

Dodavatel: Oldřich Mathon Rybná 716/24 11000 Praha 1 Česká republika IČ: 46129651 DIČ: CZ7311174860	Evid. číslo daňového dokladu: 202025
Peněžní ústav Česká spořitelna a.s. Číslo účtu: XXXXXXXXXX	Odběratel: Horské lázně Karlova Studánka státní podnik Karlova Studánka 6 793 24 Karlova Studánka
Zakázka č. S2025/42	IČ: 14450216 DIČ: CZ14450216
	Datum vystavení 09.12.2025 Dat.usk.zd.plnění 09.12.2025 Datum splatnosti 23.12.2025 Forma úhrady Převodním příkazem

Označení dodávky	Cena	Množství	MJ	Základ DPH	DPH %	DPH Kč	Celkem
Fakturuji Vám:							
Stavební úpravy vstupu se schodištěm u obj. OKAL							
01 - stavebně konstrukční řešení	77 720,17	1	x	77 720,17	21,0	0,00	77 720,17
Ve smyslu § 92a zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, daň odvede zákazník.							

	základ daně	daň	celkem s daní
bez daně	77 720,17	0,00	77 720,17
snížená sazba daně	0,00	0,00	0,00
základní sazba daně	0,00	0,00	0,00

Vystavil: Mathon Oldřich	Celkem: 77 720,17 Kč
	Zaokrouhlení 0,83 Kč
Razítko a podpis	Celkem k úhradě: 77 721,00 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: S2025/42

Stavba: Stavební úpravy vstupu se schodištěm u obj. OKAL

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 26. 11. 2025
Zadavatel:	IČ: 14450216
Horské lázně Karlova Studánka, s.p., K. Studánka 6	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 46129651
Oldřich Mathon, Rybná 716/24, Praha	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
js	DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		77 720,17
DPH základní snižená	Sazba daně	
	21,00%	Základ daně 77 720,17
	15,00%	0,00
Cena s DPH v CZK		94 041,41

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	S2025/42				
Stavba:	Stavební úpravy vstupu se schodištěm u obj. OKAL				
Místo:				Datum:	26. 11. 2025
Zadavatel:	Horské lázně Karlova Studánka, s.p., K. Studánka 6			Projektant:	
Zhotovitel:	Oldřich Mathon, Rybná 716/24, Praha			Zpracovatel:	js
Kód	Popis		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem			77 720,17	94 041,41	
01	Stavebně konstrukční řešení		77 720,17	94 041,41	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy vstupu se schodištěm u obj. OKAL
Objekt: 01 - Stavebně konstrukční řešení

KSO:
Místo:
Zadavatel: Horské lázně Karlova Studánka, s.p., K. Studánka 6
Zhotovitel: Oldřich Mathon, Rybná 716/24, Praha-Staré Město
Projektant:
Zpracovatel: js
Poznámka.

CC-CZ:
Datum: 26. 11. 2025
IČ: 14450216
DIČ:
IČ: 46129651
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			77 720,17
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 720,17	21,00%	16 321,24
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		94 041,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vstupu se schodištěm u obj. OKAL

Objekt:

01 - Stavebně konstrukční řešení

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel:

Horské lázně Karlova Studánka, s.p., K. Studánka 6

Projektant:

Zhotovitel:

Oldřich Mathon, Rybná 716/24, Praha-Staré Město

Zpracovatel: js

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

77 720,17

HSV - Práce a dodávky HSV

66 422,09

4 - Vodorovné konstrukce

26 926,06

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 618,95

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 598,20

997 - Přesun sutě

8 031,39

998 - Přesun hmot

12 247,49

PSV - Práce a dodávky PSV

11 298,08

764 - Konstrukce klempířské

1 777,40

767 - Konstrukce zámečnické

9 129,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

391,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vstupu se schodištěm u obj. OKAL

Objekt:

01 - Stavebně konstrukční řešení

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel:

Horské lázně Karlova Studánka, s.p., K. Studánka 6

Projektant:

Zhotovitel:

