušťky desek do 40 mm	m2	2,741	1 050,70	2 879,97	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_117					
VV			"EPS tl. 20 mm"(0,12*22)+2*(0,12*0,42)		2,741			
VV			Součet		2,741			

2	M	28375942	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 20mm	m2	2,911	36,94	107,53	smluvní rozpočet
---	---	----------	---------------------------------------	----	-------	-------	--------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_117					
VV			2,772*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		2,911			
VV			Součet		2,911			

3	K	621251221	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením montáž každé další kotvy přes 10 ks/m2 vnějších podhledů povrchové kotvení	kus	17,000	9,24	157,08	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	--------	------	--------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/621251221					
VV			"Hmoždinky"					
VV			(2*22)-(10*2,7)		17,000			
VV			Součet		17,000			

4	M	59051209	hmoždinka ETA univerzální šroubovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x115mm	kus	17,000	10,70	181,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	---	-----	--------	-------	--------	----------------

VV			"Hmoždinky"					
VV			(2*22)-(10*2,7)		17,000			
VV			Součet		17,000			

5	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	2,741	422,03	1 156,78	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3-123					
VV			"římsa"(0,12*22)+2*(0,12*0,42)		2,741			
VV			Součet		2,741			

6	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových	m	22,840	168,00	3 837,12	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622143001					
VV			"římsa- m"22+(2*0,42)		22,840			
VV			Součet		22,840			

7	M	55343011	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 10mm	m	26,380	139,00	3 666,82	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

VV			"římsa - m"					
VV			22,84*1,1"přepočítáno koeficientem"		25,124			
VV			25,124*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		26,380			

8	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	52,000	28,97	1 506,44	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_133					
VV			"je uvažován pruh šíře cca 2 m pod římsou"					
VV			(22+2+2)*2		52,000			
VV			Součet		52,000			

D PSVPráce a dodávky PSV1 838,75

D 783Dokončovací práce - nátěry1 838,75

9	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	2,741	113,00	309,73	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---------------------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783806811					
VV			"římsa"(0,12*22)+2*(0,12*0,42)		2,741			
VV			Součet		2,741			

10	K	621111111	Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysprávký do ztracena maltou cementovou celoplošně podhledů	m2	2,741	374,00	1 025,13	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/621111111					
VV			"římsa"(0,12*22)+2*(0,12*0,42)		2,741			
VV			Součet		2,741			

11	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	2,741	88,40	242,30	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783801503					
VV			"římsa"(0,12*22)+2*(0,12*0,42)		2,741			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	2,741				
12	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	2,741	73,60	201,74	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/621131121					
VV			"řimsa"(0,12*22)+2*(0,12*0,42)	2,741				
VV			Součet	2,741				
D 998			Přesun hmot	59,85				
13	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,057	1 050,00	59,85	smluvní rozpočet
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	61,34				
D VRN4			Inženýrská činnost	46,00				
14	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	153,323	0,30	46,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL..					
D VRN6			Územní vlivy	7,67				
15	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	153,323	0,05	7,67	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL..					
D VRN7			Provozní vlivy	7,67				
16	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	153,323	0,05	7,67	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL..					

Římsa přístavek

tl. Použitého polystyrenu: 2cm

Celková délka: 22m

Postup:

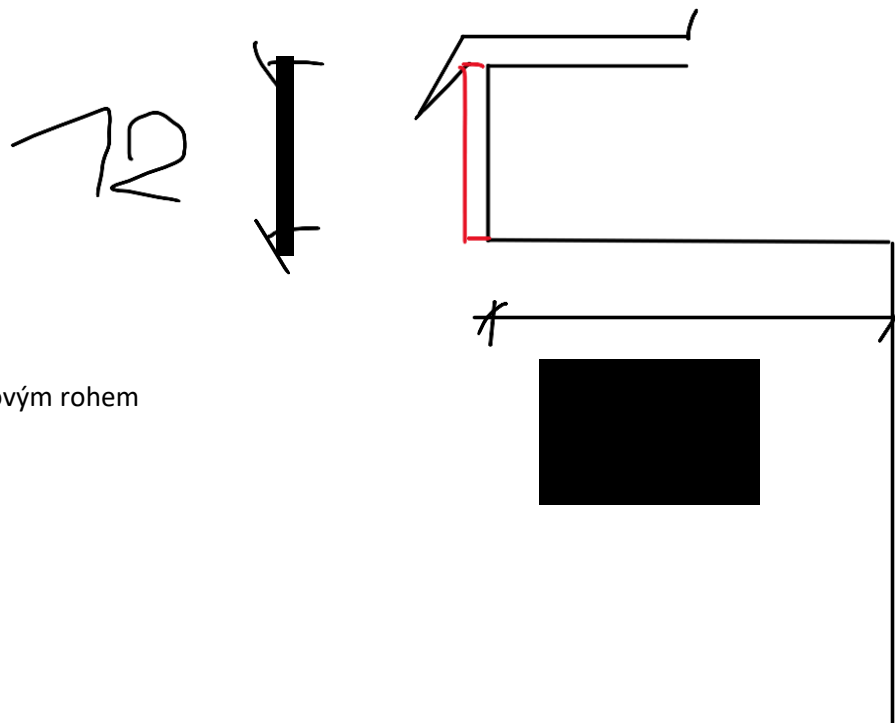
Oškrabání barvy

Očištění

Natření penetrací

Nalepení polystyrenu

Lepidlo + perlinka s plastovým rohem



Změnový list č. 102

Úpravy elektroinstalace 2

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto ZL jsou změny v zařízení silnoproudé elektrotechniky a elektronických komunikacích. Jedná se o připojení UTP kabelů pro IT rozvody, doplnění rozvaděče RSK 3, RSK 4 a RSK 7 a přemístění RSK 3 a RSK 5. Pro mrazicí jednotky v 1PP jsou provedeny nové rozvody a v 2.NP a 3.NP jsou doplněny zásuvky.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	(4) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo 2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.
---	---

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>136 294,38 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>-11 524,53 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>124 769,85 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	136 294,38 Kč bez DPH	Méněpráce	-11 524,53 Kč bez DPH	Celkem	124 769,85 Kč bez DPH
Vícepráce	136 294,38 Kč bez DPH						
Méněpráce	-11 524,53 Kč bez DPH						
Celkem	124 769,85 Kč bez DPH						

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE
Dopad na dílčí termíny stavby	NE				
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE				

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>9 stran</td></tr> <tr> <td>2. Revize PD</td><td>1 strana</td></tr> <tr> <td>3. Výkres umístění změn</td><td>3 strany</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	9 stran	2. Revize PD	1 strana	3. Výkres umístění změn	3 strany
1. Oceněný soupis prací a dodávek	9 stran						
2. Revize PD	1 strana						
3. Výkres umístění změn	3 strany						



Schválil za zhotovitele

(ředitel divize) XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			124 769,85
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	124 769,85	26 201,67
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			150 971,52

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01			
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.			
Místo:			Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1		Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		124 769,85	150 971,52	
D12	Dodatek č.12	124 769,85	150 971,52	STA
ZL.102	Úprava elektroinstalace 2	124 769,85	150 971,52	Soupis
ZL.102_1	Odpočty	-11 524,53	-13 944,68	Soupis
ZL.102_2	Přípočty	136 294,38	164 916,20	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.102 - Úprava elektroinstalace 2
Úroveň 3:
ZL.102_1 - Odpočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-11 524,53
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-11 524,53	21,00%	-2 420,15
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-13 944,68

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt: D12 - Dodatek č.12

Soupis: ZL.102 - Úprava elektroinstalace 2

Úroveň 3:
ZL.102_1 - Odpočty

Místo:

Zadavatel: Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-11 524,53
PSV - Práce a dodávky PSV	-11 488,92
D2 - Doplnění rozvaděče RSK 3 m.č. AS10	-11 488,92
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-35,61
VRN4 - Inženýrská činnost	-34,46
VRN6 - Územní vlivy	5,74
VRN9 - Ostatní náklady	-6,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: ZL.102 - Úprava elektroinstalace 2
Úroveň 3: ZL.102_1 - Odpočty

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -11 524,53

D PSV Práce a dodávky PSV -11 488,92

D D2 Doplnění rozvaděče RSK 3 m.č. AS10 -11 488,92

1	K	Pol94	Patch panel 24 portový cat. 6, kompletní	ks	-3,000	3 829,64	-11 488,92	smluvní rozpočet
Poznámka k položce: D.1.4.7. Pol94 VV 3*-1 'Přepočtené koeficientem množství -3,000								

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -35,61

D VRN4 Inženýrská činnost -34,46

2	K	045303000	Koordinální činnost	Kč	-114,880	0,30	-34,46	smluvní rozpočet
Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.								
D VRN6 Územní vlivy 5,74								

3	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	114,880	0,05	5,74	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------------	----	---------	------	------	------------------

Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.								
P								

D VRN9 Ostatní náklady -6,89

4	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	-114,880	0,06	-6,89	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	----------	------	-------	------------------

Poznámka k položce: VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.								
P								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.102 - Úprava elektroinstalace 2
Úroveň 3:
ZL.102_2 - Přípočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			136 294,38
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	136 294,38	21,00%	28 621,82
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	164 916,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.102 - Úprava elektroinstalace 2

Úroveň 3:

ZL.102_2 - Přípočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	136 294,38
742 - Elektroinstalace - slaboproud	46 565,14
D2 - 2. Rozvaděče	19 941,34
D4 - Kabeľy a trasy	31 057,00
D24 - Ostatní	9 975,00
PSV - Práce a dodávky PSV	8 500,38
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 500,38
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	29 674,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	556,52
VRN4 - Inženýrská činnost	407,21
VRN6 - Územní vlivy	67,87
VRN9 - Ostatní náklady	81,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.102 - Úprava elektroinstalace 2

Úroveň 3:

ZL.102_2 - Přípočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem136 294,38

D		742	Elektroinstalace - slaboproud	46 565,14				
5	K	742330046	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům patch panelu 48 portů	kus	3,000	8 260,00	24 780,00	CS ÚRS 2025 02

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330046					
6	M	37451117	patch panel Cat6 2U 48 portů RJ45 19" UTP	kus	3,000	4 160,00	12 480,00	CS ÚRS 2025 02
7	M	1040115323	Organizér kabelový, délka 910 mm, Ø 40 mm, bílá	kus	2,000	580,20	1 160,40	CS ÚRS 2025 02
8	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	134,000	24,90	3 336,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124001					
9	K	Pol100	kabel strukturované kabeláže UTP cat. 6	m	134,000	24,61	3 297,07	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.4.7_Pol100					
10	K	Pol97	2portová zásuvka - cat 6. SK - nástěnné podomítkové provedení	ks	2,000	755,54	1 511,07	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.4.7_Pol97					

D		D2	2. Rozvaděče	19 941,34				
11	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	12,000	50,92	611,04	smluvní rozpočet

P			Poznámka k položce: D.1.4.6_98					
VV			"Doplnění zásuvek pro mrazáky"(4)		4,000			
VV			"Doplnění m.č.206,211,223,226,314,315,318 a 322"(8)		8,000			
VV			Součet		12,000			
12	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	204,000	17,58	3 585,30	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.4.6_70					
VV			"Doplnění zásuvek pro mrazáky 3x2,5"(118)		118,000			
VV			"Doplnění zásuvek pro mrazáky 3x1,5"(64)		64,000			
VV			"Doplnění m.č.206,211,223,226,314,315,318 a 322 3x2,5"(22)		22,000			
VV			Součet		204,000			

13	M	1228214	KABEL 1-CXKH-R-J B2CAS1D0 3X2,5	m	140,000	33,52	4 692,24	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.4.6_71					
VV			"Doplnění zásuvek pro mrazáky"(118)		118,000			
VV			"Doplnění m.č.206,211,223,226,314,315,318 a 322"(22)		22,000			
VV			Součet		140,000			

14	M	1203906	KABEL 1-CXKH-R-J B2CAS1D0 3X1,5	m	64,000	22,91	1 466,50	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.4.6_72					

15	M	Pol319	Zásuvka jednoduchá bílá	ks	38,000	180,23	6 848,89	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.4.6_Pol319					
VV			"Doplnění zásuvek pro mrazáky"(26)		26,000			
VV			"Doplnění m.č.206,211,223,226,314,315,318 a 322"(12)		12,000			
VV			Součet		38,000			

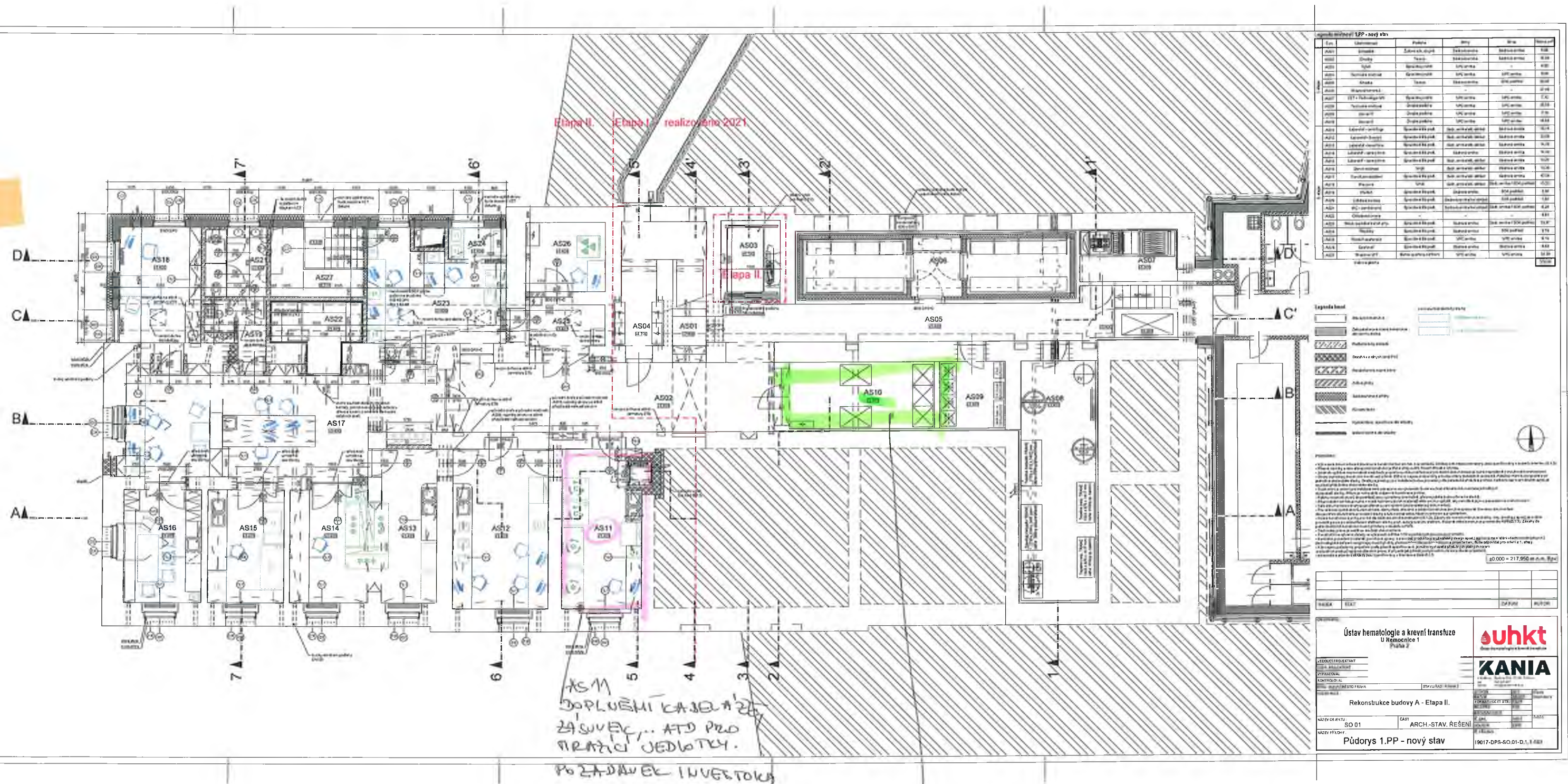
16	M	Pol330	Spínač jednopólový bílý	ks	18,000	152,08	2 737,37	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.4.6_Pol.330					
VV			"Doplnění zásuvek pro mrazáky"(4)		4,000			
VV			"Doplnění m.č.206,211,223,226,314,315,318 a 322 3x2,5"(14)		14,000			
VV			Součet		18,000			

