

Oprava sociálních zařízení Komenského

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „Smlouva“)

mezi těmito smluvními stranami:

Název:	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
IČO:	62073516
Adresa sídla:	Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice
Osoba oprávněná zastupovat Objednatele:	Mgr. Josef Sychra, ředitel
Osoba oprávněná zastupovat Objednatele ve věcech technických:	

dále jen „**Objednatel**“ – na straně jedné

a

Obchodní firma:	DA power s.r.o.
IČO:	05787491
DIČ:	CZ05787491
Adresa sídla:	Svitavská 1475/1a, 678 01 Blansko
Zápis v obchodním rejstříku:	KS Brno, C 98027
Osoba oprávněná zastupovat Zhotovitele:	Bc. Aleš Příbyl, Ing. Robert Liška, jednatelé
Osoba oprávněná zastupovat Zhotovitele ve věcech technických:	Bc. Aleš Příbyl, jednatel
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

dále jen „**Zhotovitel**“ – na straně druhé
(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

t a k t o :

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že má zájem realizovat dílo spočívající v realizaci opravy a drobných stavebních úprav sociálního zázemí – v přízemí budovy Komenského 1, 680 01 Boskovice dle podrobné specifikace v Položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 k této Smlouvě, dále také jen „Dílo“.

2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje oprávněním k provedení Díla a má zájem toto pro Objednatele provést. Zhotovitel prohlašuje, že má zkušenosti s prováděním obdobných děl.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s Objednatelem všechny technické a ostatní podmínky realizace Díla, a že v této Smlouvě uplatňuje veškeré své požadavky. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně a v plném rozsahu seznámil s podstatou Díla a jeho rozsahem, že se obeznámil s podmínkami v místě realizace a důkladně zvážil a ocenil všechna plnění, která jsou nezbytná pro řádné splnění této Smlouvy a provedení Díla.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Touto Smlouvou se zhotovitel zavazuje řádně a včas provést pro objednatel Dílo v této Smlouvě vymezené a objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené Dílo zaplatit dohodnutou cenu Díla níže sjednanou.
2. Dílem se rozumí zhotovení všech požadovaných dodávek a prací dle specifikace v Příloze č. 1 k této Smlouvě, a to včetně veškerých instalací a zapojení tak, aby veškeré dodávané součásti, resp. Dílo jako celek byly plně funkční a způsobilé k obvyklému užívání.
3. Realizací Díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech specifikovaných prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla. Součástí Díla jsou i všechny ty práce a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě nebo v technických podkladech v příloze k této Smlouvě, ale přitom jsou nezbytné pro řádné provedení Díla a zhotovitel je mohl na základě svých odborných znalostí zjistit či předpokládat; takové práce a dodávky se v žádném případě nebudou považovat za vícepráce. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy si náležitě prostudoval všechny technické podklady a neshledal na nich žádných nedostatků.
4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že součástí Díla je mimo jiné zajištění úklidu po všech prašných pracích a likvidace odpadového materiálu v místě a okolí realizace Díla tak, aby byl co nejméně narušen provoz objednatel a ubytovaných osob.
5. Místem plnění (provádění Díla) je budova Objednatele na adrese Komenského 1, 680 01 Boskovice.

Článek III. Termíny splnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla ihned po uzavření této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat jej objednateli nejpozději do 31. 12. 2025.

Článek IV. Cena díla

1. Cena za včasné a řádné provedení Díla podle Smlouvy byla mezi smluvními stranami dohodnuta ve výši

277.036,11 Kč bez DPH

Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy.

2. Cena Díla, jakož i ceny jednotlivých položek uvedené v položkových rozpočtech v Příloze č. 1 Smlouvy, jsou nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na práce, materiál, dopravu na místo plnění, úklid, předání Díla objednateli a související náklady potřebné k řádnému a úplnému provedení Díla, včetně nákladů na záruku v délce trvání 36 měsíců na celé Dílo. Cenu lze překročit pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
3. Cena Díla i její jednotlivé položky tak, jak jsou uvedeny v Příloze č. 1 Smlouvy, jsou platné po celou dobu účinnosti Smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši stanovené aktuálními právními předpisy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla byla dohodnuta na základě jím provedené kalkulace ceny po pečlivém přezkoumání technických podkladů, ve kterých zhotovitel neshledal žádných neúplností

nebo vad. Zhotovitel prohlašuje, že položkový rozpočet je úplný a obsahuje všechny položky nutné k provedení Díla.

