

**SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ ÚPLNÉ SPRÁVY, ÚDRŽBY
A ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU SPORTOVNÍCH AREÁLŮ
č. 7/10/2025**

uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
sídlem: Radniční 1/2, 434 69 Most
e-mail: epodatelna@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbfvy
zastoupeno: Ing. Markem Hrvolem, primátorem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1041368359/0800
(dále jen „**Vlastník**“),

a

SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a. s.

IČO: 25044001
DIČ: CZ25044001
sídlem: tř. Budovatelů 112/7, 434 01 Most
e-mail: reditel@samost.cz
ID datové schránky: uvwgejt
Zapsaná: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd. B vložka 1147
zastoupena: Ing. Jiřím Turisem, předsedou představenstva
Petrem Formánkem, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú.: 123-4726200237/0100
(dále jen „**Správce**“),

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají k níže uvedenému dni, měsíci a roku tuto

**smlouvu na provádění úplné správy, údržby a zajištění
provozu sportovních areálů (dále jen „Smlouva“)**

I.

Předmět smlouvy

1.1. Správce se touto smlouvou zavazuje, že bude pro Vlastníka zabezpečovat provádění úplné správy, údržby a zajištění provozu sportovních areálů (dále také jen „**správy**“), konkrétně:

- fotbalového areálu v Čepirozích, tj. budovy čp. 151, která je součástí stpč. 140 o výměře 237 m², a pozemku ppč. 376/3 o výměře 13.823 m², vše v k. ú. Čepirohy,

- sportovního areálu Albrechtická, tj. budovy čp. 1076, která je součástí ppč. 4936/608 o výměře 1.298 m², a části pozemku ppč. 4936/1 o výměře 14.038 m², vše v k.ú. Most II,

(vše dále též „spravované nemovitosti“ nebo „areál“). Podrobnější zakres spravovaných nemovitostí je uveden v příloze č. 1.

1.2. Smluvní strany prohlašují, že předmětem Smlouvy jsou všechny nemovitosti označené v čl. I odst. 1. 1.včetně vnitřního a vnějšího vybavení a příslušenství (soupis majetku v příloze č. 2). V případě nutnosti budoucí změny údajů v příloze č. 2 smluvní strany sjednávají, že nebude třeba k této aktualizaci údajů uzavírat nový (další) dodatek ke Smlouvě.

1.3. Správce v rámci správy výše uvedených nemovitostí zajišťuje (zabezpečuje) výkon práv a povinností Vlastníka plynoucích ze soukromoprávních i veřejnoprávních předpisů a jednostranných i vícestranných právních aktů ke spravovaným nemovitostem spočívajících v jednáních jménem Správce, v praktických činnostech, nebo v právních jednáních, k nimž musí být Správce Vlastníkem zmocněn a pouze v rámci takového zmocnění. Správce je povinen neprodleně informovat Vlastníka a vyžádat si jeho pokyny, respektive plnou moc, jestliže jí je k zabezpečení výkonu práv a povinností Vlastníka zapotřebí.

1.4. Úplnou správou, údržbou a zajištěním provozu areálu se rozumí činnosti zajišťující jeho řádné provozování, a to zejména:

1.4.1 Správa areálů

1.4.2 Péče o zeleň

1.4.3 Čistota a likvidace odpadu

1.4.4 Zajištění provozu

čl. II. Správa areálů

2.1. Uvedená činnost spočívá zejména:

- a) trvalá a pravidelná kontrola technického stavu spravovaných nemovitostí (areálů) a včasné zajišťování revizí uložených platnými právními předpisy včetně technických norem,
- b) pravidelný úklid, drobná údržba a běžné opravy spravovaných nemovitostí, vyjma investičních akcí a velkých oprav uvedených ve schváleném ročním rozpočtu Vlastníka. Správce se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost Vlastníkovi při velkých opravách a údržbě na majetku Vlastníka.
- c) běžný provoz spravovaných nemovitostí, archivace účetních dokladů vzniklých při plnění této smlouvy,
- d) veškerá jednání s třetími osobami nezbytná v souvislosti se správou spravovaných nemovitostí,
- e) vedení administrativní a technické dokumentace spravovaných nemovitostí, včetně archivace, pokud taková dokumentace byla Správci předána nebo jím pořízena,
- f) zajišťování vybavení a provozuschopného stavu spravovaných nemovitostí dle právních předpisů,

