

01581/2025

Kupní smlouva

- 1. Město Kolín,**
IČO: 00235440,
se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1,
zastoupené Mgr. Michaelem Kašparem, starostou
(dále jen jako „**kupující**“)

a

- 2. Jiří Stýblo**
[redacted]
Bytem: [redacted] Český Krumlov [redacted]



(dále jen jako „**prodávající**“)

(prodávající a kupující dále společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ustanovení § 2079 a § 2085 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

Kupní smlouvu
(dále jen jako „**smlouva**“)

Článek I.

Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že má k okamžiku uzavření této smlouvy ve vlastnictví tyto obrazy:
 - 1) František Kmoch/100x100cm/olej na plátně/rok 2025- cena 28 000 Kč
 - 2) Josef Sudek / 80x80 cm/ olej na plátně/ rok 2025 – cena 26 000 Kč
 - 3) Jean Baptiste Gaspard Deburau/ 80x80 cm/ rok 2025 – cena 26 000 Kč(dále také jako „**předmět převodu**“).
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou žádné věcné ani obligační právní vady, vyjma těch, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

Článek II.

Předmět převodu

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu a kupující předmět převodu společně se všemi právy, povinnostmi, součástmi a příslušenstvími kupuje do svého vlastnictví.
2. Předmět převodu je uměleckým dílem a jeho stav odpovídá době jeho užívání a jeho stáří. Kupující předmět převodu kupuje ve stavu, v jakém se nachází k okamžiku uzavření této smlouvy.

Článek III.

Kupní cena

1. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají kupní cenu za předměty převodu ve výši 80.000,00 Kč (dále jen jako „**kupní cena**“). Kupní cena je úplná, konečná a nemůže být již jakkoli zvyšována.

Článek IV.
Zaplacení kupní ceny

1. Kupující uhradí kupní cenu ve výši 80 000 Kč bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího č.ú. [REDACTED] vedený u Komerční Banky.
2. Kupní cena bude převedena na účet prodávajícího do 10 dnů od uzavření této smlouvy.

Článek V.
Prohlášení a závazky smluvních stran

1. Prodávající se uzavřením této smlouvy zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět převodu a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět převodu od prodávajícího převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
2. Ke dni podpisu této smlouvy prodávající výslovně prohlašuje, že:
 - (a) si není vědom žádných skutečností, které by mohly zmařit splnění účelu této smlouvy,
 - (b) převoditelnost předmětu převodu není omezena žádným právním předpisem a prodávající s předmětem převodu může volně nakládat,
 - (c) předmět převodu neužívá žádná třetí osoba,
 - (d) vůči němu není vedeno insolvenční řízení, že nemá žádné dluhy, na základě kterých, by mohlo být zřízeno zákonné zástavní právo, soudcovské zástavní právo na předmětu převodu, a dále, že k předmětu převodu nebylo zahájeno řízení o výkonu rozhodnutí či exekuční řízení, ani nebyl podán návrh na zahájení takového řízení nebo návrh na výkon rozhodnutí nebo exekuce na majetek prodávajícího,
 - (e) jeho vlastnická práva k předmětu převodu nejsou soudně či jinak napadena nebo zpochybněna, a že proti němu není veden výkon rozhodnutí, že naplněním této smlouvy nedojde k poškození práv či oprávněných zájmů jakýchkoli třetích osob, ke dni uzavření této smlouvy není v úpadku ani v likvidaci, ani že proti němu není vedeno nalézací, exekuční, konkursní, vyrovnávací, či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost této smlouvy nebo, které by se mohlo dotýkat předmětu převodu práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.
3. Prodávající se zavazuje, že po podpisu této smlouvy neučiní žádné právní jednání, které by mohlo zmařit splnění účelu této smlouvy.
4. Kupující prohlašuje, že:
 - (a) si není vědom žádných skutečností, které by mohly zmařit splnění účelu této smlouvy,
 - (b) je schopen zajistit si dostatečné finanční prostředky na úhradu kupní ceny za předmět převodu.

Článek VI.
Předání předmětu převodu

1. Prodávající se zavazuje předat předmět převodu a kupující se zavazuje předmět převodu převzít bezprostředně po uzavření této smlouvy.
2. Kupující se předáním předmětu převodu stává jeho vlastníkem.
3. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují předání a převzetí předmětu převodu.
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na kupujícího převzetím předmětu převodu.

Článek VII.
Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu uveřejnil i prodávající. Po uveřejnění v registru smluv obdrží prodávající do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
3. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném kupujícím, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách kupujícího, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze postupně číslovanými písemnými dodatky.
7. V případě neplatnosti, nicotnosti, neúčinnosti či nevymahatelnosti jakéhokoli ujednání této smlouvy z jakéhokoli důvodu není dotčena platnost, účinnost a vymahatelnost dalších ujednání této smlouvy, a smluvní strany jsou povinny neplatné, neúčinné či nevymahatelné ujednání nahradit ujednáním, které je co do svého ekonomického a právního účelu nejbližší nahrazovanému ujednání.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní pod jakýmkoli nátlakem fyzickým či psychickým, ani za jinak, pro kteroukoliv ze smluvních stran, nevýhodných podmínek.

18. 12. 2025

V Kolíně dne

18. 12. 2025

V Kolíně dne