Článek V. Platební podmínky

1. Cena Díla bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu. Musí odpovídat platným právním, zejména daňovým předpisům, a obsahovat náležitosti obvyklé. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení vrátit Zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu sjednanou dle článku IV. této smlouvy na základě faktury vystavené Zhotovitelem bez zbytečného odkladu po podpisu protokolu o předání a převzetí kompletního předmětu plnění a odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení objednatel, odsouhlaseného oběma smluvními stranami a podepsaného zástupci obou smluvních stran.
3. Splatnost faktury bude 30 dnů od prokazatelného doručení příslušné faktury objednateli. Povinnost zaplatit cenu Díla objednatel je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli řádné provedení Díla. Pokud objednatel nebude moci z důvodů vzniklých na jeho straně umožnit pokračování nebo dokončení Díla v termínu dohodnutém ve Smlouvě, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu dokončených částí Díla v poměrné výši rozpracovanosti.
5. Pozastávky se nesjednávají.
6. Objednatel je oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce Zhotovitele, a to i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, a to i nesplatnou.
7. Zaplacení daňových dokladů vystavených Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho částí, ani prohlášení o bezvadnosti dotčených plnění.
8. V případě sporu ohledně množství či druhu provedených prací k fakturaci se smluvní strany zavazují postupovat tak, že Objednatel odsouhlasí pouze práce nesporně provedené a ty též budou způsobem výše dohodným fakturovány. Objednatel není povinen platit fakturu, která bude obsahovat i práce, které nebyly jím odsouhlasené.
9. Výslovně se ujednává, že částečná platba faktury vystavené Zhotovitelem nemá účinky uznání oprávněnosti celé fakturované částky ani jejího právního důvodu.

Článek VI. Změny díla a vliv na cenu díla a termíny

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn kdykoliv jednostranně omezit rozsah Díla (méněpráce); k takovému omezení rozsahu Díla se nevyžaduje uzavření dodatku k této Smlouvě. O cenu méněprací určenou dle položkového rozpočtu se v takovém případě bez dalšího snižuje cena Díla.
2. Zhotovitel je povinen dle požadavků objednatel v souvislosti s prováděním Díla provést i ty veškeré práce a výkony, které nejsou součástí Díla (vícepráce).
3. Jakákoliv změna rozsahu Díla stanoveného Smlouvou, pokud jde o vícepráce, která vyplyne v průběhu provádění Díla, nebo případné změny požadované Objednatel, je možná jen na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
4. Pokud při provádění Díla vyvstane potřeba provedení úkonů, které nejsou součástí Díla (vícepráce), ale přitom je jejich provedení nezbytné nebo vhodné k účelnému dokončení a provozování Díla (ať už vzhledem k vadám zadání dle přílohy č. 1, změnám zadání dle přílohy č. 1, specifickým podmínkám při provádění Díla, požadavkům příslušných správních orgánů nebo vzhledem k odborným znalostem Zhotovitele), je Zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných

víceprací a provést jejich ocenění a následně předložit Objednateli k podepsání dodatku ke Smlouvě.

5. Provádět práce na Díle, které přímo nevyplývají z technických podkladů, a které nejsou zahrnuty v ceně Díla (vícepráce), je zhotovitel oprávněn výlučně na základě dodatku ke Smlouvě, jinak mu nevzniká nárok na jejich úhradu.

