

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY číslo: SOD17/11/2025

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci: Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

Zhotovitel:

Kounek, s.r.o.

Objednatel:

Obec Dešná

Název zakázky:

Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

Místo plnění:

Dešná

Přílohy:

Položkový rozpočet

v Dešné dne: 17.11.2025



vypracoval:

Marek Novák, DiS.
tel.: +420739629079
e-mail: Novak@kounek.cz

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY číslo: SOD17/11/2025

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci: Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

Objednatel:	Obec Dešná
Adresa:	Dešná 69, 378 73 Dešná
IČ / DIČ:	00246492
e – mail, tel/fax:	384 498 108, desna@desna.cz
za níž jedná:	Hynek Peřina - starosta
dále jen jako „Objednatel“	
Zhotovitel:	Kounek, s.r.o.
Sídlo firmy:	Dančovice 4, 37881 Slavonice
Zastoupená:	Marek Novák
	evidován C 32048/KSCB Krajský soud v Českých Budějovicích
IČO:	17109655
DIČ:	CZ17109655
Odpovědný zástupce:	Ing. Zdeněk Žampa, nar. 24.12.1956, autorizace ČKAIT č. 0100342
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 6146633369/0800
za níž jedná:	Marek Novák - jednatel
dále jen jako „Zhotovitel“	

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „Úprava veřejného prostranství před KD Dešná dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v článku 2. této smlouvy.

2. Cena Díla a způsob úhrady

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY číslo: SOD17/11/2025

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci: Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

Obě strany sjednaly cenu za dílo podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve kterém není zaručena jeho úplnost nebo závaznost. V takovém případě hovoříme o rozpočtu daném s výhradou a zhotovitel je oprávněn cenu jednostranně zvýšit, pokud se objeví nutnost vyšších nákladů nebo dalších prací. Zhotoviteli však nárok na takové zvýšení zanikne, pokud neoznámí nutnost překročení rozpočtované ceny a výši požadovaného zvýšení objednateli bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Má-li se však cena zvýšit o více než o 10 % původně určené ceny, pak může objednatel od smlouvy odstoupit. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 NOZ).

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí:

Základ pro sníženou DPH	12 % činí:	CZK
Snížená DPH	12 % činí:	CZK
Základ pro základní DPH	21 % činí:	295 481,61 CZK
Základní DPH	21 % činí:	62 051,14 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
CENA CELKEM vč DPH		357 532,75 CZK

a bude uhrazena ve formě měsíční fakturace na základě objednatelem odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací na účet Zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost vystavených faktur je 14 dnů.

Odsouhlasené a požadované vícepráce / méněpráce ze strany Objednatele budou zaznamenány do stavebního deníku a účtovány ve formě dodatku k této smlouvě. Oceněny budou za použití ceníku stavebních prací ÚRS/RTS s cenovou úrovní k danému období.

2. Po vzájemné dohodě obou smluvních stran, zaplatí Objednatel Zhotoviteli zálohu ve výši 0% z ceny díla, které je předmětem této smlouvy, do 14 dnů od podpisu smlouvy.

3. Termín plnění

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY číslo: SOD17/11/2025

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci: Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

zahájeno od: 11/2025

dokončeno do: 15.12.2025

4. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Do termínu zahájení prací zabezpečí objednatel veškerá správní stanoviska a rozhodnutí potřebná pro zahájení stavby, včetně vyjádření správců sítí.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů po výzvě zhotovitele.
3. Objednatel se zavazuje zpřístupnit po dobu provádění díla zhotoviteli a jím pověřeným pracovníkům prostory, kde bude činnost zhotovitele vykonávána a umožnit mu čerpání potřebných zdrojů energií.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.
5. Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí.
6. Zhotovitel zabezpečí vybudování, provozování a demontáž staveniště. Tato činnost je započtena ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu staveniště do 5 dnů po protokolárním předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat alespoň 2 dny předem Objednatele k prohlídce prací, které mají být dalším postupem při provádění díla zakryty. Objednatel, který byl řádně vyzván a prohlídku neabsolvuje, hradí náklady případného pozdějšího odkrytí a zakrytí prací nad rámec sjednané ceny.
9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště do dne předání a převzetí kompletně dokončeného díla stavební deník.
10. Zhotovitel má povinnost pojistit dílo proti škodám vzniklých na rozpracovaném díle, staveništi a případným škodám vzniklých vlastníkům sousedících nemovitostí, kdy za tyto škody nese plnou odpovědnost až do doby odevzdání a převzetí dokončeného díla objednatелеm.
11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatелеm k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
12. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, popřípadě jiné nejasnosti.

