




Smlouva o dílo

evid. číslo objednatele: S-2063/OŘÚ/2017 uvádět při fakturaci
evid. číslo zhotovitele: OV75-14/17


Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
zastoupený: JUDr. Kateřinou Černou, ředitelkou Krajského úřadu Středočeského kraje
IČ: 708 91 095
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
Číslo účtu: 
(dále jen „Objednatel“)

a

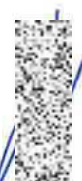
TECHNISERV spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4
zastoupený: Mgr. Martinem Kovářem, prokuristou
IČ: 442 64 020
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tuto Smlouvu o dílo v souladu s ustanoveními § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za následujících podmínek (dále jen „Smlouva“):

Článek 1. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílo „**Oprava strukturované kabeláže v prostorách KÚ, výměna kabeláže a zásuvkových okruhů cca 7000 bm a osaz**“ včetně provedení souvisejících montážních prací, likvidace a uložení původního materiálu na skládku, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami nezbytnými k bezproblémovému užívání díla (dále jen „dílo“), a dále závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za včasné a řádné provedení díla dohodnutou cenu.



2. Dílo zahrnuje montáž kabeláže, včetně souvisejících prací, mezi které patří např.:
 - a) rozvod kabelů v kancelářích KÚSK
 - b) osazení Patch panelů ve stávající montážní skříni Rack
 - c) dodávka a montáž nových zásuvek

Uvedené činnosti jsou pouze demonstrativní a Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že je povinen provést veškeré práce, které souvisí se zhotovením díla, o kterých vzhledem ke své odbornosti vědět měl nebo mohl, a že tyto práce a činnosti jsou považovány za nedílnou součást díla.

3. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů. Přesná specifikace díla tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
4. Dílo musí splňovat mimo podmínek dle této Smlouvy i další kritéria stanovená právními předpisy a českými technickými normami přejímajícími evropské normy, evropská technická schválení apod., které souvisí s dílem. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti (záruka za jakost dle této Smlouvy). Při realizaci díla mohou být použity pouze takové materiály zařízení a popř. technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a použité technologie.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že při provádění díla je vázán jak ustanoveními této Smlouvy, tak nabídkou, včetně příloh, kterou podal do poptávkového řízení a na základě které byl vybrán jako nejvhodnější uchazeč a Zhotovitel díla.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nutné k jeho realizaci a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu stavby svým pojištěním. Zhotovitel se zavazuje předložit kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy na výzvu objednatele, doklady prokazující platnost pojištění k odpovědnosti za škodu v minimální výši 8.000.000 Kč.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny jeho vinou.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel prováděl dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranil vzniklé vady.

Článek 2.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Zborovská 11, 150 21, Praha 5.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této Smlouvy do 7 dnů od podpisu smlouvy. Dílo bude zahájeno po výzvě učiněné Objednatelem. Výzva k zahájení plnění díla může být Zhotoviteli zaslána i formou e-mailu na kontaktní osoby dle této Smlouvy. Dílo může být zhotoveno i před stanoveným termínem.
3. Objednatel se zavazuje písemně vyzvat Zhotovitele k plnění díla dle této Smlouvy do jednoho týdne ode dne podpisu této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude v uvedeném lhůtě vyzván k zahájení plnění díla, má Zhotovitel právo od této Smlouvy odstoupit.
4. Do čtyř pracovních dnů po zaslání výzvy k zahájení plnění díla předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení časový harmonogram prací, který bude zohledňovat požadavky a podmínky Objednatele na provoz a chod úřadu (uvolňování prostor atd.). Objednatel musí předložený časový harmonogram schválit do dvou pracovních dnů od jeho předložení Zhotovitelem, nebo ho ve stejné lhůtě vrátit Objednateli s připomínkami k přepracování. Případné následné změny harmonogramu musí být odsouhlaseny Objednatelem.