Článek VII. Práva a povinnosti při provádění díla

1. Vlastnické právo k předmětu Díla náleží od samého počátku Objednateli.
2. Zhotovitel je povinen udržívat na místě plnění po celou dobu provádění Díla pořádek a čistotu a je povinen neprodleně a průběžně odstraňovat odpady vzniklé při provádění Díla.
3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení postupu prací a za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zavazuje se dodržovat všechny ČSN, bezpečnostní předpisy, hygienické předpisy a pořádek na místě plnění, včetně nezbytného zamezení vstupu nepovolaných osob na místo plnění. Zhotovitel je dále povinen zajistit striktní dodržování zákazu kouření v celém objektu Objednatele, zákaz se vztahuje i na venkovní prostory v areálu školy, a to včetně elektronických cigaret. Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že stavební práce budou probíhat za provozu budovy zahrnujícího pohyb osob po chodbách budovy.
4. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností, a to v souladu s platnými právními předpisy. Splnění této povinnosti je Zhotovitel povinen na výzvu prokázat.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, který je v rozporu s platnými právními a technickými předpisy.
6. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, pokud však obdrží od Objednatele pokyn, je jím vázán. Na nevhodnost pokynů a/nebo jiných věcí a podkladů k provádění Díla je zhotovitel povinen Objednatele upozornit písemně (e-mailem).
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednatele doložit.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat tak, aby nad míru přiměřenou poměrům neobtěžoval Objednatele, třetí osoby nebo neohrožoval výkon jejich práv. Pokud by v souvislosti s porušením této povinnosti byl ze strany třetích osob vznesen oprávněný nárok vůči Objednateli, zhotovitel se zavazuje jej za objednatele splnit. Zhotovitel se zavazuje provádět trvale veškerá vhodná opatření za účelem minimalizace zatížení okolního prostředí imisemi, zejména prachem a hlukem.
9. Zhotovitel je povinen chovat se na místě plnění slušně a v souladu s dobrými mravy a plně odpovídá za dodržování tohoto pravidla i svými pracovníky a subdodavateli.
10. Při provádění Díla odpovídá Zhotovitel za všechny škody vzniklé na majetku Objednatele a třetích osob lhostejno jakým způsobem (poškození, zničení, ztráta, krádež), ledaže by ke škodě došlo i jinak, anebo pokud prokáže, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm spravedlivě požadovat.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít sjednáno platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí profesní činností s pojistným krytím alespoň ve výši ceny Díla. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu Objednatele prokázat. Porušení této povinnosti zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
12. Zhotovitel je povinen písemně Objednateli oznámit totožnost osoby jím pověřené k řízení realizace Díla a jejího zástupce, včetně telefonického a e-mailového spojení na tyto osoby.

13. Po dobu neplnění povinností Zhotovitele, resp. po dobu prodlení Zhotovitele se splněním jeho konkrétních povinností z této smlouvy vyplývajících a v této smlouvě sjednaných, není Objednatel v prodlení s plněním svých závazků.
14. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas, v prvotřídní kvalitě, při splnění podmínek závazných dokumentů vydaných správními orgány a dotčenými osobami, v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele a v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy České republiky a příslušnými platnými ČSN; neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN je Zhotovitel povinen postupovat podle platných norem EN; neexistují-li pro daný případ ani odpovídající normy EN, je zhotovitel povinen postupovat podle platných norem DIN.
15. Zhotovitel nesmí v průběhu provádění Díla použít žádný nevhodný nebo zdraví škodlivý materiál nebo výrobky, jejichž nevhodnost je ke dni použití známa.
16. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze takové materiály, výrobky a technické vybavení, o nichž informace potřebné k objednání (pořízení) a použití získal pouze z této smlouvy a které byly schváleny objednatelem. V případech, kdy Zhotovitel při provádění Díla použil materiál, výrobek nebo technické vybavení objednané bez ohledu na příslušnou dokumentaci a schválení objednatele, nemůže uplatňovat žádné nároky na náhradu nákladů v této souvislosti vzniklých.
17. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze materiály, výrobky a technické vybavení nezatížené právy třetích osob.

Článek VIII. Práva objednatele

1. Objednatel je oprávněn provádět při realizaci Díla dozor za účelem kontroly kvality prací a souladnosti rozsahu prací s touto Smlouvou.
2. V případě ohrožení bezpečnosti při provádění Díla, života nebo zdraví pracovníků nebo bude-li hrozit vznik škod, je Objednatel oprávněn dát příkaz k přerušení realizace Díla.
3. Objednatel je oprávněn zejména:
 - kontrolovat provádění prací v souladu s touto smlouvou po dobu realizace Díla;
 - kontrolovat provádění prací v souladu s uzavřenou Smlouvou, právními normami, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy;
 - kontrolovat odstranění vad a nedodělků;
 - projednávat všechny vícepráce a méněpráce;
 - projednávat návrh dodatku Smlouvy;
 - udělovat závazné pokyny Zhotoviteli stran provádění Díla, zejména při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod;
 - přikázat odstranění nebo náhradu materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy;
 - vykázat z pracoviště pracovníky nebo subdodavatele Zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a technologie platné pro provádění Díla.

