

Smlouva o dílo

GEOVAP MapPortal

Označení zhotovitele: SOD/2025/Liberec/MapPortal

Označení objednatele: **2025_2_100**

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Liberecká IS, a.s.

Se sídlem: Mrštíkova 850/3, 460 07 Liberec III - Jeřáb
Zastoupená: **Ing. Jaroslav Bureš, MBA**, předseda představenstva
IČO: 25450131
DIČ: C25450131

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 267710810/0300
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel

GEOVAP, spol. s r.o.

Se sídlem: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Zastoupená: **Ing. Robert Matulík**, jednatel společnosti
IČO: 15049248
DIČ: CZ15049248
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 500069362/0800
zapsán do Obchodního rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové dne 26. 2. 1991 pod spisovou značkou C 234.
(dále jen „zhotovitel“)

(oba též „smluvní strany“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
Struktura předmětu plnění:

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je implementace a dodání SW aplikace MapPortal v rozsahu jedné serverové licence.
2. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit školení pro administrátory objednatele, a to v rozsahu nezbytném pro plnohodnotnou správu a provoz dodané aplikace.
3. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost při nastavování dílčích témat v MapPortal, a to zejména při konfiguraci datových zdrojů, stylů, filtrů a uživatelských funkcí.

4. SW MapPortal bude dodán se všemi funkcionalitami odpovídajícími jeho obvyklému rozsahu a standardnímu provozu. Nad rámec obvyklého rozsahu zhotovitel dále zajistí implementaci následujících doplněných funkcionalit:
 - Multiselect výběrových hodnot v rámci filtrů a vyhledávacích komponent;
 - Zobrazení odkazů na detailních kartách nejen formou textového odkazu, ale také prostřednictvím grafických ikon;
 - Filtr typu autocomplete pro našeptávání dostupných hodnot
 - Vyhledávání parcel a adres
5. Objednatel se v rámci smlouvy zavazuje vyvinout dále uvedenou součinnost a zajistit součinnost odpovědných pracovníků objednatele k plnění předmětu smlouvy a dále se zavazuje za řádné plnění předmětu této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu v dohodnutých termínech.
6. Podpora k předmětu plnění bude řešena dodatkem smlouvy 2020/2/021 o poskytnutí služeb technické podpory Projekty GIS-Pasporty.

IV. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Místem plnění je sídlo objednatele.
2. Termín zahájení testovacího provozu (implementace SW aplikace MapPortal vč. jednoho vzorového tématu dodaného zhotovitelem) nejpozději do 1.3.2026.
3. Termín zahájení produktivního provozu (v plném rozsahu plnění dle této smlouvy) je stanoven nejpozději do 30.5.2026.

V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Ceny jsou sjednány dohodou smluvních stran a jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné. Smluvní strany nesjednaly žádné zálohové platby.
2. Celková cena za poskytované plnění dle této smlouvy je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem a činí XXXXXXXXXX Kč bez DPH.
3. K cenám uvedeným v odst. 2. bude přičtena DPH odpovídající platné legislativě ČR.
4. Předané dílo bude fakturováno najednou po jeho dokončení na základě akceptačního protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Datem zdanitelného plnění je datum akceptace.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude tato sazba promítnuta do všech cen uvedených v této smlouvě s DPH a zhotovitel je od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V rámci platných finančních předpisů je ke dni podpisu a účinnosti této smlouvy uváděna současně platná sazba DPH ve výši 21%.
6. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po doručení daňových dokladů. Úhrada za plnění bude prováděna v české měně, případně v jiné měně platné v budoucnu na území ČR. Cena je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem v souladu s cenovým ujednáním. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní od řádného doručení faktury objednateli. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Na plnění nebude zhotoviteli poskytnuta záloha.
7. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat rovněž náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

