

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Obec Církvice

se sídlem: Církvice 6, 285 33 Církvice

jednající: Jiří Volenec, starosta obce

IČO: 00236012

dále jen „Objednatel“

1.2. Green Energy Company s.r.o.

se sídlem: Budovatelská 1321/8, 747 14 Ludgeřovice

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl sro, vložka C96452/KSOS

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Mgr.. Jozef Strna

- ve věcech technických: Patrik Konderla (elektromontér)

Lukáš Chmel (revizní technik)

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 6641045329/0800

IČO: 06344526

DIČ: CZ06344526

dále jen „Zhotovitel“

nebo dále společně také jen jako „smluvní strany“

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku výběrového řízení na zadání zakázky s názvem „**Instalace FVE Úpravna vody Církvice**“ (dále jen „zakázka“), kde předmětem zakázky je dílo spočívající v dodávce, instalaci a montáži fotovoltaické elektrárny. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v důsledku skutečnosti, že nabídka Zhotovitele na realizaci předmětu plnění této smlouvy byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. Jednotlivá smluvní ujednání tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou do zadávacího řízení veřejné zakázky.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou předmětu plnění.
- 2.4. Smluvní strany tak přistupují k uzavření této smlouvy, jejímž primárním účelem je výstavba (dodávka a instalace) plně funkční FVE vč. akumulace v souladu s ujednáními této smlouvy a jejích příloh, jakož i v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „**FVE Úpravna vody Církvice 30 kWp včetně akumulace**“ (dále též „**dílo**“), v rozsahu podle cenové nabídky
- 3.2. Předmět díla se sestává zejména z těchto součástí:
 - a) Realizace výstavby FVE v souladu s projektovou dokumentací, včetně zpracování dokumentace skutečného provedení (dále také jen „DSPS“);
 - b) Revize FVE, zprovoznění FVE, připojení FVE k distribuční soustavě (umožnění UTP);
- 3.3. Předmětem díla je dodávka, instalace a montáž nové fotovoltaické elektrárny o výkonu fotovoltaické elektrárny 30 kWp na pozemku Úpravny vody vč. bateriového úložiště o kapacitě akumulace 31 Předmět veřejné zakázky tak zahrnuje kompletní dodávku fotovoltaických panelů, vč. související technologie a všeho potřebného materiálu, výrobků, konstrukcí a zařízení nutných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny, montáž, instalaci a uvedení do provozu. Předmět zakázky zahrnuje také dodávku a instalaci kabeláže, rozvaděčů, elektromateriálu, vyhotovení

realizační (dílenské) dokumentace. Součástí zakázky je také zpracování dokumentace skutečného stavu.

3.4. Předmětem díla je závazek zhotovitele zajistit úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a provedení inženýrských činností, splnění všech podmínek pro případné vydání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí. Těmito činnostmi zejména jsou:

- i. Dodání všech technologií, zařízení, instalací a příslušenství včetně dopravy na místo realizace. Instalace a kompletace, propojení dodaných zařízení a instalací. Dodání veškerých doplňkových materiálů potřebných k umožnění funkce zařízení a provedení všech prací s tím spojených;
- ii. Součástí dodávky jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání. Dodání všech technologií, zařízení, instalací a příslušenství včetně dopravy na místo realizace. Instalace a kompletace, propojení dodaných zařízení a instalací. Dodání veškerých doplňkových materiálů potřebných k umožnění funkce zařízení a provedení všech prací s tím spojených. Nabízené technologie musí být nové a nepoužité a musí splňovat normy podle právních předpisů EU a technické parametry musí odpovídat dotčeným normativům. K technologiím musí být dodány návody k obsluze v českém jazyce a provedeno zaškolení obsluhy;
- iii. Provedení výchozích revizí elektro a uzemnění a veškerých předepsaných zkoušek a revizí dle platných právních předpisů České republiky (dále jen ČR), vč. právních předpisů Evropské unie (dále jen EU) závazných v ČR a platných ČSN a EN+ všechny provedené zkoušky a revize musí proběhnout bez jakýchkoliv závad;
- iv. Dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací;
- v. Dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky;
- vi. Zkoušky provozu a kontroly funkčnosti celého fotovoltaického systému (případně opravit dodaná zařízení, která mají závady, neodpovídají zadání nebo nevykazují očekávané výsledky);
- vii. Spuštění, uvedení do řádného provozu a nastavení dodaných zařízení, vč. odzkoušení dodaných zařízení, jestli splňují požadovaná kritéria popsaná v projektové dokumentaci a zda může být celý systém spuštěn a provozu schopen v dokonalém funkčním stavu;
- viii. Zajištění UTP a splnění všech požadavků ČEZ Distribuce., a.s.;

