



MMOPP00F07U0

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PRODEJNÍCH STÁNKŮ

### Článek I. Smluvní strany

Nájemce:	<b>Statutární město Opava</b>
Se sídlem:	<b>Horní náměstí 69, 746 26 Opava</b>
IČ, DIČ:	<b>00300535, CZ00300535</b>
Číslo účtu:	<b>27-1842619349/0800</b>
Bankovní spojení:	<b>Česká spořitelna, a.s.</b>
Zastoupeno:	<b>Ing. Radimem Křupalou, primátorem</b>
Kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických:	<b>Mgr. Magdaléna Hájková, referent odboru kancelář primátora Magistrátu města Opavy</b>
ID datové schránky:	<b>5eabx4t</b>
dále jen „Nájemce“	
Pronajímatel:	<b>Technické služby Opava s. r. o.</b> obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 14177, vedeném u Krajského soudu v Ostravě
Se sídlem:	<b>Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava</b>
IČ, DIČ:	<b>64618188, CZ64618188</b>
Číslo účtu:	<b>[REDACTED]</b>
Bankovní spojení:	<b>Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava</b>
Zastoupen:	<b>Ing. Janem Hazuchou, jednatelem společnosti</b>
ID datové schránky:	<b>2nr6jkm</b>
dále jen „Pronajímatel“	

## Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany dne 26. 10. 2015 uzavřely Smlouvu o nájmu prodejních stánků (PID smlouvy: MMOPP00FHLPI), dále jen „Smlouva“.
2. Tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě (dále také jen „dodatek“) si smluvní strany sjednávají následující změny Smlouvy.

## Článek III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany si sjednávají, že původní text:  
„Pronajímatel je mimo jiné výlučným vlastníkem movitých věcí, a to 30 ks stánků určených pro prodej zboží, které nájemce má v úmyslu využít minimálně v rámci pořádání kulturních akcí „Vánoční trhy“ a „Velikonoční trhy“ v období let 2015–2020. Bližší specifikace prodejního stánku je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen jako „předmět nájmu“).“, uvedený v článku II. odst. 1 Smlouvy, se nahrazuje tímto novým textem:  
„Pronajímatel je mimo jiné výlučným vlastníkem movitých věcí, a to 31 ks stánků určených pro prodej zboží, které nájemce má v úmyslu využít minimálně v rámci pořádání kulturních akcí „Vánoční trhy“ a „Velikonoční trhy“ v období let 2015–2020. Bližší specifikace prodejního stánku je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen jako „předmět nájmu“).“
2. Smluvní strany si sjednávají, že původní text:  
„Nájem se sjednává na dobu určitou, a to opakovaně v termínech let 2015–2020, přičemž poslední období nájmu bude v termínu konání Velikonočních trhů 2020:  
a) 15 ks prodejních stánků po dobu 14 dnů před Velikonoce příslušného roku  
b) 30 ks prodejních stánků po dobu 25 dnů před Vánoce příslušného roku.“, uvedený v článku IV. odst. 1 Smlouvy, se nahrazuje tímto novým textem:  
„Nájem se sjednává na dobu určitou, a to opakovaně v termínech let 2015–2020, přičemž poslední období nájmu bude v termínu konání Velikonočních trhů 2020:  
a) 15 ks prodejních stánků po dobu 14 dnů před Velikonoce příslušného roku  
b) 31 ks prodejních stánků po dobu minimálně 25 dnů před Vánoce příslušného roku.“
3. Smluvní strany si sjednávají, že z důvodu rozšíření Předmětu nájmu o jeden kus stánku se navyšuje také nájemné a tudíž se článek V. odst. 1 Smlouvy nahrazuje tímto novým zněním:  
„Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za oprávnění užívat předmět nájmu toto smluvní nájemné:  
91.815,- Kč (slovy: devadesát jedna tisíc osm set patnáct korun českých) za dobu nájmu a počet ks dle Článku IV. odst. 1 písm. a)  
189.751,- Kč (slovy: sto osmdesát devět tisíc sedm set padesát jedna korun českých) za dobu nájmu a počet ks dle Článku IV. odst. 1 písm. b).“

## Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahují-li tyto dokumenty informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek i Smlouva byly uveřejněny jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
5. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 23. 9. 2017 číslo usnesení 2462/6.7.2017

V Opavě dne: 13-09-2017  
Za objednatele:

Ing. Radim Křupala  
primátor



V Opavě dne: 6. 9. 2017

Ing. Jan Hazucha  
jednatel společnosti

NIKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o.  
Těšínská 2057/71  
746 01 OPAVA

**Specifikace stánků – popis:**

- Půdorysný rozměr stánku 250 x 220 cm, delší strana je přední a zadní.
- Výška stánku bez střechy 220 cm.
- V zadní stěně vstupní dveře 80/200 cm, uzamykatelné zámkem.
- Přední část je tvořena pevnou spodní částí do výšky 85 cm, na které je po celé šířce pult šířky 65 cm a uzavíratelné čtyřdílné okenice se zajištěním.
- Na zadní stěnu stánku vedle dveří se osazuje regál o půdorysném rozměru 135 x 40 cm, výška regálu 135 cm, v regálu celkem 5 polic.

Každý stánek bude opatřen rozvodnicí se třemi zásuvkami. Všechny budou chráněny proudovým chráničem. Jedna zásuvka je určena k zapojení osvětlovacího tělesa, které je součástí stánku