

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník),
v platném znění

Rekonstrukce střechy ZŠ Hloubětínská

mezi:

Městská část Praha 14

se sídlem Bří. Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
zastoupené Bc. Radkem Vondrou - starostou MČ Praha 14
IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312
Bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6
č.ú.: [REDACTED]

Ve věcech obchodních a smluvních a dodatků je oprávněn jednat: Bc. Radek Vondra

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Martina Mezenská

dále jen objednatel – na straně jedné

a

KVS stavební, s.r.o.

se sídlem Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9
zastoupené Jiřím Mittelbachem, jednatelem
IČ: 289 82 703
DIČ: CZ28982703
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú.: [REDACTED]

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Jiří Mittelbach, jednatel, [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Marek Košarištan, jednatel, [REDACTED]

Organizace je zapsána v OR u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 157709.

dále jen zhotovitel – na straně druhé



1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a dodávek specifikovaných dle čl. 2. této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. 2. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.3. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je rekonstrukce střechy ZŠ Hloubětínská. Jedná se o rekonstrukci střešního pláště nad jednopodlažní tělocvičnou a spojovacím krčkem, přiléhajícím k hlavnímu objektu školy. Střechy jsou ve dvou výškových úrovních, vyšší úroveň je nad tělocvičnou, nižší nad spojovacím krčkem. Projekt řeší opravu střešního pláště včetně zateplení. Obnoven bude rovněž hromosvod.
 - 1.1.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby, zpracovanou ing. arch. Jaroslavem Sixtou, C.H.S. Praha s.r.o., projekční a inženýrská společnost, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou ze dne 03. 06. 2016.
- 2.2. Místem plnění je MČ Praha 14 - blíže specifikováno projektovou dokumentací.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 2.4. Použité materiály musí vyhotovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 13.2. této smlouvy.
- 2.6. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 2.7. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na

případné dopravní značení, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

- 2.8. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení díla: 7/2016 na základě výzvy objednatele

3.1.2. Termín dokončení díla: 10/2016

- 3.2. Plnění díla bude prováděno podle předem navzájem odsouhlaseného harmonogramu prací.
- 3.3. Dřívější plnění je možné.
- 3.4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby. V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být v souladu s čl. 13.2. uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.5. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 5 dnů od výzvy k zahájení díla, zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. V případě, že pro zahájení prací není nutné předání celého staveniště, je objednatel oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech. Příslušnou část staveniště předá objednatel zhotoviteli vždy následující den po výzvě zhotovitele k předání této části, nejdříve však v den uvedený ve smlouvě či v harmonogramu prací jako den zahájení té části díla, pro jejíž provádění je daná část staveniště nutná. Předání je možné pouze v pracovní den.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: 879.492,73 Kč

DPH 21%: 184.693,47 Kč

Cena s DPH 1.064.186,20 Kč

- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5. Objednatel je ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek.
- 4.6.1. Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací

zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS Praha, a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.

4.6.2. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

4.7. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

5. Platební podmínky

5.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčí měsíční fakturace na základě skutečně provedených prací a dodávek.

5.2. Fakturace a platba skutečně provedených prací bude probíhat následovně:

5.2.1. Fakturace skutečně provedených prací bude probíhat na základě měsíčních faktur. Faktury budou doloženy zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, ceny za jednotku, množství a výsledné ceny za příslušnou položku a budou odsouhlaseny objednatelem.

5.3. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál (bez provedení prací) a přijmout vystavenou fakturu za tento materiál. Platební podmínky se řídí stejně jako v případě ostatní fakturace. Zhotovitel na toto nemá právní nárok.

5.4. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli.

5.5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

5.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele(TD).

5.7. Daňový doklad musí být doručen na adresu objednatele nejpozději do 7. dne následujícího měsíce.

5.8. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

6. Staveniště

6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

6.2. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.

6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.

6.4. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.

