

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325191014

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ
na základě pověření
na adrese Lidická kolonie 39, Jihlava 586 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 3885450247 / 0100
IBAN: CZ8101000000193885450247
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
a dále [REDACTED] příslušně LS na adrese:
Humpolecká 2165, Pelhřimov 393 01

Nabyvatel:

T.E.P. HOLZ, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,
Ratíškovice
PSC 696 02
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047
zastoupený: Zdeněk Bábíček

IČO: 27715213
DIČ: CZ27715213
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-7903780257/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:
Zdeněk Bábíček
Tel.: [REDACTED]
E-mail: petra@firma-petra.cz

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	2 131 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	554 m3
Úplata bez DPH:	1 180 779 Kč
DPH:	247 964 Kč
Úplata s DPH:	1 428 743 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 6.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 27.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325191014											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Pelhřimov											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství Vysočina											
LHC:	1438											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	704A5											
GPS souřadnice OM	49.319186N 15.513363E											
Skupina dřevin:	SM,JD,MD,DB,BK											
% zastoupení dřevin:	SM 90%, JD 1%, MD 1%, BK 8%											
Termín konání aukce od:	15.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	12.12.2025											
Termín zahájení těžby	12.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	6.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	27.3.2026											
Vyvolávací cena:	766 779	Kč	Vysoutěžená cena:	1 180 779	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1770		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								554	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Klest není předmětem aukce, vyklidit z holin.											
Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše zásahu se nevyskytují žádné rodičovské stromy, doupné stromy ani ponechané výstavky.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Probírka na ploše 10,72ha, možno využít HW technologii - šíře HW i vyvážecí soupravy do 2,8 m. SM 500m3, 1666ks; JD 3m3, 4ks; MD 4m3, 7ks; DB 1m3, 1ks; BK 46m3, 92ks. Souše cca 1%, bajonety/zalomení cca 1%. Terén místy podmačený, prameniště. Je nutné provádět těžbu s maximální opatrností, aby nedocházelo k odírání stromů a k poškozování půdy, ideálně za mrazu! Přibližovat dřevní hmotu pouze po vyznačených linkách. Revírník: [REDACTED]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]											
Sídlo OR/LZ:	Lidická kolonie 39, 586 01 Jihlava											
Odpovědná osoba za LČR:	[REDACTED]											
Kontaktní údaje:	[REDACTED]											
Vypracoval:	[REDACTED], tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]											
Dne:	10.12.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

