

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325239153

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

DŘEVOVÝROBA TOPA s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Okružní 5,
Verneřice
PSC 40725
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 27352 vedená u Krajského soudu v Ústí nad
Labem
zastoupený: ---
IČO: 28698282
DIČ: CZ28698282
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	790 000 Kč
DPH:	165 900 Kč
Úplata s DPH:	955 900 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování dříví) nejpozději do: 22.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

DŘEVOVÝROBA TOPA s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325239153											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Česká Lípa											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1551											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1551-502-A-a-10											
GPS souřadnice OM	50.65323N 14.381747E											
Skupina dřevin:	DB, BR, OsL-T, MD, SM, HB, OsL-M, JS, JV, BK, BO, TP, TR											
% zastoupení dřevin:	DB 42%, OS 12%, JS 10%, BR 8%, BO 8%, MD 7%, SM 4%, KL 3%, TR 1%, JL 1%, HB 1%, BK 1%, TP 1%											
Termín konání aukce od:	15.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	22.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	745 000	Kč	Vysoutěžená cena:	790 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		HB		JL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									2	0,1		
14							2	0,14	2	0,15		
16							14	1,31	1	0,12		
18			1	0,16	1	0,17	19	2,56	3	0,52		
20			4	0,95	2	0,42	33	6,16	1	0,2		
22					5	1,3	32	7,59	1	0,26		
24	1	0,42			4	1,19	43	13,27	1	0,33		
26			4	1,75	5	1,77	37	14,04	1	0,48		
28	1	0,58	4	2,24	8	3,64	40	18,35				
30	1	0,69	3	1,95	8	4,07	41	23				
32			7	5,37	7	4,12	28	18,8				
34	1	0,95	10	8,72	9	6,11	36	27,95				
36	1	1,04	8	8,74	6	4,56	28	24,9				
38			9	9,6	4	3,49	10	10,24				
40			3	3,56	7	6,67	18	21,06			1	1,34
42			1	1,27	6	6,37	16	21,18				
44			1	1,38	3	3,47	6	8,81				
46			1	1,63	4	5,06	10	16,47				
48					1	1,36	3	5,56				
50			2	3,87			3	6,12				
52							1	2,36				
54							2	4,77				
58							3	8,7				
Celkem	5	3,68	58	51,19	80	53,77	425	263,34	12	2,16	1	1,34
Objem dle DP		3,39		47,78		49,56		242,27		1,97		1,24
Dřevina	JS		KL		MD		OS		SM		TP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12					1	0,04						
14					5	0,41						
16					4	0,48	2	0,23	1	0,26		
18	2	0,28	3	0,47	6	0,96	4	0,42	1	0,32		
20	6	1,1	2	0,39	12	2,6	5	0,83	3	0,88		
22	4	0,89	2	0,41	4	1,09	5	1,06	6	2,39		
24	3	0,89	1	0,4	7	2,49	4	1,24	3	1,33		
26	1	0,38			8	3,31	9	3,16	6	2,91		
28	6	2,74	4	2,46	8	3,82	3	1,26	3	1,61		
30	7	3,68			6	3,49	7	3,47	5	2,9		
32	9	5,65			6	3,97	13	7,55	2	1,26		
34	7	5,35	2	1,95	8	6,15	16	10,64	4	2,74		
36	4	3,27	3	3,48	2	1,74	7	4,91	5	3,77	1	0,45
38	8	7,91	2	2,69	2	1,97	11	9,1	3	2,41		
40	4	4,69	1	1,5	3	3,17	3	2,91	1	0,9		
42	3	4,05	1	1,68	1	1,2	2	1,78				
44	5	7,53	2	4,06	3	3,94	8	9,59				

46	6	10,02					3	4,13				
48	1	1,61					4	6,46				
50							5	7,59				
52	1	2,61	1	3,18								
54	1	3,05			2	4,02	1	2,23				
60									1	1,65		
Celkem	78	65,70	24	22,67	88	44,85	112	78,56	44	25,33	1	0,45
Objem dle DP		60,7		21,09		40,4		72,57		22,71		0,41
Dřevina	TR											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
24	1	0,42										
26	1	0,33										
44	3	5,55										
Celkem	5	6,30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		5,89		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	933		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							619,34		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							569,98		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Aukce se nachází nedaleko obce Janovice. Předmětem aukce je výběr v několika částech porostu. Těžba: výběr, provedení co nejšetrněji – PO. Těžba, přibližování a odvoz dřeví na pozemcích LČR + soukromé pozemky, nutný souhlas všech vlastníků - (obec Kravaře, obec Janovice u Kravaří). Terén: místy členitý a balvanitý. Doporučená technologie: UKT lanování + ruční těžba. Přibližovací vzdálenost – 100-500 m. Barva značení: oranžová.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	9.12.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											