6.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

- 6.6. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.9. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.10. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či podzhotovitele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.11. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných subdodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 6.13. Vytýčení všech inženýrských sítí a zařízení na staveništi zajišťuje zhotovitel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoli druhu.
- 6.14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatel. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

7. Provádění díla

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2. Stavební deník musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněně zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.3. Zhotovitel je povinen do 10 kalendářních dnů po kolaudaci stavby, v případě, že kolaudační orgán zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých v kolaudačním rozhodnutí, předat objednateli originál stavebního deníku.
- 7.4. TD objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.
- 7.5. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD objednatele a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 7.6. Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.

- 7.7. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr. Pokud bude muset zhotovitel odstranit odlišné množství materiálu, než bylo stanoveno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, provede zhotovitel jeho přesný soupis včetně ocenění dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. V případě, že zhotovitel může část materiálu, který je dle projektu označen jako nepoužitelný a u kterého v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, ocenil jeho vytěžení, manipulaci s ním, jeho odvoz a poplatky za uložení na skládku a který by musel být zlikvidován ve smyslu zákona o odpadech, využít ať už při stávající stavební nebo jiné stavební akci, provede v rámci konečné fakturace soupis tohoto materiálu a následně tento soupis včetně kalkulace předloží objednateli k odsouhlasení. Tento postup musí být taktéž v souladu s ustanoveními čl. 4.
- 7.8. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený stavební dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo jím určená osoba. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
- 7.9. TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatele dočasně zastaveno.
- 7.10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 7.11. Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 7.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.13. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona,

technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

- 7.15. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
- 7.16. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v současném znění a ve znění prováděcích předpisů; je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Vznikne-li nutnost působení koordinátora BOZP úkony zhotovitele (např. přizváním subdodavatele), nese náklady na činnost koordinátora BOZP zhotovitel.
- 7.17. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
- 7.18. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
 - a) umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP
 - a) dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními subdodavateli
 - b) přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván
 - c) řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen
 - d) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách
 - e) včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla
 - f) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, subdodavatelích a jejich pracovních, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků
 - g) řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.
- 7.19. Zhotovitel navštívil místo plnění veřejné zakázky a pečlivě překontroloval kompletní projektovou dokumentaci, jakož i veškeré další podklady pro provedení díla, které od objednatele převzal a souhlasí s tím, že objednatel nebude po uzavření smlouvy o dílo brát zřetel na požadavky, uplatňované nároky a námitky zhotovitele vyplývající z nedostatečné prohlídky místa plnění nebo vad projektové dokumentace a všech ostatních podkladů pro provedení díla nebo nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci. Zhotovitel bere na vědomí, že na všechny vady projektové dokumentace a ostatních podkladů poskytnutých zhotoviteli objednatelem či na nedostatečný či chybný popis díla v projektové dokumentaci byl zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele před podpisem smlouvy o dílo.
- 7.20. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo učinil veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověřil tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo provedl kontrolu

výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroloval údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovnal a ověřil jejich správnost a proveditelnost díla a prohlašuje, že nezjistil nevhodnost projektové dokumentace či ostatních podkladů poskytnutých zhotoviteli objednatelem a že tyto jsou bez vad a jsou vhodné pro provedení díla. Zhotovitel v souvislosti s prohlášeními učiněnými výše dále bere na vědomí, že v případě, že po uzavření smlouvy o dílo vyjde najevo, že písemně neupozornil objednatele na skutečnosti uvedené výše před uzavřením smlouvy o dílo a zhotovitel až po uzavření smlouvy o dílo objednateli sdělí existenci vad a nevhodnost projektové dokumentace nebo ostatních podkladů převzatých od objednatele, jdou veškeré náklady s tímto spojené k tíži zhotovitele a tento není oprávněn uplatňovat vůči objednateli z tohoto titulu jakékoliv nároky či odstoupit od smlouvy, s čímž výslovně souhlasí.

- 7.21. Likvidaci komunálního odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 21/2005 Sb., HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech) a likvidace stavebního odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů.
- 7.22. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace eventuálně zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 7.23. Stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 7.24. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 7.25. Zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor dotčených stavebními pracemi.

8. Převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel vyzve nejméně 10 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k převzetí dokončeného díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je zhotovitel povinen vyslat odborně způsobilou osobu, která bude schopna poskytovat kvalifikované informace týkající se předmětu díla.
- 8.2. K zahájení převjímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
 - stavební deník

- atesty použitých materiálů
 - doklady o provedených zkouškách
 - dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí (čl. 8.5)
 - vyžadovaná geodetická zaměření
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů.
- 8.3. Ojedinelé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 8.4. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 8.3. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 8.5. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 8.6. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně od jejich zjištění.
- 8.7. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších subdodavatelů. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů a zároveň by se jednalo o subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen postupovat dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), tj. nový subdodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.

9. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v 60 měsících, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí

opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

- 9.7. K zajištění závazků zhotovitele vyplývajících z řádného plnění předmětu této smlouvy zhotovitel předal objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složil finanční prostředky na účet objednatele ve výši ve výši 10 % nabídkové ceny vč. DPH, platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu plnění předmětu této smlouvy (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 9.8. K zajištění závazků zhotovitele vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek zhotovitel předá objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složí finanční prostředky na účet objednatele ve výši ve výši 5 % nabídkové ceny vč. DPH, platnou po celou dobu běhu záruční lhůty. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo Objednatel čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Bankovní záruku podle předchozího bodu předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději do předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení pro prvních 30 dnů prodlení. Pokud zhotovitel nepředloží tuto bankovní záruku ani do 30 dnů po ukončení předávacího řízení a po převzetí stavby investorem, má Objednatel nárok na vyúčtování smluvní pokuty za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 200.000 Kč.
- 9.9. Povinnost zhotovitele předložit bankovní záruku může být alternativně splněna složením finanční jistoty v odpovídající výši na účet objednatele. Práva a povinnosti obou smluvních stran zůstanou stejná jako v případě bankovních záruk.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to pro případ věcných škod až do hodnoty ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně 4 mil. Kč s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn.

11. Sankce

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 20% dlužné částky.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.

- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč v případě, že nesplní povinnost oznámit objednateli nově vzniklou nutnost působení koordinátora BOZP.
- 11.6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.9. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
- 11.10. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamaci a za každý započatý den prodlení.
- 11.11. Jestliže zhotovitel i přes upozornění objednatele ve stavebním deníku pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý takový případ.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 12.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.

- 13.5. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.8. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 13.9. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 13.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.11. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.12. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 13.13. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Účinnost této smlouvy nastává dnem jejího uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě uveden den pozdější.
- 13.14. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.15. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a zhotovitel obdrží dva a objednatel tři.
- 13.16. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.17. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a dále vlastní text smlouvy.
- 13.18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 382/RMČ/2016 ze dne 23. 6. 2016.

- 13.19. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – krycí list nabídky
Příloha č. 2 – tabulky cen
Příloha č. 3 – finanční a časový harmonogram prací

V Praze dne: 30-06-2016

V Praze dne: 30-06-2016

za objednatele



za zhotovitele

DOLOŽKA

Potvrzujeme, že ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Hana M

etr Hukal

V Praze dne: 30. 06. 2016

-1-

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Rekonstrukce střechy ZŠ Hloubětínská
------------------------------	---

Identifikační údaje uchazeče

(Uchazeč vyplní tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky)

Název uchazeče	KVS stavební, s.r.o.	
Sídlo	Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9	
Kontaktní adresa	Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9	
IČ/DIČ	289 82 703/CZ28982703	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče	Jiří Mittelbach, jednatel	
Telefon, fax		
E-mail, www		
Kontaktní osoba, telefon, e-mail		

Nabídka – údaje k hodnotícím kritériím

(Uchazeč uvede údaje k hodnotícím kritériím dle zadávacích podmínek)

Název kritéria	Nabízená hodnota
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	879.492,73 Kč
DPH	184.693,47 Kč
Celková nabídková cena v Kč vč. DPH	1.064.186,20 Kč