Oldřich Mathon, Rybná 716/24, Praha-Staré Město

Zpracovatel:

js

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

77 720,17

D	HSV	Práce a dodávky HSV
---	-----	---------------------

66 422,09

D	4	Vodorovné konstrukce
---	---	----------------------

26 926,06

1	K	430321414	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30	m3	2,200	5 510,00	12 122,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/430321414					
		VV	beton schod stupňů		0,551			
		VV	1,5*0,3*0,175*7					
		VV	doplnění betonu schod. stupňů		0,394			
		VV	1,5*0,5*0,175/2*6					
		VV	mazanina pod schodišťovými stupni		0,045			
		VV	1,5*0,3*0,1					
		VV	2,5*1,5*0,1		0,375			
		VV	Mezisoučet		1,365			
		VV	podesta ke schodišti					
		VV	5,5*1,5*0,1		0,825			
		VV	Mezisoučet		0,825			
		VV	"(r)" 0,01		0,010			
		VV	Součet		2,200			
2	K	430362021	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,174	38 800,00	6 751,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/430362021					
		VV	svař. síť typu KARI 100/100/8mm=7,667 kg/m2		0,063			
		VV	1,5*(0,3+0,35)*7*7,667*1,2/1000		0,035			
		VV	1,5*2,5*7,667*1,2/1000		0,098			
		VV	Mezisoučet					
		VV	podesta ke schodišti		0,076			
		VV	5,5*1,5*7,667*1,2/1000		0,076			
		VV	Mezisoučet		0,174			
		VV	Součet					
3	K	431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	1,650	1 010,00	1 666,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/431351121					
		VV	bednění podesty ke schodišti		1,650			
		VV	5,5*0,3					
4	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	1,650	174,00	287,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/431351122					
5	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	8,165	626,00	5 111,29	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/434351141					
		VV	2,5*0,625*2" boční		3,125			
		VV	"schodišťové stupně s úpravou pro chůzi ihned po betonáži"		5,040			
		VV	(0,3+0,18)*1,5*7		8,165			
		VV	Součet					
6	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	8,165	121,00	987,97	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/434351142					
		D	6				11 618,95	
7	K	622131111	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	3,300	101,00	333,30	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622131111					
		VV	po obroušení ocel nosníku podesty ke schodišti adhezni					
		VV	můstek 2x		3,300			
		VV	0,3*5,5*2					
8	K	622131151	Sanační postřik vnějších ploch nanášený ručně celoplošně stěn	m2	4,800	138,00	662,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622131151					
		VV	otlučení venkovní omítky na svislé obv. zdi u podesty ke					
		VV	schod. stup.		4,800			
		VV	"zavilhlá část venkovní omítky výšky do 80cm" 6,0*0,8					
9	K	622325121	Omítka sanační vnějších ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	4,800	488,00	2 342,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622325121					
		VV	otlučení venkovní omítky na svislé obv. zdi u podesty ke					
		VV	schod. stup. (celk. tl. venkovní omítky 4-5cm)		4,800			
		VV	"zavilhlá část venkovní omítky výšky do 80cm" 6,0*0,8					
10	K	622325191	Omítka sanační vnějších ploch jádrová tloušťky do 15 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	33,600	133,00	4 468,80	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622325191					
		VV	otlučení venkovní omítky na svislé obv. zdi u podesty ke schod. stup. (celk. tl. venkovní omítky 4-5cm)		33,600			
11	K	622326121	VV "zavhlhlá část venkovní omítky výšky do 80cm" 6,0*0,8*7 Omítka sanační vnějších ploch jednovrstvá tloušťky do 20 mm nanášená ručně stěn	m2	2,750	575,00	1 581,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622326121					
		VV	čelo ocel nosniku podesty ke schodišti vč beton. souvrství podesty nad ocel. nosníkem		1,100			
		VV	0,2*5,5		1,650			
		VV	0,3*5,5		2,750			
		VV	Součet					
12	K	622326191	Omítka sanační vnějších ploch jednovrstvá tloušťky do 20 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 20 mm stěn	m2	13,200	125,00	1 650,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622326191					
		VV	čelo ocel nosniku podesty ke schodišti vč beton. souvrství podesty nad ocel. nosníkem		6,600			
		VV	0,2*5,5*6		6,600			
		VV	0,3*5,5*4		13,200			
		VV	Součet					
13	K	622328231	Potažení vnějších ploch sanačním štukem tloušťky do 3 mm stěn	m2	4,800	121,00	580,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622328231					
		VV	po otlučení venkovní omítky na svislé obv. zdi u podesty ke schod. stup. (celk. tl. venkovní omítky 4-5cm)		4,800			
		VV	"zavhlhlá část venkovní omítky výšky do 80cm" 6,0*0,8					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 598,20	
14	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,000	4 380,00	4 380,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/961044111					
		VV	podkladní beton na schod. rameni z bet. překladů pod kamennými schod. stupni		1,000			
		VV	1,0		8,400	133,00	1 117,20	CS ÚRS 2025 02
15	K	963022819	Bourání kamenných schodiškových stupňů obých, rovných nebo kosých zhotovených na místě	m	8,400	133,00	1 117,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/963022819					
		VV	demont. kamenných schod stupňů dxš 1,2x0,3 m		8,400			
		VV	7*1,2					
16	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškračením spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	7,000	178,00	1 246,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978036191					
		VV	vysekání plentování s omítkou podestového ocel nosniku lč.200 (2x výměra pro tl 4-5 cm)		2,200			
		VV	5,5*0,2*2		2,200			
		VV	Mezisoučet					
		VV	otlučení venkovní omítky na svislé obv. zdi u podesty ke schod. stup. (2x výměra pro celk. tl. venkovní omítky 4-5cm)		4,800			
		VV	"zavhlhlá část venkovní omítky výšky do 80cm" 6,0*0,8		4,800			
		VV	Mezisoučet		7,000			
		VV	Součet					
17	K	985111211	Odsekání vrstev betonu stěn, tloušťka odsekané vrstvy do 80 mm	m2	0,750	1 140,00	855,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985111211					
		VV	konstrukce podlahy podesty nad l.č. 200		0,750			
		VV	2,5*0,3					
	D	997	Přesun sutě				8 031,39	
18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,549	1 010,00	3 584,49	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,549	304,00	1 078,90	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
20	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	35,490	13,30	472,02	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
		VV	3,549*10		35,490			
21	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,549	816,00	2 895,98	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013871					
	D	998	Přesun hmot				12 247,49	
22	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	6,217	1 970,00	12 247,49	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				11 298,08	
	D	764	Konstrukce klempířské				1 777,40	
23	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	8,500	140,00	1 190,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002861					
		VV	oplechování hrany podesty ke schodišti					

