

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORI/25/23503

na zhotovení stavby

„Stavební úpravy RD – Dolní Třešňovec“

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**
se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. ú.: 197852812/0300

a

Zhotovitel: **Bricky s.r.o.**
se sídlem: Sadová 1646, 560 02 Česká Třebová
zastoupen: Michal Rickwood, jednatel a Jan Pávek, jednatel
IČO: 09707352
DIČ: CZ09707352
Zápis v OR: C46722 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú.: 6391505002/5500

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 11. 8. 2025 smlouvu o dílo č. ORI/25/23503 na zhotovení stavby „Stavební úpravy RD - Dolní Třešňovec“. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále upravuje dle změnového soupisu prací, který je přílohou č. 5 této smlouvy.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

Stávající text odst. 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit 2 079 305,78 Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 249 516,69 Kč.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí 2 328 822,47 Kč.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text znějící:

„Příloha č. 5 - Oceněné soupisy prací změnových listů Dodatku č. 1“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis dodatečných stavebních prací Dodatku č. 1

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 5 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn do 3 měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tento dodatek smlouvy je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si dodatek přečetly, jeho obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se dodatkem cítí být vázány, že ustanovení dodatku jim jsou jasná, a že, tento byl uzavřen určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Bc. Jan Pávek
jednatel společnosti

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/740/25 dne 15. 12. 2025*

Michal Rickwood
jednatel společnosti

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Bricky s.r.o., Sadová 1646, 560 02 Česká Třebová		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 24.11. 2025	
Název akce: Dětský domov Dolní Čermná – pořízení rodinného domu v Dolním Třešňovci			
Číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_113/0011670			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Nejedná se o zakázku zadávanou dle ZZVZ, tzn. zákonná úprava změn závazku ze smlouvy se neužije. Speciální úpravu však obsahuje Metodický pokyn pro oblast zadávání veřejných zakázek NPO (dále též jen „metodika“), při provádění změny tak bude postupováno podle jeho verze platné od 6. 5. 2025. Metodika popisuje vícero možných postupů pro změnu, přičemž jde o postupy obdobné postupům dle jednotlivých ustanovení § 222 ZZVZ.			
Předmět, popis a zdůvodnění změny:			
<u>ZL 01:</u>			
ZL č. 01.1–01 – TERÉNNÍ ÚPRAVY KRECHT			
Odstranění zbytků zdiva původního krechtu, včetně manuálního nebo strojního rozebrání torza konstrukce, vyřízení materiálu a jeho odvozu/uložení na určené místo. Hrubé terénní úpravy po demolici, tedy doplnění a srovnání vzniklých nerovností v terénu, zasypání dutin a zhutnění podkladu. Rozprostření zeminy v prostoru po odstranění stavby, urovnání do požadované nivelety a případného hrubého zhutnění. Ruční i strojní zemní práce nutné k dosažení konečného tvaru terénu – srovnání plochy, dorovnání svahů, úprava okolního terénu tak, aby navazoval na původní stav. Finální úprava povrchu, tj. srovnání plochy do finálního sklonu, příprava pro zatravnění.			
ZL č. 01.2–02 – BOURÁNÍ PLOT			
Z důvodu chybějící hydroizolace, nevhodně provedeného založení a technologicky nesprávně vyzděných bloků, které neumožňují bezpečné a dlouhodobé užívání konstrukce, bude oplocení zbouráno. Bourací práce budou provedeny mechanicky i ručně, s maximálním omezením zásahu do okolních konstrukcí. Konstrukce plotu bude vybourána až na úroveň základové konstrukce, přičemž budou odstraněny všechny nadzemní části ztraceného bednění včetně výplňového betonu. Sutina a odpadní materiál budou roztrženy a odvezeny na určené skládky nebo místa zpětného využití dle platné legislativy. Po dokončení bouracích prací bude provedeno dočasné zajištění dotčeného prostoru a příprava pro následné vyzdění nové konstrukce plotu dle dohody.			
ZL č. 01.3–02 – BOURÁNÍ KRECHT			
Odstranění stávajícího krechtu (sklepu) umístěného v zahradní části pozemku proběhne z důvodu zajištění bezpečnosti. Stávající konstrukce je v nevyhovujícím stavu a vykazuje znaky statické a konstrukční nestability. Odstranění proběhne včetně demontáže veškerých nadzemních konstrukčních prvků (zdivo, krycí vrstvy, případné dřevěné prvky či stropní překlady). Mechanické a ruční bourací práce, prováděné s ohledem na bezpečnost, minimalizaci vibrací a omezení zásahu do okolního terénu a porostu. Rozebrání a vybourání stěn krechtu až po základovou úroveň, včetně odstranění výplňových materiálů a případných zbytků izolací. Třídění vzniklé suti a demoličního materiálu dle typu (beton, cihla, zemina, nežádoucí příměsi) a příprava k odvozu. Nakládka, odvoz a uložení demoličního odpadu na schválené skládce nebo recyklační zařízení v souladu s platnou legislativou o nakládání se stavebním odpadem. Závěrečná úprava terénu po demolici, tj. srovnání plochy do původní nivelety a příprava pro navazující práce.			
ZL č. 01.4–30 – OPLOCENÍ MĚNĚPRÁCE			
Odečet položek týkajících se realizace oplocení z původního rozpočtu, které nebudou v rámci stavby provedeny. Jedná se o položky zahrnující zejména: osazení sloupků, montáž plotových dílců, branek a			

doplňkových prvků. Úprava rozpočtu je provedena na základě skutečně realizovaného rozsahu prací. Tento odečet představuje méněpráce, které snižují celkovou hodnotu zakázky.