- ix. Předání protokolu o splnění technických podmínek pro uvedení do provozu s distribuční soustavou PDS od ČEZ Distribuce, a.s.;
- x. Zpracování a předání provozního předpisu fotovoltaického systému a zaškolení obsluhy v místě plnění;
- xi. Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajištění komunikace dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd na staveniště. Zhotovitel zabezpečí bezpečnost a hygienu práce a ochranu životního prostředí v rámci realizace;
- xii. Vybavení FVE panelů optimizérem výroby (v náležitém a vhodném rozsahu dle projektové dokumentace), připojení střídače na WLAN/LAN do sítě internet.;
- xiii. Otestování nainstalovaných komponent tak aby solární elektrárna byla připravena k provozu. Zajištění revize díla, vypracování odborného posudku solární elektrárny;
- xiv. Zajištění umožnění trvalého provozu (UTP), příprava a podání žádosti o umožnění trvalého provozu výrobní v paralelním provozu výrobní s distribuční soustavou, Podání žádosti vč. zpracování povinných příloh;
- xv. Předání protokolu o splnění technických podmínek pro uvedení do provozu s distribuční soustavou PDS od ČEZ Distribuce a.s.
- xvi. Zajištění veškerých nutných certifikátů, prohlášení o shodě a jiných souvisejících dokladů;
- xvii. Všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této zadávací dokumentaci uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla.

3.5. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla podmínkami stanovenými poskytovatelem dotace, zadávací dokumentací k výběrovému řízení a touto smlouvou.

3.6. Zhotovitel předá Objednateli doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu plnění včetně návodu k obsluze a údržbě v českém jazyce.

3.7. Nedílnou součástí předmětu díla je následná účast Zhotovitele na úvodní fázi provozu systému po jeho spuštění.

- 3.8. Nabízené technologie musí být nové a nepoužité a musí splňovat normy podle právních předpisů EU a technické parametry musí odpovídat dotčeným normativům.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel je povinen započít s pracemi bezprostředně po výzvě objednatele k **zahájení realizace a zavazuje se při provádění Díla dodržet termín do 6 měsíců.**
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn v případě objektivně odůvodněné potřeby požádat Objednatele o prodloužení termínu plnění díla, nebo jeho části dle Smlouvy. V případě udělení souhlasu Objednatele s požadavkem Zhotovitele bude změna provedena dodatkem ke Smlouvě.
- 4.3. Místem dodání je **Úpravna vody Církvice.**

5. CENA DÍLA

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za celý předmět plnění je ve výši:

Cena celkem bez DPH	2 200 500 Kč
----------------------------	---------------------

DPH ve výši	462 105 Kč
-------------	------------

Cena celkem včetně DPH	2 662 605 Kč
------------------------	--------------

(dále též „**Cena za předmět plnění**“)

- 5.2. Tato cena vztahující se k předmětu plnění, jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako **cena nejvýše přípustná**, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou nebo potřebou oprávněných víceprací.
- 5.3. Součástí ceny díla je cena za dopravu dodávky na místo plnění, pojištění po dobu dopravy dodávky do místa plnění, instalace, zprovoznění, zaškolení min. 2 osob určených Objednatelem.
- 5.4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňovaná postupně na základě dílčího plnění (etap). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny, nebude-li dohodnuto jinak. Vystavení faktury musí následovat vždy až po protokolárním předání dílčího plnění dle příslušné etapy.

6.2 Splatnost daňových dokladů (faktur) je smluvními stranami dohodnuta na 14 kalendářních dní ode dne vystavení daňového dokladu – faktury Zhotovitelem Objednateli. Daňový doklad – faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Objednatele.

7. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a zaplatit Zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 7.2. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání předmětu plnění dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy.
- 7.3. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.4. Zhotovitel je povinen podrobně seznámit Objednatele (2 osoby určené Objednatелеm) s dodávkou a jeho obsluhou.
- 7.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci, požární ochrany.
- 7.6. Objednatel upozorňuje, že předmět této smlouvy je spolufinancován Evropskou unií z dotačních prostředků Modernizačního fondu (dále jen „poskytovatel dotace“).