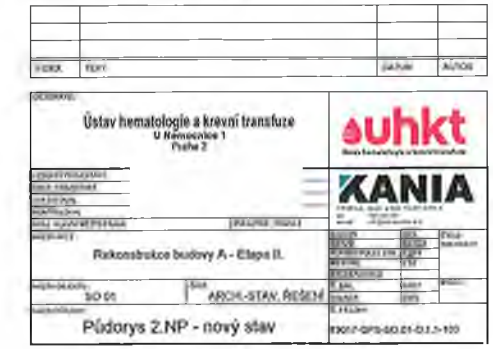
D		D4	Kabely a trasy	31 057,00				
17	K	210120001	Montáž pojistek se zapojením vodičů závitových kompletních do 25 A	kus	4,000	132,00	528,00	CS ÚRS 2025 02

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210120001					
18	M	35822600	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika D vypínací schopnost 25 kA	kus	4,000	4 080,00	16 320,00	CS ÚRS 2025 02
19	M	35829011	chránič proudový 2 pólový 16A typ B	kus	4,000	870,00	3 480,00	CS ÚRS 2025 02

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20		K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 2,5 mm2	kus	4,000	31,50	126,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741130021					
21		K	741321002	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	4,000	157,00	628,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741321002					
D		D24		Ostatní				9 975,00	
22		K	Pol202	Měření a revize	ks	3,000	3 325,00	9 975,00	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: D.1.4.6_Pol.202					
D		PSV		Práce a dodávky PSV				8 500,38	
D		741		Elektroinstalace - silnoprúd				8 500,38	
23		K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	95,000	47,30	4 493,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110002					
24		M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	99,750	27,90	2 783,03	CS ÚRS 2025 02
VV				(95*1,05)					
VV				Součet					
25		K	Pol360	Pomocný materiál	%	0,010	122 384,80	1 223,85	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: D.1.4.6_Pol.360					
D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby				29 674,00	
26		K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	30,000	623,00	18 690,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2232					
27		K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný	hod	8,000	550,00	4 400,00	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: D.1.4.7_142					
VV				"doplnění rozvaděče RSK 3 AS10"(3)					
VV				"doplnění rozvaděče RSK 4 AS10"(3)					
VV				"doplnění rozvaděče RSK 7 AS09"(2)					
VV				Součet					
28		K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	8,000	823,00	6 584,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4212					
VV				"vypracování revizní zprávy"(8)					
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				556,52	
D		VRN4		Inženýrská činnost				407,21	
29		K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1 357,370	0,30	407,21	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D		VRN6		Územní vlivy				67,87	
30		K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1 357,370	0,05	67,87	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D		VRN9		Ostatní náklady				81,44	
31		K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	1 357,370	0,06	81,44	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					







A 206, A 211, A 223, A 226
JOLPHENI ZA SUVEK 2NP

Změnový list č. 103

Předstěna instalační šachty

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto změnového listu je provedení stěny ze SDK, oddělující instalační šachtu - niku procházející místnostmi č. AS02, A102, A202 a A302 pro vedení rozvodů, které není v PD řešeno.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy (Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ)	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>75 541,39 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>0,00 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>75 541,39 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	75 541,39 Kč bez DPH	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH	Celkem	75 541,39 Kč bez DPH
Vícepráce	75 541,39 Kč bez DPH						
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH						
Celkem	75 541,39 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE						
Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>7 stran</td></tr> <tr> <td>2. Výkres detailu podlah</td><td>1 strana</td></tr> <tr> <td>3. Výpis rozsahu prací</td><td>1 strana</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	7 stran	2. Výkres detailu podlah	1 strana	3. Výpis rozsahu prací	1 strana
1. Oceněný soupis prací a dodávek	7 stran						
2. Výkres detailu podlah	1 strana						
3. Výpis rozsahu prací	1 strana						



Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			75 541,39
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	75 541,39	15 863,69
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	91 405,08

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01			
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.			
Místo:			Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1		Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		75 541,39	91 405,08	
D12	Dodatek č.12	75 541,39	91 405,08	STA
ZL.103	Předstěna instalační šachty	75 541,39	91 405,08	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.103 - Předstěna instalační šachty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			75 541,39
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	75 541,39	21,00%	15 863,69
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	91 405,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.103 - Předstěna instalační šachty

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		75 541,39
PSV - Práce a dodávky PSV		53 743,05
763 - Konstrukce suché výstavby		53 743,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 403,88
HSV - Práce a dodávky HSV		8 286,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		8 286,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		11 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		308,46
VRN4 - Inženýrská činnost		225,70
VRN6 - Územní vlivy		37,62
VRN9 - Ostatní náklady		45,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.103 - Předstěna instalační šachty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem75 541,39

D PSVPráce a dodávky PSV53 743,05

D 763Konstrukce suché výstavby53 743,05

1	K	763121411	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	32,619	661,00	21 561,16	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_282					
VV			"1PP"(4,82*2,95)		14,219			
VV			"1NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"2NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"2NP"(2*2,2)		4,400			
VV			Součet		32,619			

2	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	32,619	20,00	652,38	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_285					
VV			"1PP"(4,82*2,95)		14,219			
VV			"1NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"2NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"2NP"(2*2,2)		4,400			
VV			Součet		32,619			

3	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,400	94,00	413,60	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_286					
VV			"2NP"(2*2,2)		4,400			
VV			Součet		4,400			

4	K	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	32,619	166,00	5 414,75	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_287					
VV			"1PP"(4,82*2,95)		14,219			
VV			"1NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"2NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"2NP"(2*2,2)		4,400			
VV			Součet		32,619			

5	K	763111722	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky pozinkované	m	24,300	108,00	2 624,40	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_276					
VV			"1PP"(2*2,95)		5,900			
VV			"1NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"2NP"(2*3,5)		7,000			
VV			"3NP"(2*2,2)		4,400			
VV			Součet		24,300			

6	K	763172321	Montáž dveřík pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 200 x 200 mm	kus	7,000	357,00	2 499,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763172321					
VV			"1NP"(4)		4,000			
VV			"3NP"(3)		3,000			
VV			Součet		7,000			

7	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	7,000	639,00	4 473,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

8	K	763172322	Montáž dveřík pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	11,000	357,00	3 927,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

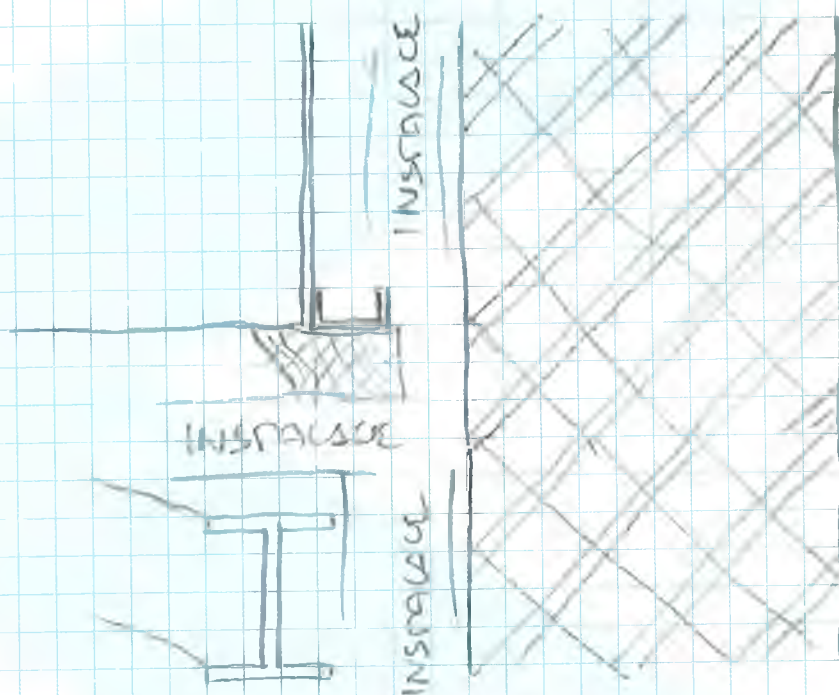
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763172322					
VV			"1PP"(2)		2,000			
VV			"1NP"(6)		6,000			
VV			"3NP"(3)		3,000			
VV			Součet		11,000			

9	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	11,000	890,00	9 790,00	smluvní rozpočet
---	---	----------	--	-----	--------	--------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1-3_304					
VV			"1PP"(2)		2,000			
VV			"1NP"(6)		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"3NP"(3)		3,000			
	VV		Součet		11,000			
10	K	763172324	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášt'ových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 500 x 500 mm	kus	1,000	544,00	544,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763172324					
	VV		"1PP"(1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	M	59030713	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 500x500mm	kus	1,000	1 148,00	1 148,00	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1-3_306					
	VV		"1PP"(1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,446	1 560,00	695,76	smluvní rozpočet
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 403,88	
13	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,108	7 110,00	767,88	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631312141					
	VV		"dobetonování podlah nik z důvodu osazení nosných profilů SDK předstěn"					
	VV		"1PP"(4,82*0,1*0,1)		0,048			
	VV		"1NP"(2*0,1*0,1)		0,020			
	VV		"2NP"(2*0,1*0,1)		0,020			
	VV		"3NP"(2*0,1*0,1)		0,020			
	VV		Součet		0,108			
14	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	0,600	468,00	280,80	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1-3_141					
	VV		"1PP(4,82*0,1)					
	VV		"1NP"(2*0,1)		0,200			
	VV		"2NP"(2*0,1)		0,200			
	VV		"3NP"(2*0,1)		0,200			
	VV		Součet		0,600			
15	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	0,600	102,00	61,20	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1-3_142					
	VV		"1PP(4,82*0,1)					
	VV		"1NP"(2*0,1)		0,200			
	VV		"2NP"(2*0,1)		0,200			
	VV		"3NP"(2*0,1)		0,200			
	VV		Součet		0,600			
16	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,280	1 050,00	294,00	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1-3_678					
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				8 286,00	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				8 286,00	
17	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	2,000	2 480,00	4 960,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
	VV		"1NP"(1)		1,000			
	VV		"2NP"(1)		1,000			
	VV		Součet		2,000			
18	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	2,000	263,00	526,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
19	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	2,000	1 400,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				11 800,00	
20	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	16,000	401,00	6 416,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2491					
	VV		"začištění spojů napojení zdivo/SDK 1PP-3NP"(16)		16,000			
	VV		Součet		16,000			
21	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný	hod	8,000	673,00	5 384,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4232					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				308,46	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN4	Inženýrská činnost				225,70	
22	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	752,329	0,30	225,70	smluvní rozpočet
P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.						
D		VRN6	Územní vlivy				37,62	
23	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	752,329	0,05	37,62	smluvní rozpočet
P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.						
D		VRN9	Ostatní náklady				45,14	
24	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	752,329	0,06	45,14	smluvní rozpočet
P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.						



ZL.103 – Příloha č.3

SDK stěny				Revizní dvířka			
Patro	š. (m)	v. (m)	plocha	Typ RD	50x50	30x30	20x20
				Patro	počet (ks)	počet (ks)	počet (ks)
3.NP	2	2,2	4,4	3.NP		3	3
2.NP	2	3,5	7	2.NP			
1.NP	2	3,5	7	1.NP		6	4
1.PP	4,82	2,95	14,219	1.PP	1	2	



Změnový list č. 104

Zábradlí schodiště - podesty

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem změnového listu je dodávka a montáž zábradlí k okenním výplním na schodišťových podestách A301 a A201 za účelem dosažení požadované minimální výšky okenního parapetu dle platné legislativy pro zajištění bezpečného provozu. Prvky zábradlí budou kotveny do ostění.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>12 582,11 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>0,00 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>12 582,11 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	12 582,11 Kč bez DPH	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH	Celkem	12 582,11 Kč bez DPH
Vícepráce	12 582,11 Kč bez DPH						
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH						
Celkem	12 582,11 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE						
Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>6 stran</td></tr> <tr> <td>2. Výkres zábradlí</td><td>1 strana</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	6 stran	2. Výkres zábradlí	1 strana		
1. Oceněný soupis prací a dodávek	6 stran						
2. Výkres zábradlí	1 strana						



Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXXX

Schválil za TDS

XXXXXX

Schválil za GP

XXXXXX

Schválil za objednatele

XXXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			12 582,11
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	12 582,11	2 642,24
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			15 224,35

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:23-639-01

Místo:

Zadavatel:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Datum:14. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		12 582,11	15 224,35	
D12	Dodatek č.12	12 582,11	15 224,35	STA
ZL.104	Zábradlí schodiště - podesty	12 582,11	15 224,35	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.104 - Zábradlí schodiště - podesty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		12 582,11	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	12 582,11	21,00%	2 642,24
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	15 224,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.104 - Zábradlí schodiště - podesty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		12 582,11
HSV - Práce a dodávky HSV		488,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		488,00
PSV - Práce a dodávky PSV		12 044,31
767 - Konstrukce zámečnické		11 699,09
783 - Dokončovací práce - nátěry		185,22
784 - Dokončovací práce - malby		160,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		49,80
VRN4 - Inženýrská činnost		36,44
VRN6 - Územní vlivy		6,07
VRN9 - Ostatní náklady		7,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.104 - Zábradlí schodiště - podesty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