Článek IX. Splnění díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli bez vad a nedodělků. Dílo se považuje za dokončené, pokud je bez vad a nedodělků.
2. Připravenosti k předání Díla se rozumí úplné a řádné dokončení všech prací a dodávek a zajištění všech potřebných dokladů ze strany Zhotovitele pro účely užívání Díla. Nejsou-li tyto podmínky splněny, považuje se Dílo za neschopné předání.
3. O průběhu přejímacího řízení sepiší smluvní strany zápis, ve kterém se mj. uvede soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody.

4. Objednatel je oprávněn převzít Dílo vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělky za předpokladu, že se zhotovitel v zápise o předání a převzetí Díla zaváže tyto vady a nedodělky odstranit ve lhůtě v zápise dohodnuté.
5. Nebezpečí škod na Díle přechází na objednatele dnem odstranění všech vad a nedodělků při současném úplném vyklizení místa plnění.
6. Dílo, které není řádně dokončeno, resp. Dílo, které vykazuje vady, se nepovažuje za řádně provedené, ani pokud objednatel předmět Díla převezme předávacím protokolem.

Článek X. Záruka za jakost a nároky objednatele z vad díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v prvotřídní kvalitě odpovídající všem technickým standardům a parametrům stanoveným právními i technickými normami.
2. Sjednává se záruka za jakost Díla v délce 36 měsíců na celé Dílo.
3. Záruční doba počne plynout ode dne provedení Díla, tj. ode dne řádného ukončení Díla včetně odstranění všech vad a nedodělků a předání Díla objednateli. Jestliže došlo k odstoupení od této smlouvy před provedením Díla, počíná záruční doba běžet dnem účinnosti odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen veškeré vady a nedodělky Díla, dále jen „vady“, (včetně vad záručních), nebránící či neztěžující jeho užívání, odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení a vady Díla bránící nebo ztěžující užívání Díla neprodleně, v případě havárie potom ihned.
5. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o vadách Díla (reklamace) písemně oznámit, zda reklamaci uznává; tím není dotčena jeho povinnost odstranit vady Díla bránící nebo ztěžující užívání Díla ve lhůtě dle předchozího odstavce 4. V případě prodlení s takovým oznámením se má za to že, reklamaci uznává.
6. Zhotovitel je povinen provést odstranění vad, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel a objednatel je v případě neúspěchu v soudním řízení povinen uhradit zhotoviteli všechny jím vynaložené náklady na odstranění vad.
7. Prodlení zhotovitele s odstraněním vad Díla ve stanovené lhůtě zakládá právo objednatele odstranit vady Díla vlastním jednáním, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady zhotovitele.
8. Ujednání této smlouvy o povinnosti zhotovitele odstranit vady Díla se nijak nedotýká ostatních zákonných nároků objednatele z titulu vad Díla, resp. možnosti objednatele mezi těmito nároky volit. Veškerá ostatní zákonná práva objednatele tak zůstávají v plném rozsahu zachována.

Článek XI. Smluvní sankce a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a/nebo předáním Díla je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení. V případě prodlení o více jak 10 dní je Objednatel současně oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to kdykoli až do odstranění prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s placením ceny Díla má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla ve lhůtách tam uvedených nebo v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných později ve lhůtách dle čl. X. odst. 4 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každý jeden případ a započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel provádí Dílo přes dvoji písemné upozornění Objednatele v rozporu s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
5. Případné odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut ani ustanovení článku 10. této Smlouvy.

6. Nárok na zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění. Povinnost platit smluvní pokutu se nijak nedotýká nároku na náhradu škody ani její výše.

