

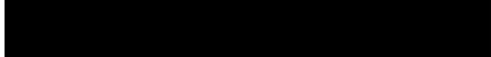
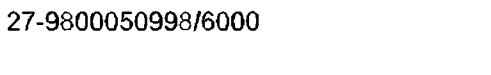
Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 0209/2025/OI_Odd_Admin/1050 ze dne 12. 5. 2025

Smluvní strany

Objednatel:

název: **Městská část Praha 14**
sídlo: **Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9**
IČ: **00231312**
DIČ: **CZ00231312**

osoba oprávněná jednat: **Jiří Zajac, starosta**
kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 
ID datové schránky: 

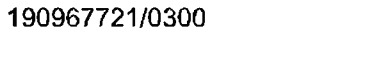
bankovní spojení: **PPF banka a.s.,**
číslo účtu: **27-9800050998/6000**

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

název: **PARECO s.r.o.**
sídlo: **Podohradská 1655/2, 155 00 Praha 5**
IČ: **27165329**
DIČ: **CZ27165329**

plátce DPH: **ANO**
osoba oprávněná jednat: **Pavel Řečinský**

kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 
ID datové schránky: **neasdmu**
bankovní spojení: **ČSOB**
číslo účtu: **190967721/0300**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 12. května 2025 v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), smlouvu o dílo č. 0209/2025/OI_Odd_Admin/1050 (dále jen „**Smlouva**“).

Smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**zadávací řízení**“) na část 1 veřejné zakázky s názvem: **Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce** (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

V průběhu plnění předmětu Smlouvy vznikla potřeba realizace víceprací a méněprací specifikovaných v Protokolu o změně díla, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku č.1 (dále jen „**dodatek**“), které mají povahu povolené změny závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

Smluvní strany proto s ohledem na výše uvedené uzavírají v souladu ustanovením odstavce 4.11 Smlouvy tento dodatek v následujícím znění:

1 Předmět dodatku

- 1.1 Tímto dodatkem se mění ustanovení článku 5 odstavce 5.1. Smlouvy následovně:
 - 5.1. *Cena za provedení Díla činí **56.980.702,87 Kč** bez DPH, DPH ve výši 11.965.947,60 Kč, celkem tedy za Dílo vč. DPH 68.946.650,47 Kč (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a dále v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).*
- 1.2 V případě, že jednotlivé položky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku a v příloze č. 1 Smlouvy budou ve vzájemném rozporu, mají přednost položky uvedené v příloze tohoto dodatku.
- 1.3 Všechna další ujednání Smlouvy, která nejsou upravena tímto dodatkem zůstávají v platnosti v původním znění Smlouvy.

2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Zhotovitel prohlašuje, že dodatek ani žádná jeho část nejsou obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu § 504 Občanského zákoníku. Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
- 2.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 2.3 Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 805/RMČ/2025 ze dne 17. 12. 2025
- 2.4 Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.

3 Seznam příloh tohoto dodatku

Příloha č. 1: Protokol o změně díla, včetně jeho příloh (změnový list ZL01 s rozdělením na stavební a technologickou část a výkresy a textová část s doplňujícími informacemi).

V Praze dne _____

V _____ dne _____



za Objednatele
Jiří Zajac, starosta

za Zhotovitele
Pavel Řečinský, jednatel

Protokol o změně díla

Dílo:		Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce	
Smlouva č:		0209/2025/OI_Odd_Admin/1050	
Reg.č. stavby:			
Objekt:		ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most	
		Městská část Praha 14	
Objednatel:		se sídlem: Bratří Vencelíků 1073, 198 21 Praha 9 IČ: 00231312	
Zhotovitel:		PARECO s.r.o. se sídlem: Podohradská 1655/2, 155 00 Praha 5 IČ: 27165329	
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby:		ANO
	Ocenění změny předložil:		PARECO s.r.o. Ve formě: oceněný výkaz výměr dle SoD a ÚRS
	Náklady na změnu		
	Stavební náklady	vícepráce	6 427 598,32 Kč
	Projekční náklady	méněpráce	-210 092,50 Kč
			0,00 Kč
			0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		snížení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		50 763 197,05 Kč
	Zvýšení:		12,66% 6 427 598,32 Kč
	ZL01	Drobné doplňující práce a dodávky a úpravy stavební části dle skutečnosti	5 151 004,94
	ZI01	Drobné změny, úpravy a doplnění technologií dle skutečnosti	1 276 593,38
	Snížení:		0,41% -210 092,50 Kč
	ZI01	Drobné doplňující práce a dodávky a úpravy stavební části dle skutečnosti	-186 986,40
	ZL01	Drobné změny, úpravy a doplnění technologií dle skutečnosti	-23 106,10
	Změna ceny díla celkem:		12,25% 6 217 505,82 Kč
	Absolutní hodnota změny:		13,08% 6 637 690,82 Kč
Nová cena:		56 980 702,87 Kč	
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD:		
	Dodatku č.:		
Přílohy	Přílohy protokolu: - změnový listy ZL01 s rozdělením na stavební a technologickou část - výkresy a textová část s doplňujícími informacemi		
Souhlas (příp. vyjádření):	Za zhotovitele: [redacted]		
	Podpis:	Datum:	
	Za objednatele: [redacted]		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS:		
	Podpis:	Datum:	
	Za CM: [redacted]		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
	Podpis:	Datum:	

Protokol o změně díla		č. ZL01	
Stavba:			
Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce			
Objekt:			
ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most			
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most	Datum:	09.12.2025
Zadavatel:		IČ:	00231312
Městská část Praha 14		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	27165329
PARECO s.r.o.		DIČ:	
Cena bez DPH		6 217 505,82	
DPH základní		Základ daně	Sazba daně
snižená		6 217 505,82	21,00%
		0,00	12,00%
			Výše daně
			1 305 676,22
			0,00
Cena s DPH		v CZK	
		7 523 182,04	
Název ZL	Drobné doplňující práce a dodávky a úpravy stavební části dle skutečnosti		
Změnový list zpracován na základě znění § 222 odst. (4) ZZVZ pro Nepodstatné změny - de minimis			
Změnu vyvolal:	Zhotovitel na základě skutečností v průběhu výstavby		
Seznam změny:	Na základě porovnání požadovaného stavu oproti návrhu dle PD a VV bylo navrženo následující:		
	1	dodatečně zjištěn nevyhovující stav podkladního betonu a podkladních vrstev v prostoru 2.PP + 1.PP => vybourání + nová skladba	
	2	dodatečně zjištěn nevyhovující stav stávající SDK příčky v prostoru 1.PP => demontáž SDK příčky + nová zděná příčka	
	3	dodatečně zjištěn nevyhovující stav povrchu a rovinnosti stávajících omítek v prostoru 2.PP a 1.PP => otlučení stávajících omítek + vyrovnaní podkladu + nové omítkové souvrství	
	4	dodatečně sondy pro zjištění skutečného stavu kotevních míst pro únikové schodiště a stříšky + změna provedení kotevních bodů únikového schodiště a stříšek	
	5	dodatečně zjištěn nevhodné výšky napojovacích bodů kanalizace = bourání části podlah pro napojení nového vedení kanalizace - plošné a drážky	
	6	dodatečně zjištěna nevyhovující rovinnost povrchu stávajících sloupů pro montáž rolet => nutné dodatečné vyrovnaní	
	7	dodatečně zjištěna nevyhovující rovinnost povrchu stávající výtahové šachty => nutné dodatečné vyrovnaní	
	8	dodatečně zjištěno nadměrné popraskání a nevyhovující rovinatost stávajících podlah v jídelně => sešití trhlin dle požadavku	
	9	dodatečně zjištěno povlakové podlahoviny + vyrovnaní nerovnosti frézováním a doplněním nivelační stěrky	
	10	doplnění chybějících revizních otvorů SDK	
	11	doplnění chybějícího SDK podhledu	
		nutná záměna plastových výplní za hliníkové z důvodu nevhodného návrhu + doplnění chybějící podpůrné konstrukce	
Dopad do termínu realizace:		NE	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Razítko	Datum a podpis:
			Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ		pro	ZL01
Stavba: Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce			
Objekt: ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most			
Místo: ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most		Datum: 09.12.2025	
Zadavatel: Městská část Praha 14			
Zhotovitel: PARECO s.r.o.			
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		6 217 505,82	
HSV - Práce a dodávky HSV		3 133 006,55	
2	Zakládání	389 017,68	
3	Svislé a kompletní konstrukce	100 492,60	
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 521 518,33	
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	337 416,78	
997	Přesun sutě	686 558,72	
998	Přesun hmot	98 002,44	
PSV - Práce a dodávky PSV		1 831 011,99	
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	358 605,08	
763	Konstrukce suché výstavby	43 568,72	
766	Konstrukce truhlářské	-186 986,40	
767	Konstrukce zámečnické	632 812,64	
776	Podlahy povlakové	983 011,95	
TECH - Technologie		1 253 487,28	

SOUPIS PRACÍ

pro

ZL01

Drobné doplňující práce a dodávky a
úpravy stavební části dle skutečnosti

Stavba:

Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce

Objekt:

ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most

Místo:

ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most

Datum:

09.12.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 14

Zhotovitel:

PARECO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	bod seznamu	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							6 217 505,82		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 133 006,55		
D		2	Zakládání				389 017,68		
	K	271532212	Podsyp pod podkladní beton nových podlah v protoru kuchyně - 1.PP	m3	34,164	2 390,00	81 651,96	1)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		podkladní vrstva podlahy						
	VV		viz PD bod 1						
	VV		341,64*0,1		34,164				
	VV		Součet				34,164		
	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 - prostor kuchyně - 1.PP	m3	32,968	4 380,00	144 400,98	1)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		základová deska						
	VV		viz PD bod 1						
	VV		341,64*0,0965		32,968				
	VV		Součet				32,968		
	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	4,200	38 800,00	162 964,74	1)	ÚRS 2025 02
	VV		základová deska						
	VV		viz PD bod 1						
	VV		341,64*0,012294		4,200				
	VV		Součet				4,200		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				100 492,60		
	K	342272245.PFX	Příčka z hladkých tvárnic Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm - SDK stěna zaměněna na YTONG - 1.PP	m2	89,670	971,71	87 133,24	2)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		viz PD bod 2						
43	K	342264101	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,25 m2	kus	8,000	650,00	5 200,00	9)	SoD
	VV		doplnění chybějících revizních otvorů SDK						
	VV		viz PD bod 20						
	VV		8		8,000				
	VV		Součet				8,000		
	K	FGS.KB510320	RD 300x300 univerzální	kus	8,000	1 019,92	8 159,36	9)	ÚRS 2025 02
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 521 518,33		
	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtačené do tmelu	m2	576,000	352,00	202 752,00	3)	ÚRS 2025 02
	VV		stropy 2.PP						
	VV		viz PD bod 3						
	VV		576		576,000				
	VV		Součet				576,000		
	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	576,000	246,00	141 696,00	3)	ÚRS 2025 02
	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	147,800	300,00	44 340,00	3)	ÚRS 2025 02
	VV		stěny chladič boxy						
	VV		viz PD bod 4						
	VV		147,8		147,800				
	VV		Součet				147,800		
	K	612316321	Sanační omítka vápenná jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	1 010,870	469,54	474 643,90	3)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		stávající omítky 2.PP a 1.PP						
	VV		viz PD bod 5						
	VV		1010,87		1 010,870				
	VV		Součet				1 010,870		
	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	60,868	5 610,00	341 468,11	1)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		nová mazanina						
	VV		viz PD bod 6						
	VV		1.PP: 341,64*0,0679		23,197				
	VV		2.PP: 576*0,0654		37,670				
	VV		Součet				60,868		
	K	622215_R001	Zapravení tepelné izolace po kotvení stříšek nad schody	m	17,800	884,60	15 745,88	4)	R_položka
	VV		doplnění KZS po montáži stříšek						
	VV		viz PD bod 7						
	VV		9,8+4+4		17,800				
	VV		Součet				17,800		
	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu	m2	312,400	286,00	89 346,40	4)	ÚRS 2025 02
	VV		celoplošné přetažení fasády - pření strana u rampy						
	VV		viz PD bod 8						
	VV		31,24*10		312,400				
	VV		Součet				312,400		
	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	312,400	61,60	19 243,84	4)	ÚRS 2025 02
	VV		struktura, materiál a barevnost dle stávající						
	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	312,400	392,00	122 460,80	4)	ÚRS 2025 02
	VV		struktura, materiál a barevnost dle stávající						
	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	312,400	66,90	20 899,56	4)	ÚRS 2025 02
	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	18 744,000	1,93	36 175,92	4)	ÚRS 2025 02
	VV		celkem použití 60 dní						
	VV		312,40*60		18 744,000				
	VV		Součet				18 744,000		
	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	312,400	40,80	12 745,92	4)	ÚRS 2025 02
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				337 416,78		