- g) zajištění ostrahy a veškerých nezbytných úkonů a činností potřebných k ochraně spravovaných nemovitostí,
- h) uzavření smlouvy o odvozu odpadu svým jménem a na svůj náklad. Vlastník je oprávněn zjišťovat, zda je smlouva uzavřena a zda Správce uvedenou službu řádně hraří, k čemuž ho tímto výslovně zmocňuje,
- i) v případě zjištění krádeže či vandalismu na spravovaném majetku vše účelně a bez zbytečného odkladu oznámit Policii ČR i Vlastníkovi,
- j) v rámci provozování sportovního a dalšího vybavení, které je součástí či příslušenstvím areálů je Správce povinen provádět pravidelnou kontrolu funkčnosti, příp. zajistit opravu,
- k) provádění běžné údržby místních komunikací a zpevněných ploch v areálu podle potřeby vč. zimní údržby,
- l) provádění dalších doplňkových činností vyplývajících z těchto úkonů.

čl. III. Péče o zeleň

3.1. Péčí o zeleň se rozumí údržba travnatých ploch a dřevin, včetně následné likvidace biologického odpadu. Správce je povinen při provádění péče o zeleň zejména:

- a) posekanou travu, včetně veškerých případných odpadků, v den posekání shrabat a shrabky bez zbytečného odkladu zlikvidovat,
- b) v podzimních měsících vyčistit dotčené pozemky od spadaného listí a listí bez zbytečného odkladu zlikvidovat,
- c) po odvozu shrabek a listí uložených na zpevněnou plochu (komunikace pro pěší, místní komunikace a ostatní plochy), tuto ihned řádně vyčistit a zamést,
- d) zajistit odpovídající údržbu keřového porostu tak, aby nedocházelo k jeho přerůstání nebo k jiným závadám,
- e) zajistit běžnou údržbu vzrostlých dřevin a v případě nutnosti pokácení stromu, musí Správce obdržet souhlas Vlastníka,
- f) omezování šíření náletových dřevin,
- g) odpad likvidovat podle zákona o odpadech,
- h) na travnatých plochách je Správce povinen udržovat výšku travního porostu, aby nepřesáhla 15 cm. Výškou travního porostu se rozumí výška čistého travního porostu bez příměsí plevelných rostlin na sledované ploše.
- i) zajistit trvalou péči a obnovu travního porostu,

- j) provádění dalších doplňkových činností vyplývajících z těchto úkonů,

čl. IV. Čistota a likvidace odpadu

4.1. Při zajištění čistoty veřejných prostranství a komunikací na daném území je Správce povinen provádět zejména:

- a) ruční sběr veškerých odpadů,
- b) ruční nebo strojní zametání komunikací a ostatních zpevněných ploch od nečistot (odpadu, naplavenin, listí apod.),
- c) okopávku, vyčištění a úklid prorůstající trávy na komunikacích a ostatních zpevněných plochách,
- d) ruční nebo strojní čištění kanálových vpustí, dešťové kanalizace, odvodňovacích příkopů a propustků,
- e) ruční nebo strojní úklid černých skládek, příp. vysypaného, nahromaděného odpadu,
- f) provádění dalších doplňkových činností vyplývajících z těchto úkonů.