- 7.7. Zhotovitel bude provádět dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení díla, za všechny vztahy ze Smlouvy a za vady díla odpovídá Zhotovitel stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Zhotovitel je povinen uvést v seznamu poddodavatelů veškeré poddodavatele jimiž prokazoval splnění kvalifikačních kritérií v rámci výběrového řízení a rovněž všechny subjekty s jejichž pomocí hodlá plnit více než 10 % veškerých prací v rámci realizace předmětu plnění.
- 7.8. Zhotovitel je povinen v rámci plnění této smlouvy dodržovat veškeré podmínky stanovené poskytovatelem dotace, zejména je povinen uchovat po minimální dobu stanovenou v podmínkách poskytovatele dotace veškerou dokumentaci týkající se smlouvy a realizace díla.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu realizace díla a minimálně 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu (tj. objednatel), tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu).
- 7.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla.
- 7.11. Zhotovitel musí po celou dobu realizace díla mít a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností Zhotovitele (včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele) a to minimálně ve výši 2 000 000,- Kč. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

8. VYŠŠÍ MOC

- 8.1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou dle této Smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu klimatických podmínek. Objednatel jeho požadavku na přerušení na delší období může a nemusí vyhovět. Zhotovitel každou žádost musí

objektivně odůvodnit a přerušení z důvodu klimatických podmínek musí vždy protokolárně dokladovat. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.

- 8.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 5 kalendářních dnů od vzniku a 5 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
- 8.3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
- 8.4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Dílo je řádně a včas provedeno, je-li Zhotovitelem dokončeno a převzato Objednatelem bez vad a nedodělků objednatel.
- 9.2. K převzetí dokončeného díla Zhotovitel vyzve Objednatele písemně, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou; následně organizuje a řídí proces předání a převzetí díla Objednatel.
- 9.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí díla veškeré doklady nezbytné k řádnému předání díla. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
- 9.4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, a to včetně drobných vad či nedodělků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 9.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených technickou specifikací, touto smlouvou, platnými technickými normami a obecně závaznými předpisy.
- 9.6. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol) o předání a převzetí díla odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami, ve kterém se mimo jiné uvede i prohlášení objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných drobných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, a pokud se objednatel rozhodne dílo převzít i s takovýmito případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, s termínem jejich odstranění, který nebude delší než 14 dnů. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody.
- 9.7. Součástí předání a převzetí díla bude i předání a převzetí potřebné dokumentace tj. příslušných atestů materiálů a výrobků, protokolů o zkouškách, revizních zpráv, záručních listů a ostatních dokumentů potřebných k řádnému provozu díla.
- 9.8. Vlastnictví k předmětu díla přechází na Objednatele jeho předáním a převzetím. Do řádného předání a převzetí díla nese Zhotovitel veškerá rizika ze ztráty, zcizení, zničení či poškození díla či jeho součástí včetně vnesených a nezabudovaných materiálů a dodávek. Dílo je majetkem zhotovitele až do úplného uhrazení celkové ceny díla.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat technické specifikaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v ČR v době realizace díla. Záruční doby, sjednané v rámci tohoto článku smlouvy, začínají běžet dnem převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dodaného díla v délce 24 měsíců a dále záruku za jednotlivé komponenty:

Poskytuje-li výrobce jednotlivých montážních materiálů, konstrukcí, výrobků a technologií delší záruční dobu pak zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost těchto jednotlivých montážních materiálů, konstrukcí, výrobků a technologií tuto delší záruční dobu.

- 10.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli nad rámec poskytované záruky na dodávané komponenty rovněž záruku zajišťující také funkčnost a výkonnost díla včetně zachování technických a výkonnostních parametrů, které má podle této smlouvy splňovat:
- garance minimálně 80% původního výkonu FV panelu po 20 letech od předání a převzetí;
 - garance max. poklesu kapacity baterie na 60% minimální kapacity po 10 letech provozu nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput).
- 10.4. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla dle čl. IX. této smlouvy.
- 10.5. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že provedené práce a dodávky výrobků, materiálu a technologií podle této smlouvy budou po dobu záruky v odborně a technicky bezvadném stavu a budou mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými předpisy a v této smlouvě uvedenou zadávací dokumentací a technickou specifikací.
- 10.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až do odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo, příp. na jednotlivé výrobky, materiály a technologie stanovené v odst. 10.1. tohoto článku smlouvy.
- 10.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit záruční servis na veškeré dodané zboží za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 10.8. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí Objednatel její výskyt písemně Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu záruční doby, zahájí řešení nahlášené vady do 7 dnů od jejího nahlášení objednatelem v pracovních dnech. Řešením závady se myslí provedení analýzy příčiny závady, provedení všech potřebných kontrol FV systému a návrh řešení závady. Servis a opravy musí být Zhotovitel přednostně schopen provádět v místě plnění dle čl. 4.4. této Smlouvy
- 10.9. Vada bude v záruční době odstraněna bezplatně (v případě, že se jedná o

oprávněnou vadu) v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si Objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného Zhotoviteli.