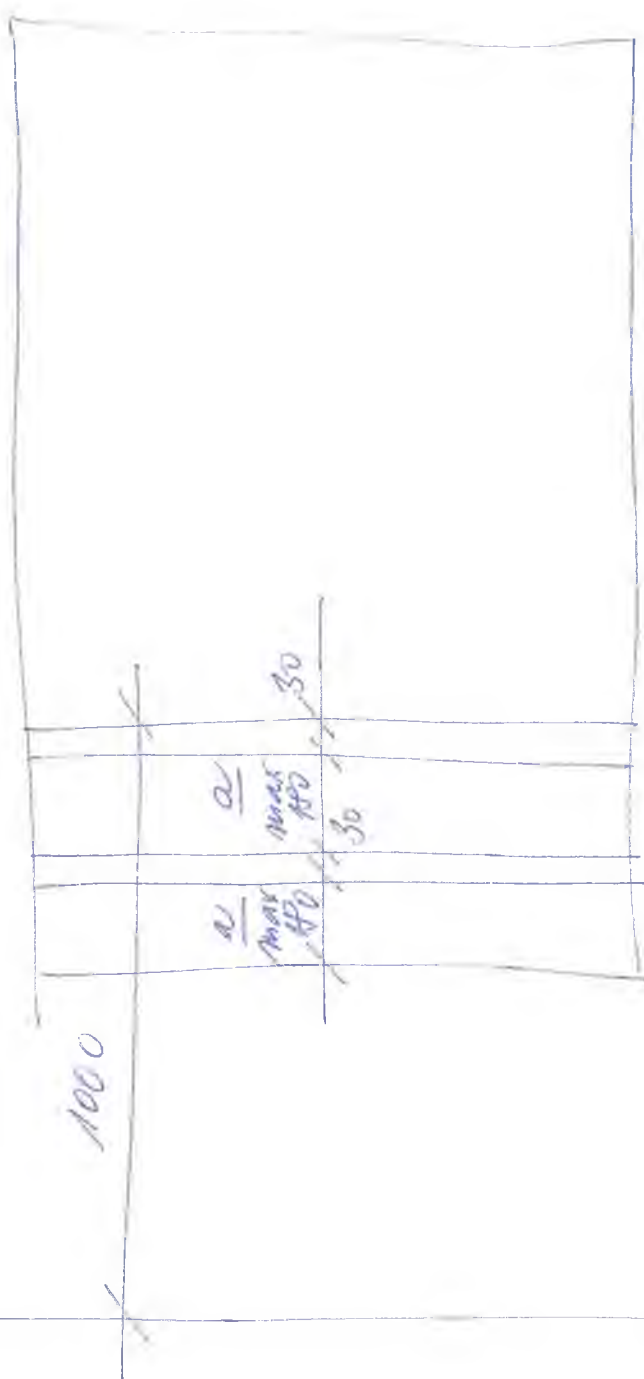
Náklady soupisu celkem 12 582,11

D		HSV	Práce a dodávky HSV				488,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				488,00	
1	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	2,000	244,00	488,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001								
VV			(4*0,5)		2,000			
VV			Součet		2,000			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				12 044,31	
D		767	Konstrukce zámečnické				11 699,09	
2	K	767223202	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na schodišti kotveného do zdiva nebo lehčeného betonu	m	7,384	1 250,00	9 230,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767223202								
3	M	14015020	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 30x5,0mm	m	8,122	304,00	2 469,09	CS ÚRS 2025 02
VV			(7,384*1,1)		8,122			
D		783	Dokončovací práce - nátěry				185,22	
4	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	0,490	68,00	33,32	smluvní rozpočet
Pozámka k položce: D.1.1-3_620								
VV			4*(3,14*0,03*1,3)		0,490			
VV			Součet		0,490			
5	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	0,490	5,00	2,45	smluvní rozpočet
Pozámka k položce: D.1.1-3_621								
VV			4*(3,14*0,03*1,3)		0,490			
VV			Součet		0,490			
6	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	0,490	160,00	78,40	smluvní rozpočet
Pozámka k položce: D.1.1-3_622								
VV			4*(3,14*0,03*1,3)		0,490			
VV			Součet		0,490			
7	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,490	145,00	71,05	smluvní rozpočet
Pozámka k položce: D.1.1-3_623								
VV			4*(3,14*0,03*1,3)		0,490			
VV			Součet		0,490			
D		784	Dokončovací práce - malby				160,00	
8	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	20,000	5,00	100,00	smluvní rozpočet
Pozámka k položce: D.1.1-3_634								
9	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	20,000	3,00	60,00	smluvní rozpočet
Pozámka k položce: D.1.1-3_635								
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				49,80	
D		VRN4	Inženýrská činnost				36,44	
10	K	045303000	Koordinální činnost	Kč	121,479	0,30	36,44	smluvní rozpočet
Pozámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.								
D		VRN6	Územní vlivy				6,07	
11	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	121,479	0,05	6,07	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN9			Ostatní náklady					7,29
12	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	121,479	0,06	7,29	smluvní rozpočet

			<i>Poznámka k položce:</i> VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					
P								

ZÁBRADLÍ OKNA PRŮHODNOSTE (2 KS)



OLETOVÁ TRUBKA
Ø 30 MM
NÁTER V BARVĚ FAJÁDY
KOTVENO DO OCEŇÍ

Změnový list č. 105

Oprava roznášecích vrstev podlah ve 2NP a 3NP

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto změnového listu je oprava původní roznášecí vrstvy podlah ve 2. a 3. NP v místnostech č. A202, A205 a A302. S ohledem na množství instalací uložených v podlahách v rámci I. etapy rekonstrukce budovy A a nedostatečné tloušťky roznášecí vrstvy podlahy nad těmito instalacemi, provedené též v rámci I. etapy rekonstrukce budovy A došlo k významnému narušení těchto vrstev. Je tedy nutné provést úpravy, které vyrovnají a zpevní podlahové vrstvy tak, aby nedocházelo k následnému praskání finální teracové podlahy.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy (Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ)	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>83 556,21 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>0,00 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>83 556,21 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	83 556,21 Kč bez DPH	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH	Celkem	83 556,21 Kč bez DPH
Vícepráce	83 556,21 Kč bez DPH						
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH						
Celkem	83 556,21 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE						



Přílohy (soupis prací, zakres prací,
fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný soupis prací a dodávek
2. Rozsah prací
3. Fotodokumentace

7 stran
1 strana
2 strany

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ:

Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ:

186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			83 556,21
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	83 556,21	17 546,80
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	101 103,01

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01			
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.			
Místo:			Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1		Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		83 556,21	101 103,01	
D12	Dodatek č.12	83 556,21	101 103,01	STA
ZL.105	Oprava roznášecích vrstev podlah ve 2NP a 3NP	83 556,21	101 103,01	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.105 - Oprava roznášecích vrstev podlah ve 2NP a 3NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			83 556,21
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	83 556,21	21,00%	17 546,80
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	101 103,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.105 - Oprava roznášecích vrstev podlah ve 2NP a 3NP

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	83 556,21
HSV - Práce a dodávky HSV	83 215,02
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 294,92
777 - Podlahy lité	44 875,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 200,88
997 - Přesun sutě	1 843,36
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	341,19
VRN4 - Inženýrská činnost	249,65
VRN6 - Územní vlivy	41,61
VRN9 - Ostatní náklady	49,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.105 - Oprava roznášecích vrstev podlah ve 2NP a 3NP

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 83 556,21

D HSV Práce a dodávky HSV 83 215,02

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 35 294,92

1	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	1,171	5 570,00	6 522,47	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311114

VV "vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(0,5784)

0,578

VV "nahrazení původní vrstvy cemflow"

(35,89+23,8+58,94)*0,005

0,593

VV Součet

1,171

2	K	631319223	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polymerovými makrovlákny objemové vyztužení 4 kg/m3	m3	1,171	1 460,00	1 709,66	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319223

VV "vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(0,5784)

0,578

VV "nahrazení původní vrstvy cemflow"

(35,89+23,8+58,94)*0,005

0,593

VV Součet

1,171

3	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	1,171	1 430,00	1 674,53	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319011

VV "vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(0,5784)

0,578

VV "nahrazení původní vrstvy cemflow"

(35,89+23,8+58,94)*0,005

0,593

VV Součet

1,171

4	K	632683112	Sešívání trhlín v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřicí vzdálenosti sponek přes 10 do 15 cm	m	23,845	929,00	22 152,01	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632683112

VV "2NP plocha podlah"(2,825+2,825+2,0)

10,475

VV "3NP plocha podlah"(2,79+2,79+2,79+1,5+1,5+2,0)

13,370

VV Součet

23,845

5	K	634911111	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky do 10 mm	m	51,045	63,40	3 236,25	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/634911111

VV "2NP dveře"2*(1,0+1,0+1,0+0,9+0,9+0,9+0,9)

13,200

VV "2NP plocha podlah"(2,825+2,825+2,825+2,0)

10,475

VV "3NP dveře"2*(1,0+1,0+1,0+1,0+0,7+0,7+0,7+0,9)

14,000

VV "3NP plocha podlah"(2,79+2,79+2,79+1,5+1,5+2,0)

13,370

VV Součet

51,045

D 777 Podlahy lité 44 875,86

6	K	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení	m2	128,270	2,00	256,54	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	---------	------	--------	------------------

P

Poznámka k položce:

D.1.1-3_588

VV "vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(9,64)

9,640

VV "nahrazení původní vrstvy cemflow"

(35,89+23,8+58,94)

118,630

VV Součet

128,270

7	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	128,270	5,00	641,35	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	---------	------	--------	------------------

P

Poznámka k položce:

D.1.1-3_589

VV "vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(9,64)

9,640

VV "nahrazení původní vrstvy cemflow"

(35,89+23,8+58,94)

118,630

VV Součet

128,270

8	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	128,270	195,00	25 012,65	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	------------------

P

Poznámka k položce:

D.1.1-3_593

VV "vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(9,64)

9,640

VV "nahrazení původní vrstvy cemflow"

(35,89+23,8+58,94)

118,630

VV Součet

128,270

9	K	777991921	Opravy podlah ostatní vyztužení vložkou ze skelné tkaniny	m2	128,270	130,00	16 675,10	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/777991921

VV "vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(9,64)

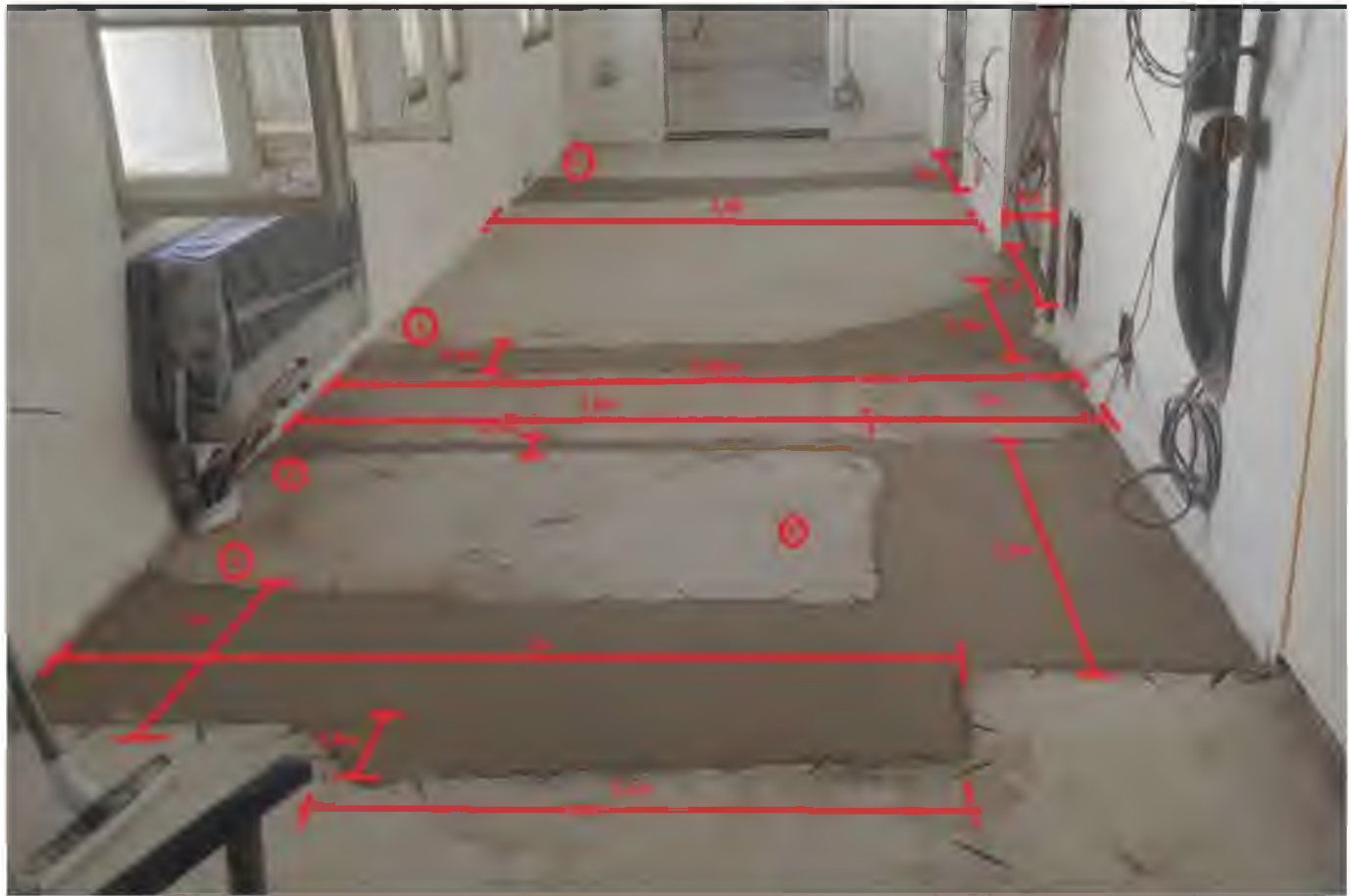
9,640

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"nahrazení původní vrstvy cementu"					
	VV		(35,89+23,8+58,94)		118,630			
	VV		Součet		128,270			
10	K	998777103	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,817	813,00	2 290,22	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1-3_599								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 200,88	
11	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,578	2 077,65	1 200,88	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965043341 P Poznámka k položce: D.1.1_22								
	VV		"vyplnění děr po instalacích z I.etapy - viz.příloha ZL"(0,578)		0,578			
	VV		Součet		0,578			
D 997 Přesun sutě							1 843,36	
12	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	1,272	40,50	51,52	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1_102								
13	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	1,272	548,10	697,18	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1_98								
14	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	1,272	41,58	52,89	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1_53								
15	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	24,168	9,00	217,51	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1_57 1,272*19 "Přepočtené koeficientem množství VV 24,168 VV Součet 24,168								
16	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,272	288,00	366,34	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1_56								
17	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,272	360,00	457,92	smluvní rozpoče
P Poznámka k položce: D.1.1_58								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							341,19	
D VRN4 Inženýrská činnost							249,65	
18	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	832,150	0,30	249,65	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL..								
D VRN6 Územní vlivy							41,61	
19	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	832,150	0,05	41,61	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL..								
D VRN9 Ostatní náklady							49,93	
20	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	832,150	0,06	49,93	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>VON_22</i>					
			<i>Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí</i>					
			<i>88.430.064,- Kč.</i>					
			<i>K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho</i>					
P			<i>VON_22 činí 50.000,- Kč.</i>					
			<i>Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet</i>					
			<i>ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání</i>					
			<i>VON).</i>					
			<i>Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové</i>					
			<i>hodnotě ZL.</i>					

ZL-105 - Příloha č.2

Oblast	délka	šířka	plocha	umístění	hloubka	objem	
1	2,8	1	2,8	2NP	0,06	0,168	
2	2,8	0,3	0,84	2NP	0,06	0,0504	
2	1,2	1	0,6	2NP pozn. Trojúhelník	0,06	0,036	
2	1,2	0,2	0,24	2NP	0,06	0,0144	
3	2,8	0,1	0,28	2NP	0,06	0,0168	
4	1,6	1	1,6	2NP	0,06	0,096	
5	2	1	2	2NP	0,06	0,12	
5	1,2	0,4	0,48	2NP	0,06	0,0288	
6	1,45	0,2	0,29	2NP	0,06	0,0174	
6	1,45	0,2	0,29	3NP	0,06	0,0174	
7	1,1	0,2	0,22	2NP	0,06	0,0132	
		Celkem	9,64	m2	Celkem	0,5784	m3





Změnový list č. 106

Výtah osobní – úprava šachty

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto změnového listu jsou stavební práce v šachtě osobního výtahu, vyvolané nedostatečnou geometrickou přesností výtahové šachty.

V průběhu provádění prací ve výtahové šachtě byla zjištěna nedostatečná rovinnost svislých stěn - výtahová šachta je přetočená – stěny v 1. PP a 1. NP, které byly předmětem I. etapy rekonstrukce nenavazují na stěny ve vyšších podlažích (viz přiložené geodetické zaměření).

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy

Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ

Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a

b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

NE

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	134 696,68 Kč bez DPH
	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH
	Celkem	134 696,68 Kč bez DPH



Dopad do smluvních termínů
(Vliv na harmonogram, termíny milníků,
konečný termín)

Dopad na dílčí termíny stavby NE

Dopad na milníky stavby (včetně
termínu dokončení díla) NE

Přílohy (soupis prací, zakres prací,
fotodokumentace, zaměření...)

