



SVS/LB / 1887 / 25

CES 2482 / 25 / PAM 4

Severočeská vodárenská společnost a.s.,

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ 49099469, DIČ CZ49099469,

zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466

zastoupená: MUDr. Tomášem Indrou, MBA, předsedou představenstva

ve věcech smluvních: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 711620257/0100

(dále jen **SVS** na straně jedné)

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 01

IČ 00262978, DIČ: CZ00262978

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 4096302/0800

(dále jen **Město** na straně druhé)společně dále jako „**smluvní strany**“, které

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, za dále uvedených podmínek, tuto

Smlouvu o spolupráci **při přípravě a realizaci stavby**

(dále jen „Smlouva“)

Č. DS202503842

Článek I.**Účel smlouvy**

- 1.1 Tato smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při zajišťování níže uvedeného předmětu smlouvy.

Článek II.**Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem této smlouvy je společný postup SVS a Města při přípravě, zajištění realizace a financování obnovy povrchů stavby:
- Oprava komunikace ul. Lužická
(dále jen „**Stavba**“), kde investorem rekonstrukce komunikací ve vlastnictví města Liberec bude Město.

Článek III.

Příprava staveb

- 3.1 Město již zajistilo nebo zajistí na svůj náklad financování obnovy povrchů dle čl. 2.1 včetně:
 - 3.1.1 zpracování úplné projektové dokumentace Stavby včetně projednání s SVS a provozovatelem,
 - 3.1.2 vydání pravomocného stavebního povolení či ohlášení udržovacích prací na kompletní Stavbu,
 - 3.1.3 provedení řádného výběrového řízení na zhotovitele Stavby
 - 3.1.4 uzavření příslušných smluvních ujednání na realizaci kompletní Stavby se zhotovitelem Stavby,
 - 3.1.5 výkon technického dozoru investora na celý rozsah Stavby,
 - 3.1.6 majetkoprávní i fyzické uvolnění staveniště, na kterém je realizována kompletní Stavba,
 - 3.1.7 úhradu celkových nákladů Stavby zhotoviteli po protokolárním předání kompletní a bezvadné Stavby v termínech stanovených v uzavřené smlouvě o dílo se zhotovitelem,
 - 3.1.8 vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí – povolení k trvalému užívání Stavby místně příslušným vodoprávním úřadem.
- 3.2 SVS již zajistila nebo zajistí na svůj náklad:
 - 3.2.1 potřebnou součinnost při přípravě a realizaci Stavby
 - 3.2.2 realizaci obnovy inženýrských sítí v místech dotčených Stavbou.

Článek IV.

Prohlášení smluvních stran

- 4.1 Město prohlašuje že:
 - 4.1.1 provede výběr zhotovitele projektové dokumentace Stavby v rozsahu výše uvedeném tak, aby projektant byl odborně způsobilý
 - 4.1.2 provede výběr zhotovitele Stavby tak, aby tento provedl Stavbu řádně, odborně a kvalitně při dodržení smluvních termínů a za cenu obvyklou v místě realizace Stavby,
 - 4.1.3 umožní oprávněnému zástupci SVS kontroly nad realizací Stavby na vyžádání vždy minimálně tři pracovní dny předem,
 - 4.1.4 vyzve minimálně tři pracovní dny předem SVS k účasti na přejímacím řízení kompletní s bezvadné Stavby,
 - 4.1.5 zajistí ve svém rozpočtu dostatek finančních prostředků pro bezproblémové a nepřerušené financování Stavby až do jejich úplného dokončení,
- 4.2 SVS prohlašuje, že:
 - 4.2.1 provede rekonstrukce inženýrských sítí ve svém vlastnictví v místech dotčených Stavbou, v časové součinnosti s realizací Stavby,
 - 4.2.2 uhradí podíl na realizaci investice Stavby sjednaný v čl. V. odst. 5.3.

14

Článek V.