	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	62,849	2 267,00	142 479,29	1)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		bourání původní mazaniny						
	VV		viz PD bod 9 a 10						
	VV		1.PP: 341,64*0,0737		25,179				
	VV		2.PP: 576*0,0654		37,670				
	VV		Součet		62,849				
	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	10,530	3 486,20	36 709,69	5)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		ubourání podlah pro nové ZTI rozvody a napojení v 1.PP						
	VV		viz PD bod 11						
	VV		117*0,09		10,530				
	VV		Součet		10,530				
	K	974042553	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 100 mm	m	32,340	354,00	11 448,36	5)	ÚRS 2025 02
	VV		drážky pro nové ZTI rozvody a napojení v 1.PP						
	VV		viz PD bod 11						
	VV		32,34		32,340				
	VV		Součet		32,340				
	K	985111_R001	Osekání a vyrovnání povrchu sloupů	m2	12,936	481,80	6 232,56	6)	R_položka
	VV		vyrovnání povrchu sloupů pro instalaci rolet						
	VV		(0,43+0,45+0,43+0,45+0,4+0,4+0,4+0,4)*3,85		12,936				
	VV		Součet		12,936				
	K	985111_R002	Vyrovnání povrchu výtahových šachet	m2	41,000	226,10	9 270,10	7)	R_položka
	VV		vyrovnání svislosti a pravouhlosti pro novou technologii						
	VV		(1,5+1,3+1,2+1)*8,2		41,000				
	VV		Součet		41,000				
	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 010,870	100,90	101 996,78	3)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		stávající omítky 2.PP a 1.PP						
	VV		viz PD bod 15						
	VV		1010,87		1 010,870				
	VV		Součet		1 010,870				
	K	952901_R001	Celoplošný úklid školních prostor - nadměrný prach	m2	480,000	61,00	29 280,00	1)-8)	R_položka
	D	997	Přesun sutě				686 558,72		
386	K	979095312	Naložení a složení suti	t	163,270	1 098,00	179 270,46	1)-8)	SoD
	VV		celkem suť nad rámec SoD						
	VV		191,758		163,270				
	VV		Součet		163,270				
387	K	979011111	Vysílá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	163,270	445,00	72 655,15	1)-8)	SoD
389	K	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	163,270	289,00	47 185,03	1)-8)	SoD
390	K	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 643,402	15,60	56 837,07	1)-8)	SoD
	VV		celkem suť x koeficient						
	VV		191,758*19		3 643,402				
	VV		Součet		3 643,402				
393	K	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	163,270	12,60	2 057,20	1)-8)	SoD
375	K	979990105	Poplatek za uložení suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102	t	39,430	1 850,00	72 945,50	1)-8)	SoD
	VV				39,43				
	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	18,640	3 818,86	71 183,55	1)-8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV				18,64				
376	K	979990108	Poplatek za uložení suti - železobeton, skupina odpadu 170101	t	95,340	1 850,00	176 379,00	1)-8)	SoD
	VV				95,340				
	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního kódu odpadu 17 09 04	t	9,860	816,00	8 045,76	1)-8)	ÚRS 2025 02
	VV				9,860				
	D	998	Přesun hmot				98 002,44		
175	K	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	362,972	270,00	98 002,44		SoD
	VV		celkem hmoty nad rámec SoD						
	VV		362,972		362,972				
	VV		Součet		362,972				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 831 011,99		
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				358 605,08		
176	K	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1xasfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávkyasfaltového penetračního laku	m2	917,640	48,00	44 046,72	3)	SoD
	VV		nová HI						
	VV		viz PD bod 1 a 6						
	VV		1.PP: 341,64		341,640				
	VV		2.PP: 576		576,000				
	VV		Součet		917,640				
179	K	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné,asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - pásy ve specifikaci	m2	917,640	165,00	151 410,60	3)	SoD
	M	BTX.0022469.URS	EURO-IPA V60 S35 (role/10m2)	m2	1 069,509	145,97	156 116,29	3)	ÚRS 2025 02
	VV		917,64*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		1 069,509				
	VV		Součet		1 069,509				
191	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,000	3 515,74	7 031,47		SoD
	D	763	Konstrukce suché výstavby				43 568,72		
	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité 1.PP	m2	89,670	129,00	11 567,43	3)	ÚRS 2025 02
	VV		viz PD bod 2						
	K	763231_R001	Sádrovláknitý podhled, deska speciálně odolná 1x12,5mm, dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	40,800	775,45	31 638,36	10)	SoD
	VV		doplnění chybějícího podhledu						
	VV		viz PD bod 20						
	VV		40,8		40,800				
	VV		Součet		40,800				
	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,840	432,06	362,93		ÚRS 2025 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				-186 986,40		
269		O 3	D+M plastového okna 4800x2500 mm Dle tabulky oken	kus	-1,000	67 868,00	-67 868,00	11)	SoD
270		O 4	D+M plastových dveří 1200x3500 mm Dle tabulky oken	kus	-2,000	57 726,00	-115 452,00	11)	SoD
288	K	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2,000	-1 833,20	-3 666,40		SoD
	D	767	Konstrukce zámečnické				632 812,64		

		O 3	D+M hliníkového okna 4800x2500 mm Dle tabulky oken	kus	1,000	219 500,00	219 500,00	11)	SoD
		O 4	D+M hliníkových dveří 1200x3500 mm Dle tabulky oken	kus	2,000	136 000,00	272 000,00	11)	SoD
	K	767_R001	Sondy do konstrukcí pro ověření návrhu kotvení schodišť a stříšek do stávající konstrukce	kus	6,000	3 297,00	19 782,00	4)	R_položka
	K	767_R002	Úprava navrhovaných konstrukcí schodišť - prvek Z1 dle nového zjištění z provedených sond, včetně úpravy návrhu, doplňkového, kotvicího a ostatního materiálu a prací	kg	228,000	180,00	41 040,00	4)	SoD
	K	767_R002	Úprava navrhovaných konstrukcí stříšek - prvek Z2 dle nového zjištění z provedených sond, včetně úpravy návrhu, doplňkového, kotvicího a ostatního materiálu a prací	kg	83,000	237,00	19 671,00	4)	SoD
	K	767_R002	Úprava navrhovaných konstrukcí stříšek - prvek Z4 dle nového zjištění z provedených sond, včetně úpravy návrhu, doplňkového, kotvicího a ostatního materiálu a prací	kg	69,000	225,00	15 525,00	4)	SoD
	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	287,000	59,70	17 133,90	11)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		podstojkování						
	VV		287		287,000				
	VV		Součet		287,000				
	K	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,287	33 900,00	9 729,30	11)	vlastní pod ÚRS 2025 02
318	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	3,000	6 143,81	18 431,44		SoD
D 776		Podlahy povlakové					983 011,95		
	K	632683111	Sešívání thlin v betonových podlahách ocelovými sponkami ve vzdálenosti do 10 cm	m2	75,000	1 040,00	78 000,00	8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		viz PD bod 24						
	VV		1.NP: 75		75,000				
	VV		Součet		75,000				
	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah uběr do 3 mm	m2	1 133,400	196,00	222 146,40	8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		viz PD bod 25						
	VV		1.NP - dvojnásobné přebroušení s průměrnou tl. celkem 7-8mm: (280,4+286,3)/2		1 133,400				
	VV		Součet		1 133,400				
	K	965046119	Připlatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm uběru	m2	566,700	55,00	31 168,50	8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		viz PD bod 25						
	VV		1.NP - dvojnásobné přebroušení s průměrnou tl. celkem 7-8mm: (280,4+286,3)		566,700				
	VV		Součet		566,700				
	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	566,700	17,30	9 803,91	8)	ÚRS 2025 02
	VV		viz PD bod 27						
	VV		1.NP: (280,4+286,3)		566,700				
	VV		Součet		566,700				
	K	985323111	Spojovací (adhezni) můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	566,700	263,70	149 438,79	8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	K	776141135	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 40 MPa tl přes 10 do 12 mm	m2	566,700	824,80	467 414,16	8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	K	634911114	Rezáni dilatačních spár š 5 mm hl přes 50 do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	72,000	148,00	10 656,00	8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
	VV		viz PD bod 26						
	VV		1.NP: 12*6		72,000				
	VV		Součet		72,000				
	K	634661111	Výplň dilatačních spar šířky do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	72,000	78,00	5 616,00	8)	vlastní pod ÚRS 2025 02
338	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	0,900	9 742,44	8 768,19		SoD
D TECH		Technologie					1 253 487,28		
			ZTI - Celkem	kpl	1,000	147 713,16	147 713,16		viz samostatný list
			ÚT - Celkem	kpl	1,000	54 297,00	54 297,00		viz samostatný list
			ESIL - Celkem	kpl	1,000	396 228,82	396 228,82		viz samostatný list
			VZT - Celkem	kpl	1,000	595 258,30	595 258,30		viz samostatný list
			EZS - Celkem	kpl	1,000	59 990,00	59 990,00		viz samostatný list

Pomocné ocenění TECH pro změnu

č. ZL01

Stavba:

Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce

Objekt:

ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most

KSO:

Místo:

ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most

CC-CZ:

Datum:

09.12.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

PARECO s.r.o.

IČ:

27165329

DIČ:

Cena bez DPH

1 253 487,28

DPH základní
snížená

Základ daně

1 253 487,28

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

263 232,33

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 516 719,61

Název ZL

Drobné změny, úpravy a doplnění technologií dle skutečnosti

Změnový list zpracován na základě znění § 222 odst. (4) ZZVZ pro **Nepodstatné změny - de minimis**

Změnu vyvolal:

Zhotovitel na základě skutečností v průběhu výstavby

Seznam změny:

Na základě zjištění skutečného stavu stávajících konstrukcí a technologií bylo navrženo následující:

1 ZTI - doplnění kamerových zkoušek

2 ZTI - úprava nevhodné výšky napojovacích bodů kanalizace = bourání kanalizace v prostorách 1.PP - vstupní chodby

3 ZTI - úprava nevyhovujícího stavu stávajícího potrubí a některých prvků kanalizace a vybavení WC => výměna potrubí kanalizace + výměna vybavení WC

4 UT - nutná změna trubního vedení v 1.PP

5 ESIL - doplnění a změny kabeláží

6 VZT - doplnění, změny a úpravy rozvodů a koncových prvků

7 EZS - doplnění, změny a úpravy kabeláže a prvků

Dopad do termínu realizace:

NE

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ		pro	ZL01
Stavba:			
Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce			
Objekt:			
ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most			
Místo:	ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most	Datum:	09.12.2025
Zadavatel:	Městská část Praha 14		
Zhotovitel:	PARECO s.r.o.		
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		1 253 487,28	
ZTI - Celkem		147 713,16	
KAN	Doplnění kamerových zkoušek	32 490,00	
PD ZTI1	Výměna zařizovacích předmětů WC - viz PD ZTI1	29 817,16	
PD ZTI2	Kanalizace demontáže - viz PD ZTI2	34 110,00	
PD ZTI2	Kanalizace nová - viz PD ZTI2	51 296,00	
ÚT - Celkem		54 297,00	
ÚT	Úprava rozvodů 1.PP	54 297,00	
ESIL - Celkem		396 228,82	
ESIL	Odpočty ESIL	-23 106,10	
ESIL	Doplnění a změny ESIL	419 334,92	
VZT - Celkem		595 258,30	
VZT	Doplnění a změny VZT	550 411,30	
VZT DEM	Demontáž VZT strojovna 2.PP	44 847,00	
EZS - Celkem		59 990,00	
EZS	Zajištění funkčnosti stávající a nové části EPS	59 990,00	

SOUPIS PRACÍ

pro

ZL01

Drobné změny, úpravy a doplnění
technologií dle skutečnosti

Stavba:

Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška – část 1 Stavební práce

Objekt:

ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most

Místo:

ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most

Datum:

09.12.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 14

Zhotovitel:

PARECO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	bod seznamu	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 253 487,28		
D	ZTI	Celkem					147 713,16		
D	KAN	Doplnění kamerových zkoušek					32 490,00		
		359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	90,000	127,00	11 430,00	1)	vlastní pod ÚRS 2025 02
		721910_R001	Čištění stávajících rozvodů kanalizace	m	90,000	234,00	21 060,00	1)	vlastní pod ÚRS 2025 02
D	PD ZTI1	Výměna zařízenívých předmětů WC - viz PD ZTI1					29 817,16		
		725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	5,000	5 734,00	28 670,00	10)	vlastní pod ÚRS 2025 02
		725110814	Demontáž klozetu Kombi	kus	5,000	175,00	875,00	10)	vlastní pod ÚRS 2025 02
			Přesun hmot pro zařízenívých předmětů v objektech H 6 - 12 m	t	0,180	1 512,00	272,16	10)	SoD
D	PD ZTI2	Kanalizace demontáže - viz PD ZTI2					34 110,00		
			Demontáž potrubí z litinových trub - různé průměry	m	90,000	379,00	34 110,00	2)	vlastní vycházející z SoD
	VV		demontáž stávající kanalizace						
	VV		viz PD bod 12						
	VV		90,000		90,000				
	VV		Součet		90,000				
D	PD ZTI2	Kanalizace nová - viz PD ZTI2					51 296,00		
			Odpadní potrubí z polypropylenu, odolávající vysokým teplotám, vyráběné podle ČSN EN 1451-1. Plastové potrubí HT Plus - vnitřní systém odpadního potrubí					3)	
			DN40	m	18,000	74,00	1 332,00	3)	SoD
			DN50	m	26,000	87,00	2 262,00	3)	SoD
			DN75	m	9,000	132,00	1 188,00	3)	SoD
			DN110	m	21,000	252,00	5 292,00	3)	SoD
			DN125	m	16,000	325,00	5 200,00	3)	SoD
			Montáž plastového potrubí					3)	
			DN32-50	m	44,000	257,00	11 308,00	3)	SoD
			DN75	m	9,000	285,00	2 565,00	3)	SoD
			DN110	m	21,000	323,00	6 783,00	3)	SoD
			DN125	m	16,000	369,00	5 904,00	3)	SoD
			Protipožární manžeta pro PLASTOVÉ potrubí pro průchody potrubí v souladu s DIN 4102-11 nebo DIN EN 1366-3					3)	
			DN75	kus	1,000	1 049,00	1 049,00	3)	SoD
			DN110	kus	4,000	1 164,00	4 656,00	3)	SoD
			Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 50x1,8	kus	9,000	65,00	585,00	3)	SoD
			Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 110x2,2	kus	7,000	70,00	490,00	3)	SoD
			Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 125	m	90,000	22,00	1 980,00	3)	SoD
			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech H 6 - 12 m	t	0,390	1 800,00	702,00	3)	SoD
D	ÚT	Celkem					54 297,00		
D	ÚT	Úprava rozvodů 1.PP					54 297,00		
			Potrubí z lisované uhlíkové vně pozinkované ocel - vhodné pro rozvody tepla					4)	
			42x1,5mm	m	30,000	698,00	20 940,00	4)	SoD
			Potrubní tvarovky - lisovaná uhlíková vně pozinkovaná ocel - T-kusy, kolena, oblouky, přechody, spojovací, upevňovací a instalatérský materiál	kpl	1,000	4 320,00	4 320,00	4)	vychází ze SoD
			Montážní materiál (konzoly, objímky, těmeny, táhla, šrouby, matice)	kpl	1,000	3 260,00	3 260,00	4)	vychází ze SoD
			Tlaková zkouška potrubí po montáži (před izolací) dle ČSN 06 0310	kpl	1,000	210,00	210,00	4)	vychází ze SoD
			Tepelná izolace potrubí - potrubní pouzdra z pěnového polyetylenu nebo z minerální vlny kaširované hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou					4)	
			tl.40mm pro trubku 42x1,5mm	m	30,000	344,00	10 320,00	4)	SoD
			Automatický vyvažovací kombinovaný regulační ventil, s EOM charakteristikou, se stabilizací tlakové difference na regulační kuželce, s měřicími koncovkami, PN16, - 10°C až +90°C					4)	
			DN32, rozsah průtoků Q=720-3600l/h, Δp=23-600kPa, EOM char.	ks	1,000	8 567,00	8 567,00	4)	SoD
			Úprava stávajícího potrubí závitofezem	kpl	1,000	5 350,00	5 350,00	4)	
			Doprava	kpl	1,000	1 330,00	1 330,00	4)	vychází ze SoD
D	ESIL	Celkem					396 228,82		
D	ESIL	Odpočty ESIL					-23 106,10		
			Přívody pro jednotky VZT na střeše					5)	