- | | |
|--|---------|
| 1. Oceněný soupis prací a dodávek | 6 stran |
| 2. Geodetické zaměření výtahové šachty | 6 stran |
| 3. Geodetické zaměření výtahové šachty - opakované | 6 stran |

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			134 696,68
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	134 696,68	28 286,30
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	162 982,98

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01			
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.			
Místo:			Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1		Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		134 696,68	162 982,98	
D12	Dodatek č.12	134 696,68	162 982,98	STA
ZL.106	Osobní výtah - úprava šachty	134 696,68	162 982,98	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.106 - Osobní výtah - úprava šachty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			134 696,68
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	134 696,68	21,00%	28 286,30
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	162 982,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.106 - Osobní výtah - úprava šachty

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		134 696,68
HSV - Práce a dodávky HSV		2 491,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		2 491,11
997 - Přesun sutě		6 011,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce		22 274,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		39 176,62
998 - Přesun hmot		3 699,15
PSV - Práce a dodávky PSV		8 155,73
HŽS - Hodinové zúčtovací sazby		52 338,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		550,00
VRN4 - Inženýrská činnost		402,44
VRN6 - Územní vlivy		67,07
VRN9 - Ostatní náklady		80,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.106 - Osobní výtah - úprava šachty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

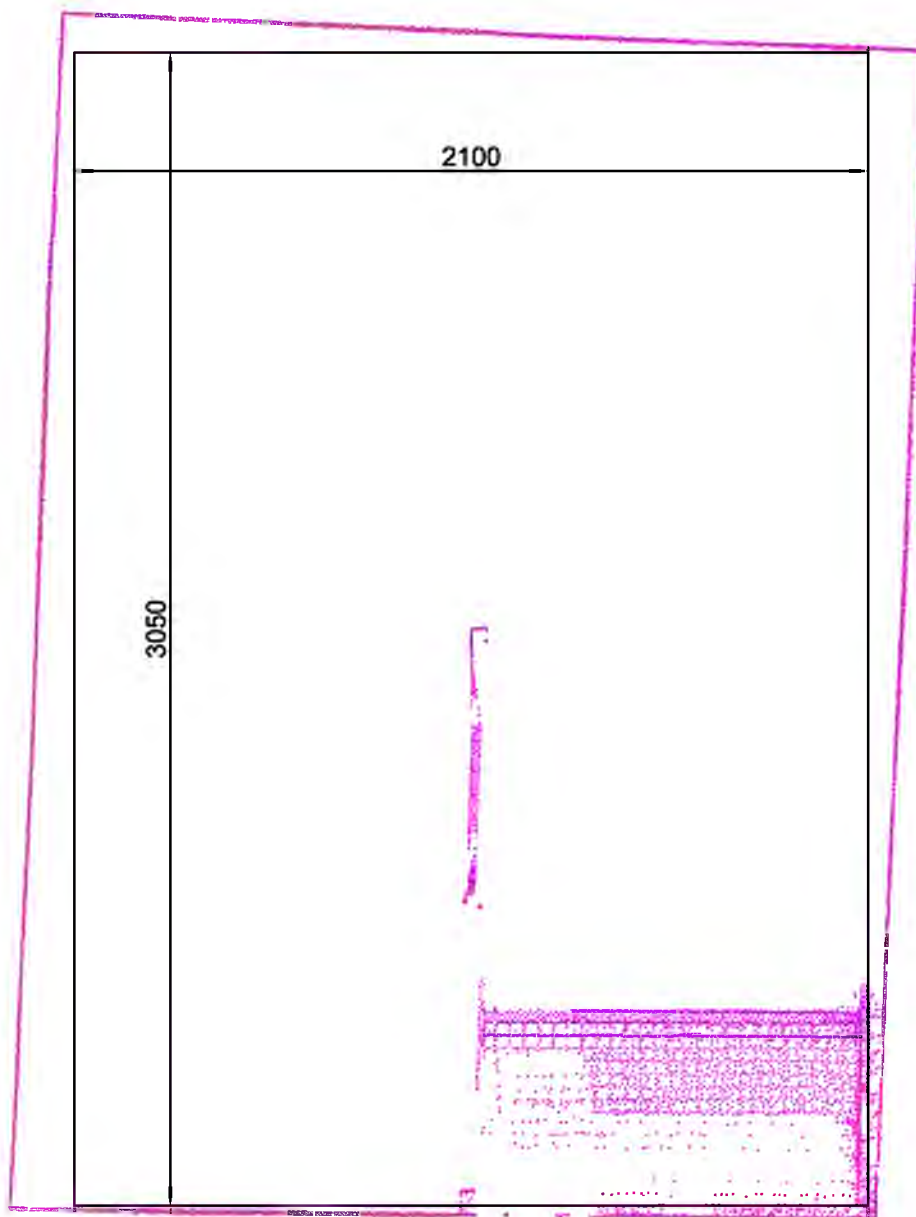
Náklady soupisu celkem134 696,68

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 491,11	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 491,11	
1	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	26,535	93,88	2 491,11	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_13					
VV			"výtahová šachta 1PP"(4,7*3,05)		14,335			
VV			"výtahová šachta 1NP"(4,0*3,05)		12,200			
VV			Součet		26,535			
D	997		Přesun sutě				6 011,18	
2	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	5,519	40,50	223,52	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_102					
3	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a hały výšky přes 12 do 15 m	t	5,519	548,10	3 024,96	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_98					
4	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	5,519	41,58	229,48	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_53					
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	104,861	9,00	943,75	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_57					
VV			5,519*19 "Přepočtené koeficientem množství		104,861			
VV			Součet		104,861			
6	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,519	288,00	1 589,47	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_56					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				22 274,89	
7	K	319202331	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přízděním, tl. přes 80 do 150 mm	m2	22,893	973,00	22 274,89	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/319202331					
VV			"Vyrovnání stěny 1PP"(4,7*2,275)		10,693			
VV			"Vyrovnání stěny 1NP"(4,0*3,05)		12,200			
VV			Součet		22,893			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				39 176,62	
8	K	611131105	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně schodišťových konstrukcí	m2	72,819	132,00	9 612,11	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611131105					
VV			"výtahová šachta 1PP"2*(4,7*3,05)+(4,7*2,27)		39,339			
VV			"výtahová šachta 1NP"2*(4,0*3,05)+(4,0*2,27)		33,480			
VV			Součet		72,819			
9	K	611131125	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně schodišťových konstrukcí	m2	72,819	106,00	7 718,81	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611131125					
VV			"výtahová šachta 1PP"2*(4,7*3,05)+(4,7*2,27)		39,339			
VV			"výtahová šachta 1NP"2*(4,0*3,05)+(4,0*2,27)		33,480			
VV			Součet		72,819			
10	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	72,819	300,00	21 845,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001					
VV			"výtahová šachta 1PP"2*(4,7*3,05)+(4,7*2,27)		39,339			
VV			"výtahová šachta 1NP"2*(4,0*3,05)+(4,0*2,27)		33,480			
VV			Součet		72,819			
D	998		Přesun hmot				3 699,15	

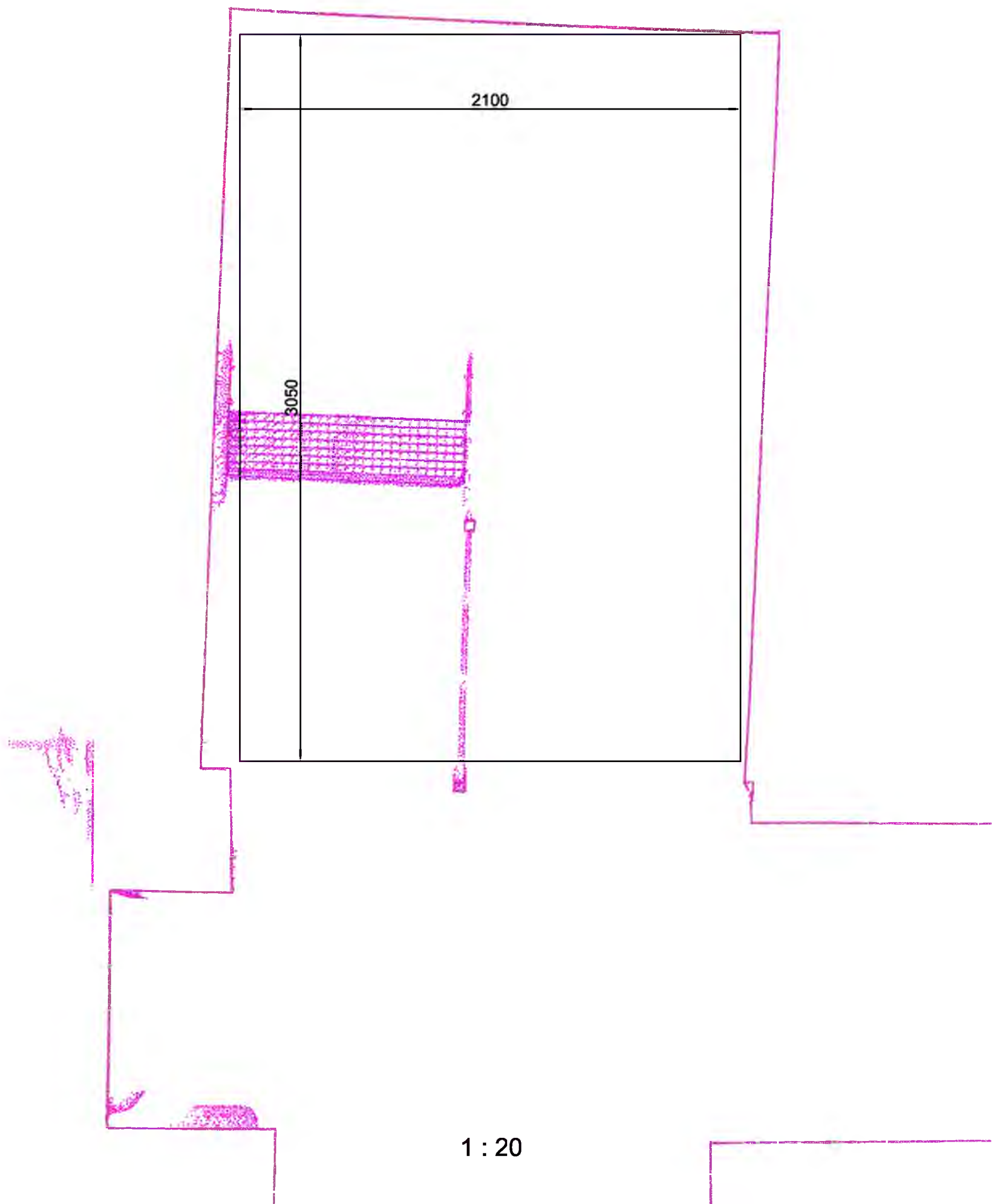
PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11		K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,523	1 050,00	3 699,15	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: D.1.1-3_678					
D		PSV		Práce a dodávky PSV	8 155,73				
12		K	784211105	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	72,819	112,00	8 155,73	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211105					
VV				"výtahová šachta 1PP"2*(4,7*3,05)+(4,7*2,27)		39,339			
VV				"výtahová šachta 1NP"2*(4,0*3,05)+(4,0*2,27)		33,480			
VV				Součet		72,819			
D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby	52 338,00				
13		K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	71,000	401,00	28 471,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2491					
VV				"zednické práce na výtahové šachtě vč.dodávky materiálu - viz.příloha ZL"					
VV				"přepočítáno na hodiny"(71)		71,000			
VV				Součet		71,000			
14		K	HZS4222	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost geodet specialista	hod	29,000	823,00	23 867,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4222					
VV				"První zaměření, zpracování a vydání geodetického zaměření-zprávy"					
VV				"Výstup ze zaměření-příčný a podélný řez celým prostorem budoucí šachty a půdorysy jednotlivých podlaží"					
VV				"viz.příloha tohoto ZL.č.2"					
VV				"přepočteno na hodiny"(16)		16,000			
VV				"Druhé - opakování zaměření, zpracování a vydání geodetického zaměření-zprávy"					
VV				"Výstup ze zaměření-příčný a podélný řez celým prostorem budoucí šachty a půdorysy jednotlivých podlaží"					
VV				"viz.příloha tohoto ZL.č.3"					
VV				"přepočteno na hodiny"(13)		13,000			
VV				Součet		29,000			
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady	550,00				
D		VRN4		Inženýrská činnost	402,44				
15		K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1 341,460	0,30	402,44	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/045303000					
P				Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D		VRN6		Územní vlivy	67,07				
16		K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1 341,460	0,05	67,07	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/062002000					
P				Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D		VRN9		Ostatní náklady	80,49				
17		K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	1 341,460	0,06	80,49	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/091002000					
P				Poznámka k položce: VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					

Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez dojezdu pod 1.PP

ZL.106 - Příloha č.2

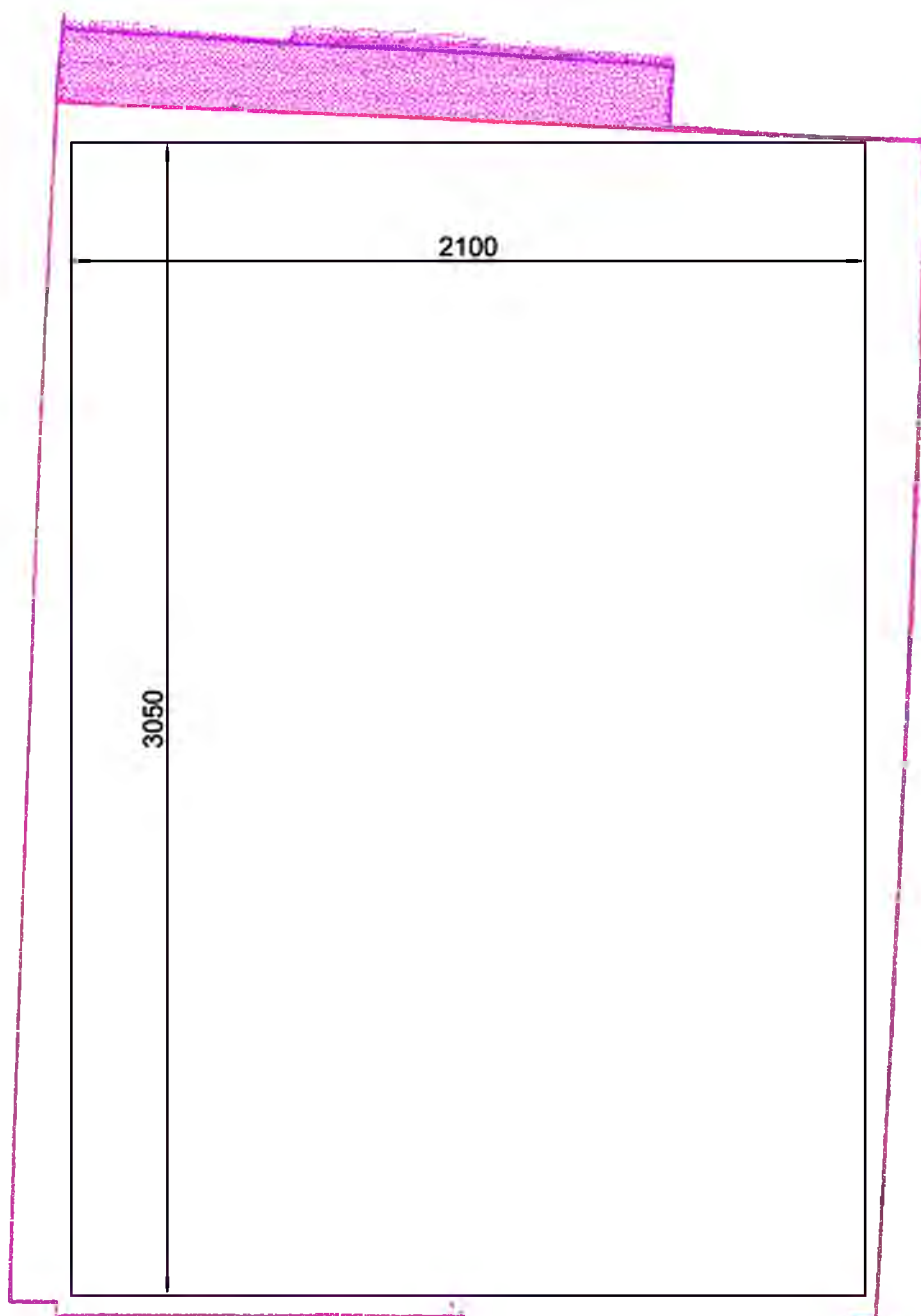


Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 1.PP

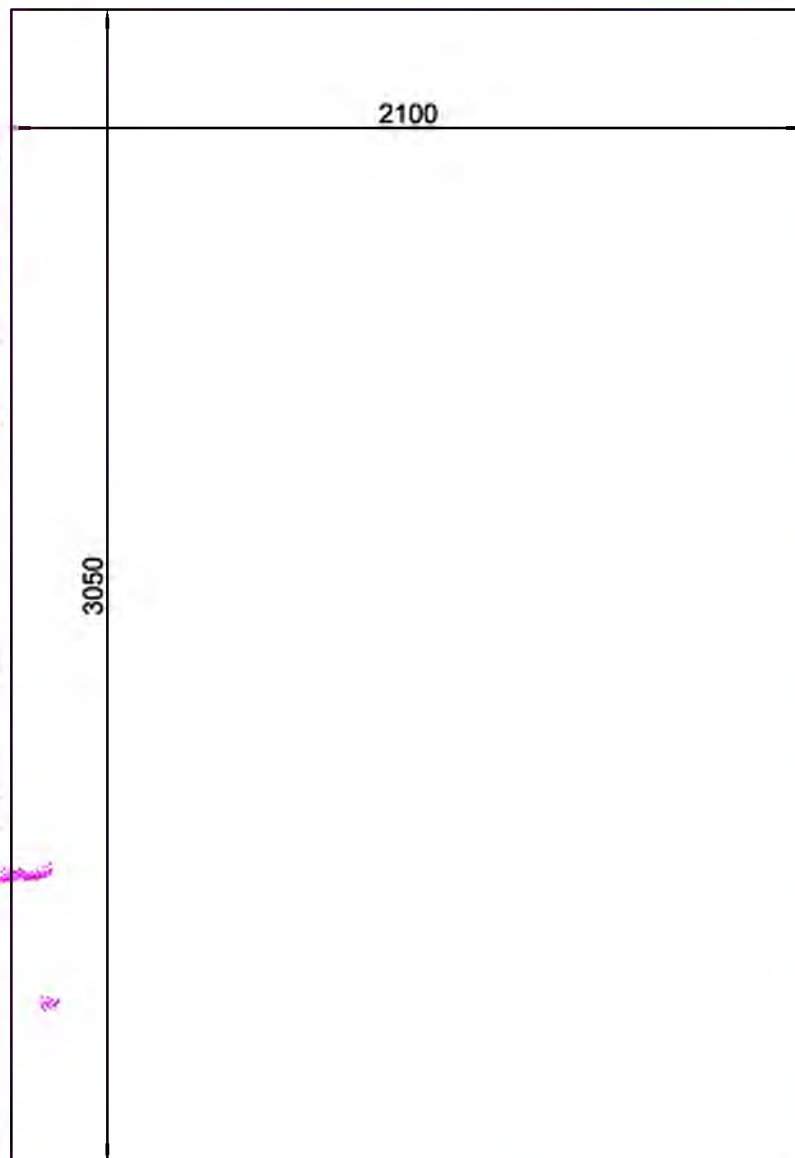


1 : 20

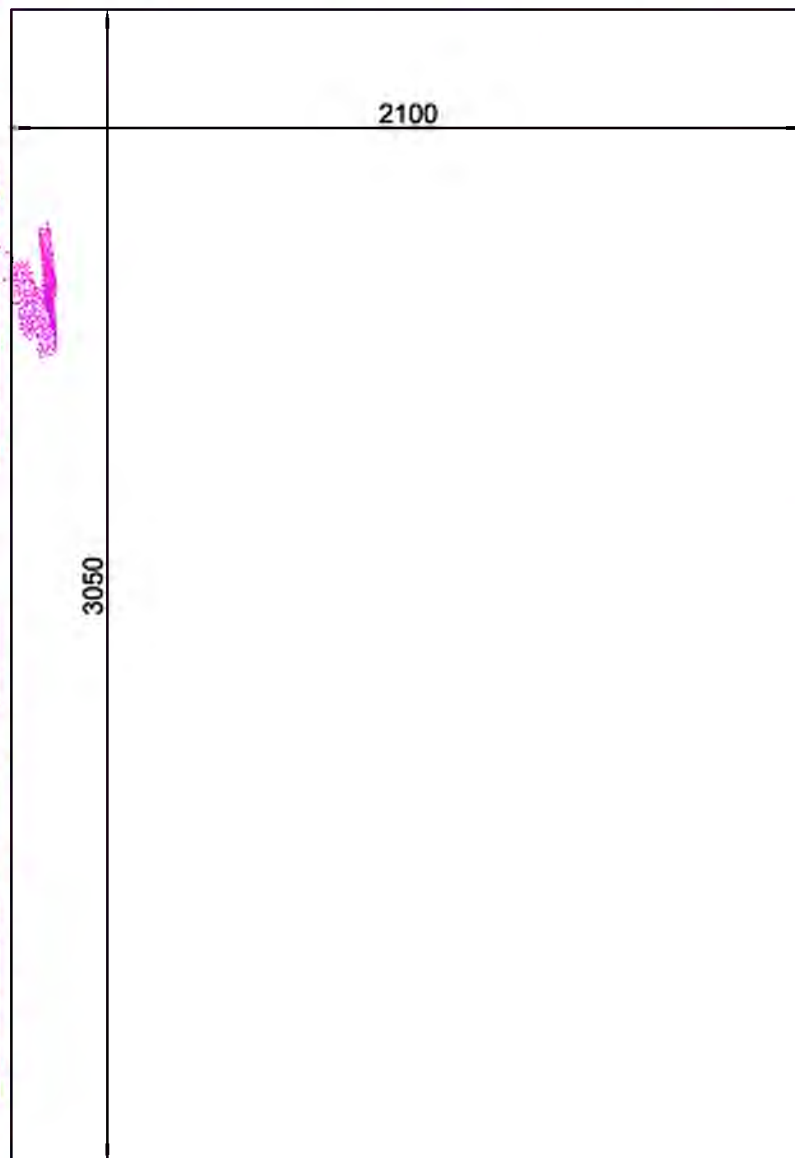
Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 1.NP



Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 2.NP



Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 3.NP



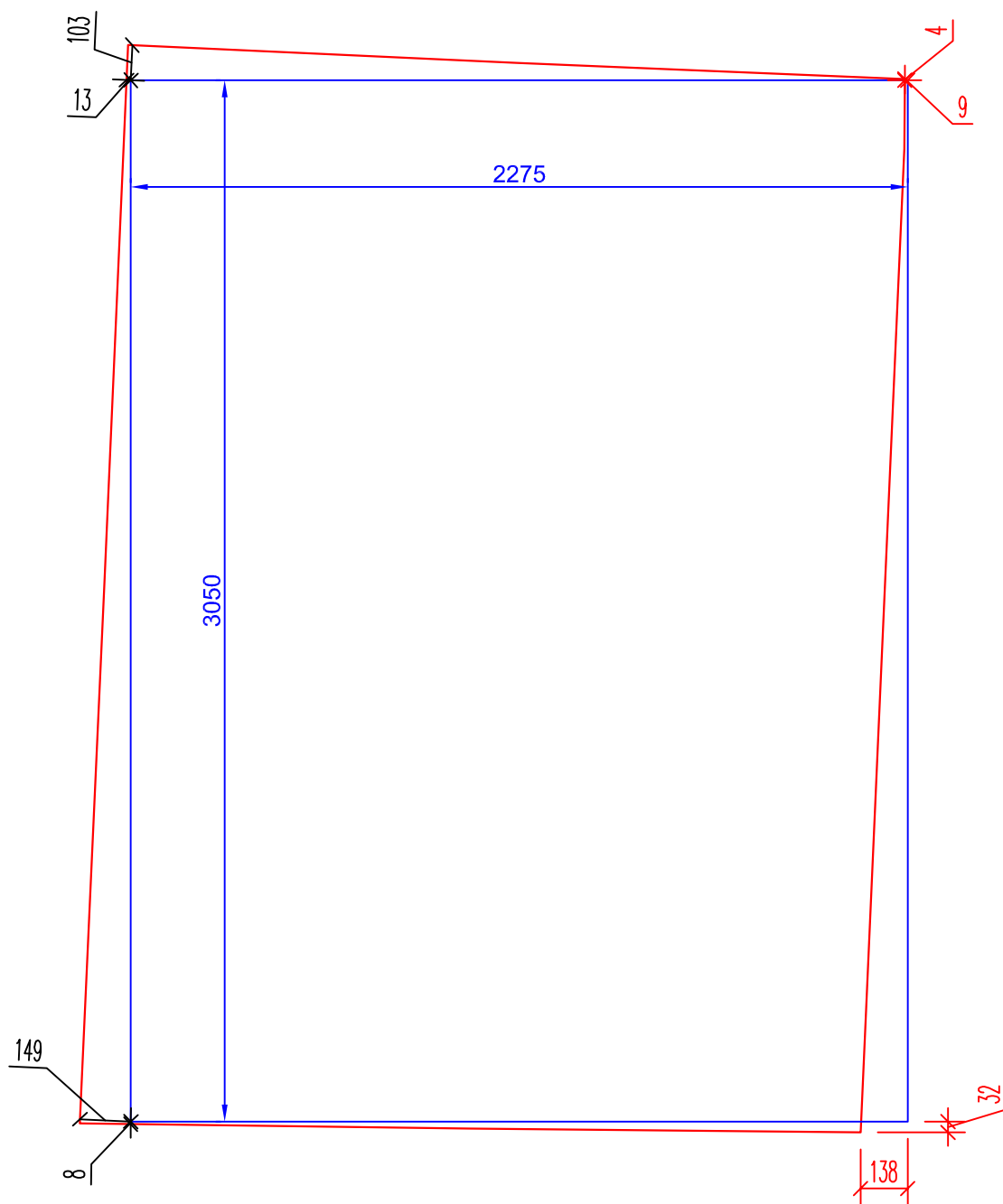
Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - strop nad 3.NP