V Praze dne 2.6. 2016

.....
 Jiří Mittelbach, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: .16/33 Základní škola Hloubětínská, Praha 9

Objednatel: Městská část Praha 14
Bratři Venclíků 1073/8
19800 Praha-Černý Most

IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312

Zhotovitel: KVS stavební, s.r.o.
Kolbenova 616/34
19000 Praha 9

IČ: 289 82 703
DIČ: CZ28982703

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			55 133,75
PSV			748 625,22
MON			60 733,76
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			879 492,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	879 492,73 CZK
Základní DPH	21 %	184 693,47 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 064 186,20 CZK

v Praze dne 2.6.2016



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Rekonstrukce střechy tělocvičny	0	555 900	116 739	672 639	63
16/33/01	ZŠ Hloubětinská - střecha tělocvičny	0	555 900	116 739	672 639	63
02	Rekonstrukce střechy spojovacího krčku	0	323 593	67 955	391 547	37
16/33/02	ZŠ Hloubětinská - střecha spoj.krčku	0	323 593	67 955	391 547	37
Celkem za stavbu		0	879 493	184 693	1 064 186	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			268,92	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			54 796,54	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			68,29	0
712	Živičné krytiny	PSV			403 312,31	46
713	Izolace tepelné	PSV			266 176,75	30
721	Vnitřní kanalizace	PSV			21 176,67	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			51 435,30	6
764	Konstrukce klempířské	PSV			988,63	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 887,73	0
783	Nátěry	PSV			1 647,83	0
M21	Elektromontáže	MON			60 733,76	7
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	2
Cena celkem					879 492,73	100

Položkový rozpočet

S:	16/33	Základní škola Hloubětínská, Praha 9
O:	01	Rekonstrukce střechy tělocvičny
R:	16/33/01	ZŠ Hloubětínská - střecha tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	96	Bourání konstrukcí				43 017,51
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	1,80000	54,00	97,20
2	975073111R00	Jednost.podchycení VZT potrubí do 3,5m	m	16,00000	315,00	5 040,00
3	712300833R00	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 3vrstvé	m2	255,31800	15,00	3 829,77
4	712600832RT1	Odstranění živič.krytiny střech nad 30° 2vrstvé, z ploch jednotlivě do 10 m2	m2	33,59880	18,00	604,78
5	713100813R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm	m2	219,17000	49,00	10 739,33
6	721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 125	kus	2,00000	111,00	222,00
7	721242803R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 100	kus	1,00000	96,00	96,00
8	764331830R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	62,22000	14,00	871,08
9	764430850R00	Demontáž oplechování zdi,rš 600 mm	m	64,55000	36,00	2 323,80
10	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m	4,10000	19,00	77,90
11	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	2,40000	18,00	43,20
12	0960001	Demontáž hromosvodu na střeše	m	85,00000	130,00	11 050,00
13	0960002	Odpojení el.instalace k VZT jednotce	kus	2,00000	335,00	670,00
14	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,05671	106,00	536,01
15	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,05671	228,00	1 152,93
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,05671	194,00	981,00
17	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	5,05671	298,00	1 506,90
18	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	70,79400	23,00	1 628,26
19	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	5,05671	297,00	1 501,84
20	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	5,05671	9,00	45,51
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				31,53
21	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,20210	156,00	31,53
Díl:	712	Živičné krytiny				222 799,16
22	465921135R00	Kladení dlažby betonové, železobetonové desky	m2	1,80000	204,00	367,20
23	711747288R00	Opracování prostupů, příruba, tmel, D do 200 mm	kus	2,00000	265,00	530,00
24	711747388R00	Opracování prostupů, příruba, tmel, D do 500 mm	kus	2,00000	688,00	1 376,00
25	711777588R00	Opracování prostupů trub termoplasty D do 200 mm	kus	2,00000	744,00	1 488,00
26	711777688R00	Opracování prostupů trub termoplasty D do 500 mm	kus	2,00000	1 184,00	2 368,00
27	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	219,17000	70,00	15 341,90
28	712372111RU1	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton, tl. izolace do 250 mm, fólie ve specifikaci	m2	213,00000	321,00	68 373,00
29	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	66,75000	218,00	14 551,50
30	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	61,42000	125,00	7 677,50
31	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm	m	61,42000	125,00	7 677,50
32	712391172R00	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie	m2	290,30580	20,00	5 806,12
33	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením	m2	15,55500	96,00	1 493,28
34	712871801R00	Samostatné vytažení izolace, fólii PVC polož.volně	m2	75,50580	110,00	8 305,64
35	283220012R	Fólie izolační DEKPLAN 76 tl. 1,5 mm š. 1600 mm, PVC-P s PES výztuží, šedá	m2	331,78167	144,00	47 776,56
36	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	269,93375	114,00	30 772,45
37	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	317,35638	21,00	6 664,48
38	69366199R	Geotextilie FILTEK 500 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	1,98000	39,00	77,22
39	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	2,46882	872,00	2 152,81
Díl:	713	Izolace tepelné				194 555,14
40	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	82,21300	84,00	6 905,89
41	713141121R00	Izolace tepelná střech bodově lep.asfaltem,1vrstvá	m2	438,34000	65,00	28 492,10
42	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm	m3	41,65739	1 162,00	48 405,89
43	28375971R	Deska spádová EPS 100 S Stabil	m3	57,11685	1 906,00	108 864,72