4.2. Při zajištění likvidace veškerých odpadů v daném území je Správce povinen provádět zejména:

- a) pravidelný vývoz odpadkových košů, které se nachází v areálu tak, aby nedocházelo k přehlcování a tím k znečišťování okolí,
- b) oprava, výměna nebo oprava součástí odpadkových košů v případě poškození, rozbití nebo odcizení,
- c) odvoz a likvidace veškerého odpadu včetně nebezpečných složek v souladu se zákonem o odpadech,
- d) úhrada poplatků za uložení odpadů na skládce,
- e) vedení veškeré agendy o produkci odpadu a následné provádění hlášení za Vlastníka podle zákona o odpadech,
- f) provádění dalších doplňkových činností vyplývajících z těchto úkonů.

čl. V. Zajištění provozu

5.1. Správce je povinen zajistit provoz spravovaných nemovitostí pro subjekty, se kterými má Vlastník uzavřeny smlouvy opravňující je k užívání spravovaných nemovitostí. Uvedená činnost spočívá zejména v:

- a) umožnění přístupu uživatelů na spravované nemovitosti,
- b) přijímání opatření ke zjištění identity osob, které způsobily škodu na majetku Vlastníka,
- c) uzavření spravovaných nemovitostí po ukončení jejich provozu,
- d) zasílat Vlastníkovi v domluveném termínu podklady k fakturaci za užívání spravovaných nemovitostí subjekty, se kterými má Vlastník uzavřeny smlouvy na užívání spravovaných nemovitostí,
- e) provádění dalších doplňkových činností vyplývajících z těchto úkonů.

VI. Ustanovení o plné moci

6.1. Správce bude jménem Vlastníka na základě uděleného zmocnění jednat ve správních řízeních, do kterých by ohledně spravované nemovitosti vstupoval sám Vlastník, vyjma řízení, kterými by byla dotčena vlastnická, nebo jiná majetková práva Vlastníka a řízení vedoucích ke změnám v užívání spravovaných nemovitostí.

VII. Zvláštní ustanovení

7.1. Správce je při výkonu činnosti povinen postupovat s potřebnou odbornou péčí a dbát při tom všech zájmů Vlastníka, která mu jsou nebo musí být známa. Je povinen se řídit pokyny Vlastníka a oznámit mu všechny okolnosti, které mohou mít na obsah těchto pokynů vliv. V případě pochybností o obsahu pokynu je Správce povinen vyžádat si stanovisko Vlastníka. Od pokynů Vlastníka se může odchýlit jen tehdy, je-li to nezbytné v zájmu Vlastníka, nemůže-li včas obdržet nebo neobdrží, ačkoli jej řádně vyžádal, jeho souhlas.

7.2. Pokud z písemných pokynů Vlastníka týkajících se obstarání konkrétní záležitosti nevyplyne něco jiného, může Správce splnění svojí povinnosti svěřit třetí osobě. Učiní-li tak, odpovídá, jako by záležitost obstarával sám.

7.3. Věci pořízené Správcem, které se stávají součástí nebo příslušenstvím spravované nemovitosti, přecházejí do majetku Vlastníka, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

7.4. Správce je povinen bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy sjednat s pojišťovnou pojištění své odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout Vlastníkovi nebo třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho obstaravatelské činnosti podle této smlouvy, pokud tak již neučinil.

7.5. Likvidace spravovaného majetku je Správce oprávněn provádět pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka.

7.6. Změny na spravovaných nemovitostech s výhradou drobné údržby, běžných oprav, a stavů vyžadující okamžitý zásah vylučující jeho předchozí obstarání, je Správce oprávněn provádět pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka, výlučně na své náklady bez požadavku na jejich náhradu a bez vyrovnání za zhodnocení spravované nemovitosti, pokud Vlastník vzhledem k okolnostem případu nerozhodne jinak.

7.7. Energie související s předmětem smlouvy hradí Vlastník.

VIII. Odměna správce

8.1. Odměna Správce za veškeré činnosti vykonávané dle této smlouvy (specifikované především v čl. I. této smlouvy) bude správci vyplácena **měsíčně**, a to **ve výši 344.761 Kč bez DPH (slovy: tři sta čtyřicet čtyři tisíc sedm set šedesát jedna korun českých)**, tj. 4.137.132 Kč/rok bez DPH (slovy: čtyři miliony sto třicet sedm tisíc sto třicet dva korun českých).

