

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

### **1. Objednatel:**

Dětský domov, Základní škola  
Speciální a Praktická škola.  
Jaroměř 55101 Palackého 142  
Zastoupení Mgr. Taťána Kánská ,ředitelka

### **2. Zhotovitel:**

Petr Pavlásek



ICO: 674 71 960

DIČ: 

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem smlouvy, pokládka koberců a odstranění starých koberců kancelář THP a 3RS.

### **Dílo bude obsahovat:**

1. Stržení koberce, odvoz na skládku
2. Doprava materiálu, přesun hmot
3. Vyspravení podlahy
4. Nalepení koberce a soklu
5. Dokončení díla.

## **III. TERMÍNY**

1. Zahájení díla: Po dohodě s investorem
2. Dokončení díla: Do 27.2.2026

## **IV. CENA ZA DÍLO**

Cena za dílo se stanoví dohodou smluvních stran ve výši **74 200,- Kč** včetně DPH 12 %.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

Na úhradu nákupu materiálu poskytne objednatel zálohu ve výši **0 Kč**.

Na realizaci díla bude uplatněno zádržné ve výši 10 % z ceny díla, které bude uvolněno po odstranění vad a nedodělků stavby.

Splatnost faktur sjednána převodem do 14 dní.

Vícepráce neobsažené v předmětu smlouvy o dílo budou účtovány dle platných ceníků.

**VI. SANKCE**

Pokud nebude dodržena lhůta předání některé ucelené části díla dle smlouvy, má odběratel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 0,05 % hodnoty díla za každý den prodlení.

Pokud bude odběratel v prodlení se splatností faktur, má zhotovitel právo na uplatnění penále ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**VII. ODEVZDÁNÍ DÍLA, ZÁRUKA**

Předání díla bude provedeno formou zápisu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel ručí za montážní práce 24 měsíců od jeho předání.

Záruku na dodávky a materiál poskytuje zhotovitel po dobu stanovenou výrobcí.

Záruční doba začíná běžet předáním díla objednateli.

**VIII. STAVEBNÍ DENÍK**

**Objednatel netrvá na vedení deníku.**

**IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat na pracovišti stavebně technické, bezpečnostní a protipožární předpisy, jakož i předpisy bezpečnosti práce, hygieny práce a další případné předpisy související se zhotovením díla.

Zhotovitel je dále povinen, na základě písemného příkazu objednatele, dát příkaz k zastavení prací na díle nebo jeho části a to po takovou dobu, po kterou objednatel uzná za nezbytnou.

Dodatečné náklady je objednatel povinen zaplatit, pokud zastavení nevzniklo z důvodů zaviněným zhotovitelem.

Zhotovitel prohlašuje, že se na místě seznámil se stavenišťem a nejsou mu známy žádné okolnosti, které by bránily úspěšnému dokončení díla.

V případě víceprací bude rozsah prací nejprve projednán s objednavatelem, vzájemně odsouhlasen a potvrzen.

Objednavatel se stává vlastníkem jednotlivých částí díla v okamžiku uhrazení faktury za skutečně provedené práce.

V případě odstoupení od smlouvy budou po vzájemném projednání uhrazeny oprávněné vzniklé náklady.

Vztahy mezi smluvními stranami, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy lze provádět formou písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Firma [REDAKCE] se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získala v souvislosti s plněním této smlouvy a které mají zůstat v zájmu zaměstnavatele utajeny. Touto povinností mlčenlivosti je firma vázána nejenom po dobu trvání smlouvy, ale i po jejím skončení.

Firma Petr Pavlásek zavede vhodná technická a organizační opatření tak, aby nemohlo docházet k úniku osobních údajů správce (školy).

Obě smluvní strany souhlasí, že smlouva bude uveřejněna v plném rozsahu podle Zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a tuto povinnost splní strana objednatel.

Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nich 1 obdrží objednatel  
a 1 zhotovitel.

V Jaroměři dne 9.12.2025

Za objednatele.....

Za zhotovitele.....

  
S. Březina Jaroměř  
alacke