Článek XII. Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany se zavazují navzájem neprodleně písemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému uskutečňování této Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit žádné své nároky vůči Objednateli založené touto Smlouvou nebo v souvislosti s touto Smlouvou, zejména potom nárok na zaplacení ceny Díla.
4. V případě, že kterákoliv smluvní strana odstoupí od této Smlouvy, provede se vzájemné vypořádání v závislosti na rozsahu zhotovitelem provedeného Díla podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
5. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
6. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každý účastník této Smlouvy.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž stranou povinnou k uveřejnění v Registru smluv je Objednatel.
8. Pokud by z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této smlouvy bylo soudem, správcem daně či jiným správním orgánem posouzeno jako neplatné, takové ustanovení nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení; smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem pozměnění takového ustanovení tak, aby se stalo platným a zároveň zůstal v maximální možné míře zachován původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku, smysl a účel této smlouvy.
9. Účastníci výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem celou přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Článek XIII. Seznam příloh

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

č. 1 Položkový rozpočet

V Boskovicích dne



Objednatel:
Mgr. Josef Sychra
ředitel školy

ICE



Zhotovitel:
Bc. Aleš Příbyl, Ing. Robert Liška
jednatelé

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Položkový rozpočet

Zakázka: VOŠ Boskovice - oprava sociálních zařízení
Boskovice, Komenského 1

Zhotovitel: DA power, s.r.o.
Svitavská 1475/1a
67801 Blansko

IČO: 05787491
DIČ: CZ05787491

Objednatel: Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
Hybešova 982/53
68001 Boskovice

IČO: 62073516
DIČ: CZ62073516

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Základ pro sníženou DPH:	12 %
Snížená DPH	12 %
Základ pro základní DPH:	21 %
Základní DPH	21 %
Zaokrouhlení:	

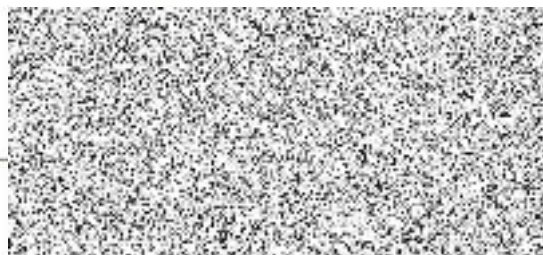
Cena celkem:

335 213,69 CZK



BLANSKO

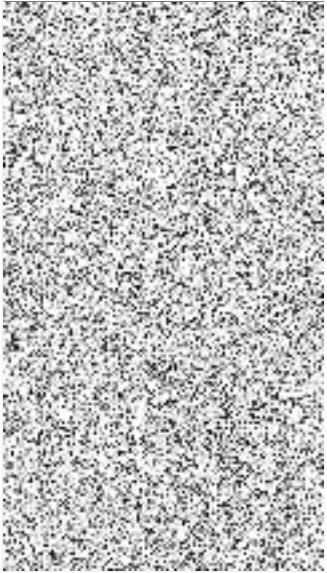
Místo



Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
34	Stěny a příčky	HSV		
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV		
62	Upravy povrchů vnější	HSV		
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV		
94	Lešení a stavební výtahy	HSV		
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV		
96	Bourání konstrukcí	HSV		
99	Staveništní přesun hmot	HSV		
711	Izolace proti vodě	PSV		
725	Zařizovací předměty	PSV		
766	Konstrukce truhlářské	PSV		
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		
781	Obklady keramické	PSV		
783	Nátěry	PSV		
784	Malby	PSV		
M21	Elektromontáže	MON		
VN	Vedlejší náklady	VN		
Celkem:			277 036,11	4,71754