44	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	2,72621	692,00	1 886,54
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				11 912,12
45	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,60000	479,00	287,40
46	721176145R00	Potrubí HT dešťové (svislé) D 110 x 2,7 mm	m	3,50000	274,00	959,00
47	721234143RT2	Vtok střešní HL63 DrainBox pro plochou střechu, HL 63H/ s PVC povrchem a límcem, D 75,110,125 mm	kus	2,00000	4 344,00	8 688,00
48	721242110R00	Lapač střešních splavenin PP HL600 D 110 mm, kloub	kus	1,00000	1 841,00	1 841,00
49	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	4,10000	23,00	94,30
50	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,08930	475,00	42,42
Díl:	762	Konstrukce tesařské				37 999,49
51	762441112R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., šroubováním	m2	42,33900	153,00	6 477,87
52	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	1,51812	325,00	493,39
53	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová Bochemit QB	m3	0,50562	1 854,00	937,42
54	766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	192,45000	88,00	16 935,60
55	60510010R	Lať střešní profil smrkový 30/50 mm dl = 3 - 5 m	m	141,13000	12,00	1 693,56
56	60510013R	Lať střešní profil smrkový 50/80 mm dl = 3 - 5 m	m	73,48000	26,00	1 910,48
57	60725017R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 25 mm	m2	46,57290	181,00	8 429,69
58	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,98203	1 142,00	1 121,48
Díl:	783	Nátěry				328,80
59	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	2,40000	94,00	225,60
60	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	2,40000	43,00	103,20
Díl:	M21	Elektromontáže				37 756,03
61	210203702R00	Podstavec pro jímač, mont.	kus	2,00000	106,00	212,00
62	210220003R00	Vedení uzemňovací na povrchu Cu do 50 mm ² , mont.	m	85,00000	62,00	5 270,00
63	210220212R00	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, do zdi, mont.	kus	2,00000	298,00	596,00
64	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, mont.	kus	16,00000	113,00	1 808,00
65	210220372R00	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva, mont.	kus	2,00000	273,00	546,00
66	196400800000R	Drát Cu d 8 mm 428411.0	kg	38,00656	309,00	11 744,03
67	35443103R	Svorka spojovací Cu SS Cu	kus	5,00000	66,00	330,00
68	35443107R	Svorka křížová Cu SK Cu	kus	9,00000	148,00	1 332,00
69	35443108R	Svorka zkušební Cu SZa Cu	kus	2,00000	142,00	284,00
70	35443148R	Podpěra ved. na PVC střechy Cu PV 23 Cu	kus	70,00000	70,00	4 900,00
71	354431690R	Úhelník ochranný OU 1,7 pro vodič d 6-12 mm	kus	2,00000	139,00	278,00
72	35443172R	Tyč jímací s rovným koncem Cu JR2,0 Cu	kus	2,00000	2 004,00	4 008,00
73	M210001	Napojení el. instalace k VZT jednotce	kus	2,00000	526,00	1 052,00
74	M210002	Repase stáv. svodů hromosvodu	m	10,00000	335,00	3 350,00
75	M210003	Měření el. odporu náhod. svodů, revize hromosvodu	soubor	1,00000	2 046,00	2 046,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 500,00
76	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
77	005123 R	Územní vlivy - mimostav.doprava	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00