8.2. Výše uvedená měsíční odměna bude Vlastníkem hrazena na základě faktury vystavené Správcem, zaslané nejpozději 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který náleží. Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení za předpokladu, že budou obsahovat veškeré náležitosti, které stanoví příslušné právní předpisy pro faktury.

8.3. V případě, že faktura nebude mít veškeré náležitosti stanovené příslušnými platnými právními předpisy, je Vlastník oprávněn tuto fakturu neprodleně Správci vrátit s uvedením vad faktury. Správce je následně povinen fakturu vystavit opětovně bez vytčených vad. Vlastníkovi v takovém případě počne běžet nová 30 denní lhůta pro úhradu faktury od opětovného doručení bezvadné faktury.

8.4. Ke sjednané odměně se připočte DPH vždy ve výši určené platným právním předpisem.

8.5. Pokud Správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které Správce určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost Vlastníka zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.

Pro případ, že se Správce stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že Vlastník zaplatí cenu plnění takto:

a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet Správce vedený u Komerční banky, a. s., č. účtu 123-4726200237/0100,

b) DPH zaplatí na účet 80039 - 77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 25044001, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě pro správce daně bude uveden den skutečněného zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.

Správce ujistí Vlastníka, že číslo matrice 77621411/0710 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla Správce, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který Správce platí DPH.

Při placení DPH bude Vlastník postupovat podle § 109a cit. Zákona. Výše DPH je stanovena platným právním předpisem.

IX.

Smluvní pokuty

9.1. V případě vzniklé škody zaviněné Správcem porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo platných právních předpisů zaplatí Správce Vlastníkovi smluvní pokutu ve výši 20 % vzniklé škody a v případě, že způsobená škoda jednorázově dosáhne částku 1.000.000 Kč nebo vyšší, další smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč.

9.2. Smluvní pokuty jsou splatnými do 15 dnů po jejich vyúčtování – vyfakturování.

9.3. Ujednáním o smluvních pokutách ani vznikem povinnosti k jejich úhradě není dotčeno právo Vlastníka na úplnou náhradu škody vzniklé porušením smluvní pokutou sankcionované povinnosti.

9.4. Smluvní pokuty mohou být ukládány i vedle sebe a opakovaně.

9.5. Vlastník má právo, dle své úvahy, od vyúčtování smluvní pokuty ustoupit.

X.

Doba platnosti smlouvy a ustanovení o ukončení smlouvy

10.1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu určitou**, a to **od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026**.

10.2. V případě, že Správce přes písemné upozornění Vlastníka na možnost odstoupení zaslané Správci po té co porušil své povinnosti vyplývající z této smlouvy, v přiměřené lhůtě závadný stav neodstranil, nebo do tří měsíců od doručení takového upozornění opět porušil povinnost vyplývající z této smlouvy (nemusí jít o porušení povinnosti téhož druhu), může Vlastník od této smlouvy s účinností ex nunc odstoupit.

10.3. Tato smlouva zaniká:

- a) uplynutím sjednané doby,
- b) odstoupením v souladu s právními předpisy,
- c) písemnou dohodou smluvních stran.

10.4. Správce je povinen ke dni zániku této smlouvy předat Vlastníku veškerou existující dokumentaci týkající se spravovaných nemovitostí.

XI.

Závěrečná ustanovení

11.1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

11.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

11.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

11.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

11.5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy a dále zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přičemž se u této smlouvy uplatní výjimka dle § 11 tohoto zákona.

11.6. Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Vlastník a jeden obdrží Správce. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy. Jakákoliv změna této smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

11.7. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

11.8. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/3212/50/2025/B ze dne 6. 11. 2025. Usnesení je nedílnou přílohou této smlouvy.