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 34 Stěny a přčky					
1	342 26-4051.RT3 Podhled sádkartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm, včetně dodávky desky Knauf GREEN GKBI tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	1,96		
2	342 26-1211.RT3 Přčka sádkartonová tl. 100 mm, 1x ocel.konstrukce CW 50, izolace, 2x opláštěná, desky tl. 12,5 mm, včetně dodávky desky GREEN tl. 12,5 mm, minerální izolace tl. 50 mm, EI 60 DP1	m2	3,80		
Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní					
3	612 42-1637.R00 Oprava omítky vnitřníhp zdíva, MVC, štuková	m2	8,60		
4	612 40-2155.RT2 Oprava omítek pod stávajícími obklady	m2	9,60		
Díl: 62 Upravy povrchů vnější					
5	62001 Dodávka a montáž nového okna	kpl	1,00		
Popis: Demontáž stávajícího okna Zazdění části otvoru vč. doplnění zateplovacího systému, zapravení a provedení nové venkovní a vn Osazení nového atypického okna vč. parapetu					
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					
6	631 31-5711.R00 Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	1,35		
7	631 6422211.T00 Doplnění betonové mzaniny pod dlažbou, ze suché směsi	m2	3,80		
8	632 4412506.R00 Potěr samonivelační, ruční zpracování, tl. 5 mm, vč. broušení odstranění šlemu	m2	3,80		
9	632 42-1401.R00 Provedení penetrace podkladu	m2	3,80		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					
10	941 95-5001.R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	11,70		
Díl: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.					
11	952 90-1111.R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	15,60		
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
12	965 111150.R00 Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	3,80		
13	965 244413.RT1 Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	3,80		
14	968 06-1126.R00 Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00		
15	978 01-3191.R00 Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	8,60		
16	978 045661.R00 Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	14,70		
17	965 04-2231.RT2 Bourání mzanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mzaniny 15 - 20 cm	m3	1,05		
18	979 08-6332.R00 Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	3,90		
19	979 0335811.R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,90		
20	979 08-4758.R00 Přplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	7,80		
21	979 0778711.R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,90		
22	979 034561.R00 Přplatek k odvozu za každý další 1 km	t	58,50		
23	979 0442511.R00 Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	3,90		
24	979 99-0107.R00 Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	3,90		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
25	999 28-0245.R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	5,20		
Díl: 711 Izolace proti vodě					
26	711 21-2005.R00 Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace	m2	3,80		
27	711 21-2601.R00 Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnici pás do spoje podlaha - stěna	m	7,70		
28	998 71-1101.R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,02		

Zpracováno

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 725 Zařizovací předměty					
29	725001 ZTI, Kanalizace, zařizovací předměty	soubor	1,00		
	Popis: Demontáž umyvadla vč baterie Dodávka a montáž nového umyvadla vč baterie, sifonu, rohových ventilů Dodávka a montáž nového WC Nové rozvody vody pro sociálku Dopojení ka kanalizaci nového WC Demontáž a zpětná montáž otopného tělesa Přesun hmot				
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					
30	611-62140R Dveře dřevěné interiérové 600 x 1970 mm L/P, plné, vč montáže	kus	1,00		
31	611-62142R Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, plné, vč. montáže	kus	1,00		
32	766 67-0021.R00 Montáž klíky a štitku	kus	2,00		
33	549-14626R Kování dveřní, klíč	kus	2,00		
34	998 76-6101.R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,10		
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					
35	771 10-1210.R00 Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,80		
36	771 57-5109.R00 Montáž keramické dlažby, hladké, na tmel, 300 x 300 mm	m2	3,80		
37	771 47-9001.R00 Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	5,20		
38	771 125409.R00 Výškové dopojení dlažby s chodbou	bm	0,60		
39	771 57-8011.R00 Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,40		
40	597-64210R Dlažba hladká protiskluzná 300 x 300 x 9 mm	m2	4,20		
41	998 77-1101.R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,30		
Díl: 781 Obklady keramické					
42	781 10-1210.R00 Penetrace podkladu pod obklady	m2	17,20		
43	781 47-5120.R00 Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	17,20		
44	781 49-1001.R00 Montáž lišt k obkladům	m	7,50		
45	781 49-7111.R00 Lišta ukončovací k obkladům	m	8,00		
46	781 11-1111.R00 Řezání obkladaček	m	7,70		
47	597-813740R Obkladačka, barva dle investora	m2	18,90		
48	998 78-1101.R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,70		
Díl: 783 Nátěry					
49	783 22-5100.R00 Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email, 3x zárubně	m2	2,80		
Díl: 784 Malby					
50	784 49-8911.R00 Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	3,90		
51	784 19-1101.R00 Penetrace podkladu 1x	m2	13,20		
52	784 19-5112.R00 Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	13,20		
Díl: M21 Elektromontáže					
53	210000002.R00 Nové elektro rozvody, vč. osvětlení , a příslušenství	kus	1,00		
Díl: VN Vedlejší náklady					
54	005 12-1010.R Vybudování, provoz a odstranění, zařízení staveniště	Soubor	1,00		
55	110 - .R00 Mimostaveništní doprava individual.	Soubor	1,00		
56	005 21-1010.R Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00		