

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325191015

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ
na základě pověření
na adrese Lidická kolonie 39, Jihlava 586 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 3885450247 / 0100
IBAN: CZ8101000000193885450247
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: t [REDACTED]
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese:
Humpolecká 2165, Pelhřimov 393 01

Nabyvatel:

T.E.P. HOLZ, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,
Ratíškovice
PSC 696 02
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047
zastoupený: Zdeněk Bábíček

IČO: 27715213
DIČ: CZ27715213
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-7903780257/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:
Zdeněk Bábíček
Tel.: [REDACTED]
E-mail: petra@firma-petra.cz

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	2 487 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	430,59 m ³
Úplata bez DPH:	1 070 805 Kč
DPH:	224 869 Kč
Úplata s DPH:	1 295 674 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 6.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 27.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskyvatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	325191015												
Scénář aukce:	Vzestupná aukce												
LS/LZ:	LS Pelhřimov												
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství Vysočina												
LHC:	1468												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1468-381-B-06												
GPS souřadnice OM	49.323835N 15.016482E												
Skupina dřevin:	SM, JD, OsL-M, BR, BO												
% zastoupení dřevin:	SM 96%, LP 2%, JD 1%, BR 1%, BO 1%												
Termín konání aukce od:	15.12.2025 09:00:00												
Termín konání aukce do:	16.12.2025 09:00:00												
Termín prohlídky:	12.12.2025												
Termín zahájení těžby	12.1.2026												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	6.3.2026												
Termín předání místa těžby zpět:	27.3.2026												
Vyvolávací cena:	740 805	Kč	Vysoutěžená cena:	1 070 805	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	BO		BR		JD		LP		SM				
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
8					2	0,02			16	0,25			
10					1	0,02			53	2,06			
12					3	0,18			136	9,7			
14					3	0,25	2	0,12	206	23,68			
16					1	0,14	4	0,51	223	38,05			
18					1	0,21	3	0,52	232	53,67			
20			1	0,23	1	0,28	3	0,73	164	50,88			
22					1	0,34			150	59,47			
24									99	48,88			
26									53	32,32			
28	1	0,67	2	0,93			1	0,68	45	32,59			
30			1	0,55			5	3,85	23	20,08			
32							1	0,97	19	18,81			
34	1	1,11					1	1,07	9	10,3			
36			1	0,78					6	7,76			
38							1	1,38	1	1,46			
40									2	3,29			
42									1	1,8			
Celkem	2	1,78	5	2,49	13	1,44	21	9,83	1438	415,05	0	0	
Objem dle DP		1,65		2,28		1,28		9,05		369,51		0	
Celkový počet stromů (ks)	1479		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				430,59		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				383,77
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest není předmětem aukce, ukládat mimo hlavní přibližovací linky.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše zásahu se nevyskytují žádné rodičovské stromy, doupné stromy ani ponechané výstavky.												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	Probírka na ploše 6,13 ha, možno využít HW technologii - šife HW i vyvážecí soupravy do 2,8 m. Těžit pouze vyznačené stromy - červená barva ze tří stran. Přibližovat dřevní hmotu pouze po vyznačených linkách. Při přejíždění asfaltové silnice ke skládce zpevnit vjezd dřevní hmotou Souše cca 5%, bajonety/zalomení cca 5%. Část terénu ovlivněná vodou. Revírník: ██████████, tel.: ██████████.												
K podpisu smlouvy pověřen:	██████████												
Sídlo OŘ/LZ:	Lidická kolonie 39, 586 01 Jihlava												
Odpovědná osoba za LČR:	██████████												
Kontaktní údaje:	██████████												
Vypracoval:	██████████, tel.: ██████████, email: ██████████												
Dne:	10.12.2025												
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf												