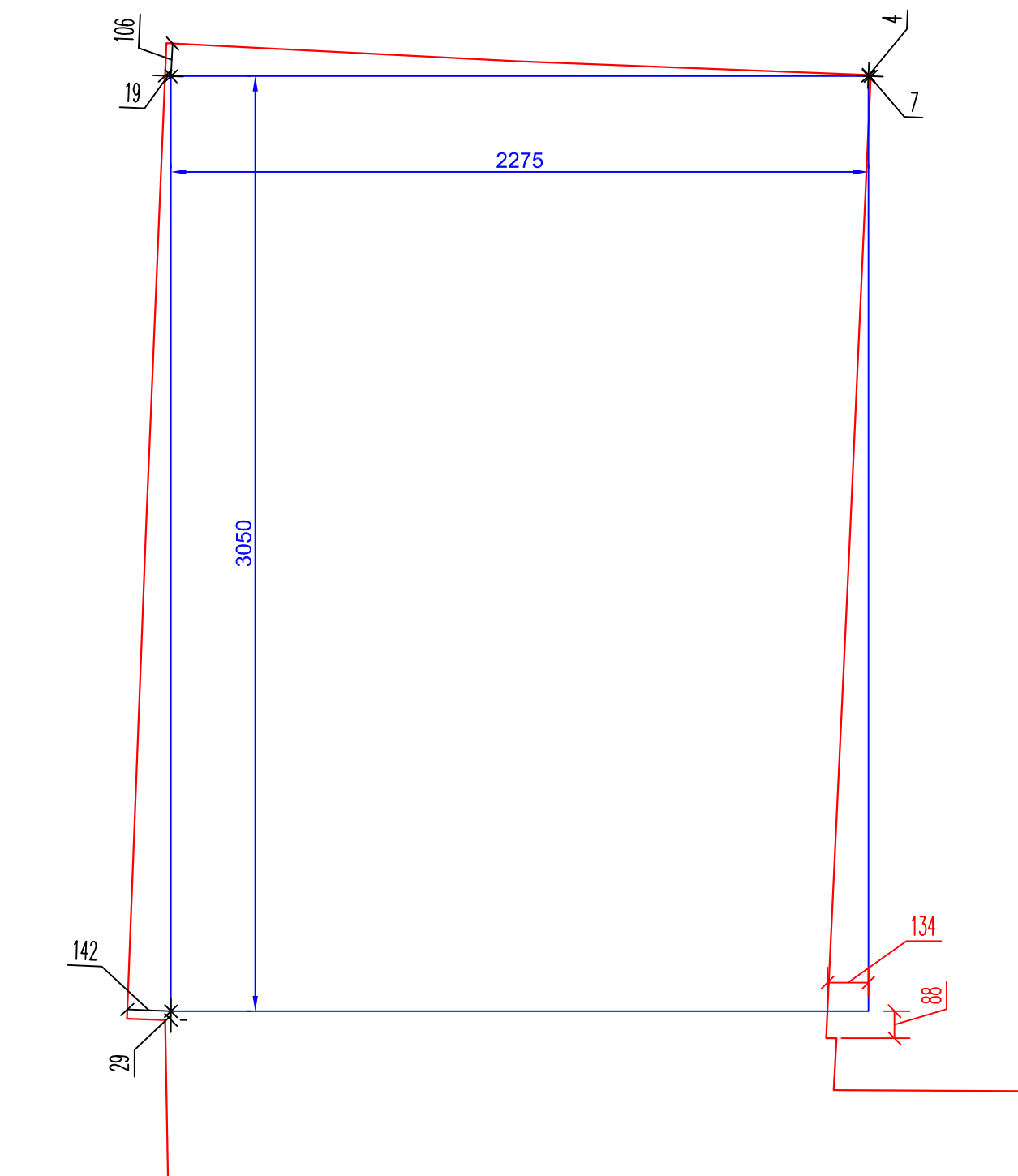
1 : 20

Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez dojezdu pod 1.PP

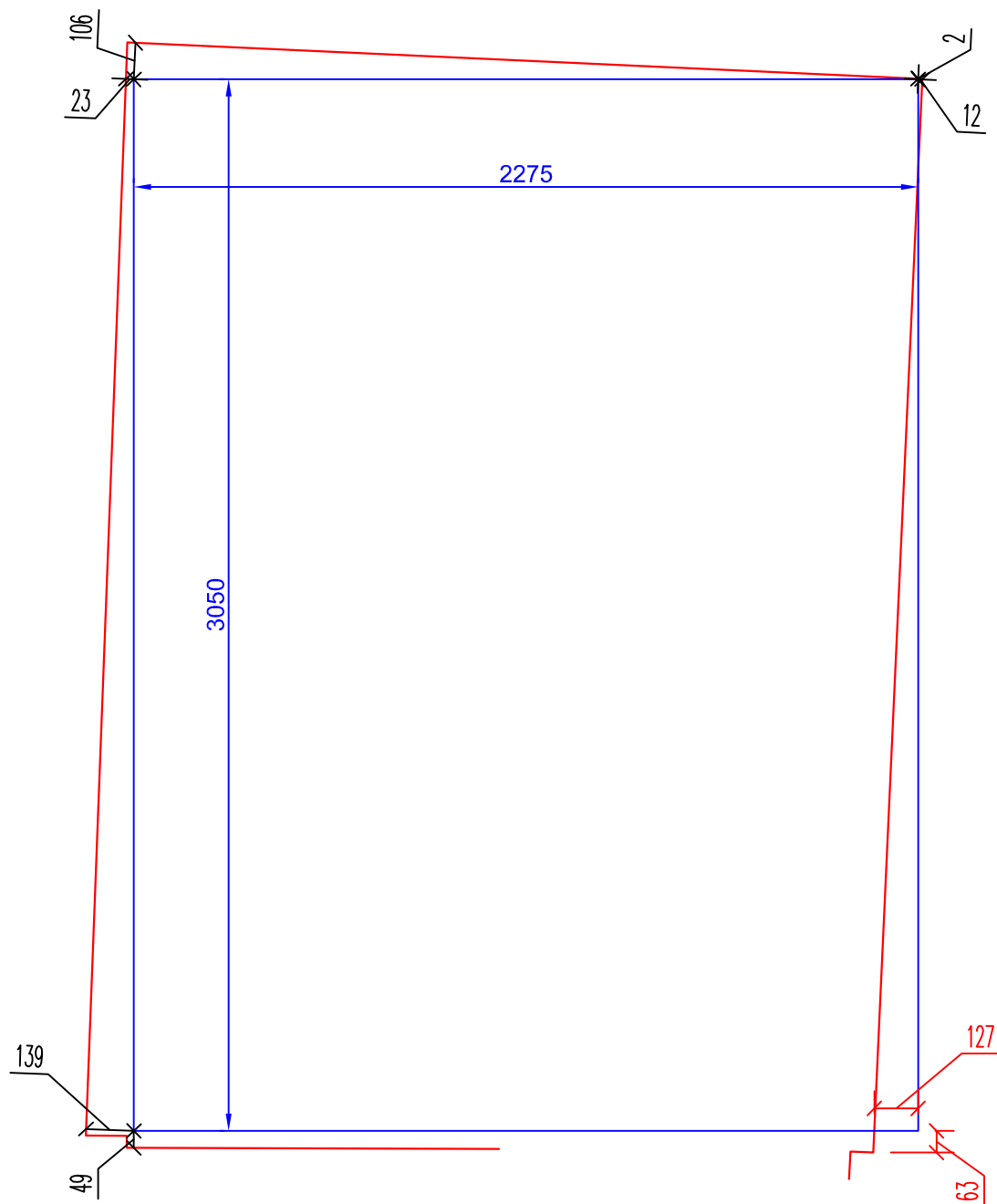
ZL.106 - Příloha č.3



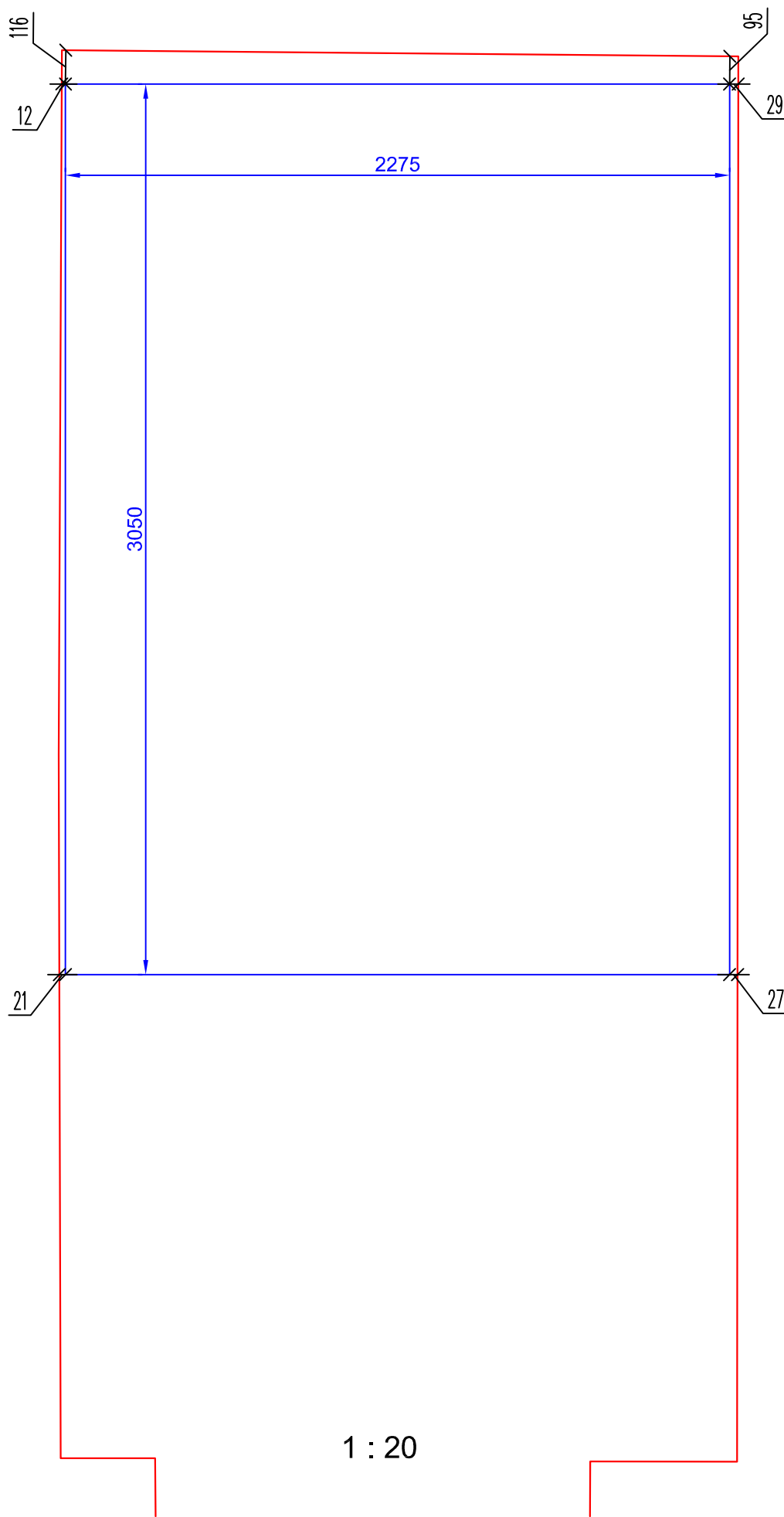
Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 1.PP



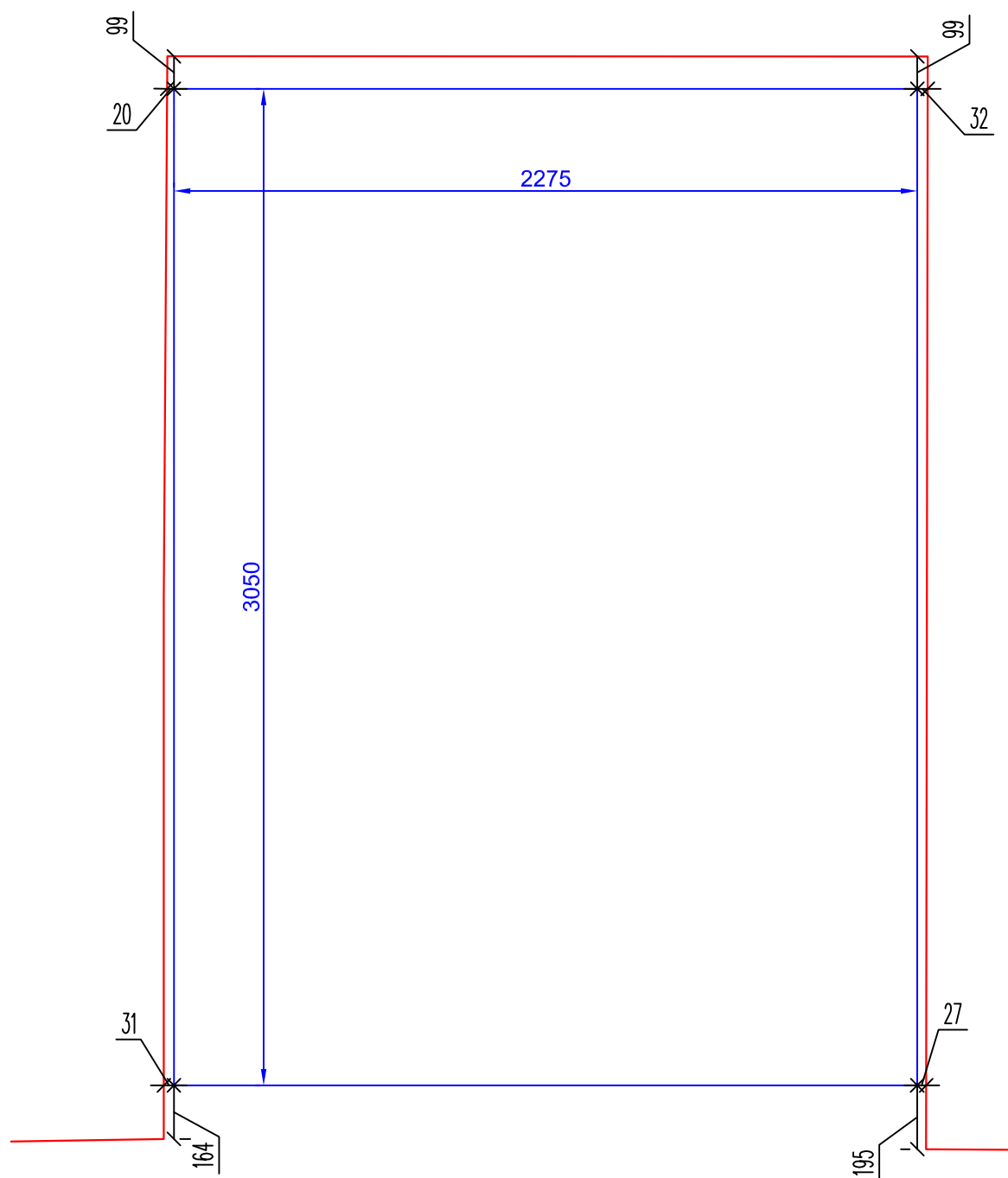
Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 1.NP



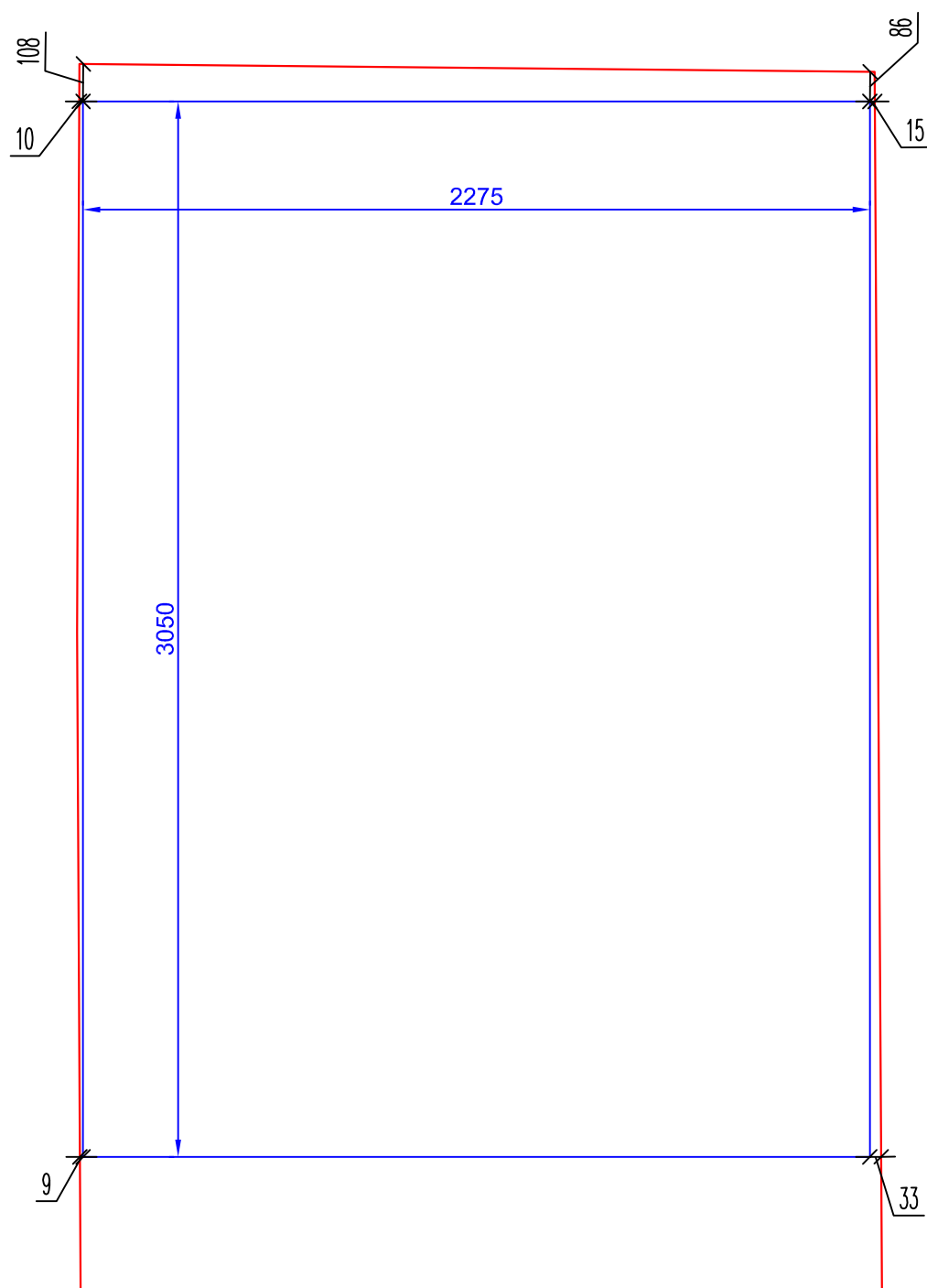
Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 2.NP



Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - řez 3.NP



Maximální vztažný obrys výtahové šachty
umístěný do skutečného stavu - strop nad 3.NP



ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 639 01

Změnový list č. 107

Výtah osobní

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto změnového listu jsou práce a dodávky související s přípravou pro osazení a zprovoznění osobního výtahu včetně synchronizace s truhlářským prvkem D18. PD neřešila návaznost jednotlivých profesí s ohledem na funkčnost a synchronizaci dveří výtahu a vnějších dveří na fasádě budovy. Bylo nutné zpracovat návrh řešení, které umožní plynulé otevírání truhlářského prvku D18 s ohledem na množství cyklů otevření / zavření, vyztužení truhlářského prvku a úpravu vstupní stěny výtahové šachty.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu) v plném rozsahu.