Článek 3.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na že cena za řádně a včas provedené dílo dle této Smlouvy činí 199 800 Kč bez DPH (sto devadesát devět tisíc osm set korun českých).
K ceně díla bude účtováno DPH v zákonné výši – 41 958 Kč.
Celková cena vč. DPH tak bude 241 758 Kč (dvě sta čtyřicet jeden tisíc sedm set padesát osm korun českých).
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s plněním dle této Smlouvy a tato cena je konečná a úplná.
3. Výše uvedená cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci poptávkového řízení ze strany Objednatele, na což si Objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude Objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla (vícepráce), nebo naopak snížení rozsahu prací (méně práce) bude toto řešeno uzavřením dodatku k této Smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Obdobným způsobem budou řešeny dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v rozpočtu. Cena díla se dále může změnit v případě, že dojde ke změně zákonné výše DPH.
4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude Zhotoviteli hradit zálohy na cenu díla.
5. Po předání díla bez vad a nedodělků Objednateli vystaví Zhotovitel fakturu na cenu díla dle Smlouvy. Splatnost faktury bude činit 30 dní. Splatnost se počítá ode dne doručení

faktury Objednateli. Smluvní strany se dohodly, že závazek k úhradě faktury je splněn dnem, kdy byla příslušná částka připsána na účet Zhotovitele. Faktura musí obsahovat zákonné náležitosti, označení této Smlouvy a její nedílnou součástí musí být kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

6. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti, a jejíž přílohou nebude kopie předávacího protokolu, bude Objednatelům vrácena k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.
8. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.

Článek 4. Provedení a předání díla

1. Objednatel předá Zhotoviteli prostory k provedení sjednaného díla nejpozději dva pracovní dny po té, co odsouhlasí časový harmonogram, dle článku 2. této Smlouvy. V případě, že se Zhotovitel k převzetí prostor nedostaví, není Objednatel v prodlení a Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu pro zhotovení díla.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích;
 - předpisů, norem, vzorových listů technologií, receptur a jiných závazných pokynů;
 - požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy vydanými k tomu;
 - a dalšími právními předpisy, které se k provádění díla vztahují.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli.
4. Do rozhodnutí objednatel je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho částí přerušit. O dobu přerušeni bude prodloužena doba pro zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností zhotovitele.
6. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup oprav nebo prací odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům.



7. Dílo je provedeno (dokončeno) jeho předáním dle tohoto článku. Provedením díla se rozumí splnění předmětu díla podle této Smlouvy a jeho předání Objednateli. O předání díla se pořídí závěrečný písemný předávací protokol podepsaný osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
8. Zhotovitel vyrozumí Objednatele o provedení díla a vyzve ho k zahájení přejímacího řízení alespoň jeden pracovní den před termínem předání díla. V případě, že dílo nemá vady, které by bránily jeho řádnému užívání, je Objednatel povinen dílo převzít.
9. Při předání a převzetí díla bude zhotovitelem předána veškerá případná dokumentace díla v českém jazyce.
10. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla v případě, že bude dílo obsahovat vady a nedodělky. V případě, že se Objednatel rozhodne převzít dílo včetně vad a nedodělků, budou tyto uvedeny v předávacím protokolu spolu s uvedením termínu, kdy budou tyto vady a nedodělky Zhotovitelem odstraněny.
11. Zhotovitel nebude odpovědný v případě neprovedení nebo prodlení s plněním předmětu Smlouvy v případě, kdy takové prodlení nebo neplnění bylo způsobeno vyšší mocí nebo z jakékoliv jiné příčiny, která není ovlivnitelná Zhotovitelem. V takovém případě Objednatel nebude od Zhotovitele vyžadovat smluvní pokuty podle této Smlouvy.

Článek 5. Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k věcem materiální povahy přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny dle této Smlouvy.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese Objednatel od data protokolárního převzetí díla. Datem převzetí díla se rozumí datum podpisu závěrečného písemného předávacího protokolu dle této Smlouvy.