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,0		6,000			
	VV		oplechování římsy/bočnice schod. stupňů					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		8,500			
24	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do sutí	m	6,000	97,90	587,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002871					
	VV		sokl u obv. zdi oplechání koutu s podestou ke schodišti					
	VV		6,0		6,000			
	D	767	Konstrukce zámečnické				9 129,00	
25	K	767163112	Montáž zábradlí přímého v exteriéru v rovině (na rovné ploše) kotveného do ocelové konstrukce	m	5,500	1 040,00	5 720,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767163112					
	VV		zpětná montáž kompletu stávajícího zábradlí					
	VV		5,5		5,500			
26	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,006	32 200,00	193,20	CS ÚRS 2025 02
	VV		zpětná montáž kompletu stávajícího zábradlí, z boční strany podesty pomocí ocel pásová 50/5mm, dl. 0,6m/ks					
	VV		5*0,6*1,96*1,1/1000		0,006			
27	K	767161833	Demontáž zábradlí k dalšímu použití rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	5,500	530,00	2 915,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767161833					
	VV		"stávající zábradlí - rám ocel trubka+ vyplň dřevo" 5,5		5,500			
28	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,094	3 200,00	300,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767121					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				391,68	
29	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,650	78,20	129,03	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311					
30	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	1,650	111,00	183,15	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783306801					
	VV		obroušení ocel nosníku podesty ke schodišti					
	VV		0,3*5,5		1,650			
31	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,500	159,00	79,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314201					
	VV		nové kotvení zábradlí pomocí ploché oceli 50/5mm					
	VV		0,055*2*0,6*5		0,330			
	VV		"(r)" 0,17		0,170			
	VV		Součet		0,500			