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>330 319,76 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>-7 215,21 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>323 104,55 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	330 319,76 Kč bez DPH	Méněpráce	-7 215,21 Kč bez DPH	Celkem	323 104,55 Kč bez DPH
Vícepráce	330 319,76 Kč bez DPH						
Méněpráce	-7 215,21 Kč bez DPH						
Celkem	323 104,55 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE						



Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný soupis prací a dodávek	11 stran
2. Dokumentace ke vstupním stěnám šachty	1 strana
3. Výpis rozsahu stavebních prací	1 strana
4. Zápis ze stavebního deníku – otvor 1NP	1 strana
5. Odvětrání výtahové šachty	1 strana
6. Detail stavebních prací	1 strana
7. Cenová nabídka subdodavatele -dvířka	1 strana
8. Cenová nabídka subdodavatele – dodavatel výtahu a nutná stavební připravenost	1 strana
9. Prohlášení zhotovitele	1 strana

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXXX

Schválil za TDS

XXXXXX

Schválil za GP

XXXXXX

Schválil za objednatele

XXXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ:

Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ:

186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			323 104,55
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	323 104,55	67 851,96
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			390 956,51

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01		
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.		
Místo:		Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1	Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		323 104,55	390 956,51	
D12	Dodatek č.12	323 104,55	390 956,51	STA
ZL.107	Výtah osobní	323 104,55	390 956,51	Soupis
ZL.107_1	Odpočty	-7 215,21	-8 730,40	Soupis
ZL.107_2	Přípočty	330 319,76	399 686,91	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.107 - Výtah osobní
Úroveň 3:
ZL.107_1 - Odpočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-7 215,21
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-7 215,21 0,00	21,00% 15,00%	-1 515,19 0,00
Cena s DPH		v CZK	-8 730,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: ZL.107 - Výtah osobní
Úroveň 3: **ZL.107_1 - Odpočty**

Místo: Zadávatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		-7 215,21
HSV - Práce a dodávky HSV		-7 185,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce		-5 839,65
998 - Přesun hmot		-1 346,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		-29,46
VRN4 - Inženýrská činnost		-21,56
VRN6 - Územní vlivy		-3,59
VRN9 - Ostatní náklady		-4,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D12 - Dodatek č.12
Soupis: ZL.107 - Výtah osobní
Úroveň 3: ZL.107_1 - Odpočty

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -7 215,21

D HSV Práce a dodávky HSV -7 185,75

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -5 839,65

1	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	-0,683	8 550,00	-5 839,65	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.1-3_35							
VV	"3.NP"							
VV	"m.č. A303" (1,35*1,63)*0,14+(1,21*1,55)*0,2							
VV	Součet							
VV	0,683*-1 'Přepočtené koeficientem množství							

D 998 Přesun hmot -1 346,10

2	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-1,282	1 050,00	-1 346,10	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.1-3_678							
VV	1,282*-1 'Přepočtené koeficientem množství							

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -29,46

D VRN4 Inženýrská činnost -21,56

3	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	-71,857	0,30	-21,56	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------	----	---------	------	--------	------------------

P	Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,- z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.							
---	--	--	--	--	--	--	--	--

D VRN6 Územní vlivy -3,59

4	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	-71,857	0,05	-3,59	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------------	----	---------	------	-------	------------------

P	Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.							
---	---	--	--	--	--	--	--	--

D VRN9 Ostatní náklady -4,31

5	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	-71,857	0,06	-4,31	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	---------	------	-------	------------------

P	Poznámka k položce: VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.							
---	---	--	--	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D12 - Dodatek č.12
Soupis:
ZL.107 - Výtah osobní
Úroveň 3:
ZL.107_2 - Přípočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			330 319,76
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	330 319,76	21,00%	69 367,15
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	399 686,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.107 - Výtah osobní

Úroveň 3:

ZL.107_2 - Přípočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	330 319,76
HSV - Práce a dodávky HSV	220 260,71
3 - Svislé a kompletní konstrukce	97 877,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 097,38
998 - Přesun hmot	14 800,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 215,90
751 - Vzduchotechnika	1 762,46
767 - Konstrukce zámečnické	44 365,00
33-M - Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh	13 141,79
763 - Konstrukce suché výstavby	5 554,28
PSV - Práce a dodávky PSV	155,99
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	155,99
M - Práce a dodávky M	103 000,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	103 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 348,78
VRN4 - Inženýrská činnost	986,91
VRN6 - Územní vlivy	164,49
VRN9 - Ostatní náklady	197,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D12 - Dodatek č.12

Soupis:

ZL.107 - Výtah osobní

Úroveň 3:

ZL.107_2 - Přípočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 330 319,76

D HSV Práce a dodávky HSV 220 260,71

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 97 877,38

6	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápnocementovou	m3	0,216	10 040,00	2 168,64	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.1-3_34							
VV	"zazdívka otvoru v 1NP"(1,8*0,6*0,2)				0,216			
VV	Součet				0,216			

7	K	311113143	Nadzákladové zdi z betonových tvárnic ztraceného bednění hladkých včetně výplně z betonu C 20/25, tloušťky zdíva přes 200 do 250 mm	m2	20,150	1 750,00	35 262,50	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/311113143							
VV	"šachta osobní ho výtahu"							
VV	"1PP(2,3*3,05)"							
VV	"1NP(2,2*3,5)"							
VV	"2NP(2,33*3,7)"							
VV	"3NP(2,32*3,5)"							
VV	"odečet otvorů(-3,476*4)"							
VV	"přenásobeno koeficientem"(17,522*1,15)				20,150			

8	K	317143434.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 200-2000 dl 2000 mm	kus	4,000	2 977,76	11 911,04	CS ÚRS 2025 02
---	---	---------------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317143434.XLA							
9	K	341361321	Výtuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých z betonářské oceli 11	t	0,756	64 200,00	48 535,20	CS ÚRS 2025 02

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/341361321							
VV	"150 kg na m3 (20,150*0,25)*150"							
VV	(755,625*0,001)				0,756			
VV	Součet				0,756			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 12 097,38

10	K	611131105	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně schodišťových konstrukcí	m2	20,150	132,00	2 659,80	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611131105							
VV	"šachta osobní ho výtahu"							
VV	"1PP(2,3*3,05)"							
VV	"1NP(2,2*3,5)"							
VV	"2NP(2,33*3,7)"							
VV	"3NP(2,32*3,5)"							
VV	"odečet otvorů(-3,476*4)"							
VV	"přenásobeno koeficientem"(17,522*1,15)				20,150			

11	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	20,150	300,00	6 045,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001							
VV	"šachta osobní ho výtahu"							
VV	"1PP(2,3*3,05)"							
VV	"1NP(2,2*3,5)"							
VV	"2NP(2,33*3,7)"							
VV	"3NP(2,32*3,5)"							
VV	"odečet otvorů(-3,476*4)"							
VV	"přenásobeno koeficientem"(17,522*1,15)				20,150			

12	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	13,904	244,00	3 392,58	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001							
VV	(3,476*4)				13,904			
VV	Součet				13,904			

D 998 Přesun hmot 14 800,80

13	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	14,096	1 050,00	14 800,80	smluvní rozpočet
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.1_61							
---	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 36 215,90

14	K	935113111	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky do 200 mm	m	6,000	615,00	3 690,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/935113111					
VV			"odvodnění před truhl.prvkem D18 a D17"(6)		6,000			
VV			Součet		6,000			
15	M	ACO.405122	ACO Drain N100 - 0.1, žlab 0,5m; předtvar. odtok DN110	kus	6,000	840,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 02
16	M	ACO.6314	ACO Drain N100 - C250, můstkový rošt 0,5m, litina	kus	3,000	610,00	1 830,00	CS ÚRS 2025 02
17	M	ACO.86	ACO Drain N100 - C250, aretace pro můstk. rošt 06314	kus	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2025 02
18	M	ACO.447778	ACO Drain N100 - kombi stěna pro začátek/konec 1-10	kus	4,000	280,00	1 120,00	CS ÚRS 2025 02
19	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	4,000	2 480,00	9 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
VV			"1PP "(1)		1,000			
VV			"1NP"(1)		1,000			
VV			"2NP"(1)		1,000			
VV			"3NP"(1)		1,000			
VV			Součet		4,000			
20	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	12,000	263,00	3 156,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
VV			(4*3)		12,000			
VV			Součet		12,000			
21	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	4,000	1 400,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
VV			"1PP "(1)		1,000			
VV			"1NP"(1)		1,000			
VV			"2NP"(1)		1,000			
VV			"3NP"(1)		1,000			
VV			Součet		4,000			
22	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	1,000	299,25	299,25	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_5					
23	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm	kus	0,681	534,00	363,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033361					
P			Poznámka k položce: D.1.4.1_18					
VV			"2NP"(0,75*0,2*3,1)		0,465			
VV			"otvor v 1NP"(1,8*0,6*0,2)		0,216			
VV			Součet		0,681			
24	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	0,475	8 920,00	4 237,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151128					
VV			"šachta osobního výtahu" (0,475)		0,475			
VV			Součet		0,475			
D 751			Vzduchotechnika				1 762,46	
25	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	1,000	426,00	426,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398022					
26	M	ELD.BR142100590	MSU 25-1.0 400x200 RAL 7035	kus	1,000	1 336,46	1 336,46	CS ÚRS 2025 02
D 767			Konstrukce zámečnické				44 365,00	
27	K	767646413	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 1 m2	m2	1,000	749,00	749,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767646413					
28	M	172.R	Revizní dvířka komaxit RAL 9010, EI 60 500 x 2100mm (čtyřhran)	kus	1,000	42 975,00	42 975,00	R-položka
29	K	767810112	Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,01 do 0,04 m2	kus	1,000	298,00	298,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767810112					
30	M	55341427	mřížka větrací nerezová se síťovinou 150x150mm	kus	1,000	343,00	343,00	CS ÚRS 2025 02
D 33-M			Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh				13 141,79	
31	M	1541822	CIP DEK DS DS 1996 L-F5	kus	1,000	379,29	379,29	CS ÚRS 2025 02
32	M	2010260	CTECKA ACCESS 8CD DESFIRE SLIM MOA123J0B	kus	1,000	12 762,50	12 762,50	CS ÚRS 2025 02
D 763			Konstrukce suché výstavby				5 554,28	
33	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	2,161	40,00	86,44	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_274					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(0,64*2,77)+2*(0,07*2,77)			2,161		
VV			Součet			2,161		
34	K	763111722	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky pozinkované	m	5,540	108,00	598,32	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_276					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(2*2,77)			5,540		
35	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,161	94,00	203,13	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_277					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(0,64*2,77)+2*(0,07*2,77)			2,161		
VV			Součet			2,161		
36	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3	m2	2,161	166,00	358,73	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_279					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(0,64*2,77)+2*(0,07*2,77)			2,161		
VV			Součet			2,161		
37	K	763111812	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, oplaštění dvojité	m2	6,931	129,00	894,10	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111812					
VV			"Demontáž SDK stěn - z 1.etapy"					
VV			"1PP"(2,3*0,65)			1,495		
VV			"1NP"(2,2*3,5)			7,700		
VV			"Otvor 1NP"(-2,264)			-2,264		
VV			Součet			6,931		
38	K	763122417.KNF	SDK stěna šachtová W629/ W630 tl 130 mm profil CW+UW 100 desky 2x RED PIANO (DF) 15 bez TI EI 60	m2	2,161	1 232,65	2 663,76	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763122417.KNF					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(0,64*2,77)+2*(0,07*2,77)			2,161		
VV			Součet			2,161		
39	K	763181411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s CW a UW profilem, výšky příčky do 2,60 m	kus	1,000	625,00	625,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763181411					
40	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,080	1 560,00	124,80	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_322					
D PSV			Práce a dodávky PSV				155,99	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				155,99	
41	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,161	6,88	14,87	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111001					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(0,64*2,77)+2*(0,07*2,77)			2,161		
VV			Součet			2,161		
42	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,161	20,30	43,87	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111011					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(0,64*2,77)+2*(0,07*2,77)			2,161		
VV			Součet			2,161		
43	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,161	45,00	97,25	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_639					
VV			"oplaštění výtahového rozvaděče"					
VV			(0,64*2,77)+2*(0,07*2,77)			2,161		
VV			Součet			2,161		
D M			Práce a dodávky M				103 000,00	
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				103 000,00	
44	K	R syn.	Synchronizace otevírání výtahových a truhlářských dveří D18 vč.tech.návrhu a konečného řešení v návaznosti na provoz objednatele	kpl	1,000	103 000,00	103 000,00	R-položka
P			Poznámka k položce: Dle přílohy tohoto ZL					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				1 348,78	
D VRN4			Inženýrská činnost				986,91	
45	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	3 289,709	0,30	986,91	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN6			Územní vlivy					
46	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	3 289,709	0,05	164,49	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN9			Ostatní náklady					
47	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	3 289,709	0,06	197,38	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					

ZL.107 - Příloha č.2

ÚHKT - Stěny výtahové šachty

Komu
Kopie XXXXXX

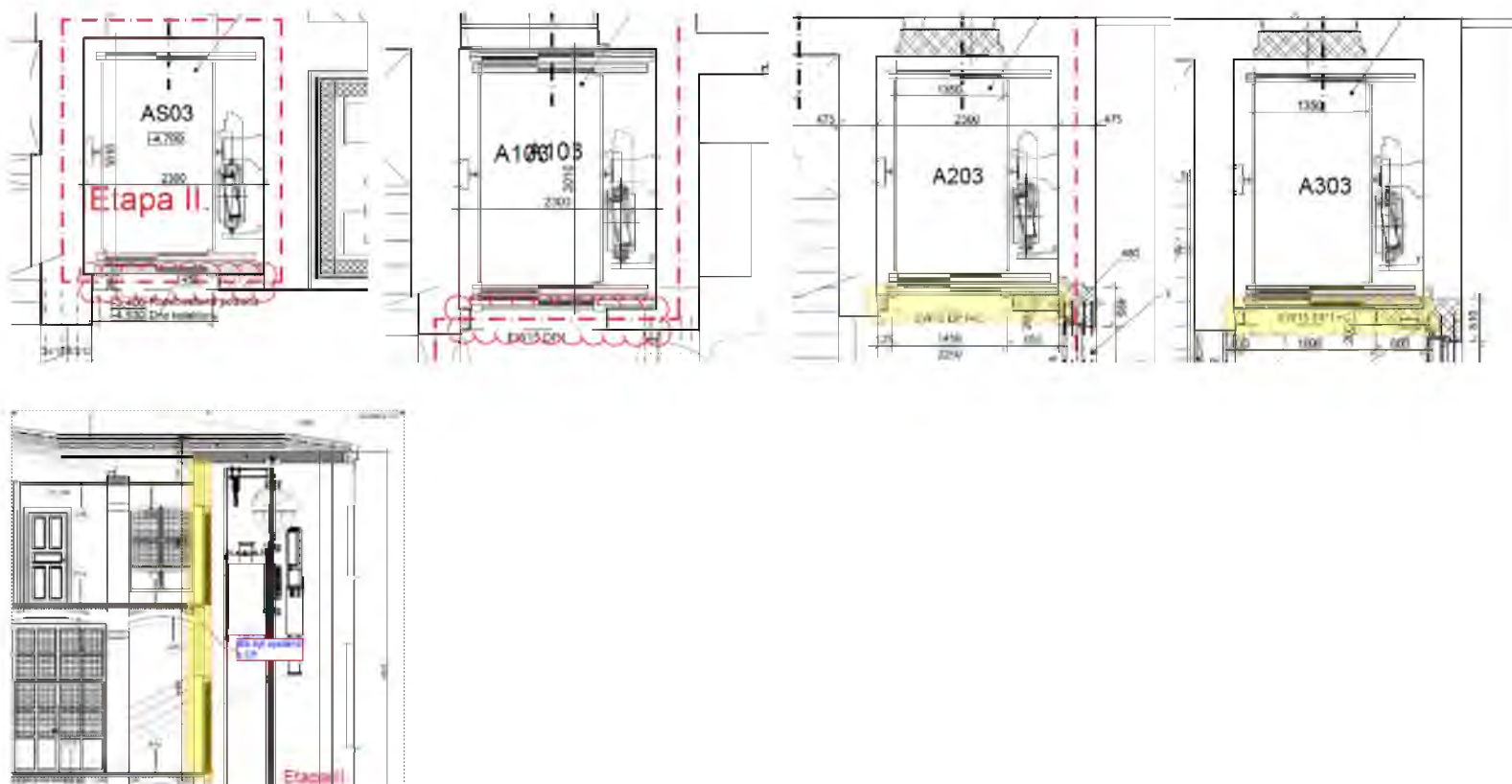
① Zpráva se přeposlala 07.04.2025 9:18.
Zpráva byla odeslána s důležitostí: Vysoká.