11.9. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Vlastník, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru Správce.

11.10. Po uveřejnění v registru smluv obdrží Správce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že Správce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

11.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 1. 2026**, ne však dříve než dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

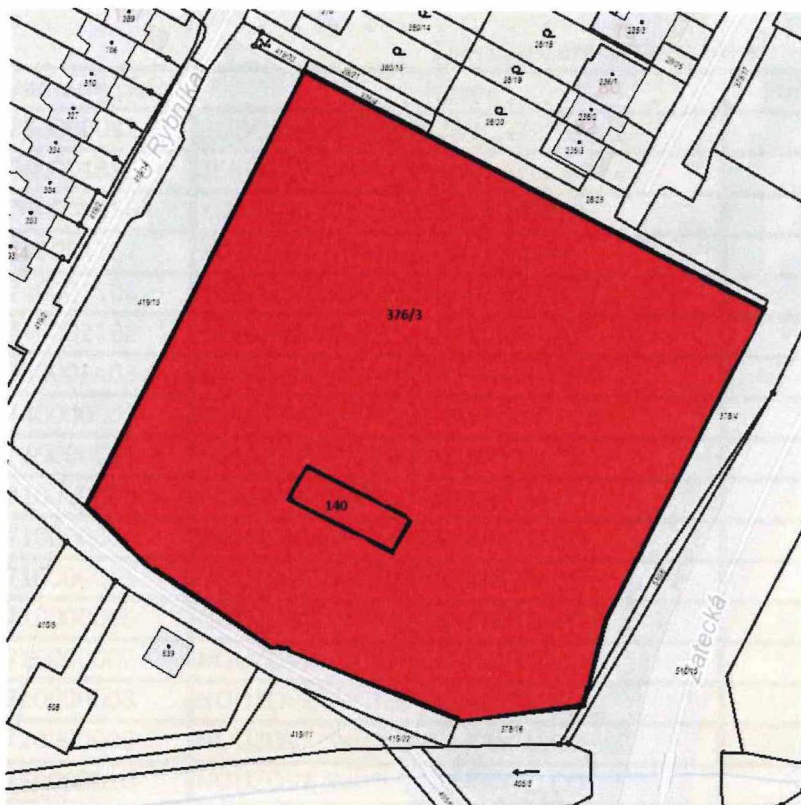
11.12. Při nakládání s osobními údaji se zaměstnanci řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

