

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325239135

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jakub Zachula
se sídlem/s místem podnikání Janov 39, Janov
PSC 40502
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
zastoupený: ---
IČO: 09184708
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	350 000 Kč
DPH:	73 500 Kč
Úplata s DPH:	423 500 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 22.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jakub Zachula

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325239135											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Česká Lípa											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1551											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1551-406-F-a-07											
GPS souřadnice OM	50.739329N 14.409563E											
Skupina dřevin:	TP, OsL-M, JS, OL, BR											
% zastoupení dřevin:	TP 99%,LP 1%,JS 1%,OL 1%,BR 1%											
Termín konání aukce od:	8.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	9.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	22.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	350 000	Kč	Vysoutěžená cena:	350 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BR		JS		LP		OL		TP			
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			1	0,02								
16			1	0,05								
20			1	0,1					1	0,15		
22			2	0,28					1	0,2		
24									2	0,52		
26	1	0,24	1	0,2					1	0,34		
28							1	0,32	2	0,74		
30									5	2,35		
32									8	4,33		
34									12	7,52		
36									14	9,91		
38									21	16,82		
40									26	23,52		
42					1	1,43			33	33,67		
44									37	42,02		
46									20	25,3		
48									27	37,3		
50									32	48,45		
52									18	30,03		
54									15	26,77		
56									10	19,37		
58									9	19,01		
60									5	11,26		
62									2	4,88		
64									3	7,74		
66									2	5,5		
68									3	8,87		
70									1	3,12		
72									2	6,82		
76									1	3,79		
Celkem	1	0,24	6	0,65	1	1,43	1	0,32	313	400,30	0	0
Objem dle DP		0,22		0,58		1,32		0,29		372,29		0
Celkový počet stromů (ks)	322		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					402,94				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					374,70				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Pokud to nebude ohrožovat ponechané stromy tak pálením, v opačném případě klasické valy a hromady, dle pokynů [redacted].											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Předmětem aukce je převážně přestárlá topolovina kolem rybníka nedaleko obce Karlovka. Částečně se již rozpadají koruny, menší část jsou souše a vývraty. Porosty prochází naučná stezka!!! Velký pohyb osob, místo těžby musí být označeno a zajištěno!!! Pozor také na infrastrukturu v podobě naučných tabulí. Dále pozor na infrastrukturu přilehlých rybníků v podobě hrází. Při těžbě nutné zachovat mladší porostní příměs, převážně v podobě dubů, třešní, smrku, buku, javoru,...a v rámci možností i přirozenou obnovu											

	<p>klimaxových dřevin. Po ukončení těžby požadováno srovnání terénu a vyčištění cest od bahna. Dále úklid klestu ze 100% a dočištění škodících dřevin (vrbičky, pámelník, bezinky, lísky...) a případně poškozených klimaxových dřevin. Pokud to nebude ohrožovat ponechané stromy tak pálením, v opačném případě klasické valy a hromady, dle pokynů [REDACTED]. Těžbu provést v době vegetačního klidu.</p>
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	3.12.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf