

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 4. května 2006

níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřely smluvní strany

Město Sedlčany

zastoupené starostou panem Ing. Miroslavem **Hölzelem**
se sídlem náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Sedlčany
č. účtu: 19-521722359/0800, VS 4538

IČ: 00243272

dále jen propachtovatel

a

ZS Dublovice a.s.

zastoupená předsedou představenstva panem Ing. Václavem **Dědinou**
se sídlem Dublovice 218, 262 51 Dublovice
bankovní spojení: 

IČ: 00397326

dále jen pachtýř

tento dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 4. května 2006.

Čl. I

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 4. května 2006 spolu uzavřely Smlouvu o nájmu pozemků, a to včetně dodatku č. 1 ze dne 10. listopadu 2006, dodatku č. 2 ze dne 7. května 2012, dodatku č. 3 ze dne 7. ledna 2015 a dodatku č. 4 ze dne 14. září 2017, kterou propachtovatel propachtovává pachtýři pozemky parc.č. 568/4, parc.č. 569/33, parc.č. 2987/1, parc.č. 2987/2, parc.č. 2987/4, parc.č. 2996/6, parc.č. 2996/9 o celkové výměře 8 598 m², které jsou zapsány na LV č. 10001 pro k. ú. Sedlčany a pozemek parc.č. 174/5 o výměře 6 036 m² v k.ú. Solopysky u Třebnic, který je zapsán na LV č. 10001 pro k. ú. Solopysky u Třebnic, vše obec Sedlčany, a to za účelem zemědělského pachtu.

Čl. II

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 4. května 2006 je změna čl. V. Výše nájmu - pachtovného a jeho splatnost.

Článek V. Výše nájmu - pachtovného a jeho splatnost se mění a nově zní:

Výše pachtovného a jeho splatnost je dohodou smluvních stran sjednána takto:

Od 1. ledna 2020 je výše nájemného - pachtovného zvýšena na částku 3.000,- Kč/ha/rok. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 1,4634 ha, tudíž celkové roční pachtovné je **4 390,- Kč**. Pachtovné v celkové výši 4 390,- Kč je splatné nejpozději do 30.11. příslušného roku ve prospěch účtu č. 19-521722359/0800 u České spořitelny, a.s., VS 4538.

III.

Obecná ustanovení

Uzavření tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 4. května 2006 bylo schváleno Radou města Sedlčany dne 16. října 2019 (viz usnesení RM 26-465/2018-2022).

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu pozemků ze dne 4. května 2006, včetně výše citovaných dodatků č. 1 až 4 zůstávají tímto dodatkem č. 5 nezměněny.

Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků, pokud stranami není dohodnuto jinak, se řídí obecně závaznými předpisy, zejména ust. § 2345 zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Dodatek č. 5 je vyhotoven čtyřikrát. Po oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran jeho dvě vyhotovení.

Propachtovatel a pachtýř prohlašují, že tento dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s obsahem dodatku pak propachtoval a pachtýř dodatek níže podepisují.

V Sedlčanech dne 22.11.2019



Město Sedlčany
Ing. Miroslav Hölzel
starosta města
propachtoval



V Dublovicích dne 26.11.2019



ZS Dublovice a.s.
Ing. Václav Dědina
předseda představenstva
pachtýř

