

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325157045

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec
nad Doubravou
PSC 582 63
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka
10951
zastoupený: ---
IČO: 25264605
DIČ: CZ25264605
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 237 500 Kč
DPH:	259 875 Kč
Úplata s DPH:	1 497 375 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 6.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 6.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

**Stora Enso Wood Products Ždírec
s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325157045											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Nasavrky											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1466											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1466-340-A-a-09/01a											
GPS souřadnice OM	49.875699112729N 15.66507445754622E											
Skupina dřevin:	SM, OL, BO, BK, BR, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 73%,BO 13%,BK 8%,OL 3%,BR 1%,MD 1%											
Termín konání aukce od:	15.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	8.12.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	6.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	6.3.2026											
Vyvolávací cena:	975 500	Kč	Vysoutěžená cena:	1 237 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		MD		OL		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14											3	0,34
16											1	0,13
18											4	0,86
20									1	0,22	6	1,75
22											12	4,28
24			1	0,55							14	6,48
26			2	1,25	1	0,43					10	5,57
28									4	2,44	19	12,32
30			1	0,78	1	0,6					15	11,72
32			5	4,63	1	0,73					26	23,34
34									2	2,06	18	18,53
36			3	3,62					1	1,1	16	18,48
38			2	2,8							27	35,75
40			2	3,04	1	1,12					12	17,88
42	1	1,57	4	6,84			1	1,63			16	26,16
44			7	13,27							15	27,32
46			3	6,29					1	1,42	13	25,93
48	1	2,22	5	11,65					1	2,4	9	19,46
50			1	2,49							6	14,37
52	1	2,6	1	2,69					2	5,81	6	15,64
54			1	2,96			1	2,51			10	28,58
56			1	3,32							1	2,92
58											5	16,74
62											3	11,17
66	4	18,61										
72	1	5,68										
82	1	8,45										
Celkem	9	39,13	39	66,18	4	2,88	2	4,14	12	15,45	267	345,72
Objem dle DP		36,9		63,06		2,65		3,81		14,36		314,62
Celkový počet stromů (ks)	333		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							473,50		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							435,40		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Klest, kterou lze vyvézt bez vzniku škod na přirozené obnově, vyvézt na OM, tato klest nesmí obsahovat cizorodé příměsi (kameny, hlínu, kovy,...) Klest na OM ukládat v dosahu hydraulické ruky štěpkovače. Zbylou klest hrázovat do liniových prvků mimo přirozenou obnovu dle pokynů [REDACTED]. Veškerá klest zůstává v majetku LČR, není umožněno zpracování klestů k energetickým účelům nabyvatelem.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Veškeré stromy určené k těžbě jsou vyznačeny barevným bodem (červená reflexní barva) na kmenech ve výčetní výšce a na patě kmene. Hraniční stromy jsou vyznačeny reflexní zelenou vodorovnou čarou nebo obráceným písmenem "T", tyto stromy nejsou předmětem aukce a tudíž se netěží!!!											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2026. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.; 1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Lichnice, 340A09/1p. [REDACTED]; 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná podrostní 90%, 10% domýcení zbytku porostu po NT.; 3) Technologie těžby: Jde o vyakování z přirozené obnovy.; Vhodná kombinace JMP + HT (místy i vytažení v CD k HT) + VS. Nutné průběžné vyvážení na OM a opět využít uvolněný prostor k pokračování v TČ.; 4) Technologie soustředování: Vyvážecí souprava, vyvážecí traktor.; 5) Zadávací list: Porosty k těžbě budou zadávány [REDACTED] průběžně prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datu předání a podpisem Poskytovatele											

	b) a Nabyvatele.; 6) Příjem dříví: Bez příjmu.; 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce a na patě kmenu. Hraniční stromy vyznačené zelenou barvou vodorovnou čarou nebo obráceným písmenem "T" se netěží, nejsou součástí aukce.; 9) Specifické podmínky přibližování: Cílem je maximální zachování přirozené obnovy též nepoškození přibližovací a odvozní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu na OM, k VM (HT) směrově káceno event. vytaženo v CD či násobcích sort. . Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě).; 10) Doprava a přibližování, pozemky: Přibližování pouze přes pozemky s právem hospodaření LČR, s.p.; 11) Specifické podmínky těžby: Na 90 % etážový porost, podrostní těžba za účelem uvolnění přirozené obnovy.; 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce: Porost je součástí CHKO. Nutno dodržovat podmínky hospodaření v III. zóně CHKO Železné hory. Maximální šetrnost k přirozené obnově. Maximální možná ochrana půdního profilu, ochrana půdy před vznikem erozních rýh a kolejí. Povýrobní úpravy pracoviště.; Doporučujeme osobní prohlídku nabízené aukce po dohodě s panem	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	24.11.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	