Podíl smluvních stran na financování stavby

- 5.1 Město se zavazuje na svůj náklad financovat kompletní předprojektovou a projektovou přípravu Stavby a kompletní inženýrskou činnost,
- 5.2 Město se zavazuje financovat realizaci Stavby dle podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo se zhotoviteli Stavby,
- 5.3 SVS se zavazuje uhradit Městu příspěvek na investice, který činí celkem částku ve výši **412 500,00 Kč** včetně DPH (slovy: *čtyři sta dvanáct tisíc pět set*). Výše příspěvku SVS byla vypočtena na základě rozsahu jednotlivých staveb.
- 5.4 Město se zavazuje uhradit SVS cenu za připojení uličních vpustí dle skutečného výkazu na jednotlivých stavbách (ceny viz příloha č. 2)
- 5.5 Úhrada příspěvku dle odst. 5.3 bude provedena po protokolárním předání dokončené Stavby a zároveň po podpisu této Smlouvy na základě faktury vystavené Městem a SVS.
- 5.6 V případě, že dojde k navýšení smluvní ceny Stavby o hodnotu uznaných víceprací, nebude tato skutečnost zakládat důvod pro navýšení příspěvku, který je stanoven v odst. 5.3; výjimkou jsou vícepráce vzniklé z podnětu SVS.
- 5.7 V příloze č. 3 je uveden seznam plánovaných koordinačních staveb na další roky.

Článek VI.

Účinnost smlouvy a registr smluv

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.2 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 6.3 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.4 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Jakékoli změny této smlouvy ke své platnosti vyžadují formu písemného oboustranně podepsaného dodatku, smlouva je rovněž účinná pro právní nástupce smluvních stran.

- 7.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž město obdrží dvě vyhotovení a SVS jedno, všechna vyhotovení mají platnost originálu.
- 7.3 Smluvní strany na důkaz toho, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, ji takto podepsaly.
- 7.3.1 Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Liberec usnesením č. 1635/2025 ze dne 2. 12. 2025.
- 7.4 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozdělení příspěvků dle jednotlivých staveb

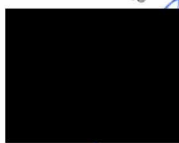
Příloha č. 2 – Cena za připojení uličních vpustí

Příloha č. 3 – Plánované koordinační stavby

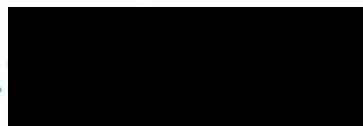
V TEPLICÍCH dne:

V Liberci dne: 15-12-2025

08-12-2025



Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.



primátor
statutární město Liberec

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

(44)



Příloha č. 1

Rozdělení příspěvků dle jednotlivých staveb

Sdružené investice 2025 Liberec ve spolupráci s SVS a.s.

Název stavby	voda samost. bm	celkem m2	kanalizace samost. bm	celkem m2	souběh kan. + voda bm	celkem m2	JC	M2 celkem	finance město
Lužická	206,25	412,5					1 000,00 Kč	412,5	412 500,00 Kč
Celkem									412 500,00 Kč

Poznámka:

Samostatně kanalizace a voda je vždy šíře 2 m

Souběh kanalizace a voda je vždy šíře 3 m

Jednotková cena je 1000,0 Kč je včetně DPH.

Handwritten signature

Příloha č.2

Cena za připojení uličních vpustí na stavbách:

LI032823 Liberec, Svojsíkova II. – rekonstrukce kanalizace a vodovodu

LI032851 Liberec, Štefánikovo n., Zborovská, Gen.Píky – opatření na síti a rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Kanalizační přípojky z PVC - DN 150 a DN 200

	DN 150	DN 200
hloubka (m) 50% zpět zemina	cena (mb přípojky)	
1 - 0,2		
1,5 - 0,2		
2 - 0,2		
2,5 - 0,2		
3 - 0,2		
3,5 - 0,2		
4 - 0,2		
hloubka (m) 50% zpět zemina		
1 - 0,3		
1,5 - 0,3		
2 - 0,3		
2,5 - 0,3		
3 - 0,3		
3,5 - 0,3		
4 - 0,3		
hloubka (m) 50% zpět zemina		
1 - 0,4		
1,5 - 0,4		
2 - 0,4		
2,5 - 0,4		
3 - 0,4		
3,5 - 0,4		
4 - 0,4		

Příloha č.3

Plánované koordinační stavby

2026

Daliborova, Rovná

Ostašovská

Křižíkova, Šeříkova

Jablonecká (Šaldovo nám. – Gutenbergova)

Jungmannova

2027

Daliborova, **Rovná**

Jablonecká (Gutenbergova – Klášterní)

Na Zápraží

Volgogradská/Kubelíkova

Dr.M.Horákové (Mostecká - V Háji)

Anglická, Krušnohorská, Klášterského, Vysoká

Nová Baltská

2028

Dr.M.Horákové (V Háji – Poštovní nám.)

Sokolská

Nová II.

ky.

My



Severočeská