	DOD	CYKY 5Jx1,5	Jedná se o příводы označené v PD V144 až V145. Výkres 20 - rozvaděč RK.	m	-90,000	23,94	-2 154,60	5)	
	MON	CYKY 5Jx1,5	Jedná se o příводы označené v PD V144 až V145. Výkres 20 - rozvaděč RK.	m	-90,000	30,00	-2 700,00	5)	
		Příводы pro jednotky VZT ve 2.PP - strojovna VZT						5)	
	DOD	CYKY 5Jx1,5	Jedná se o příводы označené v PD V131 až V134. Výkres 20 - rozvaděč RK.	m	-50,000	23,94	-1 197,00	5)	
	MON	CYKY 5Jx1,5	Jedná se o příводы označené v PD V144 až V145. Výkres 20 - rozvaděč RK.	m	-50,000	30,00	-1 500,00	5)	
	DOD	CYKY 5Jx2,5	Jedná se o příводы označené v PD V131 až V134. Výkres 20 - rozvaděč RK.	ks	-150,000	39,24	-5 886,00	5)	
	MON	CYKY 5Jx1,5	Jedná se o příводы označené v PD V144 až V145. Výkres 20 - rozvaděč RK.	m	-150,000	30,00	-4 500,00	5)	
	DOD	CYKY 5Jx2,6	Jedná se o příводы označené v PD V131 až V134. Výkres 20 - rozvaděč RK.	ks	-50,000	63,37	-3 168,50	5)	
	MON	CYKY 5Jx1,5	Jedná se o příводы označené v PD V144 až V145. Výkres 20 - rozvaděč RK.	m	-50,000	40,00	-2 000,00	5)	
D	ESIL	Doplnění a změny ESIL					419 334,92		
		ESIL 01	Doplnění chybějícího přívodu pro rolety výdej 1.NP - kabeláž + jističe	kpl	1,000	23 420,00	23 420,00	5)	individual
		ESIL 02	Doplnění chybějícího přívodu pro Výtah 2 - kabeláž + jističe	kpl	1,000	12 970,00	12 970,00	5)	individual
		ESIL 03	Doplnění chybějících tlačítek VZT jednotek - kabeláž + tlačítka	kpl	1,000	21 430,00	21 430,00	5)	individual
		ESIL 04	Oprava / změna přívodů pro VZT jednotky na střeše - kabeláž + jištění	kpl	1,000	17 980,00	17 980,00	5)	individual
		ESIL 05	Oprava / změna přívodů pro VZT jednotky 2.PP - kabeláž + jištění	kpl	1,000	52 430,00	52 430,00	5)	individual
		ESIL 06	Doplnění chybějících magnetů na okně 1.NP	kpl	1,000	515,00	515,00	5)	individual
		ESIL 07	Doplnění chybějícího rozvaděče RK 2.PP - kompletní vybavený rozvaděč, včetně propojení a přívodu	kpl	1,000	283 400,00	283 400,00	5)	individual
		ESIL 08	Doplnění chybějícího elektro zámku ve dveřích do kanceláře hospodářky 1.NP - zámek + kabeláž	kpl	1,000	7 189,92	7 189,92	5)	individual
D	VZT	Celkem					595 258,30		
D	VZT	Doplnění a změny VZT					550 411,30		
			D+M nové digestoře - menší digestoř pro myčku	kus	2,000	37 650,00	75 300,00	6)	individual
			Změna rozměrů anemostatů z 300x300 na 600x600mm	kus	3,000	5 800,00	17 400,00	6)	individual
		Změna pozice VZT jednotky na střeše - nebylo možné servisovat						6)	
			Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,03 do 0,07 m2	m	180,000	279,00	50 220,00	6)	individual
			trouba čtyřhranná Pz průřez do 0,07m2	m	216,000	1 160,00	250 560,00	6)	individual
			Uchycení potrubí čtyřhranného na montovanou konstrukci z nosníků kotvenou do trapézového plechu průřezu potrubí přes 0,03 do 0,07 m2	m	90,000	438,00	39 420,00	6)	individual
			čtyřhranné potrubí skupiny I. vč. tvarovek	m2	54,300	1 111,00	60 327,30	6)	individual
			Oblouk 125o45'	ks	2,000	235,20	470,40	6)	individual
			Oblouk 125o90'	ks	4,000	274,80	1 099,20	6)	individual
			Oblouk 160o45'	ks	2,000	321,60	643,20	6)	individual
			Práce	kpl	1,000	19 360,00	19 360,00	6)	individual
			Montáž nosné konstrukce dvouvrstvé z profilů CD, UD - WC prosotry 1.NP	m2	40,800	704,00	28 723,20	6)	individual
			Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	2,100	3 280,00	6 888,00	6)	individual
D	VZT DEM	Demontáž VZT strojovna 2.PP					44 847,00		
		751510_R001	Příplatek k demontáži VZT rozvodů 2.PP - zvýšení pracnost za demontáže potrubí s dvojitým opláštěním	hod	98,000	400,00	39 200,00	6)	vlastní vycházející z SoD
		751510_R002	Příplatek k odvozu a ekologické likvidaci	kpl	1,000	5 647,00	5 647,00	6)	R_položka
D	EZS	Celkem					59 990,00		
D	EZS	Zajištění funkčnosti stávající a nové části EPS					59 990,00		
		EZS01	Dodávka pro dopojení nového vedení EZS na stávající původní technologii - nutná úprava a výměna částí prvků na stávající technologii z důvodu nekompatibility nové a stávající technologie EZS	kpl	1,000	18 730,00	18 730,00	7)	
		EZS02	Montáž doplňků pro zajištění kompatibility nové a původní EZS	kpl	1,000	5 130,00	5 130,00	7)	
		EZS03	Dodávka technologie PATROL + dokumentace zdolávání požáru	kpl	1,000	27 320,00	27 320,00	7)	
		EZS04	Montáž / zajištění technologie PATROL včetně přihlášení	kpl	1,000	8 810,00	8 810,00	7)	