VI. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ SPOLUPRÁCE

1. Zhotovitel a objednatel se zavazují k vzájemné spolupráci za účelem plnění smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zajistit po dohodě se zhotovitelem k zajištění plnění této smlouvy na pracovišti objednatele vhodné podmínky, zejména:
 - Poskytnout veškeré informace nezbytně nutné pro zhotovení díla, zajistit přístup k potřebným podkladům pro zhotovení díla, které má objednatel k dispozici
 - Zabezpečit odpovídající kapacitu technických prostředků (hardware, síťová infrastruktura, operační systémy, databáze) a součinnost správce aplikace a ostatních pověřených pracovníků tak, aby umožnil zhotoviteli řádné a včasné plnění díla.
 - Zabezpečit přístup do sítě objednatele formou VPN s vícefaktorovou autentizací a to vždy na předem dané časové období dle podané žádosti ze strany poskytovatele. Toto opatření je zakázáno jakkoli obcházet nebo porušovat.
 - Na základě žádosti zhotovitele předložit k nahlédnutí normy, vnitřní předpisy a směrnice objednatele, které je třeba při provádění díla dodržovat.
 - Bezplatně poskytnout dle svých možností pro všechna školení zajišťovaná zhotovitelem dle této smlouvy potřebné učebny a další prostory včetně technického vybavení.
3. Zhotovitel je povinen:
 - Postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné zákonné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
 - Vždy předem informovat objednatele o použití vzdáleného přístupu do datové sítě objednatele. O ukončení vzdáleného přístupu je zhotovitel povinen neprodleně objednatele informovat (telefonicky, mailem, SMS zprávou, apod.).

VII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel na základě této smlouvy uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva užívat upravenou aplikaci dle čl. III., odst. 1 na dobu neurčitou za cenu a podmínek dále v této smlouvě stanovených. Udělené právo ze strany zhotovitele vůči objednateli je nevýhradní.
2. Právo na užití a šíření předmětu této smlouvy se bude nadále řídit v souladu s ustanovením zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon).
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na základě této smlouvy nevýhradní, časově neomezenou serverovou licenci k užití upravené aplikace MapPortal, a to pro provoz s neomezeným přístupem veřejnosti (bez omezení počtu koncových uživatelů). Objednatel je dále oprávněn aplikaci užívat v rámci pracovišť SML a jím zřizovaných a zakládaných organizací či organizací vykonávajících pro SML správu či údržbu jeho majetku..
4. Objednatel není povinen licenci využívat. Objednatel není oprávněn bez předcházejícího písemného souhlasu zhotovitele jakýmkoliv způsobem postoupit, přenechat, zapůjčit, umožnit užívání, či jinak dočasně ani trvale poskytnout oprávnění tvořící součást licence nebo licenci třetím osobám. V opačném případě vzniká objednateli nárok na odpovídající náhradu škody.

VIII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel prohlašuje, že předané dílo bude celou dobu užívání způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
2. Sjednaná záruční lhůta na dodávku a implementaci upravené aplikace činí 24 měsíců od data podpisu akceptačního protokolu. Místem pro uplatnění reklamace je adresa zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat závady plnění po dobu trvání záruční lhůty. V době sjednané záruční lhůty budou oprávněně reklamované závady odstraněny na náklady zhotovitele.

4. Veškerá požadovaná písemná komunikace zástupců smluvních stran bude realizována prostřednictvím HelpDesk vyjma případů, kdy HelpDesk je prokazatelně nefunkční. V takovém případě bude komunikace realizována jinou písemnou formou nebo náhradním telefonickým spojením a do HelpDesk bude vše zapsáno po jeho zprovoznění. Popis způsobu komunikace prostřednictvím HelpDesk je uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen během záruční doby odstranit záruční vady předmětu plnění nejpozději následující pracovní den po nahlášení vady.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je povinen dodržet výše uvedené termíny pro zahájení prací na odstranění závad pouze za předpokladu funkčního dálkového přístupu zhotovitele do IS města pro dálkovou diagnostiku problémů a jejich odstraňování za současného zajištění bezpečnosti dat a informací objednatele.