Celkem

555 899,78

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	16/33	Základní škola Hloubětínská, Praha 9
O:	02	Rekonstrukce střechy spojovacího krčku
R:	16/33/02	ZŠ Hloubětínská - střecha spoj.krčku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				268,92
1	342271211R00	Příčky z cihel betonových dl. 29 cm, tl. 6,5 cm	m2	0,54000	498,00	268,92
Díl:	96	Bourání konstrukcí				11 779,03
2	976047231R00	Vybourání betonových krycích desek tl. do 10 cm	m	1,33000	118,00	156,94
3	721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 125	kus	2,00000	111,00	222,00
4	764331830R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	22,75000	14,00	318,50
5	764331850R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	44,98500	18,00	809,73
6	764345832R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 45°	kus	1,00000	32,00	32,00
7	764430850R00	Demontáž oplechování zdí, rš 600 mm	m	25,38000	36,00	913,68
8	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	4,80000	18,00	86,40
9	0960001	Demontáž hromosvodu na střeše	m	65,00000	130,00	8 450,00
10	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,54355	106,00	57,62
11	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,54355	228,00	123,93
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,54355	194,00	105,45
13	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,54355	298,00	161,98
14	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	7,60975	23,00	175,02
15	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t	0,54355	297,00	161,43
16	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,54355	8,00	4,35
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				36,76
17	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,08061	456,00	36,76
Díl:	712	Živičné krytiny				180 513,15
18	711747288R00	Opracování prostupů, příruba, tmel, D do 200 mm	kus	3,00000	265,00	795,00
19	711777588R00	Opracování prostupů trub termoplasty D do 200 mm	kus	3,00000	744,00	2 232,00
20	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	189,02250	70,00	13 231,58
21	712372111RU1	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton, tl. izolace do 250 mm, fólie ve specifikaci	m2	182,25750	321,00	58 504,66
22	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	22,75000	218,00	4 959,50
23	712378004R00	Lemovací lišta VIPLANYL RŠ 250 mm	m	48,18500	218,00	10 504,33
24	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	22,75000	125,00	2 843,75
25	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm	m	70,63500	125,00	8 829,38
26	712391172R00	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie	m2	214,99150	20,00	4 299,83
27	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením	m2	17,85875	95,00	1 696,58
28	712871801R00	Samostatné vytažení izolace, fólii PVC polož.volně	m2	32,73400	110,00	3 600,74
29	283220012R	Fólie izolační DEKPLAN 76 tl. 1,5 mm š. 1600 mm, PVC-P s PES výztuží, šedá	m2	244,98797	144,00	35 278,27
30	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	237,91344	114,00	27 122,13
31	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	236,49065	21,00	4 966,30
32	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	1,89117	872,00	1 649,10
Díl:	713	Izolace tepelné				71 621,61
33	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	35,67200	84,00	2 996,45
34	713141121R00	Izolace tepelná střech bodově lep.asfaltem,1vrstvá	m2	364,51500	65,00	23 693,48
35	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm	m3	36,61565	1 162,00	42 547,39
36	28375971R	Deska spádová EPS 100 S Stabil	m3	0,78829	1 906,00	1 502,48
37	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	1,27429	692,00	881,81
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				9 264,55