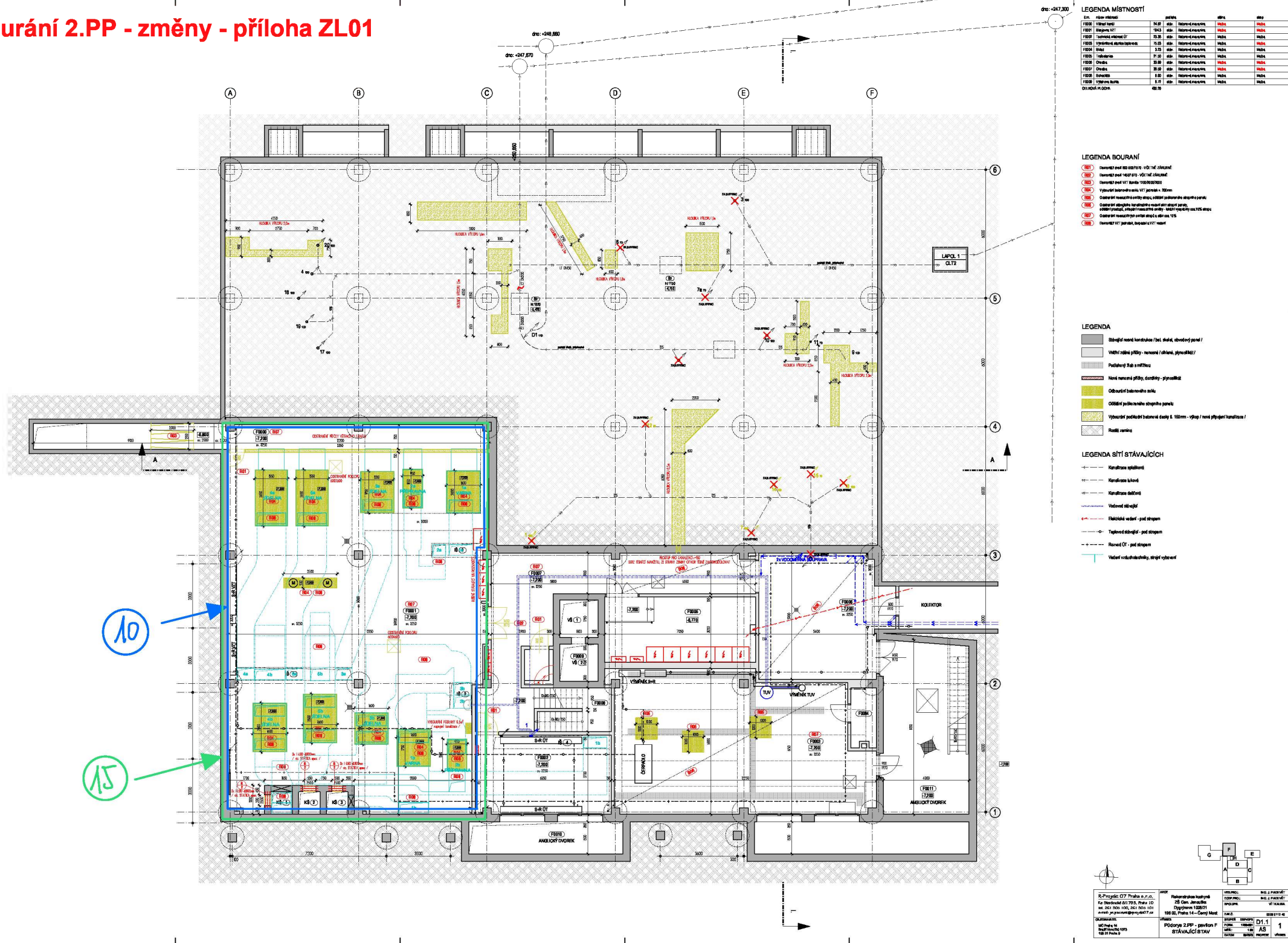
Doplňující popis položek, kapitol a bodů pro ZL01

Kód položky / bodu	Popis položky nebo bodu	Podrobný doplňující popis
ZL01 ocenění stavební část		
1	podkladní beton	V průběhu prací zjištěn nevyhovující stav konstrukčního betonu i podkladní vrstvy v prostoru sklepů 2.PP a kuchyně 1.PP. Po dohodě s projektantem navržena kompletní demolice stávajícího souvrství a náhrada za nové, včetně hydroizolací
2	SDK příčka	V průběhu prací zjištěn nevyhovující stav záklopu i nosné konstrukce SDK příčky v 1.PP. Po dohodě s projektantem navržena kompletní demolice stávající SDK příčky a náhrada za zděnou porobeton - vyšší pevnost / odolnost příčky
3	omítky	V průběhu prací zjištěn nevyhovující stav a rovinnost stávajících omítek 2.PP a 1.PP. Po dohodě s projektantem navržena kompletní demolice stávajících omítek a náhrada za nové
4	sondy a kotvení schodiště a stříšek	Při přípravě pro výrobu ocelových konstrukcí schodišť a stříšek nutné ověřit navrhovaný způsob kotvení sondami. Po provedení sond nutná změna provedení kotevních bodů a způsobu kotvení dle návrhu subdodavatele daných konstrukcí.
5	nevhodná niveleta napojení kanalizace	V průběhu realizace po proměření nivelet napojovacích bodů kanalizace bylo zjištěno, že tyto nivelety nevyhovují dodržení požadovaných sklonů trubních rozvodů kanalizace. Po dohodě s projektantem došlo k částečnému plošnému ubourání podlah a částečnému doplnění drážek v podlahách.
6	sloupky povrch	V průběhu realizace při kontrolním zaměření byly zjištěny nevhodné rovinnosti povrchu stávajících sloupů. Po dohodě s projektantem a dodavatelem rolet bylo navrženo vyrovnaní povrchu osekáním a vyrovnávací hmotou
7	výtahová šachta povrch	V průběhu realizace při kontrolním zaměření byly zjištěny nevhodné rovinnosti a svislosti povrchu stávající výtahové šachty. Po dohodě s projektantem a dodavatelem výtahu bylo navrženo vyrovnaní povrchu vyrovnávací hmotou
8	praskliny podlaha	V průběhu realizace při kontrolním zaměření nivelety podlah jídelny byla zjištěna nevhodná rovinnost stávající podlahy a zjištěny nadměrné praskliny oproti očekávání. Po dohodě s projektantem byly praskliny sesponkovány a rovinatost podlahy pro vinylovou podlahovinu byla zajištěna zfrézováním nerovností a celoplošným přelitím samonivelační hmotou
9	revizní otvory SDK	V průběhu realizace došlo k dodatečné definici požadovaných revizních otvorů v SDK konstrukcích pro servisní přístup k skrytým technologickým rozvodům a celkům
10	SDV podhled	V průběhu realizace bylo rozhodnuto, že do stávajících prostor technologie bude doplněn SDV podhled s vyšší odloností
11	okna	V průběhu realizace při konzultaci s dodavatelem výplní zjištěna nemožnost výroby požadovaných výplní v provedení s plastovým rámem. Na doporučení dodavatele a po dohodě s projektantem byla zvolena varianta z hliníkových profilů s podpůrnou ocelovou konstrukcí