ZL č. 01.5–30 – OPLOCENÍ VÍCEPRÁCE

Doplnění oplocení o nové zděné prvky z pohledových betonových tvárnic v rozsahu 2–3 řad, provedených v jednotné výškové linii a následně zakončených krycími deskami s ochranou proti zatékání. Zhotovení nových sloupků z ocelových profilů jekl, které budou usazeny do čerstvého betonu a stabilizovány dle standardního technologického postupu. Montáž nového oplocení z 2D pletiva, pevnostní typ, s povrchovou úpravou a barevným provedením antracit. Součástí víceprací je úprava podkladu, vyrovnaní trasování oplocení a veškeré související práce nutné k dosažení stabilní a esteticky navazující konstrukce.

ZL02:

ZL č. 02.1–03 – HRUBÁ STAVBA RD

Neprovedení stavebních úprav spojených s plánovaným prostupem do kotelny, jelikož tato úprava nebyla realizována v rámci skutečného provedení stavby. Z uvedeného důvodu nebyl osazen překlad, který by jinak tvořil nosný prvek nad otvorem. Dále nebyly provedeny navazující zednické práce, tj. zapravení omítky v místě plánovaného zásahu, vyrovnaní ploch a návazné přeštukování stěn. Tyto práce jsou odečteny z původního rozsahu hrubé stavby, protože k nim nedošlo z důvodu změny skutečného provedení.

ZL č. 02.2–02 – BOURÁNÍ RD

Neprovedení stavebních úprav spojených s plánovaným prostupem do kotelny, jelikož tato úprava nebyla realizována v rámci skutečného provedení stavby. Z uvedeného důvodu nebyl osazen překlad, který by jinak tvořil nosný prvek nad otvorem. Dále nebyly provedeny navazující zednické práce, tj. zapravení omítky v místě plánovaného zásahu, vyrovnaní ploch a návazné přeštukování stěn. Tyto práce jsou odečteny z původního rozsahu hrubé stavby, protože k nim nedošlo z důvodu změny skutečného provedení.

ZL č. 02.3–06 – FASÁDA, PODBITÍ, DOPLŇKY A DOKONČOVACÍ PRÁCE RD

Neprovedení prací souvisejících s plánovanými stavebními úpravami v místě prostupu do kotelny, které nebyly realizovány, a tudíž nevyžadovaly žádné zásahy do fasády, podbití ani dokončovacích prvků. Z tohoto důvodu nebyly provedeny žádné navazující dokončovací práce, jako je doplnění fasádních vrstev, úpravy podbití, osazení doplňků nebo lokální opravy. Úklid spojený s těmito činnostmi nebyl realizován, protože k samotným pracím nedošlo. Uvedené položky jsou proto odečteny z původního rozsahu, jakožto neprovedené práce.

ZL03:

ZL č. 03.1–ELEKTRO

V původní projektové dokumentaci nebyla zahrnuta elektroinstalace pro ovládání LRJ (lokální rekuperační jednotka) a žaluzií. Byl proto zpracován samostatný projekt elektro pro zapojení LRJ a elektrického ovládání venkovních žaluzií, včetně specifikace potřebných okruhů a jištění. Na základě doplněného projektu je realizováno: rozšíření a doplnění rozvaděče, instalace nových modulů a jištění, provedení nových elektro rozvodů pro LRJ a žaluzie v potřebném rozsahu, včetně kabeláže, průchodek, napojení, montáž a zapojení koncových prvků (ovladače, ovládací jednotky, napájecí prvky). Tyto práce představují rozšíření původního rozsahu elektroinstalace, které nebylo zahrnuto v PD a bylo doplněno v rámci víceprací.

Počet připojených listů specifikací:

1

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na Metodický pokyn pro zadávání veřejných zakázek v platném znění, zvláště pak článek 9.2 změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

odstavec 9.2.2 ☒

odstavec 9.2.3 ☐

odstavec 9.2.4 ☒

odstavec 9.2.5 ☐

Oznámení vydává:

.....

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.

Stanovisko dozoru projektanta stavby: Souhlasím.

Příloha: Oceněné soupisy prací změnových listů Dodatku č. 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1122_2025
Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ: 70857717
DIČ:

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

IČ: 09707352
DIČ: CZ09707352

Projektant:
vs-studio s.r.o.

IČ: 17086370
DIČ:

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

IČ: 17086370
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			257,400.94
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21.00%	0.00	0.00
	12.00%	257,400.94	30,888.11
Cena s DPH v CZK			288,289.05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1122_2025

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Místo: Dolní Třešňovec

Datum: 13.11.2025

Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná

Projektant: vs-studio s.r.o.

Uchazeč: Bricky s.r.o.

Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		257,400.94	288,289.05
01	TERÉNNÍ ÚPRAVY KRECHT	39,496.00	44,235.52
02	BOURÁNÍ PLOT	52,643.29	58,960.48
02	BOURÁNÍ KRECHT	145,139.48	162,556.22
30	OPLOCENÍ MÉNĚPRÁCE	-242,509.68	-271,610.84
30	OPLOCENÍ VÍCEPRÁCE	262,631.85	294,147.67
Celkové vícepráce a méněpráce			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:
01 - TERÉNNÍ ÚPRAVY RD KRECHT

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ:
DIČ: 70857717

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

Projektant:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Poznámka:

Cena bez DPH	39,496.00
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
snížená	39,496.00	12.00%	4,739.52

Cena s DPH	v CZK	44,235.52
------------	-------	-----------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:

01 - TERÉNNÍ ÚPRAVY RD KRECHT

Místo: Dolní Třešňovec
Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná
Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: vs-studio s.r.o.
Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39,496.00

HSV Práce a dodávky HSV 39,496.00

1 Zemní práce 39,496.00

XX	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m2	64.000	195.00	12,480.00	CS ÚRS 2025 02
VV		8*10*1-16			64.000			
XX	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	80.000	60.80	4,864.00	CS ÚRS 2025 02
VV		8*10			80.000			
XX	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	64.000	159.00	10,176.00	CS ÚRS 2025 02
VV		8*10*1-16			64.000			
XX	K	181351004	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	80.000	120.00	9,600.00	CS ÚRS 2025 02
VV		8*10			80.000			
6	K	181911101	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 bez zhutnění	m2	80.000	29.70	2,376.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181911101						
VV		8*10			80.000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:
02 - BOURÁNÍ PLOT

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ:
DIČ: 70857717

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

Projektant:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Poznámka:

Cena bez DPH	52,643.29
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
DPH snížená	52,643.29	12.00%	6,317.19

Cena s DPH	v CZK	58,960.48
------------	-------	-----------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Objekt: 02 - BOURÁNÍ PLOT

Místo: Dolní Třešňovec
Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná
Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: vs-studio s.r.o.
Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 52,643.29

D HSV Práce a dodávky HSV 52,643.29

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 16,435.04

XX	K	962033123	Bourání zdiva z tvárníc ztraceného bednění včetně výztuže a výplně z betonu C25/30 přes 1 m3	m2	3.482	4,720.00	16,435.04	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

VV 26,75*0,5*0,2+8,07*0,5*0,2 3.482

D 997 Přesun sutě 36,208.25

75	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	8.879	827.64	7,348.70	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013112

76	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8.879	302.28	2,683.97	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501

77	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	T	355.164	13.20	4,688.16	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509

VV 3,482*40 'Přepočtené koeficientem množství

XX	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	8.879	2,420.00	21,487.42	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:
02 - BOURÁNÍ KRECHT

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ:
DIČ: 70857717

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

Projektant:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Poznámka:

Cena bez DPH	145,139.48
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
snížená	145,139.48	12.00%	17,416.74

Cena s DPH	v CZK	162,556.22
------------	-------	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Objekt: 02 - BOURÁNÍ KRECHT

Místo: Dolní Třešňovec
Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná
Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: vs-studio s.r.o.
Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 145,139.48

D HSV Práce a dodávky HSV 145,139.48

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 45,312.00

XX	K	962033123	Bourání zdiva z tvárníc ztraceného bednění včetně výztuže a výplně z betonu C25/30 přes 1 m3	m2	9.600	4,720.00	45,312.00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

VV 2*4*0,3+12*2*0,3 9.600

D 997 Přesun sutě 99,827.48

75	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	24.480	827.64	20,260.63	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013112

76	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	24.480	302.28	7,399.81	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501

77	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	T	979.200	13.20	12,925.44	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509

VV 3,482*40 'Přepočtené koeficientem množství

XX	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	24.480	2,420.00	59,241.60	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:
30 - OPLOCENÍ MĚNĚPRÁCE

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ:
DIČ: 70857717

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

Projektant:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Poznámka:

Cena bez DPH	-242,509.68
--------------	-------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
snížená	-242,509.68	12.00%	-29,101.16

Cena s DPH	v CZK	-271,610.84
------------	-------	-------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Objekt: 30 - OPLOCENÍ MÉNĚPRÁCE

Místo: Dolní Třešňovec
Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná
Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: vs-studio s.r.o.
Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -242,509.68

D HSV Práce a dodávky HSV -155,068.64

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -2,207.04

7	K	348101120	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové, plochy jednotlivě přes 2 do 4 m2	kus		460.68	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348101120						
VV		"osazení stávající branky do oplocení" 1+1			2.000			
9	K	348181116	Montáž oplocení z dílců dřevěných na předem osazené sloupky, výšky přes 1,5 do 2,0 m	m	-6.000	221.76	-1,330.56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348181116						
10	K	348181119	Montáž oplocení z dílců dřevěných na předem osazené sloupky, výšky přes 2,0 do 2,5 m	m	-2.000	277.20	-554.40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348181119						
11	K	348181120	Montáž oplocení z dílců dřevěných na předem osazené sloupky, výšky přes 2,5 m	m	-1.000	322.08	-322.08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348181120						

