

WELKIN stavební s.r.o.
Myslíkova 174/23
110 00 Praha 1

Věc: Cenová nabídka záchranného archeologického výzkumu stavby „**Retail park Mělník**“, k.ú. Mělník, (okr. Mělník).

Záchranný výzkum formou dohledu bude probíhat v rámci dohledu skrývkových prací ornice/nadložních vrstev a kontrol navazujících zemních výkopových prací (vsakovací objekty, požární nádrž, trasy inž. sítí apod.) v prostoru plánovaného areálu **Retail parku Mělník** (parc. č. 5787/78, 5787/79, 5824/1, 5880/1, 5880/3, 7855/7, 7855/10 a další dle PD v k.ú. Mělník). Náklady na záchranný archeologický výzkum formou dohledu jsou stanoveny jako maximální. Fakturována bude částka podle skutečně odvedené práce. V případě, že dojde v průběhu stavby k narušení archeologických situací, bude uzavřena nová dohoda na záchranný archeologický výzkum zahrnující exkavaci a dokumentaci ohrožených archeologických situací. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Ceník:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	600,-Kč/hodinu
Terénní specialista	390,-Kč/hodinu
Terénní technik	320,-Kč/hodinu
Dokumentátor/preparátor/laborant	250,-Kč/hodinu
Dělník	200,-Kč/hodinu
Geodet	600,-Kč/hodinu
Specialista (přírodovědné analýza, geofyzika)	600,-Kč/hodinu
Věcné náklady	1000,-Kč/den
Doprava	13,- Kč/km



Kalkulace – dohled skrývkových prací v ploše stavby (10 pracovních dní po 8 h, á 38x2 km):

Archeolog	80 hodin x 600,- Kč/hod	48.000,- Kč
Doprava (Pha-Mělník a zpět)	760 km x 13,- Kč/km	9.880,- Kč
Celkem		57.880,- Kč (bez DPH)

Kalkulace – dohled zbývajících výkopových prací (15 kontrol po 2 h, á 38x2 km):

Archeolog	30 hodin x 600,- Kč/hod	18.000,- Kč
Doprava (Pha-Mělník a zpět)	1140 km x 13,- Kč/km	14.820,- Kč
Celkem		32.820,- Kč (bez DPH)

Celkem dohled zemních prací **90.700,- Kč (bez DPH)**

V Praze dne 3. 11. 2025


Oddělení terénní archeologie ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i.