Doplňující popis položek, kapitol a bodů pro ZL01

Kód položky / bodu	Popis položky nebo bodu	Podrobný doplňující popis
ZL01 ocenění TECH		
ZTI celkově	Kanalizace a zařizovací předměty	V průběhu realizace byl vznesen dodatečný požadavek na kontrolu částí rozvodů kanalizace kamerovými zkouškami a jejich vyčištění. Dále bylo rozhodnuto na základě dodatečných zjištění a konzultace s projektantem o náhradě částí litinových rozvodů (popraskané) za nové PVC. Na vybraných WC pak byly nahrazeny stávající dosluhující klotzety za nové
ÚT celkově	přesun rozvodů z podlahy pod strop	V průběhu realizace na základě dodatečných zjištění a konzultace s projektantem přesunuta část trubních rozvodů ÚT z podlahy pod strop
VZT celkově	úpravy a doplnění	V průběhu realizace na základě dodatečných zjištění a konzultace s projektantem a dodavatelem byla změněna poloha VZT jednotky na střeše (nemožnost přijatelného servisního přístupu), změněn typ anemostatů na větší a změněno provedení digestoře z jedné velké na dvě menší. Při demontážích bylo zjištěno na části potrubí zdvojené opláštění - vyšší pracnost.
ESIL 01	Přívod rolety - 1.NP - výdej	Přívod pro zabezpečovací rolety na obou stranách výdeje jídel v 1.NP nebyl v PD ani VV započítán. Včetně jištění a připojení do Rk a následného zapravení - výkres Elektroinstalace 04 a výkres Osvětlení 07 - nové rozvody vyznačeny v půdorysu 1.NP
ESIL 02	Výtah 2 - přívod	Přívod pro jeden ze dvou osobních výtahů není v PD ani VV uveden. Chybějící kabeláž, jištění a jeho zapojení do Rk. K tomu spadají podružné práce jako proražení trasy a následné začištění. Jedná se o prostor F032. Nový přívod znázorněn ve výkresu 1.NP a 1.PP
ESIL 03	Doplnění tlačítek VZT	Na základě požadavku provozovatele bylo přidáno ovládání VZT jednotek i do 1.PP. Včetně ovládacího čidla a příslušného dopojení. Nyní je ovládání umístěno jak v 1.NP, tak v 1.PP, konkrétně v místnosti F032.
ESIL 04	Přívod pro jednotky VZT na střeše	Průřezy přírodních kabelů pro VZT kondenzační jednotky na střeše byly změněny podle požadavku dodavatele VZT a správnou funkci tech. - jedná se o přívody označené v PD jako V144 až V145. Výkres 20 - rozvaděč Rk.
ESIL 05	Přívod pro jednotky VZT ve 2.PP - strojovna	Průřezy přírodních kabelů pro jednotky VZT v 2.PP jsou změněny dle požadavku dodavatele VZT a správnou funkci tech. - jedná se o přívody označené v PD jako V131 až V134. Výkres 20 - rozvaděč Rk
ESIL 06	Magnety oken 1.NP	Na nově instalovaném únikovém koridoru v 1.NP je na žádost objednatele instalováno 8 zabezpečovacích magnetů místo magnetu jednoho. Instalace kabeláže a ovládání až do kanceláře vedoucí v 1.PP M.Č. F035.
ESIL 07	Rozvaděč RK - hlavní rozvaděč 2.PP	Dodání a montáž hlavního rozvaděče byla provedena na žádost objednatele po zjištění neodpovídajícího stavu původního rozvaděče. Včetně veškerých úprav tras, následného začištění a dopojení. Nový Rk znázorněn ve výkresu 2.PP
ESIL 08	Elektrický zámek - kancelář hospodářky m.č.105 - 1.NP	Na základě požadavku provozovatele byl instalován elektronický zámek na dveře do kanceláře vedoucí. Jedná se o místnost F105 z chodby F103. Včetně upravení tras, začištění a následného dopojení. Pozice zámku zakreslena do výkresu 1.NP
EZS01+02	Dopojení nového vedení EZS	Z důvodu nové technologie nebylo možné dopojení nové EZS na původní systém školy. Proto v 2.PP vznikl nový rozvaděč EZS a k němu byla veškerá nová instalace vedena. Včetně začištění tras, následného dopojení a finálního spuštění.
EZS03+04	D+M technologie Patrol, včetně PD	Dodání a montáž technologie k systému PATROL včetně dokumentace zdolávání požáru DZP, připojení na systém PATROL a finální spuštění.

Bourání 2.PP - změny - příloha ZL01



rání 1.PP - změny - příloha ZL01

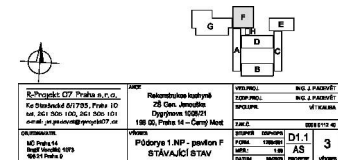
The image is a detailed architectural floor plan of the 1st floor, showing various rooms, corridors, and structural elements. The plan is overlaid with a grid system (A-F horizontally, 1-6 vertically). Key features include:

- Rooms and Areas:** Numerous rooms are labeled with codes such as P801, P802, P803, P804, P805, P806, P807, P808, P809, P810, P811, P812, P813, P814, P815, P816, P817, P818, P819, P820, P821, P822, P823, P824, P825, P826, P827, P828, P829, P830, P831, P832, P833, P834, P835, P836, P837, P838, P839, P840, P841, P842, P843, P844, P845, P846, P847, P848, P849, P850, P851, P852, P853, P854, P855, P856, P857, P858, P859, P860, P861, P862, P863, P864, P865, P866, P867, P868, P869, P870, P871, P872, P873, P874, P875, P876, P877, P878, P879, P880, P881, P882, P883, P884, P885, P886, P887, P888, P889, P890, P891, P892, P893, P894, P895, P896, P897, P898, P899, P900, P901, P902, P903, P904, P905, P906, P907, P908, P909, P910, P911, P912, P913, P914, P915, P916, P917, P918, P919, P920, P921, P922, P923, P924, P925, P926, P927, P928, P929, P930, P931, P932, P933, P934, P935, P936, P937, P938, P939, P940, P941, P942, P943, P944, P945, P946, P947, P948, P949, P950, P951, P952, P953, P954, P955, P956, P957, P958, P959, P960, P961, P962, P963, P964, P965, P966, P967, P968, P969, P970, P971, P972, P973, P974, P975, P976, P977, P978, P979, P980, P981, P982, P983, P984, P985, P986, P987, P988, P989, P990, P991, P992, P993, P994, P995, P996, P997, P998, P999, P1000, P1001, P1002, P1003, P1004, P1005, P1006, P1007, P1008, P1009, P1010, P1011, P1012, P1013, P1014, P1015, P1016, P1017, P1018, P1019, P1020, P1021, P1022, P1023, P1024, P1025, P1026, P1027, P1028, P1029, P1030, P1031, P1032, P1033, P1034, P1035, P1036, P1037, P1038, P1039, P1040, P1041, P1042, P1043, P1044, P1045, P1046, P1047, P1048, P1049, P1050, P1051, P1052, P1053, P1054, P1055, P1056, P1057, P1058, P1059, P1060, P1061, P1062, P1063, P1064, P1065, P1066, P1067, P1068, P1069, P1070, P1071, P1072, P1073, P1074, P1075, P1076, P1077, P1078, P1079, P1080, P1081, P1082, P1083, P1084, P1085, P1086, P1087, P1088, P1089, P1090, P1091, P1092, P1093, P1094, P1095, P1096, P1097, P1098, P1099, P1100, P1101, P1102, P1103, P1104, P1105, P1106, P1107, P1108, P1109, P1110, P1111, P1112, P1113, P1114, P1115, P1116, P1117, P1118, P1119, P1120, P1121, P1122, P1123, P1124, P1125, P1126, P1127, P1128, P1129, P1130, P1131, P1132, P1133, P1134, P1135, P1136, P1137, P1138, P1139, P1140, P1141, P1142, P1143, P1144, P1145, P1146, P1147, P1148, P1149, P1150, P1151, P1152, P1153, P1154, P1155, P1156, P1157, P1158, P1159, P1160, P1161, P1162, P1163, P1164, P1165, P1166, P1167, P1168, P1169, P1170, P1171, P1172, P1173, P1174, P1175, P1176, P1177, P1178, P1179, P1180, P1181, P1182, P1183, P1184, P1185, P1186, P1187, P1188, P1189, P1190, P1191, P1192, P1193, P1194, P1195, P1196, P1197, P1198, P1199, P1200, P1201, P1202, P1203, P1204, P1205, P1206, P1207, P1208, P1209, P1210, P1211, P1212, P1213, P1214, P1215, P1216, P1217, P1218, P1219, P1220, P1221, P1222, P1223, P1224, P1225, P1226, P1227, P1228, P1229, P1230, P1231, P1232, P1233, P1234, P1235, P1236, P1237, P1238, P1239, P1240, P1241, P1242, P1243, P1244, P1245, P1246, P1247, P1248, P1249, P1250, P1251, P1252, P1253, P1254, P1255, P1256, P1257, P1258, P1259, P1260, P1261, P1262, P1263, P1264, P1265, P1266, P1267, P1268, P1269, P1270, P1271, P1272, P1273, P1274, P1275, P1276, P1277, P1278, P1279, P1280, P1281, P1282, P1283, P1284, P1285, P1286, P1287, P1288, P1289, P1290, P1291, P1292, P1293, P1294, P1295, P1296, P1297, P1298, P1299, P1300, P1301, P1302, P1303, P1304, P1305, P1306, P1307, P1308, P1309, P1310, P1311, P1312, P1313, P1314, P1315, P1316, P1317, P1318, P1319, P1320, P1321, P1322, P1323, P1324, P1325, P1326, P1327, P1328, P1329, P1330, P1331, P1332, P1333, P1334, P1335, P1336, P1337, P1338, P1339, P1340, P1341, P1342, P1343, P1344, P1345, P1346, P1347, P1348, P1349, P1350, P1351, P1352, P1353, P1354, P1355, P1356, P1357, P1358, P1359, P1360, P1361, P1362, P1363, P1364, P1365, P1366, P1367, P1368, P1369, P1370, P1371, P1372, P1373, P1374, P1375, P1376, P1377, P1378, P1379, P1380, P1381, P1382, P1383, P1384, P1385, P1386, P1387, P1388, P1389, P1390, P1391, P1392, P1393, P1394, P1395, P1396, P1397, P1398, P1399, P1400, P1401, P1402, P1403, P1404, P1405, P1406, P1407, P1408, P1409, P1410, P1411, P1412, P1413, P1414, P1415, P1416, P1417, P1418, P1419, P1420, P1421, P1422, P1423, P1424, P1425, P1426, P1427, P1428, P1429, P1430, P1431, P1432, P1433, P1434, P1435, P1436, P1437, P1438, P1439, P1440, P1441, P1442, P1443, P1444, P1445, P1446, P1447, P1448, P1449, P1450, P1451, P1452, P1453, P