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -152,861.60

21	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	-51.935	400.00	-20,774.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622142001						
VV		"pod marmolit strana oplocení ke komunikaci" 24,8*1,15			28.520			
VV		"pod marmolit strana oplocení k trávníku" 22,1*1,15			25.415			
VV		Součet			53.935			
23	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	-44.000	200.00	-8,800.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143003						
VV		(0,7*8)*1,1			6.160			
VV		(0,7*28)*1,1			21.560			
VV		(1,76*2)*1,1			3.872			
VV		(1,32*4)*1,1			5.808			
VV		(1,2*5)*1,1			6.600			
VV		Součet			44.000			
24	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	-46.200	33.13	-1,530.61	CS ÚRS 2025 01
VV		44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			46.200			
17	K	622151001.WBR.001	Penetrační nátěr podklad UNI vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	-51.935	42.24	-2,193.73	
VV		"marmolit strana oplocení k trávníku" 22,1*1,15			25.415			
VV		"marmolit strana oplocení ke komunikaci" 24,8*1,15			28.520			
VV		Součet			53.935			
18	M	24551018	stěrka hydroizolační polyuretanová dvousložková	kg	-67.350	1,030.08	-69,375.89	CS ÚRS 2025 01
VV		"marmolit strana oplocení ke komunikaci" 24,8*1,5			37.200			
VV		"marmolit strana oplocení k trávníku" 22,1*1,5			33.150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet			70.350		
19	M	58585114	adhezní můstek pro nenasákové podklady	kg	-67.350	350.00	-23,572.50	CS ÚRS 2025 01
VV			"marmolit strana oplocení k trávníku" 22,1*1,5			33.150		
VV			"pod marmolit strana oplocení ke komunikaci" 24,8*1,5			37.200		
VV			Součet			70.350		
16	K	622511102.WBR.001	Tenkovrstvá akrylátová omítka marmolit jemnozrnný vnějších stěn	m2	-51.935	506.88	-26,324.81	
VV			"marmolit strana oplocení ke komunikaci" 24,8*1,15			28.520		
VV			"marmolit strana oplocení k trávníku" 22,1*1,15			25.415		
VV			Součet			53.935		
2	K	632481215	Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie	m2	-6.463	44.88	-290.06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481215					
VV			"Geotextilie pod oplechování zídky oplocení" 5,62*1,15			6.463		
D PSV Práce a dodávky PSV							-87,441.04	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							0.00	
1	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m		141.24	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161384					
VV			"DOPLNĚNÍ UKONČOVACÍ LIŠTY NOPOVÉ FÓLIE" 22			22.000		
20	K	711191011	Provedení nátěru adhezního můstku na ploše svislé S	m2		29.57	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711191011					
VV			"pod marmolit strana oplocení k trávníku" 22,1*1,15			25.415		
VV			"pod marmolit strana oplocení ke komunikaci" 24,8*1,15			28.520		
VV			Součet			53.935		
27	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t		1,286.23	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711101					
D 764 Konstrukce klempířské							-9,415.58	
3	K	764011614	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	-31.211	294.36	-9,187.27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764011614					
VV			"oplechování zídky pro plotovou výplň" (1,15+0,5+1,1+1,87+0,5+1,87+0,5+1,02+2,930+0,56+2,5+0,5+2,5+0,67+1,86+0,5+1,85+0,5+1,63+0,5+1,63+0,5)*1,15			31.211		
26	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0.092	2,481.60	-228.31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764101					
D 766 Konstrukce truhlářské							-66,425.68	
15	M	61223271	hranol konstrukční KVH průřezu 60x120mm pohledový	m3	-0.308	19,404.00	-5,976.43	CS ÚRS 2025 01
VV			"konstrukční hranol výplně oplocení" (0,054+0,042+0,072+0,054+0,046)*1,15			0.308		
4	K	764204105	Montáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) rozvinuté šířky do 400 mm	m	-31.211	539.88	-16,850.19	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764204105					
6	M	58932941	beton C 25/30 XF2-3 kamenivo frakce 0/16	m3	-0.575	3,986.40	-2,292.18	CS ÚRS 2025 01
VV			"vyrovnání betonový úmaz do spádu" 0,5*1,15			0.575		
8	M	61231021	plotovka dřevěná rovná tl 18 mm š 95mm	m2	-8.148	2,558.16	-20,843.89	CS ÚRS 2025 01
VV			"plotovka" ((0,095*0,6)*121)*1,15			7.932		
VV			"plotovka" ((0,095*0,66)*3)*1,15			0.216		
VV			Součet			8.148		
5	M	24633002	tmel PUR odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření šedý	litr	-31.211	597.96	-18,662.93	CS ÚRS 2025 01
VV			"oplechování zídky pro plotovou výplň" ((1,15+0,5+1,1+1,87+0,5+1,87+0,5+1,02+2,930+0,56+2,5+0,5+2,5+0,67+1,86+0,5+1,85+0,5+1,63+0,5+1,63+0,5)*1,15)			31.211		
25	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-1.661	1,083.72	-1,800.06	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766101								
D		783	Dokončovací práce - nátěry				-11,599.78	
12	K	783201401	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-30.197	5.46	-164.88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783201401								
VV "plotovka" (((((0,095+0,018)*0,66)*2)*3)*1,15					0.515			
VV "plotovka" (((((0,095+0,018)*0,66)*2)*121)*1,15					20.756			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*1,87)*4))*1,15					1.548			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*2,93)*4))*1,15					2.426			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*2,50)*4))*1,15					2.070			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*1,85)*4))*1,15					1.532			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*1,63)*4))*1,15					1.350			
VV Součet					30.197			
13	K	783213011	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	-30.197	81.84	-2,471.32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783213011								
VV "plotovka" (((((0,095+0,018)*0,66)*2)*3)*1,15					0.515			
VV "plotovka" (((((0,095+0,018)*0,66)*2)*121)*1,15					20.756			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*1,87)*4))*1,15					1.548			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*2,93)*4))*1,15					2.426			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*2,50)*4))*1,15					2.070			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*1,85)*4))*1,15					1.532			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení"((((0,06+0,12)*1,63)*4))*1,15					1.350			
VV Součet					30.197			
14	K	783218101	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	-60.394	142.56	-8,609.77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783218101								
VV "plotovka - nátěr 2x" (((((0,095+0,018)*0,66)*2)*3)*1,15					0.515			
VV "plotovka - nátěr 2x" (((((0,095+0,018)*0,66)*2)*121)*1,15					20.756			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení - nátěr 2x"((((0,06+0,12)*1,87)*4))*1,15					1.548			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení - nátěr 2x"((((0,06+0,12)*2,93)*4))*1,15					2.426			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení - nátěr 2x"((((0,06+0,12)*2,50)*4))*1,15					2.070			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení - nátěr 2x"((((0,06+0,12)*1,85)*4))*1,15					1.532			
VV "konstrukční hranoly výplně oplocení - nátěr 2x"((((0,06+0,12)*1,63)*4))*1,15					1.350			
VV Součet					30.197			
VV 30,197*2 'Přepočtené koeficientem množství					60.394			
22	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	-53.935	6.56	-353.81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801401								
VV "pod marmolit strana oplocení k trávníku" 22,1*1,15					25.415			
VV "pod marmolit strana oplocení ke komunikaci" 24,8*1,15					28.520			
VV Součet					53.935			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:
30 - OPLOCENÍ VÍCEPRÁCE