Článek 6. Záruka za jakost

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného díla dle této Smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání díla Objednateli (datum podpisu závěrečného předávacího protokolu). Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.

Kontaktní osoby nejsou oprávněny uzavírat jakékoli dohody ve věci provádění díla a měnit tuto Smlouvu.

7. Smluvní strany se dohodly, že platnost smlouvy může být ukončena následujícími způsoby:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemným odstoupením od Smlouvy;
 - c) písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu.
8. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:
 - a) Zhotovitel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění;
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu;
 - c) po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy;
 - d) smluvní strany jsou povinny vypořádat veškeré závazky, které mezi nimi vznikly, zejména Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli účelně vynaložené prostředky, které Zhotovitel prokazatelně vynaložil až do okamžiku ukončení platnosti této Smlouvy.
9. V případě výpovědi Objednatele bez udání důvodu končí platnost této Smlouvy doručením výpovědi Zhotoviteli.
10. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury delším, než 30 dnů.

Zhotovitel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že mu Objednatel neposkytuje potřebnou součinnost k provádění díla – v takovém případě je Zhotovitel povinen písemně vyzvat Objednatele k poskytnutí součinnosti. Pokud Objednatel neposkytne součinnost ani po takové výzvě, smí Zhotovitel od této Smlouvy odstoupit. Odstoupení je platné okamžikem jeho doručení Objednateli.
11. Ukončením Smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a náhradu prokázané škody.

Článek 8. Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit dílo, řádně a včas v souladu s touto Smlouvou, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.



2. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu k odstranění vad, resp. nedodělků, jak bude případně stanovena v předávacím protokolu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstranění záručních vad díla, se použije analogicky ustanovení článku 8. odst. 2.
4. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny podle této Smlouvy, zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

Článek 9.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.
2. Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným a oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě, podepsaným osobami oprávněnými jednat za smluvní strany. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to neprodleně bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
5. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této Smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
6. Pokud vznikne rozpor mezi zněním této Smlouvy a zněním příloh, mají ustanovení Smlouvy přednost před ustanovením příloh.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho, že celý obsah Smlouvy je



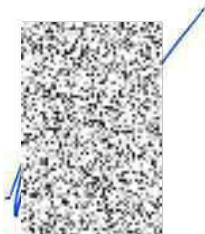
projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění

V Praze 28.8.2017

V Praze 30-08-2017



Zhotovitel:
Mgr. Martin Kovář
prokurista



Objednatel:
ředitelka Krajského úřadu
Středočeského kraje



Příloha č. 1

Předmět dodávky a montáže:	MJ	ks/m/kpl	Dodávky + montáž	
			1/MJ	celkem
Dodávka a montáž systému				
Patch panel 48 port osazený 48xRJ45 cat.e5	2	ks	4 169,50 Kč	8 339,00 Kč
Organizer 1U 19"	2	ks	316,10 Kč	632,20 Kč
Kabel UTP 4P CAT 5E	7020	m	14,11 Kč	99 052,20 Kč
Modul UTP RJ45 cat.e5	78	ks	68,00 Kč	5 304,00 Kč
Dvojjzásuvka na omítku vč. těla zásuvky	39	ks	347,40 Kč	13 548,60 Kč
Instalační krabice	39	ks	32,00 Kč	1 248,00 Kč
Trasovací a úložný materiál	1	kpl	28 756,00 Kč	28 756,00 Kč
Drobný instalační materiál (trubky, hmoždinky, šroubky atd.)	1	kpl	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
Montážní práce vč. stropního průrazu a práce ve výškách	1	kpl	29 850,00 Kč	29 850,00 Kč
Měření vč. měřicího protokolu, předání na CD	78	ks	65,00 Kč	5 070,00 Kč
Doprava Praha	1	kpl	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
Mezisoučet				199 800,00 Kč
Celkem bez DPH			199 800,00 Kč	
DPH 21%			41 958,00 Kč	
Celkem včetně DPH			241 758,00 Kč	