- 10.10. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna písemně s tím, že za písemnou formu smluvní strany považují v tomto případě i zaslání e-mailu na adresu: info@gec.cz
- 10.11. Oznámení o vadě bude obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
- 10.12. Písemný záznam o provedené opravě odsouhlasený oběma smluvními stranami Zhotovitel předá Objednateli.
- 10.13. V případě, že Zhotovitel nezačne práce na odstranění vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy nebo nedokončí odstranění vady ve stranami dohodnutém nebo Objednatelem určeném termínu podle odst. 10.9., je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši denní spotřeby, která bude objednatelem uhrazena dodavateli el. Energie vč. škody na produkci objednatele (prokazatelné doložené).
- 10.14. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady do doby uvedené v čl. 10.8. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn objednat odstranění vady u třetí odborné osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel ve lhůtě do 30 dnů od obdržení vyúčtování.

11. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA

- 11.1. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných Objednatelem a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy Zhotovitelem vznikne Objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud Zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly

orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.

- 11.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla ve sjednaném termínu má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.4. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
- 11.5. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 11.6. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody v plné výši, v případě jednání zhotovitele v rozporu s touto smlouvou.
- 11.7. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.
- 11.8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
- 12.2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným jednáním, a to odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 12.3. tohoto článku smlouvy a občanským zákoníkem.
- 12.3. V případě, že jedna ze smluvních stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí:

- a) prodlení objednatele s úhradou konečné faktury o více než 30 dnů,
- b) překročení termínu zhotovení díla o více než 30 dnů,
- c) situace, kdy předmět díla předaný zhotoviteli nesplňuje parametry požadované objednatelem v Technické specifikaci;
- d) pokud předmět díla předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelem dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy, nebo k němuž je dle své povahy určeno.

12.4. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud:

- a) zhotovitel uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
- b) je na majetek zhotovitele vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění,
- c) zhotovitel vstoupil do likvidace, nebo
- d) je proti zhotoviteli zahájeno trestní stíhání pro trestný čin podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob.

12.5. Odstoupení od smlouvy je odstupující smluvní strana povinna písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a který ji k odstoupení opravňuje.

12.6. V případě, že dojde k odstoupení zhotovitele od této smlouvy výlučně z příčin na straně objednatele, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek a vypracuje "dílčí konečnou fakturu",
- c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

- 12.7. Zhotovitel při uzavření této smlouvy bere na vědomí, že objednatel má zájem na splnění předmětu specifikovaného v čl. 3 této smlouvy pouze jako celku bez jakéhokoli dílčího plnění. Proto v případě, že dojde k odstoupení objednatele od této smlouvy z příčin na straně zhotovitele, není objednatel povinen převzít zhotovitelem dosud provedené plnění dle této smlouvy ani nahradit zhotoviteli náklady s tímto plněním spojené.
- 12.8. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za škodu a smluvní pokuty a ostatních práv a povinností založených touto smlouvou, která mají podle zákona nebo této smlouvy trvat i po jejím ukončení.

13. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Není-li smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2. Přílohy uvedené v textu smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 13.3. Případné spory vzniklé ze smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 13.4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh může být na základě platných právních předpisů nebo na základě rozhodnutí objednatele zveřejněna.

14. SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOST

- 14.1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci

- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 14.3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 14.4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 14.5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 14.6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 15.2. Smluvní strany si sjednávají odkládací podmínku účinnosti této smlouvy tak, že tato smlouva nabude účinnosti až v okamžiku splnění těchto dvou skutečností (pokud smluvními stranami nebude dohodnuto jinak):
- a) doručením oznámení Rozhodnutí poskytovatele dotace o přidělení finanční podpory (resp. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace) a současně,
 - b) doručením vyjádření objednatele adresované zhotoviteli, že souhlasí s obsahem oznámení uvedeného v tomto článku v odst. 2 v bodě a) této smlouvy a že může zhotovitel zahájit realizaci díla.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká (pozbývá platnosti) v případě, pokud odkládací podmínka účinnosti smlouvy nebude splněna v termínu do 31. 12. 2025, nebude-li mezi stranami písemně sjednáno jinak.
- 15.4. V případě, že smlouva nenabude účinnosti dle odst. 15.2 a 15.3 tohoto článku, dohodly se smluvní strany, že se zhotovitel vzdává všech nároků na jakoukoliv náhradu nákladů či práv na náhradu škody z toho, že smlouva nenabyla účinnosti. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv odškodnění či plnění vůči objednateli, pokud před splněním odkládací podmínky účinnosti smlouvy činil jakékoliv kroky k zajištění splnění této zakázky, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
- 15.5. Pokud bude Smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude Smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve 4 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 15.6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 15.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

V Církvicích dne

Za Objednatele

.....
Jiří Volenec
starosta obce

V Ludgeřovicích dne

Za Zhotovitele

.....
Mgr. Jozef Strna
jednatel