IX. OSTATNÍ SMLUVNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět veškeré práce a plnění uvedené ve smlouvě v potřebné kvalitě a stanovených termínech. Při této činnosti bude dbát na dodržování předpisů o bezpečnosti práce a šetřit majetek objednatele.
2. Zhotovitel je povinen řádně poučit své pracovníky, kteří se budou podílet na plnění dle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámili při provádění předmětu této smlouvy a v souvislosti s ním.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat po celou dobu plnění zakázky platné právní předpisy a provádět veškerá plnění zakázky v souladu s platným právním řádem.
4. Odpovědnost za škodu:

Zhotovitel a objednatel odpovídají za škodu, vzniklou druhé straně porušením povinností stanovených smlouvou či obecně závaznými právními předpisy.

Zhotovitel neodpovídá za škody, které byly způsobeny nesprávným užitím nebo nedbalostí objednatele ani za škody vzniklé hardware, operačním systémem nebo jiným softwarovým produktem, který není předmětem této smlouvy.

Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

X. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany pro případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy dohodly tyto majetkové sankce:
 - V případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním díla oproti termínu plnění dle čl. IV. a toto prodlení není prokazatelně, a to ani nepřímo, způsobeno porušením kteréhokoli ustanovení této smlouvy objednatelem, zavazuje se jednorázově uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - V případě neproplacení faktury v termínu zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezavazuje objednatele ani zhotovitele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.

XI. OCHRANA INFORMACÍ A OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Smluvní strany se zavazují jakékoliv osobní údaje, se kterými přijdou do styku v souvislosti s plněním této smlouvy, chránit v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních

údajů a o změně některých zákonů, a nařízením EU č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů. Smluvní strany se dále zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy. Ustanovení předchozí věty se netýká zpřístupnění obchodních a technických informací poddodavatelům, zaměstnancům, či externím spolupracovníkům, pomocí nichž některá smluvní strana provádí plnění této Smlouvy a kterým je nezbytné takovou informaci zpřístupnit. Ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto dotčena. V případě porušení povinností vyplývajících z tohoto článku, nese smluvní strana, která povinnost porušila, všechny důsledky s tím spojené, zejména pak musí příslušné smluvní straně nahradit škodu, která jí vznikla porušením povinnosti uvedené v tomto odstavci.

XII. OPRAVNĚNÉ OSOBY

1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněné osoby.
2. Osoby oprávněné zastupovat smluvní strany ve věcech obsahu a plnění smlouvy:
Za zhotovitele:
[REDACTED]
Za objednatele:
[REDACTED]
3. Osoby oprávněné zastupovat smluvní strany ve věcech běžné implementační a provozní komunikace, kontroly plnění smlouvy, podepsání akceptačních a jiných protokolů, předání, převzetí a vyřízení reklamací, vyžádání technické podpory apod.:
Za zhotovitele:
[REDACTED]
Za objednatele:
[REDACTED]
4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu písemně upozornit druhou smluvní stranu, a to bez zbytečného odkladu.
5. Všechny dokumenty mající vztah k plnění této smlouvy, její přílohy, protokoly, jiné zápisy, musí být podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou. Za datum ukončení smlouvy je považován datum předání předmětu díla, který bude uveden na oběma smluvními stranami podepsaném akceptačním protokolu.
2. Smlouva představuje úplnou dohodu mezi objednatelem a zhotovitelem o předmětu této smlouvy. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, s výjimkou případů uvedených v článku V., odst. 5., pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je podepsána elektronicky a opatřena platným elektronickým podpisem. Smlouva nabývá platnosti datem z elektronického podpisu poslední ze Smluvních stran.
4. Smluvní strany jsou oprávněny zveřejnit veškerý obsah této smlouvy, budou-li o to požádány dle zákona č. 106 / 99 Sb.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí
9. V případě zániku některé ze smluvních stran přecházejí práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy v plném rozsahu na právního nástupce smluvní strany.
10. Vztahy touto smlouvou blíže neupravené se analogicky řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Pardubicích
za zhotovitele:

V Liberci
za objednatele:

.....
Ing. Robert Matulík
jednatel

.....
Ing. Jaroslav Bureš, MBA
předseda představenstva