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum: 13.11.2025

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ:
DIČ: 70857717

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

Projektant:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

IČ:
DIČ: 17086370

Poznámka:

Cena bez DPH	262,631.85
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
DPH snížená	262,631.85	12.00%	31,515.82

Cena s DPH	v CZK	294,147.67
------------	-------	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:

30 - OPLOCENÍ VÍCEPRÁCE

Místo: Dolní Třešňovec
Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná
Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 13.11.2025
Projektant: vs-studio s.r.o.
Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem262,631.85

HSVPráce a dodávky HSV260,317.13

3Svislé a kompletní konstrukce260,317.13

XX	M	55342321	branka vchodová kovová 1500x940mm	kus	2.000	5,680.00	11,360.00	CS ÚRS 2025 02
VV		2			2.000			
XX	K	34826206R	Plot z betonových bloků zeď šířky do 200 mm dvouřadá (kombinovaná) z bloků štípaných přírodních	m2	13.175	5,865.00	77,271.38	Vlastní kalkulace
VV		26,75*0,5			13.175			
XX	K	34826240R	Plot z betonových bloků ukončení plotové zdi krycí deskou broušenou přírodní	m	26.750	1,560.00	41,730.00	Vlastní kalkulace
VV		26.75			26.750			
XX	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	15.000	432.00	6,480.00	CS ÚRS 2025 02
VV		15			15.000			
XX	M	5534215R	plotový sloupek dělený pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 1,0-1,5m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	15.000	1,800.00	27,000.00	Vlastní kalkulace
VV		15			15.000			
XX	K	348171143	Montáž panelového svařovaného oplocení v do 1,5 m	m	26.750	307.00	8,212.25	CS ÚRS 2025 02
VV		26.75			26.750			
XX	M	5534242R	plotový panel svařovaný v 1,0-1,5m š do 2,5m průměru drátu 6mm oka 55x200mm s dvojitým horizontálním drátem 8mm povrchová úprava PZ komaxit	m	26.750	2,820.00	75,435.00	Vlastní kalkulace
VV		26.75			26.750			
XX	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0.535	9,350.00	5,002.25	CS ÚRS 2025 02
VV		26,75*0,2*0,1			0.535			
XX	K	R0001	Rozebrání a obnova chodníku	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	Vlastní kalkulace
VV		1			1.000			
XX	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	10.625	266.00	2,826.25	CS ÚRS 2025 02

PSVPráce a dodávky PSV2,314.72

711Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům2,314.72

XX	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	5.350	141.00	754.35	CS ÚRS 2025 02
VV		26,75*0,2						
XX	K	62832002	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s hrubozrnným posypem tl 4,2mm	m2	6.688	226.00	1,511.49	CS ÚRS 2025 02
VV		26,75*0,2*1,25			6.688			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0.038	1,286.23	48.88	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711101

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1122_2025
Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum: 14.11.2025

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ: 70857717
DIČ:

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

IČ: 09707352
DIČ: CZ09707352

Projektant:
vs-studio s.r.o.