5. Dokončení a převzetí Díla

1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím objednatелеm (předávací protokol). Tím zároveň přechází na objednatele vlastnictví ke zhotovenému dílu.

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY číslo: SOD17/11/2025

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci: Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

2. *Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.*
3. *O předání a převzetí bude vyhotoven písemný zápis, jehož platnost ověří podpisem pověřených zástupců zhotovitele a objednatele. Zhotovitel je povinen za tímto účelem oznámit 2 dny předem objednateli termín předání díla. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení.*

6. Záruka za dílo

1. *Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno dle této smlouvy a že po záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené projektovou dokumentací.*
2. *Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase předání a převzetí, i které se projeví po odevzdání díla v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady, jež budou způsobeny nedodržením příslušných návodů k obsluze zařízení nebo neočekávanými vnějšími vlivy.*
3. *Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání **60 měsíců** a na nakupované materiály v rozsahu záručních lhůt poskytovaných výrobcí jednotlivých výrobků pro možnost uplatnění přímé reklamace u zhotovitele.*
4. *Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady zařízení uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.*
5. *Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od nahlášení vady do jejího odstranění a prodloužení se vztahuje pouze na tuto vadnou část plnění.*
6. *Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění, popř. uvede důvody, proč reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že odstraní reklamovanou vadu do 10 dnů.*
7. *Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla v záruční době nejpozději do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.*
8. *Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.*

7. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. *Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu díla nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, popřípadě změny použitých materiálů nebo technologií, stejně tak změny termínu pro dokončení díla.*

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY číslo: SOD17/11/2025

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci: Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

2. *Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy:*
 - *bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení nebo reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,*
 - *pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli.*
3. *Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je objednatel v prodlení s placením faktur větším než 30 dnů nebo jestliže objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činnosti podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem.*
 - *pokud objednatel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli*
4. *V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.*
5. *Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.*

8. Smluvní pokuty

1. *Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení s termínem jeho dokončení a každý den prodlení s vyklizením staveniště. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů poté, co objednatel vyzval zhotovitele k jejímu zaplacení.*
2. *V případě, že objednatel je v prodlení se splněním peněžitého závazku, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **1000 Kč** za každý kalendářní den prodlení. Lhůta nesplnění závazku je od uplynutí sjednaného dne splatnosti až do jeho úplného zaplacení.*

9. Závěrečné ustanovení

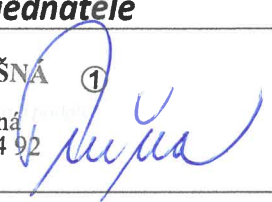
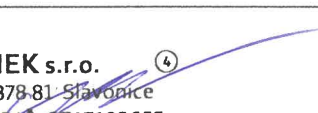
1. *Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami*
2. *Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.*
3. *Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.*

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY číslo: SOD17/11/2025

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci: Úprava veřejného prostranství před KD Dešná

4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

za Objednatele		za Zhotovitele	
 OBEC DEŠNÁ ① Dešná 69 378 73 Dešná IČ: 00 24 64 92		KOUNEK s.r.o. ④ Dančovice 4, 378 81 Slavonice IČ: 171 09 655, DIČ: CZ17109655 +420 606 607 015 www.kounek.cz	
Hynek Peřina- starosta		 KOUNEK s.r.o.	Marek Novák - jednatel
V Dešné dne 17.11.2025		V Dešné dne 17.11.2025	

Položkový rozpočet

Zakázka: **Úprava veřejného prostranství před KD Dešná - Varianta odseky od kostek Dešná**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Objednat... **Obec Dešná
Dešná 69
37873 Dešná**

IČO: **00246492**

DIČ:

Vypracoval: **Šárka Bendová**

Rozpis ceny

HSV	283 181,61
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	12 300,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	295 481,61 CZK
Základní DPH	21 %	62 051,14 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: 357 532,75 CZK

KOUNEK s.r.o. ④

Dančovice 4, 378 81 Slavonice
IČ: 171 186 015, DIČ: CZ17109655
+420 606 607 015, www.kounek.cz
Za zhotovitele



OBEC DEŠNÁ ①
Dešná 69
378 73 Dešná
IČ: 00 24 64 92

Hynek Peřina

Za objednatele

Dešná

Místo

17.11.2025

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	68 460,42	0,00000
5	Komunikace	HSV	143 567,07	76,49698
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	35 380,80	8,11866
97	Prorážení otvorů	HSV	17 157,88	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	18 615,44	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	12 300,00	0,00000
Celkem:			295 481,61	84,61564

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Zemní práce					68 460,42
1	113201111R00 Výkaz výměr: Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových 9,81+8,28+6,5+2,12+2,6+4+7,12+3,12+3,12+1,6+1,6+1,6+3,6+3,6+3,6	m	65,39000 65,39	131,60	8 605,32
2	113107410T00 Výkaz výměr: Odstranění podkladu plochy nad 50 m2, kamenivo těžené, tloušťky 100 mm Podklad pod stávající dlažbou: 85,8552	m2	85,85520 85,86	21,81	1 872,50
3	122201101R00 Výkaz výměr: Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 85,8552*0,24	m3	20,60525 20,61	231,71	4 774,44
4	122201109R00 Výkaz výměr: Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 20,60525	m3	20,60525 20,61	45,59	939,39
5	120001101R00 Výkaz výměr: Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti vedení 3	m3	3,00000 3,00	760,40	2 281,20
6	162301102R00 Výkaz výměr: Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 1000 m 20,60525 85,85520*0,1	m3	29,19077 20,61 8,59	112,05	3 270,83
7	162701109R00 Výkaz výměr: Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km 29,19077*25	m3	729,76925 729,77	22,32	16 288,45
8	167101101R00 Výkaz výměr: Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3 20,60525 85,85520*0,1	m3	29,19077 20,61 8,59	296,10	8 643,39
9	199000002R00 Výkaz výměr: Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 20,60525 85,85520*0,1	m3	29,19077 20,61 8,59	550,00	16 054,92
10	181101111R00 Výkaz výměr: Úprava pláně v zářezech se zhuťněním - ručně 85,85520	m2	85,85520 85,86	66,74	5 729,98

Díl: 5 Komunikace					143 567,07
11	564851111RT4 Výkaz výměr: Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm 85,8552	m2	85,85520 85,86	180,50	15 496,86
12	564831111RT2 Výkaz výměr: Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 10 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm 85,85520	m2	85,85520 85,86	119,70	10 276,87
13	591211211T00 Výkaz výměr: Kladení dlažby z drobných kostek, lože z drti tloušťky 50 mm 85,85520	m2	85,85520 85,86	929,10	79 768,07
14	58380120.AR Výkaz výměr: Žulové odseky - odstín merlí 85,8552*1,03	m2	88,43086 88,43	430,00	38 025,27

Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				35 380,80
15	917461111R00 Výkaz výměr:	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 12/15 36,4	m	36,40000 36,40	360,00	13 104,00
16	58380211R	Krajník silniční KS 3, rozměr 130 x 200 x 300 až 800 mm	m	37,12800	600,00	22 276,80

Zpracováno programem RTS Stavitel+ 2025/II

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	Výkaz výměr:	36,4*1,02		37,13		
Díl: 97		Prorážení otvorů				17 157,88
17	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	26,23382	48,45	1 271,03
	Výkaz výměr:	beton: 14,3858+11,84802		26,23		
18	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	655,84550	11,94	7 830,80
	Výkaz výměr:	26,23382*25		655,85		
19	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	14,38580	560,00	8 056,05
	Výkaz výměr:	14,3858		14,39		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				18 615,44
20	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	84,61564	220,00	18 615,44
Díl: VN		Vedlejší náklady				12 300,00
21	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
22	005 11-1021.R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00
23	005 12-1030.R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ číslo: PPS 15/12/2025
na akci: „Úprava veřejného prostranství před KD Dešná – Varianta
odseky z kostek“