[Odpovědět](#) [Odpovědět všem](#) [→ Přeposlat](#)

po 07.04.2025

Dobrý den,

v PD je uvedena tl. výtahové zdi se vstupními dveřmi 200 mm a má být vyzdění z CP. Tento rozměr však skladebně z CP vyzdít nelze. Chci se zeptat, zda můžeme CP nahradit např. Cihelnými bloky POROTHERM či jiným zdicím systémem. Zároveň upozorňuji, že v etapě č.2 není uvažováno s vyzdíváním výtahových stěn v 1 PP, 1 NP. V současné době jsou zde pouze SDK předstěny z 1 etapy. Prosim o sdělení, jak máme postupovat.



ŽB stěna - výtah

ztracené bednění tl. 200 mm

Demontáž :

	š.	v.	plocha	
1.PP	2,3	3,05	7,015	
1.NP	2,2	3,5	7,7	
2.NP	2,33	3,7	8,621	
3.NP	2,32	3,5	8,12	
otvory	3,476	4	-13,904	
		celkem	17,552	m2
		celkem + prořez	20,1848	m2

	š.
1.PP	2,3
1.NP	2,2
otvor 1.NP	2,2624

Rozhodnutí ADP:

Betonový překlad

š. 100mm v. 150mm d. 2000mm

Popis činností

V 1.NP a 1.PP v první etapě je v současné chvíli SDK stěna, ta se bude muset zdemontovat (viz. Demontáž).
V 1.NP a 1.PP dle našeho zjištění neuvažuje výkaz výměr s vyzdíváním výtahové stěny - v tabulce jsou jed.
V 2.NP a 3.NP bylo navrženo, že má být 200 mm stěna z plných cihel ty jsou nevhodné jednak, kvůli kotvě

SDK stěn

SDK stěny tl. 7 cm

v.	plocha
0,65	1,495
3,5	5,4376
celkem	6,9326

m2

Počet ks:

8

2ks na patro

ž SDK)

notlivá podlaží

ní dveří a také, že z plných cihel nelze skladebně vyzdít stěnu tl. 200 mmm

FIRSTPŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI 1.NP - 3.NP BUDOVY A
STAVBA: (II.ETAPA) V AREÁLU Č.P. 2094 V PRAZE 2 - NOVÉ MĚSTO, UL.
U NEMOCNICE 1 buildary.online

DENÍK: STAVEBNÍ DENÍK

ZÁZNAM ZE DNE: ÚT 15.07.2025

AUTOR **XXXXX** (Stavbyvedoucí)

NÁZEV DODAVATELE

Po vyměření výtahové šachty výtaháři z důvodu montáže výtahu je zapotřebí ubourat kus stávající zdi (viz. foto). Zhotoviteli tak vznikají vícenáklady.

PŘÍLOHY

20250715_111021.jpg



20250715_111116.jpg



20250715_111022.jpg

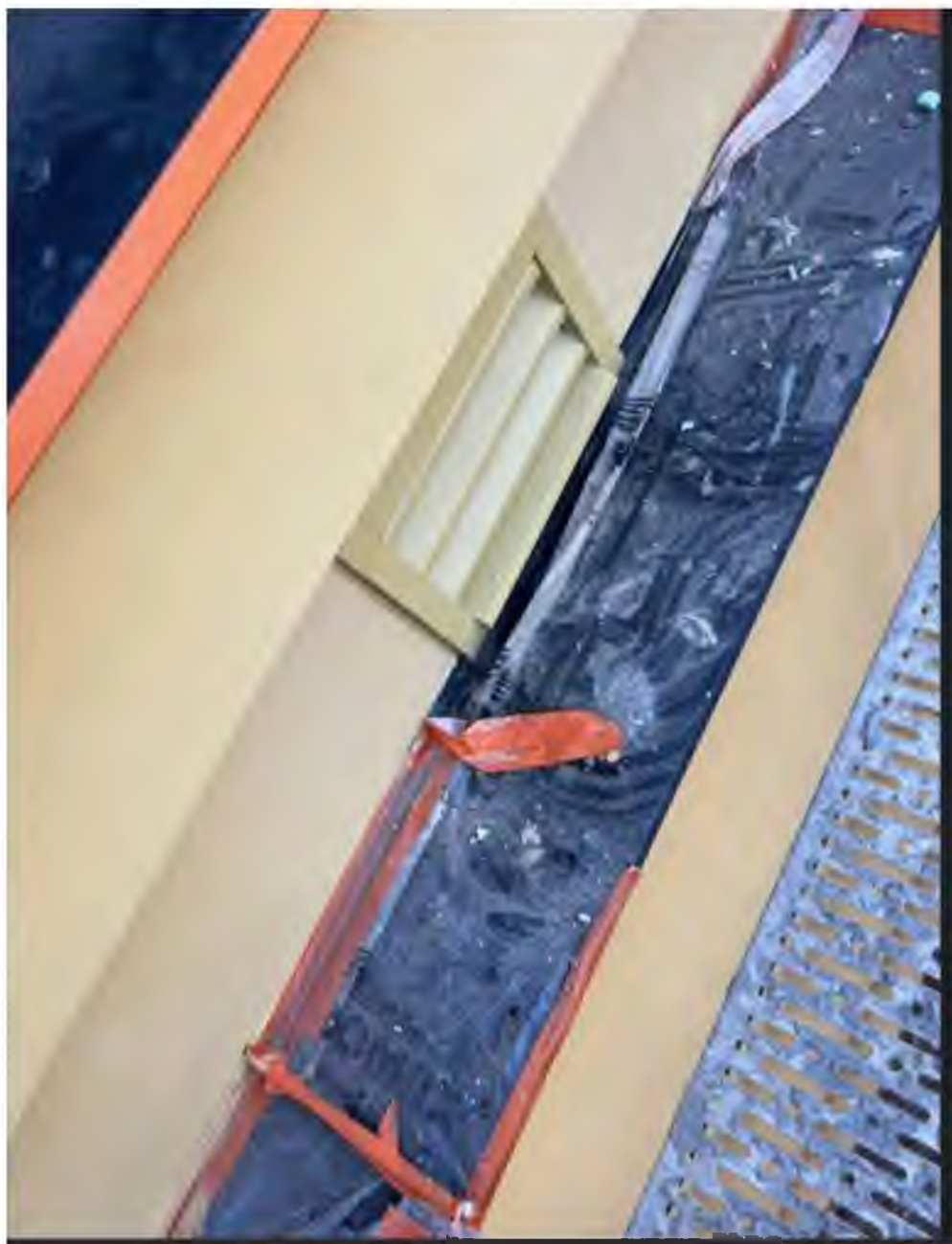


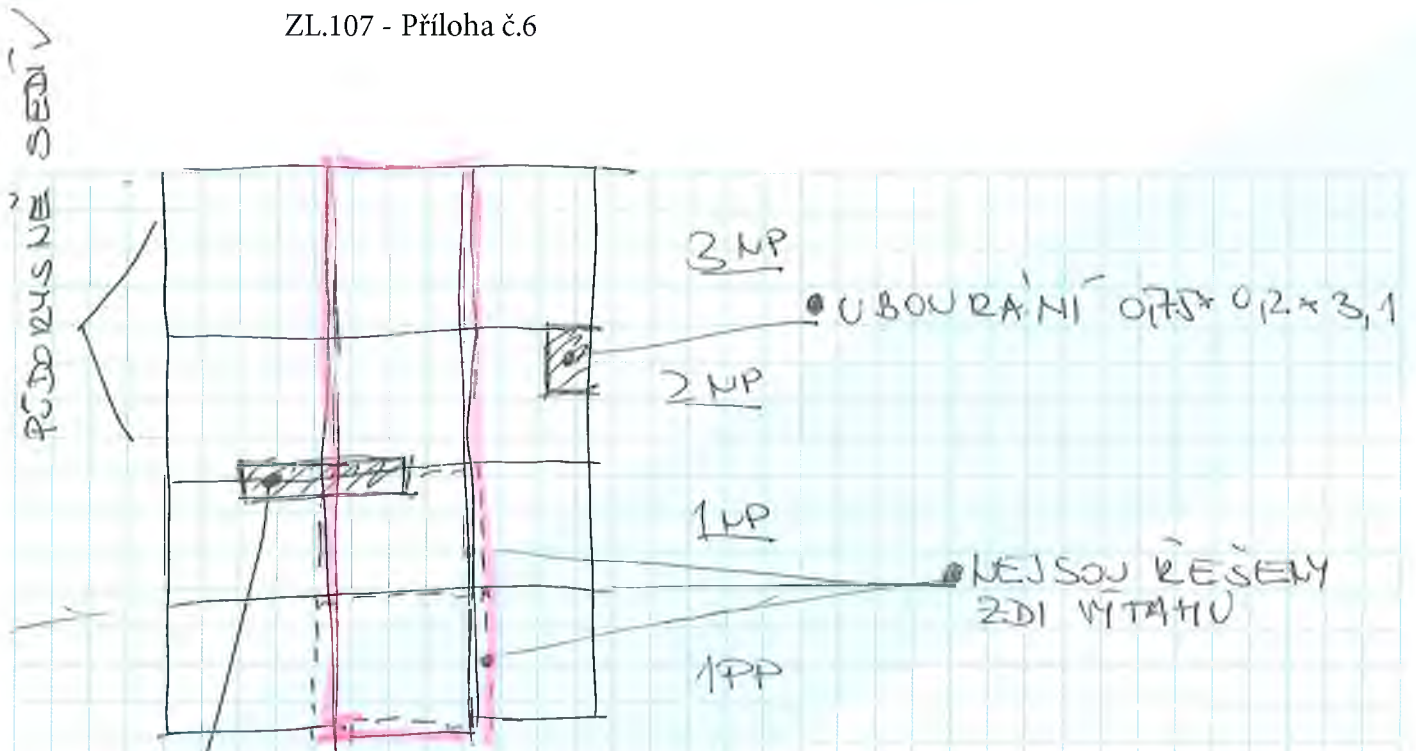
20250715_111114.jpg



Níže podepsané osoby berou na vědomí, že pokud tento dokument vznikl v listinné podobě, bude postupem dle § 22 a násl. zákona č. 300/2008 Sb. elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů v platném znění převeden do datového souboru. Tento datový soubor se pak stane součástí stavebního deníku vedeného elektronickou formou (ve smyslu odstavce C, přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb).

Podpisy:





From: XXXXX
Sent: Wednesday, September 17, 2025 8:46 AM
To: XXXXX
Subject: ÚHKT - opláštění rozvaděče

Dobrý den,
konečně jsem obdržel nabídku na dvířka k opláštění rozvaděče výtahu.

Doba dodání dvířek z výroby je 6 týdnů od závazného objednání!

Revizní dvířka Primat, typ SP, komaxit RAL 9010, čtyřhran, EI₂ 60 - S ... výrobní š.500 x v.2100mm = 42.975,- bez DPH

S pozdravem a přáním hezkého dne,

XXXXX
jednatel společnosti
tel. 602 370 329
drda@primakladno.cz



PRIMA Kladno, s.r.o.
Železárenská 2842
272 01 Kladno
www.primakladno.cz

tel.: +420 312 247 880

IČO 475 45 771
DIČ CZ47545771
registrace:
Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 27625

From: XXXXX
Sent: Tuesday, October 21, 2025 4:16 PM
To: XXXXX
Subject: RE: ÚHKT - D18

Ovládaní dveří, vývoj	62 000 Kč
V návaznosti na absenci řešení synchronizace výtahu v PD	

Fotozávora celoplošná VEGA	8 000 Kč
Nosná konstrukce fotozávory	5 000 Kč
Pomocné obvody, kabeláž, korýtka	3 000 Kč
Analýza rizik, odsouhlasení TUV	25 000 Kč

Celkem bez DPH	103 000 Kč
-----------------------	-------------------

Bude účtováno dle skutečné doby

Od: XXXXX
Odesláno: úterý 21. října 2025 15:00
Komu: XXXXX
Kopie: XXXXX
Předmět: RE: ÚHKT - D18

Dobrý den, pane XXXXX

Připomínám se s požadavkem na aktualizaci ceny vaší části dodávky spojené s dveřmi D18.
Vaše vyjádření nám brzdí objednávku pohonů a dostáváme se do časové tísně.

Děkuji za pochopení

S pozdravem

XXXXX
Připravář

KONSIT

[KONSIT a.s.](#)
Půlkruhová 768/20
160 00 Praha 6

T: 225 377 219
M: XXXXX
E: XXXXX

ZL.107 – Příloha č.9

Prohlášení zhotovitele

S ohledem na skutečnost, že ve ZL.107 nebylo možné při stanovení ceny položek č.28 a č.44 použít položky, které jsou obsaženy ve smluvním Soupisu stavebních prací a dodávek ani v Cenové soustavě URS, jelikož neodpovídají rozsahu požadovaných prací a dodávek, jsou tyto položky oceněny jako R-položky, ceny za uvedená řešení jsou v čase a místě obvyklé.

Odůvodnění :

Nutnost provedení víceprací nastala v průběhu stavby, kdy jsme již měli zasmluvněné dodavatele profesí SDK a výtahu. S ohledem na nutnost zachování kompatibility obou systémů byli pro dodávky vybráni již zasmluvnění dodavatelé. Výši vyčíslených vícenákladů uvádíme v Soupisu stavebních prací a dodávek, který je přílohou č.1 tohoto změnového listu.

- Položka č. 28 - Revizní dvířka komaxit RAL 9010, EI 60, 500 x 2100mm (čtyřhran) ve výši 42.975 Kč bez DPH. Jedná se o atypickou zakázkovou výrobu a provedení s ohledem na dodržení podmínek PBŘ a zachování bezpečného přístupu k výtahovému rozvaděči. Příslušná cenová nabídka subdodavatele je uvedena v příloze č. 7.
- Položka č. 44 - Synchronizace otevírání výtahových a truhlářských dveří D18 vč.tech.návrhu a finálního řešení v návaznosti na provoz objednatele ve výši 103.000 Kč bez DPH

Synchronizace pohybu venkovních truhlářských dvoukřídlých dveří D18 s automatickými výtahovými dveřmi nebyla součástí PD. Zakázkový vývoj a návrh atypického technického řešení respektuje specifické požadavky související s instalací výtahu v historické budově a dvoukřídlých historizujících dveří ze dřeva a skla otevíraných ven z budovy, tj. směrem od výtahu. Součástí řešení je mj. použití celoplošné fotozávory Vega určené k detekci překážek ve dveřním vstupu výtahu (osoba či náklad), která je dodávána jako komplet obsahující řídicí jednotku pohonu dveří, vysílací a přijímací optické lišty, kabely a montážní příslušenství a nosnou konstrukci fotozávory. V průběhu vývoje byla subdodavatelem zpracována Analýza rizik, celé vyvinuté řešení bylo posouzeno certifikační autoritou TÜV. Příslušná cenová nabídka subdodavatele je uvedena v příloze č. 8.

XXXXXX

, společnost Konsit a.s.