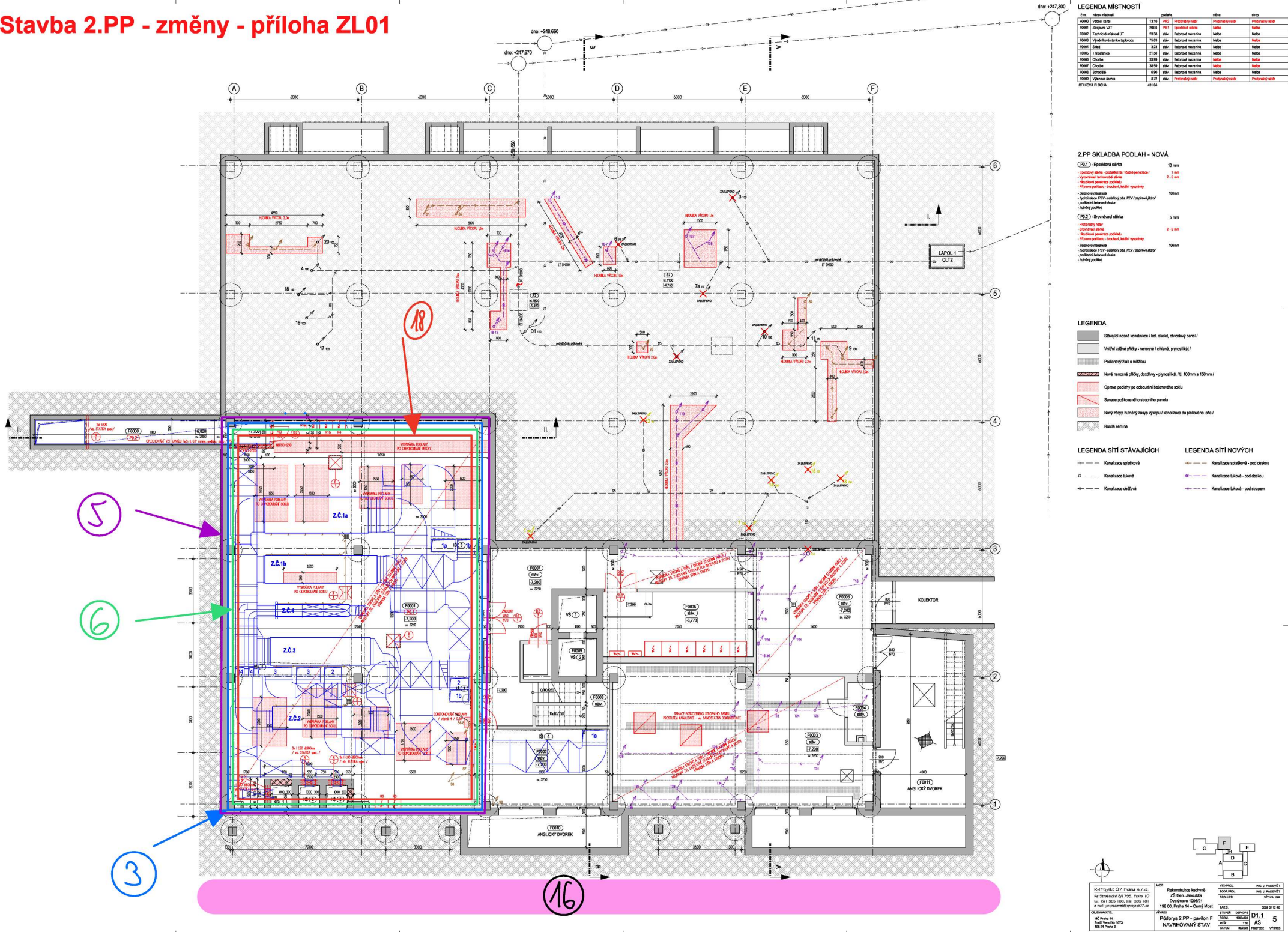
[illegible]

LEGENDA

	Ořezávek obvodový plátek - panel, kontaktní záplavka EPS 120mm
	Výkrovný obvodový plátek - panel, kontaktní záplavka EPS 120mm
	Ořezávek vnější konstrukce / bet. skla, obvodový panel /
	Vnější rožní příčky - nosnice / okna, plynofilmů /
	Rozvad. vnější nosnice příčky / CP, plynofilmů /
	Odstrojení ořezávek podlahové vlny z mřížky
	Odstrojení ořezávek konstrukčních obkladů
	Odstrojení ořezávek pláchovin karmelínové podlahy



Stavba 2.PP - změny - příloha ZL01



Stavba 1.PP - změny - příloha ZL01

