

Smlouva o výkonu strážní činnosti / služby**I. Smluvní strany:**

Objednatel : Domov pro seniory Dobřichovice, příspěvková organizace hl. m. Prahy
Se sídlem : Brunšov 365, 252 31 Všenory
IČ : 70875880
DIČ : CZ708758880
Bankovní spojení :
Zastoupený : Bc. Robert Pitrák, ředitel
Kontaktní email :

(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel : PRIMM bezpečnostní služba s.r.o.
Se sídlem : Kutnohorská 309, 109 01 Praha 10
IČ : 48119636
DIČ : CZ48119636
Bankovní spojení :
Zapsaný v : obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 100470
Zastoupena : Martin Pejšek, jednatel

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výkonu strážní činnosti

(dále jen „smlouva“)

ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obč. zákoník“)

II.**Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se zavazuje pro objednatele vykonávat strážní činnost v objektu objednatele v dohodnutém místě, čase a rozsahu, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a Všeobecnými obchodními podmínkami bezpečnostní služby.
2. Objednatel se zavazuje za činnost poskytovanou dodavatelem podle této smlouvy platit odměnu, ve výši a lhůtách v této smlouvě sjednaných.

III.

Specifikace činnosti Dodavatele

1. Dodavatel se na základě této smlouvy zavazuje provádět ostrahu majetku objednatele a osob v objektu - Domov pro seniory Dobřichovice, Brunšov 365, 252 31 Všenory (dále jen „střežený prostor“): a to formou strážní služby.
2. Dodavatel je touto smlouvou pověřen při výkonu své činnosti:
Specifikace výkonu služby ostrahy je uvedena ve Směrnici pro výkon služby, které se po jejich podpisu oběma smluvními stranami stanou rovněž přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
Úpravy těchto činností mohou na návrh objednavatele provést pouze odpovědné osoby dodavatele.
3. Dodavatel bude na základě této smlouvy provádět svou činnost v níže sjednané době a v personálním zajištění:
Jeden pracovník ostrahy ve dnech pondělí až neděle non-stop (tj. nepřetržitě 24 hodin denně), státních svátků.

IV.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje na své náklady zajistit dodavateli hmotné zajištění vykonávané činnosti, zejména poskytnout dodavateli pro výkon sjednané činnosti bezplatně vhodný uzamykatelný nebytový prostor odpovídající hygienickým normám vybavený zejména funkčním osvětlením, topením, sociálním zařízením, základním nábytkem, lednicí telefonním spojením pro služební hlášení ze střeženého prostoru (pokud je toto technicky dostupné).
2. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli součinnost při výkonu činnosti podle této smlouvy, zejména je povinen poskytnout dodavateli potřebné informace a pokyny potřebné pro výkon strážní činnosti a bez zbytečného odkladu sdělovat jejich jakékoli změny, a dále podklady - plány týkající se objektu a jeho zabezpečení (bezpečnostní systémy a technologie jako např. EZS, EPS, CCTV (dále jen „bezpečnostní systémy“)).
3. Objednatel je bez ohledu na výkon činnosti dodavatele podle této smlouvy provozovatelem a vlastníkem všech bezpečnostních systémů instalovaných ve střeženém prostoru, je povinen zajistit jejich funkčnost a řádně plnit veškeré povinnosti související s jejich provozem, např. povinnosti spojené s provozem kamerového systému vyplývající z právních předpisů upravujících zpracování osobních údajů. V případě, že se na bezpečnostních systémech (viz bod.IV.2.) vyskytne taková závada, která znemožní řádný výkon strážní činnosti dodavatele, je dodavatel tuto skutečnost povinen bezodkladně oznámit objednateli, rovněž v případě, kdy tuto skutečnost zjistí objednatel, je povinen vadu bezpečnostního systému oznámit bez zbytečného odkladu dodavateli.

V.

Průběžný operativní styk smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran jsou pro řešení provozních záležitostí operativního charakteru :

a) ve věcech smluvních :

za objednatele



za dodavatele :

b) ve věcech technických :

za objednatele :

za dodavatele :

c) ve věcech zasílání faktur a fakturace:

za objednatele :

za dodavatele :

faxové spojení na dodavatele :

emailové spojení na dodavatele :

VI.