IČ: 17086370
DIČ:

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

IČ: 17086370
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-6,917.09
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	0.00	0.00
snížená	12.00%	-6,917.09	-830.05
Cena s DPH v CZK			-7,747.14

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	1122 2025		
Stavba:	STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC		
Místo:	Dolní Třešňovec	Datum:	14.11.2025
Zadavatel:	Dětský domov Dolní Čermná	Projektant:	vs-studio s.r.o.
Uchazeč:	Bricky s.r.o.	Zpracovatel:	vs-studio s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-6,917.09	-7,747.14
03	HRUBÁ STAVBA RD	-1,608.45	-1,801.46
02	BOURÁNÍ RD	-5,232.65	-5,860.57
06	FASADA, PODBITÍ, DOPLNKY A DOKONCOVACÍ PRÁCE RD	-75.99	-85.11
Celkové vícepráce a méněpráce			
Celková hodnota víceprací		0	0
Celková hodnota méněprací		-6,917.09	-7,747.14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:
02 - BOURÁNÍ RD

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

Projektant:
vs-studio s.r.o.

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.11.2025

IČ:
DIČ: 70857717

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

IČ:
DIČ: 17086370

IČ:
DIČ: 17086370

Cena bez DPH			-5,232.65
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0.00	21.00%	0.00
	-5,232.65	12.00%	-627.92
Cena s DPH			-5,860.57
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Objekt: 02 - BOURÁNÍ RD

Místo: Dolní Třešňovec

Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná

Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 14.11.2025

Projektant: vs-studio s.r.o.

Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	10/2025	Zbývá	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------	-------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem									-5,232.65	
D	HSV	Práce a dodávky HSV							-0.72	
D	998	Přesun hmot							-0.72	
86	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	-0.002		-0.002	360.50	-0.72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008										
D	766	Konstrukce truhlářské							-5,000.00	
70	K	766421821	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2			0.000	187.44	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766421821										
56	K	766812842R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl 2,5 m vč. spotřebičů	KUS	-1.000		-1.000	5,000.00	-5,000.00	R-položka
VV "ostrůvek kuch. linky" 1										
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety							0.00	
79	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení bouracích prací omytím podlah	m2			0.000	3.47	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007 VV 6.85+6.38+10.75+5.18+13.97+14.2+12.6+44.42										
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání							0.00	
71	K	941311111	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2			0.000	100.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311111										
74	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2			0.000	8.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311211										
73	K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2			0.000	100.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311811										
69	K	971038621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčekovek dutých tvárníc nebo příčekovek, velikosti plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2			0.000	138.60	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971038621 VV "dveře do 1.06 + otvor do 1.02" ((0.7*2.02)+(0.3*0.6)) VV "překlad dveře do 1.06 + překlad do 1.02" ((1*0.15)+(0.5*0.15))										
78	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m			0.000	10,000.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151124 VV "prty pro rekuperační jednotky" 5										
D	997	Přesun sutě							-231.93	
75	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	-0.100		-0.100	827.64	-82.76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013112										
76	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0.100		-0.100	302.28	-30.23	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501										

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	10/2025	Zbývá	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509	T	-2.000		-2.000	13.20	-26.40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV	1,439*40 'Přepočtené koeficientem množství							
82	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603	t	-0.010		-0.010	805.20	-8.05	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC								
83	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811	t	-0.024		-0.024	2,112.00	-50.69	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC								
80	K	997131511	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí s naložením na dopravní prostředek a se složením dřevěných do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997131511	m3	-0.005		-0.005	760.32	-3.80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV	"podbití - podhledy palubky" 0,824							
81	K	997131519	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí s naložením na dopravní prostředek a se složením dřevěných Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997131519	m3	-0.200		-0.200	150.00	-30.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV	0,824*40 'Přepočtené koeficientem množství							
D	PSV		Práce a dodávky PSV						0.00	
D	714		Akustická a protitřesová opatření						0.00	
68	K	714110801	Demontáž akustických obkladů z panelů dřevěných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/714110801	m2			0.000	1,000.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV	"demotáž dřevěných obkladů 1.01" 0,6*2,5							
D	741		Elektroinstalace - silnoproud						0.00	
85	K	741371811	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutí) interiérových modulového systému bodových vestavných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741371811	kus			0.000	500.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV	"chodba - nové suvné dveře" 1							
84	K	741374911	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti exteriérových s integrovaným zdrojem LED vestavných stropních https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741374911	kus			0.000	500.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV	"demontáž zapustěných svítidel v podhledu exteriéru" 6							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt: 03 - HRUBÁ STAVBA RD

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

Projektant:
vs-studio s.r.o.

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.11.2025

IČ:
DIČ: 70857717

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

IČ:
DIČ: 17086370

IČ:
DIČ: 17086370

Cena bez DPH			-1,608.45
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0.00	21.00%	0.00
	-1,608.45	12.00%	-193.01
Cena s DPH			-1,801.46
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Objekt: 03 - HRUBÁ STAVBA RD

Místo: Dolní Třešňovec

Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná

Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 14.11.2025

Projektant: vs-studio s.r.o.

Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	10/2025	Zbývá	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------	-------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem										-1,608.45
D 3 Svislé a kompletní konstrukce										-530.64
2	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	KUS	-1.000		-1.000	219.12	-219.12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317121101									0.00	
VV "KER. PŘEKLAD 11,5 - 1np " 1+1									0.00	
					2.000					
64	K	317168011	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1000 mm	kus	-1.000		-1.000	311.52	-311.52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168011										
VV "KER. PŘEKLAD 11,5 - 1np " 1+1										
					2.000					
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										-1,077.81
6	K	612325301	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	M2	-0.090		-0.090	864.60	-77.81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325301										
VV "špalety, štorce - nové dveře + nový otvor do 1.02" ((2.02*0.3*2)+(0.70*0.3)+(0.6*0.3*2)+(0.30*0.3))										
					1.872					
65	K	612325419	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	-1.000		-1.000	1,000.00	-1,000.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325419										
VV "prostor kolem rekuperace" 5*1										5.000
VV "špalety, štorce - nové dveře + nový otvor do 1.02" (1+1)										2.000
VV "prostor po svítidle - suvné dveře" 1										1.000
VV Součet										8.000
D HSV Práce a dodávky HSV										0.00
D 998 Přesun hmot										0.00
73	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t			0.000	364.57	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008										
D 713 Izolace tepelné										0.00
68	K	713111111	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m2			0.000	200.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713111111										
69	M	63152133	pás tepelné izolační univerzální λ=0,034-0,035 tl 100mm	m2			0.000	146.22	0.00	CS ÚRS 2025 01
VV 160*1,05 'Přepočtené koeficientem množství										
70	M	28329266	Ochranná difúzně propustná fólie lehkého typu tl. 0,45 mm	m2			0.000	89.22	0.00	CS ÚRS 2025 01
71	K	713191133	Montáž ochranná difúzně propustná fólie lehkého typu - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií položenou volně s přelepením spojů	m2			0.000	43.82	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713191133										
72	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	T			0.000	1,198.56	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713121										
D PSV Práce a dodávky PSV										0.00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety										0.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	10/2025	Zbývá	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po bouracích pracích	m2			0.000	3.47	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007							
VV			6.85+6.38+10.75+5.18+13.97+14.2+12.6+44.42							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt: 06 - FASÁDA, PODBITÍ, DOPLŇKY A DOKONČOVACÍ PRÁCE RD

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

Uchazeč:
Bricky s.r.o.

Projektant:
vs-studio s.r.o.

Zpracovatel:
vs-studio s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.11.2025

IČ:
DIČ: 70857717

IČ:
DIČ: 09707352
CZ09707352

IČ:
DIČ: 17086370

IČ:
DIČ: 17086370

Cena bez DPH			-75.99
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0.00	21.00%	0.00
	-75.99	12.00%	-9.12
Cena s DPH			-85.11
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Objekt: 06 - FASÁDA, PODBITÍ, DOPLŇKY A DOKONČOVACÍ PRÁCE RD

Místo: Dolní Třešňovec
Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná
Uchazeč: Bricky s.r.o.

Datum: 14.11.2025
Projektant: vs-studio s.r.o.
Zpracovatel: vs-studio s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	10/2025	Zbývá	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------	-------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -75.99

D HSV Práce a dodávky HSV 0.00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 0.00

3	K	941311111	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2			0.000	150.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--	--	-------	--------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311111
VV "lešení podbití RD" 75

21	M	42944175	jednotka VZT nástěnná lokální s rekuperací tepla a vlhkosti s ovládací jednotkou venkovní kryt bílý hliník do 60m3/hod	kus			0.000	60,000.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
----	---	----------	--	-----	--	--	-------	-----------	------	----------------

VV "lokální rekuperační jednotky - 1.10, 1.09, 1.08, 1.07" 5

24	M	59224571	deska zákrytová vodoměrné šachty s otvorem DN600 120x90x20cm pojižděné D400	kus			0.000	4,778.40	0.00	CS ÚRS 2025 01
----	---	----------	---	-----	--	--	-------	----------	------	----------------

20	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2			0.000	3.06	0.00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--	--	-------	------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311211
VV "lešení podbití RD - počítáno 10 dní" 75*10
VV 750*10 "Přepočtené koeficientem množství

5	K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2			0.000	43.56	0.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--	--	-------	-------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311811
VV "lešení podbití RD" 75

D PSV Práce a dodávky PSV -75.99

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0.00

1	K	711161384.TSS	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m			0.000	166.73	0.00	CS ÚRS – F 76
---	---	---------------	---	---	--	--	-------	--------	------	---------------

VV "rodinný dům - ukončení nopové fólie" 9+14.1+2.9+4.5

31	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t			0.000	1,296.24	0.00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--	--	-------	----------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711111

D 762 Konstrukce tesařské 0.00

8	K	762342216	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti latí přes 360 do 600 mm	m2			0.000	37.09	0.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--	--	-------	-------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342216

9	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3			0.000	12,184.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	---	----	--	--	-------	-----------	------	----------------

VV "podbití - laťování pro montáž palubek, značeno P" 1,858*1,15

6	K	762841310	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hoblovaných prken z palubek	m2			0.000	600.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--	--	-------	--------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762841310
VV "podbití - palubky exteriérové, značeno P" 75

7	M	61191173	palubky obkladové smrk profil klasický 19x121mm jakost A/B	m2			0.000	413.91	0.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	----	--	--	-------	--------	------	----------------

VV "podbití - palubky exteriérové, značeno P" 75*1,15

10	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky	m3			0.000	350.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--	--	-------	--------	------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762895000

11	M	60516101	řezivo smrkové sušené tl 60mm	m3			0.000	15,378.32	0.00	CS ÚRS 2025 01
----	---	----------	-------------------------------	----	--	--	-------	-----------	------	----------------

VV "fošny konstrukční pro montáž podhledu podbití, označení F.01" 0,007*47
VV "označení F.02" 0,535*1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	10/2025	Zbývá	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"označení F.03" 0,011*5							
	VV		"označení F.04" 0,019*3							
	VV		"označení F.05" 0,031*3							
	VV		"označení F.06" 0,028*1							
	VV		"označení F.07" 0,002*1							
	VV		Součet							
12	M	59660027	pás Al okapní ochranný a větrací šířky 100mm	m			0.000	95.17	0.00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"označení VP.01" 63,7							
18	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t			0.000	1,966.80	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762111							
	D	765	Krytina skládaná						0.00	
13	K	765111201	Montáž okapní větrací pás	m			0.000	120.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765111201							
	VV		"označení VP.01" 63,7							
19	K	998765111	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky do 6 m	t			0.000	1,346.40	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765111							
	D	766	Konstrukce truhlářské						0.00	
22	K	766821111R	Montáž posunutého ostrůvku + rozšíření, včetně materiálu	kus			0.000	25,000.00	0.00	CS ÚRS - H 613
	VV		"montáž posunutého ostrůvku + rozšíření" 1							
	D	783	Dokončovací práce - nátěry						0.00	
14	K	783201401	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2			0.000	5.46	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783201401							
	VV		"palubkový pohled-Fezivo" 86,25+30							
16	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2			0.000	350.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783213021							
	VV		"podbití - palubky exteriérové, značeno P" 75*1,15							
15	K	783213121	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2			0.000	225.72	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783213121							
17	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2			0.000	450.00	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783218111							
	VV		"podbití - palubky exteriérové, značeno P" 75*1,15							
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety						-75.99	
25	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-1.000		-1.000	6.56	-6.56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001							
	VV		"špalety, štorce - nové dveře + nový otvor do 1.02" (1+1)							
	VV		"prostor po svítidle - suvné dveře" 1							
	VV		"prostor kolem rekuperace" 5*1							
	VV		Součet							
26	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2			0.000	6.56	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101							
	VV		"podlahové plochy místností s doplnění rekuperace" 44,62+12,6+14,2+13,97							
27	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2			0.000	1.06	0.00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"zakrytí oken před montáží a výmalbou" ((2,5*1,35)*2)+(1,75*2,22)+(3,8*2,22)+((2*2,22)*2)+((2*1,35)*2)							
	VV		"podlahové plochy místností s doplnění rekuperace" 44,62+12,6+14,2+13,97							
	VV		Součet							
	VV		118,741*1,05 'Přepočtené koeficientem množství							
28	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2			0.000	8.74	0.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111							
	VV		"zakrytí oken před montáží a výmalbou" ((2,5*1,35)*2)+(1,75*2,22)+(3,8*2,22)+((2*2,22)*2)+((2*1,35)*2)							
29	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-1.000		-1.000	20.72	-20.72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101							
	VV		"prostor po svítidle - suvné dveře" 1							
	VV		"prostor kolem rekuperace" 5*1							
	VV		"špalety, štorce - nové dveře + nový otvor do 1.02" (1+1)							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	10/2025	Zbývá	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet							
23	K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených	m2			0.000	24.29	0.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191003							
VV			"umytí oken po montážích" $((2,5*1,35)*2)+(1,75*2,22)+(3,8*2,22)+((2*2,22)*2)+((2*1,35)*2)$							
30	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-1.000		-1.000	48.71	-48.71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221101							
VV			"prostor kolem rekuperace" 5*1		5.000					
VV			"špalety, štorce - nové dveře + nový otvor do 1.02" (1+1)		2.000					
VV			"prostor po svítidle - suvné dveře" 1		1.000					
VV			Součet		8.000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC
Objekt:
ELEKTRO

KSO:
Místo: Dolní Třešňovec

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Dětský domov Dolní Čermná

IČ:
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 30,354.53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
snížená	30,354.53	12.00%	3,642.54

Cena s DPH v CZK 33,997.07

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ DOPLNĚNÍ RD č. p. 271, DOLNÍ TŘEŠŇOVEC

Objekt: ELEKTRO

Místo: Dolní Třešňovec
Zadavatel: Dětský domov Dolní Čermná
Účastník: Vyplň údaj

Datum:
Projektant: 0
Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 30,354.53

PSV Práce a dodávky PSV 30,354.53

741 Elektroinstalace - silnoproud 30,354.53

XX	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY, CYKFY)	M	75.000	58.60	4,395.00	CS ÚRS 2025 02
		VV	37+38			75.000		
XX	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	75.000	16.50	1,237.50	CS ÚRS 2025 02
		VV	75			75.000		
XX	K	741122131	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x1,5 až 4 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY, CYKFY)	m	8.000	58.60	468.80	CS ÚRS 2025 02
		VV	8			8.000		
XX	M	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2	m	8.000	17.40	139.20	CS ÚRS 2025 02
		VV	8			8.000		
XX	K	21019043R	Montáž rozvaděčů vnitřních ostatních se zapojením vodičů a vystrojením	kus	1.000	9,850.00	9,850.00	Vlastní kalkulace
		VV	1			1.000		
XX	K	741R	Ostatní práce a dodávky	kus	1.000	6,200.00	6,200.00	Vlastní kalkulace
XX	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1.000	7,720.00	7,720.00	CS ÚRS 2025 02
XX	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	882.140	0.39	344.03	CS ÚRS 2025 02