

**Dodatek č. 1**  
**k**  
**Nájemní smlouvě ze dne 11. 12. 2024**  
**(dále také jen Nájemní smlouva)**

**Pronajímatel:**

Ústav geoniky AV ČR, v.v.i.

se sídlem: Studentská 1768/9, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupen: Ing. Josefem Foldynou, CSc., ředitelem ústavu

Kontaktní osoba za pronajímatele pro věci technické a organizační: [REDACTED]

IČO: 68145535

DIČ: CZ68145535

ID datové schránky: hftndsc

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 10427761/0710

dále jen „Pronajímatel“

**Nájemce:**

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupen: prof. Ing. Igorem Ivanem, Ph.D., rektorem

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 61989100

DIČ: CZ61989100

ID datové schránky: d3kj8v

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 100954151/0300

dále jen „Nájemce“,

dále společně také jako „smluvní strany“.

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 12. 2024 Nájemní smlouvu, ve které se Pronajímatel zavázal Nájemci přenechat za účelem specifikovaným v čl. III Nájemní smlouvy část pozemku p.č. 1738/11, jehož je vlastníkem, v rozsahu 2485 m<sup>2</sup>, přičemž účinnost Nájemní smlouvy nastane dnem protokolárního předání předmětu nájmu, tzn. části pozemku p.č. 1738/11 specifikované v příloze č.2 Nájemní smlouvy, Nájemci.
2. S ohledem na skutečnost že administrace stavby „Stavební úpravy budovy N“, pro jejíž potřeby byla sjednána Nájemní smlouva, se prodloužila a reálná potřeba předmětu nájmu pro výše uvedenou stavbu tak nenastane v předpokládaném čase, se Smluvní strany dohodly na změně

Nájemní smlouvy, a to tak, jak je uvedeno v Čl. II. tohoto dodatku č. 1.

## **Čl. II.**

### **Změna Nájemní smlouvy**

1. V Článku VII – Doba nájmu, skončení nájmu, se
  - a) text odst. 3 zrušuje a nahrazuje tímto textem:  
„Nájemce vyzve Pronajímatele k předání Předmětu nájmu nejpozději do 30. 4. 2026.“
  - b) text odst. 9, písm. b) zrušuje a nahrazuje textem:  
„b) Nájemce nevyzve Pronajímatele k předání Předmětu nájmu ani do 30. 4. 2026“

## **Čl. III.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek č. 1 je platný dnem podpisu obou smluvních stran a účinný dnem jeho zveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění dodatku č. 1 zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření Nájemce.

V Ostravě, dne .....

V Ostravě, dne .....

Za Pronajímatele

Za Nájemce

---

Ing. Josef Foldyna, CSc., ředitel

---

prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D., rektor