Odměna za činnost dodavatele

1. Objednatel se zavazuje platit Dodavateli
 - a) za výkon strážní činnosti 1 pracovníka odměnu ve výši 250,- Kč za 1 hodinu, bez DPH, dále jen jako hodinová odměna,
 - c) příplatek za práci v noci 10 % hodinové odměny (tj. mezi 22:00 a 6:00 hod.)
 - d) příplatek za práci v sobotu a v neděli 10 % hodinové odměny
 - e) příplatek za práci ve dnech státních svátků, které nepřipadají na sobotu či neděli, 100 % hodinové odměny
(dále společně také jen jako „odměna“).
2. Výše odměny je uvedena bez DPH a k výši odměny bude připočteno DPH v zákonné sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše odměny se poměrně zvýší o procentuální míru zvýšení nejnižší přípustné odměny za práci zaměstnance (minimální mzda) stanovené nařízením Vlády České republiky, případně jiným obecně závazným předpisem, a to počínaje dnem, v němž nabyla účinnost příslušná změna právního předpisu, v jejímž důsledku dojde k navýšení minimální mzdy. K navýšení minimální mzdy k 1.1.2026 se nepřihlíží.
4. Dodavatel vystavuje fakturu měsíčně a to k poslednímu dni v měsíci. Dodavatel zasílá fakturu elektronicky, kdy datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den fakturovaného měsíce. Splatnost je stanovena do 20 kalendářního dne následujícího měsíce.

VII.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 23.12.2025 do 23.1.2026** s možností prodloužení na základě písemného dodatku, kde se strany dohodnou na prodloužení smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět písemnou výpovědí z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.

2. Dodavatel zahájí svou činnost dle této smlouvy dne **23.12.2025 v 7:00 hodin**.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v důsledku jeho porušení povinností při výkonu strážní činnosti, zejména odpovídá za škody tím, že dodavatel bez kontroly umožnil vjezd, výjezd a vstup neoprávněným osobám, které škodu úmyslným zaviněním způsobily, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
2. V případě odcizení, ztráty či poškození věcí svěřených k ochraně odpovídá dodavatel objednateli za škodu pouze na těch věcech, které byly objednatelem prokazatelně předány dodavateli a jejichž stav má dodavatel po celou dobu pod výlučnou a trvalou kontrolou. Při určení výše škody na věci se vychází z její ceny v době poškození, odcizení či ztráty.
3. Za škodu způsobenou vyšší mocí (úderem blesku, požárem, zatopením) dodavatel neodpovídá.

IX. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že postupují při zpracování osobních údajů týkajících se smluvní strany, jejích zaměstnanců, subdodavatelů či jakýchkoli třetích osob, které smluvní strany zpracovávají při plnění předmětu této smlouvy, v souladu s právními předpisy vydanými k ochraně osobních údajů, zejména v souladu s obecným nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) a zákonem č. 100/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
2. V souvislosti s poskytováním činností podle této smlouvy vystupuje dodavatel při zpracování osobních údajů v pozici zpracovatele osobních údajů a objednatel v pozici správce osobních údajů. V souvislosti s některými činnostmi při administraci zajištění předmětu této smlouvy vystupuje objednatel při zpracování osobních údajů v pozici zpracovatele osobních údajů a dodavatel v pozici správce osobních údajů.
3. Dodavatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje v rozsahu určeném objednatelem a nutném k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy a pouze za účelem plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy, a to zejména:
 - osobní údaje zaměstnanců objednatele a jiných osob oprávněných k pravidelnému vstupu do střežených prostor v rozsahu : jméno, příjmení, pracovní zařazení, den a čas příchodu / odchodu
 - osobní údaje návštěv vstupujících do střeženého prostoru v rozsahu: jméno, příjmení, účel návštěvy, čas příchodu / odchodu
4. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje v rozsahu určeném dodavatelem a nutném k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy a pouze za účelem plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy, a to zejména:

- osobní údaje zaměstnanců nebo jiných osob použitý pro plnění této smlouvy dodavatelem v rozsahu : jméno, příjmení, pracovní zařazení,
 - osobní údaje subdodavatele: jméno, příjmení, rozsah zajištěných služeb.
5. Zpracovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze podle výslovných pokynů správce, a to po dobu účinnosti této smlouvy. Po ukončení smluvního vztahu v souladu s rozhodnutím správce všechny osobní údaje vymaže, nebo je vrátí správci a vymaže veškeré oprávněně pořízené kopie.
6. Zpracovatel je povinen:
- a. zavázat k mlčenlivosti a ochraně osobních údajů všechny osoby, které použije při plnění předmětu této smlouvy,
 - b. ve smyslu čl. 32 GDPR přijmout veškerá vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku,
 - c. nezapojit do zpracování osobních údajů žádného dalšího zpracovatele bez předchozího konkrétního nebo obecného písemného povolení správce,
 - d. bez zbytečného odkladu oznámit správci porušení zabezpečení osobních údajů a jakémkoli požadavky subjektu údajů ohledně osobních údajů a vyčkat pokynu správce k vyřízení takového požadavku
 - e. poskytnout správci veškerou součinnost v souvislosti se zpracováním osobních údajů, informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti zpracovatele a potřebnou součinnosti k zajišťování souladu s povinnostmi podle článků 32 až 36 GDPR
 - f. umožnit audity, včetně inspekci, prováděné správcem.

X.

Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou, Všeobecnými obchodními podmínkami bezpečnostní služby ze dne 1.3.2025 vydanými dodavatelem a obecně závaznými právními předpisy, především ustanoveními obč. zákoníku.
2. Všeobecné obchodní podmínky bezpečnostní služby ze dne 1.3.2025 vydané dodavatelem jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu této smlouvy.
3. Objednatel výslovně prohlašuje, že se Všeobecnými obchodními podmínkami bezpečnostní služby se seznámil, neuplatňuje k nim žádných výhrad, podpisem této smlouvy potvrzuje svůj souhlas s jejich zněním a přijímá práva a povinnosti z nich vyplývající.
4. Dodavatel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním minimálně ve výši 100.000.000 Kč s tím, že jeho spoluúcast nepřevyšuje 5%. Dodavatel je povinen toto pojištění na výzvu objednatele doložit. V případě porušení tohoto ujednání ze strany dodavatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XI. Sankce

Poruší-li dodavatel svoji povinnost stanovenou v ustanovení čl. III této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení smlouvy. Smluvní pokuta podle ustanovení tohoto odstavce je splatná bez zbytečného odkladu poté, co obdrží dodavatel písemnou výzvu k jejímu zaplacení. Smluvní pokuta podle tohoto odstavce nemá charakter paušální náhrady škody, přičemž objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou porušením právní povinnosti dodavatele vedle uvedené smluvní pokuty.

XII. Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že dodavatel nebude plnit své závazky vyplývající pro něj z této smlouvy, tj. zejména nebude plnit své povinnosti při plnění předmětu této smlouvy po dobu delší než 10 dnů a bude zároveň objednatelem v takovém případě na porušení svých smluvních povinností upozorněn při poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění svých povinností.

2. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nebude plnit své povinnosti týkající se úhrady odměn dodavatele uvedené v čl. VI. této smlouvy nebo v případě, že dodavateli bude rozhodnutím příslušného orgánu státní správy odejmuto povolení podnikatelské činnosti, která je předmětem této smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy je strana oprávněná povinna oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, kdy nastanou důvody odstoupení uvedené v této Smlouvě. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného projevu o něm druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, dále nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a smluvní strany s tímto uveřejněním souhlasí. Zveřejnění v registru zajistí Objednatel.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy přečetly, porozuměly mu a na důkaz své svobodné, pravé, vážné a určité vůle smlouvu takto uzavřít, připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Praze dne: 19.12.2020

Příloha č.1: Všeobecné obchodní podmínky bezpečnostní služby

Příloha č. 2: Směrnice pro výkon služby

