

Smlouva o odvádění odpadních vod

Uzavřená dle zákona č.274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou spotřebu
a dle zákona č. 89/2012 Sb, Občanského zákoníku.

Číslo: 62630-2/2025-VLRZ/S/PU

RIS: 2025-FSO-06-000154-000

1. Smluvní strany

Provozovatel veřejné kanalizace v obci Slapy nad Vltavou

Obec Slapy

252 08 Slapy 72

Zastoupena: starostou obce Slapy - Ing. Františkem Neužillem

IČO: 00241652

DIČ: CZ00241652

Bankovní spojení: [REDACTED]

Tel: 257 750 322

Fax: 257 750 506

jako Provozovatel (dále jen „provozovatel“) na straně jedné

a

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

Sídlo: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10,

Vojenský rehabilitační ústav Slapy nad Vltavou

se sídlem: 252 08 Slapy nad Vltavou

zastoupen: ředitelem VRÚ Slapy primářem MUDr. Miloslavem Kubíčkem, Ph.D., MBA, LL.M.

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDACTED]

Organizace je zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

jako odběratel – producent (dále jen „objednatel“) na straně druhé

2. Předmět smlouvy

Provozovatel se zavazuje odvádět splaškové odpadní vody vznikající na pozemku nebo stavbě odběratele, a to v míře znečištění a v množství stanoveném kanalizačním řádem. Odvedení odpadních vod je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do veřejné kanalizace. Odběratel se zavazuje za tuto službu platit náhradu, dále jen „stočné“.

Maximální vypuštěné množství odpadních vod do ČOV, je stanoveno na základě rozhodnutí MÚ Černošce o povolení ročního čerpání podzemní vody v celkovém množství **43.200 m³/rok,**
3.600 m³/měsíc.

3. Měření množství odpadních vod

3.1. Předpokládá se, že množství vody vypouštěné do kanalizace se rovná množství pitné nebo užitkové vody dodané do objektu (na pozemek) odběratele a měřené vodoměrem. Hlavní vodoměr je umístěn na prameništi VRÚ Slapy. **Číslo hlavního vodoměru: 42012566052**

3.2. Na základě kontrolního zjištění České Inspekce životního prostředí bude celkové roční množství odpadních vod vypuštěné do ČOV sníženo o **850 m³**, které bylo stanoveno v souladu se zákonem 274/2001.

4. Pravidla pro sestavení ceny za stočné

4.1. Stočné má jednosložkovou formu. Jednosložková forma je součinem ceny dle cenových předpisů a množství vody zjištěné dle odstavce III. – měření množství odpadních vod. Provozovatel je povinen každoročně na začátku roku vypracovat výpočet jednotkové ceny dle předpokládaných nákladů na provoz veřejné kanalizace. Nejpozději do 30.4. následujícího roku je provozovatel povinen porovnat takto vypočtenou cenu se skutečností. Vykázaný rozdíl (nedoplatek) je oprávněn vyúčtovat, přeplatek je povinen vrátit. Výpočet a vyúčtování ceny je provozovatel povinen na požádání odběrateli předložit k nahlédnutí.

4.2. Cena za jednotku ke dni uzavření smlouvy je **31,62 Kč/m³**. V případě, že se v době trvání této smlouvy stane provozovatel plátcem DPH, je oprávněn k ceně jednotky účtovat tuto daň v zákonem stanovené výši v okamžiku zdanitelného plnění. Dojde-li ke změně ceny za jednotku v době trvání této smlouvy, bude tato změna oznámena odběrateli písemně. Změna cenového ujednání je možná pouze písemným dodatkem smlouvy.

5. Pravidla pro fakturaci a placení

5.1. Provozovatel vystaví fakturu – daňový doklad za každý měsíc zpětně (podle objemu odvádění odpadních vod). Odběratel – producent je povinen fakturu uhradit nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení. Odběratel uhradí fakturu bankovním převodem.

Faktura musí splňovat podmínky stanovené v § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, bude vrácena Provozovateli k přepracování.

5.2. Daňový doklad (fakturu) doručí provozovatel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **14 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).

Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch provozovatele.

5.3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li provozovatel v daňovém dokladu (faktuře)

datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.

5.4. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle ustanovení této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

5.5. Budou-li u provozovatele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě úplaty postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

5.6. Na základě rozhodnutí České Inspekce životního prostředí, bude fakturované množství odpadních vod za měsíc 12 příslušného kalendářního roku poníženo o 850 m³.

6. Odpovědnost za vady

Odpovědnost za vady se řídí příslušným ustanovením občanského a zákoníku. Místem pro uplatnění reklamace je sídlo provozovatele. Reklamaci je nutné uplatnit písemnou formou.

7. Přerušlení nebo omezení odvádění odpadních vod

7.1. Provozovatel je povinen přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii kanalizace, nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění vod do doby, než pomine důvod přerušlení nebo omezení v těchto případech:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že může ohrozit provoz kanalizace, ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené,
- f) při prokazování neoprávněného vypouštění odpadních vod,
- g) v případě prodlení odběratele s placením po dobu delší než 30 dnů

7.2. Provozovatel je povinen oznámit odběrateli přerušlení nebo omezení odvádění odpadních vod. Lhůty pro oznámení přerušlení nebo omezení odvádění odpadních vod jsou následující:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích 15 dní,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že může ohrozit provoz kanalizace, ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku 3 dny,
- c) neumožnil-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace 3 dny,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení přípojky 3 dny,
- e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod 3 dny,

g) v případě prodlení odběratele s placením po dobu delší než 30 dnů 3 dny,
V případě, že k přerušení nebo omezení vypouštění odpadních vod došlo podle písmene b) až g),
hradí náklady s tím spojené odběratel.

8. Smluvní pokuty

8.1. V případě, že odběratel neuhradí stočné ve lhůtě splatnosti, se odběratel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.

8.2. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.

9. Doba plnění

9.1. Provozovatel je povinen zajistit odvádění odpadních vod počínaje dnem připojení kanalizační přípojky na veřejnou kanalizaci.

9.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **1. 1. 2026 do 31. 12. 2026**.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 10.3. Odběratel (producent) potvrzuje, že uvedené osobní údaje jsou pravdivé. Provozovatel kanalizační sítě je povinen zpracovávat a chránit tyto údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění.
- 10.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 10.5. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel. Provozovatel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

- 10.6. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem, kdy se smluvní strany dozví, že byla smlouva podepsána oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv dnem jejím zveřejněním v registru smluv.
- 10.7. Smluvní strany prohlašují, že se se smlouvou řádně seznámily a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 10.8. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákon č. 274/2001 Sb., O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou spotřebu.
- 10.9. Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 10.10. V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.

V Slapech nad Vltavou dne:

Za odběratele:

Za provozovatele:

Prim. MUDr. Miloslav Kubíček, Ph.D., MBA, LL.M.
Ředitel VRÚ Slapy (producent)

Obec Slapy
Ing. František Neužil