38	721234143RT2	Vtok střešní HL63 DrainBox pro plochou střechu, HL 63H/ s PVC povrchem a límcem, D 75,110,125 mm	kus	2,00000	4 344,00	8 688,00
39	721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL, souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,00000	573,00	573,00
40	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,00747	475,00	3,55
Díl: 762		Konstrukce tesařské				13 435,81
41	762441112R00	Montáž obložení atiky,OSB desky,1vrst.,šroubováním	m2	15,01500	153,00	2 297,30
42	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	0,53463	325,00	173,75
43	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová Bochemit QB	m3	0,17518	1 841,00	322,51
44	766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	68,25000	88,00	6 006,00
45	60510010R	Lať střešní profil smrkový 30/50 mm dl = 3 - 5 m	m	50,05000	12,00	600,60
46	60510013R	Lať střešní profil smrkový 50/80 mm dl = 3 - 5 m	m	25,02500	26,00	650,65
47	60725017R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 25 mm	m2	16,51650	181,00	2 989,49
48	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,34633	1 142,00	395,51
Díl: 764		Konstrukce klempířské				988,63
49	764530440R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 500 mm	m	1,40000	701,00	981,40
50	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,00599	1 207,00	7,23
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 887,73
51	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	77,47800	31,00	2 401,82
52	13384425R	Tyč průřezu U 100, střední, jakost oceli S235, 11375	t	0,03709	17 818,00	660,87
53	13611210R	Plech hladký jakost 11375.1 3x1000x2000 mm	t	0,04170	17 719,00	738,88
54	13611218R	Plech hladký jakost 11375.1 5x1000x2000 mm	t	0,00489	17 619,00	86,16
Díl: 783		Nátěry				1 319,03
55	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	9,62800	94,00	905,03
56	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	9,62800	43,00	414,00
Díl: M21		Elektromontáže				22 977,73
57	210220003R00	Vedení uzemňovací na povrchu Cu do 50 mm2, mont.	m	65,00000	62,00	4 030,00
58	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, mont.	kus	13,00000	113,00	1 469,00
59	196400800000R	Drát Cu d 8 mm 428411.0	kg	29,06384	309,00	8 980,73
60	35443103R	Svorka spojovací Cu SS Cu	kus	5,00000	66,00	330,00
61	35443107R	Svorka křížová Cu SK Cu	kus	8,00000	148,00	1 184,00
62	35443148R	Podpěra ved. na PVC střechy Cu PV 23 Cu	kus	50,00000	70,00	3 500,00
63	M210002	Repase stáv.svodů hromosvodu	m	15,00000	130,00	1 950,00
64	M210003	Měření el.odporu náhod.svodů, revize hromosvodu	soubor	1,00000	1 534,00	1 534,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				7 500,00
65	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
66	005123 R	Územní vlivy - mimostav.doprava	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00

Celkem

323 592,95

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram prací a finančního čerpání při realizaci díla"Rekonstrukce střechy ZŠ Hloubětínská"

Popis činnosti	Finanční čerpání	Rok 2016			
		Měsíc 7	8	9	10
Předání a převzetí staveniště	7 500,00 Kč	■			
Svislé a kompletní konstrukce	268,92 Kč		■		
Bourání konstrukcí	54 796,54 Kč	■	■	■	■
Staveništní přesun hmot	68,29 Kč	■			
Živičné krytiny	403 312,31 Kč		■	■	■
Izolace tepelné	266 176,75 Kč		■	■	■
Vnitřní kanalizace	21 176,67 Kč		■	■	
Konstrukce tesařské	51 435,30 Kč		■	■	
Konstrukce klempířské	988,63 Kč				■
Konstrukce zámečnické	3 887,73 Kč				■
Nátěry	1 647,83 Kč				■
Elektromontáže	60 733,76 Kč				■
Odevzdání díla zadavateli	7 500,00 Kč				■

Dílní termíny plnění:

Zahájení: červenec 2016

Dokončení: říjen 2016

V Praze dne 2.6.2016

.....
 Jiří Mittelbach
 jednatel
 KVS stavební, s.r.o.