V Mostě dne 10. 12. 2025

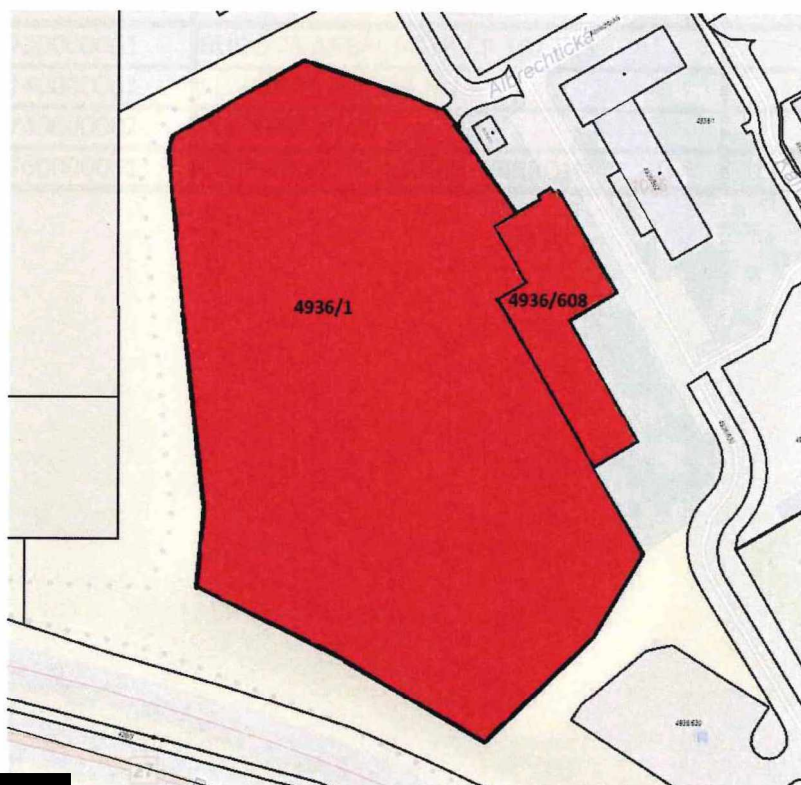
V Mostě dne 10. 12. 2025

Zákresy snímků pozemkových map

Fotbalový areál Čepirohy



Sportovní areál Albrechtická



Příloha č. 2 ke Smlouvě o správě a provozu nemovitosti č. 7 /10/2025
Senam majetku umístěného ve sportovních areálech - stav k 31. 10. 2025

Sportovní areál Albrechtická

Inventární číslo	Název	Pořizovací cena	Datum pořízení
319730000082	BUDOVA+EZS ČP.1076VČ.KRYTU ALB	36 984 897,00	11/1997
319740001355	TERÉN.ÚPRAVY Č.P.1076 ALBRECH	4 745 697,00	11/1997
319740001356	KOMUNIKACE II.ET. U Č.P.1076	2 082 455,00	11/1997
319740001357	ROZVODY NN VII.ET. U Č.P.1076	60 166,00	11/1997
319740002101	HŘIŠTĚ VČ.OPLOCENÍ-ALBRECHTICK	2 361 548,00	11/2001
319740002102	TRIBUNA-HŘIŠTĚ ALBRECHTICKÁ	626 189,00	11/2001
319740002103	SKLAD NÁŘADÍ-HŘIŠTĚ ALBRECHTI	250 411,00	11/2001
319700000001	NOUZOVÉ SVÍTIDLO DO KRYTU CO	1 728,00	01/2008
319710000002	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 728,00	01/2008
319710000003	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 728,00	01/2008
319710000004	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 728,00	01/2008
319710000005	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 729,00	01/2008
319710000006	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 729,00	01/2008
319710000007	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 729,00	01/2008
319710000008	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 729,00	01/2008
319710000009	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 729,00	01/2008
319710000010	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 729,00	01/2008
319710000011	NOUZOVÉ SVÍTILO DO KRYTU CO	1 729,00	01/2008

Fotbalový areál Čepirohy

Inventární číslo	Název	Pořizovací cena	Datum pořízení
316730000001	BUDOVA AREÁL FOTB.ČP.151 EZS	6 618 600,00	08/2012
316740000001	EL.VEDENÍ MÍSTNÍ NN	17 900,00	09/2017
316740000002	POTRUBÍ VODY	22 290,00	09/2017
316760000001	ČERPADLO ZDS HŘIŠTĚ ČEPIROHY	45 250,00	09/2017

Výpis z usnesení

50. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022–2026, která se konala
dne 6. 11. 2025 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/3212/50/2025/B

Rada města

schvaluje

uzavření smlouvy na „Provádění úplné správy, údržby a zajištění provozu sportovních areálů“, a to:

- fotbalového areálu v Čepirozích, tj. budovy čp. 151, která je součástí stpč. 140 o výměře 237 m², a pozemku ppč. 376/3 o výměře 13.823 m², vše v k. ú. Čepirohy,
- sportovního areálu Albrechtická, tj. budovy čp. 1076, která je součástí ppč. 4936/608 o výměře 1.298 m², a části pozemku ppč. 4936/1 o výměře 14.038 m², vše v k.ú. Most II,

se společností SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s., IČO: 25044001, na období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026, za celkovou měsíční odměnu ve výši 344.761 Kč/měsíc bez DPH, tj. 4.137.132 Kč/rok bez DPH, a to v rámci vertikální spolupráce dle ust. § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.