Smluvní strany

Objednatel:	Obec Dešná
<i>Adresa:</i>	Dešná 69, 378 73 Dešná
<i>IČ / DIČ:</i>	00246492
<i>e – mail, tel/fax:</i>	
za níž jedná:	Hynek Peřina - starosta
<i>dále jen jako „Objednatel“</i>	
Zhotovitel:	Kounek, s.r.o.
<i>Sídlo firmy:</i>	Dančovice 4, 37881 Slavonice
<i>Zastoupená:</i>	Marek Novák - jednatel
	evidován C 32048/KSCB Krajský soud v Českých
<i>IČO:</i>	17109655
<i>DIČ:</i>	CZ17109655
<i>Odpovědný zástupce:</i>	Ing. Zdeněk Žampa, nar. 24.12.1956, autorizace ČKAIT č. 0100342
<i>Bankovní spojení:</i>	Česká spořitelna, a.s., 6146633369/0800
za níž jedná:	Marek Novák - jednatel
<i>dále jen jako „Zhotovitel“</i>	

- **za účelem provedení předmětu díla byl zástupce Zhotovitele seznámen s informacemi o pracovišti**
 - **vymezení pracoviště a upozornění na možná rizika ohrožení osob**
 - **seznámení s pracovištěm, s vykonávanými pracemi a s povinnostmi dodavatele**
 - **seznámení s ostatními prostory souvisejícími s plněním předmětu díla**
 - **seznámení s umístěním lékárniček pro poskytnutí první pomoci**
 - **seznámení s umístěním spojových prostředků**
 - **seznámení s umístěním hasících prostředků a dalších prostředků sloužících v případě nehody či havárie**
 - **vedoucí pracovník Zhotovitele byl poučen o povinnosti opouštět pracoviště v požárně bezpečném stavu (vypnuté stroje a jejich příslušenství, zavřená okna, apod.)**
 - **seznámení s umístěním hlavních uzávěrů všech médií a energií a s postupem při jejich ovládání a s uložením rozvodů instalací.**

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ číslo: PPS 15/12/2025
na akci: „Úprava veřejného prostranství před KD Dešná – Varianta
odseky z kostek“

plyn:
elektrické energie:
voda:
teplo:
inženýrské sítě:
jiné:

- **organizace práce**

- **ve věcech technických jedná za Zhotovitele:**

jméno a příjmení: Marek Novák, DiS.

kontakt: novak@kounek.cz, 739629079

- **ve věcech technických jedná za Objednatele:**

Josef Macháček – technický dozor investora

- **Zhotovitel je povinen konzultovat postup stavebních prací s vedoucím pracovníkem objednatele, v případě, že Zhotovitel zjistí nedostatky nebo nebezpečí na pracovišti, které mohou přímo či nepřímo ohrozit jeho, jeho zaměstnance nebo zaměstnance a spolupracovníky jiných dodavatelů stavebních prací, je povinen bez zbytečného prodlení oznámit tuto skutečnost vedoucímu pracovníkovi objednatele, který je povinen tyto nedostatky nebo nebezpečí bez zbytečného prodlení odstranit nebo přijmout organizační nebo technické opatření. V případě, kdy hrozí nebezpečí z prodlení je Zhotovitel nebo jeho zaměstnanci povinni okamžitě zastavit práce, upozornit pracovníky ohrožené nebezpečím, nebezpečí odstranit a poté uvědomit vedoucího pracovníka, který práce řídí. Vedoucí pracovník zhotovitele je odpovědný za vybavení vlastních zaměstnanců, zaměstnanců jeho subdodavatelů a třetích osob vstupujících na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícím ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.**

za Objednatele		za Zhotovitele	
 OBEC DEŠNÁ Dešná 69 378 73 Dešná IČ: 00 24 64 92		KOUNEK s.r.o.  Dančovice 4, 378 81 Slavonice IČ: 171 09 655, DIČ: CZ17109655 +420 606 607 015 www.kounek.cz	
Hynek Peřina – starosta obce		Marek Novák- jednatel	
V Dešné dne 15.12.2025		V Dančovicích dne 15.12.2025	